



RESOLUCIÓN N° 1169-2023/SBN-DGPE-SDAPE

San Isidro, 17 de noviembre del 2023

VISTO:

El Expediente 1058-2023/SBNSDAPE que sustenta el procedimiento sobre la **PRIMERA INSCRIPCIÓN DE DOMINIO DE PREDIOS DEL ESTADO** en el marco del Texto Único Ordenado de la Ley 30556, solicitado por la **AUTORIDAD PARA LA RECONSTRUCCIÓN CON CAMBIOS**, respecto de un predio de **21 145.16 m²**, denominado "RÍO MOCHE -T1MD-002", ubicado en el distrito de Laredo, provincia de Trujillo y departamento de La Libertad (en adelante "el predio"), para ser destinado al proyecto denominado: "Creación de los servicios de protección contra inundaciones mediante captación, control y derivación hacia el mar de las aguas de las avenidas de la quebrada de San Carlos de la cuenca del Cerro Centinela, distrito de Laredo - provincia de Trujillo - departamento de La Libertad"; y,

CONSIDERANDO:

1. Que, la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales, es el ente rector del Sistema Nacional de Bienes Estatales encargado de normar y supervisar las acciones que realicen las entidades que conforman el mencionado Sistema, en materia de adquisición, disposición, administración y registro de los bienes estatales a nivel nacional, así como de ejecutar dichos actos respecto de los bienes estatales que se encuentran bajo su competencia, procurando optimizar su uso y valor, conforme a lo dispuesto en el Texto Único Ordenado de la Ley 29151¹ (en adelante "la Ley") y su Reglamento² y modificatorias (en adelante "el Reglamento");

2. Que, de conformidad con lo dispuesto por los artículos 49° y 50° del Reglamento de Organización y Funciones de esta Superintendencia aprobado por la Resolución n.° 0066-2022/SBN del 26 de setiembre de 2022; con el cuales aprueba el Texto Integrado del Reglamento de Organización y Funciones de la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales en merito a lo establecido en el Decreto Supremo n.° 011-2022-VIVIENDA (en adelante "el ROF de la SBN"), la Subdirección de Administración del Patrimonio Estatal – SDAPE es la unidad orgánica encargada de sustentar y aprobar los actos de adquisición y administración de los predios estatales que se encuentran bajo la competencia de la SBN, así como de las acciones de saneamiento técnico – legal de los mismos, procurando una eficiente gestión e estos, racionalizando su uso y optimizando su valor";

3. Que, mediante la Ley 30556 y su modificatoria³ se aprobaron las disposiciones de carácter extraordinario para las intervenciones del Gobierno Nacional frente a desastres, la misma que dispone la

¹ Aprobado por Decreto Supremo n.° 019-2019-VIVIENDA

² Aprobado con Decreto Supremo n.° 008-2021-VIVIENDA, publicada en el diario oficial "El Peruano", el 11 de abril de 2021.

³ Publicada en el diario oficial "El Peruano", el 29 de abril de 2017, modificada mediante D.L n.° 1354, publicado en el diario El Peruano, el 3 de junio de 2018.

creación de la Autoridad para la Reconstrucción con Cambios y se declara de interés nacional y necesidad pública la implementación de un Plan Integral para la Reconstrucción con Cambios⁴ (en adelante “El Plan”), el cual identifica las diferentes intervenciones a ser ejecutadas por los tres niveles de Gobierno, en el marco de la Reconstrucción con Cambios;

4. Que, las normas antes glosadas han sido recogidas en el Texto Único Ordenado de la Ley 30556⁵ (en adelante “TUO de la Ley 30556”); asimismo es conveniente indicar que mediante Decreto Supremo 003-2019-PCM se aprueba el Reglamento de la Ley 30556, “Ley que aprueba disposiciones de carácter extraordinario para las intervenciones del Gobierno Nacional frente a desastres y que dispone la creación de la Autoridad para la Reconstrucción con Cambios” y su modificatoria⁶ (en adelante “Reglamento de la Ley 30556”);

5. Que, en el primer párrafo del numeral 9.5, artículo 9° del “TUO de la Ley 30556”, se precisa que los predios y/o edificaciones de propiedad estatal de dominio público o de dominio privado y de propiedad de las empresas del Estado requeridos para la implementación de “El Plan”, son otorgados en uso o propiedad a las Entidades Ejecutoras de “El Plan” a título gratuito y automáticamente en la oportunidad que estos lo requieran;

6. Que, asimismo, el segundo párrafo del indicado numeral 9.5 del “TUO de la Ley 30556”, dispone que la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales a solicitud de las Entidades Ejecutoras, en un plazo máximo de siete (07) días hábiles contados desde la fecha de la solicitud, emite y notifica la resolución administrativa. Dentro del mismo plazo la SBN solicita a la SUNARP la inscripción correspondiente. Esta resolución es irrecurrible en vía administrativa o judicial; asimismo, el citado artículo dispone que la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos queda obligada a registrar los inmuebles y/o edificaciones a nombre de las Entidades Ejecutoras;

7. Que, conforme a la Resolución de Dirección Ejecutiva n.° 00009-2021-ARCC/DE del 2 de febrero de 2021 en el numeral 16.2 se encuentra el proyecto denominado: “Creación de los servicios de protección contra inundaciones mediante captación, control y derivación hacia el mar de las aguas de las avenidas de la quebrada de San Carlos de la cuenca del Cerro Centinela, distrito de Laredo - provincia de Trujillo - departamento de La Libertad”;

Respecto de la primera inscripción de dominio de “el predio”

8. Que, mediante Oficio n.° 02690-2023-ARCC/DE/DSI (S.I. n.° 27678-2023) presentado el 10 de octubre de 2023, el Director de la Dirección de Soluciones Integrales de la Autoridad para la Reconstrucción con Cambios, Alberto Marquina Pozo (en adelante “el administrado”), solicitó la primera inscripción de dominio de “el predio” a favor de la **AUTORIDAD PARA LA RECONSTRUCCIÓN CON CAMBIOS**, sustentando su pedido, en la normativa especial descrita en los considerandos precedentes de la presente resolución y adjuntando el Plan de Saneamiento Físico y Legal de “el predio” requerido, conjuntamente con otros documentos;

9. Que, en ese sentido, de acuerdo con la finalidad del presente procedimiento administrativo, esta Subdirección procedió con la calificación atenuada⁷, de la solicitud presentada por “el administrado”, con la finalidad de verificar el cumplimiento de los requisitos exigidos por el artículo 58° numeral 1 del “Reglamento de la Ley 30556”⁸; emitiéndose el Informe Preliminar n.° 02700-2023/SBN-DGPE-SDAPE del 18 de octubre

⁴ Plan es de obligatorio cumplimiento por los tres niveles de gobierno y es aprobado por Decreto Supremo con voto aprobatorio del Consejo de Ministros a propuesta de la Autoridad.

⁵ Aprobado por Decreto Supremo n.° 094-2018-PCM, publicado en el diario oficial “El Peruano”, el 8 de septiembre de 2018.

⁶ Publicado en el diario oficial “El Peruano”, el 9 de enero de 2019, modificado por el Decreto Supremo 155-2019-PCM publicado el 14 de setiembre del 2019.

⁷ Ello se desprende de la naturaleza del presente procedimiento administrativo y del carácter de declaración jurada de la información presentada por la entidad a cargo del proyecto

⁸ Artículo 58 numeral 1 del “Reglamento de la Ley n.° 30556”, Para solicitar el otorgamiento de un predio estatal se debe adjuntar los siguientes documentos:

- Informe de diagnóstico y propuesta de saneamiento físico y legal del predio estatal requerido, firmado por los profesionales designados por la entidad solicitante, donde se precisa el área, ubicación, linderos, ocupación, edificaciones, titularidad del predio, número de partida registral, procesos judiciales, patrimonio cultural, concesiones, derecho de superficie, gravámenes, actos de administración a favor de particulares, superposiciones, duplicidad de partidas, reservas naturales, de ser caso, que afecten al predio.
- Certificado de búsqueda catastral, con una antigüedad no mayor a tres (3) meses.
- Planos perimétricos y de ubicación en coordenadas UTM en sistema WGS 84. A escala 1/5000 o múltiplo apropiado, en formato digital e impreso, con la indicación del área, linderos, ángulos y medidas perimétricas, autorizado por verificador catastral, en tres (3) juegos.

de 2023 y anexos, mediante el cual se advirtió que: a) Revisada la base gráfica del SICAR, “el predio” se superpone con las unidades catastrales nros. 02052, 02054 y 02056; b) Según la base gráfica del ANA, “el predio” se superpone totalmente sobre la faja marginal del Río Moche; c) Según la base grafica SUNARP se observa que “el predio” se superpone con la partida n.º 11074662; d) Revisada la base única SBN – Geocatastro se observa la superposición total de “el predio” con el CUS n.º 21565; entre otras;

10. Que, las observaciones descritas en el considerando precedente, fueron puestas en conocimiento de “el administrado” a través del Oficio n.º 08115-2023/SBN-DGPE-SDAPE notificado el 20 de octubre del 2023, conforme consta en el Acuse de recibo de cada documento, a efectos de que subsane las observaciones advertidas y adecue su pedido al marco legal vigente en el plazo de cinco (5) días hábiles, computados a partir del día siguiente de su notificación, bajo apercibimiento de declarar concluida su solicitud;

11. Que, en ese sentido, mediante el Oficio n.º 03151-2023-ARCC/DE/DSI (S.I. n.º 29378-2023) presentado el 25 de octubre de 2023, “el administrado” adjuntó entre otros documentos el plan de saneamiento físico legal, memoria descriptiva y plano perimétrico, ello a fin de subsanar las observaciones advertidas mediante el oficio señalado en el considerando precedente; al respecto, mediante Informe Preliminar n.º 02906-2023/SBN-DGPE-SDAPE el personal técnico informó que han cumplido con subsanar parcialmente las observaciones advertidas conforme al Oficio señalado en el considerando decimo;

12. Que, respecto a lo indicado en el Informe Preliminar señalado en el considerando precedente, se debe advertir que las observaciones que fueron subsanadas de manera parcial no afectan la continuidad del presente procedimiento al no ser relevantes, puesto que evidencian un error material; más aún, considerando que “el administrado” presentó los requisitos conforme a lo señalado en el “Reglamento de la Ley 30556”;

13. Que, respecto de la superposición de “el predio” con el CUS n.º 21565 inscrito en la partida n.º 11024291, “el administrado” señaló en el plan de saneamiento físico legal que, la referida partida corresponde al Proyecto Especial CHAVIMOCHIC el cual cuenta con muchas independizaciones y que, según la base gráfica actualizada de SUNARP, la partida referida se ubica a 1 kilometro al sur de “el predio” por lo que refiere que no habría superposición;

14. Que, respecto de la superposición con la partida n.º 11074662, “el administrado” señala que la referida corresponde a una anotación preventiva, por lo que no debería de tomarse en cuenta como superposición de propiedad registral;

15. Que, “el administrado” en el ítem 3 del numeral V.2 del Plan de Saneamiento Físico Legal señaló que “el predio” se superpone con las unidades catastrales nros. 02052, 02054 y 02056 las mismas que no presentan inscripción registral; asimismo, en el numeral V.3 refiere que “el predio” se superpone con la faja marginal del Río Moche aprobada mediante Resolución Directoral n.º 0327-2022-ANA-AAA-HCH; por lo que, al tratarse de una faja marginal tiene la condición de un bien de dominio público hidráulico;

16. Que, en ese sentido, dada la naturaleza de “el predio” como bien de dominio público hidráulico, para la ejecución del proyecto, “el administrado” deberá tener en cuenta lo dispuesto en el segundo párrafo del artículo 7º de la Ley n.º 29338, el cual establece lo siguiente “(...) Toda intervención de los particulares que afecte o altere las características de estos bienes debe ser previamente autorizada por la Autoridad Administrativa del Agua, con excepción del uso primario del agua y las referentes a la navegación”;

17. Que, aunado a ello, en el presente caso, cabe resaltar la importancia de las fajas marginales, las cuales según el artículo 74º de la Ley n.º 29338, se encuentran en los terrenos aledaños a los cauces naturales o artificiales, y son necesarias para la protección, el uso primario del agua, el libre tránsito, la pesca, caminos de vigilancia u otros servicios; asimismo sirven para prevenir la pérdida de vidas humanas y daños materiales, en zonas donde se registran desbordes e inundaciones producto del cambio climático;

d) Memoria descriptiva, en la que se indique el área, los linderos y medidas perimétricas, autorizado por verificador catastral en tres (3) juegos.

18. Que, adicionalmente “el administrado” adjuntó tres Certificados de Búsqueda Catastral de áreas diferentes, las cuales son mayores al área de “el predio” siendo todos del 31 de agosto de 2023, los cuales fueron emitidos por la Oficina Registral de Trujillo, sustentados en los Informes Técnicos nros. 009334-2023-Z.R.N°V-SEDE-TRUJILLO/UREG/CAT del 24 de agosto de 2023, 009350-2023-Z.R.N°V-SEDE-TRUJILLO/UREG/CAT del 24 de agosto de 2023 y 009249-2023-Z.R. N°V-SEDE-TRUJILLO/UREG/CAT del 23 de agosto de 2023, respectivamente, en donde se señala en dos de ellos el área consultada se ubica en una zona donde no fue posible determinar fehacientemente si se encuentra inscrito ya sea en forma individual o como parte de otro de mayor extensión; por otro lado, también se menciona que una de las áreas consultadas se superpone parcialmente con las partidas nros. 04012948, 04001490, 04033226 y 04006686;

19. Que, respecto de lo señalado en el considerando precedente, “el administrado” en el numeral V.1 del Plan de Saneamiento Físico Legal señaló que según el Plano Diagnóstico “PD-01” “el predio” se ubica dentro de las áreas consultadas en los tres Certificados de Búsqueda Catastral y se evidencia que el mismo se encuentra en un área sin antecedente registral;

20. Que, asimismo, se deberá tener en cuenta que la presente Resolución no brinda autorizaciones, permisos, licencias u otros derechos necesarios que, para el ejercicio de sus actividades, debe obtener el titular del proyecto de la obra de infraestructura ante otras entidades; en ese sentido, corresponde al beneficiario del derecho otorgado cumplir con la normatividad para el ejercicio de las actividades que vaya a ejecutar sobre “el predio”;

21. Que, todo lo sustentado por “el administrado”, tanto en la solicitud de ingreso inicial, el informe de diagnóstico, la propuesta de saneamiento físico legal y el oficio de subsanación a las observaciones planteadas por esta Subdirección, se encuentran bajo el marco de lo regulado por el artículo 58° numeral 2 del “Reglamento de la Ley 30556”, que establece que la solicitud de requerimiento de un predio estatal y la documentación que adjunta la Entidad Ejecutora tienen la calidad de declaración jurada y en consecuencia son de entera responsabilidad de “el administrado”;

22. Que, el artículo 60° numeral 3 del citado reglamento, señala que, la primera inscripción de dominio del predio se efectúa a favor de la Entidad Ejecutora del Plan y se sustenta en la documentación presentada en la solicitud; asimismo precisa que, la solicitud de inscripción registral del acto que contiene la resolución aprobatoria, los planos perimétricos y de ubicación y la memoria descriptiva, los que constituyen título suficiente para su inscripción, y que no resulta exigible la presentación de otros documentos bajo responsabilidad del Registrador;

23. Que, en atención a lo expuesto, corresponde a esta Subdirección, disponer la primera inscripción de dominio de “el predio” a favor de “el administrado” con la finalidad de ser destinado a la ejecución del proyecto denominado: “Creación de los servicios de protección contra inundaciones mediante captación, control y derivación hacia el mar de las aguas de las avenidas de la quebrada de San Carlos de la cuenca del Cerro Centinela, distrito de Laredo - provincia de Trujillo - departamento de La Libertad”, conforme se señala en el Plan de Saneamiento Físico Legal y en los documentos técnicos como Memoria Descriptiva, Plano de Ubicación y Plano Perimétrico suscritos y autorizados por el verificador catastral Ingeniero Jose Luis Huaroto Yaguillo;

24. Que, para los efectos de la calificación registral y en cumplimiento de lo previsto por el numeral 4.2.2 del Convenio de Cooperación Interinstitucional entre la SUNARP y la SBN, forman parte de la presente resolución y por tanto de la misma firma digital, los documentos técnicos descritos en el considerando que antecede, lo que podrá ser verificado a través de la dirección web: <http://app.sbn.gob.pe/verifica>. Asimismo, en la calificación de la solicitud de inscripción correspondiente al presente procedimiento, el Registrador deberá tomar en cuenta la exoneración de pago de derechos registrales, conforme a lo regulado en el artículo 64° de “el Reglamento de la Ley n.° 30556”, la cual prescribe lo siguiente: “que la SBN y la Entidad Ejecutora están exentas de costos registrales de cualquier índole para la implementación del Plan; asimismo, señala que el pedido de exención sustentado en la Ley debe constar expresamente indicado en la solicitud de

información o inscripción y no es objeto de verificación calificación por el Registrador”;

De conformidad con lo dispuesto en “la Ley”, “el Reglamento”, el “ROF de la SBN”, el “TUO de la Ley n.º 30556”, “el Reglamento de la Ley n.º 30556”, la Resolución nro. 005-2022/SBN-GG del 31 de enero de 2022 y el Informe Técnico Legal nro. 1394-2023/SBN-DGPE-SDAPE del 14 de noviembre de 2023;

SE RESUELVE:

PRIMERO: DISPONER la **PRIMERA INSCRIPCIÓN DE DOMINIO** en el marco del Texto Único Ordenado de la Ley 30556, respecto de un predio de **21 145.16 m²**, denominado “RÍO MOCHE -T1MD-002”, ubicado en el distrito de Laredo, provincia de Trujillo y departamento de La Libertad a favor de la **AUTORIDAD PARA LA RECONSTRUCCIÓN CON CAMBIOS**, para ser destinado al proyecto denominado: “Creación de los servicios de protección contra inundaciones mediante captación, control y derivación hacia el mar de las aguas de las avenidas de la quebrada de San Carlos de la cuenca del Cerro Centinela, distrito de Laredo - provincia de Trujillo - departamento de La Libertad”.

SEGUNDO: REMITIR la presente resolución y la documentación técnica que la sustenta, a la Zona Registral n.º V – Oficina Registral de Trujillo de la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos, para la inscripción correspondiente.

TERCERO: Disponer la publicación de la presente Resolución en el Diario Oficial El Peruano y en la Sede Digital de la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales (www.gob.pe/sbn), el mismo día de su publicación.

Regístrese, comuníquese y publíquese.

Firmado por:
Carlos Alfonso Garcia Wong
Subdirector
Subdirección de Administración del Patrimonio Estatal

MEMORIA DESCRIPTIVA

Referencia Plano Perimétrico PP-01 y Plano Ubicación PU-01-Localización y Plano Diagnóstico PD-01

1. DENOMINACIÓN

El predio se denomina: RÍO MOCHE-T1MD-002

2. UBICACIÓN DEL PREDIO

2.1. Ubicación Política

Departamento : LA LIBERTAD
Provincia : TRUJILLO
Distrito : LAREDO
Referencia : EN LA MARGEN DERECHA DEL RÍO MOCHE A 0.64 KM AL NORTE DEL CENTRO POBLADO DE SANTO DOMINGO, EN EL DISTRITO DE LAREDO, PROVINCIA DE TRUJILLO, DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD.

2.2. Ubicación Cartográfica.

Coordenadas UTM del centroide, Este: 729875.6770m., Norte: 9104459.1643m.

3. LINDEROS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS DE LOS VÉRTICES DEL PREDIO DENOMINADO RÍO MOCHE-T1MD-002

Los linderos y medidas perimétricas del predio son los siguientes:

LINDERO	PERÍMETRO	COLINDANTE
Por el Norte	Desde el vértice A hasta el vértice Q5 en línea quebrada de ciento cuarenta y seis (146) tramos: tramo A-B de 2.34 m., tramo B-C de 10.75 m., tramo C-D de 10.73 m., tramo D-E de 10.73 m., tramo E-F de 10.72 m., tramo F-G de 10.72 m., tramo G-H de 10.73 m., tramo H-I de 10.73 m., tramo I-J de 10.85 m., tramo J-K de 10.74 m., tramo K-L de 10.71 m., tramo L-M de 10.77 m., tramo M-N de 11.38 m., tramo N-O de 10.67 m., tramo O-P de 10.71 m., tramo P-Q de 10.65 m., tramo Q-R de 10.67 m., tramo R-S de 10.11 m., tramo S-T de 10 m., tramo T-U de 9.48 m., tramo U-V de 9.17 m., tramo V-W de 9.61 m., tramo W-X de 9.23 m., tramo X-Y de 9.36 m., tramo Y-Z de 9.22 m., tramo Z-A1 de 9.22 m., tramo A1-B1 de 9.22 m., tramo B1-C1 de 9.22 m., tramo C1-D1 de 9.23 m., tramo D1-E1 de 9.23 m., tramo E1-F1 de 9.23 m., tramo F1-G1 de 9.23 m.,	Colinda P.E. 04033028, UC 02052, UC 02053, UC 02054, UC 02056, UC 02057.

	<p>tramo G1-H1 de 9.23 m., tramo H1-I1 de 9.22 m., tramo I1-J1 de 9.21 m., tramo J1-K1 de 9.2 m., tramo K1-L1 de 9.21 m., tramo L1-M1 de 9.46 m., tramo M1-N1 de 9.19 m., tramo N1-O1 de 9.15 m., tramo O1-P1 de 9.13 m., tramo P1-Q1 de 9.11 m., tramo Q1-R1 de 9.12 m., tramo R1-S1 de 9.14 m., tramo S1-T1 de 9.13 m., tramo T1-U1 de 9.14 m., tramo U1-V1 de 9.67 m., tramo V1-W1 de 10.01 m., tramo W1-X1 de 7.21 m., tramo X1-Y1 de 2.8 m., tramo Y1-Z1 de 10.04 m., tramo Z1-A2 de 10 m., tramo A2-B2 de 10.01 m., tramo B2-C2 de 10 m., tramo C2-D2 de 10 m., tramo D2-E2 de 10.03 m., tramo E2-F2 de 10.02 m., tramo F2-G2 de 10.01 m., tramo G2-H2 de 10.02 m., tramo H2-I2 de 10.01 m., tramo I2-J2 de 10 m., tramo J2-K2 de 10.01 m., tramo K2-L2 de 10.01 m., tramo L2-M2 de 10.12 m., tramo M2-N2 de 10.74 m., tramo N2-O2 de 10.74 m., tramo O2-P2 de 10.74 m., tramo P2-Q2 de 10.73 m., tramo Q2-R2 de 10.75 m., tramo R2-S2 de 10.76 m., tramo S2-T2 de 10.76 m., tramo T2-U2 de 10.77 m., tramo U2-V2 de 10.77 m., tramo V2-W2 de 10.77 m., tramo W2-X2 de 10.79 m., tramo X2-Y2 de 10.8 m., tramo Y2-Z2 de 10.8 m., tramo Z2-A3 de 10.81 m., tramo A3-B3 de 10.81 m., tramo B3-C3 de 10.81 m., tramo C3-D3 de 10.31 m., tramo D3-E3 de 10.06 m., tramo E3-F3 de 10 m., tramo F3-G3 de 10 m., tramo G3-H3 de 10.01 m., tramo H3-I3 de 10.01 m., tramo I3-J3 de 10.02 m., tramo J3-K3 de 10.01 m., tramo K3-L3 de 10.08 m., tramo L3-M3 de 10.01 m., tramo M3-N3 de 10.01 m., tramo N3-O3 de 10.01 m., tramo O3-P3 de 10.01 m., tramo P3-Q3 de 10 m., tramo Q3-R3 de 10 m., tramo R3-S3 de 10.01 m., tramo S3-T3 de 10 m., tramo T3-U3 de 9.66 m., tramo U3-V3 de 9.1 m., tramo V3-W3 de 9.08 m., tramo W3-X3 de 9.07 m., tramo X3-Y3 de 9.06 m., tramo Y3-Z3 de 9.06 m., tramo Z3-A4 de 9.06 m., tramo A4-B4 de 9.05 m., tramo B4-C4 de 9.05 m., tramo C4-D4 de 2.72 m., tramo D4-E4 de 0.05 m., tramo E4-F4 de 6.34 m., tramo F4-G4 de 7.24 m., tramo G4-H4 de 0.26 m., tramo H4-I4 de 1.81 m., tramo I4-J4 de 1.81 m.,</p>	
--	--	--

	<p>tramo J4-K4 de 1.81 m., tramo K4-L4 de 1.81 m., tramo L4-M4 de 1.81 m., tramo M4-N4 de 1.81 m., tramo N4-O4 de 1.81 m., tramo O4-P4 de 1.81 m., tramo P4-Q4 de 1.81 m., tramo Q4-R4 de 1.81 m., tramo R4-S4 de 1.81 m., tramo S4-T4 de 1.81 m., tramo T4-U4 de 1.81 m., tramo U4-V4 de 0.91 m., tramo V4-W4 de 0.29 m., tramo W4-X4 de 4.52 m., tramo X4-Y4 de 9.05 m., tramo Y4-Z4 de 0.16 m., tramo Z4-A5 de 9.05 m., tramo A5-B5 de 9.06 m., tramo B5-C5 de 9.06 m., tramo C5-D5 de 9.08 m., tramo D5-E5 de 9.3 m., tramo E5-F5 de 10 m., tramo F5-G5 de 10 m., tramo G5-H5 de 10 m., tramo H5-I5 de 10 m., tramo I5-J5 de 4.36 m., tramo J5-K5 de 16.56 m., tramo K5-L5 de 17.6 m., tramo L5-M5 de 10.74 m., tramo M5-N5 de 10.7 m., tramo N5-O5 de 14.44 m., tramo O5-P5 de 17.92 m., tramo P5-Q5 de 18.6 m.</p>	
Por el Sur	<p>Desde el vértice Q5 hasta el vértice N9 en línea quebrada de ciento uno (101) tramos: tramo Q5-R5 de 8.3 m., tramo R5-S5 de 10.01 m., tramo S5-T5 de 10 m., tramo T5-U5 de 100 m., tramo U5-V5 de 10 m., tramo V5-W5 de 10.01 m., tramo W5-X5 de 9.56 m., tramo X5-Y5 de 9.41 m., tramo Y5-Z5 de 9.4 m., tramo Z5-A6 de 9.39 m., tramo A6-B6 de 6.62 m., tramo B6-C6 de 12.87 m., tramo C6-D6 de 40.15 m., tramo D6-E6 de 6.13 m., tramo E6-F6 de 9.45 m., tramo F6-G6 de 9.4 m., tramo G6-H6 de 9.41 m., tramo H6-I6 de 9.41 m., tramo I6-J6 de 9.42 m., tramo J6-K6 de 9.43 m., tramo K6-L6 de 9.44 m., tramo L6-M6 de 9.45 m., tramo M6-N6 de 9.8 m., tramo N6-O6 de 10.01 m., tramo O6-P6 de 10 m., tramo P6-Q6 de 10 m., tramo Q6-R6 de 10 m., tramo R6-S6 de 10.01 m., tramo S6-T6 de 10.01 m., tramo T6-U6 de 60.06 m., tramo U6-V6 de 10.01 m., tramo V6-W6 de 10 m., tramo W6-X6 de 10 m., tramo X6-Y6 de 10 m., tramo Y6-Z6 de 10.2 m., tramo Z6-A7 de 10.52 m., tramo A7-B7 de 10.51 m., tramo B7-C7 de 10.51 m., tramo C7-D7 de 10.5 m., tramo D7-E7 de 10.5 m., tramo E7-F7 de 10.49 m., tramo F7-G7 de 10.49 m., tramo G7-H7 de 10.48 m., tramo H7-I7 de 10.48 m., tramo I7-J7 de 10.47 m., tramo J7-K7 de 10.46 m., tramo K7-L7</p>	<p>Colinda U.C. 02054, U.C. 02052 P.E. 04006686 y con el cauce del río Moche.</p>

	de 10.46 m., tramo L7-M7 de 10.45 m., tramo M7-N7 de 10.45 m., tramo N7-O7 de 10.45 m., tramo O7-P7 de 10.46 m., tramo P7-Q7 de 10.08 m., tramo Q7-R7 de 150.14 m., tramo R7-S7 de 9.79 m., tramo S7-T7 de 9.43 m., tramo T7-U7 de 9.42 m., tramo U7-V7 de 9.42 m., tramo V7-W7 de 9.42 m., tramo W7-X7 de 9.43 m., tramo X7-Y7 de 7.43 m., tramo Y7-Z7 de 3.62 m., tramo Z7-A8 de 14.24 m., tramo A8-B8 de 12.79 m., tramo B8-C8 de 26.46 m., tramo C8-D8 de 9.3 m., tramo D8-E8 de 4.96 m., tramo E8-F8 de 9.51 m., tramo F8-G8 de 9.51 m., tramo G8-H8 de 9.51 m., tramo H8-I8 de 9.51 m., tramo I8-J8 de 9.52 m., tramo J8-K8 de 9.52 m., tramo K8-L8 de 9.52 m., tramo L8-M8 de 9.52 m., tramo M8-N8 de 9.52 m., tramo N8-O8 de 9.51 m., tramo O8-P8 de 9.51 m., tramo P8-Q8 de 9.51 m., tramo Q8-R8 de 9.51 m., tramo R8-S8 de 9.5 m., tramo S8-T8 de 9.68 m., tramo T8-U8 de 10 m., tramo U8-V8 de 10.06 m., tramo V8-W8 de 10.4 m., tramo W8-X8 de 10.4 m., tramo X8-Y8 de 10.41 m., tramo Y8-Z8 de 10.43 m., tramo Z8-A9 de 10.44 m., tramo A9-B9 de 10.46 m., tramo B9-C9 de 10.49 m., tramo C9-D9 de 10.49 m., tramo D9-E9 de 10.49 m., tramo E9-F9 de 10.49 m., tramo F9-G9 de 10.49 m., tramo G9-H9 de 10.49 m., tramo H9-I9 de 10.49 m., tramo I9-J9 de 10.49 m., tramo J9-K9 de 10.49 m., tramo K9-L9 de 10.49 m., tramo L9-M9 de 10.49 m., tramo M9-N9 de 0.12 m.	
Por el Oeste	Desde el vértice N9 hasta el vértice A en línea quebrada de tres (03) tramos: tramo N9-O9 de 2.09m., tramo O9-P9 de 11.9m., tramo P9-A de 7.93m.	Colinda con P.E. 04012948, U.C. 02057, U.C. 02059

4. ÁREA

El área del predio es de 2.1145 Ha. (21,145.16m²).

5. PERÍMETRO

El perímetro del predio es de 2,624.46m.

6. COORDENADAS UTM DE LOS VÉRTICES DEL PREDIO DENOMINADO RÍO MOCHE-T1MD-002.

Las coordenadas de los vértices del predio están georreferenciadas a los sistemas geodésicos WGS84 y PSAD56, proyección UTM y Zona 17 Sur.

CUADRO DE DATOS TÉCNICOS DEL PREDIO RÍO MOCHE-T1MD-002							
VÉRTICE	LADO	DISTANCIA	ÁNGULO INTERNO	COORDENADAS WGS84		COORDENADAS PSAD56	
				ESTE (X)	NORTE (Y)	ESTE (X)	NORTE (Y)
A	A-B	2.34	107°7'49"	729287.3932	9104370.5699	729538.6602	9104740.9946
B	B-C	10.75	170°5'4"	729289.6620	9104371.1578	729540.9290	9104741.5826
C	C-D	10.73	182°2'42"	729300.3839	9104372.0228	729551.6511	9104742.4475
D	D-E	10.73	178°56'19"	729311.0404	9104373.2665	729562.3078	9104743.6913
E	E-F	10.72	178°54'43"	729321.7165	9104374.3125	729572.9840	9104744.7374
F	F-G	10.72	179°16'20"	729332.4087	9104375.1555	729583.6763	9104745.5804
G	G-H	10.73	183°20'57"	729343.1065	9104375.8623	729594.3743	9104746.2872
H	H-I	10.73	179°34'10"	729353.7499	9104377.1934	729605.0179	9104747.6184
I	I-J	10.85	167°23'1"	729364.4116	9104378.4456	729615.6797	9104748.8706
J	J-K	10.74	183°21'24"	729375.2089	9104377.3264	729626.4771	9104747.7514
K	K-L	10.71	181°0'54"	729385.9389	9104376.8464	729637.2073	9104747.2714
L	L-M	10.77	189°25'0"	729396.6414	9104376.5575	729647.9099	9104746.9825
M	M-N	11.38	152°9'41"	729407.3074	9104378.0319	729658.5760	9104748.4570
N	N-O	10.67	195°10'39"	729418.0061	9104374.1446	729669.2749	9104744.5697
O	O-P	10.71	189°43'1"	729428.6446	9104373.2530	729679.9135	9104743.6780
P	P-Q	10.65	173°27'23"	729439.3108	9104374.1723	729690.5799	9104744.5974
Q	Q-R	10.67	175°17'33"	729449.9603	9104373.8716	729701.2296	9104744.2967
R	R-S	10.11	183°39'2"	729460.5676	9104372.6959	729711.8370	9104743.1210
S	S-T	10	178°8'48"	729470.6617	9104372.2243	729721.9313	9104742.6495
T	T-U	9.48	180°31'13"	729480.6337	9104371.4347	729731.9034	9104741.8598
U	U-V	9.17	183°51'18"	729490.0926	9104370.7720	729741.3624	9104741.1972
V	V-W	9.61	162°5'58"	729499.2622	9104370.7476	729750.5321	9104741.1728
W	W-X	9.23	202°36'5"	729508.3951	9104367.7708	729759.6652	9104738.1959
X	X-Y	9.36	166°10'50"	729517.5993	9104368.5030	729768.8695	9104738.9281
Y	Y-Z	9.22	191°22'54"	729526.8336	9104366.9955	729778.1039	9104737.4207
Z	Z-A1	9.22	179°59'27"	729536.0513	9104367.3352	729787.3217	9104737.7604
A1	A1-B1	9.22	182°14'56"	729545.2700	9104367.6734	729796.5406	9104738.0987
B1	B1-C1	9.22	180°1'51"	729554.4684	9104368.3731	729805.7391	9104738.7984
C1	C1-D1	9.23	180°41'19"	729563.6655	9104369.0777	729814.9364	9104739.5030
D1	D1-E1	9.23	181°19'47"	729572.8550	9104369.8929	729824.1260	9104740.3182
E1	E1-F1	9.23	181°50'1"	729582.0238	9104370.9211	729833.2949	9104741.3465
F1	F1-G1	9.23	181°57'37"	729591.1549	9104372.2422	729842.4261	9104742.6676
G1	G1-H1	9.23	181°43'19"	729600.2356	9104373.8749	729851.5069	9104744.3004
H1	H1-I1	9.22	181°0'5"	729609.2620	9104375.7796	729860.5335	9104746.2051
I1	I1-J1	9.21	181°18'23"	729618.2477	9104377.8402	729869.5193	9104748.2658
J1	J1-K1	9.2	179°24'11"	729627.1796	9104380.1041	729878.4513	9104750.5297
K1	K1-L1	9.21	182°58'0"	729636.1204	9104382.2713	729887.3922	9104752.6970
L1	L1-M1	9.46	192°0'21"	729644.9436	9104384.9003	729896.2155	9104755.3260
M1	M1-N1	9.19	172°30'18"	729653.2522	9104389.4300	729904.5242	9104759.8558
N1	N1-O1	9.15	178°44'52"	729661.8246	9104392.7383	729913.0967	9104763.1642
O1	O1-P1	9.13	180°26'10"	729670.4271	9104395.8441	729921.6994	9104766.2700
P1	P1-Q1	9.11	177°43'16"	729678.9925	9104399.0103	729930.2649	9104769.4363
Q1	Q1-R1	9.12	179°30'46"	729687.6596	9104401.8278	729938.9320	9104772.2538
R1	R1-S1	9.14	178°48'9"	729696.3551	9104404.5730	729947.6277	9104774.9990
S1	S1-T1	9.13	183°17'16"	729705.1274	9104407.1421	729956.4001	9104777.5682
T1	T1-U1	9.14	180°37'45"	729713.7290	9104410.2068	729965.0018	9104780.6330
U1	U1-V1	9.67	180°20'5"	729722.3013	9104413.3677	729973.5742	9104783.7940
V1	V1-W1	10.01	179°16'21"	729731.3558	9104416.7666	729982.6289	9104787.1929
W1	W1-X1	7.21	180°24'29"	729740.7736	9104420.1660	729992.0468	9104790.5924
X1	X1-Y1	2.8	181°6'45"	729747.5393	9104422.6628	729998.8126	9104793.0892
Y1	Y1-Z1	10.04	176°4'56"	729750.1429	9104423.6815	730001.4162	9104794.1079
Z1	Z1-A2	10	184°34'24"	729759.7231	9104426.6930	730010.9966	9104797.1195
A2	A2-B2	10.01	177°57'0"	729768.9941	9104430.4432	730020.2676	9104800.8698

B2	B2-C2	10	181°7'17"	729778.4034	9104433.8630	730029.6770	9104804.2897
C2	C2-D2	10	180°14'54"	729787.7369	9104437.4637	730039.0107	9104807.8904
D2	D2-E2	10.03	177°16'51"	729797.0537	9104441.1043	730048.3277	9104811.5312
E2	E2-F2	10.02	180°54'55"	729806.5543	9104444.3062	730057.8283	9104814.7331
F2	F2-G2	10.01	180°25'52"	729815.9929	9104447.6560	730067.2671	9104818.0830
G2	G2-H2	10.02	179°20'52"	729825.4023	9104451.0754	730076.6766	9104821.5024
H2	H2-I2	10.01	180°50'42"	729834.8559	9104454.3895	730086.1303	9104824.8166
I2	I2-J2	10	180°57'44"	729844.2523	9104457.8400	730095.5269	9104828.2672
J2	J2-K2	10.01	178°57'51"	729853.5838	9104461.4456	730104.8585	9104831.8728
K2	K2-L2	10.01	180°41'14"	729862.9853	9104464.8842	730114.2600	9104835.3115
L2	L2-M2	10.12	179°58'23"	729872.3403	9104468.4336	730123.6152	9104838.8610
M2	M2-N2	10.74	179°19'43"	729881.8068	9104472.0203	730133.0818	9104842.4477
N2	N2-O2	10.74	182°0'33"	729891.8973	9104475.7087	730143.1724	9104846.1362
O2	O2-P2	10.74	176°59'32"	729901.8460	9104479.7461	730153.1213	9104850.1737
P2	P2-Q2	10.73	179°45'30"	729911.9931	9104483.2560	730163.2685	9104853.6837
Q2	Q2-R2	10.75	182°43'4"	729922.1511	9104486.7218	730173.4267	9104857.1495
R2	R2-S2	10.76	178°24'52"	729932.1538	9104490.6734	730183.4295	9104861.1011
S2	S2-T2	10.76	178°5'8"	729942.2649	9104494.3477	730193.5408	9104864.7756
T2	T2-U2	10.77	180°15'53"	729952.4932	9104497.6823	730203.7691	9104868.1102
U2	U2-V2	10.77	177°1'31"	729962.7215	9104501.0693	730213.9976	9104871.4973
V2	V2-W2	10.77	179°32'31"	729973.1054	9104503.9191	730224.3816	9104874.3471
W2	W2-X2	10.79	180°33'45"	729983.5170	9104506.6872	730234.7934	9104877.1153
X2	X2-Y2	10.8	178°58'20"	729993.9178	9104509.5621	730245.1943	9104879.9903
Y2	Y2-Z2	10.8	177°53'57"	730004.3766	9104512.2520	730255.6532	9104882.6803
Z2	Z2-A3	10.81	179°25'53"	730014.9255	9104514.5565	730266.2023	9104884.9848
A3	A3-B3	10.81	178°3'1"	730025.5050	9104516.7578	730276.7819	9104887.1862
B3	B3-C3	10.81	179°41'30"	730036.1530	9104518.5979	730287.4301	9104889.0263
C3	C3-D3	10.31	178°28'45"	730046.8181	9104520.3819	730298.0953	9104890.8104
D3	D3-E3	10.06	185°3'2"	730057.0281	9104521.8123	730308.3054	9104892.2408
E3	E3-F3	10	172°50'48"	730066.8262	9104524.0791	730318.1037	9104894.5076
F3	F3-G3	10	179°21'24"	730076.7754	9104525.1024	730328.0530	9104895.5310
G3	G3-H3	10.01	179°27'59"	730086.7382	9104526.0142	730338.0159	9104896.4428
H3	H3-I3	10.01	179°59'21"	730096.7122	9104526.8335	730347.9900	9104897.2621
I3	I3-J3	10.02	178°56'48"	730106.6864	9104527.6509	730357.9644	9104898.0795
J3	J3-K3	10.01	181°24'36"	730116.6828	9104528.2853	730367.9610	9104898.7140
K3	K3-L3	10.08	174°33'41"	730126.6495	9104529.1646	730377.9278	9104899.5934
L3	L3-M3	10.01	184°28'12"	730136.7315	9104529.0948	730388.0099	9104899.5236
M3	M3-N3	10.01	180°59'4"	730146.7186	9104529.8060	730397.9972	9104900.2348
N3	N3-O3	10.01	179°14'45"	730156.6850	9104530.6881	730407.9637	9104901.1170
O3	O3-P3	10.01	179°48'49"	730166.6672	9104531.4394	730417.9461	9104901.8682
P3	P3-Q3	10	181°51'46"	730176.6534	9104532.1582	730427.9324	9104902.5871
Q3	Q3-R3	10	180°54'7"	730186.6003	9104533.2002	730437.8794	9104903.6292
R3	R3-S3	10.01	182°9'23"	730196.5283	9104534.3985	730447.8075	9104904.8275
S3	S3-T3	10	179°0'22"	730206.4108	9104535.9705	730457.6902	9104906.3995
T3	T3-U3	9.66	181°53'33"	730216.3143	9104537.3702	730467.5938	9104907.7992
U3	U3-V3	9.1	181°10'35"	730225.8311	9104539.0374	730477.1107	9104909.4665
V3	V3-W3	9.08	180°45'7"	730234.7577	9104540.7909	730486.0375	9104911.2200
W3	W3-X3	9.07	180°33'10"	730243.6481	9104542.6587	730494.9280	9104913.0879
X3	X3-Y3	9.06	180°14'3"	730252.5084	9104544.6096	730503.7884	9104915.0389
Y3	Y3-Z3	9.06	180°4'33"	730261.3511	9104546.5946	730512.6312	9104917.0239
Z3	Z3-A4	9.06	183°15'2"	730270.1867	9104548.5903	730521.4669	9104919.0197
A4	A4-B4	9.05	178°57'49"	730278.8981	9104551.0847	730530.1785	9104921.5141
B4	B4-C4	9.05	180°25'3"	730287.6425	9104553.4182	730538.9229	9104923.8477
C4	C4-D4	2.72	185°15'30"	730296.3708	9104555.8158	730547.6513	9104926.2453
D4	D4-E4	0.05	86°15'40"	730298.9179	9104556.7741	730550.1985	9104927.2036
E4	E4-F4	6.34	271°52'14"	730298.9309	9104556.7310	730550.2116	9104927.1605
F4	F4-G4	7.24	179°47'55"	730304.9302	9104558.7674	730556.2109	9104929.1969
G4	G4-H4	0.26	90°2'59"	730311.7909	9104561.0693	730563.0717	9104931.4989
H4	H4-I4	1.81	271°0'50"	730311.8748	9104560.8200	730563.1556	9104931.2496
I4	I4-J4	1.81	179°59'51"	730313.5800	9104561.4276	730564.8608	9104931.8572

J4	J4-K4	1.81	179°59'51"	730315.2851	9104562.0351	730566.5659	9104932.4647
K4	K4-L4	1.81	179°59'51"	730316.9900	9104562.6424	730568.2709	9104933.0720
L4	L4-M4	1.81	179°59'51"	730318.6949	9104563.2496	730569.9758	9104933.6793
M4	M4-N4	1.81	180°27'48"	730320.3998	9104563.8568	730571.6807	9104934.2864
N4	N4-O4	1.81	180°10'21"	730322.0998	9104564.4777	730573.3807	9104934.9074
O4	O4-P4	1.81	179°59'51"	730323.7978	9104565.1037	730575.0788	9104935.5334
P4	P4-Q4	1.81	179°59'51"	730325.4959	9104565.7297	730576.7769	9104936.1594
Q4	Q4-R4	1.81	179°59'51"	730327.1940	9104566.3556	730578.4750	9104936.7853
R4	R4-S4	1.81	179°59'51"	730328.8923	9104566.9814	730580.1733	9104937.4111
S4	S4-T4	1.81	179°59'51"	730330.5907	9104567.6073	730581.8718	9104938.0370
T4	T4-U4	1.81	179°59'51"	730332.2894	9104568.2331	730583.5705	9104938.6628
U4	U4-V4	0.91	179°59'53"	730333.9884	9104568.8590	730585.2695	9104939.2887
V4	V4-W4	0.29	271°28'14"	730334.8380	9104569.1719	730586.1191	9104939.6017
W4	W4-X4	4.52	89°36'5"	730334.7310	9104569.4409	730586.0121	9104939.8707
X4	X4-Y4	9.05	180°26'5"	730338.9457	9104571.0836	730590.2269	9104941.5134
Y4	Y4-Z4	0.16	271°40'58"	730347.3530	9104574.4340	730598.6343	9104944.8638
Z4	Z4-A5	9.05	89°38'52"	730347.2907	9104574.5780	730598.5719	9104945.0078
A5	A5-B5	9.06	179°53'34"	730355.6175	9104578.1225	730606.8989	9104948.5524
B5	B5-C5	9.06	181°40'2"	730363.9604	9104581.6555	730615.2419	9104952.0854
C5	C5-D5	9.08	179°40'54"	730372.2000	9104585.4310	730623.4815	9104955.8611
D5	D5-E5	9.3	181°5'5"	730380.4761	9104589.1679	730631.7578	9104959.5980
E5	E5-F5	10	181°46'51"	730388.8785	9104593.1550	730640.1603	9104963.5852
F5	F5-G5	10	180°56'8"	730397.7794	9104597.7227	730649.0613	9104968.1530
G5	G5-H5	10	180°43'18"	730406.6014	9104602.4335	730657.8834	9104972.8638
H5	H5-I5	10	179°57'17"	730415.3625	9104607.2545	730666.6447	9104977.6850
I5	I5-J5	4.36	179°59'28"	730424.1275	9104612.0686	730675.4097	9104982.4992
J5	J5-K5	16.56	155°5'47"	730427.9463	9104614.1653	730679.2286	9104984.5959
K5	K5-L5	17.6	190°52'46"	730444.4710	9104615.2817	730695.7535	9104985.7123
L5	L5-M5	10.74	186°39'9"	730461.4902	9104619.7607	730712.7729	9104990.1914
M5	M5-N5	10.7	190°13'6"	730471.4923	9104623.6798	730722.7751	9104994.1106
N5	N5-O5	14.44	169°59'57"	730480.6038	9104629.2886	730731.8868	9104999.7195
O5	O5-P5	17.92	179°26'38"	730494.0279	9104634.6074	730745.3110	9105005.0384
P5	P5-Q5	18.6	180°12'17"	730510.7502	9104641.0459	730762.0336	9105011.4771
Q5	Q5-R5	8.3	3°32'49"	730528.0834	9104647.7909	730779.3670	9105018.2222
R5	R5-S5	10.01	181°29'7"	730520.5481	9104644.3076	730771.8316	9105014.7388
S5	S5-T5	10	181°25'53"	730511.5737	9104639.8732	730762.8571	9105010.3043
T5	T5-U5	100	180°37'32"	730502.7201	9104635.2197	730754.0034	9105005.6508
U5	U5-V5	10	179°49'13"	730414.7117	9104587.7291	730665.9938	9104958.1593
V5	V5-W5	10.01	178°41'48"	730405.8957	9104583.0076	730657.1777	9104953.4377
W5	W5-X5	9.56	178°37'49"	730396.9697	9104578.4853	730648.2517	9104948.9153
X5	X5-Y5	9.41	179°9'58"	730388.3422	9104574.3703	730639.6240	9104944.8003
Y5	Y5-Z5	9.4	179°7'16"	730379.7874	9104570.4419	730631.0691	9104940.8717
Z5	Z5-A6	9.39	179°7'18"	730371.1831	9104566.6494	730622.4647	9104937.0792
A6	A6-B6	6.62	179°7'20"	730362.5304	9104562.9929	730613.8119	9104933.4227
B6	B6-C6	12.87	185°53'0"	730356.3942	9104560.5099	730607.6756	9104930.9396
C6	C6-D6	40.15	169°47'39"	730345.0254	9104554.4871	730596.3066	9104924.9167
D6	D6-E6	6.13	180°29'50"	730306.7803	9104542.2760	730558.0610	9104912.7053
E6	E6-F6	9.45	184°33'43"	730300.9588	9104540.3614	730552.2395	9104910.7907
F6	F6-G6	9.4	173°13'48"	730292.2430	9104536.7036	730543.5236	9104907.1328
G6	G6-H6	9.41	179°7'15"	730283.2063	9104534.1129	730534.4867	9104904.5420
H6	H6-I6	9.41	179°7'13"	730274.1257	9104531.6597	730525.4060	9104902.0888
I6	I6-J6	9.42	179°7'10"	730265.0023	9104529.3448	730516.2825	9104899.7738
J6	J6-K6	9.43	179°7'7"	730255.8372	9104527.1685	730507.1173	9104897.5975
K6	K6-L6	9.44	179°7'3"	730246.6313	9104525.1317	730497.9113	9104895.5607
L6	L6-M6	9.45	179°7'0"	730237.3857	9104523.2350	730488.6656	9104893.6639
M6	M6-N6	9.8	179°4'57"	730228.1015	9104521.4790	730479.3812	9104891.9079
N6	N6-O6	10.01	179°2'55"	730218.4470	9104519.8127	730469.7266	9104890.2415
O6	O6-P6	10	179°2'43"	730208.5603	9104518.2749	730459.8397	9104888.7036
P6	P6-Q6	10	179°2'43"	730198.6535	9104516.9026	730449.9328	9104887.3313
Q6	Q6-R6	10	179°2'41"	730188.7266	9104515.6958	730440.0057	9104886.1245

R6	R6-S6	10.01	179°2'39"	730178.7795	9104514.6544	730430.0586	9104885.0831
S6	S6-T6	10.01	179°26'36"	730168.8124	9104513.7788	730420.0913	9104884.2075
T6	T6-U6	60.06	179°59'47"	730158.8335	9104512.9998	730410.1123	9104883.4284
U6	U6-V6	10.01	180°6'14"	730098.9598	9104508.3295	730350.2378	9104878.7579
V6	V6-W6	10	180°49'11"	730088.9830	9104507.5331	730340.2609	9104877.9614
W6	W6-X6	10	180°57'20"	730079.0236	9104506.5945	730330.3012	9104877.0228
X6	X6-Y6	10	180°57'18"	730069.0842	9104505.4902	730320.3617	9104875.9185
Y6	Y6-Z6	10.2	180°56'34"	730059.1649	9104504.2205	730310.4423	9104874.6488
Z6	Z6-A7	10.52	180°58'25"	730049.0719	9104502.7594	730300.3492	9104873.1876
A7	A7-B7	10.51	181°1'48"	730038.6914	9104501.0761	730289.9686	9104871.5043
B7	B7-C7	10.51	181°1'46"	730028.3470	9104499.2073	730279.6240	9104869.6354
C7	C7-D7	10.5	181°1'45"	730018.0421	9104497.1537	730269.3189	9104867.5818
D7	D7-E7	10.5	181°1'43"	730007.7802	9104494.9164	730259.0569	9104865.3444
E7	E7-F7	10.49	181°1'41"	729997.5648	9104492.4963	730248.8414	9104862.9243
F7	F7-G7	10.49	181°1'39"	729987.3994	9104489.8946	730238.6759	9104860.3225
G7	G7-H7	10.48	181°1'38"	729977.2873	9104487.1123	730228.5636	9104857.5402
H7	H7-I7	10.48	181°1'36"	729967.2319	9104484.1508	730218.5081	9104854.5786
I7	I7-J7	10.47	181°1'34"	729957.2366	9104481.0113	730208.5126	9104851.4390
J7	J7-K7	10.46	181°1'31"	729947.3046	9104477.6951	730198.5805	9104848.1228
K7	K7-L7	10.46	180°42'31"	729937.4392	9104474.2038	730188.7150	9104844.6313
L7	L7-M7	10.45	180°0'16"	729927.6251	9104470.5934	730178.9008	9104841.0209
M7	M7-N7	10.45	179°58'41"	729917.8196	9104466.9853	730169.0952	9104837.4127
N7	N7-O7	10.45	179°58'39"	729908.0156	9104463.3819	730159.2910	9104833.8093
O7	O7-P7	10.46	179°58'37"	729898.2073	9104459.7814	730149.4825	9104830.2087
P7	P7-Q7	10.08	180°6'16"	729888.3890	9104456.1818	730139.6642	9104826.6090
Q7	Q7-R7	150.14	180°1'24"	729878.9301	9104452.6943	730130.2051	9104823.1215
R7	R7-S7	9.79	180°3'49"	729738.0828	9104400.6997	729989.3560	9104771.1259
S7	S7-T7	9.43	180°5'26"	729728.9066	9104397.3007	729980.1797	9104767.7268
T7	T7-U7	9.42	179°58'35"	729720.0731	9104394.0128	729971.3461	9104764.4388
U7	U7-V7	9.42	179°58'31"	729711.2433	9104390.7303	729962.5162	9104761.1562
V7	V7-W7	9.42	179°58'28"	729702.4124	9104387.4518	729953.6852	9104757.8776
W7	W7-X7	9.43	179°58'26"	729693.5756	9104384.1755	729944.8483	9104754.6013
X7	X7-Y7	7.43	179°58'23"	729684.7282	9104380.8999	729936.0007	9104751.3256
Y7	Y7-Z7	3.62	110°53'48"	729677.7612	9104378.3242	729929.0336	9104748.7499
Z7	Z7-A8	14.24	186°49'37"	729675.3780	9104381.0479	729926.6504	9104751.4736
A8	A8-B8	12.79	246°25'53"	729664.7948	9104390.5728	729916.0670	9104760.9986
B8	B8-C8	26.46	192°25'33"	729653.1533	9104385.2812	729904.4254	9104755.7069
C8	C8-D8	9.3	195°43'29"	729631.9869	9104369.4065	729883.2587	9104739.8320
D8	D8-E8	4.96	141°21'4"	729626.3373	9104362.0185	729877.6090	9104732.4439
E8	E8-F8	9.51	178°40'59"	729621.5214	9104360.8227	729872.7930	9104731.2480
F8	F8-G8	9.51	178°40'58"	729612.2456	9104358.7444	729863.5171	9104729.1697
G8	G8-H8	9.51	178°40'57"	729602.9211	9104356.8793	729854.1925	9104727.3045
H8	H8-I8	9.51	178°40'56"	729593.5533	9104355.2285	729844.8246	9104725.6537
I8	I8-J8	9.52	178°40'55"	729584.1478	9104353.7933	729835.4190	9104724.2185
J8	J8-K8	9.52	178°40'55"	729574.7102	9104352.5746	729825.9812	9104722.9997
K8	K8-L8	9.52	178°40'55"	729565.2461	9104351.5733	729816.5170	9104721.9983
L8	L8-M8	9.52	178°40'56"	729555.7610	9104350.7898	729807.0318	9104721.2148
M8	M8-N8	9.52	178°40'56"	729546.2607	9104350.2247	729797.5313	9104720.6497
N8	N8-O8	9.51	178°40'57"	729536.7507	9104349.8783	729788.0213	9104720.3032
O8	O8-P8	9.51	178°40'59"	729527.2368	9104349.7506	729778.5072	9104720.1755
P8	P8-Q8	9.51	178°41'0"	729517.7246	9104349.8416	729768.9949	9104720.2665
Q8	Q8-R8	9.51	178°46'7"	729508.2198	9104350.1510	729759.4899	9104720.5759
R8	R8-S8	9.5	179°42'48"	729498.7275	9104350.6644	729749.9975	9104721.0893
S8	S8-T8	9.68	179°55'58"	729489.2459	9104351.2248	729740.5158	9104721.6497
T8	T8-U8	10	179°55'31"	729479.5792	9104351.8075	729730.8489	9104722.2324
U8	U8-V8	10.06	179°59'3"	729469.5978	9104352.4223	729720.8673	9104722.8471
V8	V8-W8	10.4	179°54'18"	729459.5528	9104353.0437	729710.8222	9104723.4686
W8	W8-X8	10.4	179°59'9"	729449.1779	9104353.7028	729700.4472	9104724.1277
X8	X8-Y8	10.41	180°0'0"	729438.7966	9104354.3649	729690.0658	9104724.7898
Y8	Y8-Z8	10.43	179°59'45"	729428.4052	9104355.0277	729679.6742	9104725.4525

Z8	Z8-A9	10.44	179°59'6"	729418.0004	9104355.6920	729669.2692	9104726.1168
A9	A9-B9	10.46	179°59'5"	729407.5785	9104356.3602	729658.8472	9104726.7850
B9	B9-C9	10.49	180°1'31"	729397.1360	9104357.0325	729648.4046	9104727.4573
C9	C9-D9	10.49	181°4'50"	729386.6697	9104357.7017	729637.9381	9104728.1265
D9	D9-E9	10.49	181°32'41"	729376.1859	9104358.1738	729627.4542	9104728.5985
E9	E9-F9	10.49	181°32'41"	729365.6944	9104358.3630	729616.9626	9104728.7877
F9	F9-G9	10.49	181°32'40"	729355.2026	9104358.2693	729606.4706	9104728.6940
G9	G9-H9	10.49	181°32'40"	729344.7179	9104357.8929	729595.9857	9104728.3176
H9	H9-I9	10.49	181°32'40"	729334.2476	9104357.2341	729585.5153	9104727.6587
I9	I9-J9	10.49	181°32'39"	729323.7993	9104356.2934	729575.0668	9104726.7180
J9	J9-K9	10.49	181°32'39"	729313.3803	9104355.0715	729564.6477	9104725.4960
K9	K9-L9	10.49	181°32'39"	729302.9979	9104353.5692	729554.2652	9104723.9937
L9	L9-M9	10.49	181°32'39"	729292.6596	9104351.7876	729543.9267	9104722.2121
M9	M9-N9	0.12	181°32'39"	729282.3726	9104349.7280	729533.6396	9104720.1524
N9	N9-O9	2.09	34°20'11"	729282.2530	9104349.7007	729533.5200	9104720.1251
O9	O9-P9	11.9	206°24'28"	729283.6758	9104351.2373	729534.9428	9104721.6617
P9	P9-A	7.93	193°47'13"	729287.0333	9104362.6527	729538.3003	9104733.0773

7. OBSERVACIONES

- La información técnica contenida en la presente memoria y los planos de referencia, se encuentran georreferenciados en los DATUM UTM, WGS 84 ZONA 17 Sur.

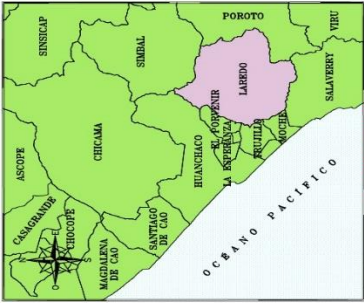
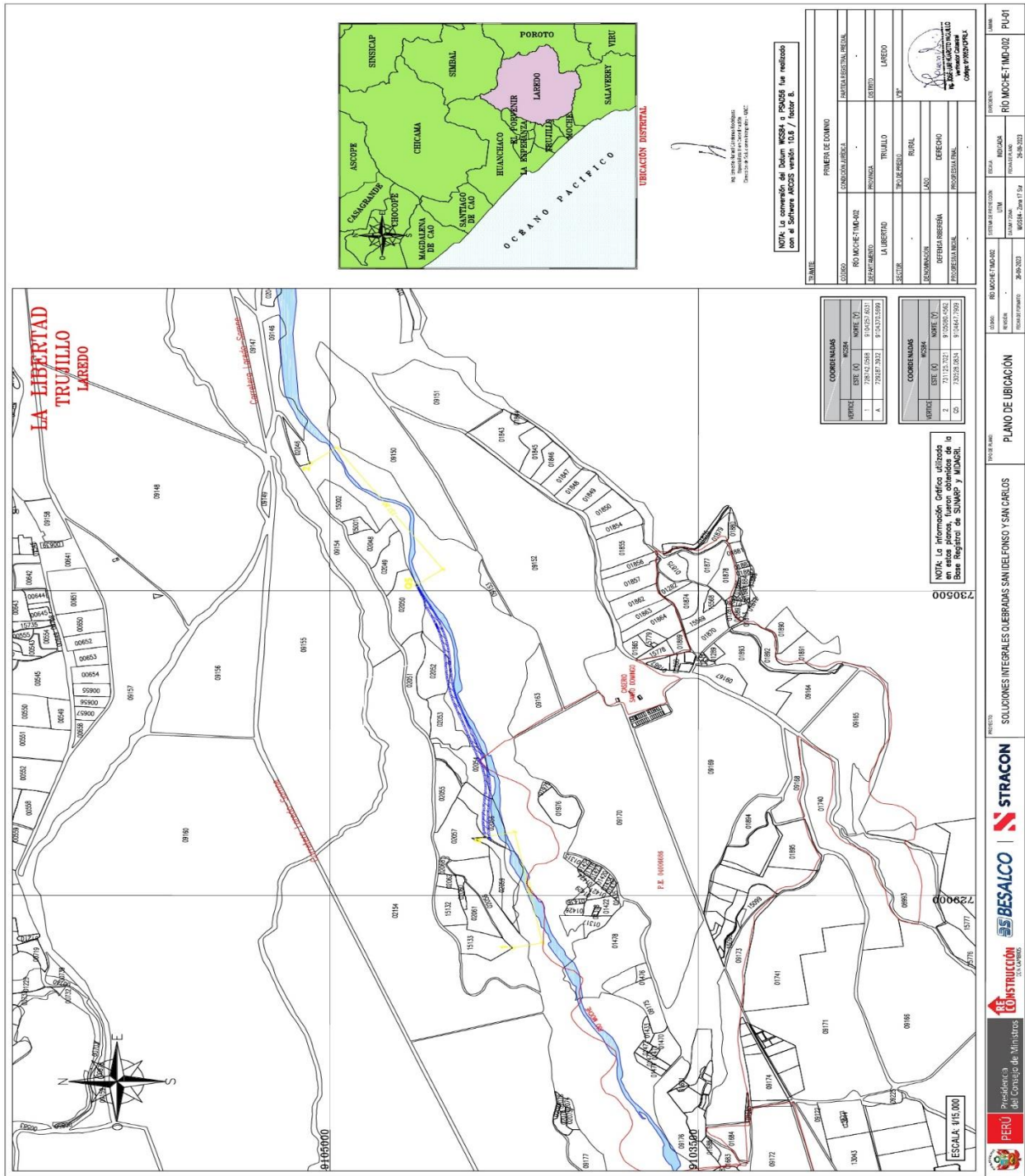
Trujillo, octubre de 2023



ING. JOSE LUIS HUMAROTO TRUJILLO
Municipal Catastral
Código: 010025VCPTRK



Ing. Ernesto Rafael Cárdenas Rodríguez
Especialista II en Coordinación
Dirección de Soluciones Integrales - ARCC



NOTA: La convención del Datum WGS84 a PSAD56 fue realizada con el software AGGCS versión 10.0 / Arcut 8.

PRIMERIA DE COMAND	
COMANDO	COMANDO SUR
REGIÓN	LA LIBERTAD
PROVINCIA	LAREDO
DISTRITO	LAREDO
SECTOR	LA LIBERTAD
PROYECTO	PROYECTO DE...
FECHA	...
ELABORADO POR	...
REVISADO POR	...
APROBADO POR	...

COORDENADAS	
VERTICE	WGS84
ESTE (X)	739042.2648
NORTE (Y)	739205.6241
PROYECTO	...
FECHA	...

COORDENADAS	
VERTICE	WGS84
ESTE (X)	739152.7321
NORTE (Y)	739205.6241
PROYECTO	...
FECHA	...

NOTA: La información cartográfica utilizada en este plano de ubicación fue tomada de la Base Registral de Sucre y Mollate.

PROYECTO: SOLUCIONES INTEGRALES QUERRAS SAN DIONISIO Y SAN CARLOS

ESCALA: 1:15,000

FECHA: 2023-08-17

ELABORADO POR: [Firma]

REVISADO POR: [Firma]

APROBADO POR: [Firma]

PROYECTO: RÍO MOCHETI MD-012 - PU-01

FECHA: 2023-08-17

ELABORADO POR: [Firma]

REVISADO POR: [Firma]

APROBADO POR: [Firma]

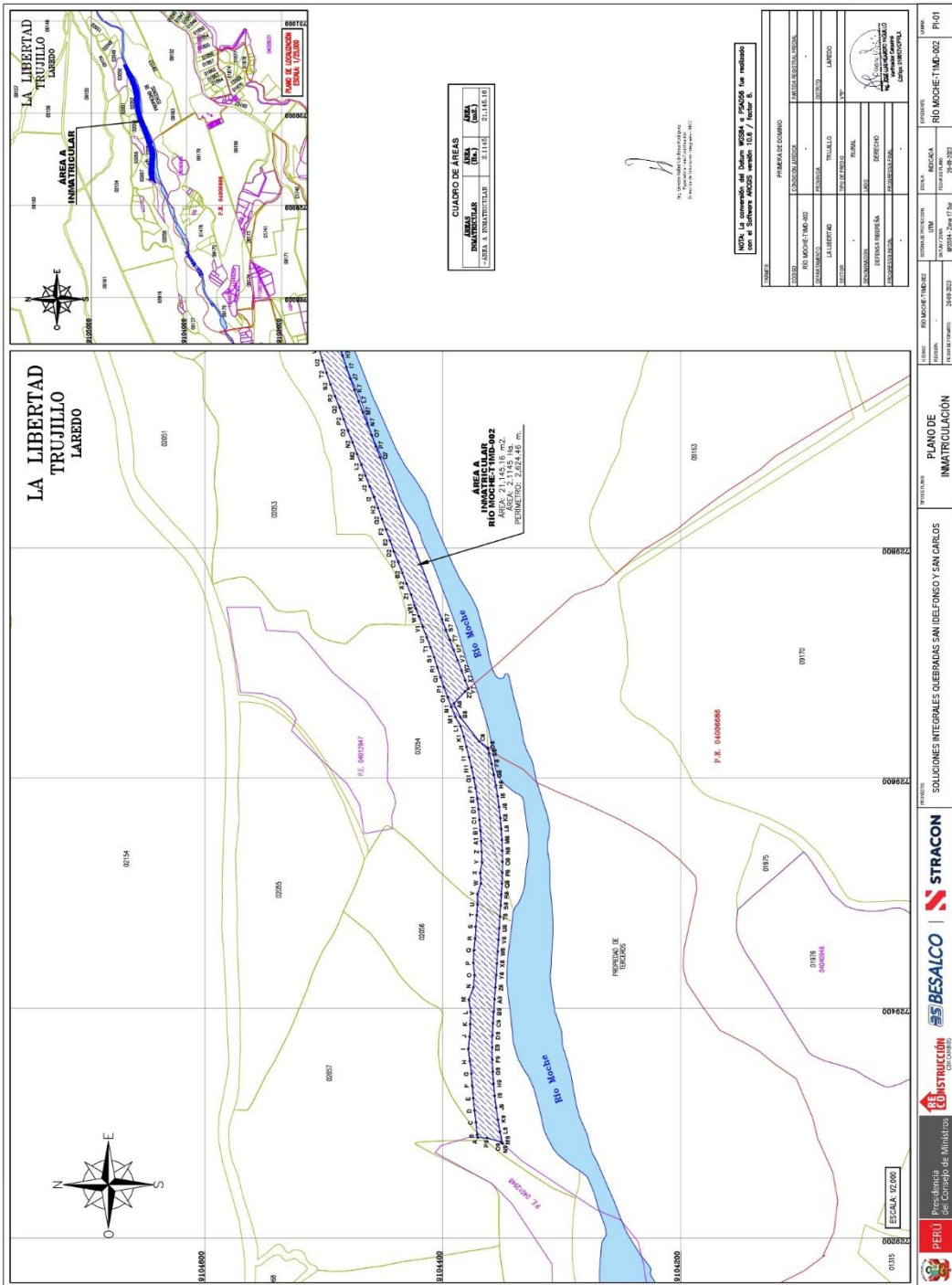
PROYECTO: RÍO MOCHETI MD-012 - PU-01

FECHA: 2023-08-17

ELABORADO POR: [Firma]

REVISADO POR: [Firma]

APROBADO POR: [Firma]



CUADRO DE AREAS

AREA	AREA (HA)	AREA (M ²)
AREA A INMATRICULAR	211.6519	211.6519

NOTA: La información del Plano, Memoria y Planos fue realizada con el Software AUTOCAD versión 10.0 / Hoja: 8.

ITEM	DESCRIPCION	FECHA
0001	PROYECTO DE OBRAS	2017
0002	PROYECTO DE OBRAS	2017
0003	PROYECTO DE OBRAS	2017
0004	PROYECTO DE OBRAS	2017
0005	PROYECTO DE OBRAS	2017
0006	PROYECTO DE OBRAS	2017
0007	PROYECTO DE OBRAS	2017
0008	PROYECTO DE OBRAS	2017
0009	PROYECTO DE OBRAS	2017
0010	PROYECTO DE OBRAS	2017

PERU Presidencia del Consejo de Ministros

CONSTRUCCION CONCEPTS

BESALCO

STRACON

PROYECTO: SOLUCIONES INTEGRALES QUERRADAS SAN DIFONSO Y SAN CARLOS
 PLAN DE INMATRICULACION
 AREA A INMATRICULAR
 RIO MOCHILAS-002

ESCALA: 1:2,000

FECHA: 2017-09-22
 HOJA: 8 de 17 Hojas

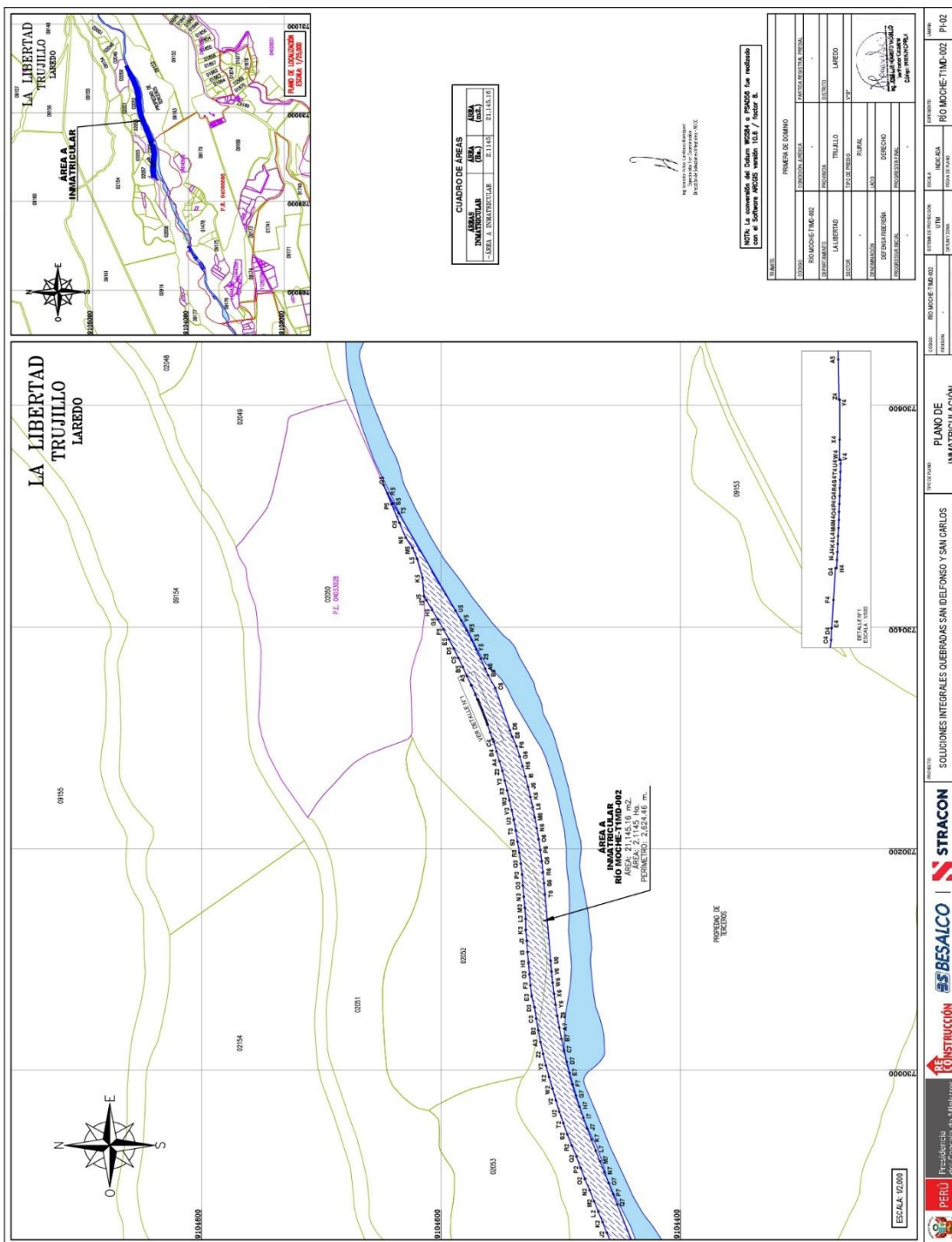
PROYECTANTE: R.O. MOCHILAS-002
 PLAN: 002
 ESCALA: 1:2,000

PLAN: 002
 ESCALA: 1:2,000

PLAN: 002
 ESCALA: 1:2,000

PLAN: 002
 ESCALA: 1:2,000

Esta es una copia auténtica imprimible de documento electrónico archivado en la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de DS.070-2013- PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del DS. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad puede ser contrastada a través de nuestro portal web: <https://www.sbn.gob.pe> ingresando al ícono *Verifica documento digital* o también a través de la siguiente dirección web: <https://www.sbn.gob.pe>. En ambos casos deberás ingresar la siguiente clave: 2S87910945



NOTA: El contenido de esta obra no constituye un documento definitivo.			
Este documento es propiedad de STRACON S.A.S. y no debe ser reproducido ni utilizado para otros fines sin el consentimiento escrito de STRACON S.A.S.			
Escala: 1:10.000			
PROYECTO: SOLUCIONES INTEGRALES QUERRAS SIN DELFONOS Y SAN ORLOS			
FECHA DE EMISIÓN: 2014/02/20			
AUTOR: INGENIERO CIVIL			
DISEÑADOR: INGENIERO CIVIL			
CORRECCION: INGENIERO CIVIL			
CARGO: INGENIERO CIVIL			
NOMBRE: ROMERO DE OSMANO			
DIRECCION GENERAL: INGENIERO CIVIL			
LOCALIDAD: LAREDO			
MUNICIPIO: LAREDO			
DEPARTAMENTO: CUSCO			
CANTON: TIERRA NUEVA			
CORREO ELECTRONICO: stracon@stracon.com			
TELÉFONO: 051 070 281 7200			
WEB: www.stracon.com			
PERU Presidencia del Consejo de Ministros			
LOCALIDAD: LAREDO		PROYECTO: SOLUCIONES INTEGRALES QUERRAS SIN DELFONOS Y SAN ORLOS	
MUNICIPIO: LAREDO		FECHA DE EMISIÓN: 2014/02/20	
DEPARTAMENTO: CUSCO		AUTOR: INGENIERO CIVIL	
CANTON: TIERRA NUEVA		DISEÑADOR: INGENIERO CIVIL	
CORREO ELECTRONICO: stracon@stracon.com		TELÉFONO: 051 070 281 7200	
WEB: www.stracon.com			
PERU Presidencia del Consejo de Ministros		STRACON 	
LOCALIDAD: LAREDO		PROYECTO: SOLUCIONES INTEGRALES QUERRAS SIN DELFONOS Y SAN ORLOS	
MUNICIPIO: LAREDO		FECHA DE EMISIÓN: 2014/02/20	
DEPARTAMENTO: CUSCO		AUTOR: INGENIERO CIVIL	
CANTON: TIERRA NUEVA		DISEÑADOR: INGENIERO CIVIL	
CORREO ELECTRONICO: stracon@stracon.com		TELÉFONO: 051 070 281 7200	
WEB: www.stracon.com			
PERU Presidencia del Consejo de Ministros		STRACON 	

Cuadro de Coordenadas UTM del Área A Matricular. Table with columns: Vertice, Lago, Denominación, Área, Intero, Este (E), Norte (N), Este (E), Norte (N). Includes a signature and stamp of the Director General de Inmuebles Estatales.

Cuadro de Coordenadas UTM del Área A Matricular. Table with columns: Vertice, Lago, Denominación, Área, Intero, Este (E), Norte (N), Este (E), Norte (N).

Cuadro de Coordenadas UTM del Área A Matricular. Table with columns: Vertice, Lago, Denominación, Área, Intero, Este (E), Norte (N), Este (E), Norte (N).

