

**SUPERINTENDENCIA
NACIONAL DE
BIENES NACIONALES**



**SUBDIRECCIÓN DE
DESARROLLO
INMOBILIARIO**

RESOLUCIÓN N° 0153-2022/SBN-DGPE-SDDI

San Isidro, 25 de febrero del 2022

VISTO:

El Expediente N° 804-2021/SBNSDDI, que contiene la solicitud presentada por el **MINISTERIO DE TRANSPORTES Y COMUNICACIONES – PROVIAS NACIONAL**, representado por el Director de la Dirección de Derecho de Vía, mediante la cual peticona la **TRANSFERENCIA DE INMUEBLE DE PROPIEDAD DEL ESTADO EN MÉRITO AL TEXTO ÚNICO ORDENADO DEL DECRETO LEGISLATIVO N° 1192** del área de 22 834,87 m² que forma parte del predio de mayor extensión, ubicado en el distrito de Bagua Grande, provincia de Utcubamba, departamento de Amazonas, inscrito a favor de la Dirección General de Reforma Agraria y Asentamiento Rural (hoy Ministerio de Desarrollo Agrario y Riego – MIDAGRI) en la Partida Registral N° 02014724 de la Oficina Registral de Bagua de la Zona Registral N° II – Sede Chiclayo, con CUS N° 158533 (en adelante, “el predio”); y

CONSIDERANDO:

1. Que , la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales (en adelante, “SBN”), en virtud de lo dispuesto por el Texto Único Ordenado de la Ley n.º 29151, Ley General del Sistema Nacional de Bienes Estatales aprobado por el Decreto Supremo n.º019-2019-VIVIENDA¹ (en adelante, “TUO de la Ley n.º29151”), su Reglamento aprobado por el Decreto Supremo N° 008-2021-VIVIENDA (en adelante “el Reglamento”), es un Organismo Público Ejecutor, adscrito al Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, que constituye el Ente Rector del Sistema Nacional de Bienes Estatales, responsable de normar, entre otros, los actos de disposición de los predios del Estado, como de ejecutar dichos actos respecto de los predios que se encuentran bajo su administración; siendo la Subdirección de Desarrollo Inmobiliario (en adelante, “SDDI”), el órgano competente en primera instancia, para programar, aprobar y ejecutar los procesos operativos relacionados a dichos actos, de conformidad con lo dispuesto por los artículos 47º y 48º del Reglamento de Organización y Funciones de la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales, aprobado mediante el Decreto Supremo n.º 016-2010-VIVIENDA.

2. Que, mediante Oficio N° 18127-2021-MTC/20.11 presentado el 23 de julio de 2021 [S.I. 19097-2021 (fojas 02 y 03)], el Ministerio de Transportes y Comunicaciones - Proviás Nacional, (en adelante, “PROVIAS”), representado por el entonces Director de la Dirección de Derecho de Vía, Roller Edinson Rojas Floreano, solicitó la independización y transferencia del Inmueble de Propiedad del Estado de “el predio”, en mérito al artículo 41º del Texto Único Ordenado del Decreto Legislativo N° 1192, aprobado por Decreto Supremo N° 015-2020-VIVIENDA requerido para el Proyecto Vial Tramos viales del eje multimodal del Amazonas Norte del “Plan de acción para la integración de infraestructura regional sudamericana - IIRSA” (en adelante, “el Proyecto”). Para tal efecto adjunta entre otros, los siguientes documentos: **a)** plan de saneamiento físico legal (fojas 06 al 14); **b)** informe de inspección técnica (fojas 15 al 18); **c)** informe técnico legal (fojas 19 al 26); **d)** panel fotográfico (fojas 27); **e)** memoria descriptiva y plano perimétrico (fojas 28 al 39); y, **f)** certificado de búsqueda catastral publicidad N° 2021-2906693 (fojas 40 al 45).

3. Que, el numeral 41.1 del artículo 41° del Texto Único Ordenado del Decreto Legislativo N° 1192, Decreto Legislativo que aprueba la Ley Marco de Adquisición y Expropiación de inmuebles, transferencia de inmuebles de propiedad del Estado, liberación de Interferencias y dicta otras medidas para la ejecución de obras de infraestructura, aprobado por el Decreto Supremo N° 015-2020-VIVIENDA, (en adelante “TUO del Decreto Legislativo N° 1192”), dispone que para la aplicación de la citada norma, los predios y/o edificaciones de propiedad estatal de dominio público o de dominio privado, y de las empresas del Estado, de derecho público y de derecho privado, requeridos para la ejecución de Obras de Infraestructura declaradas de necesidad pública, interés nacional, seguridad nacional y/o de gran envergadura, son transferidos en propiedad u otorgados a través de otro derecho real, a título gratuito y automáticamente al sector, gobierno regional o gobierno local o titular del proyecto al cual pertenece el proyecto, en la oportunidad que estos lo señalan y por el solo mérito de la resolución administrativa que emita la “SBN”, en un plazo máximo de cuarenta y cinco (45) días hábiles contados desde la fecha de presentación de la solicitud.

4. Que, el citado procedimiento ha sido desarrollado en la Directiva N° 001-2021/SBN, “Disposiciones para la Transferencia de Propiedad Estatal y Otorgamiento de otros Derechos Reales en el marco del Decreto Legislativo N° 1192”, aprobada mediante la Resolución N° 0060-2021/SBN del 23 de julio de 2021, publicado el 26 de julio de 2021 (en adelante, “Directiva N° 001-2021/SBN”), que en su única disposición complementaria transitoria dispone que los procedimientos de transferencia de propiedad iniciados antes de su entrada en vigencia que se encuentren en trámite - como el presente caso- se ajustan a lo dispuesto por ésta en el estado en que se encuentren; correspondiendo, en consecuencia, adecuar el presente procedimiento a la directiva vigente.

5. Que, de acuerdo al numeral 5.6 de la “Directiva N° 001-2021/SBN” las resoluciones que emita la SBN aprobando diferentes actos a favor del solicitante se sustentan en la información y documentación que se haya brindado y determinado en el Plan de saneamiento físico y legal, el cual tiene la calidad de Declaración Jurada; y, según el numeral 6.2.2 de la citada Directiva el procedimiento de transferencia se sustenta en los documentos proporcionados por el solicitante, detallados en el numeral 5.4 de la misma directiva, no siendo necesario ni obligatorio el cumplimiento de otros requisitos por parte de la “SBN”, tales como la inspección técnica del predio o inmueble estatal, obtención del Certificado de Parámetros Urbanísticos o de Zonificación y Vías.

6. Que, de las disposiciones legales anteriormente glosadas, se advierte que la finalidad del procedimiento es que este sea dinámico y simplificado, en la medida que la SBN, como representante del Estado, únicamente se sustituirá en lugar del titular registral a fin de efectivizar la transferencia del predio identificado por el titular del proyecto, con el sustento elaborado por este en el respectivo Plan de saneamiento físico y legal, bajo su plena responsabilidad.

7. Que, en el caso en concreto, mediante Oficio N° 03158-2021/SBN-DGPE-SDDI del 27 de julio de 2021 (fojas 46 al 49), se solicitó la anotación preventiva del inicio de procedimiento de transferencia a la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos (en adelante, “SUNARP”) en la partida registral N° 02014724 del Registro Predial de la Oficina Registral de Bagua – Zona Registral N° II – Sede Chiclayo, en atención al numeral 41.2 del artículo 41° del “TUO del Decreto Legislativo N° 1192”.

8. Que, por otro lado, mediante Oficio N° 03295-2021/SBN-DGPE-SDDI, del 06 de agosto de 2021 (fojas 51 y 52), se hace de conocimiento al Ministerio de Desarrollo Agrario y Riego – MIDAGRI, como titular de “el predio”, que “PROVIAS” ha solicitado la independización y transferencia de “el predio” en el marco del “TUO del Decreto Legislativo N° 1192”, razón por la cual, se ha procedido a solicitar la anotación preventiva detallada en el considerando anterior, a efectos de que se abstenga de otorgar derechos sobre el mismo, según lo dispuesto en el segundo párrafo del numeral 6.2.3 de “la Directiva”.

9. Que, efectuada la evaluación de los documentos presentados por “PROVIAS” mediante el Informe Preliminar N° 01280-2021/SBN-DGPE-SDDI del 14 de setiembre de 2021 (fojas 55 al 60), se concluyó, respecto de “el predio”, entre otros lo siguiente: **i)** se encuentra formando parte del predio de mayor extensión, ubicado en el sector Afiladera, progresivas 219+100 Km /220+014 Km, distrito de Bagua Grande, provincia de Utcubamba y departamento de Amazonas, inscrito a favor del Dirección General de Reforma Agraria y Asentamiento Rural (hoy Ministerio de Desarrollo Agrario y Riego - MIDAGRI) en la partida registral N° 02014724 de la Oficina Registral de Bagua; **ii)** no cuenta con zonificación, no presenta ocupación, edificaciones, ni posesionarios; **iii)** no se advierte procesos judiciales, ni solicitudes en trámite sobre su ámbito; asimismo, no presenta superposiciones con predios formalizados, concesiones mineras,

áreas naturales protegidas, y otros; **iv)** los documentos técnicos se encuentran firmados por verificador catastral autorizado; **v)** revisada la documentación presentada señala como titular registral al Ministerio de Agricultura – MINAGRI, sin embargo de la lectura realizada a la partida registral N° 02014724, no se identifica al titular registral; **vi)** de la lectura de la Partida Registral n° 02014724, se advierte que esta cuenta con títulos pendientes, los cuales no han sido señalados en el Plan de Saneamiento Físico Legal; **vii)** corresponde presentar Título archivado, conteniendo los documentos técnicos – legales que permitan determinar que forma parte del predio inscrito en la Partida registral N° 02014724; **viii)** revisado el Certificado de Búsqueda Catastral con Publicidad N°2021-2906693, corresponde a un área mayor a la solicitada, al respecto deberá presentar la documentación que dio mérito a la emisión del indicado Certificado y un plano diagnóstico que evidencie que el área solicitada se encuentra dentro del área materia del Certificado de Búsqueda Catastral; **ix)** no presento documentos técnicos del área remanente (Plano perimétrico – Memoria descriptiva); **x)** realizada la consulta en el SIGDA del Ministerio de Cultura, se advierte que se superpone con Gran Zona Arqueológica Utcubamba, situación que no ha sido advertida en su Plan de Saneamiento Legal; en ese sentido, deberá pronunciarse al respecto en mérito a lo dispuesto en el numeral 5.4.3 de “la Directiva”; y, **xi)** presenta documentación técnica y legal a través del drive: <https://drive.google.com/drive/folders/1yParsFht6f8R0xg17eW9JmUxs87ms5FA?usp=sharing>, por lo que se precisa que corresponde presentar el archivo digital, en formato vectorial del plano perimétrico del área a independizar, el cual debe ser comprimido en un archivo zip y adjuntarse a la solicitud que se ingresará a través de la Mesa de Partes Virtual de la SBN.

10. Que, en relación a lo expuesto, mediante el Oficio N° 05193-2021/SBN-DGPE-SDDI del 09 de diciembre de 2021 [en adelante, “el Oficio” (fojas 62 y 64)], se comunicó las observaciones advertidas en los puntos **v)** al **xi)** del informe citado en el considerando anterior, a fin que “PROVIAS” aclare y/o subsane las mismas, otorgándole el plazo de diez (10) días hábiles bajo apercibimiento de declarar la inadmisibilidad del procedimiento de conformidad con lo establecido en el numeral 6.2.4 de la “Directiva N° 001-2021/SBN”.

11. Que, habiéndose tomado conocimiento “PROVIAS” del contenido de “el Oficio”, mediante la presentación del Oficio N° 34853-2021-MTC/20.11 [S.I N° 32908-2021 el 23 de diciembre de 2021 (fojas 66 al 117)], a efectos de subsanar las observaciones formuladas en “el Oficio”; se tiene por bien notificado, de conformidad con el numeral 27.2 del artículo 27 del “TUO de la Ley N° 27444”².

12. Que, mediante Informe Técnico Legal N° 0160-2022/SBN-DGPE-SDDI del 24 de febrero de 2022, se determinó respecto de los documentos que subsanan las observaciones advertidas, lo siguiente: **i)** aclara que el titular registral de la partida N° 02014724 es el Ministerio de Agricultura – MINAGRI (hoy Ministerio de Desarrollo Agrario y Riego – MIDAGRI) producto de análisis efectuado así como de la verificación en campo; **ii)** revisado los títulos pendientes de la partida electrónica N° 02014724 y la base gráfica proporcionada por la SUNARP mediante el convenio N° 011-2018-MTC/20, Convenio de Cooperación Interinstitucional entre el Proyecto Especial de Infraestructura de Transporte Nacional – Provias Nacional y la Superintendencia Nacional de Registros Públicos, de fecha 27.06.2018, se advierte que los títulos pendientes son independizaciones requeridas por PROVIAS, que no afectan ni se superponen con “el predio”; **iii)** respecto a la presentación del título archivado señala que no es necesario su presentación, toda vez que adjunta Certificado de Búsqueda Catastral con título N° 2021-2906693 el cual debe ser considerado como vinculante para el presente trámite; **iv)** presenta plano diagnóstico debido a que el certificado de búsqueda catastral es por un área mayor a la solicitada (17 476,43 m²); **v)** en relación al área remanente se acoge a lo establecido en la cuarta Disposición Complementaria de la Resolución N°097-2013-SUNARP-SN; **vi)** en relación a la superposición con la Gran Zona de Reserva Arqueológica, señala que se trataría de un desplazamiento gráfico conforme a la inspección de campo realizada, además, no se aprecia sitios arqueológicos dentro del área o cercanos a “el predio” a transferir. Asimismo, de acuerdo con el numeral III.- evaluación y conclusiones de carácter técnico, del Certificado de búsqueda Catastral con publicidad N° 2021-2906689 de fecha 02.07.2021, indica que el predio materia de trámite no se ubica sobre alguna Área Natural Protegida, zona de amortiguamiento, zona arqueológica y/o fajas marginales; y, **vii)** adjunta la información gráfica en formato vectorial y comprimido en archivo zip. En tal sentido, se concluye que “PROVIAS” ha cumplido con levantar las observaciones advertidas; así como presentar los requisitos señalados en la “Directiva N° 001-2021/SBN”.

13. Que, se ha verificado que la ejecución de “el proyecto” ha sido declarada de necesidad pública e interés nacional en el ítem 2) de la Quinta Disposición Complementaria Final de la Ley N° 30025, “Ley que facilita la adquisición, expropiación y posesión de bienes inmuebles para obras de infraestructura y declara de necesidad pública la adquisición o expropiación de bienes inmuebles afectados para la ejecución de diversas obras de infraestructura”.

14. Que, en consecuencia, esta Superintendencia cuenta con el marco normativo habilitante, para transferir el dominio a título gratuito de “el predio” que ostenta la calidad de dominio público del Estado para la ejecución de obras de Infraestructura declaradas de necesidad pública, interés nacional, seguridad nacional y/o de gran envergadura, en virtud del numeral 41.1 del artículo 41° del “TUO del Decreto Legislativo N° 1192”, concordado con el numeral 6.2.7 de la “Directiva n.° 001-2021/SBN”.

15. Que, el numeral 6.2.5 de la “Directiva N° 001-2021/SBN” establece que esta Subdirección, cuando lo considere conveniente, podrá aprobar la independización, rectificación de áreas, linderos y medidas perimétricas, y la transferencia de propiedad del predio o inmueble estatal de forma conjunta en una sola resolución.

16. Que, en virtud de la normativa señalada en los considerandos precedentes, corresponde aprobar la transferencia de “el predio” a favor de “PROVIAS”, requerido para el Proyecto Vial Tramos viales del eje multimodal del Amazonas Norte del “Plan de acción para la integración de infraestructura regional sudamericana - IIRSA”; debiendo ordenarse previamente su independización dado que forma parte de un predio de mayor extensión. Cabe señalar que “PROVIAS” se acoge a lo establecido en la Cuarta Disposición Complementaria y Final del Reglamento de Inscripciones del Registro de Predios de “SUNARP” aprobado por Resolución del Superintendente Nacional de los Registro Públicos N° 097-2013-SUNARP/SN.

17. Que, por otro lado, para los efectos de la inscripción de la Resolución deberá tomar en cuenta que los actos de transferencia de inmuebles de propiedad del Estado en mérito al “TUO del Decreto Legislativo N° 1192”, se encuentran exonerados de pago por concepto de derechos registrales, de conformidad con lo señalado el numeral 41.3 del artículo 41° del “TUO del Decreto Legislativo N° 1192” concordado con el numeral 5.1 de la Directiva N° 009-2015-SUNARP/SN.

18. Que, solo para efectos registrales, a pesar de tratarse de una transferencia de dominio a título gratuito, se fija en S/ 1.00 (Uno con 00/100 Sol) el valor unitario del inmueble materia de transferencia.

19. Que, para los efectos de la calificación registral y en cumplimiento de lo previsto por el numeral 4.2.2 del Convenio de Cooperación Interinstitucional entre la SUNARP y la SBN, forman parte de la presente resolución y por tanto de la misma firma digital, la documentación técnica brindada por “PROVIAS” y que sustenta la presente resolución, lo que podrá ser verificado a través de la dirección web: <http://app.sbn.gob.pe/verifica>.

20. Que, sin perjuicio de lo expuesto, “PROVIAS” debe tener en cuenta lo dispuesto en el artículo 123° de “el Reglamento”³.

De conformidad con lo establecido en el “TUO del “Decreto Legislativo N° 1192”, Quinta Disposición Complementaria de la Ley N° 30025, “TUO de la Ley N° 27444”, “TUO de la Ley N° 29151”, “el Reglamento”, “Directiva N° 001-2021/SBN”, Decreto Supremo N° 016-2010-VIVIENDA, Resolución N° 0005-2022/SBN-GG y el Informe Técnico Legal N° 0160-2022/SBN-DGPE-SDDI del 24 de febrero de 2022.

SE RESUELVE:

Artículo 1°.- DISPONER la INDEPENDIZACIÓN del área de 22 834,87 m² que forma parte del predio de mayor extensión, ubicado en el distrito de Bagua Grande, provincia de Utcubamba, departamento de Amazonas, inscrito a favor de la Dirección General de Reforma Agraria y Asentamiento Rural (hoy Ministerio de Desarrollo Agrario y Riego – MIDAGRI) en la Partida Registral N° 02014724 de la Oficina Registral de Bagua de la Zona Registral N° II – Sede Chiclayo, con CUS N° 158533, conforme a la documentación técnica brindada por el titular del proyecto que sustenta la presente resolución.

Artículo 2°.- APROBAR la TRANSFERENCIA DE INMUEBLE DE PROPIEDAD DEL ESTADO POR LEYES ESPECIALES, EN MÉRITO AL TEXTO UNICO ORDENADO DEL DECRETO LEGISLATIVO N° 1192 del área descrita en el artículo 1° de la presente resolución, a favor del **MINISTERIO DE TRANSPORTES Y COMUNICACIONES – PROVIAS NACIONAL**, requerido para el Proyecto Vial Tramos viales del eje multimodal del Amazonas Norte del “Plan de acción para la integración de infraestructura regional sudamericana - IIRSA”.

Artículo 3°.- La Oficina Registral de Bagua de la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos, Zona Registral N° II - Sede Chiclayo, procederá a inscribir lo resuelto en la presente resolución.

Regístrese, y comuníquese.

POI 19.1.2.11

VISADO POR:

Profesional de la SDDI

Profesional de la SDDI

Profesional de la SDDI

FIRMADO POR:

Subdirector de Desarrollo Inmobiliario

¹ Se sistematizaron las siguientes normas: Ley n.° 30047, Ley n.° 30230, Decreto Legislativo n.° 1358 y Decreto Legislativo n.° 1439.

² Numeral 27.2 del artículo del "TUO de la Ley N° 27444", señala que también se tendrá por bien notificado al administrado a partir de la realización de actuaciones procedimentales del interesado que permitan suponer razonablemente que tuvo conocimiento oportuno del contenido o alcance de la resolución, o interponga cualquier recurso que proceda.

³ Artículo 123.- Reversión de predios transferidos para proyectos de inversión

En el caso de la transferencia de un predio estatal otorgada para proyectos declarados por ley de necesidad pública, interés nacional, seguridad nacional y/o de gran envergadura, procede la reversión del predio, cuando en las acciones de supervisión o por otro medio, se verifique que el predio se encuentre en estado de abandono.



"Decenio de la igualdad de Oportunidades para Mujeres y hombres"
"Año de la Universalización de la Salud"

MEMORIA DESCRIPTIVA DEL ÁREA EN TRANSFERENCIA INTERESTATAL DEL INMUEBLE AFECTADO POR EL DERECHO DE VÍA DE LA OBRA TRAMOS VIALES DEL EJE MULTIMODAL DEL AMAZONAS NORTE DEL "PLAN DE ACCIÓN PARA LA INTEGRACIÓN DE INFRAESTRUCTURA REGIONAL SUDAMERICANA - IRSA"

IRSA NORTE-T3-TRANS-010

PROGRESIVA	INICIO (Km)	221+800	FIN (Km)	22+715
			LADO	DERECHO/IZQUIERDO

1. TITULARES

		RUC/DNI
NOMBRE TITULAR	MINAGRI	-
CONDICIÓN JURÍDICA	PROPIETARIO	
PARTIDA ELECTRONICA	02014724	
NATURALEZA DEL TITULAR	-	

2. ZONIFICACIÓN, TIPO Y USO DEL PREDIO

ZONIFICACIÓN	-
TIPO	SIN ZONIFICACIÓN ASIGNADA
USO ACTUAL	SIN USO

3. UBICACIÓN

UNIDAD CATASTRAL ACTUAL	-
UNIDAD CATASTRAL ANTERIOR	-
DENOMINACIÓN	-
SECTOR	MORERILLA
DISTRITO	SABUA GRANDE
PROVINCIA	UTCUBAMBA
DEPARTAMENTO	AMAZONAS
REFERENCIA	TRAMO CORRAL QUEMADO - POMACOCHAS

4. LINDEROS Y COLINDANCIAS DEL ÁREA A TRANSFERIR

	COLINDANCIA - IRSA NORTE-T3-TRANS-010	LONG. (m)
NORTE	COLINDA CON PROPIEDAD DE TERCEROS (DEL VERTICE 2 AL VERTICE 74)	913.18
SUR	CARRETERA CORRAL QUEMADO - POMACOCHAS (CARRETERA FERNANDO BELAUNDE TERRY) (DEL VERTICE 74 AL VERTICE 75)	25.19
ESTE	CON PROPIEDAD DE TERCEROS (DEL VERTICE 75 AL VERTICE 1)	914.63
OESTE	CARRETERA CORRAL QUEMADO - POMACOCHAS (CARRETERA FERNANDO BELAUNDE TERRY) (DEL VERTICE 1 AL VERTICE 2)	25.01



Ministerio
de Transportes
y Comunicaciones

Comisaría
de Transportes

Procesos Adjuntos

"Decenio de la igualdad de Oportunidades para Mujeres y hombres"
"Año de la Universalización de la Salud"

E. CUADRO DE COORDENADAS DE LA POLIGONAL DE ÁREA A TRANSFERIR

CUADRO DE COORDENADAS				WGS84- 17S		PSAD56- 17S	
VERTICE	LADO	DIST.	ANGULO	ESTE	NORTE	ESTE	NORTE
1	1-2	25.01	91°19'31"	779234.6210	0000	779485.7205	9067318.1200
2	2-3	11.86	88°40'29"	779251.4164	9066962.7859	779502.5153	9067336.6470
3	3-4	12.35	179°20'11"	779280.0154	9066954.6204	779511.1148	9067328.4815
4	4-5	12.13	180°13'50"	779298.8794	9066946.0148	779519.8699	9067319.8757
5	5-6	12.10	180°5'48"	779277.6010	9066937.5879	779528.7005	9067311.4589
6	6-7	12.07	179°53'11"	779296.3287	9066929.2122	779537.4282	9067303.8733
7	7-8	11.57	179°47'20"	779295.0129	9066920.8352	779546.1124	9067294.8963
8	8-9	12.10	181°53'3"	779333.5086	9066912.7736	779554.4081	9067286.6347
9	9-10	12.31	177°32'23"	779312.2591	9066904.6306	779563.3586	9067278.4917
10	10-11	11.78	181°25'4"	779321.0014	9066896.9625	779572.1009	9067269.8238
11	11-12	11.88	179°52'45"	779329.5173	9066887.8225	779580.6168	9067261.5835
12	12-13	11.85	179°42'10"	779338.0911	9066879.5804	779589.1905	9067253.4535
13	13-14	11.88	179°41'8"	779346.6003	9066871.3380	779597.6998	9067245.2001
14	14-15	11.58	179°42'48"	779355.0802	9066863.0233	779606.1797	9067236.8843
15	15-16	12.03	181°13'47"	779363.3082	9066854.8754	779614.4067	9067228.7365
16	16-17	12.12	179°52'57"	779372.0387	9066846.5870	779623.1302	9067220.4581
17	17-18	12.27	180°0'50"	779380.8056	9066838.2366	779631.9051	9067212.0977
18	18-19	12.38	179°35'36"	779389.6947	9066829.7715	779640.7942	9067203.6325
19	19-20	12.22	180°16'19"	779398.6015	9066821.1682	779649.7009	9067195.0293
20	20-21	13.10	179°10'10"	779407.4317	9066812.7184	779658.5312	9067186.5805
21	21-22	12.56	180°32'46"	779416.7665	9066803.5251	779667.8660	9067177.3862
22	22-23	12.65	180°22'59"	779425.7957	9066794.7987	779676.8952	9067168.6608
23	23-24	12.76	180°5'35"	779434.9528	9066786.0683	779685.9223	9067159.9294
24	24-25	12.83	179°57'56"	779444.2047	9066777.2752	779695.3042	9067151.1363
25	25-26	12.83	179°30'21"	779453.5012	9066768.4290	779704.6007	9067142.7901
26	26-27	12.74	180°38'13"	779462.6926	9066759.4787	779713.7921	9067133.3398
27	27-28	12.68	179°27'32"	779471.9158	9066750.6951	779723.0153	9067124.5561
28	28-29	13.01	181°8'8"	779480.8482	9066741.9308	779732.0457	9067115.7919
29	29-30	13.11	178°54'0"	779490.4585	9066733.0583	779741.5583	9067106.9194
30	30-31	12.64	180°7'53"	779499.8752	9066723.9307	779750.9747	9067097.7917
31	31-32	12.93	181°41'32"	779509.9680	9066715.1573	779760.0675	9067089.0184
32	32-33	13.70	176°51'57"	779518.5344	9066706.4576	779769.4339	9067080.3187
33	33-34	12.86	181°35'47"	779528.1526	9066696.6982	779779.2521	9067070.5592
34	34-35	13.04	179°49'44"	779537.4297	9066687.7982	779789.5292	9067061.6563
35	35-36	13.13	180°22'22"	779546.8091	9066678.7401	779799.6086	9067052.6011
36	36-37	13.16	179°33'50"	779556.3136	9066669.6829	779809.4131	9067043.5439
37	37-38	13.16	180°10'47"	779565.7737	9066660.5296	779819.6732	9067034.3907
38	38-39	13.18	179°44'41"	779575.2635	9066651.4052	779829.3630	9067025.2662
39	39-40	13.19	180°2'45"	779584.7203	9066642.2309	779839.8198	9067016.0920
40	40-41	13.08	180°3'54"	779594.1925	9066633.0564	779849.2923	9067006.9175
41	41-42	13.08	180°27'8"	779603.5988	9066623.9683	779859.4693	9066997.8294
42	42-43	13.31	180°7'36"	779613.0744	9066614.9529	779869.4739	9066988.8139
43	43-44	13.34	179°58'16"	779622.7413	9066605.7879	779879.8408	9066979.6589
44	44-45	13.09	180°21'53"	779632.2636	9066596.4499	779890.3631	9066970.3109
45	45-46	13.29	180°19'1"	779641.6681	9066587.3361	779900.7656	9066961.1972
46	46-47	13.01	179°43'37"	779651.2591	9066578.1403	779911.5505	9066952.0013
47	47-48	12.86	181°5'38"	779660.4510	9066568.9283	779922.5505	9066942.7893



EL PERU PRIMERO



Ministerio de Transportes y Comunicaciones

Comisariato de Transportes

Provincia Nacional

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año de la Universalización de la Salud"

48	48-49	13.28	180°43'13"	779689.7078	9066558.9889	779920.8073	9066930.8600
49	49-50	13.09	179°35'4"	779679.3813	9066550.8996	779930.4809	9066924.7606
50	50-51	13.06	180°4'56"	779698.8475	9066541.8649	779933.5470	9066915.7260
51	51-52	13.06	179°14'58"	779698.3182	9066532.8596	779943.4097	9066906.7206
52	52-53	12.85	180°30'49"	779707.6541	9066523.7310	779958.7536	9066897.5920
53	53-54	13.04	179°43'59"	779717.0111	9066514.7834	779968.1106	9066888.6445
54	54-55	12.97	180°4'56"	779726.3905	9066505.7287	779977.4900	9066879.5897
55	55-56	13.00	180°7'40"	779735.7321	9066496.7360	779986.8316	9066870.5974
56	56-57	13.05	180°5'33"	779745.1175	9066487.7419	779996.2170	9066861.6000
57	57-58	13.06	179°51'5"	779754.5513	9066478.7304	780005.6508	9066852.5915
58	58-59	13.07	179°58'0"	779763.9743	9066469.6823	780015.0738	9066843.5433
59	59-60	13.05	180°11'17"	779773.3989	9066460.6192	780024.4904	9066834.4803
60	60-61	13.23	179°55'53"	779782.8217	9066451.6019	780033.9212	9066825.4630
61	61-62	13.24	179°24'53"	779792.3727	9066442.4477	780043.4722	9066816.3087
62	62-63	13.04	180°39'47"	779801.8378	9066433.1884	780052.9373	9066807.0495
63	63-64	13.26	179°45'40"	779811.2616	9066424.1806	780062.3611	9066798.0417
64	64-65	13.17	179°34'37"	779820.8115	9066414.9811	780071.9110	9066788.8422
65	65-66	13.12	180°38'53"	779830.2267	9066405.7764	780081.3262	9066779.6375
66	66-67	13.02	179°12'57"	779839.7116	9066396.7111	780090.8111	9066770.5723
67	67-68	12.94	181°4'2"	779849.0020	9066387.5852	780100.1015	9066761.4463
68	68-69	13.05	180°21'26"	779858.3982	9066378.6901	780109.4977	9066752.5542
69	69-70	13.08	179°8'53"	779867.8295	9066369.7852	780119.0299	9066743.6463
70	70-71	12.97	180°19'20"	779877.3506	9066360.7141	780128.4501	9066734.5752
71	71-72	12.92	179°2'22"	779886.7422	9066351.7727	780137.8417	9066725.6337
72	72-73	12.94	180°50'17"	779896.9486	9066342.7084	780147.0481	9066716.5695
73	73-74	4.82	179°35'12"	779906.3030	9066333.7841	780156.4025	9066707.6252
74	74-75	25.19	87°29'21"	779908.7629	9066324.4079	780159.8624	9066704.2689
75	75-76	8.01	82°31'39"	779893.7095	9066310.1804	780144.8090	9066694.0415
76	76-77	13.04	180°24'48"	779887.9607	9066315.7571	780134.0602	9066689.6182
77	77-78	12.99	179°9'43"	779878.5393	9066324.7855	780129.6398	9066680.6266
78	78-79	12.63	180°57'38"	779869.3520	9066333.8109	780123.4515	9066707.6720
79	79-80	12.96	179°40'40"	779860.0613	9066342.6563	780111.1607	9066716.5174
80	80-81	12.94	180°51'7"	779850.7234	9066351.6473	780101.8229	9066725.5084
81	81-82	13.25	179°38'34"	779841.2709	9066360.4815	780092.3704	9066734.3426
82	82-83	13.08	179°58'58"	779831.8490	9066369.5872	780082.7485	9066743.4483
83	83-84	13.09	180°47'3"	779822.3146	9066378.7564	780073.4141	9066752.6174
84	84-85	13.22	179°21'7"	779812.8511	9066387.9012	780063.9508	9066761.8623
85	85-86	13.12	180°25'23"	779803.4008	9066397.0402	780054.5003	9066770.9013
86	86-87	13.13	180°13'20"	779793.9523	9066406.1420	780045.0518	9066780.0031
87	87-88	13.26	179°20'13"	779784.4589	9066415.2163	780035.5584	9066789.0774
88	88-89	13.09	180°35'7"	779774.9817	9066424.4874	780026.0612	9066798.3485
89	89-90	13.07	180°47"	779765.5337	9066433.5429	780016.6332	9066807.4040
90	90-91	13.10	179°48'43"	779756.0842	9066442.5782	780007.1836	9066816.4393
91	91-92	13.02	180°40"	779746.6485	9066451.6596	779997.7493	9066825.5207
92	92-93	13.03	180°9'55"	779737.2593	9066460.6752	779988.3589	9066834.5563
93	93-94	13.05	179°54'27"	779727.8944	9066469.6783	779979.9339	9066843.5393
94	94-95	13.01	179°52'20"	779718.4143	9066478.7059	779969.5138	9066852.5670
95	95-96	13.00	179°55'4"	779709.0398	9066487.7300	779960.1393	9066861.5911
96	96-97	13.02	180°18'21"	779699.6902	9066496.7559	779950.7897	9066870.6170
97	97-98	13.03	179°23'11"	779690.2794	9066506.7549	779941.3789	9066879.6160
98	98-99	12.92	180°45'2"	779680.9569	9066514.8626	779932.0564	9066888.7237
99	99-100	13.01	179°55'4"	779671.5998	9066523.7874	779922.6993	9066897.8285
100	100-101	13.35	180°24'56"	779662.1862	9066532.7519	779913.2857	9066906.6130
101	101-102	13.26	179°18'47"	779652.4643	9066541.8968	779903.5638	9066915.7579





"Decenio de la igualdad de Oportunidades para Mujeres y hombres" "Año de la Universalización de la Salud"

Table with 8 columns: Line number, Station code, Distance (km), Longitude, Latitude, Elevation (m), and other identifiers. Rows range from 102 to 146.





"Decenio de la igualdad de Oportunidades para Mujeres y hombres" "Año de la Universalización de la Salud"

5.1 DETALLES DE ÁREA (TERRENO)

	UND (m2)
AREA TOTAL DEL TERRENO	-
AREA A TRANSFERIR	22834.87
AREA REMANENTE	-

6

	UND (m2)
PERIMETRO TOTAL DEL TERRENO	-
PERIMETRO DEL AREA A	1877.01
PERIMETRO DEL AREA REMANENTE	-

6. DESCRIPCIÓN DEL TERRENO

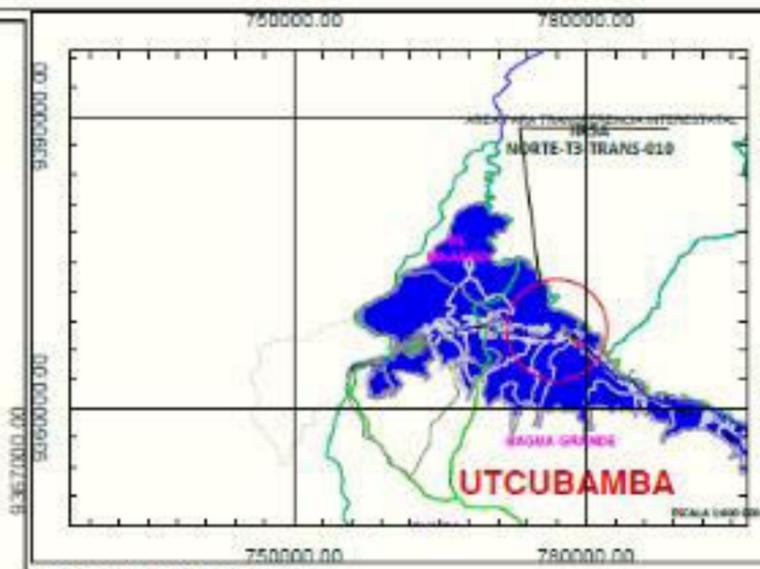
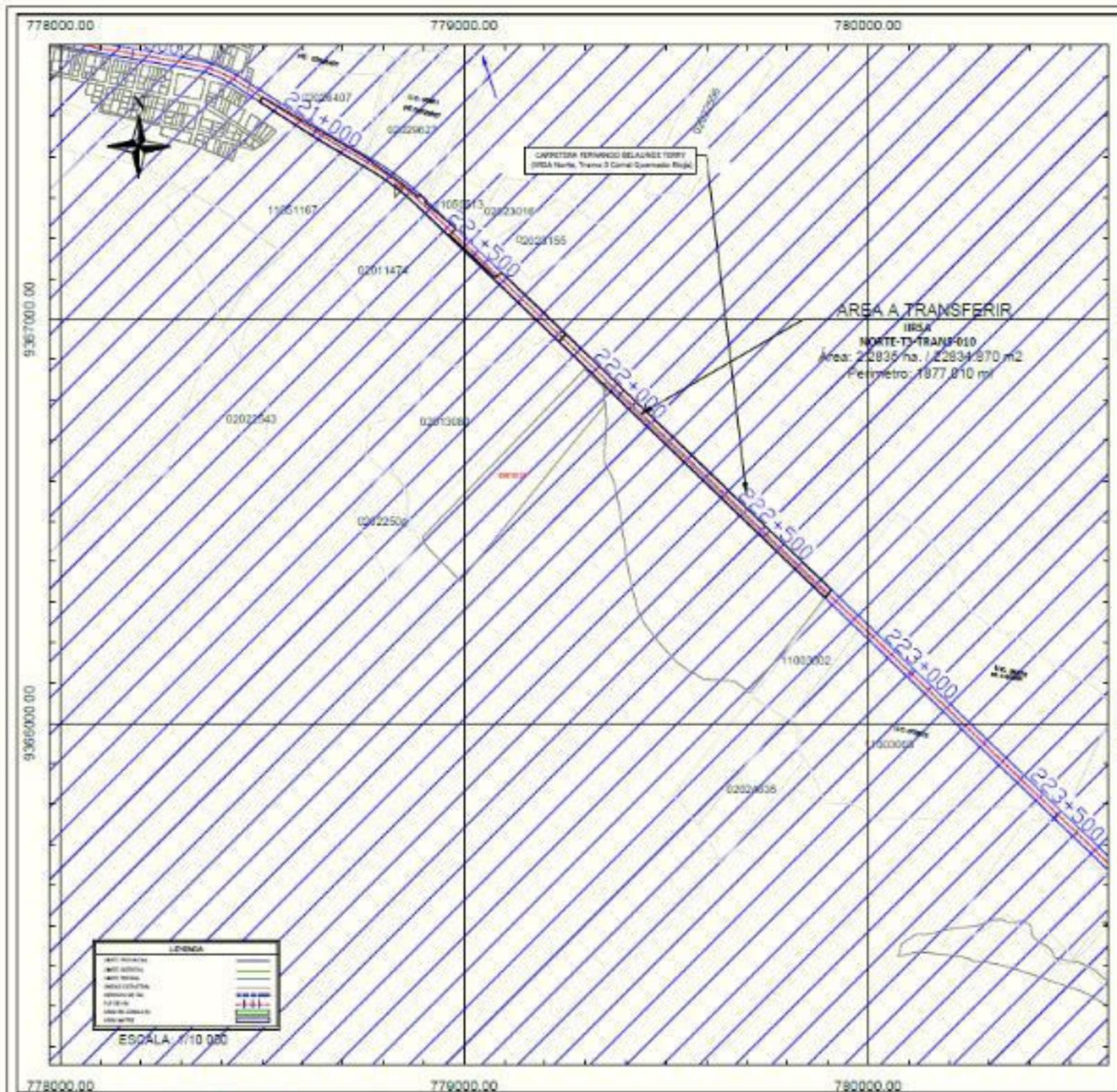
USO	SIN USO
RELIEVE	con una pendiente aproximada del 3%
TIPO DE SUELO	Arencoso y Limoso
TIPO DE RIEGO	Pluvial o a través de canal de riego
ABASTECIMIENTO AGUA	Ramal de canal de irrigación

7. DESCRIPCIÓN DEL TERRENO

El área a transferir, de 22834.87 m2, es por el proyecto TRAMOS VIALES DEL EJE MULTIMODAL DEL AMAZONAS NORTE DEL "PLAN DE ACCIÓN PARA LA INTEGRACIÓN DE INFRAESTRUCTURA REGIONAL SUDAMERICANA - IIRSA", ubicado en el distrito de BAGUA GRANDE, en la provincia de UTCUBAMBA, en el departamento de AMAZONAS.

LIMA, JULIO DEL 2021





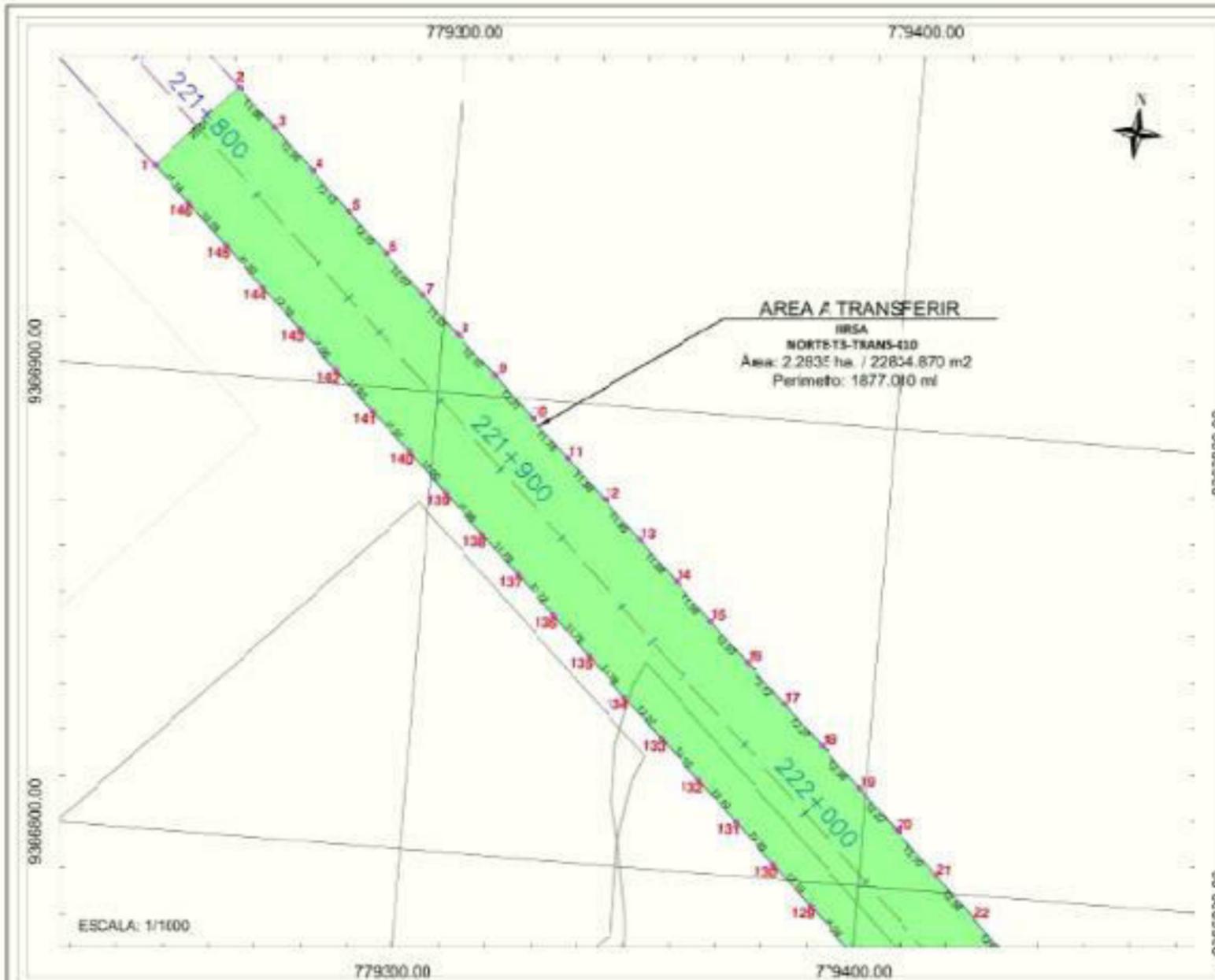
DATOS TÉCNICOS DE LA POLIGONAL

CUADRO DE ÁREAS			
DETALLE	ÁREA (m ²)	ÁREA (Ha.)	PERÍMETRO (m.)
ÁREA TOTAL (REGISTRAL)	-	-	-
ÁREA A INDEPENDIZAR	22834.97	2.2835	1877.01
ÁREA TOTAL A INDEPENDIZAR	22834.97	2.2835	1877.01
ÁREA REMANENTE	-	-	-

- Nota:**
- Los datos consignados, son aquellos con los que el predio fue inscrito.
 - El área a independizar es un área que se ubica dentro del área matriz, es así que el perímetro del predio matriz no varía.
 - Debe precisarse que, para el presente caso se da aplicación lo establecido en la cuarta Disposición Complementaria de la Resolución N°007-2013 SUNARP/DH, toda vez que al existir diversas independizaciones en el predio matriz inscrito en la partida electrónica N° 02014724 de la Zona Registral N° II - Sede Chiclayo - Oficina Registral Iquitos, no se puede determinar con exactitud el área remanente de la misma.

VALORES Y SIMBOLOS SIGA			
MINIGRIS			
PROPIEDAD	TIPO	DIR	DIR
0034704	URB	DERECHO/QUILIBRO	
MORFOL	COMUNIDAD	AMAZONAS	
TRÁNSITO	URBANO - RUSTICO	UTCUBAMBA	
PROYECTO	223+500	SAGUA GRANDE	
PROYECTO	223+500	UTCUBAMBA	

Esta es una copia auténtica imprimible de documento electrónico archivado en la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de DS.070-2013- PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del DS. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad puede ser contrastada a través de nuestro portal web: <https://www.sbn.gob.pe> ingresando al icono *Verifica documento digital* o también a través de la siguiente dirección web: <https://www.sbn.gob.pe>. En ambos casos deberás ingresar la siguiente clave: 47631R3427



DATOS TÉCNICOS Y CUADRO DE COORDENADAS DEL ÁREA EN CONSULTA

VERTICE	LADO	DISTANCIA	ÁNGULO	DATUM UTM WGS84 - TS		DATUM UTM SAD69 - TS	
				ESTE (X)	NORTE (Y)	ESTE (X)	NORTE (Y)
1	1-2	25.81	91°02'07"	779234.010	9366844.2589	779480.7225	9367216.0508
2	2-3	11.86	88°00'28"	779201.054	9366827.7859	779452.5789	9367236.6173
3	3-4	12.20	179°26'11"	779200.054	9366804.5239	779451.1748	9367238.4813
4	4-5	12.43	180°02'30"	779200.054	9366745.0148	779451.1699	9367235.8757
5	5-6	12.70	180°00'00"	779200.054	9366707.5079	779450.7038	9367231.8838
6	6-7	12.87	179°53'14"	779200.287	9366629.2120	779450.4280	9367233.0713
7	7-8	11.57	179°47'20"	779200.029	9366593.8252	779449.1134	9367229.0953
8	8-9	12.90	181°52'27"	779203.386	9366512.7736	779454.4081	9367236.0347
9	9-10	12.31	177°32'22"	779202.201	9366404.8336	779453.2586	9367278.4817
10	10-11	11.38	181°25'54"	779201.214	9366395.9626	779453.1089	9367268.8716
11	11-12	11.88	179°52'00"	779200.073	9366387.8225	779452.8188	9367261.8835
12	12-13	11.89	179°52'00"	779200.071	9366379.9425	779452.8189	9367263.8835
13	13-14	11.88	179°47'18"	779200.053	9366371.3289	779452.8088	9367263.2835
14	14-15	11.88	179°47'18"	779200.053	9366363.3289	779452.7987	9367263.2835
15	15-16	12.83	181°02'57"	779203.282	9366284.8754	779454.4087	9367228.7868
16	16-17	12.12	179°52'57"	779202.087	9366245.5879	779453.1381	9367229.4647
17	17-18	12.27	180°00'00"	779202.086	9366208.2368	779452.8021	9367212.0377
18	18-19	12.28	179°58'36"	779200.047	9366209.7719	779450.7942	9367203.0329
19	19-20	12.22	180°00'00"	779200.046	9366201.1482	779450.7085	9367195.0300
20	20-21	12.90	179°48'10"	779203.287	9366127.7194	779454.5113	9367196.0006
21	21-22	12.98	180°00'00"	779203.286	9366119.3251	779454.5012	9367177.3852
22	22-23	12.60	180°00'00"	779203.285	9366101.7387	779454.4911	9367168.6024
23	23-24	12.70	180°00'00"	779203.284	9366093.3524	779454.4810	9367159.8294
24	24-25	12.80	179°57'36"	779203.283	9366085.3210	779454.4709	9367151.0642
25	25-26	12.83	179°52'27"	779203.282	9366068.4298	779454.4608	9367142.2827
26	26-27	12.74	180°00'00"	779203.281	9366059.4478	779454.4507	9367133.5098
27	27-28	12.58	179°27'32"	779201.358	9366050.9851	779453.2403	9367124.2297
28	28-29	12.81	181°00'00"	779203.282	9366041.9208	779453.2302	9367115.5118
29	29-30	12.11	179°54'10"	779200.046	9366033.0683	779453.0201	9367106.2998
30	30-31	12.84	180°00'00"	779203.283	9366024.6037	779453.0100	9367097.5817
31	31-32	12.83	181°00'00"	779203.282	9366015.5372	779453.0000	9367088.2934
32	32-33	12.70	179°57'32"	779203.281	9366006.5879	779452.9899	9367079.5057
33	33-34	12.80	181°00'00"	779203.280	9366000.0000	779452.9798	9367070.0000
34	34-35	12.84	179°58'34"	779203.281	9365991.7950	779452.9697	9367061.0643
35	35-36	13.13	180°00'00"	779203.280	9365983.1401	779452.9596	9367052.0311
36	36-37	12.90	179°52'50"	779200.046	9365974.3829	779452.9495	9367043.0428
37	37-38	12.98	180°00'00"	779203.281	9365965.5236	779452.9394	9367034.2807
38	38-39	12.90	179°48'10"	779203.280	9365956.6643	779452.9293	9367025.2832
39	39-40	12.90	180°00'00"	779203.280	9365947.8050	779452.9192	9367016.2832
40	40-41	12.88	180°00'00"	779203.279	9365938.9457	779452.9091	9367007.2832
41	41-42	12.80	180°00'00"	779203.278	9365930.0864	779452.8990	9366998.2832
42	42-43	12.31	180°00'00"	779203.277	9365921.2271	779452.8889	9366989.2832
43	43-44	12.34	179°58'18"	779202.413	9365912.3678	779452.8788	9366980.2832
44	44-45	12.89	180°00'00"	779203.276	9365903.5085	779452.8687	9366971.2832
45	45-46	12.29	180°00'00"	779203.275	9365894.6492	779452.8586	9366962.2832
46	46-47	12.81	179°42'27"	779201.201	9365885.7900	779452.8485	9366953.2832
47	47-48	12.86	181°00'00"	779203.274	9365876.9307	779452.8384	9366944.2832
48	48-49	12.28	180°00'00"	779203.273	9365867.0714	779452.8283	9366935.2832
49	49-50	12.86	179°58'18"	779203.272	9365858.2121	779452.8182	9366926.2832
50	50-51	12.86	180°00'00"	779203.271	9365849.3528	779452.8081	9366917.2832

DATOS TÉCNICOS DE LA POLIGONAL

CUADRO DE ÁREAS			
DETALLE	ÁREA (m2)	ÁREA (Ha.)	PERÍMETRO (m.)
ÁREA TOTAL (REGISTRAL)	-	-	-
ÁREA A INDEPENDIZAR	2283487	22835	1177.01
ÁREA TOTAL A INDEPENDIZAR	2283487	22835	1177.01
ÁREA REMANENTE	-	-	-

Nota:

- Los datos consignados, son aquellos con los que el predio fue inscrito.
- El área a independizar es un área que se ubica dentro del área matriz, es así que el perímetro del predio matriz no varía.
- Debe precisarse que, para el presente caso se es de aplicación lo establecido en la cuarta Disposición Complementaria de la Resolución N°057-2013-SUNARP-SN, toda vez que al existir diversas independizaciones en el predio matriz inscrito en la partida electrónica N° 02014/24 de la Zona Registral N° I - Sección Chiclayo - Oficina Registral Icaica, no se puede determinar con exactitud el área remanente de la misma.

MINAGRI

PROPIETARIO: 8284724

DIRECCIÓN: URB. LA INDIACA

DISTRITO: MORELLA

PROVINCIA: ANAQUAS

DEPARTAMENTO: TACNA

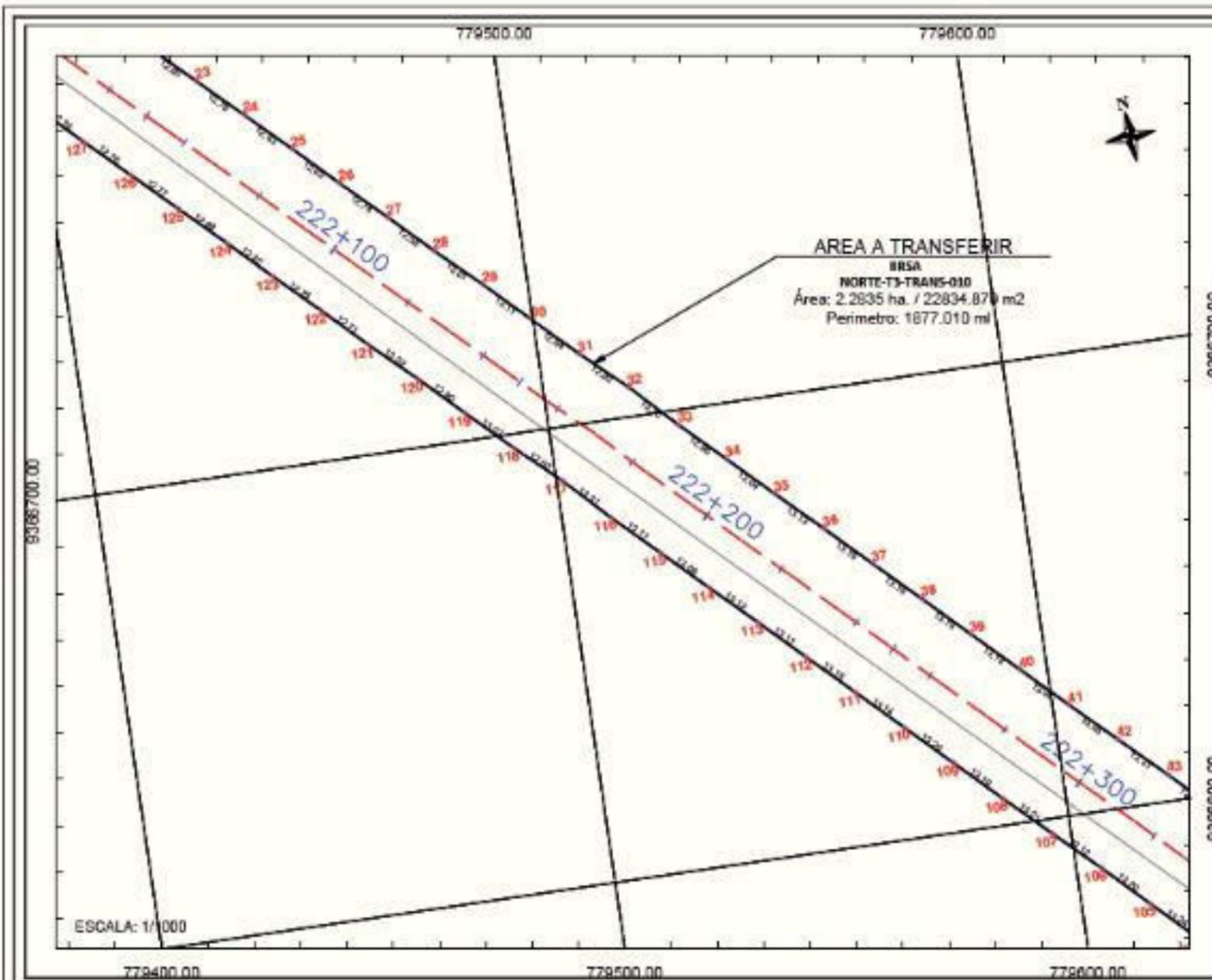
REGISTRAL: 211-830

UBICACIÓN: UTCURAMBA

REGISTRAL: 211-830

UBICACIÓN: URB. LA INDIACA

Esta es una copia auténtica imprimible de documento electrónico archivado en la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de DS.070-2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del DS. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad puede ser contrastada a través de nuestro portal web: <https://www.sbn.gob.pe> ingresando al ícono Verifica documento digital o también a través de la siguiente dirección web: <https://www.sbn.gob.pe>. En ambos casos deberás ingresar la siguiente clave: 47631R3427



DATOS TÉCNICOS Y CUADRO DE COORDENADAS DEL ÁREA EN CONSULTA

VERTICE	LADO	DISTANCIA	ACUÓDULO	DATUM UTM WGS84 - UTM		DATUM UTM POSADA - UTM	
				EESTE (E)	NORTE (N)	EESTE (E)	NORTE (N)
81	81-82	12.86	170°14'38"	779626.3322	9366822.2264	779645.4287	9366904.7328
82	82-83	12.86	180°36'48"	779627.8941	9366823.7918	779646.7636	9366907.5628
83	83-84	12.84	170°42'38"	779717.6111	9366914.7834	779665.1400	9366979.0445
84	84-85	12.87	180°44'38"	779726.2895	9366915.7237	779677.4900	9366979.5297
85	85-86	12.80	180°17'48"	779735.7921	9366916.7363	779686.8268	9366979.5874
86	86-87	12.85	189°9'33"	779745.1175	9366917.7418	779696.2170	9366981.8333
87	87-88	12.86	179°9'18"	779754.5513	9366918.7364	780005.4906	9366992.5815
88	88-89	12.87	179°54'6"	779763.9743	9366919.6823	780015.4750	9366993.5453
89	89-90	12.85	180°11'17"	779773.2809	9366920.6182	780024.4904	9366994.4900
90	90-91	12.83	170°36'32"	779782.6217	9366921.4918	780033.3212	9366995.4938
91	91-92	12.84	170°24'32"	779792.1727	9366922.4471	780042.4722	9366996.5337
92	92-93	12.84	180°36'47"	779801.8278	9366923.4844	780051.8275	9366997.0498
93	93-94	12.86	170°46'46"	779811.2019	9366924.4806	780061.2611	9366998.0417
94	94-95	12.87	170°34'37"	779820.8115	9366925.4981	780071.8110	9366999.4420
95	95-96	12.83	180°38'32"	779830.2287	9366926.4764	780081.3262	9367000.4978
96	96-97	12.82	170°12'57"	779839.7119	9366927.4111	780090.8111	9367001.5720
97	97-98	12.84	81°42'	779849.0030	9366928.3052	780100.1615	9367002.4480
98	98-99	12.85	180°21'28"	779858.2682	9366929.2681	780109.4677	9367003.5542
99	99-100	12.83	179°9'52"	779867.2285	9366930.2182	780118.8280	9367004.6480
100	100-101	12.87	180°18'26"	779877.2608	9366931.2141	780128.4904	9367005.8752
101	101-102	12.82	179°2'23"	779886.7422	9366932.1727	780137.8417	9367006.9337
102	102-103	12.84	180°36'17"	779896.4985	9366933.2364	780147.6481	9367010.5895
103	103-104	4.82	170°26'12"	779905.2033	9366934.2941	780156.4225	9367012.6212
104	104-105	26.18	87°28'21"	779914.7039	9366935.4878	780166.8204	9367014.2883
105	105-106	8.81	82°31'38"	779924.2035	9366936.7035	780176.8200	9367016.0415
106	106-107	12.84	180°24'46"	779933.8037	9366937.8511	780186.9002	9367018.0152
107	107-108	12.88	179°9'40"	779943.5083	9366938.9555	780197.0200	9367020.0208
108	108-109	12.83	180°37'38"	779953.2630	9366940.0166	780207.1615	9367022.0728
109	109-110	12.86	170°46'46"	779963.0813	9366941.0483	780217.3807	9367024.1674
110	110-111	12.84	180°9'17"	779972.8284	9366942.0481	780227.6220	9367026.3084
111	111-112	12.85	170°38'34"	779982.6119	9366943.0115	780237.8704	9367028.5428
112	112-113	12.86	170°36'38"	779992.4480	9366944.0182	780248.1485	9367030.8493
113	113-114	12.86	180°47'27"	779992.3188	9366945.0464	780258.4541	9367032.6174
114	114-115	12.82	179°17'17"	779992.1811	9366946.0812	780268.8906	9367034.6620
115	115-116	12.83	180°28'23"	779992.0308	9366947.0402	780279.4505	9367036.9013
116	116-117	12.10	180°12'26"	779991.8523	9366948.0140	780289.9210	9367039.0331
117	117-118	12.26	170°26'12"	779991.6588	9366949.0182	780290.5684	9367041.0774
118	118-119	12.80	180°34'17"	779991.4817	9366950.0474	780291.6812	9367043.1485
119	119-120	12.87	180°47'17"	779991.3117	9366951.0478	780292.8212	9367045.4343
120	120-121	12.10	170°46'43"	779991.1542	9366952.0115	780293.9815	9367047.7490
121	121-122	12.82	180°44'38"	779991.0085	9366953.0115	780295.1115	9367049.9900
122	122-123	12.83	180°8'52"	779990.8750	9366954.0182	780296.2615	9367052.2800
123	123-124	12.86	170°34'27"	779990.7444	9366955.0473	780297.4210	9367054.6100
124	124-125	12.81	170°32'26"	779990.6144	9366956.0815	780298.5715	9367056.9873
125	125-126	12.80	179°5'54"	779990.4885	9366957.1264	780299.7215	9367059.4111
126	126-127	12.82	180°18'21"	779990.3682	9366958.1816	780300.8715	9367061.8873
127	127-128	12.83	170°26'12"	779990.2584	9366959.2418	780302.0215	9367064.4100
128	128-129	12.82	180°14'17"	779990.1589	9366959.3018	780303.1715	9367066.9717
129	129-130	12.81	179°9'54"	779990.0685	9366959.3714	780304.3215	9367069.5733
130	130-131	12.85	180°24'36"	779989.9882	9366959.4418	780305.4715	9367072.2058

DATOS TÉCNICOS DE LA POLIGONAL

CUADRO DE ÁREAS			
DETALLE	ÁREA (m ²)	ÁREA (Ha.)	PERÍMETRO (m.)
ÁREA TOTAL (REGISTRAL)	-	-	-
ÁREA A INDEPENDIZAR	22834.87	2.2835	1877.01
ÁREA TOTAL A INDEPENDIZAR	22834.87	2.2835	1877.01
ÁREA REMANENTE	-	-	-

Nota:

- Los datos consignados, son aquellos con los que al predio fue inscrita.
- El área a independizar es un área que se ubica dentro del área matriz, es así que el perímetro del predio matriz no varía.
- Como precisar que, para el presente caso se dio aplicación lo establecido en la cuarta Disposición Complementaria de la Resolución N°097-2013-DUNARP-SN, toda vez que al existir diversas independizaciones en el predio matriz inscrito en la partida electrónica N° 02014734 de la Zona Registral Nº II - Sede Chiclayo - Oficina Registral Iquitos, no se puede determinar con exactitud el área remanente de la matriz.



MUNICIPALIDAD		
MUNICIPALIDAD DE MORALES		
PROPIETARIO	USO	USO
88814734	DERECHO/SUBDIRECCIÓN	
MORILLA	DEPARTAMENTO	AMAZONAS
BRASO - RUSTICO	PROVINCIA	UTCUBAMBA
221-800	OTRO	SANJOSE GRANDE
124733		

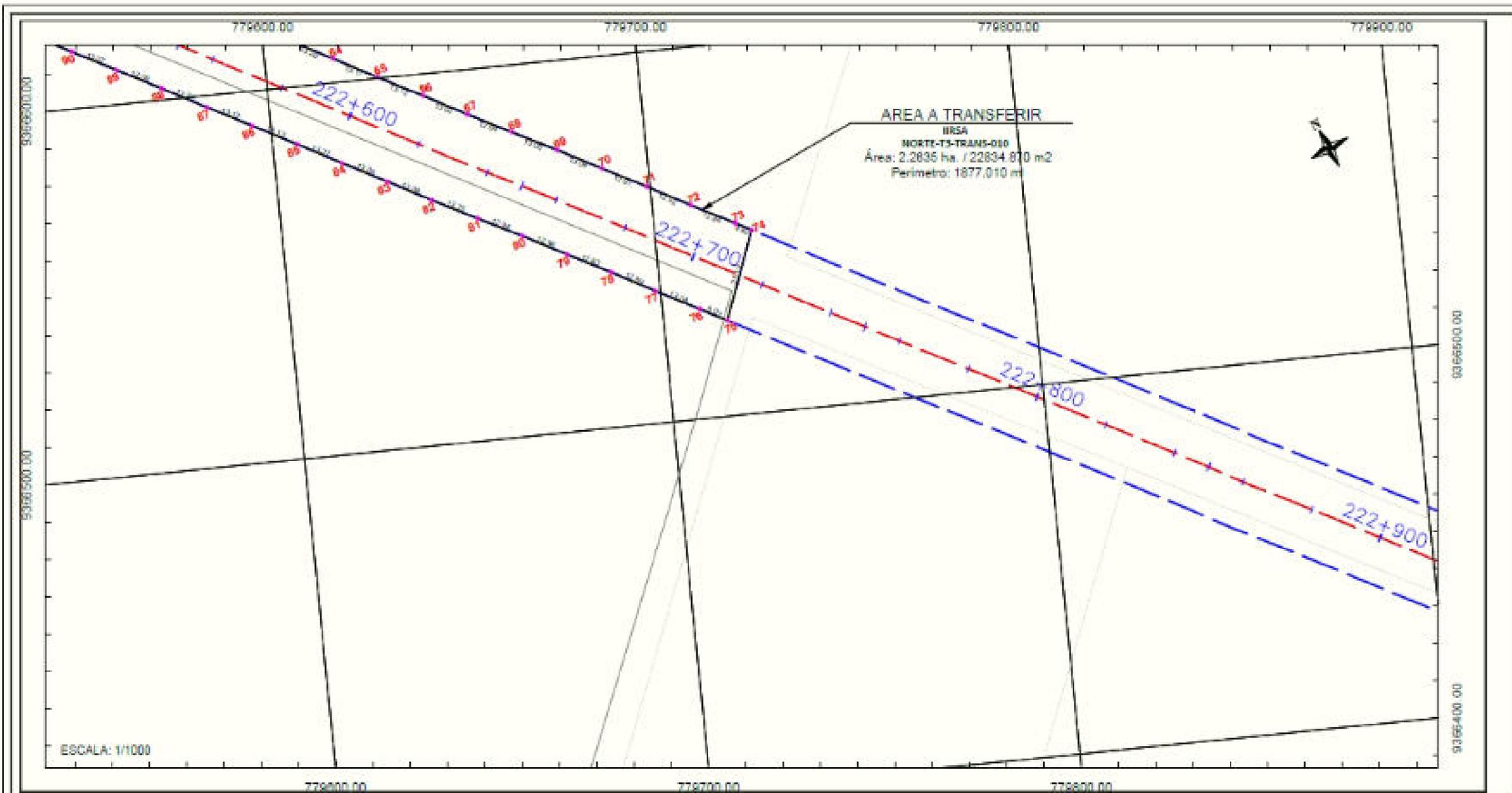
NOTAS:
1. DIMENSIONES Y DISTRIBUCIÓN EN METROS S.O.
2. SISTEMA COORDINADO DE REFERENCIA UTM - DATUM WGS84 - UTM
3. EL PLANO ESTÁ EN FORMATO A3



Viceministerio de Transportes
Provias Nacional

PROYECTO:
TRAMOS VIALES DEL EJECUTIVO NACIONAL DEL NOROCCIDENTE DEL PLAN DE ACCIÓN PARA LA INTEGRACIÓN DE INFRAESTRUCTURA REGIONAL SUDAMERICANA - IPIA

PLANO	FECHA	N.º PLANO
PERÍMETRICO	JULIO 2021	03
PROYECCIÓN	UTM	05/08



DATOS TÉCNICOS DE LA POLIGONAL

CUADRO DE ÁREAS			
DETALLE	ÁREA (m ²)	ÁREA (ha.)	PERÍMETRO (m.)
ÁREA TOTAL (REGISTRAL)	-	-	-
ÁREA A INDEPENDIZAR	2.2834,87	2.2835	1877,01
ÁREA TOTAL A INDEPENDIZAR	2.2834,87	2.2835	1877,01
ÁREA REMANENTE	-	-	-

Nota:

- 1.- Los datos consignados, son aquellos con los que el predio fue inscrito.
- 2.- El área a independizar es un área que se ubica dentro del área matriz, es así que el perímetro del predio matriz no varía.
- 3.- Cabe precisar que, para el presente caso es de aplicación lo establecido en la cuarta Disposición Complementaria de la Resolución N°087-2013-SUNARP-SN, toda vez que al existir diversas independizaciones en el predio matriz inscrito en la partida electrónica N° 02014734 de la Zona Registral Nº II - Sede Chiclayo - Oficina Registral: Bagua, no se pueda determinar con exactitud el área remanente de la misma.

LEYENDA	
LINEA ROJA	LINEA DE ALIENACION
LINEA AZUL	LINEA DE DERECHO
LINEA VERDE	LINEA DE RESERVA
LINEA NARANJA	LINEA DE PROTECCION
LINEA PUNTEADA	LINEA DE LÍMITE

MATAORI		
PROPIETARIO	SEXO	ESTADO
00014714	M	CONYUGO/CONYUGADA
MOBILIDAD	DEPARTAMENTO	
BRASO - AUSTRIO	AMAZONAS	
PROVINCIA	PROVINCIA	
221-800	UTCUBAMBA	
PROVINCIA	PROVINCIA	
221-712	BAGUA GRANDE	
 Sr. REGISTRAR GENERAL OFICINA CENTRAL CP. 11000 00000 7100-VIENNA		

NOTAS

1. DIMENSIONES Y ELEVACIONES EN METROS S.N.D.
2. SISTEMA COORDENADO DE REFERENCIA UTM - DATUM WGS84 - ZONA 18S
3. EL PLANO ESTÁ EN FORMATO A3



PERÚ
Ministerio de Transportes y Comunicaciones

Viceministerio de Transportes

Provias Nacional

PROYECTO:

TRAMO PAJAL DEL SE MULTIRREDES DEL AMAZONAS NORTE DEL PLAN DE ACCIÓN PARA LA INTEGRACIÓN DE INFRAESTRUCTURA REGIONAL AGROPECUARIA - IRPA

PLANO:

PERÍMETRICO

PROYECCIÓN: UTM

ZONA: 18S

COORDENADAS:

BRSA NORTE-TS-TRANS-000

SECTOR: LA INDIADA

FECHA: JULIO 2021

N° PLANO:

05

04/21



DATOS TÉCNICOS Y CUADRO DE COORDENADAS DEL ÁREA EN CONSULTA

VERTICE	LADO	DISTANCIA	ÁNGULO	DATUM UTM WGS84 - 75		DATUM UTM SAD69 - 10	
				ESTE (X)	NORTE (Y)	ESTE (X)	NORTE (Y)
101	101-102	13.26	179°36'47"	779622.843	930651.849	779623.563	930651.759
102	102-103	12.97	179°36'32"	779622.827	930651.189	779624.022	930651.800
103	103-104	13.06	181°36'32"	779623.583	930650.282	779624.879	930651.843
104	104-105	13.24	179°36'38"	779624.288	930649.387	779625.428	930651.876
105	105-106	13.20	179°36'17"	779624.686	930648.549	779626.001	930651.850
106	106-107	13.12	181°36'17"	779625.379	930647.824	779626.673	930651.816
107	107-108	13.21	179°36'24"	779626.038	930647.000	779627.303	930651.817
108	108-109	13.18	179°36'24"	779626.248	930646.225	779627.943	930651.736
109	109-110	13.20	179°36'17"	779626.896	930645.489	779628.590	930651.680
110	110-111	13.14	179°37'10"	779627.371	930644.773	779629.246	930651.613
111	111-112	13.15	180°36'10"	779627.859	930644.028	779629.924	930651.521
112	112-113	13.11	179°36'12"	779628.488	930643.267	779630.615	930651.487
113	113-114	13.12	180°36'10"	779628.981	930642.520	779631.319	930651.371
114	114-115	13.08	179°37'38"	779629.528	930641.817	779632.031	930651.288
115	115-116	13.17	180°36'10"	779630.026	930641.084	779632.760	930651.145
116	116-117	13.17	178°36'12"	779630.511	930640.317	779633.508	930651.024
117	117-118	12.82	182°36'12"	779631.004	930639.521	779634.275	930650.821
118	118-119	13.16	179°36'38"	779631.478	930638.690	779635.054	930650.641
119	119-120	12.86	179°36'27"	779631.957	930637.827	779635.852	930650.486
120	120-121	13.02	181°36'17"	779632.438	930636.940	779636.670	930650.351
121	121-122	12.71	179°37'10"	779632.928	930636.028	779637.508	930650.232
122	122-123	12.76	180°36'28"	779633.428	930635.097	779638.367	930650.130
123	123-124	12.82	179°37'10"	779633.931	930634.158	779639.246	930650.048
124	124-125	12.86	180°36'38"	779634.438	930633.217	779640.145	930649.984
125	125-126	12.77	180°36'24"	779634.951	930632.284	779641.064	930649.934
126	126-127	12.76	179°36'20"	779635.474	930631.360	779642.004	930649.891
127	127-128	12.76	179°37'10"	779636.004	930630.441	779642.964	930649.852
128	128-129	12.94	179°37'10"	779636.548	930629.528	779643.944	930649.819
129	129-130	12.80	180°36'38"	779637.104	930628.628	779644.944	930649.792
130	130-131	12.76	179°36'20"	779637.674	930627.741	779645.964	930649.771
131	131-132	12.76	180°36'28"	779638.258	930626.868	779647.004	930649.756
132	132-133	12.76	179°36'10"	779638.858	930626.011	779648.064	930649.756
133	133-134	12.82	180°36'10"	779639.474	930625.174	779649.144	930649.766
134	134-135	11.76	179°36'10"	779640.104	930624.358	779650.244	930649.786
135	135-136	11.76	180°36'10"	779640.758	930623.561	779651.364	930649.816
136	136-137	11.72	180°36'38"	779641.438	930622.784	779652.504	930649.854
137	137-138	11.76	180°36'28"	779642.148	930622.031	779653.664	930649.901
138	138-139	11.86	180°36'10"	779642.888	930621.294	779654.844	930649.954
139	139-140	12.80	179°36'10"	779643.658	930620.574	779656.044	930650.011
140	140-141	11.87	180°36'20"	779644.458	930619.874	779657.264	930650.080
141	141-142	11.80	179°36'10"	779645.288	930619.194	779658.504	930650.161
142	142-143	12.80	180°36'10"	779646.148	930618.544	779659.764	930650.254
143	143-144	12.70	180°36'10"	779647.038	930617.914	779661.044	930650.361
144	144-145	12.20	179°36'10"	779647.958	930617.314	779662.344	930650.481
145	145-146	12.25	179°36'10"	779648.908	930616.744	779663.664	930650.611
146	146-1	11.14	180°36'10"	779649.888	930616.204	779665.004	930650.751
TOTAL		487.01	2502°12'				

ESCALA: 1/1000

DATOS TÉCNICOS DE LA POLIGONAL

CUADRO DE ÁREAS			
DETALLE	ÁREA (m ²)	ÁREA (Ha.)	PERÍMETRO (m.)
ÁREA TOTAL (REGISTRAL)	-	-	-
ÁREA A INDEPENDIZAR	22834.87	2.2835	1877.01
ÁREA TOTAL A INDEPENDIZAR	22834.87	2.2835	1877.01
ÁREA RIMANENTE	-	-	-

NOTA:

- Los datos consignados son aquellos con los que el predio fue inscrito.
- El área a independizar es un área que se ubica dentro del área matriz, es así que el perímetro del predio matriz no varía.
- Cabe precisar que, para el presente caso es de aplicación lo establecido en la cuarta Disposición Complementaria de la Resolución N° 097-2013-SERNARP-SM, toda vez que al existir diversas independizaciones en el predio matriz inscrito en la partida electrónica N° 02C14724 de la Zona Registral N° II - Redu Chiclayo - Oficina Registral Iquitos, no se puede determinar con exactitud el área remanente de la misma.



PROPIETARIO: MINACRI

DIRECCIÓN: DERECHO/QUERIDO

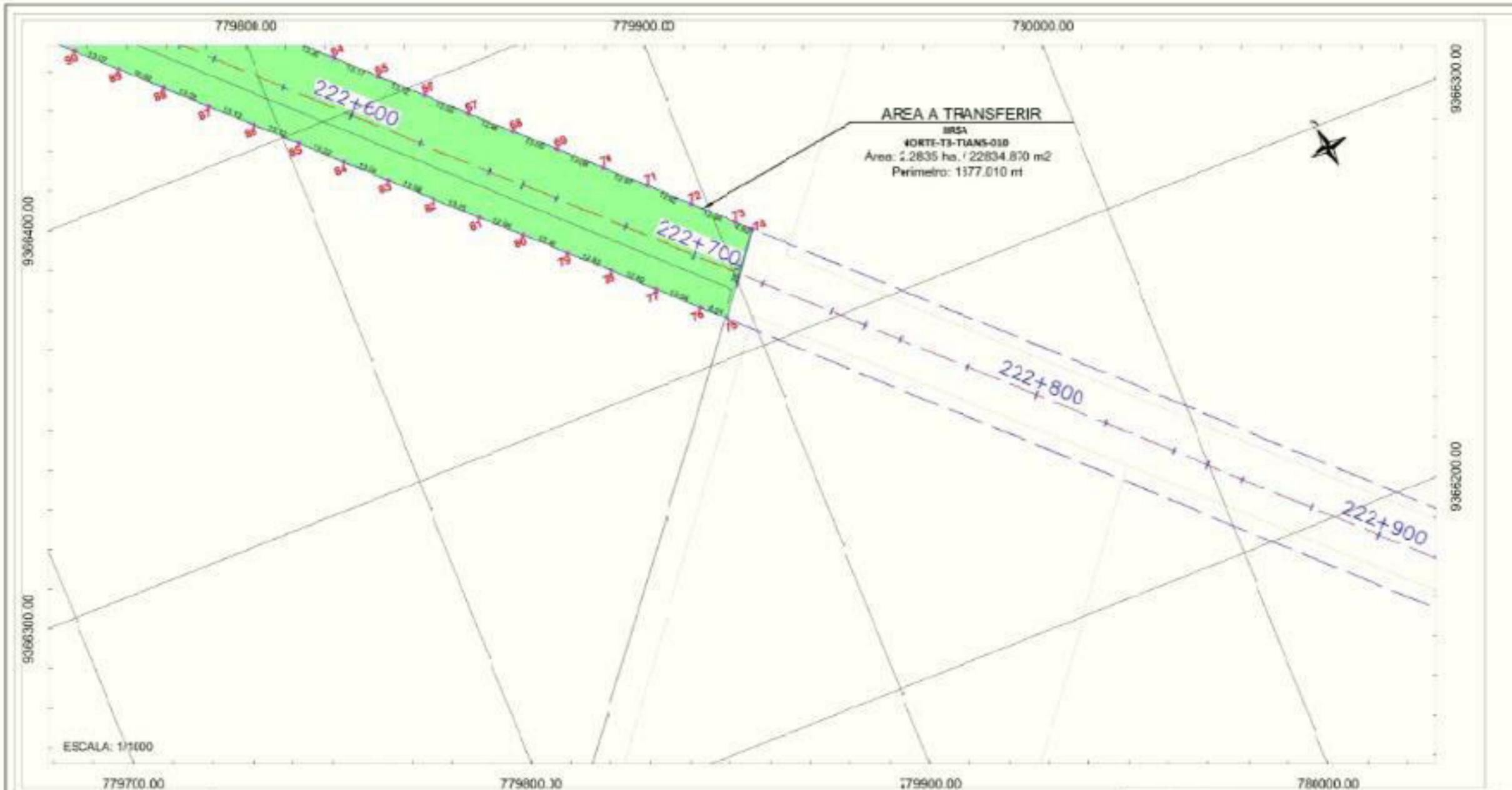
PROVINCIA: AREQUIPA

DISTRITO: UTCUBAMBA

PROPIEDAD: 22+400

PROPIEDAD: 22+725

Esta es una copia auténtica imprimible de documento electrónico archivado en la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de DS.070-2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del DS. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad puede ser contrastada a través de nuestro portal web: <https://www.sbn.gob.pe> ingresando al icono Verifica documento digital o también a través de la siguiente dirección web: <https://www.sbn.gob.pe>. En ambos casos deberás ingresar la siguiente clave: 47631R3427



DATOS TÉCNICOS DE LA POLIGONAL

CUADRO DE ÁREAS			
DETALLE	ÁREA (m ²)	ÁREA (Ha.)	PERÍMETRO (m.)
ÁREA TOTAL (REGISTRAL)	-	-	-
ÁREA A INDEPENDIZAR	22834.87	2.2835	1177.01
ÁREA TOTAL A INDEPENDIZAR	22834.87	2.2835	1177.01
ÁREA REMANENTE	-	-	-

NOTA:

- Los datos consignados, son aquellos con los que el arable fue inscrito.
- El área a independizar es un área que se ubica dentro del área matriz, es así que el perímetro del predio matriz no varía.
- Este preclarifica que, para el presente caso se es de aplicación lo establecido en la cuarta Disposición Complementaria de la Resolución N° 07-2013-SUNARP-SN, toda vez que al existir diversas independizaciones en el arable matriculado en la partida electrónica N° 02011724 de la Zona Registral N° II - Sede Chiclayo - Oficina Registral Tarma, no se puede determinar con exactitud el área remanente de la misma.

LEYENDA	
ÁREA MATRIZ	---
ÁREA A INDEPENDIZAR	---
ÁREA A TRANSFERIR	---
ÁREA A INDEPENDIZAR	---
ÁREA A TRANSFERIR	---
ÁREA A INDEPENDIZAR	---
ÁREA A TRANSFERIR	---

MINAGRI			
PROPIETARIO	ESQUATRA	DIRECHO/USUARIO	MORELLA
PROPIETARIO	ERAZO - BUSTO	UTUBAMBA	BAQUA GRAND
PROPIETARIO	22+725	22+725	22+725

NOTAS:
 1. DIMENSIONES Y SITUACIONES EN METROS S.N.C.
 2. VERIFICACION DE REFERENCIA LINEA Y ALTAZANAS
 3. EL PLANO ESTUVO FIRMADO EN



Viceministerio de Transportes
 Provias Nacional

PROYECTO:
 TRAYecto VIAL DEL BIENESTAR EN EL AMAZONAS NORTE DEL PLAN DE ACCION PARA LA INTEGRACION DE INFRAESTRUCTURA REGIONAL SUAMERICANA - BRSA

PLANO: PERIMETRICO		N° PLANO: 05	
PROYECTO: 0020+	KILOMETRO: 17 SUR	FECHA: 16.10.2017	ESCALA: 1:1000