



## **RESOLUCIÓN N° 0514-2023/SBN-DGPE-SDAPE**

San Isidro, 26 de mayo del 2023

### **VISTO:**

El Expediente N° 1080-2021/SBNSDAPE que sustenta el procedimiento sobre **PRIMERA INSCRIPCIÓN DE DOMINIO DE PREDIOS DEL ESTADO** en el marco del Texto Único Ordenado del Decreto Legislativo N° 1192, solicitado por **PROVIAS NACIONAL DEL MINISTERIO DE TRANSPORTES Y COMUNICACIONES**, respecto de un predio rústico de **6 231,57 m<sup>2</sup>**, ubicado en el distrito de Jamalca, provincia de Utcubamba, departamento de Amazonas (en adelante, “el predio”), con la finalidad de ser destinada a la ejecución del proyecto: Tramos viales del eje multimodal del Amazonas Norte del “Plan de acción para la integración de infraestructura regional sudamericana -IIRSA”, y;

### **CONSIDERANDO:**

1. Que, la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales (en adelante, “SBN”) es el ente rector del Sistema Nacional de Bienes Estatales encargado de normar y supervisar las acciones que realicen las entidades que conforman el mencionado Sistema, en materia de adquisición, disposición, administración y registro de los bienes estatales a nivel nacional, así como de ejecutar dichos actos respecto de los bienes estatales que se encuentran bajo su competencia, procurando optimizar su uso y valor, conforme a lo dispuesto en el Texto Único Ordenado de la Ley N° 29151<sup>1</sup> (en adelante, “la Ley”) y su Reglamento<sup>2</sup> (en adelante, “el Reglamento”);

2. Que, de conformidad con lo dispuesto por los artículos 49° y 50° del Texto Integrado del Reglamento de Organización y Funciones de la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales<sup>3</sup> (en adelante “Texto Integrado del ROF de la SBN”), la Subdirección de Administración del Patrimonio Estatal – SDAPE, es la unidad orgánica encargada de sustentar y aprobar los actos de adquisición y administración de los predios estatales bajo competencia de la SBN, procurando con ello una eficiente gestión de éstos, racionalizando su uso y optimizando su valor, entre ellas, el literal a) del citado artículo 50 del “Texto Integrado del ROF de la SBN”;

3. Que, mediante la “Ley que facilita la adquisición, expropiación y posesión de bienes inmuebles para obras de infraestructura y declara de necesidad pública la adquisición o expropiación de bienes inmuebles afectados para la ejecución de diversas obras de infraestructura”<sup>4</sup>, derogada parcialmente (a excepción de su Quinta Disposición Complementaria y Final), por la “Ley marco de adquisición y expropiación de inmuebles, transferencia de inmuebles de propiedad del Estado, liberación de

<sup>1</sup> Aprobado por Decreto Supremo N° 019-2019-VIVIENDA, publicada en el diario oficial “El Peruano” el 10 de julio de 2019.

<sup>2</sup> Aprobado con Decreto Supremo N° 008-2021-VIVIENDA, publicada en el diario oficial “El Peruano” el 11 de abril de 2021.

<sup>3</sup> Aprobado mediante Resolución n.° 00066-2022/SBN, publicada en el diario oficial “El Peruano”, el 28 de septiembre de 2022

<sup>4</sup> Aprobada por Ley N° 30025, publicada en el diario oficial “El Peruano” el 22 de mayo de 2013.

interferencias y dicta otras medidas para la ejecución de obras de infraestructura<sup>5</sup> y sus modificaciones (Decreto Legislativo N° 1210<sup>6</sup>, Decreto Legislativo N° 1330<sup>7</sup>, Decreto Legislativo N° 1366<sup>8</sup>), se crea un régimen jurídico aplicable a los procesos de adquisición y expropiación de inmuebles, transferencia de bienes inmuebles de propiedad del Estado y liberación de interferencias para la ejecución de obras de infraestructura. Las normas antes glosadas, han sido recogidas en el Texto Único Ordenado del Decreto Legislativo N° 1192<sup>9</sup> (en adelante, "TUO del DL N° 1192"); asimismo, es conveniente precisar que aún se encuentra parcialmente vigente el Decreto Supremo N° 011-2013-VIVIENDA, "Reglamento de los procedimientos especiales de saneamiento físico-legal y reglas para la inscripción de transferencias y modificaciones físicas de predios sujetos a trato directo o expropiación y aprueba otras disposiciones"<sup>10</sup> (en adelante, "el Decreto Supremo"); aunado a ello, la directiva denominada "Disposiciones para la transferencia de propiedad estatal y otorgamiento de otros derechos reales en el marco del D.L. N° 1192"<sup>11</sup>, (en adelante, "la Directiva"), constituyen la normativa especial aplicable al presente procedimiento administrativo;

4. Que, de la normativa especial antes descrita, se advierte que la finalidad de los procedimientos administrativos derivados, concretamente del artículo 41 del "TUO del DL N° 1192", deben ser simplificados y dinámicos, en la medida que la SBN, como representante del Estado, únicamente se sustituye en lugar del titular registral a efectos de efectivizar la transferencia o cualquier otro derecho real en favor del titular del proyecto; sustentándose dicho procedimiento en el **plan de saneamiento físico y legal** el cual ostenta la calidad de declaración jurada y es elaborado por el titular del proyecto, bajo responsabilidad;

5. Que, la Quinta Disposición Complementaria Final de la Ley N° 30025, declaró de necesidad pública la ejecución de un conjunto de obras de infraestructura, por ser de interés nacional y de gran envergadura cuya justificación se sustenta en la necesidad de reducir la brecha de infraestructura existente en el país, brindar conectividad a las poblaciones alejadas con fines de inclusión social y permitir la mejora económica de las poblaciones que se verán beneficiadas por dichas obras. Asimismo, se busca asegurar el cumplimiento de los compromisos contractuales asumidos por el Estado Peruano en el caso de las obras de infraestructura que actualmente se encuentran concesionadas. En ese sentido, su numeral 2), con relación a infraestructura vial, incluye la ejecución del proyecto denominado: Tramos viales del eje multimodal del Amazonas Norte del "Plan de acción para la integración de infraestructura regional sudamericana -IIRSA";

### **Respecto de la primera inscripción de dominio de "el predio" a favor de Provias Nacional del Ministerio de Transportes y Comunicaciones**

6. Que, mediante el Oficio N° 18114-2021-MTC/20.11 (S.I. N°19118-2021) presentado el 23 de julio de 2021, Provias Nacional del Ministerio de Transportes y Comunicaciones, representado por el entonces director de la Dirección de Derecho de Vía, Abog. Roller Edinson Rojas Floreano (en adelante, "el administrado"), solicitó la primera inscripción de dominio respecto de "el predio" a su favor, sustentando su pedido en la normativa especial descrita en el tercer, cuarto y quinto considerando de la presente resolución y adjuntando el Plan de Saneamiento Físico Legal y anexos;

7. Que, en ese sentido, de acuerdo con la finalidad del presente procedimiento administrativo, esta Subdirección procedió con la **calificación atenuada**<sup>12</sup> de la solicitud presentada por "el administrado", con la finalidad de verificar el cumplimiento de los requisitos exigidos por el numeral 5.4.3 de "la Directiva"<sup>13</sup>,

<sup>5</sup> Aprobada por Decreto Legislativo N° 1192, publicada en el diario oficial "El Peruano" el 23 de agosto de 2015.

<sup>6</sup> Publicada en el diario oficial "El Peruano" el 23 de septiembre de 2015.

<sup>7</sup> Publicada en el diario oficial "El Peruano" el 6 de enero de 2017.

<sup>8</sup> Publicada en el diario oficial "El Peruano" el 23 de julio de 2018.

<sup>9</sup> Aprobado por Decreto Supremo N° 015-2020-VIVIENDA, publicada en el diario oficial "El Peruano" el 26 de octubre de 2020.

<sup>10</sup> Aprobado por Decreto Supremo N° 011-2013-VIVIENDA, publicada en el diario oficial "El Peruano" el 23 de septiembre de 2013.

<sup>11</sup> Directiva 001-2021/SBN, aprobado por Resolución N° 0060-2021/SBN, publicada en el diario oficial "El Peruano" el 26 de julio de 2021.

<sup>12</sup> Se desprende de la naturaleza del presente procedimiento administrativo y del carácter de declaración jurada de la información presentada por la entidad a cargo del proyecto.

<sup>13</sup> Numeral 5.4.3) de la "Directiva n.° 001-2021/SBN", El Plan de saneamiento físico y legal del predio o inmueble estatal, materia de solicitud el cual es presentado preferentemente conforme al modelo del Anexo N° 2.

Dicho Plan debe cumplir los requerimientos siguientes:

- a) Ser visado por los profesionales (abogado e ingeniero, arquitecto o geógrafo) designados por el titular del proyecto.
- b) Indicar el número de la partida registral del predio o inmueble estatal en caso de encontrarse inscrito, e identificar el área total solicitada, el área afectada de cada predio o inmueble estatal con el proyecto, y su relación con el área total del proyecto de obra de infraestructura.
- c) Contener el Informe Técnico Legal que comprende como mínimo el diagnóstico técnico legal del predio o inmueble estatal solicitado, en el cual se precisa el área, ubicación, linderos, zonificación, ocupación, edificaciones, inscripciones, posesionarios, entre otros.

En dicho Informe Técnico Legal se identifica además las cargas que afecten al predio o inmueble estatal, tales como: procesos judiciales, patrimonio cultural, concesiones, derechos de superficie, gravámenes, actos de administración a favor de particulares, ocupaciones, superposiciones gráficas, duplicidades de partidas, reservas naturales, afectaciones en uso, entre otros. En este rubro se debe precisar la anotación preventiva u otro acto efectuado a nivel registral para asegurar la ejecución del proyecto, de ser el caso.

En el caso que el predio o inmueble estatal materia de solicitud se ubique en zona ribereña al mar, el solicitante precisará y sustentará en el citado informe si se ubica o no en zona de dominio restringido, de acuerdo a la LAM aprobada por DICAPI o referencial, conforme al Anexo N° 2.

emitiéndose el Informe Preliminar N° 02492-2021/SBN-DGPE-SDAPE del 09 de septiembre de 2021, a través del cual se advirtió, entre otros, que: **i)** Revisada la base gráfica de la SUNARP se verificó que “el predio” se superpone parcialmente con la partida N.° 11040815 y se superpone totalmente con el ámbito inscrito en la partida 14053256; **ii)** Revisada la base gráfica del SICAR de MIDAGRI se verificó que “el predio” se superpone totalmente con las unidades catastrales 030140 y 800904 y **iii)** El administrado no presentó el Certificado de Búsqueda Catastral acorde a lo exigido por el literal ii), inciso d), sub-numeral 5.4.3 de “la Directiva”;

**8.** Que, es conveniente precisar que, las observaciones descritas en el considerando precedente de la presente resolución, fueron puestas en conocimiento de “el administrado”, a través del Oficio N° 07772-2021/SBN-DGPE-SDAPE, notificado 24 de septiembre de 2021, a fin de que adecue su pedido al marco legal vigente en el plazo de diez (10) días hábiles, computados a partir el día siguiente de su notificación, bajo apercibimiento de declarar su solicitud como inadmisibles, de conformidad con lo establecido en el numeral 6.1.5 de “la Directiva”;

**9.** Que, mediante el Oficio N° 28301-2021-MTC/20.11 (S.I. n.° 26221-2021) presentado el 07 de octubre de 2021, “el administrado” presentó el Certificado de Búsqueda Catastral elaborado en base al Informe Técnico N° 012601-2021-Z.R.N°I-SEDE-CHICLAYO/UREG/CAT del 15 de julio de 2021, a través del cual, la Oficina Registral de Bagua señaló que “el predio” se encuentra ubicado parcialmente sobre la anotación preventiva inscrita en la partida 11040815 (título archivado 2013-1491 del 27/02/2013); en ese sentido, “el administrado” adjuntó el Informe N.° 009-2021/CLSN°0147-2021-MTC/20.11 del 28 de septiembre del 2021, a través del cual señaló que la partida 11040815 corresponde a una anotación preventiva a favor de un tercero inscrita en atención al Decreto Legislativo N° 1089, el mismo que de acuerdo con su reglamento aprobado mediante Decreto Supremo N° 032-2008-VIVIENDA, artículo 50° ha caducado, debido a que transcurrido 1 año desde la inscripción, es decir caducó de pleno derecho con fecha 27/02/2014, por lo cual, dicha inscripción queda sin efecto y no genera ningún efecto jurídico al no culminar su trámite respectivo. Por otro lado, “el administrado” precisó que respecto a la partida 14053256, la misma corresponde a la Concesión Eléctrica, sin embargo, no repercute al procedimiento de primera inscripción de dominio de predios del estado, dado que, si bien existe un derecho de concesión, esta no le otorga el derecho real de propiedad sobre el terreno concedido, sino sobre los frutos. Aunado a lo mencionado, del levantamiento de información en campo, no se ha encontrado infraestructura correspondiente a la concesión eléctrica, debido a que si bien estas concesiones tienen áreas de 17535.2518 Ha. que no son aprovechadas toda vez que en la zona de superposición con el área requerida para inmatriculación, se encuentra proyectada la construcción de la Obra: Tramos viales del eje multimodal del Amazonas Norte del “Plan de acción para la integración de infraestructura regional sudamericana - IIRSA”;

**10.** Que, respecto a la superposición con las unidades catastrales 030140 y 800904 es preciso mencionar que “el administrado” señaló que en relación a la unidad catastral 030140 tiene como titular catastral al señor Teodomiro Ynga López, asimismo de la revisión de la base gráfica de SUNARP dicha unidad catastral es perteneciente a la anotación preventiva con partida 11040815 que a la fecha de la emisión del presente informe se encuentra caducado. Por otro lado, es preciso mencionar que, de la revisión de la información proporcionada de Registros Públicos, mediante la respuesta del Certificado de Búsqueda Catastral (CBC) con publicidad 2021- 2881728, no advierte ninguna superposición con la U.C. 800904; sin

- d) Contener como sustento, los documentos siguientes:
- i) Títulos archivados, en el caso que el predio o inmueble estatal se encuentre inscrito
  - ii) Certificado de Búsqueda Catastral expedido por la SUNARP, respecto al área solicitada, con una antigüedad no mayor a seis (6) meses, en los casos siguientes:
    - Predios e inmuebles estatales no inscritos en el Registro de Predios; o
    - Predios e inmuebles estatales que formen parte de áreas de gran extensión inscritas en el Registro de Predios que involucren más de una partida registral o cuando en la partida registral existan diversas anotaciones de independización y/o anotaciones de cierre parcial por duplicidad registral.En el caso que el Certificado de Búsqueda Catastral establezca un área mayor a la solicitada, se adjunta la documentación que dio mérito a la emisión del indicado Certificado y un plano diagnóstico que evidencie que el área solicitada se encuentra dentro del área materia del Certificado de Búsqueda Catastral, suscrito por ingeniero, arquitecto o geógrafo.
  - iii) Informe de la inspección técnica realizada, presentado conforme al modelo del Anexo N° 3. Dicho informe contiene como mínimo la fecha de inspección con una antigüedad no mayor a un (1) año, la descripción de lo observado durante la inspección, incluyendo la naturaleza del predio o inmueble estatal, ocupaciones, posesiones, la verificación de la ruptura o no de la continuidad geográfica en aplicación de la Ley N° 26856, de ser el caso, y otros aspectos verificados que refuercen el diagnóstico técnico legal.
  - iv) Plano perimétrico y de ubicación del predio o inmueble estatal en coordenadas UTM en sistema WGS 84, a escala apropiada, con la indicación del área, linderos, ángulos y medidas perimétricas, suscrito por verificador catastral.
  - v) Memoria descriptiva del predio o inmueble estatal, con la indicación del área, linderos, medidas perimétricas y zonificación, suscrito por verificador catastral.
  - vi) Cuando se requiera una independización, los documentos indicados en los incisos iv) y v) del presente literal también se presentan respecto del área remanente, salvo que la indicada área no se pueda determinar.
  - vii) Fotografía del predio o inmueble estatal, con una antigüedad no mayor a un (1) año.

La solicitud puede ser formulada a través de la Mesa de Partes Virtual o la Mesa de Partes física. En el caso que la solicitud sea presentada a través de la Mesa de Partes física, el solicitante remite un CD con el Plano perimétrico y de ubicación y la Memoria descriptiva, debidamente firmados, y dos (2) juegos físicos de dichos documentos; asimismo, remite en el CD los planos de diagnóstico, cuando formen parte de la documentación sustentatoria. El solicitante remite los archivos digitales en formato shapefile de ESRI y la información gráfica digital correspondiente. En el caso que para la elaboración del plan de saneamiento físico y legal se requiera información o documentación que no sea accesible al titular del proyecto, éste puede requerirla a la entidad pública afectada con dicho proyecto, la cual deberá ser entregada bajo responsabilidad, conforme a lo establecido en el artículo 3 del Decreto Supremo N° 011-2013-VIVIENDA.

perjuicio de lo anteriormente mencionado, “el administrado” precisó que por más que existiera alguna superposición gráfica con la U.C. 800904, la misma no se encuentra en ocupación por terceros, por lo que, teniendo en consideración la evaluación de la Superintendencia de Registros Públicos (SUNARP), y de la inspección técnica realizada en campo, se determina que el predio materia de solicitud de primera inscripción de dominio no se superpone ni vulnera con propiedad de terceros;

11. Que, en ese sentido, se procedió a realizar la evaluación correspondiente de la documentación remitida por “el administrado”, emitiéndose el Informe Preliminar N.º 02924-2022/SBN-DGPE-SDAPE del 03 de noviembre de 2022 a través del cual se verificó que “el administrado” aclaró las observaciones técnicas advertidas;

12. Que, por otro lado, cabe indicar que “el administrado” declaró que de la revisión de la plataforma del SIGDA del Ministerio de Cultura, aparentemente habría una superposición con la Gran Zona de Reserva Arqueológica; sin embargo, teniendo en cuenta la inspección de campo realizada y que la obra vial se encuentra ejecutada no se aprecian sitios arqueológicos cercanos al área a transferir;

13. Que, resulta pertinente precisar que “el administrado” debe tener en cuenta el artículo 5.15 de “la Directiva”, el cual dispone que: “La resolución que dispone la primera inscripción de dominio, la transferencia de propiedad, o el otorgamiento de otros derechos reales, indica que el derecho otorgado mediante aquella no brinda autorizaciones, permisos, licencias u otros derechos necesarios que, para el ejercicio de sus actividades, debe obtener el titular del proyecto de la obra de infraestructura ante otras entidades conforme a la normatividad vigente. Corresponde al beneficiario del derecho otorgado cumplir con la normatividad para el ejercicio de las actividades que vaya a ejecutar sobre el predio o inmueble estatal;

14. Que, es importante precisar que, de la revisión del Plan de Saneamiento Físico - Legal de “el predio”, se advierte que “el administrado” declaró que “el predio” se encuentra comprendido en una zona sin antecedentes registrales, desocupado, no presenta edificaciones y no se afecta propiedad ni posesión de terceros; por otro lado, en relación al Informe de Inspección Técnica, “el administrado” indicó que la inspección fue realizada el 01 de julio de 2021, verificándose que “el predio” es rustico, con topografía plana, suelo arenoso y con presencia de limos;

15. Que, en ese sentido, se debe tener en cuenta lo señalado en el tercer párrafo del artículo 3º de “el Decreto Supremo”, concordante con el numeral 5.6) de “la Directiva”, establecen que, la información y documentación que el solicitante presente y la que consigne en el plan de saneamiento físico y legal, al cual se refiere la presente directiva, **adquieren la calidad de declaración jurada**. Asimismo, el numeral 6.2.2) de “la Directiva”, señala que, la documentación que sustenta la emisión de la resolución, son **los documentos proporcionados por el solicitante**; precisándose además que, no es necesario ni obligatorio el cumplimiento de otros requisitos por parte de la SBN, tales como la inspección técnica del predio, obtención del certificado de parámetros urbanísticos o de zonificación y vías;

16. Que, el artículo 5 de “el Decreto Supremo”, establece que, en el caso de **predios no inscritos de propiedad estatal**, la SBN realizará la primera inscripción de dominio **a favor del titular del proyecto**; disposición legal que es concordante con lo prescrito por el numeral 6.1.1 de “la Directiva”;

17. Que, en atención a lo expuesto, esta Superintendencia tomará como válida la documentación y declaración presentada por “el administrado”, en estricto cumplimiento del marco normativo antes señalado, dado que acorde a lo detallado en el considerando décimo quinto de la presente resolución, el titular del proyecto asume entera responsabilidad por lo declarado en el Plan de Saneamiento Físico - Legal y la solicitud presentada; y, en consecuencia, se procederá con la primera inscripción de dominio de “el predio” a favor de “el administrado”, con la finalidad de ejecutar la obra de infraestructura denominada: Tramos viales del eje multimodal del Amazonas Norte del “Plan de acción para la integración de infraestructura regional sudamericana -IIRSA” y en los documentos técnicos como Plano de Perimétrico – Ubicación y la Memoria Descriptiva suscritos y autorizados por el verificador catastral Ingeniero Ramiro Castro Leuyacc;

18. Que, para los efectos de la calificación registral y en cumplimiento de lo previsto por el numeral 4.2.2 del Convenio de Cooperación Interinstitucional entre la SUNARP y la SBN, forman parte de la presente resolución y por tanto de la misma firma digital, los documentos técnicos descritos en el considerando que

antecede, lo que podrá ser verificado a través de la dirección web: <http://app.sbn.gob.pe/verifica>. Asimismo, en la calificación de la solicitud de inscripción correspondiente al presente procedimiento, el Registrador deberá tomar en cuenta **la exoneración de pago de derechos registrales**, conforme a lo regulado en el numeral 5.2 de la Directiva N° 09-2015-SUNARP-SN<sup>14</sup> “ Directiva que regula en sede registral el trámite de inscripción de los actos referidos al proceso de adquisición y expropiación de inmuebles, y transferencia de inmuebles de propiedad del Estado, previstos en el Decreto Legislativo N° 1192”, la cual prescribe lo siguiente: “Los actos previstos en el Decreto Legislativo N° 1192 se encuentran sujetos al pago de derechos registrales, salvo los casos de inmatriculación, transferencia e independización de inmuebles de propiedad del Estado a que se refiere el artículo 41.3 del citado decreto legislativo”;

Por lo expuesto, de conformidad con lo dispuesto en “la Ley”, el “Texto Integrado del ROF de la SBN”, el “TUO del D.L. N° 1192”, “la Directiva”, la Resolución N° 0005-2022/SBN-GG, de fecha 31 de enero de 2022, y el Informe Técnico Legal N° 0590-2023/SBN-DGPE-SDAPE de fecha 25 de mayo de 2023;

#### **SE RESUELVE:**

**PRIMERO: DISPONER** la **PRIMERA INSCRIPCIÓN DE DOMINIO** en el marco del Texto Único Ordenado del Decreto Legislativo N° 1192 del predio rústico de **6 231,57 m<sup>2</sup>**, ubicado en el distrito de Jamalca, provincia de Utcubamba, departamento de Amazonas a favor del **PROVIAS NACIONAL DEL MINISTERIO DE TRANSPORTES Y COMUNICACIONES - MTC** con la finalidad de destinarlo al proyecto de infraestructura vial denominado Tramos viales del eje multimodal del Amazonas Norte del “Plan de acción para la integración de infraestructura regional sudamericana -IIRSA”, en virtud de los argumentos antes expuestos en la presente resolución.

**SEGUNDO: REMITIR** la presente resolución y la documentación técnica que la sustenta, a la Zona Registral N° II – Oficina Registral de Bagua de la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos, para la inscripción correspondiente.

**TERCERO: NOTIFICAR** a **PROVIAS NACIONAL DEL MINISTERIO DE TRANSPORTES Y COMUNICACIONES**, lo resuelto en la presente resolución.

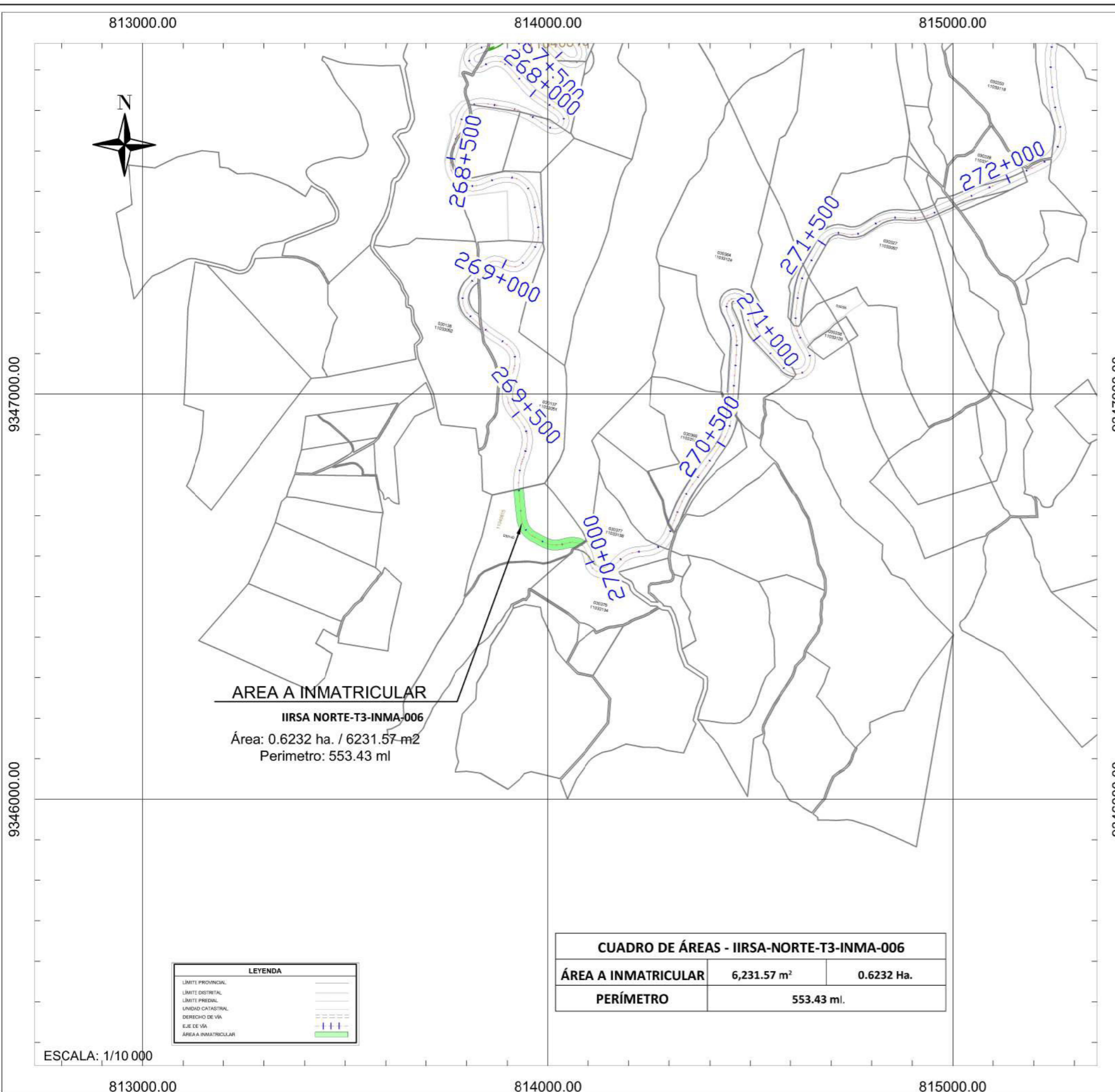
**CUARTO:** Disponer la publicación de la presente resolución en el diario oficial El Peruano y en la Sede Digital de la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales ([www.gob.pe/sbn](http://www.gob.pe/sbn)), el mismo día de su publicación.

**Regístrese, notifíquese y publíquese. –**

CARLOS ALFONSO GARCÍA WONG  
Subdirector de Administración del Patrimonio Estatal  
Superintendencia Nacional de Bienes Estatales

---

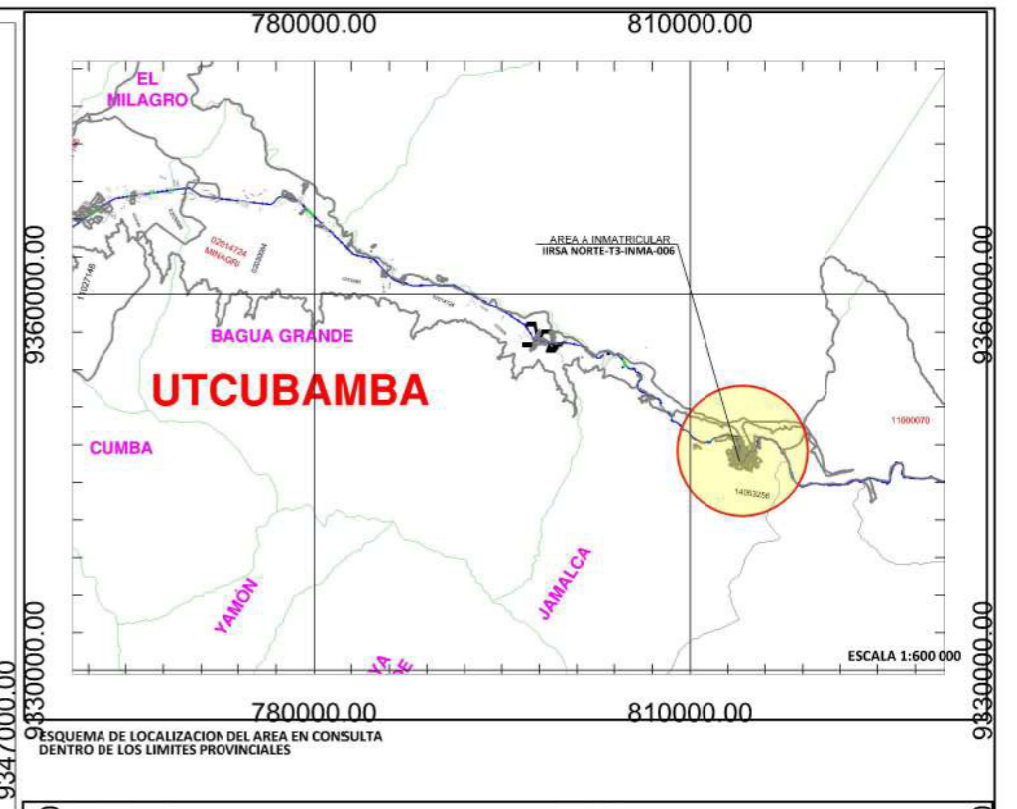
<sup>14</sup> Aprobada por Resolución del Superintendente Nacional de los Registros Públicos N° 275-2015-SUNARP-SN publicada en el Diario Oficial El Peruano el 27 de octubre del 2015



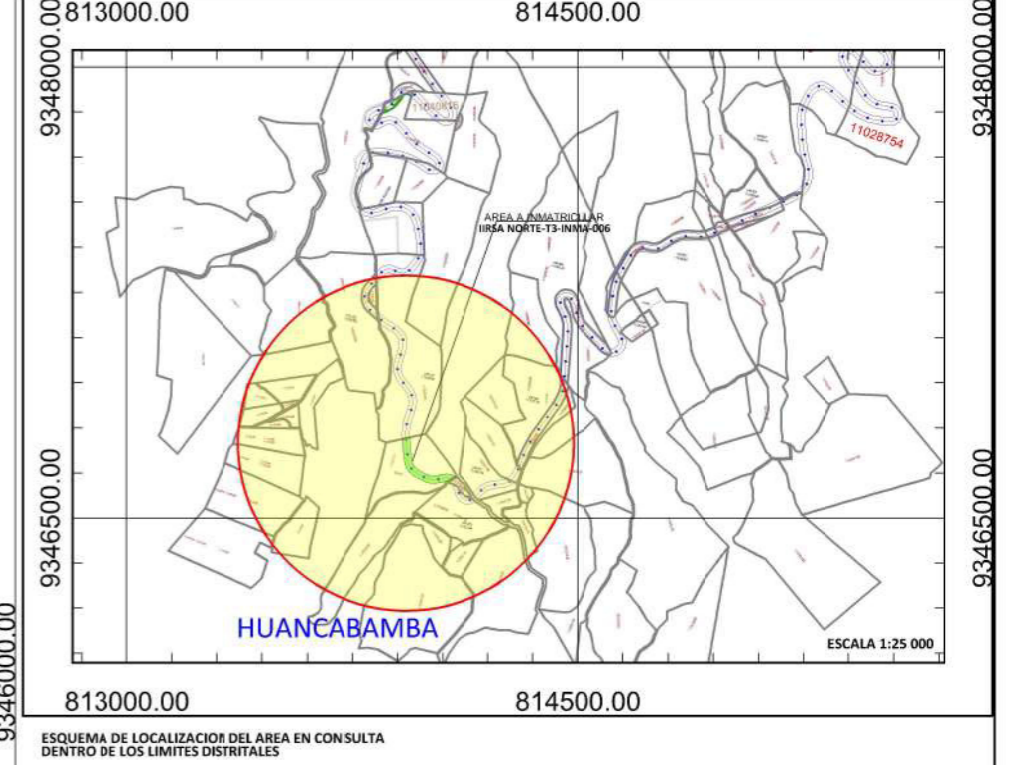
**AREA A INMATRICULAR**  
**IIRSA NORTE-T3-INMA-006**  
 Área: 0.6232 ha. / 6231.57 m<sup>2</sup>  
 Perímetro: 553.43 ml

LEYENDA	
LÍMITE PROVINCIAL	-----
LÍMITE DISTRITAL	-----
LÍMITE PREDIAL	-----
UNIDAD CATASTRAL	-----
DERECHO DE VÍA	-----
EJE DE VÍA	-----
AREA A INMATRICULAR	-----

CUADRO DE ÁREAS - IIRSA-NORTE-T3-INMA-006		
ÁREA A INMATRICULAR	6,231.57 m <sup>2</sup>	0.6232 Ha.
PERÍMETRO	553.43 ml.	

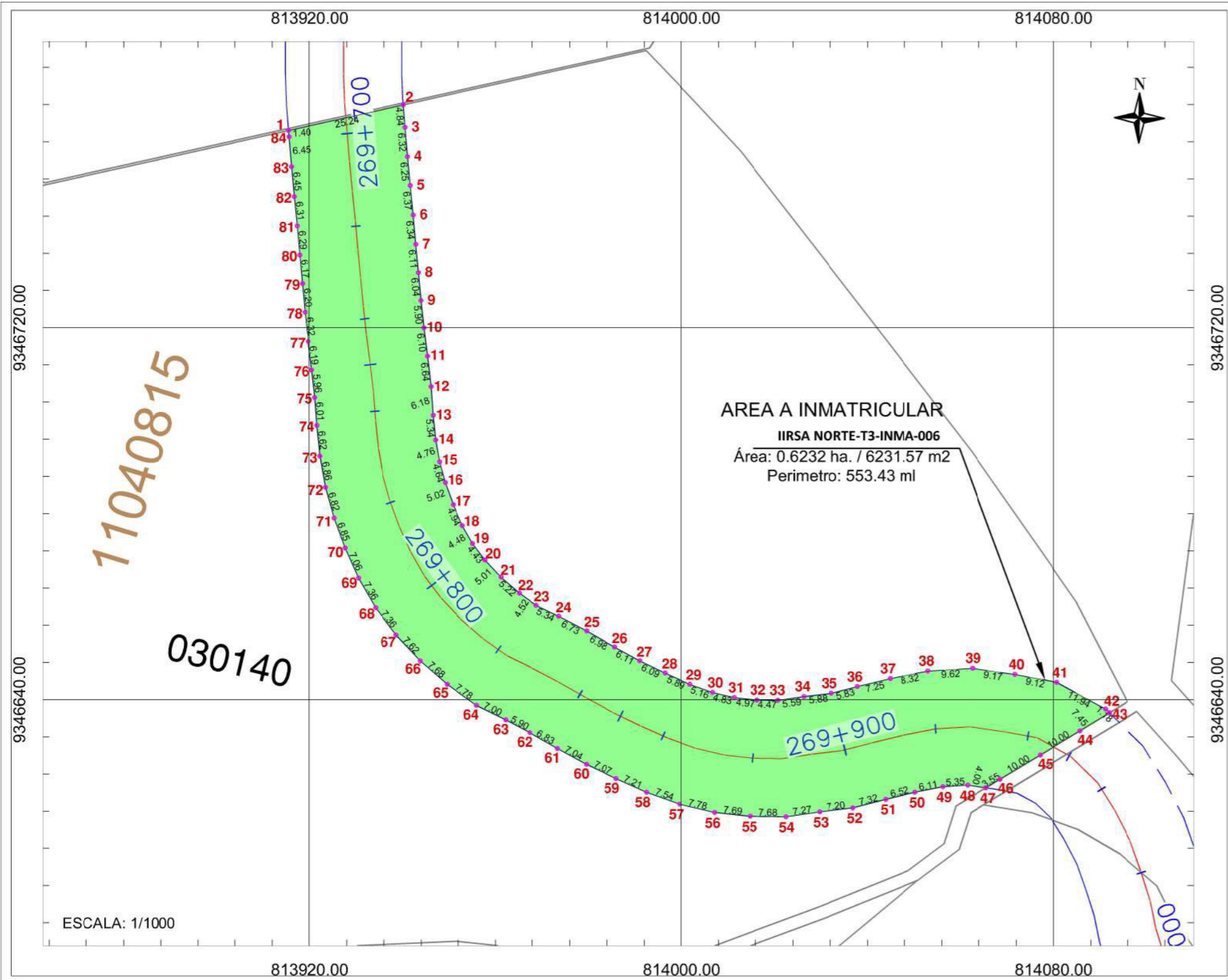


ESQUEMA DE LOCALIZACION DEL AREA EN CONSULTA DENTRO DE LOS LIMITES PROVINCIALES



ESQUEMA DE LOCALIZACION DEL AREA EN CONSULTA DENTRO DE LOS LIMITES DISTRITALES

CONDICION:	TRAMO:	FIRMA:
PARTIDA:	LADO: DERECHO IZQUIERDO	 <b>Ing. RAMIRO CASTRO LEUYACC</b> VERIFICADOR CATASTRAL CIP 176729 CODIGO: 012501VCPZRX
SECTOR: ASERRADERO	DEPARTAMENTO: AMAZONAS	
TIPO DE PREDIO: RÚSTICO	PROVINCIA: UTCUBAMBA	
PROGRESIVA INICIAL: 269+696	DISTRITO: JAMALCA	
PROGRESIVA FINAL: 269+950	CENTRO URBANO/UNIDAD CATASTRAL:	



VERTICE	LADO	DISTANCIA	ANGULO	DATUM UTM WGS84 - 17S				DATUM UTM PSAD56 - 17S	
				ESTE (X)		NORTE (Y)		ESTE (X)	NORTE (Y)
				ESTE (X)	NORTE (Y)	ESTE (X)	NORTE (Y)		
1	1-2	25.24	97°52'38"	813915.4999	9346762.4088	814167.0995	9347136.1888		
2	2-3	4.84	82°7'22"	813940.1309	9346767.9113	814191.7305	9347141.6912		
3	3-4	6.32	180°2'0"	813940.5289	9346763.0863	814192.1285	9347136.8662		
4	4-5	6.25	180°34'10"	813941.0523	9346756.7855	814192.6519	9347130.5654		
5	5-6	6.37	180°19'4"	813941.6319	9346750.5598	814193.2315	9347124.3397		
6	6-7	6.34	179°25'13"	813942.2575	9346744.2204	814193.8571	9347118.0003		
7	7-8	6.11	180°21'51"	813942.8161	9346737.9065	814194.4157	9347111.6864		
8	8-9	6.04	179°53'44"	813943.3937	9346731.8196	814194.9933	9347105.5995		
9	9-10	5.90	180°51'47"	813943.9529	9346725.8101	814195.5525	9347099.5900		
10	10-11	6.10	181°3'36"	813944.5880	9346719.9440	814196.1876	9347093.7240		
11	11-12	6.64	179°19'45"	813945.3571	9346713.8890	814196.9567	9347087.6689		
12	12-13	6.18	177°35'21"	813946.1163	9346707.2955	814197.7159	9347081.0754		
13	13-14	5.34	181°38'24"	813946.5641	9346701.1351	814198.1637	9347074.9150		
14	14-15	4.76	184°14'37"	813947.1031	9346695.8267	814198.7027	9347069.6066		
15	15-16	4.64	185°23'20"	813947.9325	9346691.1428	814199.5321	9347064.9227		
16	16-17	5.02	184°34'53"	813949.1669	9346686.6706	814200.7665	9347060.4505		
17	17-18	4.94	183°49'11"	813950.8854	9346681.9520	814202.4850	9347055.7319		
18	18-19	4.48	185°53'38"	813952.8802	9346677.4351	814204.4798	9347051.2150		
19	19-20	4.43	187°16'22"	813955.1037	9346673.5405	814206.7033	9347047.3204		
20	20-21	5.01	186°9'19"	813957.7682	9346670.0027	814209.3688	9347043.7826		
21	21-22	5.22	185°47'43"	813961.1969	9346666.3462	814212.7965	9347040.1261		
22	22-23	4.52	185°27'47"	813965.1326	9346662.9184	814216.7322	9347036.6984		
23	23-24	5.34	189°25'21"	813968.8105	9346660.2861	814220.4101	9347034.0661		
24	24-25	6.73	178°9'28"	813973.6030	9346657.9312	814225.2026	9347031.7111		
25	25-26	6.98	178°2'2"	813979.5485	9346654.7684	814231.1481	9347028.5484		
26	26-27	6.11	181°17'13"	813985.5927	9346651.2820	814237.1923	9347025.0620		
27	27-28	6.09	182°57'53"	813990.9538	9346648.3481	814242.5534	9347022.1280		
28	28-29	5.89	181°31'13"	813996.4396	9346645.7049	814248.0392	9347019.4849		
29	29-30	5.16	184°30'56"	814001.8126	9346643.2896	814253.4122	9347017.0696		
30	30-31	4.83	186°23'38"	814006.6732	9346641.5503	814258.2728	9347015.3302		
31	31-32	4.97	187°5'12"	814011.3773	9346640.4386	814262.9769	9347014.2186		
32	32-33	4.47	185°21'57"	814016.3200	9346639.9009	814267.9196	9347013.6808		
33	33-34	5.59	189°19'11"	814020.7883	9346639.8351	814272.3879	9347013.6150		
34	34-35	5.88	178°21'37"	814026.3209	9346640.6596	814277.9205	9347014.4396		
35	35-36	5.83	187°40'37"	814032.1633	9346641.3601	814283.7629	9347015.1400		
36	36-37	7.25	179°7'1"	814037.8105	9346642.8220	814289.4101	9347016.6019		
37	37-38	8.32	177°33'27"	814044.8518	9346644.5294	814296.4514	9347018.3093		
38	38-39	9.62	172°19'55"	814053.0133	9346646.1437	814304.6129	9347019.9236		
39	39-40	9.17	168°10'16"	814062.6149	9346646.7342	814314.2146	9347020.5142		
40	40-41	9.12	177°44'0"	814071.6893	9346645.4090	814323.2889	9347019.1889		
41	41-42	11.94	161°47'30"	814080.6588	9346643.7343	814332.2584	9347017.5142		
42	42-43	1.18	164°28'22"	814091.1248	9346637.9844	814342.7244	9347011.7643		
43	43-44	7.45	75°38'5"	814091.9708	9346637.1585	814343.5704	9347010.9384		
44	44-45	10.00	180°4'27"	814085.6279	9346633.2984	814337.2276	9347007.0784		
45	45-46	10.00	179°55'33"	814077.0931	9346628.0892	814328.6927	9347001.8692		
46	46-47	3.55	180°3'23"	814068.5500	9346622.8902	814320.1496	9346996.6701		
47	47-48	4.00	140°18'40"	814065.5235	9346621.0442	814317.1231	9346994.8242		
48	48-49	5.35	191°49'44"	814061.5648	9346621.6224	814313.1644	9346995.4023		
49	49-50	6.11	187°40'5"	814056.2204	9346621.2937	814307.8200	9346995.0736		
50	50-51	6.52	182°26'33"	814050.2253	9346620.1079	814301.8249	9346993.8878		

LIMITE	COLINDANCIA DE LA INMATRICULACIÓN	LONGITUD (m)
NORTE	CARRETERA CORRAL QUEMADO - POMACOCHAS (CARRETERA FERNANDO BELAUDE TERRRY) (DEL VÉRTICE 1 AL VÉRTICE 2)	25.24
SUR	CARRETERA CORRAL QUEMADO - POMACOCHAS (CARRETERA FERNANDO BELAUDE TERRRY) (DEL VÉRTICE 43 AL VÉRTICE 47)	31.00
ESTE	COLINDA CON PROPIEDAD DE TERCEROS (DEL VÉRTICE 2 AL VÉRTICE 43)	245.92
OESTE	COLINDA CON PROPIEDAD DE TERCEROS (DEL VÉRTICE 47 AL VÉRTICE 1)	251.27

CUADRO DE ÁREAS - IIRSA-NORTE-T3-INMA-006		
ÁREA A INMATRICULAR	6,231.57 m <sup>2</sup>	0.6232 Ha.
PERÍMETRO	553.43 ml.	

LEYENDA	
LIMITE PROVINCIAL	---
LIMITE DISTRITAL	---
LIMITE PREDIAL	---
UNIDAD CATASTRAL	---
DERECHO DE VIA	---
AREA A INMATRICULAR	---

CONDICION:	TRAMO:	FIRMA:
PARTIDA:	LADO: DERECHO IZQUIERDO	 Ing. RAMIRO CASTRO LEUYAGC VERIFICADOR CATASTRAL CIP 170720 CODIGO 012501VCP2RXX
SECTOR: ASERRADERO	DEPARTAMENTO: AMAZONAS	
TIPO DE PREDIO: RÚSTICO	PROVINCIA: UTCUBAMBA	
PROGRESIVA INICIAL: 269+696	DISTRITO: JAMALCA	
PROGRESIVA FINAL: 269+950	CENTRO URBANO/UNIDAD CATASTRAL:	


DATOS TECNICOS Y CUADRO DE COORDENADAS DEL ÁREA EN CONSULTA							
VERTICE	LADO	DISTANCIA	ANGULO	DATUM UTM WGS84 - 17S		DATUM UTM PSAD56 - 17S	
				ESTE (X)	NORTE (Y)	ESTE (X)	NORTE (Y)
51	51-52	7.32	180°52'59"	814043.8892	9346618.5715	814295.4888	9346992.3514
52	52-53	7.20	172°19'23"	814036.8048	9346616.7375	814288.4044	9346990.5175
53	53-54	7.27	181°38'23"	814029.6521	9346615.8800	814281.2517	9346989.6599
54	54-55	7.68	170°40'49"	814022.4579	9346614.8078	814274.0575	9346988.5878
55	55-56	7.69	174°38'3"	814014.7807	9346614.9208	814266.3803	9346988.7008
56	56-57	7.78	172°54'48"	814007.1344	9346615.7527	814258.7340	9346989.5327
57	57-58	7.54	173°36'22"	813999.5648	9346617.5415	814251.1644	9346991.3214
58	58-59	7.21	175°29'4"	813992.4614	9346620.0834	814244.0610	9346993.8634
59	59-60	7.07	178°28'47"	813985.8869	9346623.0389	814237.4865	9346996.8188
60	60-61	7.04	177°27"	813979.5195	9346626.1068	814231.1191	9346999.8867
61	61-62	6.83	178°42'47"	813973.3445	9346629.4861	814224.9441	9347003.2661
62	62-63	5.90	181°57'58"	813967.4287	9346632.8985	814219.0283	9347006.6784
63	63-64	7.00	181°50'32"	813962.2168	9346635.6710	814213.8164	9347009.4509
64	64-65	7.78	170°34'39"	813955.9360	9346638.7573	814207.5356	9347012.5372
65	65-66	7.68	174°32'13"	813949.6127	9346643.2829	814201.2123	9347017.0628
66	66-67	7.62	174°12'17"	813943.8234	9346648.3251	814195.4230	9347022.1050
67	67-68	7.36	173°50'41"	813938.6109	9346653.8854	814190.2105	9347027.6654
68	68-69	7.36	172°43'38"	813934.1805	9346659.7658	814185.7801	9347033.5457
69	69-70	7.06	174°6'22"	813930.5312	9346666.1578	814182.1308	9347039.9378
70	70-71	6.85	176°10'59"	813927.6799	9346672.6140	814179.2795	9347046.3939
71	71-72	6.82	175°25'7"	813925.3340	9346679.0551	814176.9336	9347052.8350
72	72-73	6.86	174°36'40"	813923.5206	9346685.6254	814175.1202	9347059.4053
73	73-74	6.62	175°45'23"	813922.3246	9346692.3798	814173.9242	9347066.1597
74	74-75	6.01	178°21'36"	813921.6559	9346698.9657	814173.2555	9347072.7456
75	75-76	5.96	182°24'39"	813921.2203	9346704.9583	814172.8199	9347078.7382
76	76-77	6.19	180°40'15"	813920.5380	9346710.8838	814172.1376	9347084.6637
77	77-78	6.32	178°56'24"	813919.7581	9346717.0231	814171.3577	9347090.8031
78	78-79	6.20	179°8'13"	813919.0778	9346723.3063	814170.6774	9347097.0862
79	79-80	6.17	180°6'16"	813918.5033	9346729.4807	814170.1029	9347103.2606
80	80-81	6.29	179°38'9"	813917.9204	9346735.6240	814169.5200	9347109.4039
81	81-82	6.31	180°34'47"	813917.3659	9346741.8911	814168.9655	9347115.6710
82	82-83	6.45	179°40'56"	813916.7459	9346748.1736	814168.3455	9347121.9536
83	83-84	6.45	179°25'50"	813916.1484	9346754.5920	814167.7480	9347128.3719
84	84-1	1.40	179°58'1"	813915.6147	9346761.0166	814167.2143	9347134.7965
TOTAL		553.41	14760°0'1"				

ESCALA: 1/1000

LIMITE	COLINDANCIA DE LA INMATRICULACIÓN	LONGITUD (m)
NORTE	CARRETERA CORRAL QUEMADO - POMACOCCHAS (CARRETERA FERNANDO BELAUDE TERRRY) (DEL VÉRTICE 1 AL VÉRTICE 2)	25.24
SUR	CARRETERA CORRAL QUEMADO - POMACOCCHAS (CARRETERA FERNANDO BELAUDE TERRRY) (DEL VÉRTICE 43 AL VÉRTICE 47)	31.00
ESTE	COLINDA CON PROPIEDAD DE TERCEROS (DEL VÉRTICE 2 AL VÉRTICE 43)	245.92
OESTE	COLINDA CON PROPIEDAD DE TERCEROS (DEL VÉRTICE 47 AL VÉRTICE 1)	251.27

CUADRO DE ÁREAS - IIRSA-NORTE-T3-INMA-006		
ÁREA A INMATRICULAR	6,231.57 m <sup>2</sup>	0.6232 Ha.
PERÍMETRO	553.43 ml.	

LEYENDA	
LIMITE PROVINCIAL	---
LIMITE DISTRITAL	---
LIMITE PNEUM	---
UNIDAD CATASTRAL	---
DERECHO DE VIA	---
EJE DE VIA	---
ÁREA A INMATRICULAR	---

CONDICION:	TRAMO:	FIRMA:
PARTIDA:	LADO: DERECHO IZQUIERDO	 <b>Ing. RAMIRO CASTRO LEUYACC</b> VERIFICADOR CATASTRAL CIP: 170720 CODIGO: 012501VCP2RXX
SECTOR: ASERRADERO	DEPARTAMENTO: AMAZONAS	
TIPO DE PREDIO: RÚSTICO	PROVINCIA: UTCUBAMBA	
PROGRESIVA INICIAL: 269+696	DISTRITO: JAMALCA	
PROGRESIVA FINAL: 269+950	CENTRO URBANO/UNIDAD CATASTRAL:	

NOTAS

- DIMENSIONES DE ELEVACIONES EN METROS: 1:50000
  - SISTEMA DE REFERENCIA: UTM WGS84
  - EL PLANO: PERIMETRICO MATRIZ
- Se adjunta una copia autenticada en la Sucesión de Firmas Digitales, firmada y dispuesta por el Art. 17 de la Ley N° 27072-2013, en el formato PDF. Su autenticidad e integridad puede ser verificada a través de nuestro portal web: <https://www.sbn.gob.pe> también a través de la siguiente dirección web: <https://www.sbn.gob.pe>. En ambos casos deberás ingresar la siguiente clave: 9615037F49



Ministerio de Transportes y Comunicaciones

Viceministerio de Transportes

Provincias Nacionales

PROYECTO:

TRAMOS VIALES DEL EJE MULTIMODAL DEL AMAZONAS NORTE DEL "PLAN DE ACCIÓN PARA LA INTEGRACIÓN DE INFRAESTRUCTURA REGIONAL SUDAMERICANA - IIRSA" (TRAMO CORRAL QUEMADO - POMACOCCHAS)

TITULAR:

INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE NACIONAL - PROVIAS NACIONAL

CODIGO:

PERIMETRICO MATRIZ

N° PLANO

03

PROYECCION: WGS84

ZONA: 17 SUR

FECHA: JULIO 2021

ESCALA: INDICADA





"Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia"

**MEMORIA DESCRIPTIVA DEL PLANO DE INMATRICULACION DEL ÁREA OCUPADA POR PROVIAS**

**(Inmatriculación del predio)**

<b>PROGRESIVA</b>	<b>INICIO (Km)</b>	<b>269+696</b>	<b>FIN (Km)</b>	<b>269+950</b>	<b>LADO</b>	<b>DERECHO IZQUIERDO</b>
-------------------	--------------------	----------------	-----------------	----------------	-------------	--------------------------

**1. OBJETO:**

El objeto de la presente, es la de realizar la **INMATRICULACION** del área ocupada por el Estado, Ministerio de Transporte y Comunicaciones, representado por PROVIAS NACIONAL, se aplicará lo dispuesto por la cuarta Disposición Complementaria y Final del Reglamento de Inscripciones del Registro de Predios aprobado mediante RESOLUCION DEL SUPERINTENDENTE NACIONAL DE LOS REGISTROS PUBLICOS N° 097-2013-SUNARP/SN, concordante con el Artículo 78 del Decreto Supremo N° 019-2015-VIVIENDA, Decreto Supremo que aprueba el Reglamento de los Capítulos I,II y III del Título III de la Ley N° 30230, Ley que establece medidas tributarias, simplificación de procedimientos y permisos para la promoción y dinamización de la Inversión en el País.

**2. ZONIFICACIÓN, TIPO Y USO DEL PREDIO**

<b>ZONIFICACIÓN</b>	SIN ZONIFICACIÓN ASIGNADA
<b>TIPO</b>	RÚSTICO
<b>USO ACTUAL</b>	SIN USO

**3. UBICACIÓN**

<b>SECTOR</b>	ASERRADERO
<b>DISTRITO</b>	JAMALCA
<b>PROVINCIA</b>	UTCUBAMBA
<b>DEPARTAMENTO</b>	AMAZONAS
<b>REFERENCIA</b>	CARRETERA CORRAL QUEMADO - POMACOCHAS (CARRETERA FERNANDO BELAUDE TERRRY)

**4. DEL ÁREA A INMATRICULAR**

DESCRIPCIÓN	ÁREA (Ha)	ÁREA (m2)
ÁREA INSCRITA	0.0000	0.00
Área a Inmatricular a favor del Estado Peruano – Ministerio de Transporte y Comunicaciones, representado por PROVIAS NACIONAL	0.6232	6231.57
ÁREA REMANENTE	0.0000	0.00

**5. DESCRIPCIÓN DEL ÁREA A INMATRICULAR**

**ÁREA OCUPADA POR PROVIAS NACIONAL**

PLANO: IIRSA NORTE-T3-INMA-006





"Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia"

**DESCRIPCIÓN DE LINDEROS, COLINDANCIAS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS**

	COLINDANCIA - IIRSA NORTE-T3-INMA-006	LONG. (m)
NORTE	CARRETERA CORRAL QUEMADO - POMACOCHAS (CARRETERA FERNANDO BELAUDE TERRRY) (DEL VÉRTICE 1 AL VÉRTICE 2)	25.24
SUR	CARRETERA CORRAL QUEMADO - POMACOCHAS (CARRETERA FERNANDO BELAUDE TERRRY) (DEL VÉRTICE 43 AL VÉRTICE 47)	31.00
ESTE	COLINDA CON PROPIEDAD DE TERCEROS (DEL VÉRTICE 2 AL VÉRTICE 43)	245.92
OESTE	COLINDA CON PROPIEDAD DE TERCEROS (DEL VÉRTICE 47 AL VÉRTICE 1)	251.27

**CUADRO DE DATOS TÉCNICOS**

DATOS TECNICOS Y CUADROS DE COORDENADAS DEL ÁREA A INMATRICULAR							
VERTICE	LADO	DISTANCIA	ANGULO	WGS84 - 17S		PSAD56 - 17S	
				ESTE (X)	NORTE (Y)	ESTE (X)	NORTE (Y)
1	1-2	25.24	97°52'38"	813915.4999	9346762.4088	814167.0995	9347136.1888
2	2-3	4.84	82°7'22"	813940.1309	9346767.9113	814191.7305	9347141.6912
3	3-4	6.32	180°2'0"	813940.5289	9346763.0863	814192.1285	9347136.8662
4	4-5	6.25	180°34'10"	813941.0523	9346756.7855	814192.6519	9347130.5654
5	5-6	6.37	180°19'4"	813941.6319	9346750.5598	814193.2315	9347124.3397
6	6-7	6.34	179°25'13"	813942.2575	9346744.2204	814193.8571	9347118.0003
7	7-8	6.11	180°21'51"	813942.8161	9346737.9065	814194.4157	9347111.6864
8	8-9	6.04	179°53'44"	813943.3937	9346731.8196	814194.9933	9347105.5995
9	9-10	5.90	180°51'47"	813943.9529	9346725.8101	814195.5525	9347099.5900
10	10-11	6.10	181°3'36"	813944.5880	9346719.9440	814196.1876	9347093.7240
11	11-12	6.64	179°19'45"	813945.3571	9346713.8890	814196.9567	9347087.6689
12	12-13	6.18	177°35'21"	813946.1163	9346707.2955	814197.7159	9347081.0754
13	13-14	5.34	181°38'24"	813946.5641	9346701.1351	814198.1637	9347074.9150
14	14-15	4.76	184°14'37"	813947.1031	9346695.8267	814198.7027	9347069.6066
15	15-16	4.64	185°23'20"	813947.9325	9346691.1428	814199.5321	9347064.9227
16	16-17	5.02	184°34'53"	813949.1669	9346686.6706	814200.7665	9347060.4505
17	17-18	4.94	183°49'1"	813950.8854	9346681.9520	814202.4850	9347055.7319
18	18-19	4.48	185°53'38"	813952.8802	9346677.4351	814204.4798	9347051.2150
19	19-20	4.43	187°16'22"	813955.1037	9346673.5405	814206.7033	9347047.3204
20	20-21	5.01	186°9'19"	813957.7692	9346670.0027	814209.3688	9347043.7826
21	21-22	5.22	185°47'43"	813961.1969	9346666.3462	814212.7965	9347040.1261
22	22-23	4.52	185°27'47"	813965.1326	9346662.9184	814216.7322	9347036.6984
23	23-24	5.34	189°25'21"	813968.8105	9346660.2861	814220.4101	9347034.0661
24	24-25	6.73	178°9'28"	813973.6030	9346657.9312	814225.2026	9347031.7111
25	25-26	6.98	178°2'2"	813979.5485	9346654.7684	814231.1481	9347028.5484
26	26-27	6.11	181°17'13"	813985.5927	9346651.2820	814237.1923	9347025.0620
27	27-28	6.09	182°57'53"	813990.9538	9346648.3481	814242.5534	9347022.1280
28	28-29	5.89	181°31'13"	813996.4396	9346645.7049	814248.0392	9347019.4849
29	29-30	5.16	184°30'56"	814001.8126	9346643.2896	814253.4122	9347017.0696
30	30-31	4.83	186°23'38"	814006.6732	9346641.5503	814258.2728	9347015.3302
31	31-32	4.97	187°5'12"	814011.3773	9346640.4386	814262.9769	9347014.2186
32	32-33	4.47	185°21'57"	814016.3200	9346639.9009	814267.9196	9347013.6808



"Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia"

33	33-34	5.59	189°19'11"	814020.7883	9346639.8351	814272.3879	9347013.6150
34	34-35	5.88	178°21'37"	814026.3209	9346640.6596	814277.9205	9347014.4396
35	35-36	5.83	187°40'37"	814032.1633	9346641.3601	814283.7629	9347015.1400
36	36-37	7.25	179°7'1"	814037.8105	9346642.8220	814289.4101	9347016.6019
37	37-38	8.32	177°33'27"	814044.8518	9346644.5294	814296.4514	9347018.3093
38	38-39	9.62	172°19'55"	814053.0133	9346646.1437	814304.6129	9347019.9236
39	39-40	9.17	168°10'16"	814062.6149	9346646.7342	814314.2146	9347020.5142
40	40-41	9.12	177°44'0"	814071.6893	9346645.4090	814323.2889	9347019.1889
41	41-42	11.94	161°47'30"	814080.6588	9346643.7343	814332.2584	9347017.5142
42	42-43	1.18	164°28'22"	814091.1248	9346637.9844	814342.7244	9347011.7643
43	43-44	7.45	75°38'5"	814091.9708	9346637.1585	814343.5704	9347010.9384
44	44-45	10.00	180°4'27"	814085.6279	9346633.2984	814337.2276	9347007.0784
45	45-46	10.00	179°55'33"	814077.0931	9346628.0892	814328.6927	9347001.8692
46	46-47	3.55	180°3'23"	814068.5500	9346622.8902	814320.1496	9346996.6701
47	47-48	4.00	140°18'40"	814065.5235	9346621.0442	814317.1231	9346994.8242
48	48-49	5.35	191°49'44"	814061.5648	9346621.6224	814313.1644	9346995.4023
49	49-50	6.11	187°40'5"	814056.2204	9346621.2937	814307.8200	9346995.0736
50	50-51	6.52	182°26'33"	814050.2253	9346620.1079	814301.8249	9346993.8878
51	51-52	7.32	180°52'59"	814043.8892	9346618.5715	814295.4888	9346992.3514
52	52-53	7.20	172°19'23"	814036.8048	9346616.7375	814288.4044	9346990.5175
53	53-54	7.27	181°38'23"	814029.6521	9346615.8800	814281.2517	9346989.6599
54	54-55	7.68	170°40'49"	814022.4579	9346614.8078	814274.0575	9346988.5878
55	55-56	7.69	174°38'3"	814014.7807	9346614.9208	814266.3803	9346988.7008
56	56-57	7.78	172°54'48"	814007.1344	9346615.7527	814258.7340	9346989.5327
57	57-58	7.54	173°36'22"	813999.5648	9346617.5415	814251.1644	9346991.3214
58	58-59	7.21	175°29'4"	813992.4614	9346620.0834	814244.0610	9346993.8634
59	59-60	7.07	178°28'47"	813985.8869	9346623.0389	814237.4865	9346996.8188
60	60-61	7.04	177°2'7"	813979.5195	9346626.1068	814231.1191	9346999.8867
61	61-62	6.83	178°42'47"	813973.3445	9346629.4861	814224.9441	9347003.2661
62	62-63	5.90	181°57'58"	813967.4287	9346632.8985	814219.0283	9347006.6784
63	63-64	7.00	181°50'32"	813962.2168	9346635.6710	814213.8164	9347009.4509
64	64-65	7.78	170°34'39"	813955.9360	9346638.7573	814207.5356	9347012.5372
65	65-66	7.68	174°32'13"	813949.6127	9346643.2829	814201.2123	9347017.0628
66	66-67	7.62	174°12'17"	813943.8234	9346648.3251	814195.4230	9347022.1050
67	67-68	7.36	173°50'41"	813938.6109	9346653.8854	814190.2105	9347027.6654
68	68-69	7.36	172°43'38"	813934.1805	9346659.7658	814185.7801	9347033.5457
69	69-70	7.06	174°6'22"	813930.5312	9346666.1578	814182.1308	9347039.9378
70	70-71	6.85	176°10'59"	813927.6799	9346672.6140	814179.2795	9347046.3939
71	71-72	6.82	175°25'7"	813925.3340	9346679.0551	814176.9336	9347052.8350
72	72-73	6.86	174°36'40"	813923.5206	9346685.6254	814175.1202	9347059.4053
73	73-74	6.62	175°45'23"	813922.3246	9346692.3798	814173.9242	9347066.1597
74	74-75	6.01	178°21'36"	813921.6559	9346698.9657	814173.2555	9347072.7456
75	75-76	5.96	182°24'39"	813921.2203	9346704.9583	814172.8199	9347078.7382
76	76-77	6.19	180°40'15"	813920.5380	9346710.8838	814172.1376	9347084.6637
77	77-78	6.32	178°56'24"	813919.7581	9346717.0231	814171.3577	9347090.8031
78	78-79	6.20	179°8'13"	813919.0778	9346723.3063	814170.6774	9347097.0862
79	79-80	6.17	180°6'16"	813918.5033	9346729.4807	814170.1029	9347103.2606
80	80-81	6.29	179°38'9"	813917.9204	9346735.6240	814169.5200	9347109.4039
81	81-82	6.31	180°34'47"	813917.3659	9346741.8911	814168.9655	9347115.6710
82	82-83	6.45	179°40'56"	813916.7459	9346748.1736	814168.3455	9347121.9536
83	83-84	6.45	179°25'50"	813916.1484	9346754.5920	814167.7480	9347128.3719
84	84-1	1.40	179°58'1"	813915.6147	9346761.0166	814167.2143	9347134.7965
TOTAL		553.43					

Esta es una copia auténtica imprimible de documento electrónico archivado en la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de DS.070-2013- PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del DS. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad puede ser comprobada a través de nuestro portal web: <https://www.sbn.gob.pe> ingresando al ícono Verifica documento digital o también a través de la dirección web: <https://www.sbn.gob.pe> En ambos casos deberás ingresar la siguiente clave: 9615037F49



"Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia"

**CUADRO DEL ÁREA A INSCRIBIRSE**

DATOS DEL ÁREA A INSCRIBIRSE				
ENTIDAD PROPIETARIA Y/O DESCRIPCION	FICHA Y/O PARTIDA	ACTOS	ÁREA (Ha)	ÁREA (m2)
Área del Predio Matriz	-	INMATRICULACIÓN	0.6232	6231.57
Área a Independizarse a favor del Estado Peruano - Ministerio de Transporte y Comunicaciones, representado por PROVIAS NACIONAL		INDEPENDIZACIÓN	0.0000	0.00
		ÁREA REMANENTE	0.0000	0.00

LIMA, JULIO DEL 2021

