



RESOLUCIÓN N° 0618-2024/SBN-DGPE-SDDI

San Isidro, 31 de mayo del 2024

VISTO:

El Expediente N.º 1420-2023/SBNSDDI, que contiene la solicitud presentada por la **EMPRESA PRESTADORA DE SERVICIOS DE SANEAMIENTO AGUAS DE LIMA NORTE S.A.**, representada por su Gerente General, mediante la cual solicita la **TRANSFERENCIA DE PROPIEDAD DEL ESTADO POR LEYES ESPECIALES EN MÉRITO AL DECRETO LEGISLATIVO N.º 1192** respecto del área de **200,99 m²** ubicada en el distrito de Vegueta, provincia de Huaura y departamento de Lima, que forma parte del predio de mayor extensión inscrito a favor del Estado representado por la Dirección Regional de Formalización de la Propiedad Rural, en la partida registral N.º P1057805 del Registro de Predios de la Oficina Registral de Huacho de la Zona Registral N.º IX - Sede Lima, con CUS N.º 191470 (en adelante, "el predio"); y,

CONSIDERANDO:

1. Que, la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales (en adelante, "SBN"), en virtud de lo dispuesto por el Texto Único Ordenado de la Ley N.º 29151, Ley General del Sistema Nacional de Bienes Estatales aprobado por el Decreto Supremo N.º 019-2019-VIVIENDA¹ (en adelante, "TUO de la Ley N.º 29151"), su Reglamento aprobado por el Decreto Supremo N.º 008-2021-VIVIENDA (en adelante "el Reglamento"), es un Organismo Público Ejecutor, adscrito al Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, que constituye el Ente Rector del Sistema Nacional de Bienes Estatales, responsable de normar, entre otros, los actos de disposición de los predios del Estado, como de ejecutar dichos actos respecto de los predios que se encuentran bajo su administración, siendo la Subdirección de Desarrollo Inmobiliario (en adelante, "SDDI"), el órgano competente en primera instancia, para programar, aprobar y ejecutar los procesos operativos relacionados a dichos actos, de conformidad con lo dispuesto por los artículos 51º y 52º del Texto Integrado del Reglamento de Organización y Funciones de la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales, aprobado mediante la Resolución N.º 0066-2022/SBN, en mérito a lo establecido en el Decreto Supremo N.º 011-2022-VIVIENDA.

2. Que, mediante Resolución N.º 0026-2024/SBN-GG del 21 de marzo de 2024, se conformó la **Unidad Funcional de Entrega de Predios para Proyectos de Inversión - UFEPPi**, que depende funcionalmente de la Subdirección de Desarrollo Inmobiliario, responsable, entre otros, de evaluar los documentos presentados por las entidades en los procedimientos de transferencia interestatal y otros actos de disposición, a fin de verificar el cumplimiento de los requisitos establecidos en el marco del Decreto Legislativo N.º 1192 y de la Ley N.º 30556.

3. Que, mediante Oficio N.º 923-2023-EPS AGUAS DE LIMA NORTE S.A.-GG, presentada el 15 de diciembre de 2023 [S.I. N.º 34599-2023 (foja 2)], la Empresa Prestadora de Servicios de Saneamiento Aguas de Lima Norte S.A. (en adelante, "EPS AGUAS LIMA NORTE"), representado por su Gerente

¹ Se sistematizaron las siguientes normas: Ley N.º 30047, Ley N.º 30230, Decreto Legislativo N.º 1358 y Decreto Legislativo N.º 1439.

General, Cesar A. Baylon Flores, solicitó la transferencia de “el predio”, en mérito al artículo 41° del Decreto Legislativo N.º 1192, requerido para la estructura sanitaria denominada Cámara de bombeo de desagüe, correspondiente al proyecto: “Mejoramiento y ampliación de los servicios de agua potable, alcantarillado y tratamiento de aguas residuales en los sectores Vegueta, San Isidro y Primavera en el distrito de Vegueta – Provincia de Huaura – Departamento de Lima” (en adelante, “el proyecto”). Para lo cual, adjunta, entre otros, la siguiente documentación: **a)** Plan de saneamiento físico y legal (fojas 3 al 7); **b)** Informe de Inspección Técnica y Panel Fotográfico (fojas 8 y 9); **c)** Certificado de Búsqueda Catastral con Publicidad N.º 2023-3311254 (fojas 10 al 13); **d)** Memoria descriptiva de “el predio” (fojas 14 al 17); y, **e)** plano perimétrico – ubicación de “el predio” (fojas 19).

4. Que, el numeral 41.1 del artículo 41° del Decreto Legislativo N.º 1192, Decreto Legislativo que aprueba la Ley Marco de Adquisición y Expropiación de inmuebles, transferencia de inmuebles de propiedad del Estado, liberación de Interferencias y dicta otras medidas para la ejecución de obras de infraestructura, modificado por el Decreto Legislativo N.º 1366 y Decreto Legislativo N.º 1559 (en adelante, “Decreto Legislativo N.º 1192”), dispone que para la aplicación de la citada norma, los predios y/o edificaciones de propiedad estatal de dominio público o de dominio privado, y de las empresas del Estado, de derecho público y de derecho privado, requeridos para la ejecución de Obras de Infraestructura declaradas de necesidad pública, interés nacional, seguridad nacional y/o de gran envergadura, son transferidos en propiedad u otorgados a través de otro derecho real, a título gratuito y automáticamente al Ministerio, sus programas, sus proyectos especiales o sus organismos públicos, gobierno regional o gobierno local o titular del proyecto al cual pertenece el proyecto, en la oportunidad que estos lo señalan y por el solo mérito de la resolución administrativa que emita la “SBN”, en un plazo máximo de cuarenta y cinco (45) días hábiles contados desde la fecha de presentación de la solicitud.

5. Que, el citado procedimiento ha sido desarrollado en la Directiva N.º 001-2021/SBN, “Disposiciones para la Transferencia de Propiedad Estatal y Otorgamiento de otros Derechos Reales en el marco del Decreto Legislativo N.º 1192”, aprobada mediante la Resolución N.º 0060-2021/SBN del 23 de julio de 2021, publicada el 26 de julio de 2021 y modificada mediante Resolución N.º 0059-2023/SBN del 13 de diciembre del 2023, publicada el 19 de diciembre de 2023 (en adelante, “Directiva N.º 001-021/SBN”).

6. Que, de acuerdo al numeral 5.6 de la “Directiva N.º 001-2021/SBN”, las resoluciones que emita la “SBN” aprobando diferentes actos a favor del solicitante se sustentan en la información y documentación que se haya brindado y determinado en el Plan de saneamiento físico y legal, el cual tiene la calidad de Declaración Jurada; y, según el numeral 6.2.2 de la citada Directiva el procedimiento de transferencia se sustenta en los documentos proporcionados por el solicitante, detallados en el numeral 5.4 de la misma directiva, no siendo necesario ni obligatorio el cumplimiento de otros requisitos por parte de la “SBN”, tales como la inspección técnica del predio o inmueble estatal, obtención del Certificado de Parámetros Urbanísticos o de Zonificación y Vías.

7. Que, de las disposiciones legales anteriormente glosadas, se advierte que la finalidad del procedimiento es que este sea dinámico y simplificado, en la medida que la “SBN”, como representante del Estado, únicamente se sustituirá en lugar del titular registral a fin de efectivizar la transferencia del predio identificado por el titular del proyecto, con el sustento elaborado por este en el respectivo Plan de saneamiento físico y legal, bajo su plena responsabilidad.

8. Que, mediante Oficio N.º 00333-2024/SBN-DGPE-SDDI-UFEPPI del 23 de enero de 2024 (foja 39), se solicitó la anotación preventiva del inicio de procedimiento de transferencia a la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos (en adelante, “SUNARP”) en la partida registral N.º P01057805 del Registro de Predios de la Oficina Registral de Huacho de la Zona Registral N.º IX - Sede Lima, en atención al numeral 41.2 del artículo 41° del “Decreto Legislativo N.º 1192”, la cual corre inscrita en el asiento 00017 de la referida partida (foja 80).

9. Que, por su parte, en atención a lo dispuesto en el segundo párrafo del numeral 6.2.3 de la “Directiva N.º 001-2021/SBN”, mediante Oficio N.º 01418-2024/SBN-DGPE-SDDI de fecha 18 de marzo de 2024 (foja 46) notificado el 24 de marzo de 2024 (fojas 47), se hace de conocimiento, como titular de “el predio”, a la Dirección Regional de Formalización de la Propiedad Rural en representación del Estado, que la “EPS AGUAS LIMA NORTE” ha solicitado la transferencia del mismo, en el marco del “Decreto Legislativo N.º 1192”, así como que, de verificarse el cumplimiento de los requisitos de ley, se procederá a emitir la resolución que apruebe la transferencia solicitada; siendo dicha resolución irrecurrible en vía administrativa o judicial, de acuerdo al numeral 41.1 del artículo 41° de la norma en mención.

10. Que, efectuada la evaluación de los documentos presentados por “EPS AGUAS LIMA NORTE”, mediante el Informe Preliminar N.º 00446-2024/SBN-DGPE-SDDI del 25 de marzo de 2024 (fojas 50 al 55), se concluyó respecto de “el predio”, entre otros, lo siguiente: **i)** se ubica en el distrito de Vegueta, provincia de Huaura y departamento de Lima; forma parte del predio de mayor extensión inscrito a favor del Estado representado por la Dirección Regional de Formalización de la Propiedad Rural, en la partida N.º P01057805 del Registro de Predios de la Oficina Registral de Huacho, no encontrándose elementos que determinen que constituya un bien de dominio público; **ii)** según el Plan de Saneamiento Físico Legal (en adelante, “PSFL”), no presenta ocupación, posesión ni existen edificaciones, lo cual es concordante con la Ficha de Inspección Técnica y la imagen satelital Google Earth del 25 de abril de 2023, en la que, se visualiza además, algunos arbustos en la parte sureste; **iii)** según el “PSFL”, cuenta con zonificación de zona agrícola; **iv)** no se advierte procesos judiciales ni solicitudes en trámite sobre su ámbito; asimismo, no se superpone con comunidades campesinas ni nativas, poblaciones indígenas o comunidades nativas, zonas o monumentos arqueológicos, concesiones mineras, líneas de transmisión eléctricas ni de gas, quebradas ni ríos, fajas marginales, áreas naturales protegidas, zonas de riesgo no mitigable, ni se encuentra afectado por derechos viales; **v)** del geoportal del SICAR - MIDAGRI, se advirtió que “el predio” se superpone totalmente con la Unidad Catastral N.º 09848, situación que se identificó en el “PSFL”; sin embargo no se descartó afectación a terceros; **vi)** del geoportal web IERP del SNCP/IGN, se visualizó “el predio” en aparente cruce con una acequia, lo cual podría tratarse de una diferencia del datum, por lo que deberá aclararse dicha situación y consignarse en el “PSFL” de ser el caso; **vii)** presenta documentos técnicos suscritos por verificador catastral; sin embargo, se advirtió discrepancia entre el área solicitada (200,99 m²) y el área que se consigna en el archivo vectorial del Plano Perimétrico presentado (200,98 m²); y en el cuadro de datos técnicos no se indicó la zona geográfica de las coordenadas; y, **viii)** respecto al área remanente, se acoge a lo establecido en la Cuarta Disposición Complementaria y Final del Reglamento de Inscripciones del Registro de Predios de “SUNARP”. Por otro lado, de la evaluación legal realizada, se advirtió que en la Memoria Descriptiva no se consignó la zonificación de “el predio”.

11. Que, mediante Oficio N.º 00198-2024/SBN-DGPE-SDDI-UFEPPI del 16 de abril de 2024 [en adelante, “el Oficio” (fojas 56 y 57)], esta Subdirección comunicó a “EPS AGUAS LIMA NORTE” las observaciones técnicas señaladas en los ítems **v)** al **vii)** del considerando precedente, así como, la observación legal advertida, a fin de que estas sean subsanadas y/o aclaradas, otorgándole el plazo de diez (10) días hábiles para su presentación, bajo apercibimiento de declarar la inadmisibilidad de su solicitud de conformidad con establecido en el numeral 6.2.4 de la “Directiva N.º 001-2021/SBN”.

12. Que, en el caso en concreto, “el Oficio” fue notificado con fecha 16 de abril de 2024, a través de la Casilla electrónica² de “EPS AGUAS LIMA NORTE”, conforme consta en el cargo de recepción (foja 58); razón por la cual, se tiene por bien notificado, de conformidad con lo señalado en el numeral 20.4 del artículo 20º del Texto Único Ordenado de la Ley N.º 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General, aprobado por Decreto Supremo N.º 004-2019-JUS (en adelante, “TUO de la Ley N.º 27444”); asimismo, cabe precisar que, el plazo indicado, al ser computado desde el día siguiente de la notificación, venció el 30 de abril 2024; habiendo “EPS AGUAS LIMA NORTE”, dentro del plazo otorgado, remitido el Oficio N.º 372-2024-EPS AGUAS DE LIMA NORTE S.A.-G.G y anexos presentados el 30 de abril de 2024 [S.I. N.º 11733-2024 (fojas 62 al 78)], a fin de subsanar las observaciones advertidas en “el Oficio”.

13. Que, evaluada la documentación presentada por “EPS AGUAS LIMA NORTE”, mediante Informe Técnico Legal N.º 0647-2024/SBN-DGPE-SDDI-UFEPPI del 31 de mayo de 2024, se determinó lo siguiente: **i)** presenta nuevo “PSFL” en cuyo literal c) del numeral IV.1.2 precisa respecto a la superposición de la Unidad Catastral N.º 09848, que la asignación de una unidad catastral no otorga derecho de propiedad, aunado a ello, indica que no han encontrado a la fecha registro de titular alguno sobre el predio, señalando además que, en el eventual caso de una afectación de derecho a privados, al existir la anotación preventiva, estos tendrían la oportunidad de oponerse a la misma; **ii)** respecto a la aparente superposición parcial de la plataforma IERP del SNCP/IGN, señala que se visualiza un cruce con una acequia, no obstante, precisa que ello se debe a una diferencia de datum; **iii)** respecto a la observación de los documentos técnicos, presenta el archivo vectorial del Plano Perimétrico correspondiente al área de “el predio”, asimismo, se verificó que en el cuadro de coordenadas del referido plano, se consignó la zona geográfica 18 Sur; y, **iv)** respecto a la zonificación de “el predio”, esta fue consignada en la Memoria Descriptiva, en la cual señala que “el predio” tiene zonificación agrícola, lo cual concuerda con lo señalado

² El numeral 4.1 del artículo 4º del Decreto Supremo N.º 004-2021-VIVIENDA “Decreto Supremo que dispone la obligatoriedad de la notificación vía casilla electrónica de la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales y aprueba su Reglamento”, define a la “casilla electrónica” de la siguiente manera: “4.1 Casilla electrónica: Es el buzón electrónico asignado al administrado o administrada, creado en el Sistema Informático de Notificación Electrónica de la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales, para la tramitación confiable y segura de notificaciones y acuse de recibo; el cual se constituye en un domicilio digital en el marco de lo establecido en el artículo 22º del Decreto Legislativo N.º 1412, que aprueba la Ley de Gobierno Digital”.

en el "PSFL". En ese sentido, se tienen por levantadas las observaciones formuladas mediante "el Oficio" y se concluye que "EPS AGUAS LIMA NORTE", cumple con los requisitos señalados en la "Directiva N.º 001-2021/SBN".

14. Que, se ha verificado que la ejecución de "el proyecto" ha sido declarado de necesidad pública e interés nacional al encontrarse dentro de los alcances del numeral 3.1 del artículo 3º del Decreto Legislativo N.º 1280, modificado con el Decreto Legislativo N.º 1357, el cual dispone lo siguiente: *"Declárese de necesidad pública e interés nacional la gestión y prestación de los servicios de saneamiento, comprendida por los predios y/o infraestructuras de todos los sistemas y procesos que integran los servicios de saneamiento, ejecutados o que vayan a ejecutarse; con el propósito de promover el acceso universal de la población a los servicios de saneamiento sostenibles y de calidad, proteger su salud y el ambiente"*.

15. Que, en consecuencia, esta Superintendencia cuenta con el marco normativo habilitante, para transferir el dominio a título gratuito de un predio estatal que ostenta la calidad de dominio privado del Estado para la ejecución de obras de Infraestructura declaradas de necesidad pública, interés nacional, seguridad nacional y/o de gran envergadura, como la declarada en el caso en concreto, en virtud del numeral 41.1 del artículo 41º del "Decreto Legislativo N.º 1192".

16. Que, el numeral 6.2.5 de la "Directiva N.º 001-2021/SBN" establece que esta Subdirección, cuando lo considere conveniente, podrá aprobar la independización, rectificación de áreas, linderos y medidas perimétricas, y la transferencia de propiedad del predio o inmueble estatal de forma conjunta en una sola resolución.

17. Que, en virtud de la normativa señalada en los considerandos precedentes, corresponde aprobar la transferencia de "el predio" a favor del "EPS AGUAS LIMA NORTE", para destinarlo a la Cámara de bombeo de desagüe, que forma parte del proyecto denominado: *"Mejoramiento y ampliación de los servicios de agua potable, alcantarillado y tratamiento de aguas residuales en los sectores Vegueta, San Isidro y Primavera en el distrito de Vegueta – Provincia de Huaura – Departamento de Lima"*, debiendo previamente ordenarse su independización, dado que "el predio" se encuentra formando parte de un predio de mayor extensión. Cabe señalar que, "EPS AGUAS LIMA NORTE" se acoge a lo establecido en la Cuarta Disposición Complementaria y Final del Reglamento de Inscripciones del Registro de Predios de "SUNARP", aprobado por Resolución del Superintendente Nacional de los Registros Públicos N.º 097-2013-SUNARP/SN.

18. Que, por otro lado, para los efectos de la inscripción de la presente resolución, se deberá tomar en cuenta que los actos de transferencia de predios de propiedad del Estado en mérito al "Decreto Legislativo N.º 1192", se encuentran exonerados de pago por concepto de derechos registrales, de conformidad con lo señalado en el numeral 41.3 del artículo 41º del "Decreto Legislativo N.º 1192" concordado con el numeral 5.1 de la "Directiva N.º 009-2015-SUNARP/SN".

19. Que, solo para efectos registrales, a pesar de tratarse de una transferencia de dominio a título gratuito, se fija en S/ 1.00 (Un y 00/100 Sol) el valor unitario del predio materia de transferencia.

20. Que, se debe tener en cuenta que los gastos de inscripción de la presente resolución serán asumidos por la entidad beneficiaria del acto de disposición, conforme lo dispone el numeral 4º del artículo 77º de "el Reglamento".

21. Que, para los efectos de la calificación registral y en cumplimiento de lo previsto por el numeral 4.2.2 del Convenio de Cooperación Interinstitucional entre la "SUNARP" y la "SBN", forman parte de la presente resolución y por tanto de la misma firma digital, la documentación técnica brindada por el "SEDAPAL" y que sustenta la presente resolución, lo que podrá ser verificado a través de la dirección web: <http://app.sbn.gob.pe/verifica>.

22. Que, sin perjuicio de lo expuesto, "EPS AGUAS LIMA NORTE" deberá tener en cuenta lo dispuesto en el artículo 123^{o3} de "el Reglamento".

De conformidad con lo establecido en el "Decreto Legislativo N.º 1192", Decreto Legislativo

³ Artículo 123.- Reversión de predios transferidos para proyectos de inversión. En el caso de la transferencia de un predio estatal otorgada para proyectos declarados por ley de necesidad pública, interés nacional, seguridad nacional y/o de gran envergadura, procede la reversión del predio, cuando en las acciones de supervisión o por otro medio, se verifique que el predio se encuentre en estado de abandono.

N.º 1280, "TUO de la Ley N.º 27444", "TUO de la Ley N.º 29151", "el Reglamento", "Directiva N.º 001-2021/SBN", Decreto Supremo N.º 011-2022-VIVIENDA, Resolución N.º 0066-2022/SBN, Resolución N.º 0005-2022/SBN-GG e Informe Técnico Legal N.º 0647-2024/SBN-DGPE-SDDI del 31 de mayo de 2024.

SE RESUELVE:

Artículo 1º.- DISPONER la **INDEPENDIZACIÓN** respecto del área de **200,99 m²** ubicada en el distrito de Vegueta, provincia de Huaura y departamento de Lima, que forma parte del predio de mayor extensión inscrito a favor del Estado representado por la Dirección Regional de Formalización de la Propiedad Rural, en la partida registral N.º P01057805 del Registro de Predios de la Oficina Registral de Huacho de la Zona Registral N.º IX - Sede Lima, con CUS N.º 191470, conforme a la documentación técnica brindada por el titular del proyecto que sustenta la presente resolución.

Artículo 2º.- APROBAR la **TRANSFERENCIA DE PROPIEDAD DEL ESTADO POR LEYES ESPECIALES, EN MÉRITO AL DECRETO LEGISLATIVO N.º 1192** del área descrita en el artículo 1º de la presente resolución, a favor de **EMPRESA PRESTADORA DE SERVICIOS DE SANEAMIENTO AGUAS DE LIMA NORTE S.A.** requerida para destinarla a la estructura sanitaria Cámara de bombeo de desagüe, que forma parte del proyecto denominado: *"Mejoramiento y ampliación de los servicios de agua potable, alcantarillado y tratamiento de aguas residuales en los sectores Vegueta, San Isidro y Primavera en el distrito de Vegueta – Provincia de Huaura – Departamento de Lima"*.

Artículo 3º.- La Oficina Registral de Huacho de la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos, Zona Registral N.º IX – Sede Lima, procederá a inscribir lo resuelto en la presente resolución.

Artículo 4º.- Disponer la publicación de la presente Resolución en la Sede Digital de la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales (www.sbn.gob.pe).

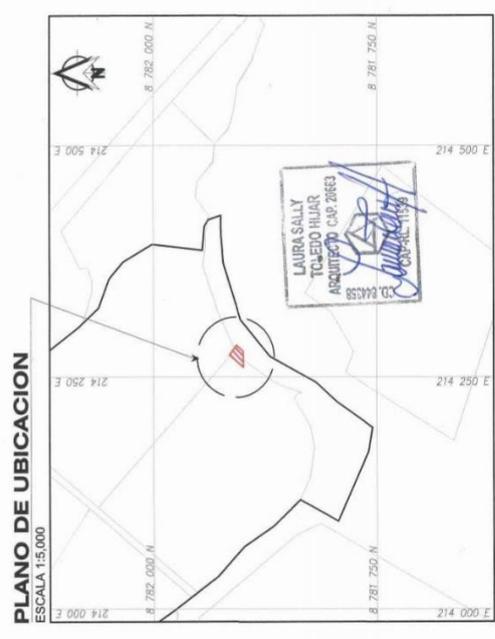
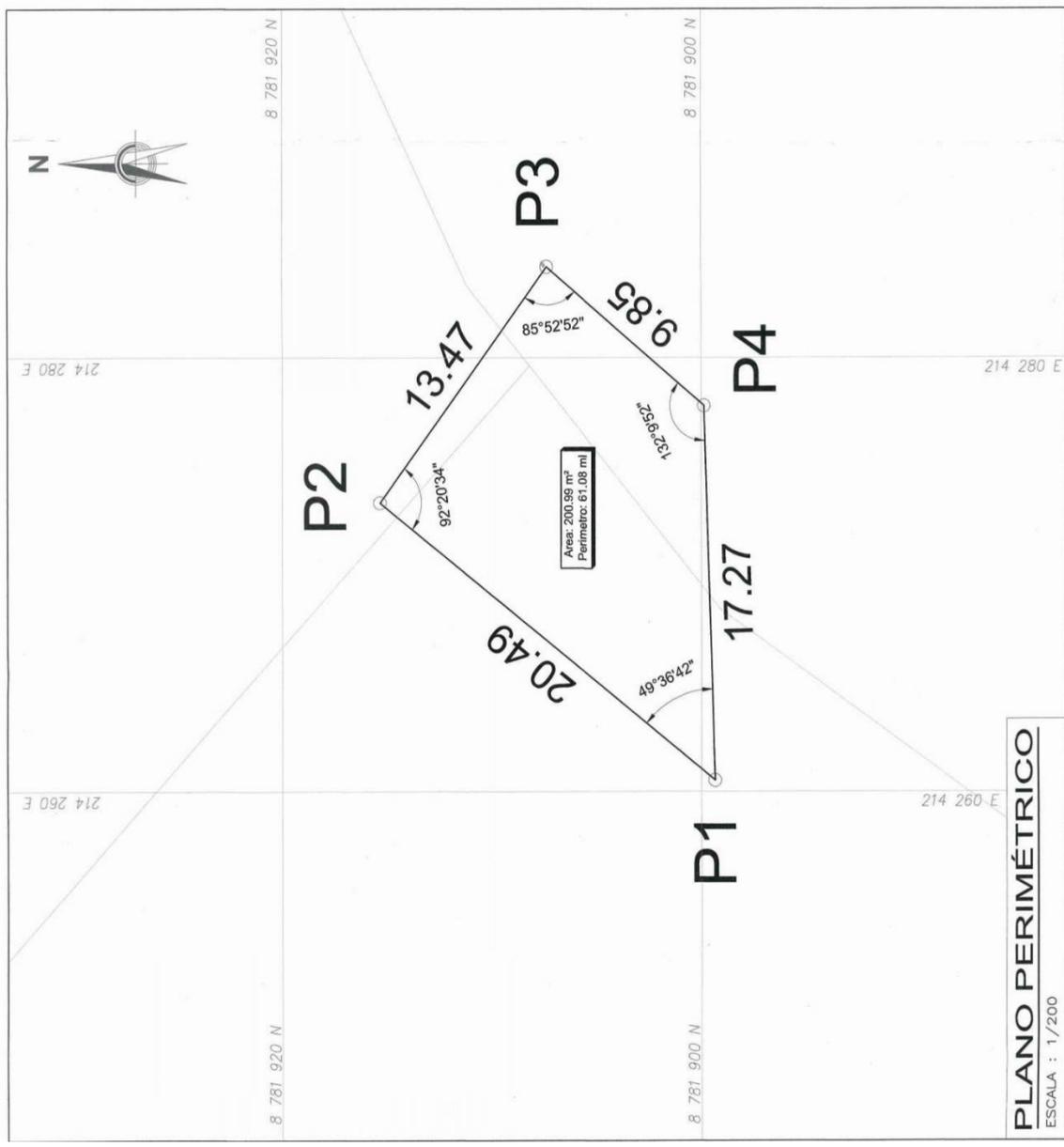
Regístrese, Publíquese y comuníquese.
POI 18.1.2.11

CARLOS REATEGUI SANCHEZ
Subdirector de Desarrollo Inmobiliario
Subdirección de Desarrollo Inmobiliario

Profesional de la SDDI

Profesional de la SDDI

Profesional de la SDDI



CUADRO DE DATOS TECNICOS (DATUM WGS 84) - 18S

VERTICE	TRAMO	DISTANCIA	ANGULO	COORDENADAS UTM	
				ESTE	NORTE
P1	P1 - P2	20.49	49°36'42"	214260.5129	8781899.3322
P2	P2 - P3	13.47	92°20'34"	214273.3046	8781915.3379
P3	P3 - P4	9.85	85°52'52"	214284.1648	8781907.3635
P4	P4 - P1	17.27	132°9'52"	214277.7784	8781899.8617
TOTAL		61.08	360°00'00"		

Área: 200.98 m²
 Perímetro: 61.08 ml

NIZA NOBLES
 BRITO NOBLES
 Ingeniero Civil
 CIP N° 254857

AGUAS
 LIMA NORTE

PLANO PERIMETRICO Y UBICACION - CAMARA DE BOMBEO DESAGUE

RESPONSABLE DEL PROYECTO: ING. NIZA NOBLES BRITO NOBLES - CIP N° 254857
 REVISOR: ING. LAURA SALLY TOLEDO HUAR - CAP 20623 / CODIGO 0158570220X
 INSTITUCION: INSTITUTO TECNICO DE INGENIERIA CIVIL - ITCIC - DEPARTAMENTO DE LIMA

P-01
 01 DE 01

AREA 504.7789 HA PERMITEO 20.078.05 P.L.

513	514	515	516	517	518	519	520	521	522	523	524	525	526	527	528	529	530	531	532
513	514	515	516	517	518	519	520	521	522	523	524	525	526	527	528	529	530	531	532

AREA 504.7789 HA PERMITEO 20.078.05 P.L.

435	436	437	438	439	440	441	442	443	444	445	446	447	448	449	450	451	452	453	454
435	436	437	438	439	440	441	442	443	444	445	446	447	448	449	450	451	452	453	454

AREA 504.7789 HA PERMITEO 20.078.05 P.L.

355	356	357	358	359	360	361	362	363	364	365	366	367	368	369	370	371	372	373	374
355	356	357	358	359	360	361	362	363	364	365	366	367	368	369	370	371	372	373	374

AREA 504.7789 HA PERMITEO 20.078.05 P.L.

255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272	273	274
255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272	273	274

AREA 504.7789 HA PERMITEO 20.078.05 P.L.

155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174
155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174

AREA 504.7789 HA PERMITEO 20.078.05 P.L.

55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74
55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74

AREA 504.7789 HA PERMITEO 20.078.05 P.L.

455	456	457	458	459	460	461	462	463	464	465	466	467	468	469	470	471	472	473	474
455	456	457	458	459	460	461	462	463	464	465	466	467	468	469	470	471	472	473	474

AREA 504.7789 HA PERMITEO 20.078.05 P.L.

375	376	377	378	379	380	381	382	383	384	385	386	387	388	389	390	391	392	393	394
375	376	377	378	379	380	381	382	383	384	385	386	387	388	389	390	391	392	393	394

AREA 504.7789 HA PERMITEO 20.078.05 P.L.

275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288	289	290	291	292	293	294
275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288	289	290	291	292	293	294

AREA 504.7789 HA PERMITEO 20.078.05 P.L.

175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194
175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194

AREA 504.7789 HA PERMITEO 20.078.05 P.L.

75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94
75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94

AREA 504.7789 HA PERMITEO 20.078.05 P.L.

5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24

AREA 504.7789 HA PERMITEO 20.078.05 P.L.

475	476	477	478	479	480	481	482	483	484	485	486	487	488	489	490	491	492	493	494
475	476	477	478	479	480	481	482	483	484	485	486	487	488	489	490	491	492	493	494

AREA 504.7789 HA PERMITEO 20.078.05 P.L.

395	396	397	398	399	400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414
395	396	397	398	399	400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414

AREA 504.7789 HA PERMITEO 20.078.05 P.L.

295	296	297	298	299	300	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314
295	296	297	298	299	300	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314

AREA 504.7789 HA PERMITEO 20.078.05 P.L.

195	196	197	198	199	200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214
195	196	197	198	199	200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214

AREA 504.7789 HA PERMITEO 20.078.05 P.L.

95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114
95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114

AREA 504.7789 HA PERMITEO 20.078.05 P.L.

5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24

AREA 504.7789 HA PERMITEO 20.078.05 P.L.

495	496	497	498	499	500	501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511	512	513	514
495	496	497	498	499	500	501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511	512	513	514

AREA 504.7789 HA PERMITEO 20.078.05 P.L.

415	416	417	418	419	420	421	422	423	424	425	426	427	428	429	430	431	432	433	434
415	416	417	418	419	420	421	422	423	424	425	426	427	428	429	430	431	432	433	434

AREA 504.7789 HA PERMITEO 20.078.05 P.L.

315	316	317	318	319	320	321	322	323	324	325	326	327	328	329	330	331	332	333	334
315	316	317	318	319	320	321	322	323	324	325	326	327	328	329	330	331	332	333	334

AREA 504.7789 HA PERMITEO 20.078.05 P.L.

215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232	233	234
215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232	233	234

AREA 504.7789 HA PERMITEO 20.078.05 P.L.

115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134
115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134

AREA 504.7789 HA PERMITEO 20.078.05 P.L.

5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24

AGUAS LIMA NORTE

Programa Nacional de Saneamiento Urbano

Mediación y Ampliación de los Servicios de Agua Potable Alcantarillado y Tratamiento de Aguas Residuales en los Sectores Vegaña, San Pedro y Primavera en el Distrito de Vegaña - Provincia de Huarua - Departamento de Lima.

PI-02

ING. NIZA MUELA BRITO MORALES - CIP N° 25487

ARQ. LAURA SALLY TOLEDO HUAR - CAP 20663 / CODIGO 019857C2P20X

PERMITEO 20.078.05 P.L.

115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134
115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134

MEMORIA DESCRIPTIVA

SOLICITANTE : EPS AGUAS DE LIMA NORTE S.A.
PROYECTO : "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE, ALCANTARILLADO Y TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES EN LOS SECTORES VEGUETA, SAN ISIDRO Y PRIMAVERA EN EL DISTRITO DE VEGUETA – PROVINCIA DE HUAURA – DEPARTAMENTO DE LIMA"
RESPONSABLE DEL PROYECTO : ING. NIZA NOELIA BRITO MORALES - CIP N°: 254857
VERIFICADOR CATASTRAL : ARQ. LAURA SALLY TOLEDO HIJAR - CAP: 20663 / CÓDIGO: 015857VCPZRIX
PLANO : PLANO PERIMETRICO Y UBICACION – CAMARA DE BOMBEO ZONA NORTE

1.0 GENERALIDADES

Con el fin de sanear la propiedad, se realiza el presente plano de independización donde la empresa solicitante realizará una Cámara de Bombeo de Desagüe en la Zona Norte del C.P. Primavera.

2.0 UBICACIÓN

LUGAR : Proyecto Tres De Octubre.
DISTRITO : Vegueta
PROVINCIA : Huaura
DEPARTAMENTO : Lima

NIZA NOELIA
BRITO MORALES
Ingeniera Civil
CIP N° 254857

3.0 DESCRIPCIÓN DEL TERRENO

ZONIFICACION : ZONA AGRICOLA



3.1 LINDEROS Y MEDIDAS PERÍMETRICAS

El predio tiene las siguientes medidas perimétricas y linderos:

- **POR EL NORTE:** Colinda con la propiedad de la DIRECCION REGIONAL DE FORMALIZACION DE LA PROPIEDAD RURAL (DIREFOR), mide en línea recta en el tramo P2 – P3 , con una longitud de 13.47 ml.
- **POR EL ESTE:** Colinda con la propiedad de la DIRECCION REGIONAL DE FORMALIZACION DE LA PROPIEDAD RURAL (DIREFOR), mide en línea recta en el tramo P3 – P4, con una longitud de 9.85 ml.
- **POR EL OESTE:** Colinda con la propiedad de la DIRECCION REGIONAL DE FORMALIZACION DE LA PROPIEDAD RURAL (DIREFOR), mide en línea recta en el tramo P1 – P2 , con una longitud de 20.49 ml.
- **POR EL SUR:** Colinda con la propiedad de la DIRECCION REGIONAL DE FORMALIZACION DE LA PROPIEDAD RURAL (DIREFOR), mide en línea recta en el tramo P4 – P1 , con una longitud de 17.27 ml.

3.2 **ÁREA** = 200.99 m²

3.3 **PERÍMETRO** = 61.08 ml.

3.4 CUADRO DE DATOS TÉCNICOS (Coordenadas Absolutas WGS-84 – 18S)

CUADRO DE DATOS TECNICOS (DATUM WGS 84) - 18S					
VERTICE	TRAMO	DISTANCIA	ANGULO	COORDENADAS UTM	
				ESTE	NORTE
P1	P1 - P2	20.49	49°36'42"	214260.5129	8781899.3322
P2	P2 - P3	13.47	92°20'34"	214273.3046	8781915.3379
P3	P3 - P4	9.85	85°52'52"	214284.1648	8781907.3635
P4	P4 - P1	17.27	132°9'52"	214277.7784	8781899.8617
TOTAL		61.08	360°00'00"		

4.0 OTROS

Dentro del área mencionada se encuentra un terreno cuya topografía es suave; cabe indicar que los servicios básicos a instalarse es parte del proyecto integral. Se adjunta Plano P-01.

Huacho, diciembre de 2023




NIZA NOELIA
BRITO MORALES
Ingeniera Civil
CIP N° 254857

MEMORIA DESCRIPTIVA

SOLICITANTE : EPS AGUAS DE LIMA NORTE S.A.
PROYECTO : "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE, ALCANTARILLADO Y TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES EN LOS SECTORES VEGUETA, SAN ISIDRO Y PRIMAVERA EN EL DISTRITO DE VEGUETA – PROVINCIA DE HUAURA – DEPARTAMENTO DE LIMA"
RESPONSABLE DEL PROYECTO : ING. NIZA NOELIA BRITO MORALES - CIP N°: 254857
VERIFICADOR CATASTRAL : ARQ. LAURA SALLY TOLEDO HIJAR - CAP: 20663 / CÓDIGO: 015857VCPZRIX
PLANO : PLANO PERIMETRICO E INDEPENDIZACION – CAMARA DE BOMBEO DESAGUE

I.- UBICACIÓN:

DIRECCION : PROYECTO TRES DE OCTUBRE
DISTRITO : VEGUETA
PROVINCIA : HUAURA
DEPARTAMENTO : LIMA
ZONIFICACION : ZONA AGRICOLA


NIZA NOELIA
BRITO MORALES
Ingeniera Civil
CIP N° 254857

II.- GENERALIDADES:

Con el fin de sanear la propiedad, se realiza el presente plano de independización donde la empresa solicitante realizará una Cámara de Bombeo de Desagüe en la Zona Norte del C.P. Primavera.

III.- DESCRIPCION DEL TERRENO MATRIZ:

El predio se encuentra inscrito en la partida electrónica N° P01057805, cuyo último propietario figura la Dirección Regional de Formalización de la Propiedad Rural.

3.1.- LINDEROS Y MEDIDAS PERIMETRICAS DEL TERRENO MATRIZ:

POR EL NORTE: Colinda con Propiedad del Estado y la partida N°50161687, con 112 tramos en línea quebrada, desde el punto 1 al 112 con una distancia total de 4,648.77 metros.

POR EL ESTE: Colinda con Propiedad del Estado, el Centro Poblado Primavera y la partida N°50024311, con 243 tramos en línea quebrada, desde el punto 112 al 355 con una distancia total de 8,445.20 metros.

POR EL OESTE: Colinda con Propiedad del Estado, el Centro Poblado Bellavista, la partida N°50222333, partida N° 08027516 y la partida N°8001006, con 34 tramos en línea quebrada, desde el punto 389 al 1 con una distancia total de 8,819.86 metros.

POR EL SUR: Colinda con Propiedad del Estado y la partida N°50093745, con 143 tramos en línea quebrada, desde el punto 355 al 389 con una distancia total de 1,662.60 metros.


LAURA SALLY
TOLEDO HIJAR
ARQUITECTO CAP. 20663
C.D. 044038
CAP. 11539

3.2.- AREA Y PERIMETRO:

AREA : 534.7789 Ha.
PERIMETRO : 23576.43 ml.

CUADRO DE DATOS TECNICOS (DATUM WGS84)					
AREA MATRIZ					
VERTICE	TRAMO	DISTANCIA	ANGULO	COORDENADAS UTM	
				ESTE	NORTE
1	1-2	131.41	98°22'43"	211618.4862	8784236.4530
2	2-3	101.15	176°24'	211749.8928	8784237.6070
3	3-4	99.73	160°32'54"	211850.8556	8784231.4986
4	4-5	96.83	171°25'52"	211942.7185	8784192.6578
5	5-6	39.85	171°55'55"	212025.2972	8784142.0976
6	6-7	47.43	187°19'2"	212056.0271	8784116.7199
7	7-8	53.91	178°31'43"	212096.1430	8784091.4245
8	8-9	35.05	161°15'21"	212140.9929	8784061.5074
9	9-10	59.51	168°39'24"	212162.3559	8784033.7160
10	10-11	38.64	179°27'17"	212188.6388	8783980.3206
11	11-12	27.24	185°58'6"	212205.3711	8783945.4940
12	12-13	38.19	228°19'11"	212219.6546	8783922.3037
13	13-14	65.31	211°27'58"	212257.2601	8783915.6387
14	14-15	50.50	180°45'37"	212318.0551	8783899.4872
15	15-16	17.08	142°28'42"	212364.8320	8783858.5485
16	16-17	53.79	140°24'4"	212381.2994	8783854.0307
17	17-18	33.27	198°20'20"	212412.1912	8783910.0019
18	18-19	35.20	219°16'28"	212438.1857	8783889.2457
19	19-20	29.66	198°19'26"	212473.3843	8783889.5541
20	20-21	53.32	228°20'34"	212501.4607	8783869.1262
21	21-22	54.62	183°13'50"	212522.1505	8783948.2699
22	22-23	43.00	154°55'1"	212540.4734	8783999.7245
23	23-24	24.49	151°46'58"	212570.7127	8784030.2995
24	24-25	17.65	140°20'17"	212594.1166	8784037.4991
25	25-26	28.08	117°51'32"	212610.6035	8784030.6488
26	26-27	28.08	170°24'41"	212613.1949	8784002.6928
27	27-28	33.42	209°42'39"	212611.0994	8783974.6958
28	28-29	28.32	220°46'44"	212625.4378	8783944.5113
29	29-30	45.28	183°10'45"	212651.3514	8783933.0804
30	30-31	28.26	205°51'30"	212688.7314	8783917.1306
31	31-32	37.83	168°11'15"	212721.8691	8783919.7084
32	32-33	61.41	180°32'22"	212759.4540	8783915.3743
33	33-34	51.68	183°57'14"	212820.5243	8783908.9141
34	34-35	31.90	165°36'13"	212872.1678	8783907.0843
35	35-36	16.98	123°2'32"	212902.7539	8783887.9757
36	36-37	49.75	114°57'32"	212907.5886	8783881.6973
37	37-38	51.41	163°5'13"	212870.3312	8783848.7298
38	38-39	75.10	170°17'30"	212823.5848	8783827.3370
39	39-40	62.59	178°31'59"	212751.0066	8783808.0496
40	40-41	57.09	176°29'20"	212690.1201	8783793.5274
41	41-42	31.30	183°30'41"	212633.8858	8783783.7089
42	42-43	17.77	233°45'11"	212603.4425	8783776.4477
43	43-44	35.51	285°47'13"	212596.5459	8783760.0866
44	44-45	33.56	162°54'43"	212631.7842	8783755.7121
45	45-46	17.65	181°34'10"	212662.4111	8783741.9911
46	46-47	33.59	215°52'	212678.8978	8783735.1408
47	47-48	9.67	154°1'54"	212711.6875	8783742.4225
48	48-49	20.88	130°39'46"	212721.0999	8783740.1733
49	49-50	12.63	221°36'46"	212730.6431	8783721.6046
50	50-51	16.54	246°29'19"	212742.4164	8783717.0446

51	51-52	23.47	135°11'17"	212754.0468	8783728.8041
52	52-53	19.85	136°11'17"	212777.5118	8783729.0095
53	53-54	23.58	219°8'27"	212791.7131	8783715.1446
54	54-55	17.08	169°49'34"	212815.1984	8783713.0186
55	55-56	31.90	178°50'56"	212831.6647	8783708.4996
56	56-57	18.92	189°55'9"	212862.2506	8783699.4411
57	57-58	18.26	137°4'3"	212881.0429	8783697.2740
58	58-59	14.18	149°32'5"	212892.8977	8783683.3886
59	59-60	16.59	268°33'19"	212895.3666	8783669.4211
60	60-61	29.66	190°14'45"	212911.7716	8783671.8961
61	61-62	14.83	180°0'0"	212938.8478	8783681.4678
62	62-63	31.44	135°15'32"	212963.8860	8783686.2637
63	63-64	16.49	108°14'6"	212982.1661	8783672.5119
64	64-65	16.49	195°21'51"	212979.9524	8783656.1720
65	65-66	18.92	268°53'50"	212982.4516	8783639.8731
66	66-67	23.09	195°44'45"	213001.2031	8783642.3686
67	67-68	28.26	151°26'30"	213022.2399	8783651.8787
68	68-69	19.34	170°47'1"	213050.4180	8783649.7936
69	69-70	23.37	140°59'50"	213097.8165	8783645.2950
70	70-71	14.18	133°25'45"	213083.4726	8783626.7674
71	71-72	17.77	166°11'23"	213081.2484	8783612.7589
72	72-73	8.44	259°48'49"	213074.3517	8783596.3780
73	73-74	17.08	229°22'2"	213081.4319	8783591.7768
74	74-75	11.73	164°9'9"	213097.8165	8783596.5831
75	75-76	23.15	135°11'17"	213109.5489	8783596.6857
76	76-77	17.77	158°8'52"	213126.1169	8783580.5100
77	77-78	12.63	224°59'36"	213133.2990	8783564.2522
78	78-79	26.20	228°5'27"	213145.0721	8783559.6921
79	79-80	17.85	130°31'5"	213168.4349	8783571.5639
80	80-81	19.34	189°16'56"	213184.9214	8783564.7034
81	81-82	15.66	130°39'47"	213203.7339	8783560.2048
82	82-83	26.65	115°13'53"	213210.8956	8783546.2784
83	83-84	18.83	188°8'60"	213194.6537	8783525.1528
84	84-85	13.99	209°54'17"	213186.4105	8783508.7515
85	85-86	30.59	265°37'47"	213185.5327	8783494.7635
86	86-87	9.67	170°25'16"	213216.0572	8783492.6988
87	87-88	14.99	155°28'14"	213225.4634	8783480.4495
88	88-89	23.47	218°28'43"	213237.2773	8783481.2268
89	89-90	18.92	172°55'13"	213260.7419	8783481.4319
90	90-91	19.34	173°7'49"	213279.5340	8783479.2646
91	91-92	40.94	217°26'33"	213298.3465	8783474.7660
92	92-93	48.25	185°24'14"	213335.7474	8783491.4133
93	93-94	36.41	165°56'31"	213377.7801	8783515.0955
94	94-95	39.31	182°24'34"	213412.8956	8783524.7282
95	95-96	16.43	162°45'4"	213450.3373	8783536.7128
96	96-97	15.66	116°42'50"	213466.7625	8783536.8662
97	97-98	26.10	126°34'21"	213473.9241	8783522.9297
98	98-99	32.50	185°33'5"	213462.3954	8783499.5140
99	99-100	32.72	197°31'1"	213450.9277	8783469.1044
100	100-101	28.08	188°54'23"	213448.8663	8783436.4454
101	101-102	22.03	207°22'40"	213451.4571	8783408.4901
102	102-103	6.62	193°0'47"	213463.3523	8783389.9420
103	103-104	159.46	200°38'55"	213468.0859	8783385.3204
104	104-105	42.81	194°45'48"	213614.1359	8783321.3139
105	105-106	42.11	65°32'27"	213656.4330	8783314.6887
106	106-107	45.82	199°1'36"	213633.2738	8783279.5143
107	107-108	42.06	175°16'42"	213621.9263	8783235.1171
108	108-109	38.64	174°23'51"	213608.1956	8783195.3621
109	109-110	442.97	260°53'8"	213592.0759	8783160.2492
110	110-111	364.37	180°26'53"	213660.2952	8782913.9960

NIZA NOELIA
 BRITO MORALES
 Ingeniera Civil
 CIP N° 254857

LAURA SALLY
 TOLEDO BLANCO
 ADQUISICION CAP. 20663
 19/09/2019

111	111 - 112	178.01	181°20'53"	214264.7495	8782713.8149
112	111 - 113	374.50	84°8'21"	214415.7512	8782619.5419
113	113 - 114	163.47	232°27'42"	214186.0196	8782323.7816
114	114 - 115	29.97	217°23'50"	214227.2902	8782165.6063
115	115 - 116	38.06	171°10'27"	214250.9164	8782147.1611
116	116 - 117	43.46	173°44'8"	214276.9701	8782119.4116
117	117 - 118	31.46	185°44'27"	214303.0848	8782084.6684
118	118 - 119	32.65	206°54'52"	214324.4052	8782061.5404
119	119 - 120	24.87	159°54'41"	214355.0093	8782050.1502
120	120 - 121	37.65	160°54'25"	214373.9223	8782033.9954
121	121 - 122	56.39	142°55'27"	214392.9775	8782001.5222
122	122 - 123	25.92	272°0'36"	214386.4261	8781945.5120
123	123 - 124	8.44	151°38'33"	214412.2561	8781943.4057
124	124 - 125	14.75	142°3'55"	214419.3358	8781938.8047
125	125 - 126	18.77	71°27'12"	214424.1504	8781924.8584
126	126 - 127	32.93	184°3'34"	214405.3797	8781924.6948
127	127 - 128	63.79	192°56'22"	214372.5513	8781922.0773
128	128 - 129	51.54	202°17'31"	214311.7092	8781902.8959
129	129 - 130	58.51	201°56'34"	214272.1060	8781869.9113
130	130 - 131	31.46	166°35'42"	214244.3973	8781818.3795
131	131 - 132	48.62	186°46'45"	214223.4837	8781794.8834
132	132 - 133	26.23	115°9'10"	214195.6734	8781755.0076
133	133 - 134	82.83	165°16'2"	214169.8232	8781759.4448
134	134 - 135	13.62	83°50'42"	214094.4355	8781793.7576
135	135 - 136	34.47	182°40'18"	214101.3728	8781805.4750
136	136 - 137	41.37	251°21'1"	214117.5327	8781835.9238
137	137 - 138	38.87	170°0'35"	214089.1122	8781855.9837
138	138 - 139	44.69	194°24'7"	214067.7104	8781898.4362
139	139 - 140	63.56	168°53'53"	214034.5972	8781928.4552
140	140 - 141	42.11	177°39'27"	213996.6081	8781979.4141
141	141 - 142	34.59	207°59'33"	213972.8394	8782014.1774
142	142 - 143	26.65	156°12'3"	213942.1944	8782030.2296
143	143 - 144	32.72	146°3'27"	213925.5868	8782051.0572
144	144 - 145	60.55	191°37'36"	213922.9555	8782063.6837
145	145 - 146	59.80	184°56'22"	213906.0223	8782141.8208
146	146 - 147	26.20	222°54'17"	213884.4166	8782197.5858
147	147 - 148	17.07	190°34'9"	213860.8512	8782209.0371
148	148 - 149	38.80	170°58'23"	213844.3860	8782213.5562
149	149 - 150	44.03	179°48'59"	213809.0480	8782229.5674
150	150 - 151	25.92	210°13'12"	213768.9969	8782247.8690
151	151 - 152	29.36	146°23'2"	213743.2072	8782245.3123
152	152 - 153	24.48	191°51'27"	213717.2749	8782259.0743
153	153 - 154	36.41	181°45'29"	213693.7501	8782265.8630
154	154 - 155	17.77	128°10'21"	213658.4731	8782274.8805
155	155 - 156	37.37	160°15'59"	213651.2914	8782291.1377
156	156 - 157	12.62	244°43'37"	213648.6192	8782328.4170
157	157 - 158	21.12	201°40'24"	213636.8466	8782332.9769
158	158 - 159	27.44	160°8'10"	213615.7292	8782332.7925
159	159 - 160	23.58	194°11'25"	213589.8375	8782341.8919
160	160 - 161	25.33	219°11'35"	213566.3534	8782344.0181
161	161 - 162	14.27	155°52'59"	213545.3582	8782329.8461
162	162 - 163	34.78	128°30'32"	213531.3003	8782327.3919
163	163 - 164	24.04	161°18'6"	213505.2864	8782350.4787
164	164 - 165	11.68	293°44'22"	213493.3711	8782371.3573
165	165 - 166	14.75	198°30'6"	213486.4134	8782361.9708
166	166 - 167	16.98	182°30'11"	213481.8429	8782347.9424
167	167 - 168	28.25	110°46'36"	213477.2928	8782331.5827
168	168 - 169	13.23	220°4'53"	213449.1566	8782329.0053
169	169 - 170	24.04	195°58'24"	213439.8526	8782319.5983
170	170 - 171	19.93	188°32'1"	213428.3042	8782298.5145


 NIZA NOELIA
 BRITO MORALES
 Ingeniera Civil
 CIP N° 254857


 LAURA SALLY
 TOLEDO HIJAR
 ARQUITECTA CAP. 20663
 CIP. 244139
 CAP-RE. 11570

171	171 - 172	21.11	194°17'50"	213421.4281	8782279.8031
172	172 - 173	16.98	170°20'16"	213419.2651	8782258.8014
173	173 - 174	24.04	166°49'52"	213414.7151	8782242.4418
174	174 - 175	34.86	136°44'57"	213403.1667	8782221.3581
175	175 - 176	19.93	229°47'5"	213370.4194	8782209.4146
176	176 - 177	131.14	280°26'19"	213363.5433	8782190.7032
177	177 - 178	12.62	168°33'57"	213492.7975	8782168.5193
178	178 - 179	33.77	168°9'17"	213504.5701	8782163.9594
179	179 - 180	53.48	184°51'53"	213532.8895	8782145.5557
180	180 - 181	47.16	182°14'15"	213580.0410	8782120.3223
181	181 - 182	54.63	175°36'60"	213622.4588	8782099.7104
182	182 - 183	81.75	183°39'5"	213669.6305	8782072.1458
183	183 - 184	44.69	164°27'17"	213742.6934	8782035.4817
184	184 - 185	55.47	155°4'24"	213775.8070	8782005.4629
185	185 - 186	37.30	157°37'15"	213797.3721	8781954.3607
186	186 - 187	35.65	148°13'37"	213797.6979	8781917.0614
187	187 - 188	31.46	169°36'5"	213779.1919	8781886.5917
188	188 - 189	46.74	185°7'26"	213758.2784	8781863.0952
189	189 - 190	27.98	217°2'53"	213730.4482	8781825.5500
190	190 - 191	12.62	248°19'34"	213730.6926	8781797.5756
191	191 - 192	24.04	140°53'10"	213742.4650	8781793.0157
192	192 - 193	43.00	163°23'43"	213754.3800	8781772.1374
193	193 - 194	33.39	155°13'17"	213764.1320	8781730.2579
194	194 - 195	26.10	165°27'27"	213757.3781	8781697.5597
195	195 - 196	33.26	155°49'17"	213745.8502	8781674.1453
196	196 - 197	30.40	226°27'54"	213720.2239	8781652.9390
197	197 - 198	18.92	281°30'24"	213718.1424	8781622.6131
198	198 - 199	16.89	139°24'6"	213736.8926	8781625.1083
199	199 - 200	16.42	213°31'8"	213751.0521	8781615.9066
200	200 - 201	20.14	215°21'44"	213767.4763	8781616.0501
201	201 - 202	18.89	174°13'23"	213783.7988	8781627.8495
202	202 - 203	24.12	121°31'2"	213800.1416	8781637.3177
203	203 - 204	14.83	227°13'16"	213821.3603	8781625.8463
204	204 - 205	14.08	161°40'35"	213835.3975	8781630.6316
205	205 - 206	21.57	139°34'54"	213849.4755	8781630.7546
206	206 - 207	21.63	207°58'3"	213866.0219	8781616.9110
207	207 - 208	38.80	167°34'32"	213887.1795	8781612.4330
208	208 - 209	27.32	174°4'29"	213922.5168	8781596.4221
209	209 - 210	22.98	144°54'3"	213946.1022	8781582.6399
210	210 - 211	39.87	176°34'39"	213955.6707	8781561.7413
211	211 - 212	46.98	186°2'8"	213970.0742	8781524.5653
212	212 - 213	16.54	198°28'18"	213991.5575	8781482.7886
213	213 - 214	8.44	191°17'43"	214003.3908	8781471.2352
214	214 - 215	21.25	219°49'8"	214010.4704	8781466.6343
215	215 - 216	18.92	166°37'15"	214031.5668	8781469.1498
216	216 - 217	15.72	160°39'45"	214050.3577	8781466.9825
217	217 - 218	29.77	161°36'8"	214064.4966	8781460.1119
218	218 - 219	31.48	183°0'42"	214085.7965	8781439.3157
219	219 - 220	18.89	192°13'3"	214109.4427	8781418.5400
220	220 - 221	23.37	156°38'1"	214125.9482	8781409.3587
221	221 - 222	26.46	188°8'14"	214140.1888	8781390.8323
222	222 - 223	11.68	171°51'46"	214159.1219	8781372.3468
223	223 - 224	31.32	169°39'55"	214166.2422	8781363.0836
224	224 - 225	35.05	190°20'4"	214180.5641	8781335.2325
225	225 - 226	33.77	199°25'58"	214201.9249	8781307.4429
226	226 - 227	31.29	200°36'20"	214230.2432	8781289.0393
227	227 - 228	29.01	178°57'52"	214260.8060	8781282.3120
228	228 - 229	27.44	213°48'48"	214289.0225	8781275.5642
229	229 - 230	9.67	146°11'11"	214314.7504	8781285.1139
230	230 - 231	33.77	160°25'49"	214324.1559	8781282.8646
231	231 - 232	29.01	199°34'11"	214352.4740	8781264.4610
232	232 - 233	13.66	224°44'59"	214380.6905	8781257.7131
233	233 - 234	15.72	175°36'58"	214392.3609	8781264.8089
234	234 - 235	24.85	202°12'48"	214406.3777	8781271.9251
235	235 - 236	11.96	120°7'50"	214422.6391	8781290.7176
236	236 - 237	22.98	125°20'22"	214434.3908	8781288.4887
237	237 - 238	31.11	168°58'32"	214443.9589	8781267.5902
238	238 - 239	18.89	227°20'18"	214451.2620	8781237.3466
239	239 - 240	36.38	164°46'15"	214467.7673	8781228.1652
240	240 - 241	23.41	188°7'21"	214493.8000	8781202.7476

NIZA NOELIA
BRITO MORALES
Ingeniera Civil
CIP N° 254857



241	241 - 242	51.48	166°20'47"	214512.6922	8781188.9244
242	242 - 243	23.08	206°31'14"	214545.8856	8781149.5813
243	243 - 244	23.41	167°7'58"	214567.0834	8781140.4409
244	244 - 245	23.06	192°52'1"	214565.9755	8781126.6176
245	245 - 246	14.97	152°39'58"	214607.1732	8781117.4771
246	246 - 247	64.51	184°52'32"	214616.6599	8781105.9032
247	247 - 248	14.08	226°16'59"	214661.6454	8781059.6691
248	248 - 249	14.99	218°28'46"	214675.7230	8781059.7917
249	249 - 250	7.42	123°11'48"	214687.3731	8781069.2185
250	250 - 251	57.17	120°9'60"	214684.4322	8781066.9487
251	251 - 252	18.26	128°10'10"	214706.6510	8781011.1038
252	252 - 253	36.51	179°59'60"	214695.0416	8780997.0148
253	253 - 254	63.07	161°9'9"	214671.8227	8780968.8368
254	254 - 255	11.70	112°8'37"	214618.1431	8780935.7307
255	255 - 256	23.43	132°26'22"	214608.6971	8780942.6423
256	256 - 257	13.66	233°27'9"	214606.1477	8780965.9331
257	257 - 258	24.85	162°10'12"	214594.3554	8780972.8242
258	258 - 259	20.14	193°16'4"	214577.7690	8780991.3301
259	259 - 260	16.59	223°26'28"	214561.2435	8781002.8426
260	260 - 261	20.03	151°29'13"	214544.8399	8781000.3682
261	261 - 262	14.83	218°45'31"	214526.0088	8781007.1980
262	262 - 263	25.92	156°30'54"	214511.9719	8781002.4130
263	263 - 264	16.42	185°9'41"	214486.1426	8781004.5191
264	264 - 265	14.99	218°28'44"	214469.7187	8781004.3758
265	265 - 266	21.12	141°31'15"	214458.0687	8780994.9490
266	266 - 267	23.58	185°40'27"	214436.9523	8780994.7649
267	267 - 268	22.10	142°29'14"	214413.5099	8780992.2291
268	268 - 269	18.80	114°40'5"	214394.6381	8781003.7210
269	269 - 270	15.66	213°53'3"	214396.8217	8781022.3905
270	270 - 271	21.11	146°54'19"	214389.6609	8781036.3160
271	271 - 272	19.34	290°19'49"	214391.8242	8781057.3166
272	272 - 273	17.85	142°59'10"	214373.0946	8781052.4906
273	273 - 274	17.07	218°54'46"	214356.6097	8781059.3408
274	274 - 275	46.73	217°6'15"	214340.2265	8781054.5352
275	275 - 276	55.72	183°51'17"	214312.3966	8781016.9914
276	276 - 277	44.96	161°40'22"	214282.3019	8780970.1026
277	277 - 278	54.17	146°27'32"	214247.3520	8780941.8219
278	278 - 279	43.81	159°38'1"	214193.4286	8780936.6886
279	279 - 280	51.67	192°50'34"	214151.0940	8780947.9755
280	280 - 281	20.14	147°13'25"	214099.4557	8780949.8560
281	281 - 282	38.06	168°3'27"	214082.9300	8780961.3682
282	282 - 283	19.93	157°58'59"	214056.8767	8780989.1164
283	283 - 284	32.72	163°26'2"	214049.6750	8781007.7041
284	284 - 285	63.12	171°37'27"	214047.0437	8781040.3195
285	285 - 286	49.01	181°31'11"	214051.1866	8781103.3014
286	286 - 287	30.45	215°23'0"	214053.1054	8781152.2760
287	287 - 288	80.39	183°4'26"	214036.4575	8781177.7752
288	288 - 289	41.37	187°10'52"	213988.9616	8781242.6377
289	289 - 290	26.65	175°9'38"	213960.5414	8781272.6968
290	290 - 291	29.36	203°29'26"	213943.9341	8781293.5338
291	291 - 292	33.69	152°18'58"	213918.0026	8781307.2953
292	292 - 293	43.00	191°19'27"	213898.9879	8781335.1053
293	293 - 294	55.47	157°11'38"	213868.2212	8781365.1440
294	294 - 295	20.03	227°11'11"	213846.6564	8781416.2452
295	295 - 296	53.48	171°46'48"	213827.8248	8781423.0747
296	296 - 297	73.36	182°14'15"	213780.6745	8781448.3076
297	297 - 298	56.75	199°20'15"	213714.6925	8781480.3699
297	298 - 299	20.14	222°26'32"	213658.3198	8781486.8713
299	299 - 300	16.42	144°38'15"	213641.9975	8781475.0718
300	300 - 301	463.23	236°8'20"	213625.5733	8781474.9282
301	301 - 302	7.42	285°32'17"	213370.8447	8781088.0278
302	302 - 303	9.92	243°8'16"	213377.9040	8781085.7583
303	303 - 304	23.15	180°0'2"	213384.8817	8781092.8133
304	304 - 305	25.25	156°51'33"	213401.1629	8781109.2752
305	305 - 306	33.59	170°20'42"	213424.5442	8781118.8052
306	306 - 307	35.70	191°2'44"	213457.3312	8781126.0861
307	307 - 308	20.14	121°34'23"	213490.0569	8781140.3604
308	308 - 309	44.90	164°12'11"	213506.5829	8781128.8484
309	309 - 310	42.22	197°36'24"	213535.0443	8781094.1274
310	310 - 311	23.31	123°31'9"	213570.4426	8781071.1237

N
 NIZA NOELIA
 BRITO MORALES
 Ingeniera Civil
 CIP N° 254857

LAURA SALLY
 TOLEDO HJAR
 ARQUITECTA CAP. 20663
 CAP. H. 1159

311	311 - 312	20.96	243°34'59"	213570.6465	8781047.8122
312	312 - 313	28.32	182°6'44"	213589.4984	8781038.6518
313	313 - 314	16.54	159°29'23"	213615.4095	8781027.2218
314	314 - 315	61.20	178°27'6"	213627.2428	8781015.6667
315	315 - 316	45.46	192°1'38"	213669.8633	8780971.7463
316	316 - 317	26.23	204°5'44"	213707.6279	8780946.4321
317	317 - 318	41.67	152°15'46"	213733.4778	8780941.9954
318	318 - 319	56.35	176°31'40"	213766.5498	8780916.6401
319	319 - 320	19.34	207°30'0"	213809.1088	8780879.7112
320	320 - 321	9.32	103°56'57"	213827.9197	8780875.2130
321	321 - 322	15.66	153°17'10"	213828.0012	8780865.8884
322	322 - 323	21.50	194°6'23"	213821.0846	8780851.8401
323	323 - 324	10.44	219°19'17"	213816.5755	8780830.8189
324	324 - 325	16.42	243°17'10"	213821.3496	8780821.5354
325	325 - 326	43.25	167°32'57"	213837.7734	8780821.6790
326	326 - 327	66.04	176°2'49"	213880.0877	8780812.7236
327	327 - 328	35.70	173°20'20"	213943.5998	8780794.6282
328	328 - 329	21.11	119°26'45"	213976.5696	8780780.9285
329	329 - 330	48.61	209°0'41"	213979.0992	8780759.9689
330	330 - 331	12.62	212°56'3"	214007.6005	8780720.5858
331	331 - 332	14.27	211°4'33"	214019.3726	8780716.0261
332	332 - 333	46.08	185°15'0"	214033.4297	8780718.4802
333	333 - 334	23.92	154°6'31"	214077.9068	8780730.5252
334	334 - 335	35.88	179°59'60"	214101.4100	8780726.0679
335	335 - 336	21.63	203°41'21"	214136.6649	8780719.3819
336	336 - 337	44.49	149°13'32"	214157.7405	8780724.2285
337	337 - 338	25.81	198°19'26"	214200.0952	8780710.6106
338	338 - 339	25.91	185°9'40"	214225.9039	8780710.8359
339	339 - 340	30.50	174°50'20"	214251.6923	8780713.3923
340	340 - 341	40.06	159°33'55"	214282.1936	8780713.6586
341	341 - 342	17.07	216°16'56"	214319.8557	8780699.9995
342	342 - 343	21.25	170°27'6"	214336.2387	8780704.8051
343	343 - 344	35.70	150°38'8"	214357.3346	8780707.3205
344	344 - 345	25.91	197°54'13"	214390.3041	8780693.6204
345	345 - 346	23.92	196°23'59"	214416.1332	8780691.5145
346	346 - 347	26.20	142°20'39"	214439.5550	8780696.3814
347	347 - 348	29.93	155°15'29"	214463.1191	8780684.9305
348	348 - 349	21.57	190°44'27"	214482.0924	8780661.7832
349	349 - 350	30.86	211°43'39"	214498.6381	8780647.9396
350	350 - 351	51.77	90°52'33"	214529.1799	8780643.5436
351	351 - 352	42.22	181°26'2"	214522.5885	8780592.1979
352	352 - 353	39.70	189°46'10"	214518.2620	8780550.1972
353	353 - 354	47.56	165°13'49"	214520.9539	8780510.5890
354	354 - 355	27.97	191°22'53"	214511.9757	8780463.8853
355	355 - 356	70.43	91°53'49"	214512.2197	8780435.9122
356	356 - 357	72.89	181°46'15"	214441.8532	8780432.9670
357	357 - 358	87.93	185°29'7"	214369.1608	8780427.6701
358	358 - 359	54.42	178°13'53"	214282.4724	8780412.9257
359	359 - 360	70.54	176°24'21"	214228.5702	8780405.4613
360	360 - 361	66.07	182°17'13"	214158.2240	8780400.1844
361	361 - 362	70.54	177°42'48"	214092.5907	8780392.6172
362	362 - 363	51.67	178°47'47"	214022.2445	8780387.3400
363	363 - 364	84.96	183°42'50"	213970.6478	8780384.5578
364	364 - 365	39.31	190°56'58"	213886.2649	8780374.4951
365	365 - 366	25.25	184°25'30"	213848.8271	8780362.5113
366	366 - 367	33.58	170°20'44"	213825.4463	8780352.9818
367	367 - 368	35.88	156°44'32"	213792.6602	8780345.7012
368	368 - 369	41.67	153°15'42"	213757.4055	8780352.3867
369	369 - 370	32.50	149°8'21"	213724.3339	8780377.7414
370	370 - 371	28.07	154°2'37"	213712.3377	8780407.9431
371	371 - 372	30.33	207°32'46"	213714.4392	8780435.9369
372	372 - 373	14.99	208°46'9"	213702.4633	8780463.8075
373	373 - 374	34.59	190°19'58"	213690.6505	8780473.0293
374	374 - 375	16.54	163°19'54"	213660.0066	8780489.0802
375	375 - 376	28.17	183°21'54"	213648.1734	8780500.6331
376	376 - 377	11.96	232°41'19"	213626.8940	8780519.0973
377	377 - 378	59.07	175°33'36"	213615.1831	8780516.6635
378	378 - 379	64.41	162°46'33"	213556.5881	8780509.1569
379	379 - 380	36.41	175°35'9"	213493.1374	8780520.2579
380	380 - 381	104.18	187°7'26"	213457.8620	8780529.2743

NIZA NOELIA
BRITO MORALES
Ingeniera Civil
CIP N° 254857



381	381 - 382	98.99	182°18'37"	213354.5044	8780542.3570	451	451 - 452	14.75	142°35'57"	212086.8542	8781941.7076
382	382 - 383	28.58	150°35'15"	213255.8800	8780550.8183	452	452 - 453	24.35	178°15'17"	212082.0365	8781955.6538
383	383 - 384	33.56	190°11'11"	213232.2745	8780566.9306	453	453 - 454	22.25	234°52'28"	212074.7946	8781978.9043
384	384 - 385	43.61	220°3'48"	213201.6506	8780580.6501	454	454 - 455	35.89	167°5'7"	212053.6157	8781985.7125
385	385 - 386	65.09	194°39'60"	213159.5201	8780568.6244	455	455 - 456	18.26	141°13'38"	212018.3586	8781992.3969
386	386 - 387	53.55	172°58'10"	213103.4959	8780535.4951	456	456 - 457	24.85	181°22'53"	212006.5037	8782006.2812
387	387 - 388	60.89	172°28'54"	213054.4084	8780514.0831	457	457 - 458	22.99	114°31'48"	211989.9152	8782024.7868
388	388 - 389	11.73	164°27'14"	212995.8951	8780497.2509	458	458 - 459	29.51	222°38'49"	211999.1163	8782045.8505
389	389 - 390	59.51	115°42'16"	212984.1638	8780497.1480	459	459 - 460	33.69	195°18'54"	211989.4849	8782073.7430
390	390 - 391	86.29	155°51'13"	212957.8848	8780550.5375	460	460 - 461	62.88	177°37'56"	211970.4680	8782101.5530
391	391 - 392	131.58	185°36'45"	212954.7821	8780636.7687	461	461 - 462	93.33	180°22'26"	211937.1472	8782154.8831
392	392 - 393	63.64	181°18'36"	212937.2134	8780767.1682	462	462 - 463	56.48	178°21'5"	211887.1762	8782233.7127
393	393 - 394	47.29	204°35'38"	212927.2764	8780630.0268	463	463 - 464	13.23	195°16'48"	211858.5890	8782282.4217
394	394 - 395	41.61	185°15'46"	212901.1197	8780869.4299	464	464 - 465	263.75	169°31'22"	211849.1214	8782291.6643
395	395 - 396	31.32	168°22'35"	212875.0244	8780901.8397	465	465 - 466	30.67	136°29'24"	211697.0447	8782307.1524
396	396 - 397	42.86	182°48'10"	212860.7013	8780929.6900	466	466 - 467	28.37	179°16'45"	211701.4710	8782537.5004
397	397 - 398	75.29	166°46'21"	212839.2576	8780966.8033	467	467 - 468	49.44	170°7'0"	211705.9179	8782565.5171
398	398 - 399	18.80	156°32'26"	212817.5071	8781038.8840	468	468 - 469	153.35	190°36'14"	211721.9329	8782612.2672
399	399 - 400	8.42	221°1'55"	212819.6898	8781057.5539	469	469 - 470	165.76	242°35'41"	211744.0650	8782764.0277
400	400 - 401	14.27	228°44'11"	212814.9359	8781064.5062	470	470 - 471	191.68	116°20'20"	211609.4568	8782860.7665
401	401 - 402	22.25	171°4'42"	212800.8376	8781066.7139	471	471 - 472	37.88	78°11'41"	211640.8467	8783049.8620
402	402 - 403	21.50	95°42'59"	212779.6596	8781073.5222	472	472 - 473	143.36	216°45'11"	211675.9666	8783036.2135
403	403 - 404	37.96	181°55'15"	212784.1682	8781094.5438	473	473 - 474	37.30	74°55'13"	211814.0800	8783074.7313
404	404 - 405	13.62	221°48'52"	212790.8799	8781131.9042	474	474 - 475	55.95	180°0'11"	211814.4077	8783037.4302
405	405 - 406	39.81	189°17'31"	212783.7388	8781143.4983	475	475 - 476	33.69	213°51'41"	211814.8994	8782981.4786
406	406 - 407	21.11	145°57'43"	212757.6636	8781173.5771	476	476 - 477	57.90	189°41'14"	211833.9168	8782936.6678
407	407 - 408	44.85	182°38'55"	212755.1332	8781194.5371	477	477 - 478	61.80	189°19'33"	211874.1752	8782912.0547
408	408 - 409	38.46	185°5'38"	212747.7058	8781238.7677	478	478 - 479	76.51	189°55'36"	211923.7782	8782875.1866
409	409 - 410	44.91	193°55'38"	212737.9934	8781275.9842	479	479 - 480	52.40	180°46'54"	211992.1322	8782840.8148
410	410 - 411	23.78	163°19'50"	212716.5289	8781315.4291	480	480 - 481	78.75	176°11'57"	212039.2658	8782817.9139
411	411 - 412	33.18	266°41'49"	212711.6318	8781338.6997	481	481 - 482	73.06	204°43'32"	212107.6604	8782778.8793
412	412 - 413	39.85	211°58'31"	212678.8242	8781333.7492	482	482 - 483	19.23	109°36'56"	212180.4613	8782772.5240
413	413 - 414	42.27	159°16'14"	212648.5470	8781307.8386	483	483 - 484	6.62	211°3'43"	212185.3178	8782753.9148
414	414 - 415	45.13	169°35'31"	212608.7822	8781293.5015	484	484 - 485	12.63	203°8'27"	212190.0516	8782749.2934
415	415 - 416	8.44	137°33'55"	212564.2635	8781286.1167	485	485 - 486	13.23	156°51'33"	212201.8247	8782744.7338
416	416 - 417	37.37	127°7'7"	212557.1836	8781290.7173	486	486 - 487	28.54	215°24'44"	212211.2923	8782735.4910
417	417 - 418	6.62	221°35'12"	212554.5100	8781327.9957	487	487 - 488	9.67	175°27'11"	212239.4903	8782731.0756
418	418 - 419	22.25	243°8'16"	212549.7764	8781332.6188	488	488 - 489	18.63	133°51'14"	212248.8965	8782728.8267
419	419 - 420	30.59	157°18'20"	212528.7209	8781325.4379	489	489 - 490	42.30	236°56'9"	212258.4254	8782712.5900
420	420 - 421	16.59	192°26'57"	212498.1962	8781327.5014	490	490 - 491	13.99	93°9'33"	212300.6816	8782710.6293
421	421 - 422	31.29	184°50'6"	212481.7944	8781325.0260	491	491 - 492	19.94	159°19'19"	212300.6816	8782710.6293
422	422 - 423	32.85	167°5'12"	212451.3536	8781317.7647	492	492 - 493	34.68	180°54'24"	212293.9287	8782677.9295
423	423 - 424	28.32	204°18'16"	212418.5050	8781317.4762	493	493 - 494	41.33	216°15'42"	212282.4830	8782645.1886
424	424 - 425	24.12	126°47'53"	212392.7978	8781305.5937	494	494 - 495	35.05	200°33'29"	212294.5628	8782605.6598
425	425 - 426	20.03	229°19'56"	212371.5785	8781317.0642	495	495 - 496	12.57	164°52'52"	212315.9261	8782577.8698
426	426 - 427	9.67	145°36'57"	212352.8893	8781309.9057	496	496 - 497	24.04	128°51'30"	212320.7212	8782566.2545
427	427 - 428	18.28	233°34'23"	212343.4635	8781312.1545	497	497 - 498	28.85	195°5'20"	212309.1732	8782545.1701
428	428 - 429	33.18	132°17'54"	212329.4880	8781300.3749	498	498 - 499	23.78	205°30'18"	212302.3795	8782517.1330
429	429 - 430	23.41	151°23'10"	212296.5965	8781304.7487	499	499 - 500	26.59	153°16'8"	212307.2769	8782493.8615
430	430 - 431	14.08	216°41'32"	212277.7050	8781318.5710	500	500 - 501	25.64	195°20'59"	212300.4627	8782488.1557
431	431 - 432	30.47	157°30'41"	212263.6270	8781318.4473	501	501 - 502	39.89	269°59'59"	212300.6878	8782442.5118
432	432 - 433	28.07	117°16'59"	212236.3687	8781329.8559	502	502 - 503	23.46	180°0'0"	212340.5767	8782442.8618
433	433 - 434	48.35	251°15'22"	212232.7765	8781357.8096	503	503 - 504	14.97	128°50'27"	212364.0407	8782443.0677
434	434 - 435	67.17	181°55'49"	212185.7475	8781369.0532	504	504 - 505	16.54	186°20'41"	212373.5286	8782431.4937
435	435 - 436	40.94	168°31'32"	212119.9272	8781382.4630	505	505 - 506	40.16	218°8'52"	212385.3629	8782419.9403
436	436 - 437	13.66	234°17'39"	212082.2424	8781398.4514	506	506 - 507	40.97	199°49'29"	212425.2927	8782415.6278
437	437 - 438	23.46	149°11'57"	212070.5722	8781391.3546	507	507 - 508	30.86	175°31'57"	212465.0998	8782425.3027
438	438 - 439	29.97	141°31'16"	212047.1068	8781391.1464	508	508 - 509	30.59	166°56'20"	212495.5621	8782430.2328
439	439 - 440	14.18	138°0'6"	212023.4815	8781409.5917	509	509 - 510	70.55	180°34'51"	212526.0858	8782428.1690
440	440 - 441	39.10	187°56'15"	212021.0122	8781423.5583	510	510 - 511	55.75	169°15'32"	212596.5188	8782424.1237
441	441 - 442	72.61	156°58'36"	212008.9525	8781460.7544	511	511 - 512	45.55	206°20'40"	212650.6086	8782410.6093
442	442 - 443	67.31	171°26'22"	212015.3562	8781533.0836	512	512 - 513	65.74	166°9'13"	212695.1084	8782420.3251
443	443 - 444	41.37	151°13'45"	212031.2068	8781598.5020	513	513 - 514	214.06	191°26'4"	212760.8280	8782418.5685
444	444 - 445	40.76	199°7'43"	212059.0967	8781629.0552	514	514 - 515	231.62	191°50'32"	212971.6975	8782455.3881
445	445 - 446	68.03	181°28'10"	212075.1933	8781666.4991	515	515 - 516	58.53	122°3'46"	213186.8317	8782541.2027
446	446 - 447	83.23	190°54'53"	212100.4501	8781729.6688	516	516 - 517	35.70	193°37'38"	213234.0656	8782506.6443
447	447 - 448	39.87	212°3'35"	212116.1577	8781811.4060	517	517 - 518	133.11	177°5'49"	213267.0374	8782492.9441
448	448 - 449	30.31	159°19'18"	212101.7518	8781848.5819	518	518 - 519	208.90	279°39'31"	213387.2131	8782435.7092
449	449 - 450	53.62	179°59'60"	212101.4855	8781878.8879	519	519 - 520	119.72	255°53'30"	213444.1204	8782636.7101
450	450 - 451	16.89	236°28'51"	212101.0144	8781932.5063	520	520 - 521	462.39	179°28'5"	213340.3488	8782696.4205

NIZANGELIA
BRITO MORALES



521	521 - 522	619.89	180°11'12"	212941.7236	8782930.7422
522	522 - 523	117.71	179°46'7"	212406.3026	8783243.1341
523	523 - 524	107.24	175°3'9"	212304.8731	8783302.8639
524	524 - 525	106.96	187°17'19"	212217.5015	8783365.0483
525	525 - 526	180.74	172°15'32"	212123.1925	8783415.5143
526	526 - 527	45.07	188°39'6"	211976.7692	8783521.4794
527	527 - 528	55.55	180°15'2"	211936.6947	8783542.1114
528	528 - 529	107.95	180°31'22"	211887.1931	8783567.3236
529	529 - 530	58.79	183°36'28"	211790.5568	8783615.4372
530	530 - 531	96.49	174°27'58"	211736.3825	8783638.2768
531	531 - 532	123.61	171°46'20"	211651.4987	8783684.1619
532	532 - 533	483.11	118°44'47"	211552.2896	8783757.8997
AREA: 534.7789 Ha			PERIMETRO: 23,576.43 m.l.		

IV.- DESCRIPCION DEL AREA A INDEPENDIZAR:

4.1. LINDEROS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS:

POR EL NORTE: Colinda con la propiedad de la DIRECCION REGIONAL DE FORMALIZACION DE LA PROPIEDAD RURAL (DIREFOR), mide en línea recta en el tramo P2 – P3 , con una longitud de 13.47 ml.

POR EL ESTE: Colinda con la propiedad de la DIRECCION REGIONAL DE FORMALIZACION DE LA PROPIEDAD RURAL (DIREFOR), mide en línea recta en el tramo P3 – P4, con una longitud de 9.85 ml.

POR EL OESTE: Colinda con la propiedad de la DIRECCION REGIONAL DE FORMALIZACION DE LA PROPIEDAD RURAL (DIREFOR), mide en línea recta en el tramo P1 – P2 , con una longitud de 20.49 ml.

POR EL SUR: Colinda con la propiedad de la DIRECCION REGIONAL DE FORMALIZACION DE LA PROPIEDAD RURAL (DIREFOR), mide en línea recta en el tramo P4 – P1 , con una longitud de 17.27 ml.

4.2.- AREA Y PERIMETRO:

AREA : 200.99 m2.
PERIMETRO : 61.08 ml.

4.3.- CUADRO DE DATOS TECNICOS DEL AREA A INDEPENDIZAR:

El predio se encuentra localizado en el siguiente cuadrante de coordenadas UTM según el IGN (Instituto Geográfico Nacional). (Datum: WGS 84).

CUADRO DE DATOS TECNICOS (DATUM WGS 84) -18S					
AREA A INDEPENDIZAR					
VERTICE	TRAMO	DISTANCIA	ANGULO	COORDENADAS UTM	
				ESTE	NORTE
P1	P1 - P2	20.49	49°36'42"	214260.5129	8781899.3322
P2	P2 - P3	13.47	92°20'34"	214273.3046	8781915.3379
P3	P3 - P4	9.85	85°52'52"	214284.1648	8781907.3635
P4	P4 - P1	17.27	132°9'52"	214277.7784	8781899.8617
TOTAL		61.08	360°00'00"		



NIZA NOELIA BRITO MORALES
 Ingeniera Civil
 C.I.P. N° 254857

V.- CUADRO RESUMEN:

CUADRO DE AREAS Y LINDEROS						
DESCRIPCION	MEDIDAS PERIMÉTRICAS				PERIMETRO (ml.)	AREA (ha)
	NORTE (ml.)	ESTE (ml.)	OESTE (ml.)	SUR (ml.)		
AREA MATRIZ	4,648.77	8,445.20	8,819.86	1,662.60	23,576.43	534.7789
AREA REMANENTE	--	--	--	--	--	534.7588
AREA A INDEPENDIZAR	13.47	9.85	20.49	17.27	61.08	0.0201 (200.99 m2)

NOTA: El área remanente no puede ser identificado debido a las diferentes independizaciones que fueron realizadas y a la carencia de datos técnicos, por lo que, acogiéndose a lo establecido en la cuarta disposición complementaria y final del reglamento de inscripciones del registro de predios, aprobado por resolución de la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos N°097-2013-SUNARP-SN, no se requiere la presentación del plano de área remanente.

HUACHO, DICIEMBRE del 2023


NIZA NOELIA
BRITO MORALES
Ingeniera Civil
CIP N° 254857

