



RESOLUCIÓN N° 0538-2025/SBN-DGPE-SDDI

San Isidro, 3 de abril del 2025

VISTO:

El Expediente N.º 285-2025/SBNUFEPPI, que contiene la solicitud presentada por la **AUTORIDAD NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA**, representada por el Director de la Dirección de Gestión Predial, mediante la cual peticiona la **TRANSFERENCIA DE PROPIEDAD DEL ESTADO POR LEYES ESPECIALES EN EL MARCO DEL TEXTO ÚNICO ORDENADO DE LA LEY N.º 30556**, respecto del área de **1 583,45 m² (0,1583 ha)**, ubicada en el distrito de Lurigancho, provincia y departamento de Lima, que forma parte del predio de mayor extensión inscrito a favor del Ministerio de Educación Pública en la partida registral N.º 07036474 del Registro de Predios de la Oficina Registral de Lima, Zona Registral N.º IX – Sede Lima, con CUS N.º 203285 (en adelante, “el predio”); y,

CONSIDERANDO:

1. Que, la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales (en adelante, “SBN”), en virtud de lo dispuesto por el Texto Único Ordenado de la Ley N.º 29151, Ley General del Sistema Nacional de Bienes Estatales aprobado por el Decreto Supremo N.º 019-2019-VIVIENDA¹ (en adelante, “TUO de la Ley N.º 29151”), su Reglamento aprobado por el Decreto Supremo N.º 008-2021-VIVIENDA (en adelante “el Reglamento”), es un Organismo Público Ejecutor, adscrito al Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, que constituye el Ente Rector del Sistema Nacional de Bienes Estatales, responsable de normar, entre otros, los actos de disposición de los predios del Estado, como de ejecutar dichos actos respecto de los predios que se encuentran bajo su administración, siendo la Subdirección de Desarrollo Inmobiliario, el órgano competente en primera instancia, para programar, aprobar y ejecutar los procesos operativos relacionados a dichos actos, de conformidad con lo dispuesto por los artículos 51º y 52º del Texto Integrado del Reglamento de Organización y Funciones de la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales, aprobado mediante la Resolución N.º 0066-2022/SBN, en mérito a lo establecido en el Decreto Supremo N.º 011-2022-VIVIENDA.

2. Que, mediante Resolución N.º 0026-2024/SBN-GG del 21 de marzo de 2024 se conformó la **Unidad Funcional de Entrega de Predios para Proyectos de Inversión - UFEPPi**, que depende funcionalmente de la Subdirección de Desarrollo Inmobiliario, responsable, entre otros, de evaluar los documentos presentados por las entidades en los procedimientos de transferencia interestatal y otros actos de disposición, a fin de verificar el cumplimiento de los requisitos establecidos en el marco del Decreto Legislativo N.º 1192 y de la Ley N.º 30556.

3. Que, mediante Oficio N.º 000592-2025-ANIN/DGP presentado el 20 de febrero de 2025 [S.I. N.º 05215-2025 (foja 2)], la Autoridad Nacional de Infraestructura, representada por el Director de

¹ Se sistematizaron las siguientes normas: Ley N.º 30047, Ley N.º 30230, Decreto Legislativo N.º 1358 y Decreto Legislativo N.º 1439.

la Dirección de Gestión Predial, Erick Daniel Monzón Castillo (en adelante, la “ANIN”), solicitó la independización y transferencia de “el predio”, signado con código 2559071-RIMAC-QSD-011, en el marco del Texto Único Ordenado de la Ley N.º 30556, Ley que aprueba disposiciones de carácter extraordinario para las intervenciones del Gobierno Nacional frente a desastres y que dispone la creación de la autoridad para la reconstrucción con cambios, aprobado por el Decreto Supremo N.º094-2018-PCM (en adelante el “TUO de la Ley N.º 30556”), requerido para la ejecución del proyecto: *“Mejoramiento y ampliación del servicio de protección en quebradas para reducir el riesgo de las unidades productoras de bienes y servicios públicos frente al peligro de movimiento de masas en la cuenca del río Rímac en los distritos de Lurigancho y Chaclacayo de la provincia de Lima - departamento de Lima”*, (en adelante “el proyecto”). Para tal efecto, presenta, entre otros, los siguientes documentos: **a)** Informe de Diagnóstico y Propuesta de Saneamiento físico y legal (fojas 3 al 9); **b)** certificado de búsqueda catastral Expediente N.º E-00-2025-003301 (fojas 18 al 21); **c)** memoria descriptiva de “el predio” y del área remanente (fojas 23 al 28); **d)** plano perimétrico - ubicación de “el predio” y del área remanente (fojas 30 y 31); **e)** informe de inspección técnica y panel fotográfico (fojas 33 y 34) y, **f)** certificado registral inmobiliario con publicidad N.º 2024-6558486 (fojas 36 al 39).

4. Que, el artículo 1º del “TUO de la Ley N.º 30556”, declara de prioridad, de interés nacional y necesidad pública la implementación de un Plan Integral para la Reconstrucción con Cambios, aprobado mediante Decreto Supremo N.º 091-2017-PCM, en adelante “el Plan”, con enfoque de gestión del riesgo de desastres, para la reconstrucción y construcción de la infraestructura pública y viviendas afectadas por desastres naturales con un nivel de emergencia 4 y 5, así como para la implementación de soluciones integrales de prevención.

5. Que, según el numeral 2.1 del artículo 2º del “TUO de la Ley N.º 30556”, en relación al Plan Integral para la Reconstrucción con Cambios, precisa que es de obligatorio cumplimiento por los tres niveles de gobierno y es aprobado por Decreto Supremo con voto aprobatorio del Consejo de Ministros a propuesta de la Autoridad a que se refiere el artículo 3º de la presente Ley.

6. Que, el numeral 9.5 del artículo 9º del “TUO de la Ley N.º 30556”, dispone que la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales a solicitud de las Entidades Ejecutoras, en un plazo máximo de siete (7) días hábiles contados desde la fecha de la solicitud, emite y notifica la resolución administrativa. Dentro del mismo plazo la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales solicita a la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos la inscripción correspondiente. Esta resolución es irrecurrible en vía administrativa o judicial; asimismo, el citado artículo dispone que la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos queda obligada a registrar los inmuebles y/o edificaciones a nombre de las Entidades Ejecutoras; disponiendo finalmente que, en todo lo no regulado y siempre que no contravenga el presente numeral es de aplicación supletoria el Decreto Legislativo N.º 1192, Decreto Legislativo que aprueba la Ley Marco de Adquisición y Expropiación de Inmuebles, Transferencia de Inmuebles de Propiedad del Estado, Liberación de Interferencias y dicta otras medidas para la ejecución de obras de infraestructura (en adelante “Decreto Legislativo N.º1192”).

7. Que, por su parte, el numeral 57.1 del artículo 57º del Reglamento de la Ley N.º 30556, aprobado por Decreto Supremo N.º 003-2019-PCM (en adelante, “Reglamento de la Ley N.º 30556”) faculta a esta Superintendencia o a la Dirección General de Abastecimiento (DGA) del Ministerio de Economía y Finanzas, según corresponda, a aprobar la transferencia u otorgar derechos a favor de las Entidades Ejecutoras respecto de los predios o bienes inmuebles de propiedad estatal, de dominio público o dominio privado, y de propiedad de las empresas del Estado, inscritos registralmente o no, requeridos para la implementación de “el Plan”, excluyendo en su numeral 57.2 a los predios de propiedad privada, inmuebles integrantes del Patrimonio Cultural de la Nación de carácter prehispánico y las tierras y territorios de pueblos indígenas u originarios y aquellos de propiedad o en posesión de las comunidades campesinas y nativas y reservas indígenas.

8. Que, el inciso 58.1. del artículo 58 del “Reglamento de la Ley N.º 30556” enumera taxativamente los requisitos para solicitar predios o bienes inmuebles estatales en el marco del citado Plan, conforme detalle siguiente: **a)** Informe de diagnóstico y propuesta de saneamiento físico y legal

del predio estatal requerido, firmado por los profesionales designados por la entidad solicitante, donde se precisa el área, ubicación, linderos, ocupación, edificaciones, titularidad del predio, número de partida registral, procesos judiciales, patrimonio cultural, concesiones, derecho de superficie, gravámenes, actos de administración a favor de particulares, superposiciones, duplicidad de partidas, reservas naturales, de ser caso, que afecten al predio; **b)** Certificado de búsqueda catastral, con una antigüedad no mayor a tres (3) meses; **c)** Planos perimétricos y de ubicación en coordenadas UTM en sistema WGS 84 a escala 1/5000 o múltiplo apropiado, en formato digital e impreso, con la indicación del área, linderos, ángulos y medidas perimétricas, autorizado por verificador catastral para el caso previsto en el numeral 60.4 del artículo 60 en tres (3) juegos; **d)** Memoria descriptiva, en la que se indique el área, los linderos y medidas perimétricas, autorizado por verificador catastral para el caso previsto en el numeral 60.4 del artículo 60 en tres (3) juegos.

9. Que, en ese sentido, el procedimiento de transferencia de predio por leyes especiales, se efectúa a título gratuito y sobre la base de la información brindada por el solicitante, tanto en la documentación presentada como la consignada en el informe de diagnóstico y propuesta de saneamiento físico legal, documentos que adquieren calidad de declaración jurada de conformidad con el numeral 58.2 del artículo 58° del “Reglamento de la Ley N.° 30556”, no siendo necesario ni obligatorio el cumplimiento de otros requisitos por parte del solicitante ni la “SBN”, tales como inspección técnica del predio, obtención de Certificados de Parámetros Urbanísticos, entre otros.

10. Que, respecto a la entidad ejecutora de “el proyecto”, cabe precisar que, el artículo 9° de la Ley N.° 31639, Ley de Equilibrio Financiero del Presupuesto del Sector Público para el Año Fiscal 2023, prorroga el plazo de duración de la Autoridad para la Reconstrucción con Cambios **hasta el 31 de diciembre de 2023**, para continuar con la ejecución de las intervenciones del Plan Integral para la Reconstrucción con Cambios (PIRCC), aprobado mediante Decreto Supremo N.° 091-2017-PCM.

11. Que, mediante el artículo 3° de la Ley N.° 31841², se crea la Autoridad Nacional de Infraestructura (ANIN) como un organismo público ejecutor adscrito a la Presidencia del Consejo de Ministros para la formulación, ejecución y mantenimiento de los proyectos o programas de inversión a su cargo, cuyo reglamento fue aprobado mediante el Decreto Supremo N.° 115-2023-PCM, publicado en el diario oficial “El Peruano” con fecha 11 de octubre de 2023.

12. Que, el numeral 5.2 del artículo 5° de la Ley N.° 31912, Ley que aprueba créditos suplementarios para el financiamiento de mayores gastos asociados a la reactivación económica, la respuesta ante la emergencia y el peligro inminente por la ocurrencia del Fenómeno El Niño para el año 2023 y dicta otras medidas, dispone que el pliego Autoridad Nacional de Infraestructura (ANIN) puede ejecutar, de manera excepcional, Intervenciones de Reconstrucción mediante Inversiones (IRI) y de proyectos en el marco del Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones, de la cartera del PIRCC, en el marco del acuerdo Gobierno a Gobierno.

13. Que, en esa línea, mediante el artículo 1° de la Resolución Ministerial N.° 182-2023-PCM³, modificada con Resolución Ministerial N.° 276-2023-PCM⁴, se constituye la Comisión de Transferencia a cargo de coordinar y ejecutar el proceso de transferencia de la Autoridad para la Reconstrucción con Cambios a la Presidencia del Consejo de Ministros y a la Autoridad Nacional de Infraestructura, que comprende la Transferencia del Rol Ejecutor efectuado por la Autoridad para la Reconstrucción con Cambios a la Autoridad Nacional de Infraestructura.

14. Que, en tal contexto, respecto a la competencia de la “SBN”, cabe precisar que, en el Informe de Diagnóstico y Propuesta de Saneamiento Físico Legal, se advierte que “el predio” no cuentan con edificaciones; por lo que, la entidad competente para aprobar el acto administrativo es la “SBN”, toda vez que se trata de terrenos sin construcción; en consecuencia, corresponde continuar con la evaluación del presente procedimiento administrativo.

15. Que, teniendo en consideración el marco legal antes expuesto, se procedió a evaluar los documentos presentados por la “ANIN”, emitiéndose el Informe Preliminar N.° 00365-2025/SBN-

² De acuerdo con su Tercera Disposición Complementaria Final, entra en vigencia a partir de la fecha de publicación de su Reglamento, el cual se realizó el 11 de octubre de 2023.

³ Publicada en el diario oficial El Peruano, con fecha 6 de setiembre de 2023.

⁴ Publicada en el diario oficial El Peruano, con fecha 29 de setiembre de 2023.

DGPE-SDDI-UFEPP del 27 de febrero de 2025 (fojas 43 al 49), el cual concluyó, respecto de “el predio”, entre otros, lo siguiente: **i)** se ubica en el distrito de Lurigancho, provincia y departamento de Lima, que forma parte del predio de mayor extensión inscrito a favor del Ministerio de Educación Pública, en la partida registral N.º 07036474 del Registro de Predios de la Oficina Registral de Lima; **ii)** cuenta con zonificación RDM (58 %) y sin zonificación (42 %), según el Plano de Reajuste Integral de la Zonificación de Lima Metropolitana Lurigancho Área de tratamiento normativo I-IV, Ordenanza N.º 620-MML, aprobada con Ordenanza N.º 2643- MML publicada el 2 de octubre de 2024; **iii)** no existen edificaciones, posesiones ni ocupantes, lo cual se corroboró con la imagen satelital de Google Earth de fecha 5 de marzo 2024; **iv)** no se advierten procesos judiciales ni solicitud en trámite sobre su ámbito, asimismo no se superpone con áreas formalizadas, unidades catastrales, comunidades campesinas, pueblos indígenas u originarios, monumentos arqueológicos prehispánicos, concesiones mineras, líneas de transmisión eléctrica, áreas naturales protegidas, redes viales reconocidas ni fajas marginales; **v)** de acuerdo con lo visualizado en el IERP- SNCP/IGN, en la Carta Nacional a escala 1:25 000, se visualiza sobre un curso de agua; **vi)** de la consulta realizada al Geovisor del SNIRH - ANA, presenta superposición parcial con la faja marginal del río Rímac, aprobada mediante Resolución Directoral N.º 0077-2020-ANA-AAA-Cañete-Fortaleza de fecha 20 de enero de 2020, situación advertida en el “PSFL”; **vii)** de la consulta al visor web OSINERMIN no se visualiza superposición con zona de riesgo no mitigable. No obstante, en el Informe de Diagnóstico y Propuesta de Saneamiento Físico Legal indica que se ubica totalmente en zona de riesgo - Áreas de exposición a inundación y movimiento de masas por flujo, debido a la activación de la quebrada Santo Domingo; y, **viii)** presenta documentos técnicos correspondientes a “el predio” y del área remanente debidamente firmados por verificador catastral autorizado, sin observaciones técnicas. En ese sentido, se concluye que la “ANIN” cumple con los requisitos señalados en el artículo 58º del “Reglamento de la Ley N.º 30556”.

16. Que, adicionalmente, siendo que “el predio” recae parcialmente con la faja marginal del Río Rimac el mismo constituiría un **bien de dominio público hidráulico**, razón por la cual, para la ejecución del proyecto, la “ANIN” deberá tener en cuenta, que toda intervención de los particulares que afecte o altere las características de estos bienes debe ser previamente autorizada por la Autoridad Administrativa del Agua, con excepción del uso primario del agua y las referentes a la navegación, de acuerdo a lo regulado en el artículo 7º de la Ley N.º 29338, Ley de Recursos Hídricos; asimismo, la presente Resolución no brinda autorizaciones, permisos, licencias u otros derechos necesarios que, para el ejercicio de sus actividades, debe obtener el titular del proyecto de la obra de infraestructura ante otras entidades, por lo que corresponde al beneficiario de la transferencia cumplir con la normatividad para el ejercicio de las actividades que vaya a ejecutar sobre “el predio”.

17. Que, habiéndose determinado la existencia de carga sobre “el predio”, se debe tener en cuenta lo establecido en el artículo 61º del “Reglamento de la Ley N.º 30556”, según el cual, “la existencia de cargas como: anotación de demanda, patrimonio cultural, concesiones, derecho de superficie, gravámenes, actos de administración a favor de particulares, ocupaciones ilegales, superposiciones, duplicidad de partidas, reservas naturales, no limitan el otorgamiento de derechos de uso o la transferencia del predio estatal. Corresponde a la Entidad Ejecutora efectuar los trámites o coordinaciones necesarias para obtener la libre disponibilidad del área en relación a la ejecución del Plan. Estas circunstancias deben constar en la Resolución que aprueba el acto. Es responsabilidad de la Entidad Ejecutora efectuar la defensa judicial, administrativa o extrajudicial del predio sobre el proceso de saneamiento iniciado” (el subrayado es nuestro); en ese sentido, corresponde continuar con la evaluación del presente procedimiento.

18. Que, de la revisión del contenido de “el Plan”, y teniendo en cuenta el numeral 3.1 del artículo 3º del “TUO de la Ley N.º 30556”, se ha verificado que la Autoridad Nacional de Infraestructura al asumir el Rol Ejecutor efectuado por la entonces Autoridad para la Reconstrucción con Cambios, es la encargada de liderar, implementar y, cuando corresponda, ejecutar “el Plan”; asimismo, se ha verificado que “el proyecto” se encuentra vinculado dentro de las principales intervenciones de prevención en la **región Lima** conforme lo precisado en el numeral 4.3.10.3 de “el Plan” e identificado en el portafolio de prevenciones de inundaciones fluviales y movimientos de masas que forma parte del mismo. Además, se ha verificado en la Resolución de la Dirección Ejecutiva N.º 152-2022-ARCC/DE, que formalizó el acuerdo de la Nonagésima Sexta Sesión del Directorio de la Autoridad para la Reconstrucción con Cambios referido a la modificación de “El Plan”, Anexo N.º 01 que dentro de las intervenciones se encuentra en el sub numeral 25.8 del citado anexo, el proyecto denominado **“Mejoramiento y ampliación del servicio de protección en quebradas para reducir el riesgo de las**

unidades productoras de bienes y servicios públicos frente al peligro de movimiento de masas en la cuenca del río Rímac en los distritos de Lurigancho y Chaclacayo de la provincia de Lima - departamento de Lima”, señalando como su entidad ejecutora a la Autoridad para la Reconstrucción con Cambios – RCC, ahora la “ANIN”. En consecuencia, queda acreditada la competencia de la “ANIN” y que “el proyecto” forma parte del componente descrito en el literal b) del numeral 2.1 del “TUO de la Ley N.º 30556”.

19. Que, en ese orden de ideas, de la revisión de la solicitud presentada por la “ANIN”, del Plan de Saneamiento físico y legal, del Informe Preliminar N.º 00365-2025/SBN-DGPE-SDDI-UFEPPI, se advierte que “el predio” se encuentra inscrito a favor del Ministerio de Educación Pública, no está comprendido dentro del supuesto de exclusión contenido en el numeral 57.2 del artículo 57º del “Reglamento de la Ley N.º 30556” y la “ANIN” ha cumplido con presentar los documentos detallados en el numeral 58.1 del artículo 58º del “Reglamento de la Ley N.º 30556”; asimismo, esta Superintendencia cuenta con el marco normativo habilitante, para aprobar la transferencia u otorgar derechos a favor de las Entidades Ejecutoras respecto de los predios de propiedad estatal, de dominio público o dominio privado, y de propiedad de las empresas del Estado, inscritos registralmente o no, requeridos para la implementación del Plan, en virtud numeral 57.1 del artículo 57º del “Reglamento de la Ley N.º 30556”.

20. Que, en virtud de lo expuesto, corresponde aprobar la transferencia de “el predio” a favor de la “ANIN”, requerido para la ejecución del proyecto denominado: *“Mejoramiento y ampliación del servicio de protección en quebradas para reducir el riesgo de las unidades productoras de bienes y servicios públicos frente al peligro de movimiento de masas en la cuenca del río Rímac en los distritos de Lurigancho y Chaclacayo de la provincia de Lima - departamento de Lima”*, debiendo previamente ordenarse su independización, dado que se encuentra formando parte de un predio de mayor extensión, de conformidad con el literal b) del inciso 60.2 del artículo 60º del “Reglamento de la Ley N.º 30556”.

21. Que, solo para efectos registrales, a pesar de tratarse de una transferencia de dominio a título gratuito, se fija en S/ 1.00 (Uno con 00/100 Sol) el valor unitario de los predios materia de transferencia.

22. Que, para los efectos de la calificación registral y en cumplimiento de lo previsto por el numeral 4.2.2 del Convenio de Cooperación Interinstitucional entre la SUNARP y la SBN, forman parte de la presente resolución y por tanto de la misma firma digital, la documentación técnica brindada por la “ANIN” y que sustenta la presente resolución, lo que podrá ser verificado a través de la dirección web: <http://app.sbn.gob.pe/verifica>.

23. Que, cabe señalar que, el numeral 10.1 del artículo 10º de la Ley N.º 31841 establece que los procedimientos administrativos necesarios para la ejecución de proyectos o programas de inversión a cargo de la “ANIN” se realizan sin costo y sujetos a silencio administrativo positivo. Están incluidas la factibilidad de servicios públicos y toda clase de permisos, autorizaciones, registros, inscripciones, dictámenes, informes y otros establecidos por disposiciones legales.

24. Que, sin perjuicio de lo expuesto, la “ANIN” deberá tener en cuenta lo dispuesto en el artículo 123⁵ de “el Reglamento”.

De conformidad con lo establecido en el “TUO de la Ley N.º 30556”, el “Reglamento de la Ley N.º 30556”, la Ley N.º 31841, el “TUO de la Ley N.º 29151”, “el Reglamento”, el “Decreto Legislativo N.º 1192”, el “TUO de la Ley N.º 27444”, la Resolución N.º 0066-2022/SBN, la Resolución N.º 0005-2025/SBN, Resolución N.º 0026-2024/SBN-GG e Informe Técnico Legal N.º 0523-2025/SBN-DGPE-SDDI del 31 de marzo de 2025.

⁵ Artículo 123.- Reversión de predios transferidos para proyectos de inversión. En el caso de la transferencia de un predio estatal otorgada para proyectos declarados por ley de necesidad pública, interés nacional, seguridad nacional y/o de gran envergadura, procede la reversión del predio, cuando en las acciones de supervisión o por otro medio, se verifique que el predio se encuentre en estado de abandono.

SE RESUELVE:

Artículo 1°.- DISPONER la INDEPENDIZACIÓN, respecto del área de **1 583,45 m² (0,1583 ha)**, ubicada en el distrito de Lurigancho, provincia y departamento de Lima, que forma parte del predio de mayor extensión inscrito a favor del Ministerio de Educación Pública en la partida registral N.º07036474 del Registro de Predios de la Oficina Registral de Lima, Zona Registral N.º IX – Sede Lima, con CUS N.º 203285, conforme a la documentación técnica brindada por el titular del proyecto que sustenta la presente resolución.

Artículo 2°.- APROBAR la TRANSFERENCIA DE PROPIEDAD DEL ESTADO POR LEYES ESPECIALES, EN MÉRITO AL TEXTO UNICO ORDENADO DE LA LEY N.º 30556, del área descritas en el artículo 1° de la presente resolución a favor de la **AUTORIDAD NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA**, requerida para el proyecto denominado: *“Mejoramiento y ampliación del servicio de protección en quebradas para reducir el riesgo de las unidades productoras de bienes y servicios públicos frente al peligro de movimiento de masas en la cuenca del río Rímac en los distritos de Lurigancho y Chaclacayo de la provincia de Lima - departamento de Lima”*.

Artículo 3°.- La Oficina Registral de Lima de la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos, Zona Registral N.º IX - Sede Lima, procederá a inscribir lo resuelto en la presente Resolución.

Artículo 4°.- Disponer la publicación de la presente Resolución en la Sede Digital de la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales (www.sbn.gob.pe).

Regístrese, comuníquese y publíquese.

POI 18.1.2.11

CARLOS REATEGUI SANCHEZ
Subdirector de Desarrollo Inmobiliario
Subdirección de Desarrollo inmobiliario

Profesional de la SDDI

Profesional de la SDDI

Profesional de la SDDI

**PERÚ**Presidencia
del Consejo de MinistrosAutoridad Nacional
de InfraestructuraDirección de Gestión
Predial*"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"*
*"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"***MEMORIA DESCRIPTIVA**

MD-091-2025-DGP-ANIN

OBJETIVO

El objetivo de la presente es la de realizar la INDEPENDIZACIÓN y TRANSFERENCIA INTERESTATAL del área de dominio del Estado, para la Autoridad Nacional de Infraestructura (ANIN). En ese sentido, el procedimiento requiere de la elaboración de un informe de diagnóstico y propuesta de saneamiento físico y legal del predio estatal requerido y un expediente técnico acorde a lo dispuesto en los Art. 57 y 58 del Reglamento de la Ley N° 30556, aprobado por Decreto Supremo N° 003-2019-PCM, publicado el 09.01.2019 y modificado por Decreto Supremo N° 155-2019-PCM, publicado el 14.09.2019, mediante los cuales se establece los requisitos que el titular del proyecto deberá adjuntar la solicitud de inscripción de transferencia. Para tales fines, se deberá tener en consideración lo dispuesto en el numeral 9.5 del artículo 9° del TUO la Ley N° 30556, aprobado por Decreto Supremo N° 094-2018-PCM, publicado el 08.09.2018, sobre la transferencia de inmuebles de propiedad del Estado.

1. TITULARES

NOMBRE TITULAR	MINEDU	RUC: 20131370998
CONDICIÓN JURIDICA	TITULAR REGISTRAL	
PARTIDA ELECTRONICA	07036474	
NATURALEZA DEL TITULAR	ESTATAL	

2. ZONIFICACIÓN, TIPO Y USO DEL PREDIO

ZONIFICACIÓN	Según Plano de Reajuste Integral de la Zonificación de Lima Metropolitana Lurigancho, Área de Tratamiento Normativo I-IV- , Ordenanza N°620-MML, aprobada con Ordenanza N°2643-MML publicada el 02-10-2024, el PREDIO, se ubica sobre las siguiente zonificación: RDM- Residencial Densidad Media: 918.85 m ² (58%) Sin zonificación: 664.60 m (42%)
TIPO DE PREDIO	Urbano
USO ACTUAL	Sin Uso

3. UBICACIÓN

UNIDAD CATASTRAL	No cuenta
DISTRITO	Lurigancho
PROVINCIA	Lima
DEPARTAMENTO	Lima

"Esta es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado por la Autoridad Nacional de Infraestructura, aplicando lo dispuesto por el artículo 25 del D.S. 070-2013-PCM y la tercera Disposición Complementaria final del D.S. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través de la siguiente dirección web: (consignar dirección web), ingresando los datos que se requieran".

BICENTENARIO
PERÚ
2024 45



REFERENCIA

Ubicado en la margen izquierda del Río Rímac, altura del km 33 de la carretera central, a 80.00 m aproximadamente lado noreste del A.H. Proyecto Integral Los Libertadores.

4. DESCRIPCION DEL ÁREA SOLICITADA EN TRANSFERENCIA Y ÁREA REMANENTE.

El área remanente inscrita se encuentra conformada por dos polígonos sin continuidad gráfica: área remanente 1 de 37 299.77 m², sobre la cual recae el predio a materia de independización y transferencia y, un área de 13 649.10 m² (área remanente 2).

4.1 ÁREAS

DESCRIPCIÓN	ÁREA INSCRITA (m ²)	ÁREA SOLICITADA (m ²)	ÁREA REMANENTE MODIFICADA (m ²)
ÁREA REMANENTE 1 P.E N°07036474	37 299.77 m ²	-	-
ÁREA SOLICITADA EN TRANSFERENCIA		2559071-RIMAC-QSD-011 - 1 583.45 m ²	-
ÁREA REMANENTE 1	37 299.77 m ²	35 716.32 m ²	35 716.32 m ²
ÁREA REMANENTE 2 P.E N°07036474	13 649.10 m ²	-	13 649.10 m ²
ÁREA TOTAL REMANENTE (R1+R2)	50 948.87 m ²		49 365.42 m ²

4.2 COLINDANCIAS, LINDEROS Y COORDENADAS DEL ÁREA SOLICITADA EN TRANSFERENCIA

- ÁREA PARA TRANSFERENCIA INTERESTATAL: 1 583.45 m²
- PLANO PERIMETRICO Y UBICACIÓN: PP-091-2025-DGP-ANIN
- El predio cuenta con ochenta y seis (86) tramos rectos y de acuerdo con la evaluación presenta las siguiente colindancias y medidas perimétricas:

COLINDANCIA		LONGITUD (m)
NORTE	CON LA P.E. 07036474- MINISTERIO DE EDUCACIÓN, EN UNA LINEA QUEBRADA DE VEINTICUATRO (24) TRAMOS.	0.93; 1.49; 4.10; 2.21; 15.90; 2.82; 2.91; 3.45; 4.59; 4.59; 4.59; 4.46; 2.45; 2.26; 4.59; 4.59; 4.59; 1.59; 3.00; 4.59; 56.87; 2.13; 2.71
ESTE	CON LA P.E. 07036474- MINISTERIO DE EDUCACIÓN, EN UNA LINEA QUEBRADA DE NUEVE (09) TRAMOS.	3.09; 2.93; 1.72; 2.71; 1.94; 1.94; 1.16; 0.88; 9.90
SUR	CON LA P.E. 07036474- MINISTERIO DE EDUCACIÓN Y P.E N° 49042956-MTC, EN UNA LINEA QUEBRADA DE CINCUENTA Y DOS (52) TRAMOS.	0.48; 1.01; 1.50; 1.74; 1.40; 56.89; 4.47; 4.47; 3.77; 2.89; 0.19; 0.51; 0.80; 0.63; 0.68; 4.59; 0.66; 0.71; 0.71; 0.66; 0.53; 1.70; 0.53; 0.27; 0.29; 0.29; 0.27; 4.59; 1.21; 1.13; 1.42; 0.92; 0.99; 4.16; 5.41; 5.41; 5.56; 5.27; 5.41; 2.69; 2.72; 2.71; 2.71; 2.71; 2.71; 2.77; 2.65; 14.16; 1.49; 4.10; 2.21; 2.68
OESTE	CON LA P.E. 07036474- MINISTERIO DE EDUCACIÓN, EN UNA LINEA RECTA DE UN (01) TRAMO.	9.90

"Esta es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado por la Autoridad Nacional de Infraestructura, aplicando lo dispuesto por el artículo 25 del D.S. 070-2013-PCM y la tercera Disposición Complementaria final del D.S. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través de la siguiente dirección web: (consignar dirección web), ingresando los datos que se requieran".



**PERÚ**Presidencia
del Consejo de MinistrosAutoridad Nacional
de InfraestructuraDirección de Gestión
Predial

"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

CUADRO DE DATOS TECNICOS -ÁREA EN TRANSFERENCIA					
VERTICE	LADO	DISTANCIA (m)	ANG. INTERNO	DATUM WGS 84 - 18 SUR	
				ESTE (X)	NORTE (Y)
A	A-B	0.93	90°0'0"	314710.5481	8679014.0251
B	B-C	1.49	280°1'6"	314711.3109	8679013.4933
C	C-D	4.10	90°0'0"	314711.9359	8679014.8416
D	D-E	2.21	90°0'0"	314715.6557	8679013.1174
E	E-F	15.90	259°58'54"	314714.7261	8679011.1119
F	F-G	2.82	181°31'34"	314727.7699	8679002.0165
G	G-H	2.91	182°58'10"	314730.1219	8679000.4679
H	H-I	3.45	183°18'49"	314732.6297	8678998.9971
I	I-J	4.59	184°11'0"	314735.7019	8678997.4264
J	J-K	4.59	184°46'29"	314739.9267	8678995.6422
K	K-L	4.59	184°46'29"	314744.2855	8678994.2158
L	L-M	4.46	184°42'39"	314748.7478	8678993.1572
M	M-N	2.45	183°35'51"	314753.1607	8678992.4870
N	N-O	2.26	182°27'4"	314755.5992	8678992.2721
O	O-P	4.59	183°33'52"	314757.8588	8678992.1700
P	P-Q	4.59	184°46'29"	314762.4444	8678992.2483
Q	Q-R	4.59	184°46'29"	314767.0074	8678992.7080
R	R-S	4.59	184°46'29"	314771.5164	8678993.5459
S	S-T	1.59	183°12'50"	314775.9400	8678994.7562
T	T-U	3.00	182°23'14"	314777.4462	8678995.2606
U	U-V	4.59	183°56'53"	314780.2475	8678996.3305
V	V-W	56.87	182°30'33"	314784.4090	8678998.2579
W	W-X	2.13	175°28'59"	314834.9134	8679024.3926
X	X-Y	2.71	170°18'54"	314836.8733	8679025.2182
Y	Y-Z	3.09	167°57'0"	314839.5099	8679025.8346
Z	Z-A1	2.93	167°36'52"	314842.6030	8679025.8945
A1	A1-B1	1.72	170°27'3"	314845.4722	8679025.3223
B1	B1-C1	2.71	170°47'11"	314847.0778	8679024.7116
C1	C1-D1	1.94	170°43'23"	314849.4218	8679023.3561
D1	D1-E1	1.94	171°43'28"	314850.9192	8679022.1297
E1	E1-F1	1.16	174°3'28"	314852.2246	8679020.7005
F1	F1-G1	0.88	175°32'23"	314852.9152	8679019.7661
G1	G1-H1	9.90	88°11'31"	314853.3817	8679019.0196
H1	H1-I1	0.48	93°23'58"	314844.8251	8679014.0402
I1	I1-J1	1.01	190°38'58"	314844.5593	8679014.4403
J1	J1-K1	1.50	197°42'27"	314843.8548	8679015.1636
K1	K1-L1	1.74	203°8'10"	314842.5288	8679015.8700
L1	L1-M1	1.40	202°19'42"	314840.7978	8679016.0188
M1	M1-N1	56.89	189°56'34"	314839.4633	8679015.6001
N1	N1-O1	4.47	177°53'55"	314788.9402	8678989.4558
O1	O1-P1	4.47	176°3'48"	314784.8932	8678987.5463
P1	P1-Q1	3.77	176°20'59"	314780.7253	8678985.9195
Q1	Q1-R1	2.89	176°48'14"	314777.1351	8678984.7756
R1	R1-S1	0.19	292°38'36"	314774.3387	8678984.0537
S1	S1-T1	0.51	186°50'3"	314774.4534	8678983.9021
T1	T1-U1	0.80	197°29'54"	314774.8085	8678983.5337

"Esta es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado por la Autoridad Nacional de Infraestructura, aplicando lo dispuesto por el artículo 25 del D.S. 070-2013-PCM y la tercera Disposición Complementaria final del D.S. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través de la siguiente dirección web: (consignar dirección web), ingresando los datos que se requieran".



47

**PERÚ**Presidencia
del Consejo de MinistrosAutoridad Nacional
de InfraestructuraDirección de Gestión
Predial*"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"*
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

U1	U1-V1	0.63	199°5'55"	314775.5075	8678983.1535
V1	V1-W1	0.68	197°29'54"	314776.1296	8678983.0499
W1	W1-X1	4.59	189°3'51"	314776.8004	8678983.1447
X1	X1-Y1	0.66	173°22'11"	314781.1852	8678984.4947
Y1	Y1-Z1	0.71	166°10'37"	314781.8323	8678984.6144
Z1	Z1-A2	0.71	165°40'29"	314782.5449	8678984.5728
A2	A2-B2	0.66	166°10'35"	314783.2191	8678984.3581
B2	B2-C2	0.53	173°18'22"	314783.7856	8678984.0111
C2	C2-D2	1.70	90°0'0"	314784.2043	8678983.6818
D2	D2-E2	0.53	90°0'0"	314783.1534	8678982.3455
E2	E2-F2	0.27	186°41'38"	314782.7347	8678982.6748
F2	F2-G2	0.29	193°49'14"	314782.5062	8678982.8148
G2	G2-H2	0.29	194°19'39"	314782.2341	8678982.9015
H2	H2-I2	0.27	193°49'27"	314781.9466	8678982.9183
I2	I2-J2	4.59	186°37'49"	314781.6854	8678982.8700
J2	J2-K2	1.21	170°56'9"	314777.3006	8678981.5200
K2	K2-L2	1.13	162°30'6"	314776.0995	8678981.3502
L2	L2-M2	1.42	160°54'5"	314774.9854	8678981.5356
M2	M2-N2	0.92	162°30'6"	314773.7338	8678982.2166
N2	N2-O2	0.99	173°9'57"	314773.0978	8678982.8762
O2	O2-P2	4.16	243°24'31"	314772.4988	8678983.6677
P2	P2-Q2	5.41	175°13'31"	314768.4092	8678982.9077
Q2	Q2-R2	5.41	175°13'31"	314763.0255	8678982.3653
R2	R2-S2	5.56	175°9'41"	314757.6154	8678982.2730
S2	S2-T2	5.27	175°13'31"	314752.0723	8678982.6470
T2	T2-U2	5.41	175°17'21"	314746.8658	8678983.4377
U2	U2-V2	2.69	176°25'44"	314741.6010	8678984.6867
V2	V2-W2	2.72	177°36'34"	314739.0297	8678985.4688
W2	W2-X2	2.71	177°36'23"	314736.4584	8678986.3696
X2	X2-Y2	2.71	177°36'46"	314733.9444	8678987.3701
Y2	Y2-Z2	2.71	177°36'45"	314731.4738	8678988.4747
Z2	Z2-A3	2.71	177°36'46"	314729.0513	8678989.6812
A3	A3-B3	2.77	177°34'54"	314726.6816	8678990.9874
B3	B3-C3	2.65	177°37'20"	314724.3176	8678992.4238
C3	C3-D3	14.16	178°46'20"	314722.1153	8678993.8903
D3	D3-E3	1.49	280°1'6"	314710.4981	8679001.9908
E3	E3-F3	4.10	90°0'0"	314709.8731	8679000.6425
F3	F3-G3	2.21	90°0'0"	314706.1533	8679002.3667
G3	G3-H3	2.68	259°58'54"	314707.0829	8679004.3722
H3	H3-A	9.90	90°0'0"	314704.8856	8679005.9044
ÁREA EN TRANSFERENCIA:				1 583.45 m²	
PERÍMETRO:				362.60 m	

- a) **Área:** tiene una extensión de Mil quinientos ochenta y tres metros cuadrados con cuarenta y cinco decímetros cuadrados (**1 583.45 m² /0.1583 ha**).
- b) **Perímetro:** tiene una longitud de trescientos sesenta y dos metros con sesenta centímetros (**362.60 m**).

"Esta es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado por la Autoridad Nacional de Infraestructura, aplicando lo dispuesto por el artículo 25 del D.S. 070-2013-PCM y la tercera Disposición Complementaria final del D.S. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través de la siguiente dirección web: (consignar dirección web), ingresando los datos que se requieran".



48

**PERÚ**Presidencia
del Consejo de MinistrosAutoridad Nacional
de InfraestructuraDirección de Gestión
Predial*"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"*
*"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"***4.3 COLINDANCIAS, LINDEROS Y COORDENADAS DEL ÁREA REMANENTE**

Conforme a la Partida Registral N° 07036474, en el As. B00002, consta inscrita la modificación del predio matriz, el cual queda reducido a dos polígonos sin continuidad gráfica, con un área remanente 1 de **37 299.77 m²** (sobre la cual recae el predio a independizar 1) y, un área de 13 649.10 m² (área remanente 2).

La solicitud del área en transferencia e independización, genera la modificación del área remanente 1 inscrita; la cual resulta ser la diferencia entre el área que encierra su perímetro, con el área que encierra el perímetro interno del área a independizar 1.

Al respecto, se extiende los datos técnicos del área remanente 1 inscrita:

COLINDANCIAS Y MEDIDAS INSCRITAS SEGÚN AS. B00002- P.E N°07036474		
LÍMITE	COLINDANCIA	LONGITUD (m)
NORTE	Con una línea curva entre los vértices H e I, colindando con el Río Rimac, con la siguiente medida: Tramo H-I, con una longitud de 467.57 m.l.	139.92
ESTE	Con una línea quebrada de cuatro tramos comprendidas entre los vértices I-J, colindando con el AH.PI Los Libertadores, con las siguientes medidas: Tramo I-J con una longitud de 46.68 m.l. Tramo J-K, con una longitud de 10.41 m.l. Tramo K-L, con una longitud de 94.93 m.l. y Tramo L-M, con una longitud de 126.72 m.l.	46.68; 10.41; 94.93
SUR	Con una línea curva de un tramo comprendida entre los vértices M-N, colindando con la Universidad Nacional Enrique Guzmán y Valle, con las siguientes medidas: Tramo M-N, con una longitud de 530.43 m.l.	530.43
OESTE	Con una línea recta de un tramo comprendida entre los vértices N-H, colindando con el Río Rimac, con las siguientes medidas: Tramo N-H, con una longitud de 22.17 m.l.	22.17

Guadro N°01: Fuente As. B00002- Modificación de área del Potrero Carrizal- Colindancias y medidas del Predio de **37 299.77 m²** (Área Remanente 1).

Por lo expuesto, a efectos de verificar los datos técnicos precedentes; se contrastó el Plano del T.A N° 00140995 de fecha 08.08.2000 que carece de coordenadas UTM, con el polígono de la Base Gráfica Registral de la SUNARP correspondiente al área remanente 1, lográndose verificar que se trata del mismo polígono, el cual presenta un mayor número de vértices y medidas perimétricas que no concuerdan con lo consignado en la leyenda del plano del título archivado y con lo publicitado en el As. B00002 de la mencionada partida. No obstante, el área gráfica de **37 299.77 m²**, ubicación y linderos sí coinciden.

En tal sentido; se determina que, en el As. B00002, respecto al Área Remanente 1, se ha omitido describir vértices que forman las líneas quebradas y curvas, así como sus medidas perimétricas gráficas; por lo que, a continuación, se describe el cuadro técnico con los datos exactos:

POLÍGONO EXTERIOR:

Área remanente 1 inscrita: 37 299.77 m²

Las colindancias se describen considerando el orden de los vértices definidos en el Plano N° PREM-092-2025-DDP-DGPPT-MTC, la descripción, considera, además, tramos consecutivos en estricto sentido horario.

"Esta es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado por la Autoridad Nacional de Infraestructura, aplicando lo dispuesto por el artículo 25 del D.S. 070-2013-PCM y la tercera Disposición Complementaria final del D.S. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través de la siguiente dirección web: (consignar dirección web), ingresando los datos que se requieran".



49

**PERÚ**Presidencia
del Consejo de MinistrosAutoridad Nacional
de InfraestructuraDirección de Gestión
Predial*"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"*
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

LIMITE	COLINDANCIA	LONGITUD (m)
NORTE	Con una línea quebrada de 63 tramos, comprendida entre el vértice A al vértice F, con el Río Rimac.	1.26; 1.96; 2.28; 2.57; 2.75; 3.09; 4.00; 3.14; 2.67; 3.01; 5.91; 6.39; 5.33; 6.52; 8.73; 4.47; 4.30; 3.23; 1.94; 3.24; 3.78; 3.45; 5.42; 6.76; 13.18; 11.53; 11.90; 10.38; 11.26; 10.31; 9.54; 10.10; 10.30; 14.23; 15.66; 15.68; 20.34; 27.32; 16.19 14.42; 8.88; 7.42; 2.93; 2.62; 3.70; 5.72; 4.14; 3.39; 1.53; 1.93; 1.17; 1.11; 0.99; 1.31; 0.99; 1.20; 1.05; 1.00; 1.05; 1.06; 2.21; 31.96; 33.56
ESTE	Con una línea quebrada de 21 tramos, comprendida entre el vértice L2 al vértice G3, con el A.H.P. I Los Libertadores.	6.65; 4.69; 15.50; 15.76; 4.08; 10.41 9.01; 13.08; 7.92; 8.05; 8.04; 7.71; 6.75; 3.14; 3.83; 6.53; 6.72; 6.56; 7.09; 126.72; 47.92
SUR	Con una línea quebrada de 14 tramos, comprendida entre el vértice G3 al vértice U3, con el A.H.P. I Los Libertadores, con la Universidad Nacional Enrique Guzmán y Valle.	29.55; 25.21; 30.05; 22.58; 29.09; 22.90; 19.89; 38.43; 36.69; 32.70; 37.91; 28.39; 30.53; 98.56
OESTE	Con una línea recta de 01 tramos, comprendida entre el vértice H3 al vértice A, con el Río Rímac.	22.17

CUADRO DE DATOS TECNICOS – POLÍGONO EXTERIOR					
VERTICE	LADO	DISTANCIA (m)	ANG. INTERNO	DATUM WGS 84 - 18 SUR	
				ESTE (X)	NORTE (Y)
A	A-B	1.26	104°6'46"	314393.6873	8678930.3811
B	B-C	1.96	176°45'20"	314394.2792	8678931.4899
C	C-D	2.28	174°5'34"	314395.2968	8678933.1607
D	D-E	2.57	169°56'38"	314396.6777	8678934.9768
E	E-F	2.75	174°46'2"	314398.5675	8678936.7203
F	F-G	3.09	169°5'29"	314400.7479	8678938.3912
G	G-H	4.00	180°27'56"	314403.5098	8678939.7714
H	H-I	3.14	166°22'1"	314407.0713	8678941.5876
I	I-J	2.67	177°36'44"	314410.1239	8678942.3140
J	J-K	3.01	188°44'22"	314412.7405	8678942.8225
K	K-L	5.91	173°46'44"	314415.5751	8678943.8396
L	L-M	6.39	170°44'47"	314421.3170	8678945.2198
M	M-N	5.33	189°46'51"	314427.6918	8678945.6950
N	N-O	6.52	179°4'34"	314432.8655	8678946.9892
O	O-P	8.73	179°8'11"	314439.2196	8678948.4702
P	P-Q	4.47	180°53'46"	314447.7529	8678950.3239
Q	Q-R	4.30	180°32'26"	314452.1100	8678951.3421
R	R-S	3.23	176°16'52"	314456.2853	8678952.3594
S	S-T	1.94	181°3'21"	314459.4632	8678952.9182
T	T-U	3.24	201°1'29"	314461.3698	8678953.2899
U	U-V	3.78	158°14'41"	314464.1117	8678955.0069
V	V-W	3.45	181°0'17"	314467.8281	8678955.6822
W	W-X	5.42	165°7'16"	314471.2065	8678956.3576
X	X-Y	6.76	183°34'28"	314476.6121	8678956.0199
Y	Y-Z	13.18	181°28'5"	314483.3691	8678956.0199
Z	Z-A1	11.53	183°34'19"	314496.5452	8678956.3576
A1	A1-B1	11.90	181°28'36"	314508.0320	8678957.3706

"Esta es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado por la Autoridad Nacional de Infraestructura, aplicando lo dispuesto por el artículo 25 del D.S. 070-2013-PCM y la tercera Disposición Complementaria final del D.S. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través de la siguiente dirección web: (consignar dirección web), ingresando los datos que se requieran".

BICENTENARIO
PERÚ
2024 50



"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

B1	B1-C1	10.38	183°41'12"	314519.8567	8678958.7214
C1	C1-D1	11.26	181°6'4"	314530.0734	8678960.5602
D1	D1-E1	10.31	178°33'24"	314541.1188	8678962.7682
E1	E1-F1	9.54	180°22'5"	314551.2806	8678964.5346
F1	F1-G1	10.10	181°4'31"	314560.6647	8678966.2279
G1	G1-H1	10.30	179°47'2"	314570.5711	8678968.2082
H1	H1-I1	14.23	185°4'7"	314580.6755	8678970.1885
I1	I1-J1	15.66	191°37'31"	314594.3462	8678974.1490
J1	J1-K1	15.68	183°59'49"	314608.2014	8678981.4484
K1	K1-L1	20.34	182°35'17"	314621.5297	8678989.7055
L1	L1-M1	27.32	186°37'32"	314638.3188	8679001.1870
M1	M1-N1	16.19	180°46'33"	314658.9388	8679019.1068
N1	N1-O1	14.42	178°14'52"	314671.0133	8679029.8907
O1	O1-P1	8.88	182°42'47"	314682.0588	8679039.1642
P1	P1-Q1	7.42	172°41'26"	314688.5804	8679045.1883
Q1	Q1-R1	2.93	183°56'8"	314694.6235	8679049.4860
R1	R1-S1	2.62	178°19'6"	314696.8896	8679051.3445
S1	S1-T1	3.70	192°27'46"	314698.9634	8679052.9458
T1	T1-U1	5.72	181°26'27"	314701.3333	8679055.7837
U1	U1-V1	4.14	180°57'57"	314704.8871	8679060.2639
V1	V1-W1	3.39	179°49'10"	314707.4039	8679063.5489
W1	W1-X1	1.53	169°36'23"	314709.4766	8679066.2368
X1	X1-Y1	1.93	195°19'17"	314710.6107	8679067.2568
Y1	Y1-Z1	1.17	179°10'54"	314711.6560	8679068.8844
Z1	Z1-A2	1.11	181°14'57"	314712.3008	8679069.8576
A2	A2-B2	0.99	182°56'8"	314712.8930	8679070.7952
B2	B2-C2	1.31	176°16'7"	314713.3801	8679071.6616
C2	C2-D2	0.99	183°43'53"	314714.0945	8679072.7585
D2	D2-E2	1.20	171°52'12"	314714.5816	8679073.6249
E2	E2-F2	1.05	186°34'55"	314715.3146	8679074.5811
F2	F2-G2	1.00	173°25'5"	314715.8542	8679075.4831
G2	G2-H2	1.05	186°34'55"	314716.4651	8679076.2800
H2	H2-I2	1.06	172°20'14"	314717.0047	8679077.1820
I2	I2-J2	2.21	181°4'51"	314717.6681	8679078.0144
J2	J2-K2	31.96	171°11'12"	314719.0120	8679079.7674
K2	K2-L2	33.56	187°5'59"	314742.1095	8679101.8503
L2	L2-M2	6.65	9°59'34"	314763.3160	8679127.8642
M2	M2-N2	4.69	177°9'45"	314760.0729	8679122.0599
N2	N2-O2	15.50	190°29'8"	314757.5879	8679118.0879
O2	O2-P2	15.76	174°16'16"	314751.8938	8679103.6667
P2	P2-Q2	4.08	171°5'26"	314744.6710	8679089.6577
Q2	Q2-R2	10.41	229°49'4"	314742.2597	8679086.3612
R2	R2-S2	9.01	288°19'16"	314744.7131	8679076.2461
S2	S2-T2	13.08	183°35'13"	314752.3554	8679081.0131
T2	T2-U2	7.92	180°34'39"	314763.0011	8679088.6182
U2	U2-V2	8.05	179°4'24"	314769.3978	8679093.2860
V2	V2-W2	8.04	180°10'56"	314775.9754	8679097.9246

"Esta es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado por la Autoridad Nacional de Infraestructura, aplicando lo dispuesto por el artículo 25 del D.S. 070-2013-PCM y la tercera Disposición Complementaria final del D.S. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través de la siguiente dirección web: (consignar dirección web), ingresando los datos que se requieran".



**PERÚ**Presidencia
del Consejo de MinistrosAutoridad Nacional
de InfraestructuraDirección de Gestión
Predial*"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"*
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

W2	W2-X2	7.71	179°45'17"	314782.5301	8679102.5783
X2	X2-Y2	6.75	179°16'6"	314788.8342	8679107.0137
Y2	Y2-Z2	3.14	179°25'12"	314794.4012	8679110.8251
Z2	Z2-A3	3.83	194°51'3"	314797.0141	8679112.5755
A3	A3-B3	6.53	180°3'45"	314799.5426	8679115.4504
B3	B3-C3	6.72	180°20'18"	314803.8479	8679120.3564
C3	C3-D3	6.56	179°27'14"	314808.2474	8679125.4297
D3	D3-E3	7.09	182°4'30"	314812.5937	8679130.3464
E3	E3-F3	126.72	87°53'0"	314817.0944	8679135.8252
F3	F3-G3	47.92	75°32'0"	314911.9771	8679051.8249
G3	G3-H3	29.55	174°35'12"	314872.2559	8679025.0177
H3	H3-I3	25.21	180°23'31"	314846.3098	8679010.8705
I3	I3-J3	30.05	172°42'39"	314824.2604	8678998.6516
J3	J3-K3	22.58	185°50'51"	314796.3410	8678987.5387
K3	K3-L3	29.09	174°1'45"	314776.3196	8678977.0932
L3	L3-M3	22.90	180°25'39"	314749.2679	8678966.3931
M3	M3-N3	19.89	180°32'41"	314728.0349	8678957.8107
N3	N3-O3	38.43	170°17'0"	314709.6660	8678950.1821
O3	O3-P3	36.69	180°47'40"	314672.1945	8678941.6437
P3	P3-Q3	32.70	178°28'24"	314636.5358	8678932.9966
Q3	Q3-R3	37.91	176°36'3"	314604.5610	8678926.1392
R3	R3-S3	28.39	180°10'30"	314567.0862	8678920.4013
S3	S3-T3	30.53	176°31'36"	314539.0319	8678916.0179
T3	T3-U3	98.56	173°13'38"	314508.6347	8678913.1408
U3	U3-A	22.17	139°9'20"	314410.1046	8678915.4895

• PERÍMETRO Y ÁREA:

- Perímetro Exterior: Presenta una longitud total de Mil doscientos setenta metros con veintisiete centímetros (1 270.27 m).
- Área del Polígono Exterior: El área encerrada dentro del perímetro descrito tiene una extensión total de Treinta y siete mil doscientos noventa y nueve metros cuadrados con setenta y siete decímetros cuadrados (37 299.77 m²).

PERIMETRO INTERNO 1:Área a independizar 1: 1 583.45 m²

COLINDANCIA		LONGITUD (m)
NORTE	CON ÁREA A INDEPENDIZAR 1, EN UNA LINEA QUEBRADA DE VEINTICUATRO (24) TRAMOS.	0.93; 1.49; 4.10; 2.21; 15.90; 2.82; 2.91; 3.45; 4.59; 4.59; 4.59; 4.46; 2.45; 2.26; 4.59; 4.59; 4.59; 4.59; 1.59; 3.00; 4.59; 56.87; 2.13; 2.71
ESTE	CON ÁREA A INDEPENDIZAR 1, EN UNA LINEA QUEBRADA DE NUEVE (09) TRAMOS.	3.09; 2.93; 1.72; 2.71; 1.94; 1.94; 1.16; 0.88; 9.90
SUR	CON ÁREA A INDEPENDIZAR 1, EN UNA LINEA QUEBRADA DE CINCUENTA Y DOS (52) TRAMOS.	0.48; 1.01; 1.50; 1.74; 1.40; 56.89; 4.47; 4.47; 3.77; 2.89; 0.19; 0.51; 0.80; 0.63; 0.68; 4.59; 0.66; 0.71; 0.71; 0.66; 0.53; 1.70; 0.53; 0.27; 0.29; 0.29; 0.27; 4.59; 1.21; 1.13; 1.42; 0.92; 0.99; 4.16; 5.41; 5.41; 5.56; 5.27; 5.41; 2.69; 2.72; 2.71; 2.71; 2.71; 2.71; 2.77; 2.65; 14.16; 1.49; 4.10; 2.21; 2.68

"Esta es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado por la Autoridad Nacional de Infraestructura, aplicando lo dispuesto por el artículo 25 del D.S. 070-2013-PCM y la tercera Disposición Complementaria final del D.S. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través de la siguiente dirección web: (consignar dirección web), ingresando los datos que se requieran".



52

**PERÚ**Presidencia
del Consejo de MinistrosAutoridad Nacional
de InfraestructuraDirección de Gestión
Predial*"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"*
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

OESTE	CON ÁREA A INDEPENDIZAR 1, EN UNA LINEA RECTA DE UN (01) TRAMO.	9.90
-------	---	------

CUADRO DE DATOS TECNICOS -PERÍMETRO INTERNO					
VERTICE	LADO	DISTANCIA (m)	ANG. INTERNO	DATUM WGS 84 - 18 SUR	
				ESTE (X)	NORTE (Y)
A	A-B	0.93	90°0'0"	314710.5481	8679014.0251
B	B-C	1.49	280°1'6"	314711.3109	8679013.4933
C	C-D	4.10	90°0'0"	314711.9359	8679014.8416
D	D-E	2.21	90°0'0"	314715.6557	8679013.1174
E	E-F	15.90	259°58'54"	314714.7261	8679011.1119
F	F-G	2.82	181°31'34"	314727.7699	8679002.0165
G	G-H	2.91	182°58'10"	314730.1219	8679000.4679
H	H-I	3.45	183°18'49"	314732.6297	8678998.9971
I	I-J	4.59	184°11'0"	314735.7019	8678997.4264
J	J-K	4.59	184°46'29"	314739.9267	8678995.6422
K	K-L	4.59	184°46'29"	314744.2855	8678994.2158
L	L-M	4.46	184°42'39"	314748.7478	8678993.1572
M	M-N	2.45	183°35'51"	314753.1607	8678992.4870
N	N-O	2.26	182°27'4"	314755.5992	8678992.2721
O	O-P	4.59	183°33'52"	314757.8588	8678992.1700
P	P-Q	4.59	184°46'29"	314762.4444	8678992.2483
Q	Q-R	4.59	184°46'29"	314767.0074	8678992.7080
R	R-S	4.59	184°46'29"	314771.5164	8678993.5459
S	S-T	1.59	183°12'50"	314775.9400	8678994.7562
T	T-U	3.00	182°23'14"	314777.4462	8678995.2606
U	U-V	4.59	183°56'53"	314780.2475	8678996.3305
V	V-W	56.87	182°30'33"	314784.4090	8678998.2579
W	W-X	2.13	175°28'59"	314834.9134	8679024.3926
X	X-Y	2.71	170°18'54"	314836.8733	8679025.2182
Y	Y-Z	3.09	167°57'0"	314839.5099	8679025.8346
Z	Z-A1	2.93	167°36'52"	314842.6030	8679025.8945
A1	A1-B1	1.72	170°27'3"	314845.4722	8679025.3223
B1	B1-C1	2.71	170°47'11"	314847.0778	8679024.7116
C1	C1-D1	1.94	170°43'23"	314849.4218	8679023.3561
D1	D1-E1	1.94	171°43'28"	314850.9192	8679022.1297
E1	E1-F1	1.16	174°3'28"	314852.2246	8679020.7005
F1	F1-G1	0.88	175°32'23"	314852.9152	8679019.7661
G1	G1-H1	9.90	88°11'31"	314853.3817	8679019.0196
H1	H1-I1	0.48	93°23'58"	314844.8251	8679014.0402
I1	I1-J1	1.01	190°38'58"	314844.5593	8679014.4403
J1	J1-K1	1.50	197°42'27"	314843.8548	8679015.1636
K1	K1-L1	1.74	203°8'10"	314842.5288	8679015.8700
L1	L1-M1	1.40	202°19'42"	314840.7978	8679016.0188
M1	M1-N1	56.89	189°56'34"	314839.4633	8679015.6001
N1	N1-O1	4.47	177°53'55"	314788.9402	8678989.4558
O1	O1-P1	4.47	176°3'48"	314784.8932	8678987.5463
P1	P1-Q1	3.77	176°20'59"	314780.7253	8678985.9195

"Esta es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado por la Autoridad Nacional de Infraestructura, aplicando lo dispuesto por el artículo 25 del D.S. 070-2013-PCM y la tercera Disposición Complementaria final del D.S. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través de la siguiente dirección web: (consignar dirección web), ingresando los datos que se requieran".

BICENTENARIO
PERÚ
2024

53

**PERÚ**Presidencia
del Consejo de MinistrosAutoridad Nacional
de InfraestructuraDirección de Gestión
Predial*"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"*
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

Q1	Q1-R1	2.89	176°48'14"	314777.1351	8678984.7756
R1	R1-S1	0.19	292°38'36"	314774.3387	8678984.0537
S1	S1-T1	0.51	186°50'3"	314774.4534	8678983.9021
T1	T1-U1	0.80	197°29'54"	314774.8085	8678983.5337
U1	U1-V1	0.63	199°5'55"	314775.5075	8678983.1535
V1	V1-W1	0.68	197°29'54"	314776.1296	8678983.0499
W1	W1-X1	4.59	189°3'51"	314776.8004	8678983.1447
X1	X1-Y1	0.66	173°22'11"	314781.1852	8678984.4947
Y1	Y1-Z1	0.71	166°10'37"	314781.8323	8678984.6144
Z1	Z1-A2	0.71	165°40'29"	314782.5449	8678984.5728
A2	A2-B2	0.66	166°10'35"	314783.2191	8678984.3581
B2	B2-C2	0.53	173°18'22"	314783.7856	8678984.0111
C2	C2-D2	1.70	90°0'0"	314784.2043	8678983.6818
D2	D2-E2	0.53	90°0'0"	314783.1534	8678982.3455
E2	E2-F2	0.27	186°41'38"	314782.7347	8678982.6748
F2	F2-G2	0.29	193°49'14"	314782.5062	8678982.8148
G2	G2-H2	0.29	194°19'39"	314782.2341	8678982.9015
H2	H2-I2	0.27	193°49'27"	314781.9466	8678982.9183
I2	I2-J2	4.59	186°37'49"	314781.6854	8678982.8700
J2	J2-K2	1.21	170°56'9"	314777.3006	8678981.5200
K2	K2-L2	1.13	162°30'6"	314776.0995	8678981.3502
L2	L2-M2	1.42	160°54'5"	314774.9854	8678981.5356
M2	M2-N2	0.92	162°30'6"	314773.7338	8678982.2166
N2	N2-O2	0.99	173°9'57"	314773.0978	8678982.8762
O2	O2-P2	4.16	243°24'31"	314772.4988	8678983.6677
P2	P2-Q2	5.41	175°13'31"	314768.4092	8678982.9077
Q2	Q2-R2	5.41	175°13'31"	314763.0255	8678982.3653
R2	R2-S2	5.56	175°9'41"	314757.6154	8678982.2730
S2	S2-T2	5.27	175°13'31"	314752.0723	8678982.6470
T2	T2-U2	5.41	175°17'21"	314746.8658	8678983.4377
U2	U2-V2	2.69	176°25'44"	314741.6010	8678984.6867
V2	V2-W2	2.72	177°36'34"	314739.0297	8678985.4688
W2	W2-X2	2.71	177°36'23"	314736.4584	8678986.3696
X2	X2-Y2	2.71	177°36'46"	314733.9444	8678987.3701
Y2	Y2-Z2	2.71	177°36'45"	314731.4738	8678988.4747
Z2	Z2-A3	2.71	177°36'46"	314729.0513	8678989.6812
A3	A3-B3	2.77	177°34'54"	314726.6816	8678990.9874
B3	B3-C3	2.65	177°37'20"	314724.3176	8678992.4238
C3	C3-D3	14.16	178°46'20"	314722.1153	8678993.8903
D3	D3-E3	1.49	280°1'6"	314710.4981	8679001.9908
E3	E3-F3	4.10	90°0'0"	314709.8731	8679000.6425
F3	F3-G3	2.21	90°0'0"	314706.1533	8679002.3667
G3	G3-H3	2.68	259°58'54"	314707.0829	8679004.3722
H3	H3-A	9.90	90°0'0"	314704.8856	8679005.9044
TOTAL		362.60			

• PERÍMETRO Y ÁREA:

- Perímetro Interno: Presenta una longitud total de trescientos sesenta y dos metros con sesenta centímetros (362.60 m).

"Esta es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado por la Autoridad Nacional de Infraestructura, aplicando lo dispuesto por el artículo 25 del D.S. 070-2013-PCM y la tercera Disposición Complementaria final del D.S. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través de la siguiente dirección web: (consignar dirección web), ingresando los datos que se requieran".



54

**PERÚ**Presidencia
del Consejo de MinistrosAutoridad Nacional
de InfraestructuraDirección de Gestión
Predial*"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"*

- Área del Polígono Interno: El área encerrada dentro del perímetro descrito tiene una extensión total de Mil quinientos ochenta y tres metros cuadrados con cuarenta y cinco decímetros cuadrados (**1 583.45 m²**)

- **ÁREA REMANENTE:**

La modificación del **Área Remanente 1** es el resultado de la diferencia entre el área que encierra su perímetro exterior con el área que encierra el perímetro interior del Área a independizar 1, por los linderos arriba indicados, es de Treinta y cinco mil setecientos dieciséis metros cuadrados con treinta y dos decímetros cuadrados (**35 716.32 m²**).

En tanto, cabe añadir que, sobre el predio denominado: "El Potrero Carrizal" existe un polígono que no guarda continuidad gráfica con el Área Remanente 1, denominado Área remanente 2 de 13 649.10 m²; por lo que el predio inscrito se ve reducido a un **área total remanente de 49 365.42 m²**, tal como se detalla en el siguiente cuadro:

CUADRO DE MODIFICACION DEL ÁREA REMANENTE PREDIO EL POTRERO CARRIZAL- P.E N°07036474			
DESCRIPCIÓN	ÁREA INSCRITA (m ²)	ÁREA SOLICITADA (m ²)	ÁREA REMANENTE MODIFICADA (m ²)
ÁREA REMANENTE 1 P.E N°07036474 (T.A: 2000-00140995 del 08.08.2000)	37 299.77 m ²	-	-
ÁREA A INDEPENDIZAR 1		2559071-RIMAC-QSD-011 - 1 583.45 m ²	-
ÁREA REMANENTE 1	37 299.77 m ²	35 716.32 m ²	35 716.32 m²
ÁREA REMANENTE 2 P.E N°07036474 (T.A: 2000-00140995 del 08.08.2000)	13 649.10 m ²	-	13 649.10 m ²
ÁREA TOTAL REMANENTE (R1+R2)	50 948.87 m ²		49 365.42 m²

CONCLUSIONES

- Área a Transferir de **1 583.45 m²** y perímetro de 362.60 ml.
- La información técnica contenida en la presente Memoria y el plano de referencia, se encuentran georreferenciados en Proyección UTM Zona 18 Sur Datum Horizontal de referencia WGS84.

ARQ. J. MILAGROS SUAREZ QUINTANA

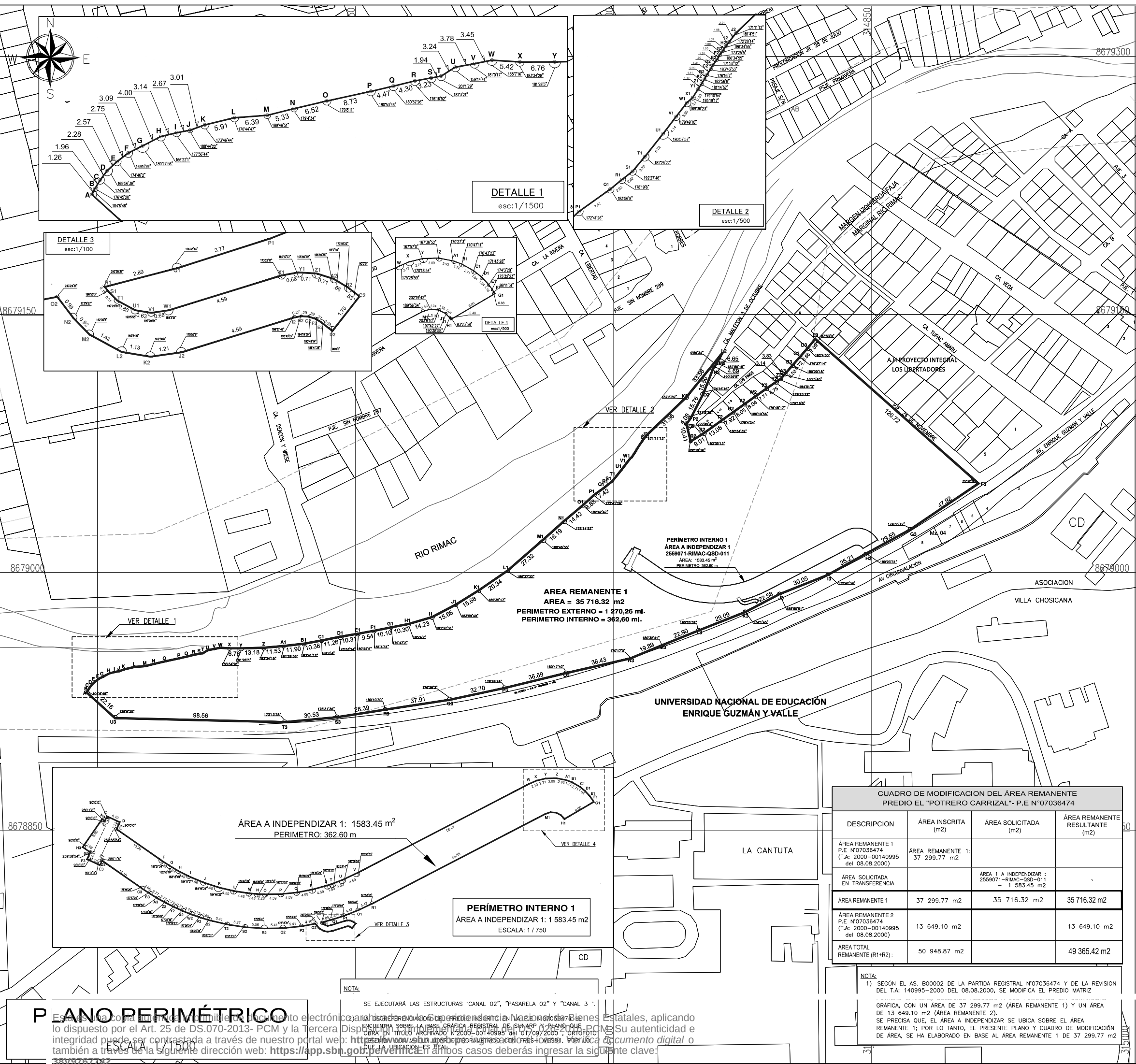
C.A.P N°18648

Verificador Catastral
COD.017318VCPZRIX

"Esta es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado por la Autoridad Nacional de Infraestructura, aplicando lo dispuesto por el artículo 25 del D.S. 070-2013-PCM y la tercera Disposición Complementaria final del D.S. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través de la siguiente dirección web: (consignar dirección web), ingresando los datos que se requieran".

BICENTENARIO
PERÚ
2024 **55**

PLANOS:		TOTAL: 252.69	
PERIMÉTRICO- UBICACIÓN			
CÓDIGO DE PREDIO : 2559071-RIMAC-QSD-011		CÓDIGO DE ESTRUCTURAS : QSD-A2-A-02 / QSD-A2-A-02 / QSD-A2-A-03	DEPARTAMENTO: LIMA
PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE PROTECCIÓN EN QUEBRADAS PARA REDUCIR EL RIESGO DE LAS UNIDADES PRODUCTORAS DE BIENES Y SERVICIOS PÚBLICOS FRENTE AL PELIGRO DE MOVIMIENTO DE MASAS EN LA CUENCA DEL RÍO RIMAC EN LOS DISTRITOS DE LURIGANCHO Y CHACLAYACO DE LA PROVINCIA DE LIMA-DEPARTAMENTO DE LIMA. CON CUI 2559071"		PROVINCIA: LIMA	DISTRITO: LURIGANCHO
ELABORADO POR: ARQ. MILAGROS SUAREZ QUINTANA	FECHA: FEBRERO 2025	ESCALA: INDICADA	
DATUM : WGS84		SISTEMA DE PROYECCION : UTM	
HEMISFERIO: Sur - ZON		: 18	
	PERÚ	Presidencia del Consejo de Ministros	 INSTITUTO NACIONAL DE ASESORIA TECNICA



PERÍMETRO EXTERNO										PERÍMETRO INTERNO 1									
CUADRO DE DATOS TÉCNICOS DATUM-WGS 84-198										CUADRO DE DATOS TÉCNICOS DATUM-WGS 84-198									
VERTICE	LADO	DISTANCIA	ANG. INTERNO	ESTE (X)	NORTE (Y)	VERTICE	LADO	DISTANCIA	ANG. INTERNO	ESTE (X)	NORTE (Y)	VERTICE	LADO	DISTANCIA	ANG. INTERNO	ESTE (X)	NORTE (Y)	VERTICE	LADO
A	A-B	1.26	104°46'00"	314303.8673	867903.3811	A	A-B	0.93	90°00'	314710.5481	867904.0051	A	A-B	0.93	90°00'	314710.5481	867904.0051	A	A-B
B	B-C	1.96	179°48'00"	314304.2782	867903.1489	B	B-C	1.49	289°16'	314711.3109	867903.4353	B	B-C	1.49	289°16'	314711.3109	867903.4353	B	B-C
C	C-D	2.14	174°00'00"	314306.2068	867903.1007	C	C-D	1.50	90°00'	314712.1000	867903.8413	C	C-D	1.50	90°00'	314712.1000	867903.8413	C	C-D
D	D-E	2.57	169°56'30"	314306.8777	867903.0168	D	D-E	2.21	90°00'	314713.6557	867903.1174	D	D-E	2.21	90°00'	314713.6557	867903.1174	D	D-E
E	E-F	2.75	174°46'30"	314306.5675	867903.7203	E	E-F	15.90	259°58'54"	314714.7261	867901.1119	E	E-F	15.90	259°58'54"	314714.7261	867901.1119	E	E-F
F	F-G	3.09	180°00'00"	314306.1479	867903.2912	F	F-G	2.56	181°17'34"	314722.7698	867903.2189	F	F-G	2.56	181°17'34"	314722.7698	867903.2189	F	F-G
G	G-H	4.00	180°00'00"	314303.0088	867903.0714	G	G-H	2.91	180°00'00"	314723.1219	867903.4572	G	G-H	2.91	180°00'00"	314723.1219	867903.4572	G	G-H
H	H-I	3.14	168°22'31"	314407.0713	867904.1876	H	H-I	3.45	183°18'49"	314723.2297	867903.0871	H	H-I	3.45	183°18'49"	314723.2297	867903.0871	H	H-I
I	I-J	2.97	177°38'44"	314410.1229	867904.2140	I	I-J	4.59	184°11'07"	314725.7019	867904.4284	I	I-J	4.59	184°11'07"	314725.7019	867904.4284	I	I-J
J	J-K	3.01	180°44'00"	314412.7403	867904.2025	J	J-K	4.59	184°00'00"	314726.3293	867904.4623	J	J-K	4.59	184°00'00"	314726.3293	867904.4623	J	J-K
K	K-L	2.81	172°48'44"	314415.0751	867904.3396	K	K-L	4.59	184°00'00"	314726.3293	867904.4623	K	K-L	4.59	184°00'00"	314726.3293	867904.4623	K	K-L
L	L-M	0.39	170°44'47"	314421.3170	867904.2108	L	L-M	4.48	184°42'39"	314748.7478	867903.1572	L	L-M	4.48	184°42'39"	314748.7478	867903.1572	L	L-M
M	M-N	5.33	180°48'00"	314427.0918	867904.0520	M	M-N	2.45	183°55'31"	314751.1607	867903.4879	M	M-N	2.45	183°55'31"	314751.1607	867903.4879	M	M-N
N	N-O	0.52	179°43'34"	314432.0695	867904.0692	N	N-O	2.25	182°22'34"	314755.5992	867903.2711	N	N-O	2.25	182°22'34"	314755.5992	867903.2711	N	N-O
O	O-P	0.73	179°11'11"	314439.2186	867904.0102	O	O-P	4.59	183°33'52"	314757.8588	867903.1700	O	O-P	4.59	183°33'52"	314757.8588	867903.1700	O	O-P
P	P-Q	4.47	180°33'00"	314447.7029	867903.0339	P	P-Q	4.59	184°46'29"	314762.4444	867903.2453	P	P-Q	4.59	184°46'29"	314762.4444	867903.2453	P	P-Q
Q	Q-R	4.36	180°32'00"	314452.1100	867903.1421	Q	Q-R	4.59	184°00'00"	314763.0014	867903.7783	Q	Q-R	4.59	184°00'00"	314763.0014	867903.7783	Q	Q-R
R	R-S	3.23	170°16'52"	314458.2853	867903.2162	R	R-S	4.59	184°46'29"	314771.5164	867903.5459	R	R-S	4.59	184°46'29"	314771.5164	867903.5459	R	R-S
S	S-T	1.84	181°32'31"	314459.4032	867903.2162	S	S-T	1.59	187°42'20"	314773.8400	867903.7552	S	S-T	1.59	187°42'20"	314773.8400	867903.7552	S	S-T
T	T-U	1.34	180°00'00"	314461.0068	867903.1000	T	T-U	3.00	180°00'00"	314775.1445	867903.2049	T	T-U	3.00	180°00'00"	314775.1445	867903.2049	T	T-U
U	U-V	3.78	180°14'41"	314464.1117	867903.0069	U	U-V	4.59	180°00'00"	314780.2475	867903.3303	U	U-V	4.59	180°00'00"	314780.2475	867903.3303	U	U-V
V	V-W	3.45	181°01'17"	314467.8281	867903.0822	V	V-W	56.87	182°30'33"	314784.4050	867903.2579	V	V-W	56.87	182°30'33"	314784.4050	867903.2579	V	V-W
W	W-X	5.42	180°17'00"	314471.2085	867903.0576	W	W-X	2.13	172°28'59"	314834.1134	867903.3253	W	W-X	2.13	172°28'59"	314834.1134	867903.3253	W	W-X
X	X-Y	3.78	180°34'20"	314474.0711	867903.0199	X	X-Y	2.71	170°00'00"	314835.8753	867903.2162	X	X-Y	2.71	170°00'00"	314835.8753	867903.2162	X	X-Y
Y	Y-Z	13.18	181°28'05"	314483.3601	867903.0109	Y	Y-Z	3.08	181°51'07"	314838.5088	867903.0348	Y	Y-Z	3.08	181°51'07"	314838.5088	867903.0348	Y	Y-Z
Z	Z-A1	11.83	180°34'19"	314488.5452	867903.0576	Z	Z-A1	2.83	187°00'00"	314842.8030	867903.0845	Z	Z-A1	2.83	187°00'00"	314842.8030	867903.0845	Z	Z-A1
A1	A1-B1	11.80	180°00'00"	314490.0000	867903.0000	A1	A1-B1	1.72	170°00'00"	314844.4723	867903.3253	A1	A1-B1	1.72	170°00'00"	314844.4723	867903.3253	A1	A1-B1
B1	B1-C1	10.38	180°41'12"	314491.8587	867903.0214	B1	B1-C1	2.71	170°47'11"	314847.0778	867903.7110	B1	B1-C1	2.71	170°47'11"	314847.0778	867903.7110	B1	B1-C1
C1	C1-D1	11.26	181°01'41"	314493.0734	867903.0602	C1	C1-D1	1.94	170°47'22"	314848.4218	867903.3361	C1	C1-D1	1.94	170°47'22"	314848.4218	867903.3361	C1	C1-D1
D1	D1-E1	10.51	179°33'24"	314494.1188	867903.0502	D1	D1-E1	1.94	170°47'22"	314848.4218	867903.3361	D1	D1-E1	1.94	170°47'22"	314848.4218	867903.3361	D1	D1-E1
E1	E1-F1	9.84	180°23'00"	314495.2048	867903.0348	E1	E1-F1	1.16	174°00'00"	314849.5992	867903.7050	E1	E1-F1	1.16	174°00'00"	314849.5992	867903.7050	E1	E1-F1
F1	F1-G1	10.10	181°43'01"	314496.0647	867903.0279	F1	F1-G1	0.88	179°32'27"	314852.8152	867903.7681	F1	F1-G1	0.88	179°32'27"	314852.8152	867903.7681	F1	F1-G1
G1	G1-H1	10.30	179°47'22"	314497.0711	867903.0082	G1	G1-H1	9.60	180°11'31"	314853.3817	867903.0180	G1	G1-H1	9.60	180°11'31"	314853.3817	867903.0180	G1	G1-H1
H1	H1-I1	14.23	180°00'00"	314498.0715	867903.0000	H1	H1-I1	4.48	87°30'00"	314854.8251	867903.1462	H1	H1-I1	4.48	87°30'00"	314854.8251	867903.1462	H1	H1-I1
I1	I1-J1	15.68	181°37'31"	314499.3462	867903.1460	I1	I1-J1	1.01	190°58'59"	314854.5553	867903.4403	I1	I1-J1	1.01	190°58'59"	314854.5553	867903.4403	I1	I1-J1
J1	J1-K1	15.68	181°59'49"	314499.3462	867903.1460	J1	J1-K1	1.50	180°42'22"	314854.8548	867903.1535	J1	J1-K1	1.50	180°42'22"	314854.8548	867903.1535	J1	J1-K1
K1	K1-L1	20.34	180°00'00"	314501.0000	867903.0000	K1	K1-L1	1.74	200°19'10"	314854.2098	867903.0703	K1	K1-L1	1.74	200°19'10"	314854.2098	867903.0703	K1	K1-L1
L1	L1-M1	27.32	180°37'32"	314503.0188	867903.1870	L1	L1-M1	1.40	200°19'42"	314854.7978	867903.0180	L1	L1-M1	1.40	200°19'42"	314854.7978	867903.0180	L1	L1-M1
M1	M1-N1	16.19	180°48'32"	314505.0368	867903.1066	M1	M1-N1	56.89	180°58'34"	314855.4533	867903.6001	M1	M1-N1	56.89	180°58'34"	314855.4533	867903.6001	M1	M1-N1
N1	N1-O1	14.42	179°14'52"	314507.0133	867903.0807	N1	N1-O1	4.47	177°32'32"	314856.8402	867903.4553	N1	N1-O1	4.47	177°32'32"	314856.8402	867903.4553	N1	N1-O1
O1	O1-P1	10.47	180°42'00"	314508.0588	867903.0542	O1	O1-P1	4.47	175°48'47"	314857.8552	867903.2462	O1	O1-P1	4.47	175°48'47"	314857.8552	867903.2462	O1	O1-P1
P1	P1-Q1	7.42	172°41'20"	314508.0604	867903.1463	P1	P1-Q1	3.77	170°20'29"	314858.7253	867903.9155	P1	P1-Q1	3.77	170°20'29"	314858.7253	867903.9155	P1	P1-Q1
Q1	Q1-R1	2.83	183°00'00"	314508.5233	867903.0480	Q1	Q1-R1	2.89	176°48'14"	314857.1351	867903.7783	Q1	Q1-R1	2.89	176°48'14"	314857.1351	867903.7783	Q1	Q1-R1
R1	R1-S1	1.80	180°00'00"	314509.0000	867903.1462	R1	R1-S1	0.19	200°19'42"	314857.8552	867903.0180	R1	R1-S1	0.19	200°19'42"	314857.8552	867903.0180	R1	R1-S1
S1	S1-T1	3.70	182°27'46"	314509.0634	867903.0248	S1	S1-T1	0.51	188°00'00"	314857.4534	867903.0621	S1	S1-T1	0.51	188°00'00"	314857.4534	867903.0621	S1	S1-T1
T1	T1-U1	5.72	181°28'22"	314701.3333	867905.7537	T1	T1-U1	0.80	180°00'00"	314774.8085	867903.5337	T1	T1-U1	0.80	180°00'00"	314774.8085	867903.5337	T1	T1-U1
U1	U1-V1	4.14	180°00'00"	314704.8671	867905.0329	U1	U1-V1	0.63	180°00'00"	314775.3075	867903.1335	U1	U1-V1	0.63	180°00'00"	314775.3075	867903.1335	U1	U1-V1
V1	V1-W1	1.39	179°48'00"	314707.4038	867905.1489	V1	V1-W1	0.68	180°00'00"	314776.1298	867903.0480	V1	V1-W1	0.68	180°00'00"	314776.1298	867903.0480	V1	V1-W1
W1	W1-X1	1.53	180°36'23"	314709.4768	867905.2368	W1	W1-X1	4.59	180°00'00"	314777.8004	867903.1467	W1	W1-X1	4.59	180°00'00"	314777.8004	867903.1467	W1	W1-X1
X1	X1-Y1	0.83	180°18'17"	314710.0137	867905.2588	X1	X1-Y1	0.66	172°22'11"	314781.1852	867903.4847	X1	X1-Y1	0.66	172°22'11"	314781.1852	867903.4847	X1	X1-Y1
Y1	Y1-Z1	1.17	179°00'00"	314711.0000	867905.0000	Y1	Y1-Z1	0.71	180°00'00"	314782.8323	867903.0180	Y1	Y1-Z1	0.71	180°00'00"	314782.8323	867903.0180	Y1	Y1-Z1
Z1	Z1-A2	1.11	180°00'00"	314712.0000	867905.0000	Z1	Z1-A2	0.71	180°00'00"	314782.8323	867903.0180	Z1	Z1-A2	0.71	180°00'00"	314782.8323	867903.0180	Z1	Z1-A2
A2	A2-B2	0.99	180°00'00"	314713.0000	867905.0000	A2	A2-B2	0.66	180°00'00"	314783.9119	867903.0180	A2	A2-B2	0.66	180°00'00"	314783.9119	867903.0180	A2	A2-B2
B2	B2-C2	1.31	179°16'11"	314713.3851	867905.1616	B2	B2-C2	0.53	173°16'22"	314783.7698	867903.0611	B2	B2-C2	0.53	173°16'22"	314783.7698	867903.0611	B2	B2-C2
C2	C2-D2	0.99	180°00'00"	314713.0000	867905.0000	C2	C2-D2	1.02	180°00'00"	314784.2043	867								