

**SUPERINTENDENCIA
NACIONAL DE
BIENES NACIONALES**



**SUBDIRECCIÓN DE
DESARROLLO
INMOBILIARIO**

RESOLUCIÓN N° 0451-2022/SBN-DGPE-SDDI

San Isidro, 6 de mayo del 2022

VISTO:

El Expediente n° 788-2021/SBNSDDI, que contiene la solicitud presentada por el **MINISTERIO DE TRANSPORTES Y COMUNICACIONES – PROVÍAS NACIONAL**, representada por la Dirección de Derecho de Vías, mediante la cual solicita la **INDEPENDIZACIÓN y TRANSFERENCIA DE INMUEBLE DE PROPIEDAD DEL ESTADO POR LEYES ESPECIALES EN MÉRITO AL TEXTO ÚNICO ORDENADO DEL DECRETO LEGISLATIVO N° 1192** del área de 22,197.74 m² que forma parte de un predio de mayor extensión, ubicado en el distrito de Jamalca, provincia de Utcubamba y departamento de Amazonas, inscrito a favor del Ministerio de Agricultura y Riego (hoy Ministerio de Desarrollo Agrario y Riego), en la partida registral n° 02014724 del Registro de Predios de la Oficina Registral de Bagua, Zona Registral n° II – Sede Chiclayo, con CUS n° 158365 (en adelante, “el predio”); y,

CONSIDERANDO:

1. Que, la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales (en adelante, “SBN”), en virtud de lo dispuesto por el Texto Único Ordenado de la Ley n° 29151, Ley General del Sistema Nacional de Bienes Estatales aprobado por el Decreto Supremo n° 019-2019-VIVIENDA¹ (en adelante, “TUO de la Ley n° 29151”), su Reglamento aprobado por el Decreto Supremo n° 008-2021-VIVIENDA (en adelante “el Reglamento”), es un Organismo Público Ejecutor, adscrito al Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, que constituye el Ente Rector del Sistema Nacional de Bienes Estatales, responsable de normar, entre otros, los actos de disposición de los predios del Estado, como de ejecutar dichos actos respecto de los predios que se encuentran bajo su administración, siendo la Subdirección de Desarrollo Inmobiliario (en adelante, “SDDI”), el órgano competente en primera instancia, para programar, aprobar y ejecutar los procesos operativos relacionados a dichos actos, de conformidad con lo dispuesto por los artículos 47° y 48° del Reglamento de Organización y Funciones de la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales, aprobado mediante el Decreto Supremo n° 016-2010-VIVIENDA.

2. Que, mediante Oficio n° 18131-2021-MTC/20.11, presentado el 23 de julio de 2021 [S.I. n° 19104-2021 (fojas 4 y 5)], el Ministerio de Transportes y Comunicaciones – Provias Nacional, representada por su entonces Director de la Dirección de Derecho de Vías, Roller Edinson Rojas Floreano (en adelante, “PROVIAS”), solicitó la independización y transferencia de Inmueble de Propiedad del Estado de “el predio”, en mérito al artículo 41° del Texto Único Ordenado del Decreto Legislativo n° 1192, aprobado por Decreto Supremo n° 015-2020-VIVIENDA, requerido para el proyecto denominado: “Plan de acción para la Integración de Infraestructura Regional Sudamericana - IIRSA” (en adelante, “el proyecto”). Para tal efecto, adjunta los siguientes documentos: **a)** plan de saneamiento físico legal (fojas 6 al 14); **b)** inspección técnica

¹ Se sistematizaron las siguientes normas: Ley n.° 30047, Ley n.° 30230, Decreto Legislativo n.° 1358 y Decreto Legislativo n.° 1439.

(fojas 15 al 18); **c)** informe técnico legal (fojas 19 al 26); **d)** panel fotográfico (foja 27); **e)** memoria descriptiva (fojas 28 al 33); y, **f)** plano de ubicación y plano perimétrico del área a transferir (fojas 34 al 39).

3. Que, el numeral 41.1 del artículo 41° del Texto Único Ordenado del Decreto Legislativo N° 1192, Decreto Legislativo que aprueba la Ley Marco de Adquisición y Expropiación de inmuebles, transferencia de inmuebles de propiedad del Estado, liberación de Interferencias y dicta otras medidas para la ejecución de obras de infraestructura, aprobado por el Decreto Supremo n° 015- 2020-VIVIENDA, (en adelante “TUO del Decreto Legislativo n° 1192”), dispone que para la aplicación de la citada norma, los predios y/o edificaciones de propiedad estatal de dominio público o de dominio privado, y de las empresas del Estado, de derecho público y de derecho privado, requeridos para la ejecución de Obras de Infraestructura declaradas de necesidad pública, interés nacional, seguridad nacional y/o de gran envergadura, son transferidos en propiedad u otorgados a través de otro derecho real, a título gratuito y automáticamente al sector, gobierno regional o gobierno local o titular del proyecto al cual pertenece el proyecto, en la oportunidad que estos lo señalan y por el solo mérito de la resolución administrativa que emita la “SBN”, en un plazo máximo de cuarenta y cinco (45) días hábiles contados desde la fecha de presentación de la solicitud.

4. Que, el citado procedimiento ha sido desarrollado en la Directiva n° 001-2021/SBN, “Disposiciones para la Transferencia de Propiedad Estatal y Otorgamiento de otros Derechos Reales en el marco del Decreto Legislativo n° 1192”, aprobada mediante la Resolución n° 0060-2021/SBN del 23 de julio de 2021, publicado el 26 de julio de 2021 (en adelante, “Directiva n° 001-2021/SBN”). Así mismo, de acuerdo con la única disposición complementaria transitoria de la “Directiva N° 001-2021/SBN”, el procedimiento de transferencia de propiedad iniciado antes de la entrada en vigencia de la Directiva en mención, que se encuentren en trámite - como en el caso en concreto - se ajusta a lo dispuesto en dicha norma, en el estado en que se encuentren; correspondiendo, en consecuencia, adecuar el presente procedimiento a la normatividad vigente.

5. Que, el numeral 5.6 de la “Directiva n° 001-2021/SBN” establece que las resoluciones que emita la SBN aprobando diferentes actos a favor del solicitante se sustentan en la información y documentación que haya brindado y determinado en el Plan de saneamiento físico y legal, el cual tiene la calidad de Declaración Jurada. Por su parte, el numeral 6.2.2 de la citada Directiva establece que el procedimiento de transferencia se sustenta en los documentos proporcionados por el solicitante, detallados en el numeral 5.4 de la referida directiva, no siendo necesario ni obligatorio el cumplimiento de otros requisitos por parte de la “SBN”, tales como la inspección técnica del predio o inmueble estatal, obtención del Certificado de Parámetros Urbanísticos o de Zonificación y Vías.

6. Que, de las disposiciones legales anteriormente glosadas, se advierte que la finalidad del procedimiento es que este sea dinámico y simplificado, en la medida que la SBN, como representante del Estado, únicamente se sustituirá en lugar del titular registral a fin de efectivizar la transferencia del predio identificado por el titular del proyecto, con el sustento elaborado por este en el respectivo Plan de saneamiento físico y legal, bajo su plena responsabilidad.

7. Que, mediante Oficio n° 03143-2021/SBN-DGPE-SDDI del 27 de julio de 2021 (fojas 51 y 52), se solicitó la anotación preventiva del inicio del procedimiento de transferencia a la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos (en adelante, “SUNARP”) en la partida registral n° 02014724 del Registro de Predios de la Oficina Registral de Bagua, Zona Registral n° II – Sede Chiclayo, en atención al numeral 41.2 del artículo 41° del “TUO del Decreto Legislativo n° 1192”.

8. Que, por su parte, en atención a lo dispuesto en el segundo párrafo del numeral 6.2.3 de “la Directiva n° 001-2021/SBN”, mediante Oficio n° 3319-2021/SBN-DGPE-SDDI del 06 de agosto de 2021 (fojas 56 y 57), se hace de conocimiento como titular registral de “el predio”, al Ministerio de Desarrollo Agrario y Riego, que “PROVIAS” ha solicitado la independización y transferencia de “el predio”, en el marco del “T.U.O. del Decreto Legislativo n° 1192”, así como que, de verificarse el cumplimiento de los requisitos de ley, se procederá a emitir la resolución que apruebe la transferencia solicitada; siendo dicha resolución irrecurrible en vía administrativa o judicial, de acuerdo al numeral 41.1 del artículo 41° de la norma en mención.

9. Que, efectuada la evaluación de los documentos presentados por “PROVIAS”, mediante el Informe Preliminar n° 01224-2021/SBN-DGPE-SDDI del 03 de setiembre de 2021 (fojas 60 al 65), se determinó, respecto de “el predio”, lo siguiente: **i)** forma parte de un predio de mayor extensión ubicado en

la progresiva del km. 251+403 al km. 252+395, Sector El Paraíso, en el distrito de Jamaica, provincia de Utcubamba y departamento de Amazonas, inscrito a favor del Ministerio de Agricultura y Riego (hoy Ministerio de Desarrollo Agrario y Riego) en la partida registral n° 02014724 del Registro de Predios de la Oficina Registral de Bagua; **ii**) no tienen zonificación, no presenta ocupación, edificación, ni posesionario; se trata de un predio de tipo eriazorústico, sin uso alguno, constituyendo un bien de dominio privado; **iii**) no se superpone con solicitudes en trámite ni procesos judiciales sobre su ámbito; **iv**) respecto al área remanente, se acoge a lo establecido en la Cuarta Disposición Complementaria y Final del Reglamento de Inscripciones de SUNARP, aprobado con Resolución n° 097-2013-SUNARP-SN; **v**) revisada la partida registral n° 02014724, se advierte que esta cuenta con veintitrés (23) títulos pendientes, los cuales no han sido señalados en el Plan de Saneamiento Físico Legal; **vi**) corresponde presentar Título Archivado donde obren los documentos técnicos y legales que permitan determinar que “el predio” forma parte del predio de mayor extensión inscrito en la partida registral n° 02014724; **vii**) corresponde presentar Certificado de Búsqueda Catastral por cuanto en la partida registral n° 02014724 existen diversas anotaciones de independización; **viii**) de la consulta realizada en el SIGDA del Ministerio de Cultura, se visualiza superposición con Gran Zona Arqueológica Utcubamba; y, **ix**) es necesaria la presentación de archivo digital en formato vectorial comprimido en un archivo zip del plano perimétrico del área a independizar.

10. Que, mediante el Oficio n° 03890-2021/SBN-DGPE-SDDI del 14 de setiembre de 2021 [en adelante, “el Oficio” (fojas 66 y 67)], esta Subdirección comunicó a “PROVIAS” las observaciones advertidas en los puntos **v**) al **ix**) del informe citado en el considerando precedente, a efectos de que estas sean subsanadas y/o aclaradas, otorgándole el plazo de diez (10) días hábiles para su presentación, bajo apercibimiento de declarar la inadmisibilidad de su solicitud de conformidad con lo establecido en el numeral 6.2.4 de “Directiva n° 001-2021/SBN”.

11. Que, en el caso en concreto, “el Oficio” fue notificado con fecha 15 de setiembre de 2021 a través de la mesa de partes virtual de “PROVIAS”, conforme consta del cargo de recepción (foja 70); razón por la cual se tiene por bien notificado, de conformidad con lo señalado en el numeral 20.4 del artículo 20° del Texto Único Ordenado de la Ley n° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General, aprobado por Decreto Supremo n° 004-2019-JUS (en adelante, “TUO de la Ley n° 27444”); asimismo, se debe precisar que el plazo indicado en el considerando precedente, al ser computado desde el día siguiente de la notificación, venció el 29 de setiembre de 2021; habiendo “PROVIAS” dentro del plazo, remitido el Oficio n° 28023-2021-MTC/20.11, presentado el 29 de setiembre de 2021 [S.I. n° 25494-2021 (foja 72)], con el cual pretende levantar las observaciones formuladas.

12. Que, evaluada la documentación presentada por “PROVIAS”, mediante el Informe Preliminar n° 00367-2022/SBN-DGPE-SDDI de fecha 22 de marzo de 2022 (fojas 332 al 335), se determinó lo siguiente: **i**) respecto a los veinticuatro (23) títulos pendientes que figuran en la partida registral n° 02014724 señala que corresponde a procedimientos realizados por “PROVIAS” y estos no se superponen con “el predio”; **ii**) en el punto 2.2 del Informe n° 005-2021/CLS N° 14-2021-MTC/20.11 señala que no resulta necesario la presentación del título archivado por cuanto cumple con presentar Certificado de Búsqueda Catastral con publicidad n° 2021-2906702, expedido el 30.07.2021, en cuyo Informe Técnico n° 012757-2021-Z.R. n° II-SEDE-CHICLAYO/UREG/CAT, concluye que “el predio” se encuentra ubicado dentro del predio de mayor extensión inscrito en la partida registral n° 02014724; **iii**) respecto a la superposición con la Gran Zona Arqueológica Utcubamba, se trataría de un desplazamiento gráfico; situación que se condice con la inspección de campo y el numeral III del Certificado de búsqueda Catastral presentado, el cual concluye que “el predio” no se ubica, entre otros, sobre Zona Arqueológica; **iv**) se cumple con presentar la información digital de “el predio” en formato vectorial (DWG), adjunto al archivo zipeado de la solicitud de ingreso n° 25494- 2021.

13. Que, adicionalmente, evaluada la documentación presentada por “PROVIAS”, mediante el Informe Técnico Preliminar n° 0503- 2022/SBN-DGPE-SDDI de fecha 06 de mayo del 2022, se determinó que si bien en el punto 3.4 del Informe Preliminar precitado en el noveno considerando de la presente resolución se advirtió que de la revisión del visor Geollaqta de COFOPRI se aprecia superposición parcial con el ámbito de una Comunidad Campesina que no tiene denominación; no obstante, de la revisión del Certificado de Búsqueda Catastral con publicidad n° 2021-2906702, expedido el 30.07.2021, se verifica que no existe la referida superposición, ya que “el predio” forma parte únicamente de la partida registral n° 02014726. En ese sentido, se tiene por levantada las observaciones formuladas mediante “el Oficio” y se concluye que “PROVIAS” cumple con los requisitos señalados en la “Directiva n° 001-2021/SBN”.

14. Que, se ha verificado que la ejecución del “proyecto” ha sido declarado de necesidad pública e interés nacional al encontrarse dentro de los alcances del numeral 2) de la lista de proyectos incorporados en la Quinta Disposición Complementaria y Final de la Ley n° 30025, “*Ley que facilita la adquisición, expropiación y posesión de bienes inmuebles para obras de infraestructura y declara de necesidad pública la adquisición o expropiación de bienes inmuebles afectados para la ejecución de diversas obras de infraestructura*”.

15. Que, en consecuencia, esta Superintendencia cuenta con el marco normativo habilitante, para transferir el dominio a título gratuito de un predio estatal que ostenta la calidad de dominio privado del Estado para la ejecución de obras de Infraestructura declaradas de necesidad pública, interés nacional, seguridad nacional y/o de gran envergadura, en virtud del numeral 41.1 del artículo 41° del “TUO del Decreto Legislativo n° 1192”.

16. Que, el numeral 6.2.5 de la “Directiva n° 001-2021/SBN” establece que esta Subdirección, cuando lo considere conveniente, podrá aprobar la independización, rectificación de áreas, linderos y medidas perimétricas, y la transferencia de propiedad del predio o inmueble estatal de forma conjunta en una sola resolución.

17. Que, en virtud de la normativa señalada en los considerandos precedentes, corresponde aprobar la transferencia de “el predio” a favor de “PROVIAS”, para que se destine al proyecto denominado: Tramos viales del eje multimodal del Amazonas Norte del “Plan de acción para la integración de infraestructura regional sudamericana - IIRSA”; debiendo previamente ordenarse su independización, dado que se encuentra formando parte de un predio de mayor extensión. Cabe señalar que “PROVIAS” se acoge a lo establecido en la Cuarta Disposición Complementaria y Final del Reglamento de Inscripciones del Registro de Predios de “SUNARP” aprobado por Resolución del Superintendente Nacional de los Registros Públicos N° 097-2013-SUNARP/SN.

18. Que, por otro lado, para los efectos de la inscripción de la Resolución se deberá tomar en cuenta que los actos de transferencia de inmuebles de propiedad del Estado en mérito al “TUO del Decreto Legislativo n° 1192”, se encuentran exonerados de pago por concepto de derechos registrales, de conformidad con lo señalado el numeral 41.3 del artículo 41° del “TUO del Decreto Legislativo n° 1192” concordado con el numeral 5.1 de la Directiva n° 009-2015-SUNARP/SN.

19. Que, solo para efectos registrales, a pesar de tratarse de una transferencia de dominio a título gratuito, se fija en S/ 1.00 (Uno con 00/100 Sol) el valor unitario del inmueble materia de transferencia.

20. Que, para los efectos de la calificación registral y en cumplimiento de lo previsto por el numeral 4.2.2 del Convenio de Cooperación Interinstitucional entre la “SUNARP” y la “SBN”, forman parte de la presente resolución y por tanto de la misma firma digital, la documentación técnica brindada por “PROVIAS” y que sustenta la presente resolución, lo que podrá ser verificado a través de la dirección web: <http://app.sbn.gob.pe/verifica>.

21. Que, sin perjuicio de lo expuesto, “PROVIAS” deberá tener en cuenta lo dispuesto en el artículo 123° de “el Reglamento”².

De conformidad con lo establecido en el “TUO del Decreto Legislativo n° 1192”, Quinta Disposición Complementaria Final de la Ley n° 30025, “TUO de la Ley n° 27444”, “TUO de la Ley n° 29151”, “el Reglamento”, “Directiva n° 001-2021/SBN”, Decreto Supremo n° 016-2010-VIVIENDA, Resolución n° 0005-2022/SBN-GG y el Informe Técnico Legal n° 0503-2022/SBN-DGPE-SDDI del 06 de mayo de 2022.

SE RESUELVE:

Artículo 1°.- DISPONER LA INDEPENDIZACIÓN, del área de 22,197.74 m² que forma parte de un predio de mayor extensión, ubicado en el distrito de Jamalca, provincia de Utcubamba y departamento de Amazonas, inscrito a favor del Ministerio de Agricultura y Riego (hoy Ministerio de Desarrollo Agrario y Riego), en la partida registral n° 02014724 del Registro de Predios de la Oficina Registral de Bagua, Zona

² Artículo 123.- Reversión de predios transferidos para proyectos de inversión. En el caso de la transferencia de un predio estatal otorgada para proyectos declarados por ley de necesidad pública, interés nacional, seguridad nacional y/o de gran envergadura, procede la reversión del predio, cuando en las acciones de supervisión o por otro medio, se verifique que el predio se encuentre en estado de abandono.

Registral n° II – Sede Chiclayo, con CUS n° 158365, conforme a la documentación técnica brindada por el titular del proyecto que sustenta la presente resolución.

Artículo 2°.- APROBAR la TRANSFERENCIA DE INMUEBLE DE PROPIEDAD DEL ESTADO POR LEYES ESPECIALES, EN MÉRITO AL TEXTO UNICO ORDENADO DEL DECRETO LEGISLATIVO N° 1192, del área descrita en el artículo 1° de la presente resolución a favor del MINISTERIO DE TRANSPORTES Y COMUNICACIONES – PROVÍAS NACIONAL, requerido para el proyecto denominado: Tramos viales del eje multimodal del Amazonas Norte del “Plan de acción para la integración de infraestructura regional sudamericana - IIRSA”.

Artículo 3°.- La Oficina Registral de Bagua de la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos, Zona Registral n° II - Sede Chiclayo, procederá a inscribir lo resuelto en la presente Resolución.

Regístrese, y comuníquese.

POI 19.1.2.11

VISADO POR:

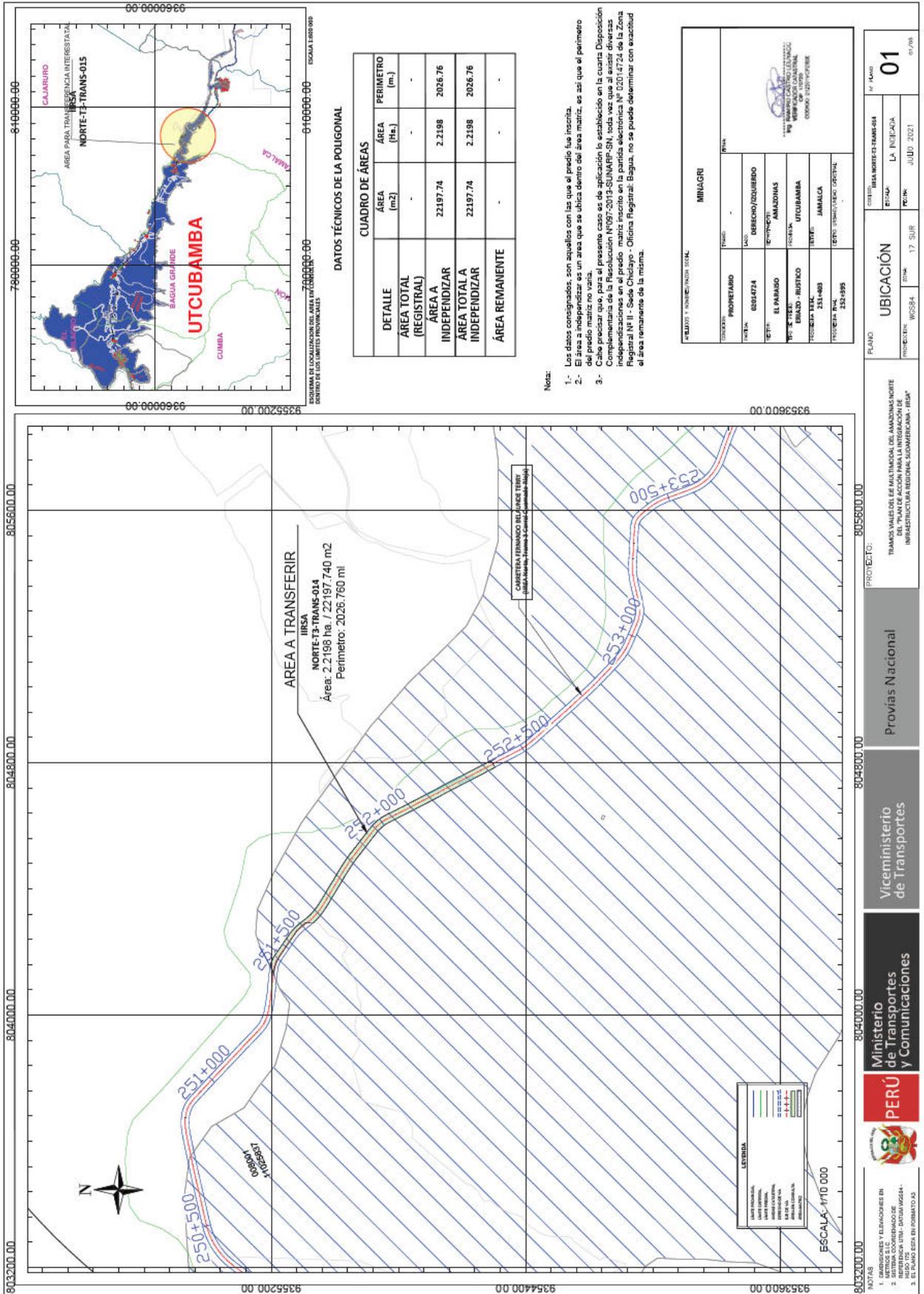
Profesional de la SDDI

Profesional de la SDDI

Profesional de la SDDI

FIRMADO POR:

Subdirector de Desarrollo Inmobiliario



DATOS TÉCNICOS DE LA POLIGONAL

DETALLE	ÁREA (Ha)	PERIMETRO (m)
ÁREA TOTAL (REGISTRAL)	-	-
ÁREA A INDEPENDIZAR	22197.74	2026.76
ÁREA TOTAL A INDEPENDIZAR	22197.74	2026.76
ÁREA REMANENTE	-	-

MIMAGRI

PROPIETARIO	INDIVIDUAL
PROPIEDAD	DIRIGIDA

- Nota:**
- 1.- Los datos consignados, son aquellos con los que el predio fue inscrita.
 - 2.- El área a independizar es un área que se ubica dentro del área matriz, es así que el perímetro del predio matriz no varía.
 - 3.- En el presente caso se da aplicación la establecida en la cuarta Disposición Complementaria de la Resolución N°097-2013-SUNARP-SN, toda vez que al existir diversas independizaciones en el predio matriz inscrito en la partida electrónica N° 020-4724 de la Zona Registral N° II - Sede Chiclayo - Oficina Registral: Bagua, no se puede determinar con exactitud el área remanente de la misma.

01

JULIO 2021

UBICACIÓN

PROYECTO: TRAMOS VALES DEL MULTIVIAL DE AMAZONAS NORTE DEL PLAN DE ACCIÓN PARA LA INTEGRACIÓN DE INFRAESTRUCTURA REGIONAL (SOMERECINA - IIRSA)

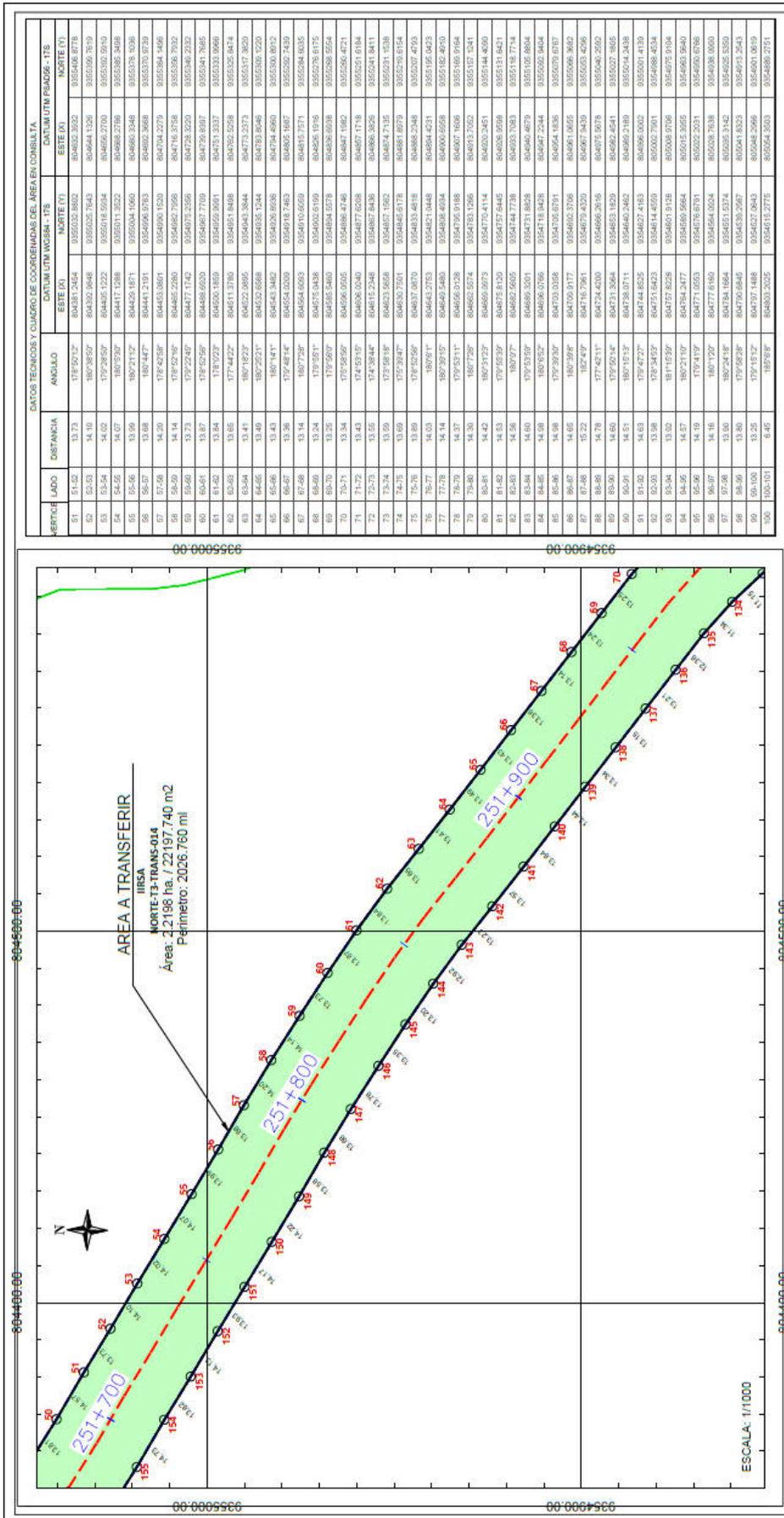
PROVIA NACIONAL

Viceministerio de Transportes y Comunicaciones

Ministerio de Transportes y Comunicaciones

PERÚ

1. DIBUJOS Y RELACIONES EN METROS Y DECIMOS DE METRO
 2. REFERENCIAS AL IIRSA - SISTEMA MOSES -
 3. EL PLANO DEBEN SER FORMATEO A4



LADO	DISTANCIA	DATUM UTM WGS84 - ITS			DATUM UTM PSAD56 - ITS		
		ESTE (E)	NORTE (N)	ALTIMETRIA (M)	ESTE (E)	NORTE (N)	ALTIMETRIA (M)
01	51.02	1787507.2	804831.2454	0355032.8602	804831.2454	0355032.8602	804831.2454
02	52.03	1807385.07	804302.8648	0355025.7643	804302.8648	0355025.7643	804302.8648
03	53.54	1792859.07	804405.1222	0355019.3934	804405.1222	0355019.3934	804405.1222
04	54.65	1807330.07	804411.1288	0355011.3022	804411.1288	0355011.3022	804411.1288
05	55.66	1807311.07	804405.1871	0355004.1660	804405.1871	0355004.1660	804405.1871
06	56.67	1807325.07	804405.1871	0355006.0793	804405.1871	0355006.0793	804405.1871
07	57.68	1792859.07	804405.1871	0355009.1530	804405.1871	0355009.1530	804405.1871
08	58.69	1792859.07	804405.1871	0355002.7956	804405.1871	0355002.7956	804405.1871
09	59.70	1792859.07	804405.1871	0355011.2556	804405.1871	0355011.2556	804405.1871
10	60.71	1792859.07	804405.1871	0355007.7709	804405.1871	0355007.7709	804405.1871
11	61.72	1792859.07	804405.1871	0355009.9991	804405.1871	0355009.9991	804405.1871
12	62.73	1792859.07	804405.1871	0355011.3780	804405.1871	0355011.3780	804405.1871
13	63.74	1807325.07	804405.1871	0355002.8656	804405.1871	0355002.8656	804405.1871
14	64.75	1807325.07	804405.1871	0355002.8656	804405.1871	0355002.8656	804405.1871
15	65.76	1807325.07	804405.1871	0355002.8656	804405.1871	0355002.8656	804405.1871
16	66.77	1807325.07	804405.1871	0355002.8656	804405.1871	0355002.8656	804405.1871
17	67.78	1807325.07	804405.1871	0355002.8656	804405.1871	0355002.8656	804405.1871
18	68.79	1807325.07	804405.1871	0355002.8656	804405.1871	0355002.8656	804405.1871
19	69.80	1807325.07	804405.1871	0355002.8656	804405.1871	0355002.8656	804405.1871
20	70.81	1807325.07	804405.1871	0355002.8656	804405.1871	0355002.8656	804405.1871
21	71.82	1807325.07	804405.1871	0355002.8656	804405.1871	0355002.8656	804405.1871
22	72.83	1807325.07	804405.1871	0355002.8656	804405.1871	0355002.8656	804405.1871
23	73.84	1807325.07	804405.1871	0355002.8656	804405.1871	0355002.8656	804405.1871
24	74.85	1807325.07	804405.1871	0355002.8656	804405.1871	0355002.8656	804405.1871
25	75.86	1807325.07	804405.1871	0355002.8656	804405.1871	0355002.8656	804405.1871
26	76.87	1807325.07	804405.1871	0355002.8656	804405.1871	0355002.8656	804405.1871
27	77.88	1807325.07	804405.1871	0355002.8656	804405.1871	0355002.8656	804405.1871
28	78.89	1807325.07	804405.1871	0355002.8656	804405.1871	0355002.8656	804405.1871
29	79.90	1807325.07	804405.1871	0355002.8656	804405.1871	0355002.8656	804405.1871
30	80.91	1807325.07	804405.1871	0355002.8656	804405.1871	0355002.8656	804405.1871
31	81.92	1807325.07	804405.1871	0355002.8656	804405.1871	0355002.8656	804405.1871
32	82.93	1807325.07	804405.1871	0355002.8656	804405.1871	0355002.8656	804405.1871
33	83.94	1807325.07	804405.1871	0355002.8656	804405.1871	0355002.8656	804405.1871
34	84.95	1807325.07	804405.1871	0355002.8656	804405.1871	0355002.8656	804405.1871
35	85.96	1807325.07	804405.1871	0355002.8656	804405.1871	0355002.8656	804405.1871
36	86.97	1807325.07	804405.1871	0355002.8656	804405.1871	0355002.8656	804405.1871
37	87.98	1807325.07	804405.1871	0355002.8656	804405.1871	0355002.8656	804405.1871
38	88.99	1807325.07	804405.1871	0355002.8656	804405.1871	0355002.8656	804405.1871
39	89.00	1807325.07	804405.1871	0355002.8656	804405.1871	0355002.8656	804405.1871
40	90.01	1807325.07	804405.1871	0355002.8656	804405.1871	0355002.8656	804405.1871
41	91.02	1807325.07	804405.1871	0355002.8656	804405.1871	0355002.8656	804405.1871
42	92.03	1807325.07	804405.1871	0355002.8656	804405.1871	0355002.8656	804405.1871
43	93.04	1807325.07	804405.1871	0355002.8656	804405.1871	0355002.8656	804405.1871
44	94.05	1807325.07	804405.1871	0355002.8656	804405.1871	0355002.8656	804405.1871
45	95.06	1807325.07	804405.1871	0355002.8656	804405.1871	0355002.8656	804405.1871
46	96.07	1807325.07	804405.1871	0355002.8656	804405.1871	0355002.8656	804405.1871
47	97.08	1807325.07	804405.1871	0355002.8656	804405.1871	0355002.8656	804405.1871
48	98.09	1807325.07	804405.1871	0355002.8656	804405.1871	0355002.8656	804405.1871
49	99.10	1807325.07	804405.1871	0355002.8656	804405.1871	0355002.8656	804405.1871
50	100.11	1807325.07	804405.1871	0355002.8656	804405.1871	0355002.8656	804405.1871
51	101.12	1807325.07	804405.1871	0355002.8656	804405.1871	0355002.8656	804405.1871
52	102.13	1807325.07	804405.1871	0355002.8656	804405.1871	0355002.8656	804405.1871
53	103.14	1807325.07	804405.1871	0355002.8656	804405.1871	0355002.8656	804405.1871

DATOS TÉCNICOS DE LA POLIGONAL

DETALLE	ÁREA (m ²)	ÁREA (Hs.)	PERÍMETRO (m.)
ÁREA TOTAL (REGISTRAL)	-	-	-
ÁREA A INDEPENDIZAR	22197.74	2 2198	2026.76
ÁREA TOTAL A INDEPENDIZAR	22197.74	2 2198	2026.76
ÁREA REMANENTE	-	-	-

MINIAGRI

COLECCIÓN	PROPIETARIO	USO	PROYECTO
NÚMERO	0034724	LOC.	DIRECCIÓN/REQUERIDO
LETRA	EL FARMASO	DEPARTAMENTO	AMAZONAS
PROYECTO	ERANDI - RUSTICO	PROVINCIA	UTCUBAMBA
PROYECTO PUN.	251463	TITULO	JANMALCA
PROYECTO PUN.	251465	ESP. (PROPIETARIO) ORIGINAL	

NOTAS:

1. DIMENSIONES Y ELEVACIONES EN METROS.
2. SISTEMA COORDINADO DE DATUM UTM WGS84.
3. EL PLANO ESTA FORMADO POR:

PROYECTO: TRAMO VALES DE LA AUTOSTRADA DEL AMAZONAS NORTE - INFRAESTRUCTURA REGIONAL SUJUMBIANA - IBERA'

PROYECTO: PERIMETRICO

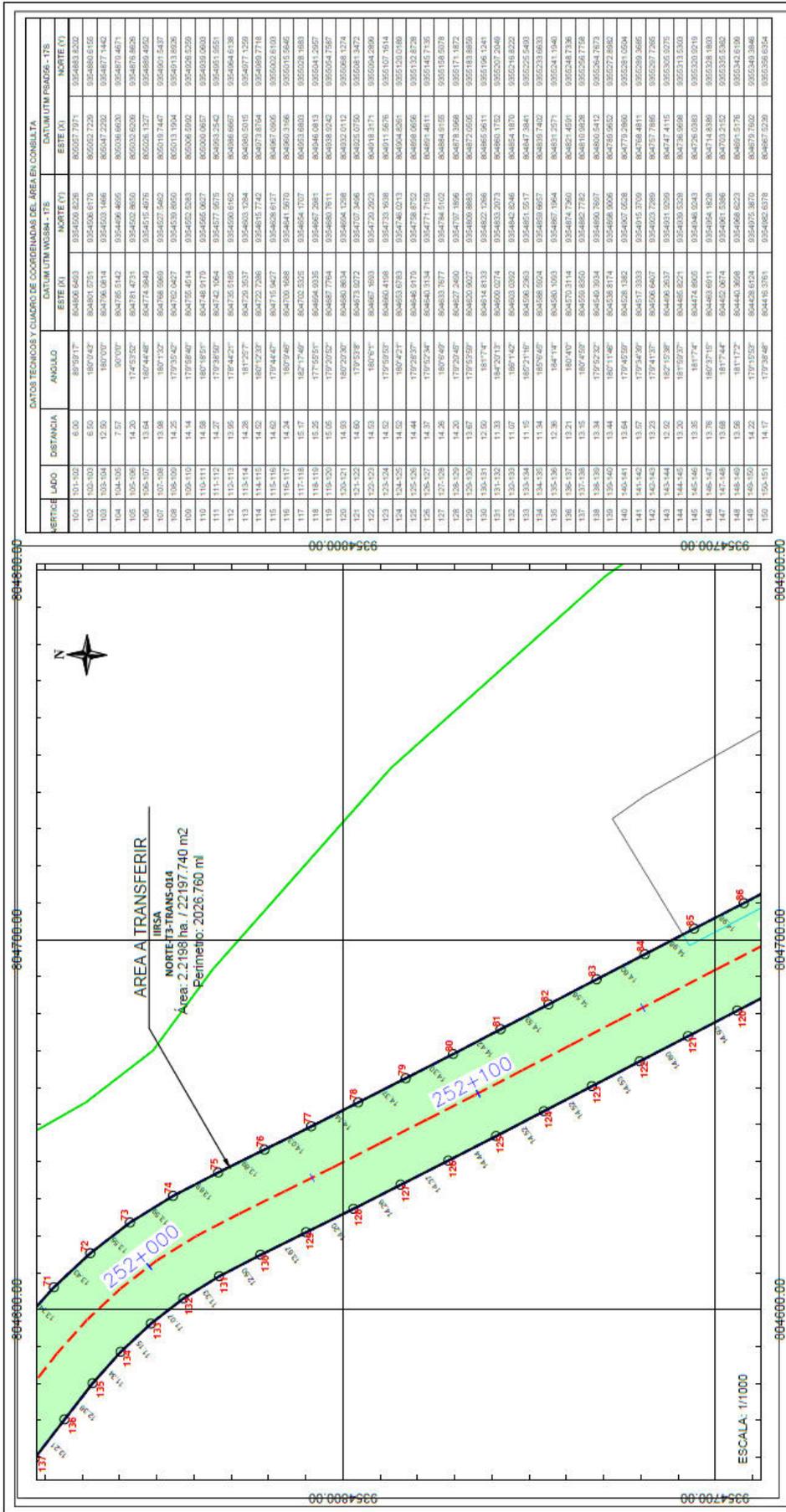
PROYECTO: WGS84

PROYECTO: 17 SUR

PROYECTO: JULIO 2021

PROYECTO: N. PLANO

PROYECTO: 03



DATOS TÉCNICOS DE LA POLIGONAL	
DETALLE	ÁREA (m ²)
ÁREA TOTAL (REGISTRAL)	22197,74
ÁREA A INDEPENDIZAR	2026,76
ÁREA TOTAL A INDEPENDIZAR	22197,74
ÁREA REMANENTE	-

CUADRO DE ÁREAS		
DETALLE	ÁREA (m ²)	PERÍMETRO (m.)
ÁREA TOTAL (REGISTRAL)	-	-
ÁREA A INDEPENDIZAR	22197,74	2026,76
ÁREA TOTAL A INDEPENDIZAR	22197,74	2026,76
ÁREA REMANENTE	-	-

DATOS TÉCNICOS DE LA POLIGONAL		
DETALLE	ÁREA (m ²)	PERÍMETRO (m.)
ÁREA TOTAL (REGISTRAL)	22197,74	2026,76
ÁREA A INDEPENDIZAR	2026,76	2026,76
ÁREA TOTAL A INDEPENDIZAR	22197,74	2026,76
ÁREA REMANENTE	-	-

NOTAS:
 1. MEDICIONES Y RELACIONES EN METROS S.I.C.
 2. REFERENCIA UTM - DATUM WGS84 - ITS.
 3. EL PLANO DEBE ENTORNARSE.

PROYECTO:
 TRAMOS VALES DE LE MATINDAL DEL AMANZES NORTE DEL PLAN DE ACCIÓN PARA LA INTERVENCIÓN DE INFRAESTRUCTURA REGIONAL SUD-OCCIDENTAL - IREAP

PROYECTO:
 TRAMOS VALES DE LE MATINDAL DEL AMANZES NORTE DEL PLAN DE ACCIÓN PARA LA INTERVENCIÓN DE INFRAESTRUCTURA REGIONAL SUD-OCCIDENTAL - IREAP

PERÚ

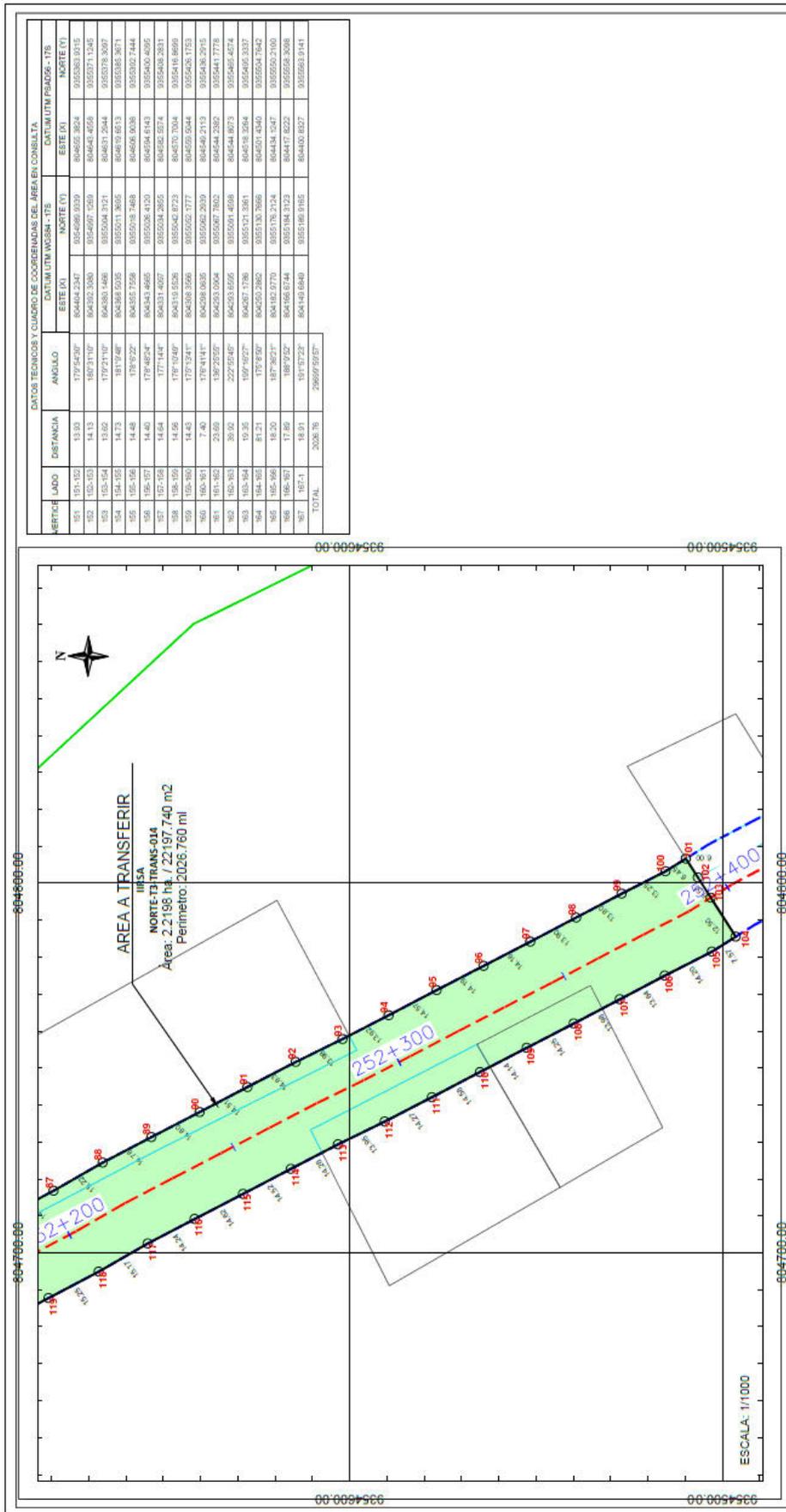
Ministerio de Transportes y Comunicaciones

Viceministerio de Transportes

Provisión Nacional

PERÍMETRO 04

FECHA: JULIO 2023



DATOS TÉCNICOS Y CUADRO DE COORDENADAS DEL ÁREA EN CONSULTA

VERTICE	LADO	DISTANCIA	ANGULO	DATUM UTM WGS84 - TS			DATUM UTM PSAD66 - TS		
				ESTE (X)	NORTE (Y)	ESTE (X)	NORTE (Y)		
187	185-1	13.93	177°54'50"	804804.2347	9354596.9339	804655.3624	9355363.9315		
182	182-183	14.13	182°31'10"	804302.3080	9354507.0509	804643.4258	9355371.1245		
183	183-184	13.62	172°21'10"	804380.1486	9355004.3021	804693.2444	9355378.3067		
184	184-185	14.73	181°34'48"	804358.0305	9355011.3605	804692.6513	9355383.3671		
185	185-186	14.48	178°32'22"	804355.7598	9355018.1488	804695.9038	9355392.1444		
186	186-187	14.40	178°46'24"	804343.4695	9355028.4303	804694.6143	9355400.4902		
187	187-188	14.56	177°14'42"	804331.4697	9355042.8723	804692.7004	9355418.8669		
188	188-189	14.66	178°19'49"	804319.8536	9355054.8723	804692.6774	9355426.2631		
189	189-190	14.43	175°19'41"	804308.3565	9355062.1771	804692.5044	9355430.1753		
190	190-191	7.40	178°14'11"	804298.0935	9355062.3039	804692.2113	9355436.2916		
191	191-192	23.69	158°23'57"	804293.0954	9355067.3902	804694.2932	9355441.7718		
192	192-193	39.62	222°22'42"	804293.6265	9355061.6508	804694.8573	9355446.4274		
193	193-194	19.35	169°42'27"	804291.1786	9355171.3361	804695.3284	9355455.3337		
194	194-195	81.21	175°18'18"	804293.2862	9355136.3998	804691.4560	9355464.1842		
195	195-196	18.20	187°36'21"	804315.9770	9355176.2124	804694.1247	9355469.2100		
196	196-197	17.89	188°32'52"	804308.6744	9355184.3123	804692.6222	9355468.3008		
197	197-1	18.21	193°15'22"	804343.8840	9355188.1985	804692.8227	9355469.3141		
TOTAL		2026.76	2069°59'53"						

AFILIADOS Y NOMBRAMIENTO SOCIAL

COSELEC	PROPIETARIO	VALOR	PERFIL
00014724	DIR. DIBUJO/DISEÑO		
	ANALISIS		
	U.T.CUBAMBAMB		

LEYENDA

---	LINEA DE LÍMITE

NOTA:

- Los datos consignados, son aquellos con los que el predio fue inscrito.
- Este predio no está inscrito en un área que se ubica dentro del área maestra, es así que el perímetro del predio maestra no va.
- Cabe precisar que, para el presente caso se de aplicación el establecido en la cuarta Disposición Complementaria de la Resolución N°097-2013-SUNARP-SN, toda vez que al existir diversas independencias en el predio maestra inscrito en la partida electrónica N° 020 14724 de la Zona Registral N° II - Sede Chiclayo - Oficina Registral: Bagua, no se puede determinar con exactitud el área remanente de la misma.

CUADRO DE ÁREAS

DETALLE	ÁREA (m2)	ÁREA (Ha.)	PERÍMETRO (m.)
ÁREA TOTAL (REGISTRAL)	-	-	-
ÁREA A INDEPENDIZAR	22197.74	2.2198	2026.76
ÁREA TOTAL A INDEPENDIZAR	22197.74	2.2198	2026.76
ÁREA REMANENTE	-	-	-

PROYECTO: TRAMOS VALES DE SELECCIÓN DE ALTERNATIVAS DE AMPLIACIÓN DEL PLAN DE ACCIÓN PARA LA INTEGRACIÓN DE INFRAESTRUCTURA REGIONAL SUDAMERICANA - IBSA

PROVINCIA: Provias Nacional

MINISTERIO DE TRANSPORTES Y COMUNICACIONES

PERÚ

PLANO: PERIMETRICO

HOJA: 05

FECHA: JULIO 2021

ESCALA: 1/1000



PERÚ

Ministerio de Transportes y Comunicaciones

Viceministerio de Transportes

Proviás Nacional

"Decenio de la igualdad de Oportunidades para Mujeres y hombres"
"Año de la Universalización de la Salud"

MEMORIA DESCRIPTIVA DEL ÁREA EN TRANSFERENCIA INTERESTATAL DEL INMUEBLE AFECTADO POR EL DERECHO DE VÍA DE LA OBRA TRAMOS VIALES DEL EJE MULTIMODAL DEL AMAZONAS NORTE DEL "PLAN DE ACCIÓN PARA LA INTEGRACIÓN DE INFRAESTRUCTURA REGIONAL SUDAMERICANA - IIRSA"

IIRSA NORTE-T3-TRANS-014

Table with columns: PROGRESIVA, INICIO (Km), FIN (Km), LADO, DERECHO/IZQUIERDO

1. TITULARES

Table with columns: NOMBRE TITULAR, RUC/DNI, CONDICIÓN JURÍDICA, PARTIDA ELECTRONICA, NATURALEZA DEL TITULAR

2. ZONIFICACIÓN, TIPO Y USO DEL PREDIO

Table with columns: ZONIFICACIÓN, TIPO, USO ACTUAL

3. UBICACIÓN

Table with columns: UNIDAD CATASTRAL ACTUAL, UNIDAD CATASTRAL ANTERIOR, DENOMINACIÓN, SECTOR, DISTRITO, PROVINCIA, DEPARTAMENTO, REFERENCIA

4. LINDEROS Y COLINDANCIAS DEL ÁREA A TRANSFERIR

Table with columns: NORTE, SUR, ESTE, OESTE, COLINDANCIA - IIRSA NORTE-T3-TRANS-014, LONG. (m)

Ing. RAMIRO CASTRO LEONARDO
VERIFICADOR CATASTRAL
D.P. 176726
CODIGO: 012101VCPZRX





"Decenio de la igualdad de Oportunidades para Mujeres y hombres"
"Año de la Universalización de la Salud"

5. CUADRO DE COORDENADAS DE LA POLIGONAL DE ÁREA A TRANSFERIR

CUADRO DE COORDENADAS				WGS84 - 17S		PSAD56 - 17S	
VERTICE	LADO	DIST.	ANGULO	ESTE	NORTE	ESTE	NORTE
1	1-2	27.21	28°46'43"	804130.8914	9355191.9911	804382.0392	9355565.9887
2	2-3	1.16	186°2'0"	804156.0322	9355202.3941	804407.1800	9355576.3917
3	3-4	2.67	138°0'3"	804157.0545	9355202.9495	804408.2023	9355576.9471
4	4-5	6.37	177°8'50"	804159.6553	9355202.3257	804410.8031	9355576.3233
5	5-6	5.92	176°12'10"	804165.7709	9355200.5328	804416.9186	9355574.5304
6	6-7	5.62	176°33'46"	804171.3295	9355198.4946	804422.4773	9355572.4922
7	7-8	5.37	176°42'5"	804176.4769	9355196.2486	804427.6247	9355570.2462
8	8-9	5.03	176°25'38"	804181.2668	9355193.8214	804432.4146	9355567.8190
9	9-10	4.70	177°55'49"	804185.6000	9355191.2745	804436.7478	9355565.2721
10	10-11	5.27	179°41'3"	804189.5659	9355188.7465	804440.7136	9355562.7441
11	11-12	5.80	176°6'55"	804193.9901	9355185.8920	804445.1379	9355559.8896
12	12-13	4.88	182°47'0"	804198.6379	9355182.4256	804449.7857	9355556.4232
13	13-14	4.61	180°21'22"	804202.6859	9355179.7022	804453.8337	9355553.6998
14	14-15	4.45	181°11'9"	804206.5297	9355177.1507	804457.6775	9355551.1483
15	15-16	3.63	174°38'19"	804210.2838	9355174.7692	804461.4316	9355548.7668
16	16-17	2.84	186°49'0"	804213.1539	9355172.5468	804464.3017	9355546.5444
17	17-18	2.55	175°53'32"	804215.5903	9355171.0866	804466.7381	9355545.0842
18	18-19	1.75	182°19'0"	804217.6767	9355169.6234	804468.8245	9355543.6210
19	19-20	1.68	179°11'16"	804219.1451	9355168.6798	804470.2929	9355542.6774
20	20-21	1.29	176°44'32"	804220.5426	9355167.7535	804471.6903	9355541.7511
21	21-22	1.36	180°40'6"	804221.5732	9355166.9826	804472.7210	9355540.9802
22	22-23	2.78	181°18'27"	804222.6708	9355166.1814	804473.8186	9355540.1790
23	23-24	4.57	179°7'17"	804224.9524	9355164.5945	804476.1002	9355538.5920
24	24-25	3.81	183°48'4"	804228.6613	9355161.9294	804479.8091	9355535.9270
25	25-26	5.60	178°44'42"	804231.8957	9355159.9164	804483.0435	9355533.9140
26	26-27	5.28	178°5'17"	804236.5834	9355156.8544	804487.7312	9355530.8520
27	27-28	4.75	180°36'13"	804240.9069	9355153.8198	804492.0547	9355527.8174
28	28-29	4.43	181°12'16"	804244.8197	9355151.1345	804495.9675	9355525.1321
29	29-30	3.93	178°50'0"	804248.5242	9355148.7052	804499.6720	9355522.7027
30	30-31	3.12	179°27'44"	804251.7638	9355146.4851	804502.9116	9355520.4826
31	31-32	2.41	178°53'54"	804254.3185	9355144.6988	804505.4663	9355518.6964
32	32-33	1.91	179°36'45"	804256.2703	9355143.2775	804507.4181	9355517.2751
33	33-34	1.74	178°20'13"	804257.8029	9355142.1455	804508.9507	9355516.1431
34	34-35	2.06	177°1'38"	804259.1683	9355141.0745	804510.3161	9355515.0721
35	35-36	2.37	179°57'0"	804260.7228	9355139.7190	804511.8706	9355513.7166
36	36-37	3.17	182°22'51"	804262.5110	9355138.1571	804513.6588	9355512.1547
37	37-38	5.07	180°29'57"	804264.9869	9355136.1697	804516.1347	9355510.1673
38	38-39	6.85	177°7'49"	804268.9711	9355133.0283	804520.1189	9355507.0259
39	39-40	8.17	176°37'18"	804274.1300	9355128.5239	804525.2778	9355502.5215
40	40-41	9.35	175°55'21"	804279.9537	9355122.8004	804531.1015	9355496.7979
41	41-42	10.52	176°56'36"	804286.1417	9355115.7862	804537.2895	9355489.7838
42	42-43	11.55	179°48'49"	804292.6696	9355107.5389	804543.8174	9355481.5365
43	43-44	12.32	181°18'34"	804299.8105	9355098.4568	804550.9583	9355472.4544
44	44-45	12.59	182°42'21"	804307.6455	9355088.9473	804558.7933	9355462.9449
45	45-46	12.67	183°18'19"	804316.1017	9355079.6186	804567.2495	9355453.6162
46	46-47	12.68	184°46'19"	804325.1375	9355070.7381	804576.2853	9355444.7357
47	47-48	13.20	183°49'11"	804334.8912	9355062.6314	804586.0390	9355436.6290



"Decenio de la igualdad de Oportunidades para Mujeres y hombres"
"Año de la Universalización de la Salud"

48	48-49	13.54	182°45'56"	804345.5843	9355054.8876	804596.7321	9355428.8851
49	49-50	13.81	181°11'36"	804356.9179	9355047.4863	804608.0657	9355421.4839
50	50-51	14.57	181°53'38"	804368.6357	9355040.1777	804619.7835	9355414.1753
51	51-52	13.73	178°50'12"	804381.2454	9355032.8802	804632.3932	9355406.8778
52	52-53	14.10	180°38'50"	804392.9848	9355025.7643	804644.1326	9355399.7619
53	53-54	14.02	179°28'50"	804405.1222	9355018.5934	804656.2700	9355392.5910
54	54-55	14.07	180°5'30"	804417.1288	9355011.3522	804668.2766	9355385.3498
55	55-56	13.99	180°21'12"	804429.1871	9355004.1060	804680.3348	9355378.1036
56	56-57	13.68	180°44'7"	804441.2191	9354996.9763	804692.3668	9355370.9739
57	57-58	14.20	178°42'58"	804453.0801	9354990.1520	804704.2279	9355364.1496
58	58-59	14.14	178°52'16"	804465.2280	9354982.7956	804716.3758	9355356.7932
59	59-60	13.73	179°22'45"	804477.1742	9354975.2356	804728.3220	9355349.2332
60	60-61	13.87	178°52'56"	804488.6920	9354967.7709	804739.8397	9355341.7685
61	61-62	13.84	178°0'23"	804500.1859	9354959.9991	804751.3337	9355333.9966
62	62-63	13.65	177°44'22"	804511.3780	9354951.8498	804762.5258	9355325.8474
63	63-64	13.41	180°18'23"	804522.0895	9354943.3844	804773.2373	9355317.3820
64	64-65	13.49	180°25'21"	804532.6568	9354935.1244	804783.8046	9355309.1220
65	65-66	13.43	180°14'1"	804543.3482	9354926.8936	804794.4960	9355300.8912
66	66-67	13.36	179°48'14"	804554.0209	9354918.7463	804805.1687	9355292.7439
67	67-68	13.14	180°7'28"	804564.6093	9354910.6059	804815.7571	9355284.6035
68	68-69	13.24	179°55'1"	804575.0438	9354902.6199	804826.1916	9355276.6175
69	69-70	13.25	179°56'0"	804585.5460	9354894.5578	804836.6938	9355268.5554
70	70-71	13.34	175°58'56"	804596.0505	9354886.4746	804847.1982	9355260.4721
71	71-72	13.43	174°53'15"	804606.0240	9354877.6208	804857.1718	9355251.6184
72	72-73	13.55	174°38'44"	804615.2348	9354867.8436	804866.3826	9355241.8411
73	73-74	13.59	173°58'18"	804623.5658	9354857.1562	804874.7135	9355231.1538
74	74-75	13.69	175°39'47"	804630.7501	9354845.6178	804881.8979	9355219.6154
75	75-76	13.89	178°52'56"	804637.0870	9354833.4818	804888.2348	9355207.4793
76	76-77	14.03	180°6'1"	804643.2753	9354821.0448	804894.4231	9355195.0423
77	77-78	14.14	180°39'15"	804649.5480	9354808.4934	804900.6958	9355182.4910
78	78-79	14.37	179°53'11"	804656.0128	9354795.9188	804907.1606	9355169.9164
79	79-80	14.30	180°7'26"	804662.5574	9354783.1266	804913.7052	9355157.1241
80	80-81	14.42	180°31'23"	804669.0973	9354770.4114	804920.2451	9355144.4090
81	81-82	14.53	179°55'39"	804675.8120	9354757.6445	804926.9598	9355131.6421
82	82-83	14.56	180°0'7"	804682.5605	9354744.7738	804933.7083	9355118.7714
83	83-84	14.60	179°53'59"	804689.3201	9354731.8828	804940.4679	9355105.8804
84	84-85	14.98	180°6'52"	804696.0766	9354718.9428	804947.2244	9355092.9404
85	85-86	14.98	179°39'30"	804703.0358	9354705.6791	804954.1836	9355079.6767
86	86-87	14.65	180°39'8"	804709.9177	9354692.3706	804961.0655	9355066.3682
87	87-88	15.22	182°4'9"	804716.7961	9354679.4320	804967.9439	9355053.4296
88	88-89	14.78	177°42'11"	804724.4200	9354666.2616	804975.5678	9355040.2592
89	89-90	14.60	179°50'14"	804731.3064	9354653.1829	804982.4541	9355027.1805
90	90-91	14.51	180°15'13"	804738.0711	9354640.2462	804989.2189	9355014.2438
91	91-92	14.63	179°47'27"	804744.8525	9354627.4163	804996.0002	9355001.4139
92	92-93	13.98	178°34'53"	804751.6423	9354614.4559	805002.7901	9354988.4534
93	93-94	13.92	181°15'39"	804757.8228	9354601.9128	805008.9706	9354975.9104
94	94-95	14.57	180°21'10"	804764.2477	9354589.5664	805015.3955	9354963.5640
95	95-96	14.19	179°41'9"	804771.0553	9354576.6791	805022.2031	9354950.6766
96	96-97	14.16	180°11'20"	804777.6160	9354564.0924	805028.7638	9354938.0900
97	97-98	13.90	180°24'18"	804784.1664	9354551.5374	805035.3142	9354925.5350
98	98-99	13.80	179°58'28"	804790.6845	9354539.2567	805041.8323	9354913.2543
99	99-100	13.25	179°15'12"	804797.1488	9354527.0643	805048.2966	9354901.0619
100	100-101	6.45	185°6'8"	804803.2025	9354515.2775	805054.3503	9354889.2751
101	101-102	6.00	89°59'17"	804806.6493	9354509.8226	805057.7971	9354883.8202



PERU

Ministerio de Transportes y Comunicaciones

Viceministerio de Transportes

Provias Nacional

"Decenio de la igualdad de Oportunidades para Mujeres y hombres"
"Año de la Universalización de la Salud"

Table with 8 columns: ID, Range, Area, Longitude, Easting, Northing, UTM Zone, and Elevation. Rows 102-155.

Ing. RAMIRO CASTRO LEONACG
VERIFICADOR CATASTRAL
CIP 126790
CODIGO: 9120110PZRUJ





"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y hombres"
"Año de la Universalización de la Salud"

156	156-157	14.40	178°48'24"	804343.4665	9355026.4120	804594.6143	9355400.4095
157	157-158	14.64	177°14'4"	804331.4097	9355034.2855	804582.5574	9355408.2831
158	158-159	14.56	176°10'49"	804319.5526	9355042.8723	804570.7004	9355416.8699
159	159-160	14.43	175°13'41"	804308.3566	9355052.1777	804559.5044	9355426.1753
160	160-161	7.40	176°41'41"	804298.0635	9355062.2939	804549.2113	9355436.2915
161	161-162	23.69	136°25'55"	804293.0904	9355067.7802	804544.2382	9355441.7778
162	162-163	39.92	222°55'45"	804293.6595	9355091.4598	804544.8073	9355465.4574
163	163-164	19.35	199°16'27"	804267.1786	9355121.3361	804518.3264	9355495.3337
164	164-165	81.21	175°8'50"	804250.2862	9355130.7666	804501.4340	9355504.7642
165	165-166	18.20	187°36'21"	804182.9770	9355176.2124	804434.1247	9355550.2100
166	166-167	17.89	188°9'52"	804166.6744	9355184.3123	804417.8222	9355558.3098
167	167-1	18.91	191°57'23"	804149.6849	9355189.9165	804400.8327	9355563.9141


Inga RAMIRO CASTRO LEIVA
 VERIFICADOR CASASRAL
 CP 170720
 CODIGO: 912511VCP2RUE





PERU

Ministerio de Transportes y Comunicaciones

Viceministerio de Transportes

Proviás Nacional

"Decenio de la igualdad de Oportunidades para Mujeres y hombres"
"Año de la Universalización de la Salud"

5.1 DETALLES DE ÁREA (TERRENO)

	UND (m2)
ÁREA TOTAL DEL TERRENO	-
ÁREA A TRANSFERIR	22197.74
ÁREA REMANENTE	-

5.2 DETALLES DEL PERÍMETRO

	UND (m2)
PERÍMETRO TOTAL DEL TERRENO	-
PERÍMETRO DEL ÁREA A	2026.76
PERÍMETRO DEL ÁREA REMANENTE	-

6. DESCRIPCIÓN DEL TERRENO

USO	SIN USO
RELIEVE	con una pendiente aproximada del 3%
TIPO DE SUELO	Arenoso y Limoso
TIPO DE RIEGO	Fluvial o a través de canal de riego
ABASTECIMIENTO AGUA	Ramal de canal de irrigación

7. DESCRIPCIÓN DEL TERRENO

El área a transferir, de 22197.74 m2, es por el proyecto TRAMOS VIALES DEL EJE MULTIMODAL DEL AMAZONAS NORTE DEL "PLAN DE ACCIÓN PARA LA INTEGRACIÓN DE INFRAESTRUCTURA REGIONAL SUDAMERICANA - IIRSA", ubicado en el distrito de JAMALCA, en la provincia de UTCUBAMBA, en el departamento de AMAZONAS.

LIMA, JULIO DEL 2021

