

**SUPERINTENDENCIA
NACIONAL DE BIENES
ESTATALES**



**SUBDIRECCIÓN DE
ADMINISTRACIÓN DEL
PATRIMONIO ESTATAL**

RESOLUCIÓN N° 0036-2024/SBN-DGPE-SDAPE

San Isidro, 18 de enero del 2024

VISTO:

El Expediente n.º 065-2022/SBNSDAPE que sustenta el procedimiento de **PRIMERA INSCRIPCIÓN DE DOMINIO DE PREDIOS DEL ESTADO** en el marco del Texto Único Ordenado del Decreto Legislativo n.º 1192, **A FAVOR PROVIAS NACIONAL DEL MINISTERIO DE TRANSPORTES Y COMUNICACIONES**, respecto de un predio eriazorústico de **17 938,83 m²**, con código signado **INMA01-AYAB-V-P01**, ubicado en el distrito Santa María de Chicmo, provincia de Andahuaylas y departamento de Apurímac (en adelante "el predio"), para ser destinado al proyecto denominado: *"Rehabilitación y Mejoramiento de la Carretera Ayacucho – Abancay, Tramo V Km. 210+000 – Km. 256+500* el cual pertenece al proyecto: *"Carretera Longitudinal de la Sierra: Huancayo – Izcuchaca – Mayocc – Ayacucho/Ayacucho – Andahuaylas – Puente Sahuinto/ Dv. Pisco – Huaytará - Ayacucho"*; y,

CONSIDERANDO:

1. Que, la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales, es el ente rector del Sistema Nacional de Bienes Estatales encargado de normar y supervisar las acciones que realicen las entidades que conforman el mencionado Sistema, en materia de adquisición, disposición, administración y registro de los bienes estatales a nivel nacional, así como de ejecutar dichos actos respecto de los bienes estatales que se encuentran bajo su competencia, procurando optimizar su uso y valor, conforme a lo dispuesto en el Texto Único Ordenado de la Ley N° 29151¹ (en adelante "la Ley") y su Reglamento² (en adelante "el Reglamento");

2. Que, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 49º y 50º del Texto Integrado del Reglamento de Organización y Funciones de la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales, aprobado por la Resolución n.º 0066-2022/SBN del 26 de septiembre del 2022, en mérito a lo establecido en el Decreto Supremo n.º 011-2022-VIVIENDA, (en adelante "Texto Integrado del ROF de la SBN"), la Subdirección de Administración del Patrimonio Estatal – SDAPE, es la unidad orgánica encargada de sustentar y aprobar los actos de adquisición y administración de los predios estatales bajo competencia de la SBN, procurando con ello una eficiente gestión de éstos, racionalizando su uso y optimizando su valor;

3. Que, mediante la Ley que facilita la adquisición, expropiación y posesión de bienes inmuebles para obras de infraestructura y declara de necesidad pública la adquisición o expropiación

¹ Aprobado por Decreto Supremo n.º 019-2019-VIVIENDA

² Aprobado con Decreto Supremo n.º 008-2021-VIVIENDA, publicada en el diario oficial "El Peruano", el 11 de abril de 2021.

de bienes inmuebles afectados para la ejecución de diversas obras de infraestructura³, derogada parcialmente (a excepción de su Quinta Disposición Complementaria y Final), por la Ley Marco de Adquisición y Expropiación de inmuebles, transferencia de inmuebles de propiedad del Estado, liberación de Interferencias y dicta otras medidas para la ejecución de obras de infraestructura⁴ y sus modificaciones (Decreto Legislativo n° 1210⁵, Decreto Legislativo n° 1330⁶, Decreto Legislativo n° 1366⁷), se crea un régimen jurídico aplicable a los procesos de adquisición y expropiación de inmuebles, transferencia de bienes inmuebles de propiedad del Estado y liberación de Interferencias para la ejecución de obras de infraestructura. Las normas antes glosadas, han sido recogidas en el Texto Único Ordenado del Decreto Legislativo n° 1192⁸ (en adelante “TUO del DL n° 1192”); asimismo, es conveniente precisar que aún se encuentra parcialmente vigente el Decreto Supremo n° 011-2013-VIVIENDA “reglamento de los procedimientos especiales de saneamiento físico-legal y reglas para la inscripción de transferencias y modificaciones físicas de predios sujetos a trato directo o expropiación y aprueba otras disposiciones⁹ (en adelante “el Decreto Supremo de la 1192”); aunado a ello, la Directiva denominada: “Disposiciones para la transferencia de propiedad estatal y otorgamiento de otros derechos reales en el marco del Decreto Legislativo n° 1192”¹⁰ (en adelante “la Directiva”), constituyen la normativa especial aplicable al presente procedimiento administrativo;

4. Que, de la normativa especial antes descrita, se advierte que la finalidad de los procedimientos administrativos derivados, concretamente del artículo 41° del TUO del D.L. n.° 1192, deben ser simplificados y dinámicos, en la medida que la SBN, como representante del Estado, únicamente se sustituye en lugar del titular registral a efectos de efectivizar la transferencia o cualquier otro derecho real en favor del titular del proyecto; sustentándose dicho procedimiento en el **plan de saneamiento físico y legal** elaborado por el titular del proyecto, bajo responsabilidad;

5. Que, en el numeral 130) de la Undécima Disposición Complementaria Final de la Ley n.° 30327 se ha declarado de Necesidad Pública, Utilidad Pública e Interés Nacional el proyecto denominado: “*Carretera Longitudinal de la Sierra: Huancaayo – Izcuchaca – Mayocc – Ayacucho/Ayacucho – Andahuaylas – Puente Sahuinto/ Dv. Pisco – Huaytará – Ayacucho*”;

Respecto de la primera inscripción de dominio de “el predio”

6. Que, mediante Oficio n.° 35124-2021-MTC/20.11 (S.I. n.° 33408-2021) presentado el 31 de diciembre de 2021, la entonces Directora de la Dirección de Derecho de Vía del Proyecto Especial de Infraestructura de Transporte Nacional – PROVIAS NACIONAL del Ministerio de Transportes y Comunicaciones, Flor de María Pérez Bravo (en adelante “el administrado”) solicitó la primera inscripción de dominio respecto de un área de 22 440,45 m² (en adelante “área inicial”) a favor de “el administrado”, sustentando su pedido en la normativa especial descrita en los considerandos precedentes y adjuntando el Plan de Saneamiento Físico - Legal y anexos;

7. Que, en ese sentido, de acuerdo con la finalidad del presente procedimiento administrativo, esta Subdirección procedió con la **calificación atenuada**¹¹ de la solicitud presentada por “el administrado”, con la finalidad de verificar el cumplimiento de los requisitos exigidos por el numeral 5.4 de “la Directiva”¹² emitiéndose el Informe Preliminar n.° 00157-2023/SBN-DGPE-SDAPE del 14 de

3 Aprobada por Ley n.° 30025, publicada en el diario oficial “El Peruano”, el 22 de mayo de 2013.

4 Aprobada por Decreto Legislativo n.° 1192, publicada en el diario oficial “El Peruano”, el 23 de agosto de 2015.

5 Publicada en el diario oficial “El Peruano”, el 23 de septiembre de 2015.

6 Publicada en el diario oficial “El Peruano”, el 6 de enero de 2017.

7 Publicada en el diario oficial “El Peruano”, el 23 de julio de 2018.

8 Aprobado por Decreto Supremo n.° 015-2020-VIVIENDA, publicada en el diario oficial “El Peruano”, el 26 de octubre de 2020.

9 Aprobado por Decreto Supremo n.° 011-2013-VIVIENDA, publicada en el diario oficial “El Peruano”, el 23 de septiembre de 2013.

10 Directiva 001-2021/SBN, aprobado por Resolución n.° 0060-2021/SBN, publicada en el diario oficial “El Peruano”, el 26 de julio de 2021

11 Ello se desprende de la naturaleza del presente procedimiento administrativo y del carácter de declaración jurada de la información presentada por la entidad a cargo del proyecto.

12 Numeral 5.4 de “la Directiva”:

“5.4 Presentación y requisitos de la solicitud

El procedimiento se inicia a solicitud del representante legal de la entidad pública del sector, gobierno regional, gobierno local o titular del proyecto de obra de infraestructura, en adelante “el solicitante”. La solicitud también puede ser suscrita por la autoridad con funciones vinculadas al saneamiento predial, de acuerdo a los documentos de gestión, a quien el representante legal le haya delegado la facultad para la presentación de la solicitud.

La indicada solicitud, formulada por escrito, es presentada conforme al modelo del Anexo N° 1 y contiene lo siguiente:

5.4.1 La identificación del solicitante y su domicilio, así como los nombres y apellidos completos, el número del Documento Nacional de Identidad (DNI) y correo electrónico de su representante legal o de la autoridad a quien haya delegado la facultad para la suscripción de la solicitud.

5.4.2 La expresión concreta de lo solicitado, para lo cual se debe indicar:

a) Si pretende la transferencia de propiedad o el otorgamiento de otro derecho real, y en este último caso, se debe precisar el derecho que pretende.
b) Si el predio o inmueble estatal requerido se encuentra o no inscrito en el Registro de Predios.

enero del 2022, mediante el cual se advirtió, entre otros, lo siguiente: **i)** La existencia de superposición con la vía de la ruta PE-3S; **ii)** Se observó que el CBC presentado versa sobre un área de mayor extensión, e informó la existencia de superposición con diversas partidas electrónicas, **iii)** Las fotografías presentadas no cuentan con la fecha respectiva a efectos de determinar su antigüedad y como observación legal: **iv)** Se advirtió la existencia de discrepancia respecto al nombre del proyecto y **v)** La existencia de discrepancia respecto a la naturaleza de “el área inicial” consignado en el Informe de Inspección Técnica y Memoria Descriptiva;

8. Que, resulta conveniente precisar que las observaciones descritas en el Informe preliminar referido en el considerando precedente, aunadas a las observaciones de carácter legal; fueron puestas en conocimiento de “el administrado” a través del Oficio n.º 00505-2022/SBN-DGPE-SDAPE, notificado el 28 de enero de 2022, a fin de que subsane y/o aclare las observaciones advertidas y adecue su pedido al marco legal vigente, en el **plazo de diez (10) días hábiles**, computados a partir del día siguiente de su notificación, indicándole que de no cumplir con presentar lo solicitado dentro del plazo otorgado y/o de no subsanar íntegramente las observaciones advertidas, se procederá a declarar inadmisibles sus solicitudes;

9. Que, en ese sentido, mediante documento s/n. (S.I. n.º 03817-2022) presentado el 07 de febrero de 2022, “el administrado” adjuntó entre otros documentos: i) Formato de Solicitud con el nombre del proyecto, ii) Plan de Saneamiento Físico y Legal, iii) Panel Fotográfico consignando la fecha respectiva, iv) Informe de inspección Técnica consignando la naturaleza del predio materia de solicitud, v) Plano Perimétrico y vi) Memoria Descriptiva, con la finalidad de subsanar las observaciones advertidas mediante el oficio señalado en el considerando precedente. En relación a la superposición advertida con la Red Vial Nacional Ruta PE-3N, “el administrado” adjuntó el Informe N.º 001-2022/CLS N.º 223-2021-MTC/20.11 a través del cual, en el numeral 2 se indicó, entre otros: “(...) *Que, si bien existe la Red Vial Nacional Ruta PE-3N, la misma forma parte del Derecho de Vía de la Red Vial Nacional (...) De la inspección técnica realizada en campo el 10 de noviembre del 2021, se determina que el predio materia de solicitud de primera inscripción de dominio no se encuentra en ocupación por*

c) El nombre del proyecto de obra de infraestructura u obra ejecutada, para el cual se requiere el predio o inmueble estatal.

d) El inciso de la Quinta Disposición Complementaria Final de la Ley N.º 30025, la ley, el decreto legislativo o el decreto de urgencia que declara el proyecto de necesidad pública, interés nacional, seguridad nacional y/o de gran envergadura.

En caso de no contar con lo anterior y de tratarse de predios o inmuebles de propiedad del Estado, bajo administración de la SBN o del gobierno regional, o aquellos de propiedad de entidades del gobierno nacional, se aplican las siguientes reglas:

i. La declaración puede ser emitida mediante resolución suprema, conforme a lo establecido en el artículo 60 del Reglamento de la Ley N.º 29151.

ii. En los casos en que la declaración se encuentre en trámite, el solicitante debe precisar dicha situación, indicando la entidad ante la cual se está tramitando la declaratoria y el estado de dicho trámite.

5.4.3 El Plan de Saneamiento físico y legal del predio o inmueble estatal materia de solicitud, el cual es presentado preferentemente conforme al modelo del Anexo N.º 2.

Dicho Plan debe cumplir los requerimientos siguientes:

a) Ser visado por los profesionales (abogado e ingeniero, arquitecto o geógrafo) designados por el titular del proyecto.

b) Indicar el número de la partida registral del predio o inmueble estatal en caso de encontrarse inscrito, e identificar el área total solicitada, el área afectada de cada predio o inmueble estatal con el proyecto, y su relación con el área total del proyecto de obra de infraestructura.

c) Contener el Informe Técnico Legal que comprende como mínimo el diagnóstico técnico legal del predio o inmueble estatal solicitado, en el cual se precisa el área, ubicación, linderos, zonificación, ocupación, edificaciones, inscripciones, posesionarios, entre otros.

En dicho Informe Técnico Legal se identifica además las cargas que afecten al predio o inmueble estatal, tales como: procesos judiciales, patrimonio cultural, concesiones, derechos de superficie, gravámenes, actos de administración a favor de particulares, ocupaciones, superposiciones gráficas, duplicidades de partidas, reservas naturales, afectaciones en uso, entre otros. En este rubro se debe precisar la anotación preventiva u otro acto efectuado a nivel registral para asegurar la ejecución del proyecto, de ser el caso.

En el caso que el predio o inmueble estatal materia de solicitud se ubique en zona ribereña al mar, el solicitante precisará y sustentará en el citado informe si se ubica o no en zona de dominio restringido, de acuerdo a la LAM aprobada por DICAPI o referencial, conforme al Anexo N.º 2.

d) Contener como sustento, los documentos siguientes:

i. Títulos archivados, en el caso que el predio o inmueble estatal se encuentre inscrito.

ii. Certificado de Búsqueda Catastral expedido por la SUNARP, respecto al área solicitada, con una antigüedad no mayor a seis (6) meses, en los casos siguientes:

- Predios e inmuebles estatales no inscritos en el Registro de Predios; o

- Predios e inmuebles estatales que formen parte de áreas de gran extensión inscritas en el Registro de Predios que involucren más de una partida registral o cuando en la partida registral existan diversas anotaciones de independización y/o anotaciones de cierre parcial por duplicidad registral.

En el caso que el Certificado de Búsqueda Catastral establezca un área mayor a la solicitada, se adjunta la documentación que dio mérito a la emisión del indicado Certificado y un plano diagnóstico que evidencie que el área solicitada se encuentra dentro del área materia del Certificado de Búsqueda Catastral, suscrito por ingeniero, arquitecto o geógrafo.

iii. Informe de la inspección técnica realizada, presentado conforme al modelo del Anexo N.º 3.

Dicho informe contiene como mínimo la fecha de inspección con una antigüedad no mayor a un (1) año, la descripción de lo observado durante la inspección, incluyendo la naturaleza del predio o inmueble estatal, ocupaciones, posesiones, la verificación de la ruptura o no de la continuidad geográfica en aplicación de la Ley N.º 26856, de ser el caso, y otros aspectos verificados que refuerzan el diagnóstico técnico legal.

iv. Plano perimétrico y de ubicación del predio o inmueble estatal en coordenadas UTM en sistema WGS 84, a escala apropiada, con la indicación del área, linderos, ángulos y medidas perimétricas, suscrito por verificador catastral.

v. Memoria descriptiva del predio o inmueble estatal, con la indicación del área, linderos, medidas perimétricas y zonificación, suscrito por verificador catastral.

vi. Cuando se requiera una independización, los documentos indicados en los incisos iv) y v) del presente literal también se presentan respecto del área remanente, salvo que la indicada área no se pueda determinar.

vii. Fotografía del predio o inmueble estatal, con una antigüedad no mayor a un (1) año.

La solicitud puede ser formulada a través de la Mesa de Partes Virtual o la Mesa de Partes física. En el caso que la solicitud sea presentada a través de la Mesa de Partes física, el solicitante remite un CD con el Plano perimétrico y de ubicación y la Memoria descriptiva, debidamente firmados, y dos (2) juegos físicos de dichos documentos; asimismo, remite en el CD los planos de diagnóstico, cuando formen parte de la documentación sustentatoria.

El solicitante remite los archivos digitales en formato shapefile de ESRI y la información gráfica digital correspondiente.

En el caso que para la elaboración del plan de saneamiento físico y legal se requiera información o documentación que no sea accesible al titular del proyecto, éste puede requerirla a la entidad pública afectada con dicho proyecto, la cual deberá ser entregada bajo responsabilidad, conforme a lo establecido en el artículo 3 del Decreto Supremo N.º 011-2013-VIVIENDA.”

terceros (...);

10. Que, en relación a la superposición con la Red Vial Nacional Ruta PE-3N, mencionado en el considerando precedente, es menester señalar lo establecido en el acápite 2, numeral 3.3 del artículo 3 de “el Reglamento” que señala que son bienes de dominio público: “(...) *Aquellos bienes estatales destinados al uso público como playas, plazas, parques, **infraestructura vial**, vías férreas, camino y otros (...)*” (el resaltado es nuestro); sin embargo, dicha circunstancia no resulta impedimento para continuar con el presente procedimiento, debido a que el mismo, no afecta la condición de bien de dominio público de la vía superpuesta;

11. Que, en ese sentido, se procedió a realizar la evaluación técnica correspondiente de la documentación remitida por “el administrado”, emitiéndose el Informe Preliminar n.º 00644-2022/SBN-DGPE-SDAPE del 28 de febrero del 2022, a través del cual se verificó que el mismo cumplió con subsanar las observaciones técnicas formuladas;

12. Que, adicionalmente “el administrado” adjuntó el Certificado de Búsqueda Catastral del 27 de septiembre de 2021 (Publicidad n.º 2021-3991065), que versa sobre un área de mayor extensión al “área inicial”, sustentado en el Informe Técnico n.º 12100-2021-Z.R.NºX-SEDE-CUSCO/UREG/CAT del 17 de septiembre del 2021, a través del cual, la Oficina Registral de Andahuaylas informó que el área consultada presenta superposición con predios inscritos en diversas partidas; asimismo, al ser el área en consulta del Certificado de Búsqueda Catastral mayor al área solicitada en el presente procedimiento, “el administrado” presentó un Plano Diagnóstico, en donde se evidenció que el “área inicial” fue reducida a “el predio” con una extensión de 17 938,83 m², la cual se encuentra dentro del área materia de consulta en el CBC y no se superpone a las partidas identificadas como superpuestas, conforme se encuentra detallado en el Informe Preliminar n.º 00644-2022/SBN-DGPE-SDAPE del 28 de febrero del 2022, por lo que se considerará como parte de su declaración jurada;

13. Que, en ese sentido, respecto de lo señalado en los considerandos precedentes, “el administrado” deberá tener en cuenta lo establecido en la Décimo Quinta Disposición Complementaria Final del “TUO del D.L. 1192”¹³, y lo dispuesto en el numeral 5.15 del artículo 5º de “la Directiva”, donde se señala que: *“La resolución que dispone la primera inscripción de dominio, la transferencia de propiedad, o el otorgamiento de otros derechos reales, indica que el derecho otorgado mediante aquella no brinda autorizaciones, permisos, licencias u otros derechos necesarios que, para el ejercicio de sus actividades, debe obtener el titular del proyecto de la obra de infraestructura ante otras entidades conforme a la normatividad vigente. Corresponde al beneficiario del derecho otorgado cumplir con la normatividad para el ejercicio de las actividades que vaya a ejecutar sobre el predio o inmueble estatal”*;

14. Que, es importante precisar que, de la revisión del Plan de Saneamiento Físico legal de “el predio”, se advierte que “el administrado” declaró en los numerales IV.1.1 y IV.1.2 del precitado plan que “el predio” se encuentra en zona sin antecedentes registrales, no se identificó ocupaciones, edificaciones, posesionarios, además no registra cargas, gravámenes; por otro lado, en relación a la inspección técnica realizada, se advierte que en el Informe de Inspección Técnica, se precisó que la inspección fue realizada el 10 de noviembre de 2021, donde se constató que “el predio” de naturaleza eriaz - rústico, con pendiente y relieve moderada;

15. Que, a efectos de actualizar la información registral y judicial, se revisó el Geoportal de la SUNARP al que accede esta Superintendencia, observando que “el predio” no recae sobre propiedades inscritas a favor de terceros; asimismo, se consultó la base gráfica de GEOCATASTRO que administra esta Superintendencia, determinando que “el predio” no recae sobre CUS, ni procesos judiciales, conforme consta en el Informe Preliminar n.º 00098-2024/SBNDGPE-SDAPE del 11 de

¹³ **Décimo Quinta. - Identificación y delimitación de monumentos arqueológicos prehispánicos**

Facúltase al Sujeto Activo a identificar y delimitar los monumentos arqueológicos prehispánicos que pudiesen encontrarse durante el desarrollo de proyectos de infraestructura, a través de la contratación de profesionales en arqueología o consultoras en arqueología, debidamente acreditados ante el Ministerio de Cultura, conducentes al otorgamiento de los certificados necesarios y/o liberación de áreas, de acuerdo a la normatividad vigente y salvaguardando los bienes integrantes del Patrimonio Cultural de la Nación.

enero del 2024, aclarado mediante Informe Preliminar n.º 00102-2024/SBN-DGPE-SDAPE del 11 de enero del 2024;

16. Que, se debe tener en cuenta lo señalado en el tercer párrafo del artículo 3º de “el Decreto Supremo”, concordante con el numeral 5.6) de “la Directiva”, los cuales establecen que, la información y documentación que el solicitante presente y la que consigne en el plan de saneamiento físico y legal, al cual se refiere la presente directiva, **adquieren la calidad de declaración jurada**. Asimismo, el numeral 6.2.2) de la citada Directiva, señala que, la documentación que sustenta la emisión de la resolución, son **los documentos proporcionados por el solicitante**; precisándose además que, no es necesario ni obligatorio el cumplimiento de otros requisitos por parte de la SBN, tales como la inspección técnica del predio, obtención del certificado de parámetros urbanísticos o de zonificación y vías;

17. Que, el artículo 5º de “el Decreto Supremo”, establece que, en el caso de **predios no inscritos de propiedad estatal**, la SBN realizará la primera inscripción de dominio **a favor del titular del proyecto**; disposición legal que es concordante con lo prescrito por el numeral 6.1.1 de “la Directiva”;

18. Que, en atención a lo expuesto, esta Superintendencia tomará como válida la documentación y declaración presentada por “el administrado”, en estricto cumplimiento del marco normativo antes señalado, dado que acorde a lo detallado en el considerando décimo sexto de la presente Resolución, el titular del proyecto asume entera responsabilidad por lo declarado en el Plan de Saneamiento Físico - Legal y la solicitud presentada; y, en consecuencia, se procederá con la primera inscripción de dominio de “el predio” a favor de “el administrado”, con la finalidad de ser destinado a la ejecución del proyecto denominado: *“Rehabilitación y Mejoramiento de la Carretera Ayacucho – Abancay, Tramo V Km. 210+000 – Km. 256+500 el cual pertenece al proyecto: “Carretera Longitudinal de la Sierra: Huancayo – Izcuchaca – Mayocc – Ayacucho/Ayacucho – Andahuaylas – Puente Sahuinto/ Dv. Pisco – Huaytará - Ayacucho”, conforme se señala en el Plan de Saneamiento Físico Legal y en los documentos técnicos como: el Plano Perimétrico, Plano de Ubicación, Plano Diagnóstico y Memoria Descriptiva, se encuentran suscritos y autorizados por el verificador catastral Ing. Raúl A. Belzussarre Huamán;*

19. *Que, para los efectos de la calificación registral y en cumplimiento de lo previsto por el numeral 4.2.2 del Convenio de Cooperación Interinstitucional entre la SUNARP y la SBN, forman parte de la presente resolución y por tanto de la misma firma digital, los documentos técnicos descritos en el considerando que antecede, lo que podrá ser verificado a través de la dirección web: <http://app.sbn.gob.pe/verifica>. Asimismo, en la calificación de la solicitud de inscripción correspondiente al presente procedimiento, el Registrador deberá tomar en cuenta la exoneración de pago de derechos registrales, conforme a lo regulado en el numeral 5.2 de la Directiva N° 09-2015-SUNARP-SN¹¹ “Directiva que regula en sede registral el trámite de inscripción de los actos referidos al proceso de adquisición y expropiación de inmuebles, y transferencia de inmuebles de propiedad del Estado, previstos en el Decreto Legislativo N° 1192”, la cual prescribe lo siguiente: “Los actos previstos en el Decreto Legislativo N° 1192 se encuentran sujetos al pago de derechos registrales, salvo los casos de inmatriculación, transferencia e independización de inmuebles de propiedad del Estado a que se refiere el artículo 41.3 del citado decreto legislativo”;*

De conformidad con lo dispuesto en “la Ley”, el “el Reglamento”, el “Texto Integrado del ROF de la SBN”, el “TUO del DL N° 1192”, “el Decreto Supremo”, “la Directiva”, la Resolución N° 0005-2022/SBN-GG del 31 de enero de 2022 y el Informe Técnico Legal N° 0050-2024/SBN-DGPE-SDAPE del 17 de enero de 2024;

SE RESUELVE:

PRIMERO: DISPONER la PRIMERA INSCRIPCIÓN DE DOMINIO DE PREDIOS DEL ESTADO EN EL MARCO DEL DECRETO LEGISLATIVO n.º 1192, a favor de PROVIAS NACIONAL DEL

MINISTERIO DE TRANSPORTES Y COMUNICACIONES - MTC respecto del predio eriazó - rústico de **17 938,83 m²**, ubicado en el distrito Santa María de Chicmo, provincia de Andahuaylas y departamento de Apurímac, para ser destinado al proyecto denominado: *“Rehabilitación y Mejoramiento de la Carretera Ayacucho – Abancay, Tramo V Km. 210+000 – Km. 256+500* el cual pertenece al proyecto: *“Carretera Longitudinal de la Sierra: Huancayo – Izcuchaca – Mayoc – Ayacucho/Ayacucho – Andahuaylas – Puente Sahuinto/ Dv. Pisco – Huaytará - Ayacucho”*, conforme al plano perimétrico y memoria descriptiva que sustentan la presente resolución.

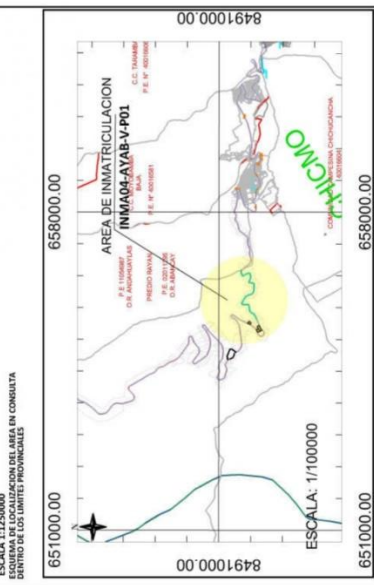
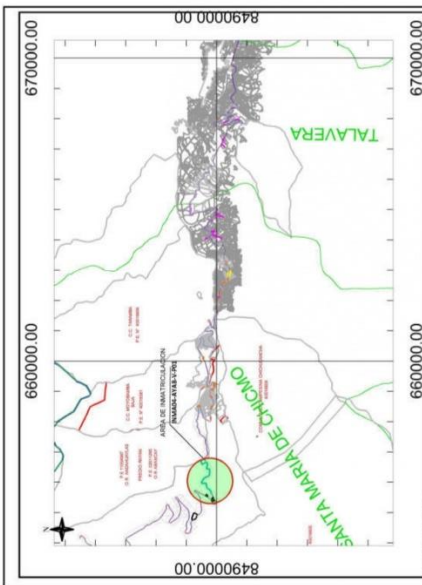
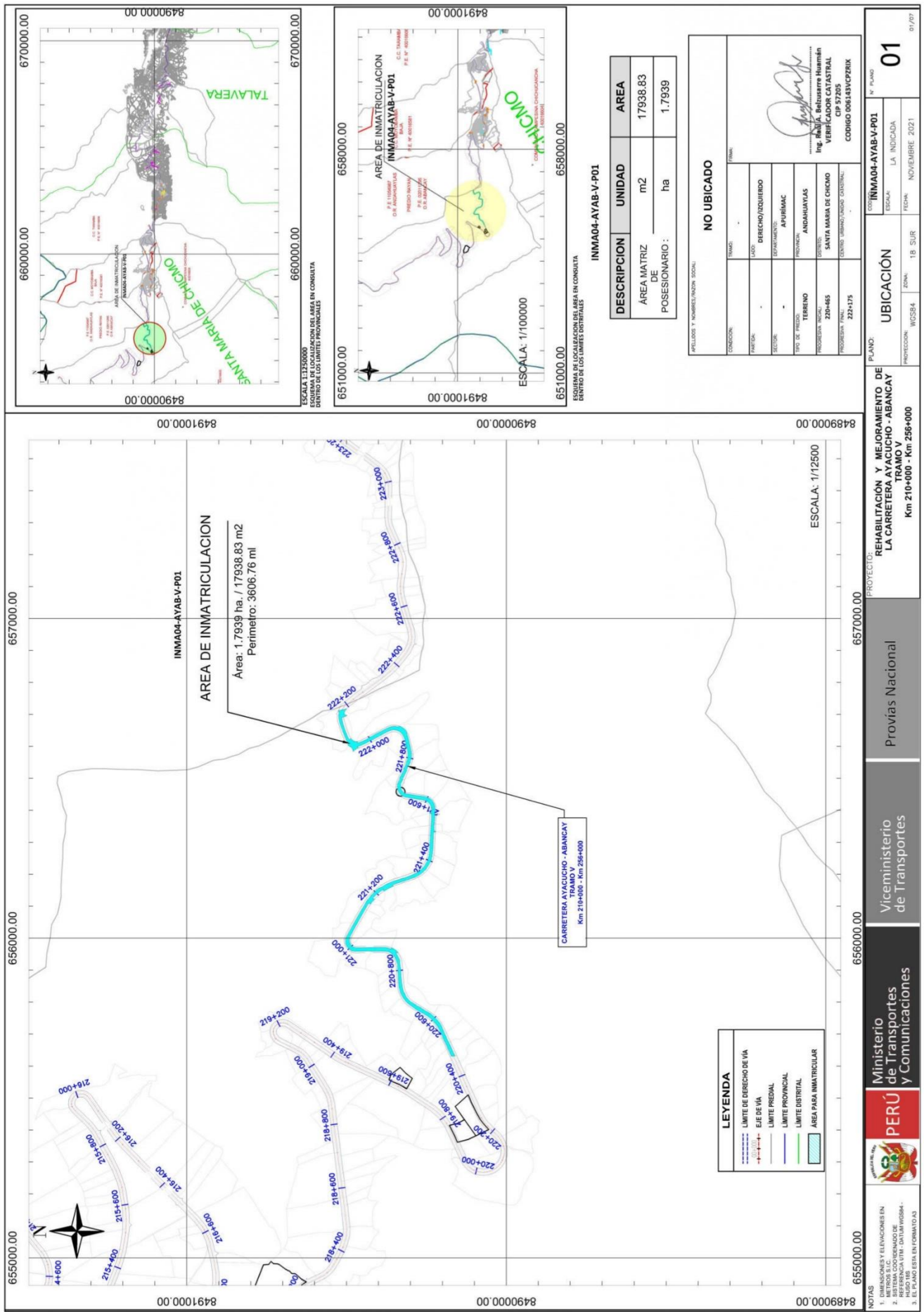
SEGUNDO: REMITIR la presente resolución y la documentación técnica que la sustenta, a la Zona Registral n.º X– Oficina Registral de Andahuaylas de la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos, para la inscripción correspondiente.

TERCERO: NOTIFICAR al **PROVIAS NACIONAL DEL MINISTERIO DE TRANSPORTES Y COMUNICACIONES - MTC**, lo resuelto en la presente resolución.

CUARTO: DISPONER la publicación de la presente Resolución en el Diario Oficial El Peruano y en la Sede Digital de la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales (www.gob.pe/sbn), el mismo día de su publicación.

Regístrese, comuníquese y publíquese. –

Firmado por:
Carlos Alfonso García Wong
Subdirector
Subdirección de Administración del Patrimonio Estatal



DESCRIPCION	UNIDAD	AREA
AREA MATRIZ DE	m ²	17938.83
POSESIONARIO :	ha	1.7939

NO UBICADO

CONDICION:	TERMINAL
FAHETA:	DIRECCION/DIRECCION
SECTOR:	APURIMAC
TIPO DE PAVIMENTO:	ANDAHUAYAS
PROCESO:	SANTA MARIA DE CHICMO
PROCESO:	220+465
PROCESO:	222+275

Fig. 01: Plan de Inmatriculación y Verificación Catastral
CIP 27205
CODIGO 006143VCPZHX

NOTAS:
1. DIMENSIONES Y ELEVACIONES EN METROS S.N.D. (COMANDO DE REFERENCIA UTM - DATUM WGS84 -).
3. EL PLANO ESTÁ EN FORMATO A3.

PROYECTO: REHABILITACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA CARRETERA AYACUCHO - ABANCAY TRAMO V Km 210+000 - Km 256+000

UBICACIÓN: WGS84, ZONA: 18 SUR, FECHA: NOVIEMBRE 2021

PLANO: INMA04-AYAB-V-P01, ESCALA: LA INDICADA, Nº PLANO: 01

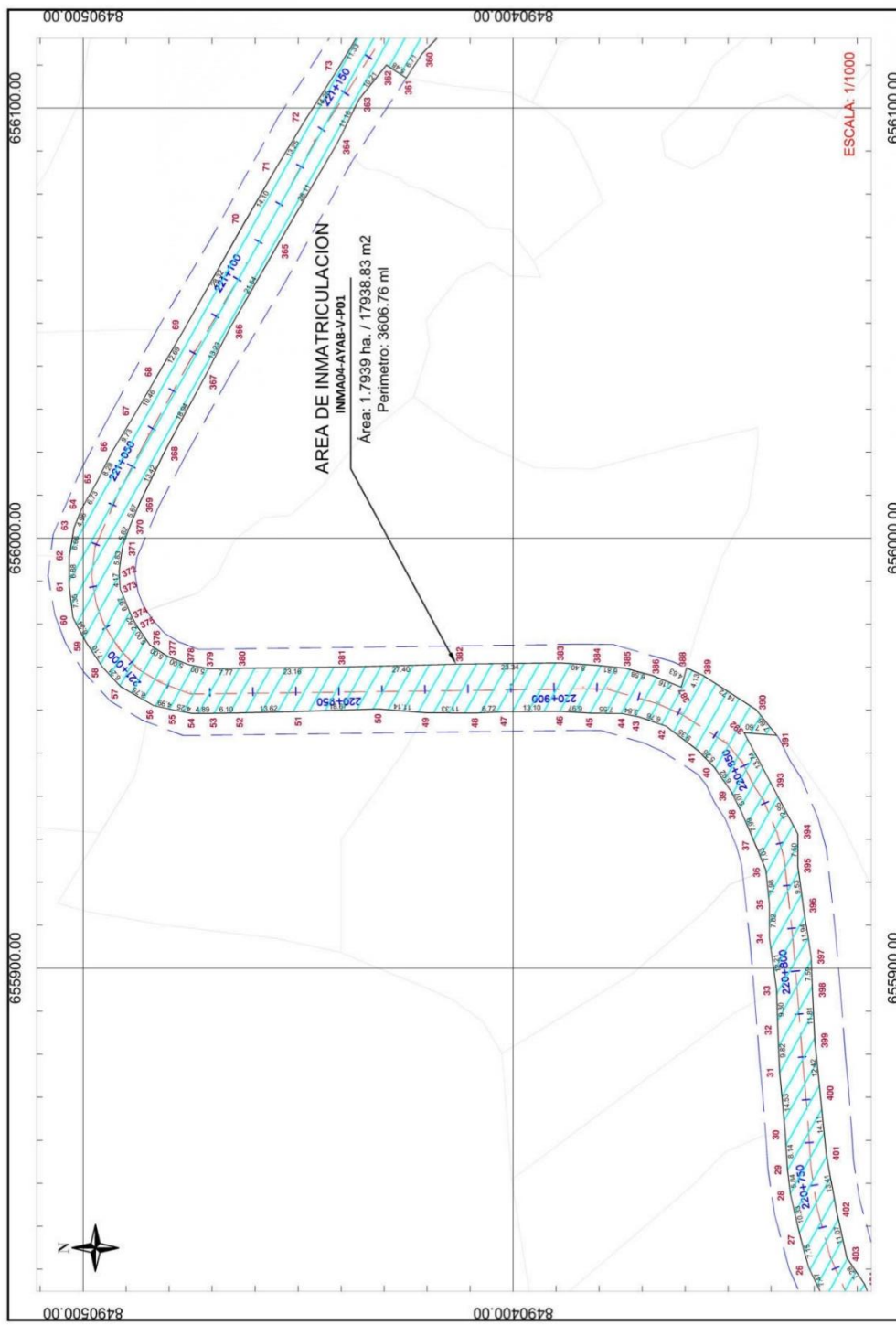
Ministerio de Transportes y Comunicaciones

Viceministerio de Transportes

Provias Nacional

PERÚ

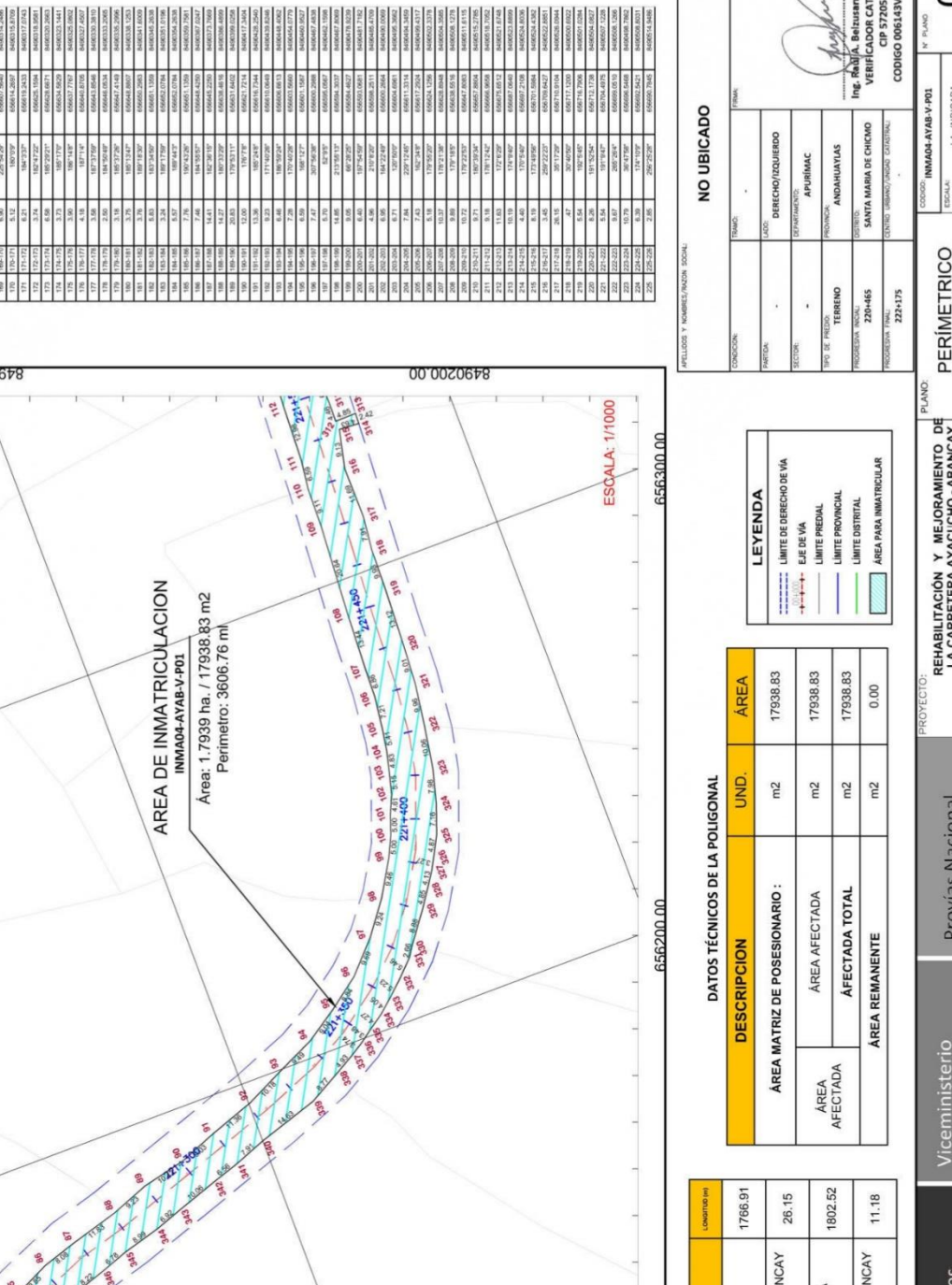
VERTICE	LADO	DIFERENCIA	COORDENADAS DEL AREA DE INMATRICULACION	ESTADO	MOTIVO (O)
1	76.57	8.54	598378.2258	17788F	800023.020
2	77.77	6.28	597418.8353	177148F	800014.627
3	78.96	4.02	596459.4448	176408F	800006.234
4	80.15	1.76	595500.0543	175668F	800000.841
5	81.34	-0.50	594540.6638	174928F	800000.448
6	82.53	-2.76	593581.2733	174188F	800000.055
7	83.72	-5.02	592621.8828	173448F	800000.662
8	84.91	-7.28	591662.4923	172708F	800001.269
9	86.10	-9.54	590703.1018	171968F	800001.876
10	87.29	-11.80	589743.7113	171228F	800002.483
11	88.48	-14.06	588784.3208	170488F	800003.090
12	89.67	-16.32	587824.9303	169748F	800003.697
13	90.86	-18.58	586865.5398	169008F	800004.304
14	92.05	-20.84	585906.1493	168268F	800004.911
15	93.24	-23.10	584946.7588	167528F	800005.518
16	94.43	-25.36	583987.3683	166788F	800006.125
17	95.62	-27.62	583027.9778	166048F	800006.732
18	96.81	-29.88	582068.5873	165308F	800007.339
19	98.00	-32.14	581109.1968	164568F	800007.946
20	99.19	-34.40	580149.8063	163828F	800008.553
21	100.38	-36.66	579190.4158	163088F	800009.160
22	101.57	-38.92	578231.0253	162348F	800009.767
23	102.76	-41.18	577271.6348	161608F	800010.374
24	103.95	-43.44	576312.2443	160868F	800010.981
25	105.14	-45.70	575352.8538	160128F	800011.588
26	106.33	-47.96	574393.4633	159388F	800012.195
27	107.52	-50.22	573434.0728	158648F	800012.802
28	108.71	-52.48	572474.6823	157908F	800013.409
29	109.90	-54.74	571515.2918	157168F	800014.016
30	111.09	-57.00	570555.9013	156428F	800014.623
31	112.28	-59.26	569596.5108	155688F	800015.230
32	113.47	-61.52	568637.1203	154948F	800015.837
33	114.66	-63.78	567677.7298	154208F	800016.444
34	115.85	-66.04	566718.3393	153468F	800017.051
35	117.04	-68.30	565758.9488	152728F	800017.658
36	118.23	-70.56	564799.5583	151988F	800018.265
37	119.42	-72.82	563840.1678	151248F	800018.872
38	120.61	-75.08	562880.7773	150508F	800019.479
39	121.80	-77.34	561921.3868	149768F	800020.086
40	123.00	-79.60	560961.9963	149028F	800020.693
41	124.19	-81.86	560002.6058	148288F	800021.300
42	125.38	-84.12	559043.2153	147548F	800021.907
43	126.57	-86.38	558083.8248	146808F	800022.514
44	127.76	-88.64	557124.4343	146068F	800023.121
45	128.95	-90.90	556165.0438	145328F	800023.728
46	130.14	-93.16	555205.6533	144588F	800024.335
47	131.33	-95.42	554246.2628	143848F	800024.942
48	132.52	-97.68	553286.8723	143108F	800025.549
49	133.71	-99.94	552327.4818	142368F	800026.156
50	134.90	-102.20	551368.0913	141628F	800026.763
51	136.09	-104.46	550408.7008	140888F	800027.370
52	137.28	-106.72	549449.3103	140148F	800027.977
53	138.47	-108.98	548489.9198	139408F	800028.584
54	139.66	-111.24	547530.5293	138668F	800029.191
55	140.85	-113.50	546571.1388	137928F	800029.798
56	142.04	-115.76	545611.7483	137188F	800030.405
57	143.23	-118.02	544652.3578	136448F	800031.012
58	144.42	-120.28	543692.9673	135708F	800031.619
59	145.61	-122.54	542733.5768	134968F	800032.226
60	146.80	-124.80	541774.1863	134228F	800032.833
61	147.99	-127.06	540814.7958	133488F	800033.440
62	149.18	-129.32	539855.4053	132748F	800034.047
63	150.37	-131.58	538896.0148	132008F	800034.654
64	151.56	-133.84	537936.6243	131268F	800035.261
65	152.75	-136.10	536977.2338	130528F	800035.868
66	153.94	-138.36	536017.8433	129788F	800036.475
67	155.13	-140.62	535058.4528	129048F	800037.082
68	156.32	-142.88	534099.0623	128308F	800037.689
69	157.51	-145.14	533139.6718	127568F	800038.296
70	158.70	-147.40	532180.2813	126828F	800038.903
71	159.89	-149.66	531220.8908	126088F	800039.510
72	161.08	-151.92	530261.5003	125348F	800040.117
73	162.27	-154.18	529302.1098	124608F	800040.724
74	163.46	-156.44	528342.7193	123868F	800041.331
75	164.65	-158.70	527383.3288	123128F	800041.938
76	165.84	-160.96	526423.9383	122388F	800042.545
77	167.03	-163.22	525464.5478	121648F	800043.152
78	168.22	-165.48	524505.1573	120908F	800043.759
79	169.41	-167.74	523545.7668	120168F	800044.366
80	170.60	-170.00	522586.3763	119428F	800044.973
81	171.79	-172.26	521626.9858	118688F	800045.580
82	172.98	-174.52	520667.5953	117948F	800046.187
83	174.17	-176.78	519708.2048	117208F	800046.794
84	175.36	-179.04	518748.8143	116468F	800047.401
85	176.55	-181.30	517789.4238	115728F	800048.008
86	177.74	-183.56	516830.0333	114988F	800048.615
87	178.93	-185.82	515870.6428	114248F	800049.222
88	180.12	-188.08	514911.2523	113508F	800049.829
89	181.31	-190.34	513951.8618	112768F	800050.436
90	182.50	-192.60	512992.4713	112028F	800051.043
91	183.69	-194.86	512033.0808	111288F	800051.650
92	184.88	-197.12	511073.6903	110548F	800052.257
93	186.07	-199.38	510114.2998	109808F	800052.864
94	187.26	-201.64	509154.9093	109068F	800053.471
95	188.45	-203.90	508195.5188	108328F	800054.078
96	189.64	-206.16	507236.1283	107588F	800054.685
97	190.83	-208.42	506276.7378	106848F	800055.292
98	192.02	-210.68	505317.3473	106108F	800055.899
99	193.21	-212.94	504357.9568	105368F	800056.506
100	194.40	-215.20	503398.5663	104628F	800057.113
101	195.59	-217.46	502439.1758	103888F	800057.720
102	196.78	-219.72	501479.7853	103148F	800058.327
103	197.97	-221.98	500520.3948	102408F	800058.934
104	199.16	-224.24	499561.0043	101668F	800059.541
105	200.35	-226.50	498601.6138	100928F	800060.148
106	201.54	-228.76	497642.2233	100188F	800060.755
107	202.73	-231.02	496682.8328	99448F	800061.362
108	203.92	-233.28	495723.4423	98708F	800061.969
109	205.11	-235.54	494764.0518	97968F	800062.576
110	206.30	-237.80	493804.6613	97228F	800063.183
111	207.49	-240.06	492845.2708	96488F	800063.790
112	208.68	-242.32	491885.8803	95748F	800064.397
113	209.87	-244.58	490926.4898	95008F	800065.004
114	211.06	-246.84	489967.0993	94268F	800065.611
115	212.25	-249.10	489007.7088	93528F	800066.218
116	213.44	-251.36	488048.3183	92788F	800066.825
117	214.63	-253.62	487088.9278	92048F	800067.432
118	215.82	-255.88	486129.5373	91308F	800068.039
119	217.01	-258.14	485170.1468	90568F	800068.646
120	218.20	-260.40	484210.7563	89828F	800069.253
121	219.39	-262.66	483251.3658	89088F	800069.860
122	220.58	-264.92	482291.9753	88348F	800070.467
123	221.77	-267.18	481332.5848	87608F	800071.074
124	222.96	-269.44	480373.1943	86868F	800071.681
125	224.15	-271.70	479413.8038	86128F	800072.288
126	225.34	-273.96	478454.4133	85388F	800072.895
127	226.53	-276.22	477495.0228	84648F	800073.502
128	227.72	-278.48	476535.6323	83908F	800074.109
129	228.91	-280.74	475576.2418	83168F	800074.716
130	230.10	-283.00	474616.8513	82428F	800075.323
131	231.29	-285.26	473657.4608	81688F	800075.930
132	232.48	-287.52	472698.0703	80948F	800076.537
133	233.67	-289.78	471738.6798	80208F	800077.144
134	234.86	-292.04	470779.2893	79468F	800077.751
135	236.05	-294.30	469819.8988	78728F	800078.358
136	237.24	-296.56	468860.5083	77988F	800078.965
137	238.43	-298.82	467901.1178	77248F	800079.572
138	239.62	-301.08	466941.7273	76508F	800080.179
139	240.81	-303.34	465982.3368	75768F	800080.786
140	242.00	-305.60	465022.9463	75028F	800081.393
141	243.19	-307.86	464063.5558	74288F	800082.000
142	244.38	-310.12	463104.1653	73548F	800082.607
143	245.57	-312.38	462144.7748	72808F	800083.214
144	246.76	-314.64	461185.3843	72068F	800083.821
145	247.95	-316.90	460225.9938	71328F	800084.428
146	249.14	-319.16	459266.6033	70588F	800085.035
147	250.33	-321.42	458307.2128	69848F	800085.642
148	251.52	-323.68	457347.8223	69108F	800086.249
149	252.71	-325.94	456388.4318	68368F	800086.856
150	253.90	-328.20	455429.0413	67628F	800087.463



CONDICION		FRASE	
CONDICION	NO UBICADO	FRASE	
PARTE	LADO	DERECHO/IZQUIERDO	
SECCION	DEPARTAMENTO	APURIMAC	
TIPO DE PREDIO	PROVINCIA	ANDAHUAYAS	
PROPIEDAD SOCIAL	DIRECCION	SANTA MARIA DE CHICMO	
PROPIEDAD SOCIAL	PROPIEDAD SOCIAL	220-465	
PROPIEDAD SOCIAL	PROPIEDAD SOCIAL	222-175	

DESCRIPCION	UND.	AREA
AREA MATRIZ DE POSESIONARIO :	m2	17938.83
AREA AFECTADA	m2	17938.83
AFECTADA TOTAL	m2	17938.83
AREA REM		

VERTICE	LADO	DISTANCIA	ANGULO	COORDENADAS DEL VERTICE EN SISTEMA LOCAL	COORDENADAS DEL VERTICE EN SISTEMA UTM WGS84
(N)	(E)	(M)	(G)	(X)	(Y)
101	101-102	10.27	179.7247	656300.00	8490300.00
102	102-103	4.09	109.2129	656311.48	8490272.28
103	103-104	1.78	109.2129	656313.26	8490254.49
104	104-105	2.81	108.8417	656272.24	8490212.02
105	105-106	12.78	102.3037	656020.00	8490100.00
106	106-107	7.95	109.7129	655841.00	8490075.00
107	107-108	4.42	109.7129	655841.00	8490057.58
108	108-109	5.25	109.2027	655801.00	8490030.00
109	109-110	6.40	109.7029	655760.00	8490000.00
110	110-111	1.29	177.7247	655720.00	8489972.28
111	111-112	1.29	177.7247	655720.00	8489954.49
112	112-113	5.25	109.7029	655680.00	8489925.00
113	113-114	5.25	109.7029	655680.00	8489907.58
114	114-115	8.09	105.4297	655640.00	8489880.00
115	115-116	7.72	179.7247	655600.00	8489852.28
116	116-117	4.09	109.2129	655561.48	8489824.49
117	117-118	8.87	102.3037	655520.00	8489790.00
118	118-119	7.05	137.2218	655481.00	8489755.00
119	119-120	6.06	209.7429	655441.00	8489720.00
120	120-121	5.12	180.737	655401.00	8489685.00
121	121-122	5.12	180.737	655401.00	8489667.58
122	122-123	5.74	182.4722	655360.00	8489640.00
123	123-124	6.06	180.737	655320.00	8489615.00
124	124-125	3.73	180.737	655280.00	8489590.00
125	125-126	4.09	180.737	655240.00	8489565.00
126	126-127	4.09	180.737	655200.00	8489540.00
127	127-128	3.06	187.7129	655160.00	8489515.00
128	128-129	2.06	188.7029	655120.00	8489490.00
129	129-130	3.18	180.737	655080.00	8489465.00
130	130-131	3.24	189.7129	655040.00	8489440.00
131	131-132	3.24	189.7129	655000.00	8489415.00
132	132-133	3.76	180.737	654960.00	8489390.00
133	133-134	5.83	183.7429	654920.00	8489365.00
134	134-135	5.83	183.7429	654880.00	8489340.00
135	135-136	3.24	189.7129	654840.00	8489315.00
136	136-137	3.24	189.7129	654800.00	8489290.00
137	137-138	7.46	184.7629	654760.00	8489265.00
138	138-139	14.41	182.4722	654720.00	8489240.00
139	139-140	14.41	182.4722	654680.00	8489215.00
140	140-141	14.27	180.737	654640.00	8489190.00
141	141-142	14.27	180.737	654600.00	8489165.00
142	142-143	13.00	180.737	654560.00	8489140.00
143	143-144	13.06	180.737	654520.00	8489115.00
144	144-145	9.23	177.7247	654480.00	8489090.00
145	145-146	5.08	179.7247	654440.00	8489065.00
146	146-147	5.08	179.7247	654400.00	8489040.00
147	147-148	6.06	186.127	654360.00	8489015.00
148	148-149	7.47	207.7429	654320.00	8488990.00
149	149-150	8.79	207.7429	654280.00	8488965.00
150	150-151	9.05	207.7429	654240.00	8488940.00
151	151-152	6.40	197.7429	654200.00	8488915.00
152	152-153	4.06	219.7429	654160.00	8488890.00
153	153-154	6.06	184.7429	654120.00	8488865.00
154	154-155	7.44	229.7429	654080.00	8488840.00
155	155-156	7.44	229.7429	654040.00	8488815.00
156	156-157	7.44	229.7429	654000.00	8488790.00
157	157-158	7.44	229.7429	653960.00	8488765.00
158	158-159	5.18	179.7247	653920.00	8488740.00
159	159-160	5.18	179.7247	653880.00	8488715.00
160	160-161	3.06	179.7247	653840.00	8488690.00
161	161-162	3.06	179.7247	653800.00	8488665.00
162	162-163	10.72	179.7247	653760.00	8488640.00
163	163-164	10.72	179.7247	653720.00	8488615.00
164	164-165	10.18	179.7247	653680.00	8488590.00
165	165-166	10.18	179.7247	653640.00	8488565.00
166	166-167	10.18	179.7247	653600.00	8488540.00
167	167-168	10.18	179.7247	653560.00	8488515.00
168	168-169	4.40	170.7429	653520.00	8488490.00
169	169-170	4.40	170.7429	653480.00	8488465.00
170	170-171	4.40	170.7429	653440.00	8488440.00
171	171-172	4.40	170.7429	653400.00	8488415.00
172	172-173	4.40	170.7429	653360.00	8488390.00
173	173-174	4.40	170.7429	653320.00	8488365.00
174	174-175	4.40	170.7429	653280.00	8488340.00
175	175-176	4.40	170.7429	653240.00	8488315.00
176	176-177	4.40	170.7429	653200.00	8488290.00
177	177-178	3.06	187.7129	653160.00	8488265.00
178	178-179	2.06	188.7029	653120.00	8488240.00
179	179-180	3.18	180.737	653080.00	8488215.00
180	180-181	3.18	180.737	653040.00	8488190.00
181	181-182	3.76	180.737	653000.00	8488165.00
182	182-183	5.83	183.7429	652960.00	8488140.00
183	183-184	5.83	183.7429	652920.00	8488115.00
184	184-185	3.24	189.7129	652880.00	8488090.00
185	185-186	3.24	189.7129	652840.00	8488065.00
186	186-187	3.24	189.7129	652800.00	8488040.00
187	187-188	7.46	184.7629	652760.00	8488015.00
188	188-189	14.41	182.4722	652720.00	8487990.00
189	189-190	14.41	182.4722	652680.00	8487965.00
190	190-191	14.27	180.737	652640.00	8487940.00
191	191-192	14.27	180.737	652600.00	8487915.00
192	192-193	13.00	180.737	652560.00	8487890.00
193	193-194	13.06	180.737	652520.00	8487865.00
194	194-195	9.23	177.7247	652480.00	8487840.00
195	195-196	5.08	179.7247	652440.00	8487815.00
196	196-197	5.08	179.7247	652400.00	8487790.00
197	197-198	6.06	186.127	652360.00	8487765.00
198	198-199	7.47	207.7429	652320.00	8487740.00
199	199-200	8.79	207.7429	652280.00	8487715.00
200	200-201	9.05	207.7429	652240.00	8487690.00
201	201-202	6.40	197.7429	652200.00	8487665.00
202	202-203	4.06	219.7429	652160.00	8487640.00
203	203-204	6.06	184.7429	652120.00	8487615.00
204	204-205	7.44	229.7429	652080.00	8487590.00
205	205-206	7.44	229.7429	652040.00	8487565.00
206	206-207	7.44	229.7429	652000.00	8487540.00
207	207-208	5.18	179.7247	651960.00	8487515.00
208	208-209	5.18	179.7247	651920.00	8487490.00
209	209-210	3.06	179.7247	651880.00	8487465.00
210	210-211	10.72	179.7247	651840.00	8487440.00
211	211-212	10.72	179.7247	651800.00	8487415.00
212	212-213	10.18	179.7247	651760.00	8487390.00
213	213-214	10.18	179.7247	651720.00	8487365.00
214	214-215	10.18	179.7247	651680.00	8487340.00
215	215-216	10.18	179.7247	651640.00	8487315.00
216	216-217	4.40	170.7429	651600.00	8487290.00
217	217-218	4.40	170.7429	651560.00	8487265.00
218	218-219	4.40	170.7429	651520.00	8487240.00
219	219-220	4.40	170.7429	651480.00	8487215.00
220	220-221	4.40	170.7429	651440.00	8487190.00
221	221-222	4.40	170.7429	651400.00	8487165.00
222	222-223	4.40	170.7429	651360.00	8487140.00
223	223-224	10.79	207.7429	651320.00	8487115.00
224	224-225	10.79	207.7429	651280.00	8487090.00
225	225-226	2.06	229.7229	651240.00	8487065.00



DESCRIPCION	UND.	AREA
AREA MATRIZ DE POSESIONARIO :	m2	17938.83
AREA AFECTADA	m2	17938.83
AFECTADA TOTAL	m2	17938.83
AREA REMANENTE	m2	0.00

LIMITE	COLINDANCIA	LONGITUD (M)
NORTE	COLINDA CON PREDIO DE TERCEROS (DEL VERTICE 1 AL VERTICE 217)	1766.91
ESTE	COLINDA CON LA CARRETERA AYACUCHO - ABANCAY (DEL VERTICE 217 AL VERTICE 218)	26.15
SUR	COLINDA CON PROPIEDAD DE TERCEROS (DEL VERTICE 218 AL VERTICE 431)	1802.52
OESTE	COLINDA CON LA CARRETERA AYACUCHO - ABANCAY (DEL VERTICE 431 AL VERTICE 1)	11.18

NOTAS
1. DIMENSIONES Y ELEVACIONES EN METROS.
2. METRO CUADRO DE REFERENCIA UTM - DATUM WGS84 - EL PLANO ESTA EN FORMATO A3

PROYECTO: REHABILITACION Y MEJORAMIENTO DE LA CARRETERA AYACUCHO - ABANCAY TRAMO V Km 210+000 - Km 256+000

PLANO: PERIMETRICO

PROTECCION: WCSS4 ZONA: 18 SUR

ESCALA: 1/1000

FECHA: JUNIO 2021

04

VERIFICADOR CATASTRAL CIP 97205

CODIGO 006143VCP2BIX

INMA04-AYAB-V-P01

VERIFICADOR CATASTRAL CIP 97205

CODIGO 006143VCP2BIX

INMA04-AYAB-V-P01

VERIFICADOR CATASTRAL CIP 97205

CODIGO 006143VCP2BIX

INMA04-AYAB-V-P01

VERIFICADOR CATASTRAL CIP 97205

CODIGO 006143VCP2BIX

INMA04-AYAB-V-P01

VERIFICADOR CATASTRAL CIP 97205

CODIGO 006143VCP2BIX

INMA04-AYAB-V-P01

VERIFICADOR CATASTRAL CIP 97205

CODIGO 006143VCP2BIX

INMA04-AYAB-V-P01

VERIFICADOR CATASTRAL CIP 97205

CODIGO 006143VCP2BIX

INMA04-AYAB-V-P01

VERIFICADOR CATASTRAL CIP 97205

CODIGO 006143VCP2BIX

INMA04-AYAB-V-P01

VERIFICADOR CATASTRAL CIP 97205

CODIGO 006143VCP2BIX

INMA04-AYAB-V-P01

VERIFICADOR CATASTRAL CIP 97205

CODIGO 006143VCP2BIX

MEMORIA DESCRIPTIVA DEL PLANO DE INMATRICULACION DEL ÁREA REQUERIDA POR PROVIAS

(Inmatriculación del predio)

PROGRESIVA	INICIO (Km)	220+465	FIN (Km)	222+175	LADO	DERECHO / IZQUIERDO
------------	-------------	---------	----------	---------	------	------------------------

1. OBJETO:

El objeto de la presente, es la de realizar la **INMATRICULACION** del área requerida por el Estado, Ministerio de Transporte y Comunicaciones, representado por PROVIAS NACIONAL, se aplicará lo dispuesto por la cuarta Disposición Complementaria y Final del Reglamento de Inscripciones del Registro de Predios aprobado mediante RESOLUCION DEL SUPERINTENDENTE NACIONAL DE LOS REGISTROS PUBLICOS N° 097-2013-SUNARP/SN, concordante con el Artículo 78 del Decreto Supremo N° 019-2015-VIVIENDA, Decreto Supremo que aprueba el Reglamento de los Capítulos I,II y III del Título III de la Ley N° 30230, Ley que establece medidas tributarias, simplificación de procedimientos y permisos para la promoción y dinamización de la Inversión en el País.

2. ZONIFICACIÓN, TIPO Y USO DEL PREDIO

ZONIFICACIÓN	SIN ZONIFICACIÓN ASIGNADA
TIPO	ERIAZO-RUSTICO
USO ACTUAL	SIN USO

3. UBICACIÓN

SECTOR	-
DISTRITO	SANTA MARIA DE CHICMO
PROVINCIA	ANDAHUAYLAS
DEPARTAMENTO	APURIMAC
REFERENCIA	CARRETERA - AYACUCHO - ABANCAY

4. DEL ÁREA A INMATRICULAR

DESCRIPCIÓN	ÁREA (Ha)	ÁREA (m2)
ÁREA INSCRITA	0.0000	0.00
Área a Inmatricular a favor del Estado Peruano – Ministerio de Transporte y Comunicaciones, representado por PROVIAS NACIONAL	1.7939	17938.83
ÁREA REMANENTE	0.0000	0.00


Abg. Jafeth G. Mejía Imbarren
C.A.C. 72172


Ing. Raúl A. Belizario Huamán
VERIFICADOR CATASTRAL
CIP 57205
CODIGO 006143VCPZRIX

5. DESCRIPCIÓN DEL ÁREA A INMATRICULAR

ÁREA REQUERIDA POR PROVIAS NACIONAL

PLANO: INMA04-AYAB-V-P01

DESCRIPCIÓN DE LINDEROS, COLINDANCIAS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS

	COLINDANCIA - INMA04-AYAB-V-P01	LONG. (m)
NORTE	COLINDA CON PREDIO DE TERCEROS (DEL VERTICE 1 AL VERTICE 217)	1766.91
SUR	COLINDA CON LA CARRETERA AYACUCHO - ABANCAY (DEL VERTICE 217 AL VERTICE 218)	26.15
ESTE	COLINDA CON PROPIEDAD DE TERCEROSA (DEL VERTICE 218 AL VERTICE 431)	1802.52
OESTE	COLINDA CON LA CARRETERA AYACUCHO - ABANCAY (DEL VERTICE 431 AL VERTICE 1)	11.18

CUADRO DE DATOS TÉCNICOS


DATOS TÉCNICOS Y CUADROS DE COORDENADAS DEL ÁREA A INMATRICULAR					
VERTICE	LADO	DISTANCIA	ANGULO	WGS84 - 18S	
				ESTE (X)	NORTE (Y)
1	1-2	8.68	110°55'57"	655631.1736	8490172.1018
2	2-3	16.24	180°0'0"	655639.1377	8490175.5595
3	3-4	27.59	181°40'53"	655654.0357	8490182.0277
4	4-5	11.44	180°0'0"	655679.0095	8490193.7529
5	5-6	2.44	167°24'48"	655689.3677	8490198.6161
6	6-7	11.74	193°14'32"	655691.7517	8490199.1474
7	7-8	7.51	174°32'6"	655702.3167	8490204.2560
8	8-9	10.52	186°5'10"	655709.3600	8490206.8670
9	9-10	7.45	187°37'56"	655718.7834	8490211.5503
10	10-11	7.94	180°0'0"	655724.9528	8490215.7209
11	11-12	16.81	187°56'5"	655731.5339	8490220.1697
12	12-13	10.88	184°39'10"	655744.0277	8490231.4167
13	13-14	10.75	186°57'3"	655751.4983	8490239.3296
14	14-15	12.45	185°36'5"	655757.8758	8490247.9789
15	15-16	14.06	181°43'49"	655764.2535	8490258.6769
16	16-17	14.60	178°10'11"	655771.0865	8490270.9682
17	17-18	12.94	174°31'11"	655778.5830	8490283.4932
18	18-19	8.55	181°10'57"	655786.2610	8490293.9145
19	19-20	10.22	177°55'28"	655791.1887	8490300.9002
20	20-21	8.99	170°42'24"	655797.3770	8490309.0311
21	21-22	10.88	173°25'9"	655803.9091	8490315.2151
22	22-23	2.07	170°32'7"	655812.6185	8490321.7427
23	23-24	7.81	184°38'1"	655814.4595	8490322.6965
24	24-25	2.92	174°31'45"	655821.0828	8490326.8384
25	25-26	7.47	178°45'19"	655823.6981	8490328.1452
26	26-27	7.15	169°59'30"	655830.4542	8490331.3394
27	27-28	10.33	177°48'11"	655837.3554	8490333.2269


Abg. Jafin G. Mejía Imbarren
CAL 72172


Ing. Rebeca Belusarre Huamán
VERIFICADOR CATASTRAL
CIP 57205
CODIGO 006143VCP2R0X


28	28-29	5.84	173°18'52"	655847.4210	8490335.5692
29	29-30	8.14	177°9'36"	655853.2254	8490336.2216
30	30-31	14.53	181°36'28"	655861.3515	8490336.7292
31	31-32	9.82	177°21'42"	655875.8236	8490338.0415
32	32-33	9.30	179°14'45"	655885.6308	8490338.4771
33	33-34	12.21	186°4'59"	655894.9294	8490338.7675
34	34-35	7.82	172°7'41"	655907.0217	8490340.4395
35	35-36	7.98	185°52'24"	655914.8448	8490340.4395
36	36-37	7.03	196°25'47"	655922.7844	8490341.2562
37	37-38	7.99	180°53'2"	655929.2845	8490343.9225
38	38-39	5.07	183°53'45"	655936.6263	8490347.0672
39	39-40	6.92	188°2'10"	655941.1361	8490349.3733
40	40-41	5.26	189°3'31"	655946.7998	8490353.3567
41	41-42	9.35	188°33'11"	655950.5757	8490357.0256
42	42-43	6.76	198°15'42"	655956.2392	8490364.4683
43	43-44	3.84	188°0'4"	655958.4419	8490370.8626
44	44-45	7.55	190°12'36"	655959.1758	8490374.6362
45	45-46	6.97	177°21'27"	655959.2808	8490382.1837
46	46-47	13.10	183°53'52"	655959.6986	8490389.1376
47	47-48	6.72	182°13'39"	655959.5937	8490402.2408
48	48-49	11.33	176°57'34"	655959.2789	8490408.9496
49	49-50	11.14	175°45'50"	655959.3490	8490420.2798
50	50-51	18.67	186°24'54"	655960.2406	8490431.3849
51	51-52	13.62	179°34'2"	655959.6462	8490450.0457
52	52-53	6.10	179°14'56"	655959.3154	8490463.6625
53	53-54	4.89	180°8'1"	655959.2472	8490469.7628
54	54-55	4.25	168°30'2"	655959.1811	8490474.6542
55	55-56	4.99	177°56'50"	655959.9720	8490478.8299
56	56-57	8.75	162°46'20"	655961.0747	8490483.6924
57	57-58	6.21	162°55'10"	655965.4487	8490491.2666
58	58-59	7.10	170°31'33"	655969.9984	8490495.4965
59	59-60	6.34	174°23'40"	655975.9234	8490499.4092
60	60-61	7.35	158°46'35"	655981.5310	8490502.3700
61	61-62	6.88	173°23'22"	655988.8314	8490503.2160
62	62-63	6.66	170°49'48"	655995.7086	8490503.2160
63	63-64	4.95	167°5'36"	656002.2881	8490502.1539
64	64-65	6.73	172°29'7"	656006.8782	8490500.2923
65	65-66	8.28	182°46'14"	656012.7324	8490496.9678
66	66-67	9.73	175°32'5"	656020.1233	8490493.2311
67	67-68	10.46	181°8'51"	656028.4388	8490488.1779
68	68-69	12.69	180°2'47"	656037.4860	8490482.9254
69	69-70	28.32	180°34'21"	656048.4627	8490476.5644
70	70-71	14.10	179°27'51"	656073.1077	8490462.6098
71	71-72	13.25	178°56'49"	656085.3106	8490455.5488
72	72-73	14.25	178°23'13"	656096.6575	8490448.7016
73	73-74	11.33	182°3'0"	656108.6463	8490440.9986
74	74-75	12.05	173°7'20"	656118.3876	8490435.2212
75	75-76	8.22	177°22'19"	656127.9426	8490427.8763
76	76-77	9.04	177°8'6"	656134.2238	8490422.5725
77	77-78	6.38	173°14'8"	656140.8303	8490416.4027
78	78-79	8.74	186°48'58"	656144.9456	8490411.5317
79	79-80	7.69	168°15'42"	656151.3391	8490405.5716
80	80-81	11.40	167°39'11"	656155.7794	8490399.2936
81	81-82	6.50	192°22'34"	656160.2197	8490388.7941
82	82-83	6.80	173°35'52"	656163.9743	8490383.4913


Abg. Jafet G. Mejía Imbarren
 C.A.C. 72172


Ing. Renja Belizario Huamán
 VERIFICADOR CATASTRAL
 CIP 57205
 CODIGO 006143VCPZRIK


83	83-84	9.23	177°5'29"	656167.2617	8490377.5357
84	84-85	5.01	175°40'42"	656171.3059	8490369.2399
85	85-86	8.85	184°2'6"	656173.1552	8490364.5850
86	86-87	8.08	171°39'37"	656176.9948	8490356.6078
87	87-88	11.83	178°42'0"	656179.4061	8490348.8960
88	88-89	9.23	184°51'33"	656182.6785	8490337.5306
89	89-90	10.43	171°56'36"	656185.9738	8490328.9111
90	90-91	9.03	188°41'15"	656188.2950	8490318.7474
91	91-92	11.36	177°46'20"	656191.6113	8490310.3513
92	92-93	10.18	186°25'4"	656195.3693	8490299.6352
93	93-94	9.49	179°2'41"	656199.7907	8490290.4657
94	94-95	9.04	188°40'48"	656203.7701	8490281.8486
95	95-96	8.84	183°25'1"	656208.7573	8490274.3045
96	96-97	9.69	189°58'41"	656214.0630	8490267.2340
97	97-98	9.24	186°25'11"	656221.1372	8490260.6054
98	98-99	9.46	185°54'16"	656228.5431	8490255.0817
99	99-100	5.00	185°21'39"	656236.6684	8490250.2355
100	100-101	5.00	185°57'58"	656241.1831	8490248.0867
101	101-102	4.61	175°22'40"	656245.8968	8490246.4188
102	102-103	5.15	189°29'37"	656250.1005	8490244.5376
103	103-104	4.83	180°47'42"	656255.0812	8490243.2389
104	104-105	5.41	184°36'44"	656259.7733	8490242.0847
105	105-106	7.21	181°43'51"	656265.1149	8490241.2188
106	106-107	6.86	185°40'6"	656272.2611	8490240.2810
107	107-108	13.44	179°6'36"	656279.1186	8490240.0645
108	108-109	20.64	178°54'45"	656292.5405	8490239.4319
109	109-110	9.11	182°26'4"	656313.1371	8490238.0691
110	110-111	6.59	173°54'13"	656322.2472	8490237.8541
111	111-112	12.98	185°9'30"	656328.7810	8490237.0000
112	112-113	11.66	178°17'1"	656341.7496	8490236.4816
113	113-114	9.28	179°28'7"	656353.3840	8490235.6668
114	114-115	9.16	180°48'25"	656362.6366	8490234.9326
115	115-116	10.75	182°28'33"	656371.7813	8490234.3364
116	116-117	7.12	184°54'17"	656382.5281	8490234.1010
117	117-118	4.91	258°28'20"	656389.6377	8490234.5546
118	118-119	1.61	99°42'32"	656390.3102	8490239.4153
119	119-120	6.67	118°44'39"	656391.9170	8490239.4667
120	120-121	6.98	240°2'47"	656395.3075	8490233.7280
121	121-122	7.18	186°2'59"	656402.2863	8490233.8037
122	122-123	5.30	189°56'23"	656409.4164	8490234.6377
123	123-124	6.31	192°5'49"	656414.4988	8490236.1540
124	124-125	7.35	194°11'8"	656420.0361	8490239.1866
125	125-126	6.02	196°0'18"	656425.4218	8490244.1902
126	126-127	3.85	181°34'40"	656428.5319	8490249.3456
127	127-128	9.31	193°26'34"	656430.4293	8490252.6960
128	128-129	2.92	183°57'56"	656433.0081	8490261.6420
129	129-130	4.98	183°18'43"	656433.6214	8490264.4991
130	130-131	4.02	187°26'28"	656434.3835	8490269.4197
131	131-132	14.87	171°32'4"	656434.4790	8490273.4355
132	132-133	11.83	180°58'46"	656437.0166	8490288.0851
133	133-134	13.31	177°40'39"	656438.8358	8490299.7712
134	134-135	3.27	179°21'57"	656441.4142	8490312.8278
135	135-136	4.68	175°10'56"	656442.0836	8490316.0309
136	136-137	4.54	174°20'54"	656443.4235	8490320.5189
137	137-138	5.15	166°1'38"	656445.1441	8490324.7196


Abg. Jafet G. Mejía Imbarren
CAL 72172


Ing. Raúl A. Belzús Huamán
VERIFICADOR CATASTRAL
CIP 57205
CODIGO 006143VCP2RIK


138	138-139	3.41	171°55'22"	656448.1873	8490328.8704
139	139-140	3.93	175°12'3"	656450.5723	8490331.3123
140	140-141	3.68	166°1'35"	656453.5441	8490333.8844
141	141-142	3.72	182°22'31"	656456.8276	8490335.5504
142	142-143	3.72	174°32'48"	656460.0764	8490337.3719
143	143-144	4.46	175°53'22"	656463.4839	8490338.8766
144	144-145	5.89	165°22'39"	656467.6834	8490340.3814
145	145-146	3.06	187°35'54"	656473.5492	8490340.9040
146	146-147	5.49	158°49'31"	656476.5307	8490341.5754
147	147-148	7.23	168°50'27"	656481.9652	8490340.7647
148	148-149	4.96	178°32'56"	656488.7784	8490338.3328
149	149-150	6.28	175°51'57"	656493.4015	8490336.5493
150	150-151	6.15	182°44'14"	656499.0792	8490333.8741
151	151-152	10.57	178°29'47"	656504.7568	8490331.5233
152	152-153	4.69	180°32'53"	656514.4089	8490327.2268
153	153-154	9.75	177°28'39"	656518.7078	8490325.3623
154	154-155	2.61	198°45'17"	656527.4724	8490321.0932
155	155-156	12.78	162°36'35"	656530.0600	8490320.7656
156	156-157	7.93	186°17'55"	656541.6821	8490315.4432
157	157-158	6.71	178°54'2"	656549.2072	8490312.9535
158	158-159	6.42	185°22'39"	656555.5388	8490310.7230
159	159-160	5.25	185°30'7"	656561.7666	8490309.1670
160	160-161	6.40	183°52'57"	656566.9563	8490308.3889
161	161-162	1.29	177°37'54"	656573.3399	8490307.8703
162	162-163	7.12	189°56'9"	656574.6161	8490307.7133
163	163-164	5.39	184°48'50"	656581.7260	8490308.0763
164	164-165	8.89	185°4'29"	656587.0715	8490308.8026
165	165-166	7.72	176°4'34"	656595.7386	8490310.7736
166	166-167	9.33	322°58'16"	656603.3677	8490311.9666
167	167-168	6.67	42°26'40"	656595.1382	8490316.3683
168	168-169	7.05	133°23'18"	656601.6049	8490318.0170
169	169-170	6.90	225°54'29"	656607.5640	8490314.2486
170	170-171	5.12	180°0'9"	656614.2697	8490315.8709
171	171-172	6.21	184°3'37"	656619.2433	8490317.0743
172	172-173	3.74	182°47'22"	656625.1594	8490318.9581
173	173-174	6.58	185°29'21"	656628.6671	8490320.2663
174	174-175	3.73	185°17'0"	656634.5829	8490323.1441
175	175-176	3.90	186°14'8"	656637.7767	8490325.0802
176	176-177	4.18	187°1'4"	656640.8705	8490327.4507
177	177-178	3.58	187°37'59"	656643.8546	8490330.3810
178	178-179	2.50	184°50'49"	656646.0534	8490333.2065
179	179-180	3.18	185°37'26"	656647.4149	8490335.2996
180	180-181	3.75	185°13'47"	656648.8807	8490338.1253
181	181-182	3.76	189°18'30"	656650.2983	8490341.6009
182	182-183	5.83	183°34'50"	656651.1359	8490345.2638
183	183-184	3.24	189°17'59"	656652.0784	8490351.0196
184	184-185	5.57	189°44'3"	656652.0784	8490354.2638
185	185-186	7.76	190°43'26"	656651.1359	8490359.7581
186	186-187	7.46	184°55'57"	656648.4250	8490367.0247
187	187-188	14.41	182°36'15"	656645.2250	8490373.7669
188	188-189	14.27	180°33'29"	656638.4616	8490386.4899
189	189-190	20.83	179°53'11"	656631.6402	8490399.0258
190	190-191	12.00	176°7'8"	656621.7214	8490417.3404
191	191-192	13.36	185°24'8"	656616.7344	8490428.2540
192	192-193	9.23	171°40'26"	656610.0649	8490439.8246


Abg. Jafet G. Mejía Imbarren
CAL 72172


Ing. Raúl A. Belzús Huamán
VERIFICADOR CATASTRAL
CIP 57205
CODIGO 006143VCPZRIX


193	193-194	6.46	186°59'24"	656606.6613	8490448.4062
194	194-195	7.28	170°40'28"	656603.5660	8490454.0779
195	195-196	6.59	168°12'7"	656601.1587	8490460.9527
196	196-197	7.47	307°56'38"	656600.2988	8490467.4838
197	197-198	5.70	52°9'5"	656595.0567	8490462.1598
198	198-199	14.85	213°55'13"	656594.3037	8490467.8069
199	199-200	9.05	66°28'25"	656584.4627	8490478.9239
200	200-201	6.40	197°54'59"	656593.0681	8490481.7182
201	201-202	4.96	210°8'20"	656598.2511	8490485.4709
202	202-203	6.95	164°22'49"	656600.2664	8490490.0069
203	203-204	6.71	120°50'0"	656604.6961	8490495.3662
204	204-205	7.84	229°12'45"	656611.3314	8490494.3459
205	205-206	7.43	162°34'8"	656617.2924	8490499.4317
206	206-207	5.18	179°55'20"	656624.1256	8490502.3378
207	207-208	10.37	178°21'38"	656628.8948	8490504.3585
208	208-209	9.89	179°18'5"	656638.5516	8490508.1278
209	209-210	10.72	179°22'53"	656647.8083	8490511.6115
210	210-211	9.71	180°39'34"	656657.8804	8490515.2785
211	211-212	9.18	178°12'42"	656666.9658	8490518.7052
212	212-213	11.63	172°6'29"	656675.6512	8490521.6748
213	213-214	10.19	174°9'40"	656687.0640	8490523.8899
214	214-215	4.40	170°5'40"	656697.2108	8490524.8036
215	215-216	8.19	173°49'56"	656701.5984	8490524.4382
216	216-217	3.45	259°22'23"	656709.6427	8490522.8851
217	217-218	26.15	35°17'29"	656710.9104	8490526.0944
218	218-219	0.47	30°40'50"	656717.1200	8490500.6922
219	219-220	5.54	192°5'45"	656716.7906	8490501.0284
220	220-221	8.26	191°52'54"	656712.1738	8490504.0827
221	221-222	5.54	191°9'47"	656704.4975	8490507.1228
222	222-223	9.67	265°26'4"	656699.0510	8490508.1266
223	223-224	10.79	36°47'58"	656696.5468	8490498.7862
224	224-225	6.39	174°10'9"	656692.5421	8490508.8031
225	225-226	2.85	256°25'28"	656690.7845	8490514.9486
226	226-227	8.54	186°12'40"	656687.9367	8490514.8300
227	227-228	8.20	182°26'16"	656679.4948	8490513.5538
228	228-229	8.48	186°53'4"	656671.4426	8490511.9837
229	229-230	9.08	179°33'37"	656663.3736	8490509.3747
230	230-231	8.53	183°43'11"	656654.7113	8490506.6470
231	231-232	7.67	180°35'32"	656646.7609	8490503.5636
232	232-233	6.94	178°10'53"	656639.6413	8490500.7173
233	233-234	10.46	184°50'11"	656633.1147	8490498.3455
234	234-235	4.33	205°28'47"	656623.6219	8490493.9575
235	235-236	5.42	260°45'41"	656620.8534	8490490.6242
236	236-237	2.16	76°56'48"	656624.4147	8490486.5344
237	237-238	7.96	202°25'44"	656622.5042	8490485.5187
238	238-239	6.68	195°37'11"	656617.4299	8490479.3796
239	239-240	6.80	206°53'36"	656614.7157	8490473.2705
240	240-241	2.54	76°40'44"	656615.0642	8490466.4799
241	241-242	4.39	253°48'22"	656612.5649	8490466.9379
242	242-243	9.68	229°22'14"	656610.6011	8490463.0124
243	243-244	15.68	179°59'17"	656614.3502	8490454.0910
244	244-245	10.32	189°38'7"	656620.4203	8490439.6382
245	245-246	13.28	176°31'4"	656625.9550	8490430.9227
246	246-247	10.59	181°58'8"	656632.3818	8490419.2973
247	247-248	13.01	175°40'28"	656637.8234	8490410.2065


Abg. Jafeth G. Mejía Arribarren
CAC 72172


Ing. Román Sotuzarín Huamán
VERIFICADOR CATASTRAL
CIP 57205
CODIGO 006143VCPZRIK


248	248-249	17.36	180°22'31"	656643.6435	8490398.5730
249	249-250	8.70	179°12'48"	656651.5112	8490383.1006
250	250-251	6.91	180°53'44"	656655.3479	8490375.2920
251	251-252	3.12	176°39'10"	656658.4916	8490369.1388
252	252-253	3.95	173°46'11"	656659.7473	8490366.2802
253	253-254	7.43	172°14'55"	656660.9333	8490362.5154
254	254-255	4.83	175°14'14"	656662.1890	8490355.1948
255	255-256	3.52	167°3'27"	656662.6074	8490350.3843
256	256-257	7.74	172°50'48"	656662.1192	8490346.8982
257	257-258	4.41	226°34'1"	656660.0986	8490339.4222
258	258-259	1.01	192°2'10"	656662.4004	8490335.6574
259	259-260	6.63	116°36'2"	656663.0979	8490334.9218
260	260-261	8.49	165°9'14"	656660.8377	8490328.6853
261	261-262	7.71	171°30'52"	656655.9939	8490321.7075
262	262-263	6.48	169°2'10"	656650.7131	8490316.0946
263	263-264	5.83	151°18'11"	656645.4593	8490312.3078
264	264-265	8.60	189°29'3"	656639.6733	8490311.5885
265	265-266	21.16	177°26'33"	656631.4286	8490309.1353
266	266-267	20.62	179°0'23"	656610.8944	8490304.0106
267	267-268	7.30	179°55'51"	656590.8049	8490299.3654
268	268-269	7.24	175°2'7"	656583.6929	8490297.7300
269	269-270	11.98	169°53'14"	656576.5182	8490296.7235
270	270-271	11.05	166°18'11"	656564.5446	8490297.1682
271	271-272	11.65	175°55'3"	656553.9091	8490300.1826
272	272-273	10.72	172°35'44"	656542.9559	8490304.1490
273	273-274	9.99	186°52'17"	656533.4316	8490309.0672
274	274-275	11.23	177°8'44"	656524.0660	8490312.5576
275	275-276	8.95	178°6'17"	656513.7481	8490316.9999
276	276-277	10.58	183°25'48"	656505.6524	8490320.8076
277	277-278	5.86	171°4'24"	656495.8280	8490324.7290
278	278-279	6.97	192°15'36"	656490.7925	8490327.7172
279	279-280	6.39	188°30'17"	656484.1836	8490329.9190
280	280-281	6.62	192°38'46"	656477.8895	8490331.0199
281	281-282	6.79	190°39'40"	656471.2804	8490330.7054
282	282-283	8.38	200°53'13"	656464.6715	8490329.1326
283	283-284	7.96	197°56'11"	656457.7478	8490324.4144
284	284-285	9.92	203°5'9"	656452.8697	8490318.1235
285	285-286	9.05	186°42'41"	656450.3519	8490308.5299
286	286-287	9.41	178°22'12"	656449.0931	8490299.5655
287	287-288	9.28	178°52'43"	656447.5197	8490290.2864
288	288-289	10.11	185°23'13"	656445.7886	8490281.1646
289	289-290	11.90	175°26'15"	656444.8445	8490271.0993
290	290-291	5.94	182°53'8"	656442.7950	8490259.3815
291	291-292	3.79	168°46'24"	656442.0671	8490253.4831
292	292-293	3.61	177°7'40"	656440.8790	8490249.8827
293	293-294	5.22	174°4'5"	656439.5761	8490246.5121
294	294-295	2.83	177°1'12"	656437.2003	8490241.8626
295	295-296	3.67	173°31'15"	656435.7824	8490239.4114
296	296-297	3.57	169°6'44"	656433.5981	8490236.4621
297	297-298	3.04	176°32'57"	656430.9704	8490234.0470
298	298-299	4.82	175°45'5"	656428.6088	8490232.1253
299	299-300	5.73	174°57'30"	656424.6535	8490229.3674
300	300-301	5.44	168°53'10"	656419.6867	8490226.5176
301	301-302	6.35	171°16'17"	656414.5358	8490224.7710
302	302-303	5.43	172°54'20"	656408.2811	8490223.6677


Abg. Jafet G. Mejía Iribarren
CAC 72172


Ing. Raúl A. Belzús Huamán
VERIFICADOR CATASTRAL
CIP 57205
CODIGO 006143VCPZRUX

303	303-304	7.08	175°36'18"	656402.8542	8490223.3920
304	304-305	6.96	181°49'29"	656395.7718	8490223.5758
305	305-306	13.22	176°29'0"	656388.8088	8490223.5347
306	306-307	15.29	179°19'47"	656375.6044	8490224.2679
307	307-308	2.72	179°14'28"	656360.3455	8490225.2943
308	308-309	0.10	90°56'9"	656357.6383	8490225.5125
309	309-310	12.20	269°37'19"	656357.6450	8490225.6170
310	310-311	6.51	184°34'49"	656345.4785	8490226.4784
311	311-312	4.46	178°41'43"	656338.9722	8490226.4181
312	312-313	4.85	271°50'33"	656334.5143	8490226.4784
313	313-314	2.42	86°14'26"	656334.6048	8490221.6265
314	314-315	4.63	89°23'15"	656332.1901	8490221.7400
315	315-316	9.13	260°27'57"	656332.4567	8490226.3573
316	316-317	11.69	193°32'55"	656323.5525	8490228.3865
317	317-318	7.91	172°57'32"	656311.8643	8490228.2415
318	318-319	9.93	184°45'53"	656304.0060	8490229.1133
319	319-320	13.12	178°57'44"	656294.0837	8490229.3846
320	320-321	9.01	178°54'49"	656280.9758	8490229.9807
321	321-322	9.96	175°26'48"	656271.9848	8490230.5605
322	322-323	10.06	178°55'16"	656262.1247	8490231.9890
323	323-324	7.98	174°46'16"	656252.1938	8490233.6192
324	324-325	7.16	175°20'31"	656244.4942	8490235.7137
325	325-326	4.87	171°48'59"	656237.7576	8490238.1491
326	326-327	3.27	179°15'43"	656233.4576	8490240.4412
327	327-328	4.13	175°7'22"	656230.5907	8490242.0171
328	328-329	4.85	179°31'38"	656227.1507	8490244.3091
329	329-330	8.88	177°32'3"	656223.1374	8490247.0311
330	330-331	2.66	184°18'38"	656216.0110	8490252.3263
331	331-332	5.46	167°19'5"	656213.7658	8490253.7458
332	332-333	5.23	177°23'55"	656209.9013	8490257.6082
333	333-334	4.05	178°46'59"	656206.3728	8490261.4705
334	334-335	4.27	173°47'51"	656203.7404	8490264.5494
335	335-336	3.48	182°11'20"	656201.3323	8490268.0758
336	336-337	3.74	175°9'0"	656199.2600	8490270.8747
337	337-338	4.93	177°53'42"	656197.2997	8490274.0654
338	338-339	8.77	179°36'24"	656194.8748	8490278.3581
339	339-340	14.63	168°29'56"	656190.6121	8490286.0266
340	340-341	7.91	183°28'50"	656186.1952	8490299.9784
341	341-342	6.56	176°36'40"	656183.3535	8490307.3630
342	342-343	10.06	181°17'51"	656181.3643	8490313.6114
343	343-344	6.92	180°13'53"	656178.0963	8490323.1260
344	344-345	8.99	176°23'39"	656175.8230	8490329.6585
345	345-346	6.78	184°0'1"	656173.4073	8490338.3212
346	346-347	8.22	178°32'58"	656171.1341	8490344.7116
347	347-348	4.57	187°38'57"	656168.5765	8490352.5221
348	348-349	4.63	280°34'36"	656166.5873	8490356.6404
349	349-350	4.43	76°35'34"	656162.8609	8490353.8974
350	350-351	13.77	183°1'19"	656161.1344	8490357.9745
351	351-352	14.99	185°5'43"	656155.1054	8490370.3511
352	352-353	5.59	75°17'6"	656147.3714	8490383.1884
353	353-354	11.65	286°54'33"	656152.7336	8490384.7618
354	354-355	7.75	183°43'6"	656146.3438	8490394.5036
355	355-356	11.37	183°24'1"	656141.6837	8490400.6922
356	356-357	7.24	184°24'41"	656134.3190	8490409.3516
357	357-358	6.28	188°30'35"	656129.2211	8490414.4867


Abg. Jafeth G. Mejía Imbarren
CAC 72172


Ing. Raúl A. Belzúsare Huamán
VERIFICADOR CATASTRAL
CIP 57205
CODIGO 006143VCPZRK

358	358-359	6.51	287°59'18"	656124.1888	8490418.2375
359	359-360	13.16	64°45'56"	656122.0995	8490412.0685
360	360-361	6.71	190°56'25"	656112.6234	8490421.2018
361	361-362	5.48	90°0'0"	656106.9951	8490424.8575
362	362-363	10.21	264°14'6"	656109.9789	8490429.4514
363	363-364	11.16	192°28'25"	656102.0219	8490435.8419
364	364-365	28.11	175°56'49"	656092.0152	8490440.7866
365	365-366	21.54	180°28'1"	656067.7532	8490454.9918
366	366-367	13.23	182°41'4"	656049.0797	8490465.7217
367	367-368	18.94	178°49'53"	656037.3097	8490471.7700
368	368-369	13.42	182°21'21"	656020.6463	8490480.7671
369	369-370	5.67	182°58'11"	656008.5841	8490486.6530
370	370-371	5.62	182°49'35"	656003.3652	8490488.8726
371	371-372	5.83	192°33'3"	655998.0910	8490490.8146
372	372-373	4.17	190°42'56"	655992.3168	8490491.5916
373	373-374	6.97	199°29'53"	655988.1530	8490491.3696
374	374-375	2.82	187°17'17"	655981.7117	8490488.6949
375	375-376	5.00	184°24'48"	655979.2695	8490487.2941
376	376-377	5.00	203°11'33"	655975.1366	8490484.4800
377	377-378	5.00	190°48'30"	655972.4460	8490480.2657
378	378-379	5.00	189°47'48"	655970.5933	8490475.6216
379	379-380	7.77	192°59'40"	655969.5579	8490470.7299
380	380-381	23.16	179°39'21"	655969.6993	8490462.9649
381	381-382	27.40	180°46'40"	655969.9818	8490439.8108
382	382-383	23.34	179°13'9"	655970.6880	8490412.4212
383	383-384	8.40	175°26'4"	655970.9716	8490389.0840
384	384-385	6.81	177°55'14"	655970.4044	8490380.6992
385	385-386	6.58	171°0'34"	655969.6983	8490373.9223
386	386-387	7.16	172°54'58"	655968.0032	8490367.5691
387	387-388	4.63	276°12'59"	655965.3191	8490360.9335
388	388-389	4.13	81°28'24"	655969.7754	8490359.6720
389	389-390	14.72	171°31'13"	655968.0737	8490355.9091
390	390-391	7.66	161°31'43"	655960.0952	8490343.5351
391	391-392	7.60	46°42'31"	655954.1160	8490338.7422
392	392-393	13.74	302°27'38"	655954.7222	8490346.3160
393	393-394	12.95	180°4'53"	655942.5733	8490339.8877
394	394-395	7.50	152°2'1"	655931.1388	8490333.8165
395	395-396	9.53	187°46'6"	655923.6351	8490333.8165
396	396-397	11.94	181°1'28"	655914.1914	8490332.5282
397	397-398	7.59	173°19'40"	655902.3946	8490330.7035
398	398-399	11.81	180°36'15"	655894.8112	8490330.4227
399	399-400	12.42	183°6'41"	655883.0144	8490329.8612
400	400-401	14.11	179°52'16"	655870.6557	8490328.5980
401	401-402	13.41	184°32'19"	655856.6119	8490327.1944
402	402-403	11.07	182°11'51"	655843.4109	8490324.8082
403	403-404	7.28	201°32'21"	655832.5970	8490322.4220
404	404-405	6.62	167°7'53"	655826.5584	8490318.3516
405	405-406	8.28	188°31'51"	655820.3789	8490315.9655
406	406-407	9.06	190°56'28"	655813.1819	8490311.8696
407	407-408	7.85	186°34'27"	655806.3005	8490305.9745
408	408-409	7.85	193°58'17"	655800.9638	8490300.2195
409	409-410	8.77	175°42'42"	655797.1720	8490293.3418
410	410-411	10.20	178°47'44"	655792.3768	8490286.0020
411	411-412	6.49	192°46'49"	655786.6186	8490277.5802
412	412-413	7.90	168°9'34"	655784.2312	8490271.5446


Abg. Jafet G. Mejía Irribarren
CAL 72172


Ing. Raúl A. Belzuarre Huamán
VERIFICADOR CATASTRAL
CIP 57205
CODIGO 006143VCP2RHX


413	413-414	14.17	179°43'3"	655779.8778	8490264.9477
414	414-415	17.97	184°43'24"	655772.0131	8490253.1572
415	415-416	9.64	166°55'0"	655763.3060	8490237.4368
416	416-417	2.63	184°29'15"	655756.8458	8490230.2783
417	417-418	7.87	173°6'26"	655755.2433	8490228.1956
418	418-419	10.00	178°31'1"	655749.7287	8490222.5781
419	419-420	10.00	175°15'44"	655742.5410	8490215.6256
420	420-421	10.00	173°28'12"	655734.8036	8490209.2905
421	421-422	10.00	167°24'50"	655726.3960	8490203.8765
422	422-423	10.00	184°12'38"	655717.0107	8490200.4247
423	423-424	10.00	177°19'21"	655707.9041	8490196.2930
424	424-425	6.63	186°57'58"	655698.6144	8490192.5914
425	425-426	10.00	173°14'47"	655692.8014	8490189.4098
426	426-427	11.53	185°55'44"	655683.5284	8490185.6748
427	427-428	19.17	176°51'18"	655673.3393	8490180.2873
428	428-429	9.24	177°27'41"	655655.9234	8490172.2686
429	429-430	15.15	184°29'25"	655647.3634	8490168.7781
430	430-431	2.40	179°3'51"	655633.8290	8490161.9785
431	431-1	11.18	66°47'52"	655631.6681	8490160.9368
	total	3606.76			

CUADRO DEL ÁREA A INSCRIBIRSE

DATOS DEL ÁREA A INSCRIBIRSE				
ENTIDAD PROPIETARIA Y/O DESCRIPCION	FICHA Y/O PARTIDA	ACTOS	ÁREA (Ha)	ÁREA (m2)
Área del Predio Matriz	-	INMATRICULACIÓN	1.7939	17938.83
Área a Independizarse a favor del Estado Peruano - Ministerio de Transporte y Comunicaciones, representado por PROVIAS NACIONAL		INDEPENDIZACIÓN	0.0000	0.00
		ÁREA REMANENTE	0.0000	0.00

LIMA, NOVIEMBRE DEL 2021


Abg. Jafet G. Mejía Imbarren
CAL 72172


Ing. Román A. Belzús Huamán
VERIFICADOR CATASTRAL
CIP 57285
CODIGO 006143VCP2RIK