



RESOLUCIÓN N° 0825-2022/SBN-DGPE-SDDI

San Isidro, 12 de agosto del 2022

VISTO:

El Expediente N° 270-2021/SBNSDDI que contiene la solicitud presentada por la empresa **SERVICIO DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LIMA – SEDAPAL**, representada por la Jefa Equipo Saneamiento de Propiedades y Servidumbres, mediante la cual solicita **TRANSFERENCIA DE INMUEBLE DE PROPIEDAD DEL ESTADO POR LEYES ESPECIALES EN MÉRITO AL TEXTO ÚNICO ORDENADO DEL DECRETO LEGISLATIVO N° 1192**, del área de 191.57 m² que forma parte de un predio de mayor extensión, ubicado en el distrito de Carabayllo, provincia y departamento de Lima, inscrito a favor de la Comisión de Formalización de la Propiedad Informal (hoy Organismo de Formalización de la Propiedad Informal – COFOPRI), en la Partida Registral N° P01254817 del Registro de Predios de la Oficina Registral de Lima - Zona Registral N° IX – Sede Lima, con CUS N° 153959 (en adelante, “el predio”); y,

CONSIDERANDO:

1. Que, la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales (en adelante, “SBN”), en virtud de lo dispuesto por el Texto Único Ordenado de la Ley N° 29151, Ley General del Sistema Nacional de Bienes Estatales aprobado por el Decreto Supremo n.º 019-2019-VIVIENDA¹ (en adelante, “TUO de la Ley N° 29151”), su Reglamento aprobado por el Decreto Supremo N° 008-2021-VIVIENDA, (en adelante, “el Reglamento”), es un Organismo Público Ejecutor, adscrito al Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, que constituye el Ente Rector del Sistema Nacional de Bienes Estatales, responsable de normar, entre otros, los actos de disposición de los predios del Estado, como de ejecutar dichos actos respecto de los predios que se encuentran bajo su administración; siendo la Subdirección de Desarrollo Inmobiliario (en adelante, “SDDI”), el órgano competente en primera instancia, para programar, aprobar y ejecutar los procesos operativos relacionados a dichos actos, de conformidad con lo dispuesto por los artículos 47º y 48º del Reglamento de Organización y Funciones de la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales, aprobado mediante el Decreto Supremo N° 016-2010-VIVIENDA.

2. Que, mediante Carta N° 645-2021-ESPS presentada el 25 de marzo de 2021 [S.I. N° 07376-2021 (fojas 1 y 2)], la empresa Servicio de Agua Potable y Alcantarillado de Lima (en adelante, “SEDAPAL”), representada por la Jefa Equipo Saneamiento de Propiedades y Servidumbres, Edith Fany Tomás Gonzales, solicitó la transferencia de “el predio”, en mérito al Texto Único Ordenado del Decreto Legislativo N° 1192, Ley Marco de Adquisición y Expropiación de Inmuebles, Transferencias de Inmuebles de Propiedad del Estado, Liberación de Interferencias y dicta otras medidas para la ejecución de obras de infraestructura, requerido para el proyecto denominado: Saneamiento Físico Legal “Reservorio R-05” (en adelante, “el Proyecto”). Para tal efecto adjunta los siguientes documentos: **a)** plan de saneamiento físico legal (fojas 11 al 16); **b)** copia informativa de la Partida Registral N° P01254817 (fojas 18 al 25); **c)** informe

¹ Se sistematizaron las siguientes normas: Ley n.º 30047, Ley n.º 30230, Decreto Legislativo n.º 1358 y Decreto Legislativo n.º 1439.

de inspección técnica (foja|| 27); **d)** plano diagnóstico, plano perimétrico y memoria descriptiva de “el predio”, el área matriz y el área remanente (fojas 28 al 46); **e)** fotografías de “el predio” (fojas 48 y 49).

3. Que, el numeral 41.1 del artículo 41° del Texto Único Ordenado del Decreto Legislativo N° 1192, Decreto Legislativo que aprueba la Ley Marco de Adquisición y Expropiación de inmuebles, transferencia de inmuebles de propiedad del Estado, liberación de Interferencias y dicta otras medidas para la ejecución de obras de infraestructura, aprobado por el Decreto Supremo N° 015-2020-VIVIENDA, (en adelante, “TUO del Decreto Legislativo N° 1192”), dispone que para la aplicación de la citada norma, los predios y/o edificaciones de propiedad estatal de dominio público o de dominio privado, y de las empresas del Estado, de derecho público y de derecho privado, requeridos para la ejecución de Obras de Infraestructura declaradas de necesidad pública, interés nacional, seguridad nacional y/o de gran envergadura, son transferidos en propiedad u otorgados a través de otro derecho real, a título gratuito y automáticamente al sector, gobierno regional o gobierno local o titular del proyecto al cual pertenece el proyecto, en la oportunidad que estos lo señalan y por el solo mérito de la resolución administrativa que emita la “SBN”, en un plazo máximo de cuarenta y cinco (45) días hábiles contados desde la fecha de presentación de la solicitud.

4. Que, el citado procedimiento ha sido desarrollado en la Directiva N° 001-2021/SBN, “Disposiciones para la Transferencia de Propiedad Estatal y Otorgamiento de otros Derechos Reales en el marco del Decreto Legislativo N° 1192”, aprobada mediante la Resolución N° 0060-2021/SBN del 23 de julio de 2021, publicado el 26 de julio de 2021 (en adelante, “Directiva N° 001-2021/SBN”), que en su única disposición complementaria transitoria dispone que los procedimientos de transferencia de propiedad iniciados antes de su entrada en vigencia que se encuentren en trámite - como el presente caso- se ajustan a lo dispuesto por ésta en el estado en que se encuentren; correspondiendo, en consecuencia, adecuar el presente procedimiento a la directiva vigente.

5. Que, el numeral 5.6 de la “Directiva N° 001-2021/SBN” establece que las resoluciones que emita la SBN aprobando diferentes actos a favor del solicitante se sustentan en la información y documentación que haya brindado y determinado en el Plan de saneamiento físico y legal, el cual tiene la calidad de Declaración Jurada. Por su parte, el numeral 6.2.2 de la citada Directiva establece que el procedimiento de transferencia se sustenta en los documentos proporcionados por el solicitante, detallados en el numeral 5.4 de la referida directiva, no siendo necesario ni obligatorio el cumplimiento de otros requisitos por parte de la “SBN”, tales como la inspección técnica del predio o inmueble estatal, obtención del Certificado de Parámetros Urbanísticos o de Zonificación y Vías.

6. Que, de las disposiciones legales anteriormente glosadas, se advierte que la finalidad del procedimiento es que este sea dinámico y simplificado, en la medida que la SBN, como representante del Estado, únicamente se sustituirá en lugar del titular registral a fin de efectivizar la transferencia del predio identificado por el titular del proyecto, con el sustento elaborado por éste en el respectivo Plan de saneamiento físico y legal, bajo su plena responsabilidad.

7. Que, mediante Oficio N° 01240-2021 y 1238-2022/SBN-DGPE-SDDI del 29 de marzo de 2021 y 19 de abril del 2022 (fojas 53 y 54 - 72 y 73), se solicitó la anotación preventiva del inicio de procedimiento de transferencia a la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos (en adelante, “SUNARP”) en la partida registral N° P01254817 del Registro de Predios de la Oficina Registral de Lima, Zona Registral N° XI - Sede Lima, en atención al numeral 41.2 del artículo 41° del “TUO del Decreto Legislativo N°1192”. Se debe precisar que los Títulos N° 2021-00820137 y N° 2022-01131142 se encuentran tachados por cuanto se trata de una partida suspendida, situación que es de conocimiento de “SEDAPAL” (foja 58).

8. Que, efectuada la evaluación de los documentos presentados por “SEDAPAL”, mediante el Informe Preliminar N° 00548-2021/SBN-DGPE-SDDI del 23 de abril de 2021 (fojas 59 al 62), se concluyó respecto de “el predio”, entre otros, lo siguiente: **i)** se ubica en zona de cerro de la Mz. Z, Lt. 1 del Asentamiento Humano Raúl Porras Barrenechea, distrito de Carabaylo, provincia y departamento de Lima, inscrita a favor de la Comisión de Formalización de la Propiedad Informal (hoy Organismo de Formalización de la Propiedad Informal – COFOPRI), en la Partida Registral N° P01254817; **ii)** tiene zonificación Zona de Tratamiento Paisajista – PTP de acuerdo a la Ordenanza Municipal N° 1105 – MML del 13 de diciembre de

2007 publicada el 05 de enero de 2008; **iii**) no se advierten procesos judiciales ni solicitudes en trámite sobre su ámbito; asimismo, no se superpone con comunidades campesinas o nativas, concesiones mineras, reservas naturales, restos arqueológico, entre otros; **iv**) los documentos técnicos de “el predio”, del área matriz y del área remanente, que sustentan el Plan de Saneamiento físico y legal, se encuentran firmados por verificador catastral autorizado y se encuentran conformes; **v**) de la revisión de la Partida Registral N° P01254817 se visualiza que esta se encuentra suspendida por ser considerada área de riesgo; situación que ha sido advertida por “SEDAPAL” en su Plan de Saneamiento físico y legal; y, **vi**) mediante Oficio N° 01240-2021/SBN-DGPE-SDDI del 29.03.2021, se solicitó la anotación preventiva del inicio del procedimiento de transferencia a favor de “SEDAPAL” (Título N° 820137-2021); no obstante, el mismo se encuentra observado debido a que la partida se encuentra suspendida.

9. Que, mediante Oficio N° 01914-2021/SBN-DGPE-SDDI del 17 de mayo de 2021 [en adelante, “el Oficio” (fojas 63 y 64)], esta Subdirección comunicó a “SEDAPAL” la observación registral recaída en el Título N° 00820137-2021 mediante el cual se solicitó la anotación preventiva de inicio de procedimiento, otorgándole el plazo de diez (30) días hábiles para su absolución, bajo apercibimiento de declarar el abandono del procedimiento de conformidad con lo establecido en el artículo 202° del Texto Único Ordenado de la Ley N° 27444 Ley del Procedimiento Administrativo General, aprobado por el Decreto Supremo N° 004- 2019-JUS (en adelante, T.U.O de Ley N° 27444).

10. Que, “el Oficio” fue notificado el 20 de mayo de 2021 a través de la Plataforma Nacional de Interoperabilidad – PIDE a “SEDAPAL”, conforme consta del cargo del mismo (foja 65); razón por la cual se tiene por bien notificado, de conformidad con lo señalado en el numeral 20.4 del artículo 20° del “T.U.O. de la Ley N° 27444”; asimismo, se debe precisar que el plazo indicado, al ser computado desde el día siguiente de la notificación, venció el 04 de julio de 2021; habiendo “SEDAPAL” dentro del plazo otorgado, remitido la Carta N° 1141-2021-ESPS con fecha de recepción 24 de junio de 2021 [S.I. N° 15982-2021 (fojas 67 y 68)], con la cual pretende subsanar la observación realizada mediante “el Oficio”.

11. Que, evaluado el documento presentado por “SEDAPAL”, mediante Informe Técnico Legal N° 0924-2022/SBN-DGPE-SDDI del 12 de agosto de 2022, se determinó que, si bien “SEDAPAL”, tiene conocimiento de que la Partida Registral N° P01254817 tiene el Estado de “Partida Suspendida” por tener la condición de “Área de Riesgo”, reitera su solicitud, toda vez que la referida condición es creada para categorizar ciertos lotes de vivienda; no obstante, el uso que se le está dando a “el predio” es de Reservorio Existente, el cual sirve para la reserva del agua y su distribución por gravedad; asimismo, señala que al tener la anotación preventiva por finalidad reservar y advertir la existencia de una eventual causa de modificación del acto o derecho inscrito (asientos provisionales y transitorios), en aplicación del principio de Celeridad y Eficacia regulada en el numeral 3.2 del artículo 3 del “TUO del Decreto Legislativo N° 1192”, se debe prescindir de su inscripción. Además, mediante Carta N° 1134-2021-ESPS del 21 de junio de 2021 (foja 69), “SEDAPAL” requirió al Organismo de Formalización de la Propiedad Informal - COFOPRI, el levantamiento parcial de la carga que recae sobre “el predio”. En ese sentido, no habiendo “SEDAPAL” modificado el “proyecto” o el área de “el predio”, no obstante haber tomado conocimiento de la carga descrita, de conformidad con el numeral 5.11 de la “Directiva N° 001-2021/SBN”, y cumplido con los requisitos señalados en la “Directiva N° 001-2021/SBN”, corresponde continuar con la presente evaluación.

12. Que, por otro lado, en atención a lo dispuesto en el segundo párrafo del numeral 6.2.3 de “la Directiva N° 001-2021/SBN”, mediante el Oficio N° 02702-2022/SBN-DGPE-SDDI del 05 de agosto de 2022 (fojas 78 y 79), notificado con fecha 05 de agosto de 2022 (foja 80), se hace de conocimiento como titular de “el predio”, al Organismo de Formalización de la Propiedad Informal – COFOPRI, que “SEDAPAL” ha solicitado la independización y transferencia de “el predio”, en el marco del “T.U.O. del Decreto Legislativo N° 1192”, así como que, de verificarse el cumplimiento de los requisitos de ley, se procederá a emitir la resolución que apruebe la transferencia solicitada; siendo dicha resolución irrecurrible en vía administrativa o judicial, de acuerdo con el numeral 41.1 del artículo 41 de la norma en mención.

13. Que, se ha verificado que la ejecución del “proyecto” ha sido declarado de necesidad pública e interés nacional al encontrarse dentro de los alcances del numeral 3.1 del artículo 3° del Decreto Legislativo n° 1280, modificado con el Decreto Legislativo n° 1357, el cual dispone lo siguiente: *“Declárese de necesidad pública e interés nacional la gestión y prestación de los servicios de saneamiento, comprendida*

por los predios y/o infraestructuras de todos los sistemas y procesos que integran los servicios de saneamiento, ejecutados o que vayan a ejecutarse; con el propósito de promover el acceso universal de la población a los servicios de saneamiento sostenibles y de calidad, proteger su salud y el ambiente”.

14. Que, esta Superintendencia cuenta con el marco normativo habilitante, para transferir el dominio a título gratuito de un predio estatal que ostenta la calidad de dominio público del Estado para la ejecución de obras de Infraestructura declaradas de necesidad pública, interés nacional, seguridad nacional y/o de gran envergadura, en virtud del numeral 41.1 del artículo 41° del “TUO del Decreto Legislativo N° 1192”, concordado con el numeral 6.2.7 de la “Directiva n° 001-2021/SBN”.

15. Que, el numeral 6.2.5 de la “Directiva n° 001-2021/SBN” establece que esta Subdirección, cuando lo considere conveniente, podrá aprobar la independización, rectificación de áreas, linderos y medidas perimétricas, y la transferencia de propiedad del predio o inmueble estatal de forma conjunta en una sola resolución.

16. Que, en virtud de la normativa señalada en los considerandos precedentes, corresponde aprobar la transferencia de “el predio” a favor de “SEDAPAL”, para el proyecto denominado: Saneamiento Físico Legal “Reservorio R-05”; debiendo previamente ordenarse su independización, dado que se encuentra formando parte de un predio de mayor extensión.

17. Que, por otro lado, para los efectos de la inscripción de la Resolución la “SUNARP” deberá tomar en cuenta que los actos de transferencia de inmuebles de propiedad del Estado en mérito al “TUO del Decreto Legislativo N° 1192”, se encuentran exonerados de pago por concepto de derechos registrales, de conformidad con lo señalado el numeral 41.3 del artículo 41° del “TUO del Decreto Legislativo N° 1192” concordado con el numeral 5.1 de la “Directiva N° 009-2015-SUNARP/SN”.

18. Que, solo para efectos registrales, a pesar de tratarse de una transferencia de dominio a título gratuito, se fija en S/ 1.00 (Uno con 00/100 Sol) el valor unitario del inmueble materia de transferencia.

19. Que, para los efectos de la calificación registral y en cumplimiento de lo previsto por el numeral 4.2.2 del Convenio de Cooperación Interinstitucional entre la SUNARP y la SBN, forman parte de la presente resolución y por tanto de la misma firma digital, la documentación técnica brindada por “SEDAPAL” y que sustenta la presente resolución, lo que podrá ser verificado a través de la dirección web: <http://app.sbn.gob.pe/verifica>.

20. Que, sin perjuicio de lo expuesto, “SEDAPAL” deberá tener en cuenta lo dispuesto en el artículo 123° de “el Reglamento”².

De conformidad con lo establecido en el “TUO del Decreto Legislativo N° 1192”, “Decreto Legislativo N° 1280”, “TUO de la Ley N° 27444”, “TUO de la Ley N° 29151”, “el Reglamento”, “Directiva N° 001-2021/SBN, Decreto Supremo N° 016-2010-VIVIENDA, Resolución 0005-2022/SBN-GG e Informe Técnico Legal N° 0924-2022/SBN-DGPE-SDDI del 12 de agosto de 2022.

SE RESUELVE:

Artículo 1°.- DISPONER LA INDEPENDIZACIÓN, del área de 191.57 m² que forma parte de un predio de mayor extensión, ubicado en el distrito de Carabayllo, provincia y departamento de Lima, inscrito a favor de la Comisión de Formalización de la Propiedad Informal (hoy Organismo de Formalización de la Propiedad Informal – COFOPRI), en la Partida Registral N° P01254817 del Registro de Predios de la Oficina Registral de Lima - Zona Registral N° IX – Sede Lima, con CUS N° 153959, conforme a la documentación técnica brindada por el titular del proyecto que sustenta la presente resolución.

² Artículo 123.- Reversión de predios transferidos para proyectos de inversión. En el caso de la transferencia de un predio estatal otorgada para proyectos declarados por ley de necesidad pública, interés nacional, seguridad nacional y/o de gran envergadura, procede la reversión del predio, cuando en las acciones de supervisión o por otro medio, se verifique que el predio se encuentre en estado de abandono.

Artículo 2°.- APROBAR la TRANSFERENCIA DE INMUEBLE DE PROPIEDAD DEL ESTADO POR LEYES ESPECIALES, EN MÉRITO AL TEXTO UNICO ORDENADO DEL DECRETO LEGISLATIVO N° 1192, del área descrita en el artículo 1° de la presente resolución, a favor de la empresa SERVICIO DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LIMA – SEDAPAL, para que sea destinado al proyecto denominado: Saneamiento Físico Legal “Reservorio - 05”.

Artículo 3°.- La Oficina Registral de Lima de la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos, Zona Registral N° IX - Sede Lima, procederá a inscribir lo resuelto en la presente Resolución.

Regístrese, y comuníquese.
POI 19.1.2.11

VISADO POR:

Profesional de la SDDI

Profesional de la SDDI

Profesional de la SDDI

FIRMADO POR:

Subdirector de Desarrollo Inmobiliario

**MEMORIA DESCRIPTIVA
AREA MATRIZ
Mz. Z LOTE 1
PARTIDA REGISTRAL P01254817**

PROYECTO: Saneamiento Físico Legal Reservorio R-5 (Activo Fijo N° 600535)

UBICACIÓN: El área matriz, se encuentra ubicado al este de las Mz 81A, Mz.81B, Mz. 82C, Mz. 82B, Mz. 101E, Mz. 101G, Mz. 101I, Mz. 102A, Mz. 112B, Mz. 123, Mz. 127, Mz. 126, Mz. 125, Mz. 125A del Asentamiento Humano Raúl Porras Barrenechea a la altura de la intersección del Pasaje Los Laureles y Pasaje Las Margaritas en el distrito de Carabaylo, Provincia y Región de Lima.

ZONIFICACIÓN: PTP (Protección y Tratamiento Paisajista) y RDM (Residencial de Densidad media) de acuerdo a la Ordenanza Municipal N° 1105 – MML del 13.12.2007 publicada el 05-01-2008.

LINDEROS Y MEDIDAS PERIMETRICAS:

De acuerdo al plano remanente N° MARGESI 01-2021-SEDAPAL (láminas 02/07 y 03/07), el terreno se encuentra encerrada dentro de los siguientes linderos y medidas perimétricas:

| | |
|--------------------------|---|
| Por el Frente: | Colinda con el Pasaje . 28 de julio, Mz. 125A, Jr. Emilio Althaus, Mz. 127, Jr. Pershing, Mz. 123, Mz. 112B, pasaje B, Mz. 102A, Psje. las Rocas, Lt 16 al 1, 1A Mz. 101I, Psje. las Lomas, Mz. 101G, Jr. Las Lomas, Lote 12 Mz.101G, Jr. Las Pendientes, Lts.10, 11, 12, Pasaje B, Lt.9 (parque) Mz.101E, Pasaje A, Lote 8 (Parque) MZ.101E, Lote 15, 16, 17, 18, 19 MZ.82B, Pasaje 4, Psje. las Margaritas, Mz. 82C, Psje. las Margaritas, en línea quebrada de setenta y ocho (78) tramos: I-J de 7.79 m., J-K de 8.00 m., K-L de 15.00 m., L-M de 7.00 m., M-N de 16.00 m., N-O de 66.38 m., O-P de 10.05 m., P-Q de 15.00 m., Q-R de 96.00 m., R-S de 15.00 m., S-T de 13.45 m., T-U de 12.37 m., U-V de 31.37 m., V-W de 38.00 m., W-X de 30.00 m., X-Y de 13.00 m., Y-Z de 10.00 m., Z-A1 de 7.30 m., A1-B1 de 12.04 m., B1-C1 de 51.89 m., C1-D1 de 36.12 m., D1-E1 de 40.30 m., E1-F1 de 44.90 m., F1-G1 de 108.35 m., G1-H1 de 11.43 m., H1-I1 de 1.95 m., I1-J1 de 2.99 m., J1-K1 de 22.15 m., K1-L1 de 1.74 m., L1-M1 de 8.26 m., M1-N1 de 8.80 m., N1-O1 de 35.07 m., O1-P1 de 15.00 m., P1-Q1 de 100.00 m., Q1-R1 de 10.00 m., R1-S1 de 20.00 m., S1-T1 de 32.15 m., T1-U1 de 5.00 m., U1-V1 de 10.80 m., V1-W1 de 15.00 m., W1-X1 de 10.00 m., X1-Y1 de 40.00 m., Y1-Z1 de 8.05 m., Z1-A2 de 46.60 m., A2-B2 de 11.75 m., B2-C2 de 15.00 m., C2-D2 de 15.60 m., D2-E2 de 10.00 m., E2-F2 de 20.00 m., F2-G2 de 15.00 m., G2-H2 de 2.75 m., H2-I2 de 8.20 m., I2-J2 de 19.25 m., J2-K2 de 68.50 m., K2-L2 de 5.00 m., L2-M2 de 22.50 m., M2-N2 de 42.00 m., N2-O2 de 10.00 m., O2-P2 de 10.00 m., P2-Q2 de 8.00 m., Q2-R2 de 8.00 m., R2-S2 de 7.00 m., S2-T2 de 18.75 m., T2-U2 de 7.40 m., U2-V2 de 15.00 m., V2-W2 de 20.00 m., W2-X2 de 10.00 m., X2-Y2 de 9.60 m., Y2-Z2 de 30.00 m., Z2-A3 de 11.00 m., A3-B3 de 10.00 m., B3-C3 de 10.00 m., C3-D3 de 12.50 m., D3-E3 de 13.00 m., E3-F3 de 13.00 m., F3-G3 de 10.00 m., G3-H3 de 10.00 m., H3-A de 29.65 m. |
| Por la Derecha: | Colinda con cerro, en línea recta de (01) tramo: H-I de 245.49 m. |
| Por la Izquierda: | Colinda con Pasaje los Laureles, en línea recta de un (01) tramo: A-B de 43.10 m. |
| Por el Fondo: | Colinda con cerro, en línea quebrada de seis (06) tramos: B-C de 13.95 m., C-D de 137.34 m., D-E de 264.62 m., E-F de 106.55 m., F-G de 302.53 m., G-H de 420.70 m. |

Elizabeth Milagros
ELIZABETH MILAGROS
ALAYO PERALTA
INGENIERA GEÓGRAFA
Reg. CIP N° 60421

CUADRO DE DATOS TECNICOS DEL AREA MATRIZ MZ. PQ LOTE 8

| VERTICE | LADO | DISTANCIA (m) | ANG. INTERNO | COORDENADAS UTM | | | |
|---------|-------|------------------|-----------------|-----------------|--------------|--------------|--------------|
| | | | | DATUM WGS84 | | DATUM PSAD56 | |
| | | | | ESTE (X) | NORTE (Y) | ESTE (X) | NORTE (Y) |
| A | A-B | 43.10 | 89°59'40" | 280014.0684 | 8684740.0589 | 280235.4439 | 8685107.2586 |
| B | B-C | 13.95 | 66°32'47" | 280053.5491 | 8684757.3473 | 280274.9246 | 8685124.5470 |
| C | C-D | 137.34 | 266°19'54" | 280053.5965 | 8684743.3970 | 280274.9720 | 8685110.5967 |
| D | D-E | 264.62 | 170°12'46" | 280190.6843 | 8684735.0760 | 280412.0598 | 8685102.2757 |
| E | E-F | 106.55 | 133°52'40" | 280448.2486 | 8684674.3768 | 280669.6241 | 8685041.5765 |
| F | F-G | 302.53 | 119°18'19" | 280502.5142 | 8684582.6809 | 280723.8897 | 8684949.8806 |
| G | G-H | 420.70 | 265°51'59" | 280350.8942 | 8684320.8875 | 280572.2697 | 8684688.0872 |
| H | H-I | 245.49 | 58°12'12" | 280698.8005 | 8684084.3506 | 280920.1760 | 8684451.5503 |
| I | I-J | 7.79 | 107°44'15" | 280474.5198 | 8683984.5316 | 280695.8953 | 8684351.7313 |
| J | J-K | 8.00 | 90°22'35" | 280469.3376 | 8683990.3420 | 280690.7131 | 8684357.5417 |
| K | K-L | 15.00 | 269°37'25" | 280475.2728 | 8683995.7061 | 280696.6483 | 8684362.9058 |
| L | L-M | 7.00 | 90°22'35" | 280465.2886 | 8684006.9005 | 280686.6641 | 8684374.1002 |
| M | M-N | 16.00 | 269°37'25" | 280470.4820 | 8684011.5940 | 280691.8575 | 8684378.7937 |
| N | N-O | 66.38 | 90°22'35" | 280459.8322 | 8684023.5347 | 280681.2077 | 8684390.7344 |
| O | O-P | 10.05 | 270°16'55" | 280509.0793 | 8684068.0418 | 280730.4548 | 8684435.2415 |
| P | P-Q | 15.00 | 89°59'37" | 280502.3067 | 8684075.4619 | 280723.6822 | 8684442.6616 |
| Q | Q-R | 96.00 | 270°0'23" | 280513.3868 | 8684085.5728 | 280734.7623 | 8684452.7725 |
| R | R-S | 15.00 | 90°0'37" | 280448.6714 | 8684156.4761 | 280670.0469 | 8684523.6758 |
| S | S-T | 13.45 | 266°57'19" | 280459.7486 | 8684166.5903 | 280681.1241 | 8684533.7900 |
| T | T-U | 12.37 | 179°58'50" | 280451.2206 | 8684176.9897 | 280672.5961 | 8684544.1894 |
| U | U-V | 31.37 | 273°9'16" | 280443.3792 | 8684186.5585 | 280664.7547 | 8684553.7582 |
| V | V-W | 38.00 | 90°0'0" | 280420.2457 | 8684165.3693 | 280641.6212 | 8684532.5690 |
| W | W-X | 30.00 | 270°0'0" | 280394.5790 | 8684193.3911 | 280615.9545 | 8684560.5908 |
| X | X-Y | 13.00 | 270°0'0" | 280372.4565 | 8684173.1279 | 280593.8320 | 8684540.3276 |
| Y | Y-Z | 10.00 | 90°0'0" | 280381.2372 | 8684163.5415 | 280602.6127 | 8684530.7412 |
| Z | Z-A1 | 7.30 | 270°0'0" | 280373.8631 | 8684156.7871 | 280595.2386 | 8684523.9868 |
| A1 | A1-B1 | 12.04 | 89°17'6" | 280378.7938 | 8684151.4039 | 280600.1693 | 8684518.6036 |
| B1 | B1-C1 | 51.89 | 80°41'10" | 280369.8162 | 8684143.3846 | 280591.1917 | 8684510.5843 |
| C1 | C1-D1 | 36.12 | 191°0'10" | 280341.9641 | 8684187.1718 | 280563.3396 | 8684554.3715 |
| D1 | D1-E1 | 40.30 | 197°12'44" | 280317.1178 | 8684213.3890 | 280538.4933 | 8684580.5887 |
| E1 | E1-F1 | 44.90 | 218°8'49" | 280281.9822 | 8684233.1268 | 280503.3577 | 8684600.3265 |
| F1 | F1-G1 | 108.35 | 132°45'29" | 280237.6134 | 8684226.2412 | 280458.9889 | 8684593.4409 |
| G1 | G1-H1 | 11.43 | 238°3'5" | 280152.7244 | 8684293.5731 | 280374.0999 | 8684660.7728 |
| H1 | H1-I1 | 1.95 | 194°6'56" | 280141.9589 | 8684289.7332 | 280363.3344 | 8684656.9329 |
| I1 | I1-J1 | 2.99 | 89°54'46" | 280140.3363 | 8684288.6492 | 280361.7118 | 8684655.8489 |
| J1 | J1-K1 | 22.15 | 153°23'3" | 280138.6818 | 8684291.1339 | 280360.0573 | 8684658.3336 |
| K1 | K1-L1 | 1.74 | 94°36'58" | 280135.9659 | 8684313.1167 | 280357.3414 | 8684680.3164 |
| L1 | L1-M1 | 8.26 | 267°4'11" | 280137.6728 | 8684313.4690 | 280359.0483 | 8684680.6687 |
| M1 | M1-N1 | 8.80 | 209°44'29" | 280136.4194 | 8684321.6323 | 280357.7949 | 8684688.8320 |

Elizbeth Alayo
ELIZBETH MILAGROS
ALAYO PERALTA
INGENIERA GEOGRAFA
Reg. CIP N° 60421

| | | | | | | | |
|----|-------|--------|------------|-------------|--------------|-------------|--------------|
| N1 | N1-D1 | 35.07 | 99°37'38" | 280130.9448 | 8684328.5221 | 280352.3203 | 8684695.7218 |
| O1 | O1-P1 | 15.00 | 107°19'2" | 280154.3648 | 8684354.6220 | 280375.7403 | 8684721.8217 |
| P1 | P1-Q1 | 100.00 | 259°59'54" | 280168.0050 | 8684348.3814 | 280389.3805 | 8684715.5811 |
| Q1 | Q1-R1 | 10.00 | 176°17'28" | 280224.7702 | 8684430.7082 | 280446.1457 | 8684797.9079 |
| R1 | R1-S1 | 20.00 | 177°36'16" | 280230.9674 | 8684438.5565 | 280452.3429 | 8684805.7562 |
| S1 | S1-T1 | 32.15 | 189°14'28" | 280244.0070 | 8684453.7212 | 280465.3825 | 8684820.9209 |
| T1 | T1-U1 | 5.00 | 181°46'14" | 280260.7794 | 8684481.1449 | 280482.1549 | 8684848.3446 |
| U1 | U1-V1 | 10.80 | 90°6'51" | 280263.2552 | 8684485.4890 | 280484.6307 | 8684852.6887 |
| V1 | V1-W1 | 15.00 | 195°9'53" | 280272.6489 | 8684480.1601 | 280494.0244 | 8684847.3598 |
| W1 | W1-X1 | 10.00 | 267°7'20" | 280287.1776 | 8684476.4195 | 280508.5531 | 8684843.6292 |
| X1 | X1-Y1 | 40.00 | 179°52'57" | 280290.1478 | 8684485.9783 | 280511.5233 | 8684853.1780 |
| Y1 | Y1-Z1 | 8.05 | 179°55'10" | 280302.1103 | 8684524.1605 | 280523.4858 | 8684891.3602 |
| Z1 | Z1-A2 | 46.60 | 121°27'47" | 280304.5278 | 8684531.8389 | 280525.9033 | 8684899.0388 |
| A2 | A2-B2 | 11.75 | 260°16'59" | 280349.7463 | 8684543.1019 | 280571.1218 | 8684910.3016 |
| B2 | B2-C2 | 15.00 | 182°43'24" | 280348.8714 | 8684554.8193 | 280570.2469 | 8684922.0190 |
| C2 | C2-D2 | 15.60 | 197°4'13" | 280347.0452 | 8684569.7077 | 280568.4207 | 8684936.9074 |
| D2 | D2-E2 | 10.00 | 184°42'0" | 280340.6843 | 8684583.9520 | 280562.0598 | 8684951.1517 |
| E2 | E2-F2 | 20.00 | 178°34'32" | 280335.8723 | 8684592.7181 | 280557.2478 | 8684959.9178 |
| F2 | F2-G2 | 15.00 | 257°3'52" | 280326.6871 | 8684610.4841 | 280548.0626 | 8684977.6838 |
| G2 | G2-H2 | 2.75 | 178°58'44" | 280312.1586 | 8684606.7529 | 280533.5341 | 8684973.9526 |
| H2 | H2-I2 | 8.20 | 281°38'31" | 280309.4833 | 8684606.1164 | 280530.8588 | 8684973.3161 |
| I2 | I2-J2 | 19.25 | 79°18'10" | 280312.9519 | 8684598.6862 | 280534.3274 | 8684965.8859 |
| J2 | J2-K2 | 68.50 | 179°54'26" | 280294.2977 | 8684593.9218 | 280515.6732 | 8684961.1215 |
| K2 | K2-L2 | 5.00 | 266°39'6" | 280227.9009 | 8684577.0781 | 280449.2764 | 8684944.2778 |
| L2 | L2-M2 | 22.50 | 92°21'43" | 280228.8452 | 8684572.1681 | 280450.2207 | 8684939.3678 |
| M2 | M2-N2 | 42.00 | 166°19'4" | 280206.9440 | 8684567.0117 | 280428.3195 | 8684934.2114 |
| N2 | N2-O2 | 10.00 | 153°21'47" | 280164.9409 | 8684567.3297 | 280386.3164 | 8684934.5294 |
| O2 | O2-P2 | 10.00 | 169°36'43" | 280156.0365 | 8684571.8806 | 280377.4120 | 8684939.0803 |
| P2 | P2-Q2 | 8.00 | 179°5'39" | 280148.0985 | 8684577.9625 | 280369.4740 | 8684945.1622 |
| Q2 | Q2-R2 | 8.00 | 176°15'2" | 280141.8259 | 8684582.9277 | 280363.2014 | 8684950.1274 |
| R2 | R2-S2 | 7.00 | 176°15'47" | 280135.8914 | 8684588.2926 | 280357.2669 | 8684955.4923 |
| S2 | S2-T2 | 18.75 | 98°27'56" | 280131.0157 | 8684593.3153 | 280352.3912 | 8684960.5150 |
| T2 | T2-U2 | 7.40 | 269°50'46" | 280142.4001 | 8684608.2135 | 280363.7756 | 8684975.4132 |
| U2 | U2-V2 | 15.00 | 79°18'0" | 280136.5324 | 8684612.7223 | 280357.9079 | 8684979.9220 |
| V2 | V2-W2 | 20.00 | 280°48'40" | 280147.7213 | 8684622.7127 | 280369.0968 | 8684989.9124 |
| W2 | W2-X2 | 10.00 | 177°34'55" | 280131.8389 | 8684634.8679 | 280353.2144 | 8685002.0676 |
| X2 | X2-Y2 | 9.60 | 180°23'8" | 280124.1612 | 8684641.2752 | 280345.5367 | 8685008.4749 |
| Y2 | Y2-Z2 | 30.00 | 167°56'30" | 280116.7493 | 8684647.3764 | 280338.1248 | 8685014.5761 |
| Z2 | Z2-A3 | 11.00 | 181°24'10" | 280098.0815 | 8684670.8507 | 280319.4570 | 8685038.0604 |
| A3 | A3-B3 | 10.00 | 179°46'33" | 280091.0279 | 8684679.3015 | 280312.4034 | 8685046.5012 |
| B3 | B3-C3 | 10.00 | 182°50'25" | 280084.6457 | 8684686.9999 | 280306.0212 | 8685054.1996 |
| C3 | C3-D3 | 12.50 | 180°28'23" | 280077.8897 | 8684694.3727 | 280299.2652 | 8685061.5724 |
| D3 | D3-E3 | 13.00 | 192°56'6" | 280069.3691 | 8684703.5186 | 280290.7446 | 8685070.7183 |
| E3 | E3-F3 | 13.00 | 201°18'35" | 280058.6033 | 8684710.8055 | 280279.9788 | 8685078.0052 |

Elizabet Milagros
ELIZABETH MILAGROS
ALAYO PERALTA
INGENIERA GEÓGRAFA
Reg. CIP N° 80421

| | | | | | | | |
|----|-------|-------|------------|-------------|--------------|-------------|--------------|
| F3 | F3-G3 | 10.00 | 197°48'37" | 280045.9255 | 8684713.6817 | 280267.3010 | 8685080.8814 |
| G3 | G3-H3 | 10.00 | 174°25'48" | 280035.9639 | 8684712.8053 | 280257.3394 | 8685080.0050 |
| H3 | H3-A | 29.65 | 114°11'46" | 280025.9644 | 8684712.9000 | 280247.3399 | 8685080.0997 |

ÁREA: El área del terreno encierra una superficie de **CIENTO CINCUENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y CUATRO METROS CUADRADOS CON CUARENTA DECÍMETROS CUADRADOS (153,834.40 m²).**

PERÍMETRO: El perímetro descrito tiene una longitud de **TRES MIL CIENTO SETENTA Y TRES METROS CON TRES CENTÍMETROS (3,173.03 m.)**

Nota: El área matriz se encuentra dentro de los rangos de tolerancia catastrales registrales, según Directiva 01-2008-SNCP/CNC, modificado por la Resolución 02-2010-SNCP/CNC.

Lima, Marzo del 2021


ELIZABETH MILAGROS
ALAYO PERALTA
INGENIERA GEÓGRAFA
Reg. CIP N° 58421

**MEMORIA DESCRIPTIVA
ÁREA A INDEPENDIZAR
RESERVORIO R-5
ACTIVO FIJO N° 600535**

PROYECTO: Saneamiento Físico Legal Reservoirio R-5 (Activo Fijo N° 600535)

UBICACIÓN: El área a independizar, se encuentra ubicado en zona de cerro de la Mz. Z Lote 1 del Asentamiento Humano Raúl Porras Barenechea en el distrito de Carabaylo, Provincia y Región de Lima.

ZONIFICACIÓN: PTP (Protección y Tratamiento Paisajista) de acuerdo a la Ordenanza Municipal N° 1105 – MML del 13.12.2007 publicada el 05-01-2008.

LINDEROS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS:

De acuerdo al plano perimétrico de independización N° MARGESI 01-2021-SEDAPAL (lámina 04/07), el terreno se encuentra encerrada dentro de los siguientes linderos y medidas perimétricas:

| | |
|--------------------------|--|
| Por el Frente: | Colinda con el área remanente de la Mz. Z Lote 1, en línea recta de un (01) tramo: 1-2 de 4.33 m. |
| Por la Derecha: | Colinda con el área remanente de la Mz. Z Lote 1, en línea recta de (01) tramo: 4-1 de 6.31 m. |
| Por la Izquierda: | Colinda con el área remanente de la Mz. Z Lote 1, en línea curva de un (01) tramo: B-C de 39.32 m. |
| Por el Fondo: | Colinda con el área remanente de la Mz. Z Lote 1, en línea recta de un (01) tramo: 3-4 de 4.58 m. |

CUADRO DE DATOS TÉCNICOS:

| VERTICE | LADO | DISTANCIA (m) | ANG. INTERNO | COORDENADAS UTM | | | |
|---------|------|---------------|--------------|-----------------|--------------|--------------|--------------|
| | | | | DATUM WGS84 | | DATUM PSAD56 | |
| | | | | ESTE (X) | NORTE (Y) | ESTE (X) | NORTE (Y) |
| 1 | 1-2 | 4.33 | 88°32'51" | 280226.7847 | 8684692.2386 | 280448.1602 | 8685059.4383 |
| (*) 2 | 2-3 | 39.32 | 93°49'4" | 280230.6371 | 8684690.2679 | 280452.0126 | 8685057.4676 |
| 3 | 3-4 | 4.58 | 87°20'58" | 280228.1762 | 8684684.5467 | 280449.5517 | 8685051.7464 |
| 4 | 4-1 | 6.31 | 90°17'7" | 280224.0545 | 8684686.5503 | 280445.4300 | 8685053.7500 |

(*) LINEA CURVA

CUADRO DE DATOS TÉCNICOS LADO CURVO (*):

| VERTICE | LADO | RADIO | COORDENADAS UTM | | | |
|---------|------|-------|-----------------|--------------|--------------|--------------|
| | | | DATUM WGS84 | | DATUM PSAD56 | |
| | | | ESTE (X) | NORTE (Y) | ESTE (X) | NORTE (Y) |
| 5 | 2-3 | 7.28 | 280235.4537 | 8684684.8062 | 280456.8292 | 8685052.0059 |

Elisabeth Milagros
ELIZABETH MILAGROS
ALAYO PERALTA
INGENIERA GEÓGRAFA
Reg. CIP N° 60421

ÁREA: El área del terreno encierra una superficie de **CIENTO NOVENTA Y UNO METROS CUADRADOS CON CINCUENTA Y SIETE DECÍMETROS CUADRADOS (191.57 m²),**

PERÍMETRO: El perímetro descrito tiene una longitud de **CINCUENTA Y CUATRO METROS CON CINCUENTA Y CUATRO CENTÍMETROS (54.54 m.)**

Lima, Marzo del 2021


**ELIZABETH MILAGROS
ALAYO PERALTA
INGENIERA GEÓGRAFA
Reg. CIP N° 60421**

**MEMORIA DESCRIPTIVA
AREA REMANENTE
Mz. Z LOTE 1
PARTIDA REGISTRAL P01254817**

PROYECTO: Saneamiento Físico Legal Reservoir R-5 (Activo Fijo N° 600535)

UBICACIÓN: El área remanente, se encuentra ubicado al este de las Mz 81A, Mz.81B, Mz. 82C, Mz. 82B, Mz. 101E, Mz. 101G, Mz. 101I, Mz. 102A, Mz. 112B, Mz. 123, Mz. 127, Mz. 126, Mz. 125, Mz. 125A del Asentamiento Humano Raúl Porras Barrenechea a la altura de la intersección del Pasje. Los Laureles y Pasje. Las Margaritas en el distrito de Carabaylo, Provincia y Región de Lima.

ZONIFICACIÓN: PTP (Protección y Tratamiento Paisajista) y RDM (Residencial de Densidad media) de acuerdo a la Ordenanza Municipal N° 1105 – MML del 13.12.2007 publicada el 05-01-2008.

LINDEROS Y MEDIDAS PERIMETRICAS:

De acuerdo al plano remanente N° MARGESI 01-2021-SEDAPAL (láminas 05/07 y 06/07), el terreno se encuentra encerrada dentro de los siguientes linderos y medidas perimétricas:

| | |
|--------------------------|---|
| Por el Frente: | Colinda con el Pasaje . 28 de julio, Mz. 125A, Jr. Emilio Althaus, Mz. 127, Jr. Pershing, Mz. 123, Mz. 112B, pasaje B, Mz. 102A, Psje. las Rocas, Lt 16 al 1, 1A Mz. 101I, Psje. las Lomas, Mz. 101G, Jr. Las Lomas, Lote 12 Mz.101G, Jr. Las Pendientes, Lts 10, 11, 12, Pasaje B, Lt.9 (parque) Mz.101E, Pasaje A, Lote 8 (Parque) MZ.101E, Lote 15, 16, 17, 18, 19 MZ.82B, Pasaje 4, Psje. las Margaritas, Mz. 82C, Psje. las Margaritas; en línea quebrada de setenta y ocho (78) tramos: I-J de 7.79 m., J-K de 8.00 m., K-L de 15.00 m., L-M de 7.00 m., M-N de 16.00 m., N-O de 66.38 m., O-P de 10.05 m., P-Q de 15.00 m., Q-R de 96.00 m., R-S de 15.00 m., S-T de 13.45 m., T-U de 12.37 m., U-V de 31.37 m., V-W de 38.00 m., W-X de 30.00 m., X-Y de 13.00 m., Y-Z de 10.00 m., Z-A1 de 7.30 m., A1-B1 de 12.04 m., B1-C1 de 51.89 m., C1-D1 de 36.12 m., D1-E1 de 40.30 m., E1-F1 de 44.90 m., F1-G1 de 108.35 m., G1-H1 de 11.43 m., H1-I1 de 1.95 m., I1-J1 de 2.99 m., J1-K1 de 22.15 m., K1-L1 de 1.74 m., L1-M1 de 8.25 m., M1-N1 de 8.80 m., N1-O1 de 35.07 m., O1-P1 de 15.00 m., P1-Q1 de 100.00 m., Q1-R1 de 10.00 m., R1-S1 de 20.00 m., S1-T1 de 32.15 m., T1-U1 de 5.00 m., U1-V1 de 10.80 m., V1-W1 de 15.00 m., W1-X1 de 10.00 m., X1-Y1 de 40.00 m., Y1-Z1 de 8.05 m., Z1-A2 de 46.60 m., A2-B2 de 11.75 m., B2-C2 de 15.00 m., C2-D2 de 15.60 m., D2-E2 de 10.00 m., E2-F2 de 20.00 m., F2-G2 de 15.00 m., G2-H2 de 2.75 m., H2-I2 de 8.20 m., I2-J2 de 19.25 m., J2-K2 de 68.50 m., K2-L2 de 5.00 m., L2-M2 de 22.50 m., M2-N2 de 42.00 m., N2-O2 de 10.00 m., O2-P2 de 10.00 m., P2-Q2 de 8.00 m., Q2-R2 de 8.00 m., R2-S2 de 7.00 m., S2-T2 de 18.75 m., T2-U2 de 7.40 m., U2-V2 de 15.00 m., V2-W2 de 20.00 m., W2-X2 de 10.00 m., X2-Y2 de 9.60 m., Y2-Z2 de 30.00 m., Z2-A3 de 11.00 m., A3-B3 de 10.00 m., B3-C3 de 10.00 m., C3-D3 de 12.50 m., D3-E3 de 13.00 m., E3-F3 de 13.00 m., F3-G3 de 10.00 m., G3-H3 de 10.00 m., H3-A de 29.65 m. |
| Por la Derecha: | Colinda con cerro, en línea recta de un (01) tramo: H-I de 245.49 m. |
| Por la Izquierda: | Colinda con Pasaje los Laureles, en línea recta de un (01) tramo: A-B de 43.10 m. |
| Por el Fondo: | Colinda con cerro, en línea quebrada de seis (06) tramos: B-C de 13.95 m., C-D de 137.34 m., D-E de 264.62 m., E-F de 106.55 m., F-G de 302.53 m., G-H de 420.70 m. |

Se debe tener en cuenta que internamente el Área Remanente Mz. Z Lote 1, colinda con el Área a Independizar Reservoir R-5 activo fijo N° 600535 (ver medidas perimétricas en el cuadro de datos técnicos - polígono interno).

Elizabeth Milagros
ELIZABETH MILAGROS
ALAYO PERALTA
INGENIERA GEOGRAFA
Reg. CIP N° 80421

CUADRO DE DATOS TECNICOS DEL AREA REMANENTE MZ. Z LOTE 1 (Poligono Externo):

| VERTICE | LADO | DISTANCIA (m) | ANG. INTERNO | COORDENADAS UTM | | | |
|---------|-------|------------------|-----------------|-----------------|--------------|--------------|--------------|
| | | | | DATUM WGS84 | | DATUM PSAD56 | |
| | | | | ESTE (X) | NORTE (Y) | ESTE (X) | NORTE (Y) |
| A | A-B | 43.10 | 89°59'40" | 280014.0684 | 8684740.0589 | 280235.4439 | 8685107.2586 |
| B | B-C | 13.95 | 66°32'47" | 280053.5491 | 8684757.3473 | 280274.9246 | 8685124.5470 |
| C | C-D | 137.34 | 266°19'54" | 280053.5965 | 8684743.3970 | 280274.9720 | 8685110.5967 |
| D | D-E | 264.62 | 170°12'46" | 280190.6843 | 8684735.0760 | 280412.0598 | 8685102.2757 |
| E | E-F | 106.55 | 133°52'40" | 280448.2486 | 8684674.3768 | 280669.6241 | 8685041.5765 |
| F | F-G | 302.53 | 119°18'19" | 280502.5142 | 8684582.6809 | 280723.8897 | 8684949.8806 |
| G | G-H | 420.70 | 265°51'59" | 280350.8942 | 8684320.8875 | 280572.2697 | 8684688.0872 |
| H | H-I | 245.49 | 58°12'12" | 280698.8005 | 8684084.3506 | 280920.1760 | 8684451.5503 |
| I | I-J | 7.79 | 107°44'15" | 280474.5198 | 8683984.5316 | 280695.8953 | 8684351.7313 |
| J | J-K | 8.00 | 90°22'35" | 280469.3376 | 8683990.3420 | 280690.7131 | 8684357.5417 |
| K | K-L | 15.00 | 269°37'25" | 280475.2728 | 8683995.7061 | 280696.6483 | 8684362.9058 |
| L | L-M | 7.00 | 90°22'35" | 280465.2886 | 8684006.9005 | 280686.6641 | 8684374.1002 |
| M | M-N | 16.00 | 269°37'25" | 280470.4820 | 8684011.5940 | 280691.8575 | 8684378.7937 |
| N | N-O | 66.38 | 90°22'35" | 280459.8322 | 8684023.5347 | 280681.2077 | 8684390.7344 |
| O | O-P | 10.05 | 270°16'55" | 280509.0793 | 8684068.0418 | 280730.4548 | 8684435.2415 |
| P | P-Q | 15.00 | 89°59'37" | 280502.3067 | 8684075.4619 | 280723.6822 | 8684442.6616 |
| Q | Q-R | 96.00 | 270°0'23" | 280513.3868 | 8684085.5728 | 280734.7623 | 8684452.7725 |
| R | R-S | 15.00 | 90°0'37" | 280448.6714 | 8684156.4761 | 280670.0469 | 8684523.6758 |
| S | S-T | 13.45 | 266°57'19" | 280459.7486 | 8684166.5903 | 280681.1241 | 8684533.7900 |
| T | T-U | 12.37 | 179°58'50" | 280451.2206 | 8684176.9897 | 280672.5961 | 8684544.1894 |
| U | U-V | 31.37 | 273°9'16" | 280443.3792 | 8684186.5585 | 280664.7547 | 8684553.7582 |
| V | V-W | 38.00 | 90°0'0" | 280420.2457 | 8684165.3693 | 280641.6212 | 8684532.5690 |
| W | W-X | 30.00 | 270°0'0" | 280394.5790 | 8684193.3911 | 280615.9545 | 8684560.5908 |
| X | X-Y | 13.00 | 270°0'0" | 280372.4565 | 8684173.1279 | 280593.8320 | 8684540.3276 |
| Y | Y-Z | 10.00 | 90°0'0" | 280381.2372 | 8684163.5415 | 280602.6127 | 8684530.7412 |
| Z | Z-A1 | 7.30 | 270°0'0" | 280373.8631 | 8684156.7871 | 280595.2386 | 8684523.9868 |
| A1 | A1-B1 | 12.04 | 89°17'6" | 280378.7938 | 8684151.4039 | 280600.1693 | 8684518.6036 |
| B1 | B1-C1 | 51.89 | 80°41'10" | 280369.8162 | 8684143.3846 | 280591.1917 | 8684510.5843 |
| C1 | C1-D1 | 36.12 | 191°0'10" | 280341.9641 | 8684187.1718 | 280563.3396 | 8684554.3715 |
| D1 | D1-E1 | 40.30 | 197°12'44" | 280317.1178 | 8684213.3890 | 280538.4933 | 8684580.5887 |
| E1 | E1-F1 | 44.90 | 218°8'49" | 280281.9822 | 8684233.1268 | 280503.3577 | 8684600.3265 |
| F1 | F1-G1 | 108.35 | 132°45'29" | 280237.6134 | 8684226.2412 | 280458.9889 | 8684593.4409 |
| G1 | G1-H1 | 11.43 | 238°3'5" | 280152.7244 | 8684293.5731 | 280374.0999 | 8684660.7728 |
| H1 | H1-I1 | 1.95 | 194°6'56" | 280141.9589 | 8684289.7332 | 280363.3344 | 8684656.9329 |
| I1 | I1-J1 | 2.99 | 89°54'46" | 280140.3363 | 8684288.6492 | 280361.7118 | 8684655.8489 |
| J1 | J1-K1 | 22.15 | 153°23'3" | 280138.6818 | 8684291.1339 | 280360.0573 | 8684658.3336 |
| K1 | K1-L1 | 1.74 | 94°36'58" | 280135.9659 | 8684313.1167 | 280357.3414 | 8684680.3164 |
| L1 | L1-M1 | 8.26 | 267°4'11" | 280137.6728 | 8684313.4690 | 280359.0483 | 8684680.6687 |
| M1 | M1-N1 | 8.80 | 209°44'29" | 280136.4194 | 8684321.6323 | 280357.7949 | 8684688.8320 |

Elizabeth Peralta
ELIZABETH MILAGROS
ALAYO PERALTA
INGENIERA GEOGRAFA
Reg. CIP N° 60421

| | | | | | | | |
|----|-------|--------|------------|-------------|--------------|-------------|--------------|
| N1 | N1-O1 | 35.07 | 99°37'38" | 280130.9448 | 8684328.5221 | 280352.3203 | 8684695.7218 |
| O1 | O1-P1 | 15.00 | 107°19'2" | 280154.3648 | 8684354.6220 | 280375.7403 | 8684721.8217 |
| P1 | P1-Q1 | 100.00 | 259°59'54" | 280168.0050 | 8684348.3814 | 280389.3805 | 8684715.5811 |
| Q1 | Q1-R1 | 10.00 | 176°17'28" | 280224.7702 | 8684430.7082 | 280446.1457 | 8684797.9079 |
| R1 | R1-S1 | 20.00 | 177°36'16" | 280230.9674 | 8684438.5565 | 280452.3429 | 8684805.7562 |
| S1 | S1-T1 | 32.15 | 189°14'28" | 280244.0070 | 8684453.7212 | 280465.3825 | 8684820.9209 |
| T1 | T1-U1 | 5.00 | 181°46'14" | 280260.7794 | 8684481.1449 | 280482.1549 | 8684848.3446 |
| U1 | U1-V1 | 10.80 | 90°6'51" | 280263.2552 | 8684485.4890 | 280484.6307 | 8684852.6887 |
| V1 | V1-W1 | 15.00 | 195°9'53" | 280272.6489 | 8684480.1601 | 280494.0244 | 8684847.3598 |
| W1 | W1-X1 | 10.00 | 267°7'20" | 280287.1776 | 8684476.4295 | 280508.5531 | 8684843.6292 |
| X1 | X1-Y1 | 40.00 | 179°52'57" | 280290.1478 | 8684485.9783 | 280511.5233 | 8684853.1780 |
| Y1 | Y1-Z1 | 8.05 | 179°55'10" | 280302.1103 | 8684524.1605 | 280523.4858 | 8684891.3602 |
| Z1 | Z1-A2 | 46.60 | 121°27'47" | 280304.5278 | 8684531.8389 | 280525.9033 | 8684899.0386 |
| A2 | A2-B2 | 11.75 | 260°16'59" | 280349.7463 | 8684543.1019 | 280571.1218 | 8684910.3016 |
| B2 | B2-C2 | 15.00 | 182°43'24" | 280348.8714 | 8684554.8193 | 280570.2469 | 8684922.0190 |
| C2 | C2-D2 | 15.60 | 197°4'13" | 280347.0452 | 8684569.7077 | 280568.4207 | 8684936.9074 |
| D2 | D2-E2 | 10.00 | 184°42'0" | 280340.6843 | 8684583.9520 | 280562.0598 | 8684951.1517 |
| E2 | E2-F2 | 20.00 | 178°34'32" | 280335.8723 | 8684592.7181 | 280557.2478 | 8684959.9178 |
| F2 | F2-G2 | 15.00 | 257°3'52" | 280326.6871 | 8684610.4841 | 280548.0626 | 8684977.6838 |
| G2 | G2-H2 | 2.75 | 178°58'44" | 280312.1586 | 8684606.7529 | 280533.5341 | 8684973.9526 |
| H2 | H2-I2 | 8.20 | 281°38'31" | 280309.4833 | 8684606.1164 | 280530.8588 | 8684973.3161 |
| I2 | I2-J2 | 19.25 | 79°18'10" | 280312.9519 | 8684598.6862 | 280534.3274 | 8684965.8859 |
| J2 | J2-K2 | 68.50 | 179°54'26" | 280294.2977 | 8684593.9218 | 280515.6732 | 8684961.1215 |
| K2 | K2-L2 | 5.00 | 266°39'6" | 280227.9009 | 8684577.0781 | 280449.2764 | 8684944.2778 |
| L2 | L2-M2 | 22.50 | 92°21'43" | 280228.8452 | 8684572.1681 | 280450.2207 | 8684939.3678 |
| M2 | M2-N2 | 42.00 | 166°19'4" | 280206.9440 | 8684567.0117 | 280428.3195 | 8684934.2114 |
| N2 | N2-O2 | 10.00 | 153°21'47" | 280164.9409 | 8684567.3297 | 280386.3164 | 8684934.5294 |
| O2 | O2-P2 | 10.00 | 169°36'43" | 280156.0365 | 8684571.8806 | 280377.4120 | 8684939.0803 |
| P2 | P2-Q2 | 8.00 | 179°5'39" | 280148.0985 | 8684577.9625 | 280369.4740 | 8684945.1622 |
| Q2 | Q2-R2 | 8.00 | 176°15'2" | 280141.8259 | 8684582.9277 | 280363.2014 | 8684950.1274 |
| R2 | R2-S2 | 7.00 | 176°15'47" | 280135.8914 | 8684588.2926 | 280357.2669 | 8684955.4923 |
| S2 | S2-T2 | 18.75 | 98°27'56" | 280131.0157 | 8684593.3153 | 280352.3912 | 8684960.5150 |
| T2 | T2-U2 | 7.40 | 269°50'46" | 280142.4001 | 8684608.2135 | 280363.7756 | 8684975.4132 |
| U2 | U2-V2 | 15.00 | 79°18'0" | 280136.5324 | 8684612.7223 | 280357.9079 | 8684979.9220 |
| V2 | V2-W2 | 20.00 | 280°48'40" | 280147.7213 | 8684622.7127 | 280369.0968 | 8684989.9124 |
| W2 | W2-X2 | 10.00 | 177°34'55" | 280131.8389 | 8684634.8679 | 280353.2144 | 8685002.0676 |
| X2 | X2-Y2 | 9.60 | 180°23'8" | 280124.1612 | 8684641.2752 | 280345.5367 | 8685008.4749 |
| Y2 | Y2-Z2 | 30.00 | 167°56'30" | 280116.7493 | 8684647.3764 | 280338.1248 | 8685014.5761 |
| Z2 | Z2-A3 | 11.00 | 181°24'10" | 280098.0815 | 8684670.8607 | 280319.4570 | 8685038.0604 |
| A3 | A3-B3 | 10.00 | 179°46'33" | 280091.0279 | 8684679.3015 | 280312.4034 | 8685046.5012 |
| B3 | B3-C3 | 10.00 | 182°50'25" | 280084.6457 | 8684686.9999 | 280306.0212 | 8685054.1996 |
| C3 | C3-D3 | 12.50 | 180°28'23" | 280077.8897 | 8684694.3727 | 280299.2652 | 8685061.5724 |
| D3 | D3-E3 | 13.00 | 192°56'6" | 280069.3691 | 8684703.5186 | 280290.7446 | 8685070.7183 |
| E3 | E3-F3 | 13.00 | 201°18'35" | 280058.6033 | 8684710.8055 | 280279.9788 | 8685078.0052 |

Elizabeth Milagros Alayo Peralta
ELIZABETH MILAGROS
ALAYO PERALTA
INGENIERA GEOGRAFA
Reg. CIP N° 60421

| | | | | | | | |
|----|-------|-------|------------|-------------|--------------|-------------|--------------|
| F3 | F3-G3 | 10.00 | 197°48'37" | 280045.9255 | 8684713.6817 | 280267.3010 | 8685080.8814 |
| G3 | G3-H3 | 10.00 | 174°25'48" | 280035.9639 | 8684712.8053 | 280257.3394 | 8685080.0050 |
| H3 | H3-A | 29.65 | 114°11'46" | 280025.9644 | 8684712.9000 | 280247.3399 | 8685080.0997 |

ÁREA = 153,834.40 m²
PERIMETRO = 3,173.03 m.

CUADRO DE DATOS TECNICOS DEL ÁREA A INDEPENDIZAR RESERVOIRIO R-5 ACTIVO FIJO N° 600535 (POLIGONO INTERNO)

| VERTICE | LADO | DISTANCIA (m) | ANG. INTERNO | COORDENADAS UTM | | | |
|---------|------|---------------|--------------|-----------------|--------------|--------------|--------------|
| | | | | DATUM WGS84 | | DATUM PSAD56 | |
| | | | | ESTE (X) | NORTE (Y) | ESTE (X) | NORTE (Y) |
| 1 | 1-2 | 4.33 | 88°32'51" | 280226.7847 | 8684692.2386 | 280448.1602 | 8685059.4383 |
| (*) 2 | 2-3 | 39.32 | 93°49'4" | 280230.6371 | 8684690.2679 | 280452.0126 | 8685057.4676 |
| 3 | 3-4 | 4.58 | 87°20'58" | 280228.1762 | 8684684.5467 | 280449.5517 | 8685051.7464 |
| 4 | 4-1 | 6.31 | 90°17'7" | 280224.0545 | 8684686.5503 | 280445.4300 | 8685053.7500 |

(*) LINEA CURVA.

ÁREA = 191.57 m²
PERIMETRO = 54.54 m.

CUADRO DE DATOS TECNICOS LADO CURVO (*) POLIGONO INTERNO:

| VERTICE | LADO | RADIO | COORDENADAS UTM | | | |
|---------|------|-------|-----------------|--------------|--------------|--------------|
| | | | DATUM WGS84 | | DATUM PSAD56 | |
| | | | ESTE (X) | NORTE (Y) | ESTE (X) | NORTE (Y) |
| 5 | 2-3 | 7.28 | 280235.4537 | 8684684.8062 | 280456.8292 | 8685052.0059 |

AREA TOTAL DEL AREA REMANENTE MZ. Z LOTE 1

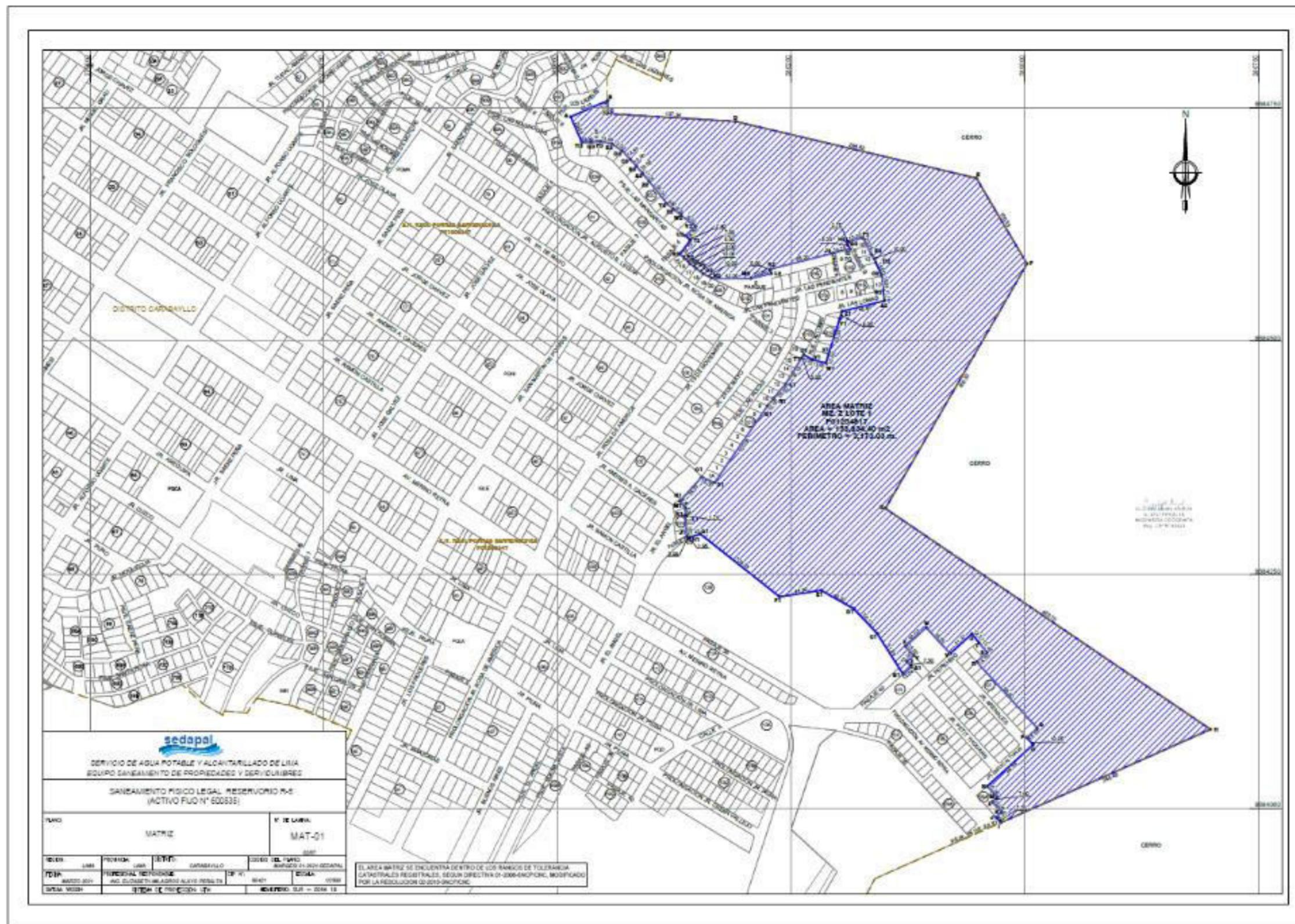
ÁREA: El área del terreno encierra una superficie de **CIENTO CINCUENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS TREINTA Y NUEVE METROS CUADRADOS CON OCHENTA Y UNO DECÍMETROS CUADRADOS (153,639.81 m²).**

PERÍMETRO: El perímetro descrito tiene una longitud de **TRES MIL DOSCIENTOS TREINTA Y DOS METROS CON NOVENTA Y SIETE CENTÍMETROS (3,232.97 m.)**

Nota: El área remanente se encuentra dentro de los rangos de tolerancia catastrales registrales, según Directiva 01-2008-SNCP/CNC, modificado por la Resolución 02-2010-SNCP/CNC.

Elisabeth Milagros
ELIZABETH MILAGROS
ALAYO PERALTA
INGENIERA GEÓGRAFA
Reg. CIP N° 60421

Lima, Marzo del 2021



CUADRO DE DATOS TECNICOS
AREA MATRIZ MZ. Z LOTE 1

| VERTICE | LADO | DISTANCIA | ANG. INTERNO | COORDENADAS UTM | | | |
|---------|-------|-----------|--------------|-----------------|--------------|--------------|--------------|
| | | | | DATUM WGS84 | | DATUM PSAD56 | |
| | | | | ESTE (X) | NORTE (Y) | ESTE (X) | NORTE (Y) |
| A | A-B | 43.10 | 89°59'40" | 280014.0884 | 8684740.0589 | 280235.4439 | 8685107.2585 |
| B | B-C | 13.95 | 88°32'47" | 280053.5491 | 8684757.3473 | 280274.9246 | 8685124.5470 |
| C | C-D | 137.34 | 266°19'54" | 280053.9965 | 8684743.3070 | 280274.9720 | 8685110.5967 |
| D | D-E | 264.62 | 170°12'46" | 280190.6843 | 8684735.0760 | 280412.0598 | 8685102.2757 |
| E | E-F | 106.55 | 133°52'40" | 280448.2486 | 8684674.3768 | 280689.6241 | 8685041.5765 |
| F | F-G | 302.53 | 119°18'19" | 280502.5142 | 8684582.6809 | 280723.8897 | 8684949.8808 |
| G | G-H | 420.70 | 265°51'59" | 280350.8942 | 8684320.8875 | 280572.2697 | 8684688.0872 |
| H | H-I | 245.49 | 58°12'12" | 280698.8005 | 8684084.3506 | 280920.1760 | 8684451.5503 |
| I | I-J | 7.79 | 107°44'15" | 280474.5198 | 8683984.5316 | 280695.8553 | 8684351.7313 |
| J | J-K | 8.00 | 90°22'35" | 280469.3376 | 8683990.3420 | 280690.7131 | 8684357.5417 |
| K | K-L | 15.00 | 269°37'29" | 280475.2728 | 8683995.7061 | 280696.8483 | 8684362.9058 |
| L | L-M | 7.00 | 90°22'35" | 280465.2886 | 8684005.9005 | 280686.6641 | 8684374.1002 |
| M | M-N | 16.00 | 269°37'29" | 280470.4820 | 8684011.5940 | 280691.8575 | 8684378.7937 |
| N | N-O | 86.38 | 90°22'35" | 280459.8322 | 8684023.5347 | 280681.2077 | 8684390.7344 |
| O | O-P | 10.05 | 270°16'55" | 280509.0793 | 8684068.0418 | 280730.4548 | 8684435.2415 |
| P | P-Q | 15.00 | 89°59'37" | 280502.3067 | 8684075.4619 | 280723.8822 | 8684442.0618 |
| Q | Q-R | 96.00 | 270°0'23" | 280513.3868 | 8684085.5728 | 280734.7823 | 8684452.7725 |
| R | R-S | 15.00 | 90°0'37" | 280448.6714 | 8684158.4781 | 280670.0489 | 8684523.6758 |
| S | S-T | 13.45 | 268°57'19" | 280459.7486 | 8684185.5903 | 280681.1241 | 8684533.7900 |
| T | T-U | 12.37 | 179°58'50" | 280451.2206 | 8684176.9897 | 280672.5951 | 8684544.1894 |
| U | U-V | 31.37 | 273°9'18" | 280443.3792 | 8684189.5585 | 280664.7547 | 8684553.7582 |
| V | V-W | 38.00 | 90°0'0" | 280420.2457 | 8684185.3693 | 280641.8212 | 8684532.5690 |
| W | W-X | 30.00 | 270°0'0" | 280394.5790 | 8684193.3911 | 280615.9545 | 8684580.5908 |
| X | X-Y | 13.00 | 270°0'0" | 280372.4565 | 8684173.1279 | 280593.8320 | 8684540.3276 |
| Y | Y-Z | 10.00 | 90°0'0" | 280381.2372 | 8684163.5415 | 280602.6127 | 8684530.7412 |
| Z | Z-A1 | 7.30 | 270°0'0" | 280373.8631 | 8684156.7871 | 280595.2386 | 8684523.9868 |
| A1 | A1-B1 | 12.04 | 88°17'8" | 280378.7938 | 8684151.4039 | 280600.1893 | 8684518.6038 |
| B1 | B1-C1 | 51.89 | 80°41'10" | 280369.8162 | 8684143.3846 | 280591.1917 | 8684510.5843 |
| C1 | C1-D1 | 36.12 | 191°0'10" | 280341.9641 | 8684187.1718 | 280583.3396 | 8684554.3715 |
| D1 | D1-E1 | 40.30 | 197°12'44" | 280317.1178 | 8684213.3890 | 280538.4833 | 8684580.5887 |
| E1 | E1-F1 | 44.90 | 218°5'49" | 280281.9822 | 8684233.1268 | 280503.3577 | 8684600.3265 |
| F1 | F1-G1 | 108.35 | 132°45'29" | 280237.6134 | 8684226.2412 | 280458.9889 | 8684593.4409 |
| G1 | G1-H1 | 11.43 | 238°3'5" | 280152.7244 | 8684293.5731 | 280374.0699 | 8684600.7728 |
| H1 | H1-I1 | 1.95 | 194°8'56" | 280141.9589 | 8684289.7332 | 280363.3344 | 8684606.9329 |
| I1 | I1-J1 | 2.99 | 89°54'46" | 280140.3363 | 8684288.6492 | 280361.7118 | 8684605.8489 |
| J1 | J1-K1 | 22.15 | 153°23'3" | 280138.6818 | 8684291.1339 | 280360.0573 | 8684608.3336 |
| K1 | K1-L1 | 1.74 | 94°36'58" | 280135.9659 | 8684313.1167 | 280357.3414 | 8684680.3184 |
| L1 | L1-M1 | 8.28 | 287°4'11" | 280137.6728 | 8684313.4890 | 280359.0483 | 8684680.6887 |
| M1 | M1-N1 | 8.80 | 209°44'29" | 280136.4194 | 8684321.6323 | 280357.7949 | 8684688.8320 |
| N1 | N1-O1 | 35.07 | 99°37'38" | 280130.9448 | 8684328.5221 | 280352.3203 | 8684695.7218 |
| O1 | O1-P1 | 15.00 | 107°19'2" | 280154.3848 | 8684354.6220 | 280375.7403 | 8684721.8217 |
| P1 | P1-Q1 | 100.00 | 259°59'54" | 280188.0050 | 8684348.3814 | 280389.3805 | 8684715.5811 |
| Q1 | Q1-R1 | 10.00 | 178°17'28" | 280224.7702 | 8684430.7082 | 280446.1457 | 8684797.9079 |
| R1 | R1-S1 | 20.00 | 177°36'18" | 280230.9874 | 8684438.5965 | 280452.3429 | 8684805.7562 |
| S1 | S1-T1 | 32.15 | 189°14'28" | 280244.0070 | 8684453.7212 | 280460.3825 | 8684820.8209 |
| T1 | T1-U1 | 5.00 | 181°46'14" | 280260.7794 | 8684481.1449 | 280462.1549 | 8684848.3448 |
| U1 | U1-V1 | 10.80 | 90°6'51" | 280263.2552 | 8684485.4890 | 280484.6307 | 8684852.6887 |
| V1 | V1-W1 | 15.00 | 195°9'53" | 280272.6489 | 8684480.1601 | 280494.0244 | 8684847.3598 |
| W1 | W1-X1 | 10.00 | 287°7'20" | 280287.1776 | 8684476.4295 | 280508.5531 | 8684843.6292 |
| X1 | X1-Y1 | 40.00 | 179°52'57" | 280290.1478 | 8684485.9783 | 280511.5233 | 8684853.1780 |
| Y1 | Y1-Z1 | 8.05 | 179°55'10" | 280302.1103 | 8684524.1805 | 280523.4888 | 8684891.3602 |
| Z1 | Z1-A2 | 46.80 | 121°27'47" | 280304.5278 | 8684531.8389 | 280525.9033 | 8684899.0388 |
| A2 | A2-B2 | 11.75 | 260°16'59" | 280349.7463 | 8684543.1019 | 280571.1218 | 8684910.3018 |

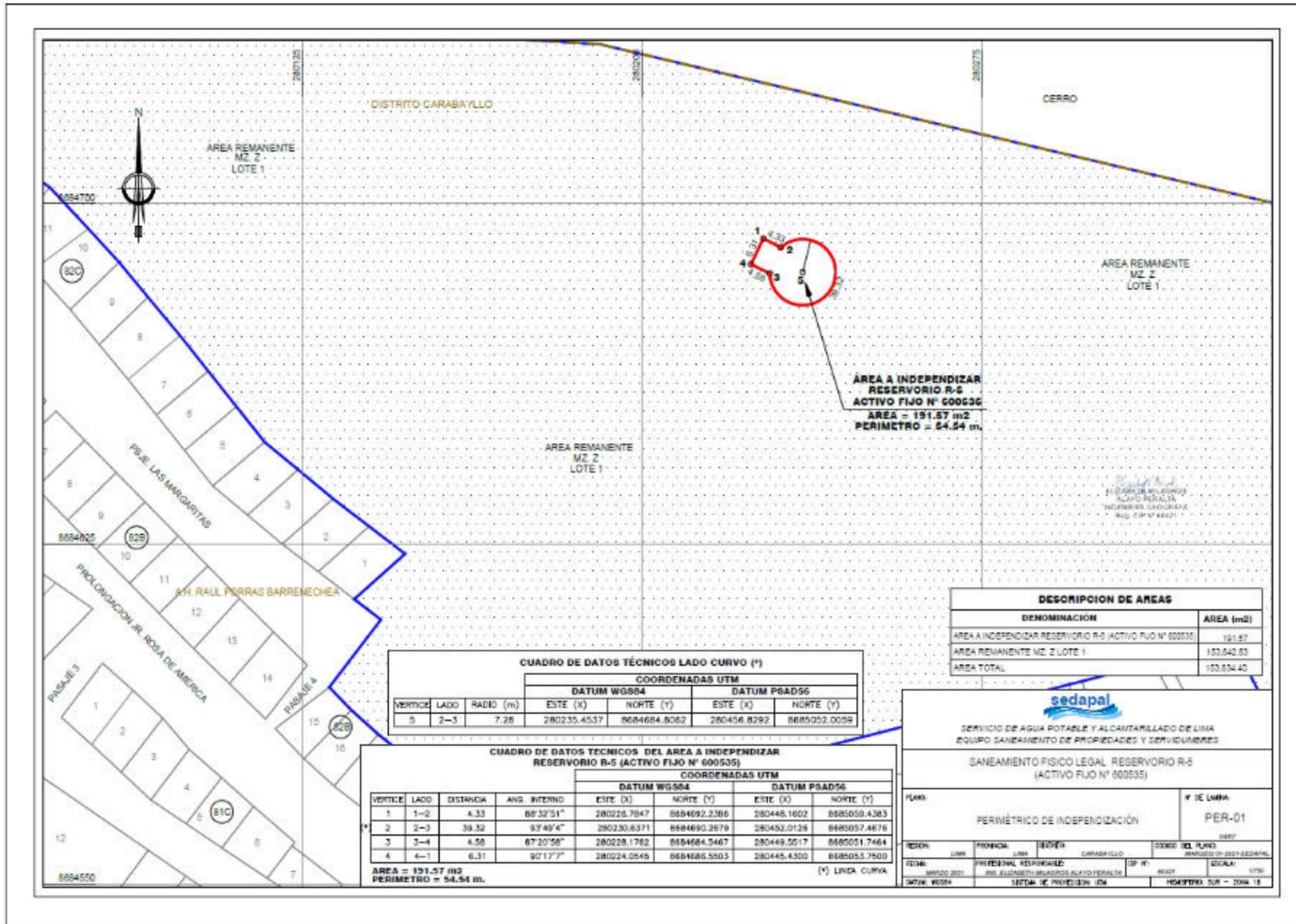
CUADRO DE DATOS TECNICOS
AREA MATRIZ MZ. Z LOTE 1

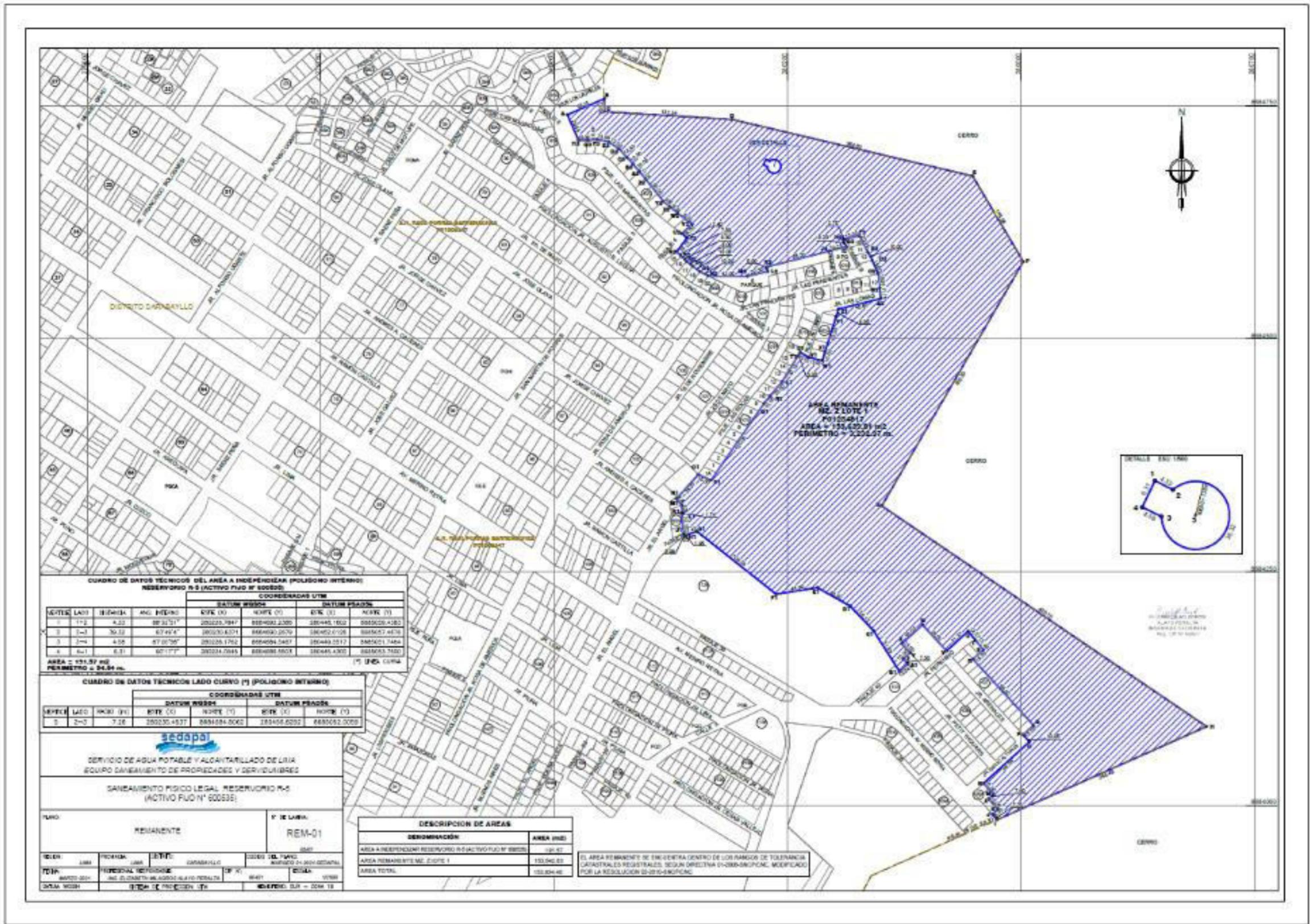
| VERTICE | LADO | DISTANCIA | ANG. INTERNO | COORDENADAS UTM | | | |
|---------|-------|-----------|--------------|-----------------|--------------|--------------|--------------|
| | | | | DATUM WGS84 | | DATUM PSAD56 | |
| | | | | ESTE (X) | NORTE (Y) | ESTE (X) | NORTE (Y) |
| B2 | B2-C2 | 15.00 | 182°43'24" | 280348.8714 | 8684554.8193 | 280570.2469 | 8684922.0190 |
| C2 | C2-D2 | 15.80 | 197°4'13" | 280347.0452 | 8684569.7077 | 280568.4207 | 8684936.9074 |
| D2 | D2-E2 | 10.00 | 184°42'0" | 280340.6843 | 8684583.9520 | 280562.0998 | 8684951.1517 |
| E2 | E2-F2 | 20.00 | 178°34'32" | 280330.8723 | 8684592.7181 | 280557.2478 | 8684959.9178 |
| F2 | F2-G2 | 15.00 | 257°3'52" | 280326.6871 | 8684610.4841 | 280548.0626 | 8684977.8838 |
| G2 | G2-H2 | 2.75 | 178°58'44" | 280312.1586 | 8684606.7529 | 280533.5341 | 8684973.9526 |
| H2 | H2-I2 | 8.20 | 281°38'31" | 280309.4833 | 8684608.1164 | 280530.8588 | 8684973.3181 |
| I2 | I2-J2 | 19.25 | 79°18'10" | 280312.9519 | 8684598.6862 | 280534.3274 | 8684985.8859 |
| J2 | J2-K2 | 68.50 | 179°54'26" | 280294.2977 | 8684593.9218 | 280515.6732 | 8684981.1215 |
| K2 | K2-L2 | 5.00 | 286°39'6" | 280227.9009 | 8684577.0781 | 280449.2784 | 8684944.2778 |
| L2 | L2-M2 | 22.50 | 92°21'43" | 280228.8452 | 8684572.1681 | 280450.2207 | 8684939.3678 |
| M2 | M2-N2 | 42.00 | 160°19'4" | 280206.9440 | 8684567.0117 | 280428.3195 | 8684934.2114 |
| N2 | N2-O2 | 10.00 | 165°21'47" | 280184.9409 | 8684567.3297 | 280386.3184 | 8684934.5294 |
| O2 | O2-P2 | 10.00 | 169°38'43" | 280158.0365 | 8684571.8805 | 280377.4120 | 8684939.0803 |
| P2 | P2-Q2 | 8.00 | 179°5'30" | 280148.0885 | 8684577.9825 | 280369.4740 | 8684945.1622 |
| Q2 | Q2-R2 | 8.00 | 178°15'2" | 280141.8259 | 8684582.9277 | 280363.2014 | 8684950.1274 |
| R2 | R2-S2 | 7.00 | 176°15'47" | 280135.8914 | 8684588.2926 | 280357.2669 | 8684955.4923 |
| S2 | S2-T2 | 18.75 | 98°27'56" | 280131.0157 | 8684593.3153 | 280352.3912 | 8684980.5150 |
| T2 | T2-U2 | 7.40 | 269°50'46" | 280142.4001 | 8684608.2135 | 280363.7756 | 8684975.4132 |
| U2 | U2-V2 | 15.00 | 79°18'0" | 280136.5324 | 8684612.7223 | 280357.9079 | 8684979.9220 |
| V2 | V2-W2 | 20.00 | 280°46'40" | 280147.7213 | 8684622.7127 | 280369.0968 | 8684989.9124 |
| W2 | W2-X2 | 10.00 | 177°34'55" | 280131.8389 | 8684634.8679 | 280353.2144 | 8685002.0678 |
| X2 | X2-Y2 | 9.80 | 180°23'8" | 280124.1612 | 8684641.2752 | 280345.5367 | 8685008.4749 |
| Y2 | Y2-Z2 | 30.00 | 167°56'30" | 280116.7493 | 8684647.5764 | 280338.1248 | 8685014.5761 |
| Z2 | Z2-A3 | 11.00 | 181°24'10" | 280098.0815 | 8684670.8807 | 280319.4570 | 8685038.0804 |
| A3 | A3-B3 | 10.00 | 179°46'33" | 280091.0279 | 8684679.3015 | 280312.4034 | 8685048.5012 |
| B3 | B3-C3 | 10.00 | 182°50'25" | 280084.6457 | 8684688.9999 | 280306.0212 | 8685054.1996 |
| C3 | C3-D3 | 12.50 | 180°28'23" | 280077.8897 | 8684694.3727 | 280299.2652 | 8685061.5724 |
| D3 | D3-E3 | 13.00 | 192°56'6" | 280089.3691 | 8684703.5188 | 280290.7446 | 8685070.7183 |
| E3 | E3-F3 | 13.00 | 201°18'35" | 280058.8033 | 8684710.8055 | 280279.9788 | 8685078.0052 |
| F3 | F3-G3 | 10.00 | 197°48'37" | 280045.9255 | 8684713.8817 | 280267.3010 | 8685080.8814 |
| G3 | G3-H3 | 10.00 | 174°25'48" | 280035.9639 | 8684712.8053 | 280257.3394 | 8685080.0050 |
| H3 | H3-A | 29.85 | 114°11'46" | 280025.9644 | 8684712.9000 | 280247.3399 | 8685080.0897 |

AREA = 153,834.40 m2
PERIMETRO = 3,173.00 m.

Proyecto de
Estructura de Alcantarillado
Alcaldía Municipal
Municipalidad de Arequipa
May 1998-2001

| | | | |
|---|-------------|--------------------------|---------------------------------------|
|  | | | |
| SERVICIO DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LIMA EQUIPO SANEAMIENTO DE PROPIEDADES Y SERVIDUMBRES | | | |
| SANEAMIENTO FISICO LEGAL RESERVOIRIO R-5 (ACTIVO FIJO N° 00053) | | | |
| PLANO: | | N. DE LIMA: | |
| CUADRO DE DATOS TECNICOS DEL AREA MATRIZ | | CDT-01 | |
| 0007 | | | |
| REGION: | LIMA | PROVINCIA: | LIMA |
| DISTRICTO: | CARABAYILLO | DIRECCION DEL PLANO: | SEMANA 01-2001-SEDAPAL |
| FECHA: | MARZO 2001 | PROFESIONAL RESPONSABLE: | ING. ELIZABETH MELANDEZ ALAYO PERALTA |
| | | OF. N°: | 4001 |
| | | ESCALA: | |





**CUADRO DE DATOS TECNICOS
AREA REMANENTE MZ. Z LOTE 1 (POLIGONO EXTERNO)**

| VERTICE | LADO | DISTANCIA | ANG. INTERNO | COORDENADAS UTM | | | |
|---------|-------|-----------|--------------|-----------------|--------------|--------------|--------------|
| | | | | DATUM WGS84 | | DATUM PSAD56 | |
| | | | | ESTE (X) | NORTE (Y) | ESTE (X) | NORTE (Y) |
| A | A-B | 43.10 | 89°59'40" | 280014.0884 | 8684740.0589 | 280235.4439 | 8685107.2588 |
| B | B-C | 13.95 | 66°32'47" | 280053.5491 | 8684757.3473 | 280274.9248 | 8685124.5470 |
| C | C-D | 137.34 | 266°19'54" | 280053.5965 | 8684743.3970 | 280274.9720 | 8685110.5967 |
| D | D-E | 264.62 | 170°12'46" | 280190.6843 | 8684735.0760 | 280412.0598 | 8685102.2757 |
| E | E-F | 106.56 | 133°52'40" | 280448.2486 | 8684674.3768 | 280669.6241 | 8685041.5765 |
| F | F-G | 302.53 | 119°18'19" | 280502.5142 | 8684582.6809 | 280723.8897 | 8684949.8808 |
| G | G-H | 420.70 | 265°51'59" | 280350.8942 | 8684320.8875 | 280572.2697 | 8684688.0872 |
| H | H-I | 245.46 | 58°12'12" | 280698.8005 | 8684084.3506 | 280920.1760 | 8684451.5503 |
| I | I-J | 7.79 | 107°44'15" | 280474.5198 | 8683984.5316 | 280695.8953 | 8684351.7313 |
| J | J-K | 8.00 | 90°22'35" | 280469.3376 | 8683990.3420 | 280690.7131 | 8684357.5417 |
| K | K-L | 15.00 | 269°37'25" | 280475.2728 | 8683995.7061 | 280696.8483 | 8684362.9058 |
| L | L-M | 7.00 | 90°22'35" | 280465.2886 | 8684005.9005 | 280686.6641 | 8684374.1002 |
| M | M-N | 18.00 | 269°37'25" | 280470.4820 | 8684011.5940 | 280691.8575 | 8684378.7937 |
| N | N-O | 66.38 | 90°22'35" | 280459.8322 | 8684023.5347 | 280681.2077 | 8684390.7344 |
| O | O-P | 10.05 | 270°16'55" | 280509.0793 | 8684068.0418 | 280730.4548 | 8684435.2415 |
| P | P-Q | 15.00 | 89°59'37" | 280502.3067 | 8684075.4619 | 280723.6822 | 8684442.0616 |
| Q | Q-R | 96.00 | 270°0'23" | 280513.3868 | 8684085.5728 | 280734.7823 | 8684452.7725 |
| R | R-S | 15.00 | 90°0'37" | 280448.6714 | 8684156.4761 | 280670.0489 | 8684523.6758 |
| S | S-T | 13.45 | 268°57'19" | 280459.7486 | 8684166.5903 | 280681.1241 | 8684533.7900 |
| T | T-U | 12.37 | 179°58'50" | 280451.2206 | 8684176.9897 | 280672.5961 | 8684544.1894 |
| U | U-V | 31.37 | 273°9'16" | 280443.3792 | 8684185.5085 | 280664.7547 | 8684553.7582 |
| V | V-W | 38.00 | 90°0'0" | 280420.2457 | 8684185.3693 | 280641.8212 | 8684532.5890 |
| W | W-X | 30.00 | 270°0'0" | 280394.5790 | 8684193.3911 | 280615.9545 | 8684560.5908 |
| X | X-Y | 13.00 | 270°0'0" | 280372.4565 | 8684173.1279 | 280593.8320 | 8684540.3276 |
| Y | Y-Z | 10.00 | 90°0'0" | 280381.2372 | 8684163.5415 | 280602.6127 | 8684530.7412 |
| Z | Z-A1 | 7.30 | 270°0'0" | 280373.8631 | 8684156.7871 | 280595.2386 | 8684523.9868 |
| A1 | A1-B1 | 12.04 | 89°17'6" | 280378.7938 | 8684151.4039 | 280600.1693 | 8684518.6036 |
| B1 | B1-C1 | 51.88 | 80°41'10" | 280368.8162 | 8684143.3946 | 280591.1917 | 8684510.5843 |
| C1 | C1-D1 | 36.12 | 191°0'10" | 280341.9641 | 8684187.1718 | 280563.3396 | 8684554.3715 |
| D1 | D1-E1 | 40.30 | 197°12'44" | 280317.1178 | 8684213.3890 | 280538.4933 | 8684580.5887 |
| E1 | E1-F1 | 44.90 | 218°8'49" | 280281.9822 | 8684233.1268 | 280503.3577 | 8684600.3265 |
| F1 | F1-G1 | 108.35 | 132°45'29" | 280237.6134 | 8684226.2412 | 280458.9889 | 8684593.4409 |
| G1 | G1-H1 | 11.43 | 238°3'3" | 280152.7244 | 8684293.5731 | 280374.0999 | 8684600.7728 |
| H1 | H1-I1 | 1.95 | 194°6'56" | 280141.9589 | 8684289.7332 | 280363.3344 | 8684606.0329 |
| I1 | I1-J1 | 2.98 | 89°54'48" | 280140.3363 | 8684288.6492 | 280361.7118 | 8684605.8489 |
| J1 | J1-K1 | 22.15 | 153°23'3" | 280138.6818 | 8684291.1339 | 280360.0573 | 8684606.3336 |
| K1 | K1-L1 | 1.74 | 94°36'58" | 280135.9859 | 8684313.1167 | 280357.3414 | 8684600.3164 |
| L1 | L1-M1 | 8.26 | 257°4'11" | 280137.6728 | 8684313.4690 | 280359.0483 | 8684600.6887 |
| M1 | M1-N1 | 8.80 | 209°44'29" | 280136.4194 | 8684321.6323 | 280357.7949 | 8684608.8320 |
| N1 | N1-O1 | 35.07 | 99°37'38" | 280130.9448 | 8684328.5221 | 280352.3203 | 8684605.7218 |
| O1 | O1-P1 | 15.00 | 107°19'2" | 280154.3648 | 8684354.6220 | 280375.7405 | 8684721.8217 |
| P1 | P1-Q1 | 100.00 | 259°59'54" | 280168.0050 | 8684348.3614 | 280389.3805 | 8684715.5811 |
| Q1 | Q1-R1 | 10.00 | 178°17'28" | 280224.7702 | 8684430.7082 | 280446.1467 | 8684797.0079 |
| R1 | R1-S1 | 20.00 | 177°36'18" | 280230.9674 | 8684438.5085 | 280452.3429 | 8684805.7562 |
| S1 | S1-T1 | 32.15 | 189°14'28" | 280244.0070 | 8684453.7212 | 280465.3825 | 8684820.9209 |
| T1 | T1-U1 | 5.00 | 181°46'14" | 280260.7794 | 8684481.1449 | 280482.1540 | 8684848.3448 |
| U1 | U1-V1 | 10.80 | 90°6'51" | 280263.2552 | 8684485.4890 | 280484.6307 | 8684852.6887 |
| V1 | V1-W1 | 15.00 | 195°9'53" | 280272.6489 | 8684480.1801 | 280494.0244 | 8684847.3598 |
| W1 | W1-X1 | 10.00 | 267°7'20" | 280287.1776 | 8684476.4295 | 280508.5531 | 8684843.6292 |
| X1 | X1-Y1 | 40.00 | 179°52'57" | 280290.1478 | 8684485.9783 | 280511.5233 | 8684853.1780 |
| Y1 | Y1-Z1 | 8.05 | 179°55'10" | 280302.1103 | 8684524.1805 | 280523.4858 | 8684891.3602 |
| Z1 | Z1-A2 | 46.60 | 121°27'47" | 280304.5278 | 8684531.8389 | 280525.9033 | 8684895.0385 |
| A2 | A2-B2 | 11.75 | 260°16'59" | 280349.7463 | 8684543.1019 | 280571.1218 | 8684910.3016 |

**CUADRO DE DATOS TECNICOS
AREA REMANENTE MZ. Z LOTE 1 (POLIGONO EXTERNO)**

| VERTICE | LADO | DISTANCIA | ANG. INTERNO | COORDENADAS UTM | | | |
|---------|-------|-----------|--------------|-----------------|--------------|--------------|--------------|
| | | | | DATUM WGS84 | | DATUM PSAD56 | |
| | | | | ESTE (X) | NORTE (Y) | ESTE (X) | NORTE (Y) |
| B2 | B2-C2 | 15.00 | 182°43'24" | 280348.8714 | 8684584.8193 | 280570.2469 | 8684822.0190 |
| C2 | C2-D2 | 15.00 | 197°4'13" | 280347.0452 | 8684589.7077 | 280568.4207 | 8684836.9074 |
| D2 | D2-E2 | 10.00 | 184°42'0" | 280340.5843 | 8684583.9520 | 280562.0598 | 8684851.1517 |
| E2 | E2-F2 | 20.00 | 178°34'32" | 280335.8723 | 8684592.7181 | 280557.2478 | 8684859.9178 |
| F2 | F2-G2 | 15.00 | 257°3'52" | 280326.8871 | 8684610.4841 | 280548.0626 | 8684877.5838 |
| G2 | G2-H2 | 2.75 | 178°58'44" | 280312.1586 | 8684606.7529 | 280533.5341 | 8684873.9526 |
| H2 | H2-I2 | 8.20 | 261°38'31" | 280309.4833 | 8684605.1164 | 280530.8588 | 8684873.3181 |
| I2 | I2-J2 | 19.25 | 79°18'10" | 280312.9519 | 8684598.6862 | 280534.3274 | 8684895.8859 |
| J2 | J2-K2 | 68.50 | 179°54'26" | 280294.2977 | 8684593.9218 | 280515.0732 | 8684881.1215 |
| K2 | K2-L2 | 5.00 | 268°36'6" | 280227.9009 | 8684577.0781 | 280449.2764 | 8684844.2778 |
| L2 | L2-M2 | 22.50 | 92°21'43" | 280228.8452 | 8684572.1681 | 280450.2207 | 8684839.3678 |
| M2 | M2-N2 | 42.00 | 160°19'4" | 280206.9440 | 8684567.0117 | 280428.3195 | 8684834.2114 |
| N2 | N2-O2 | 10.00 | 153°21'47" | 280184.9409 | 8684567.3297 | 280388.3164 | 8684834.5294 |
| O2 | O2-P2 | 10.00 | 169°36'43" | 280156.0365 | 8684571.8808 | 280377.4120 | 8684839.0803 |
| P2 | P2-Q2 | 8.00 | 179°5'39" | 280148.0085 | 8684577.9825 | 280369.4740 | 8684845.1622 |
| Q2 | Q2-R2 | 8.00 | 176°15'2" | 280141.8259 | 8684582.9277 | 280363.2014 | 8684850.1274 |
| R2 | R2-S2 | 7.00 | 176°15'47" | 280135.8014 | 8684588.2926 | 280357.2669 | 8684855.4923 |
| S2 | S2-T2 | 18.75 | 98°27'56" | 280131.0157 | 8684593.3153 | 280352.3912 | 8684880.5150 |
| T2 | T2-U2 | 7.40 | 269°50'46" | 280142.4001 | 8684608.2135 | 280363.7756 | 8684875.4132 |
| U2 | U2-V2 | 15.00 | 79°18'0" | 280136.5324 | 8684612.7223 | 280357.9079 | 8684879.9220 |
| V2 | V2-W2 | 20.00 | 260°48'40" | 280147.7213 | 8684622.7127 | 280369.0668 | 8684889.8124 |
| W2 | W2-X2 | 10.00 | 177°34'55" | 280131.8389 | 8684634.8679 | 280353.2144 | 8685002.0676 |
| X2 | X2-Y2 | 9.80 | 180°23'6" | 280124.1612 | 8684641.2752 | 280345.5367 | 8685008.4749 |
| Y2 | Y2-Z2 | 30.00 | 167°56'30" | 280116.7493 | 8684647.3764 | 280338.1248 | 8685014.5761 |
| Z2 | Z2-A3 | 11.00 | 181°24'10" | 280098.0815 | 8684670.8607 | 280319.4570 | 8685038.0604 |
| A3 | A3-B3 | 10.00 | 179°48'33" | 280091.0279 | 8684678.3015 | 280312.4034 | 8685046.5012 |
| B3 | B3-C3 | 10.00 | 182°50'25" | 280084.8457 | 8684686.9999 | 280306.0212 | 8685054.1896 |
| C3 | C3-D3 | 12.50 | 180°28'23" | 280077.8097 | 8684694.3727 | 280299.2652 | 8685061.5724 |
| D3 | D3-E3 | 13.00 | 192°56'6" | 280069.3691 | 8684703.5186 | 280290.7446 | 8685070.7183 |
| E3 | E3-F3 | 13.00 | 201°18'35" | 280058.8033 | 8684710.8055 | 280279.9788 | 8685078.0052 |
| F3 | F3-G3 | 10.00 | 197°48'37" | 280045.9255 | 8684713.6817 | 280267.3010 | 8685080.8614 |
| G3 | G3-H3 | 10.00 | 174°25'48" | 280035.9539 | 8684712.8053 | 280257.3394 | 8685080.0050 |
| H3 | H3-A | 29.85 | 114°11'46" | 280025.9644 | 8684712.9000 | 280247.3399 | 8685080.0897 |

AREA = 153,834.40 m2
PERIMETRO = 3,173.00 m.


 ELIZABETH M. LLANOS
 ALYD PERALTA
 INGENIERA GEOGRAFIA
 REG. CP N° 66421

sedapal

SERVICIO DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LIMA
EQUIPO SANITARIO DE PROPIEDADES Y SERVIDUMBRES

SANEAMIENTO FISICO LEGAL RESERVOIRIO R-5
(ACTIVO FIJO N° 600535)

PLANO: CUADRO DE DATOS TECNICOS DEL AREA REMANENTE

N° DE LIMA: CDT-01

REGION: LIMA PROVINCIA: LIMA DISTRITO: CAJAMARCA DISTRITO: CAJAMARCA

FECHA: MARZO 2021 PROFESIONAL RESPONSABLE: ING. ELIZABETH M. LLANOS ALYD PERALTA CP N°: 66421 ESCALA:



SERVICIO DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LIMA
EQUIPO SANEAMIENTO DE PROPIEDADES Y SERVIDUMBRES

SANEAMIENTO FÍSICO LEGAL RESERVORIO R-5
(ACTIVO FIJO N° 600535)

| | | | |
|--------------|---------------------------------------|--------------|-------------------------|
| PLANO: | | N° DE LINDA: | |
| UBICACION | | UBI-01 | |
| REGION: | PROVINCIA: | DISTRICTO: | CODIGO DEL PLANO: |
| LIMA | LIMA | CARABAYILLO | MARZO 07-2021-EDAPAL |
| FECHA: | PROFESIONAL RESPONSABLE: | | OP N°: |
| MARZO 2021 | ING. ELIZABETH MILAGROS ALAYO PERALTA | | 46421 |
| ENTON: WESPA | SISTEMA DE PROTECCION: UTA | | ESCALA: 1:5000 |
| | | | HEMIFORO: SUR - ZONA 18 |