



**RESOLUCIÓN N° 0993-2021/SBN-DGPE-SDDI**

San Isidro, 11 de noviembre del 2021

**VISTO:**

El Expediente N° 794-2021/SBNSDDI, que contiene la solicitud presentada por el **MINISTERIO DE TRANSPORTES Y COMUNICACIONES – PROVIAS NACIONAL**, representado por el Director de la Dirección de Derecho de Vías, mediante la cual peticiona la **TRANSFERENCIA DE INMUEBLE DE PROPIEDAD DEL ESTADO EN MÉRITO AL TEXTO ÚNICO ORDENADO DEL DECRETO LEGISLATIVO N° 1192** del área de 20,096.22 m<sup>2</sup> que forma parte del predio de mayor extensión, ubicado en el distrito de El Milagro, provincia de Utcubamba, departamento de Amazonas, inscrito a favor del Ministerio de Agricultura y Riego en la Partida Registral N° 02016616 de la Oficina Registral de Bagua, de la Zona Registral N° II - Sede Chiclayo, con CUS N° 158370 (en adelante, “el predio”); y,

**CONSIDERANDO:**

**1.** Que, la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales (en adelante, “SBN”), en virtud de lo dispuesto por el Texto Único Ordenado de la Ley N° 29151, Ley General del Sistema Nacional de Bienes Estatales aprobado por el Decreto Supremo N° 019-2019-VIVIENDA (en adelante, “TUO de la Ley N° 29151”), su Reglamento aprobado por el Decreto Supremo N° 008-2021-VIVIENDA, (en adelante, “el Reglamento”), es un Organismo Público Ejecutor, adscrito al Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, que constituye el Ente Rector del Sistema Nacional de Bienes Estatales, responsable de normar, entre otros, los actos de disposición de los predios del Estado, como de ejecutar dichos actos respecto de los predios que se encuentran bajo su administración; siendo la Subdirección de Desarrollo Inmobiliario (en adelante, “SDDI”), el órgano competente en primera instancia, para programar, aprobar y ejecutar los procesos operativos relacionados a dichos actos, de conformidad con lo dispuesto por los artículos 47° y 48° del Reglamento de Organización y Funciones de la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales, aprobado mediante el Decreto Supremo N° 016-2010-VIVIENDA.

**2.** Que, mediante Oficio N° 18116-2021-MTC/20.11 presentado el 23 de julio de 2021 [S.I. 19078-2021 (fojas 2 y 3)], el Ministerio de Transportes y Comunicaciones – Provias Nacional, representado por el Director de la Dirección de Derecho de Vía, Roller Edinson Rojas Floreano (en adelante, “PROVIAS”), solicitó la independización y transferencia de Inmueble de Propiedad del Estado de “el predio”, en mérito al artículo 41° del Texto Único Ordenado del Decreto Legislativo N° 1192, aprobado por Decreto Supremo N° 015-2020-VIVIENDA, requerido para el Proyecto Vial de la Obra: Tramos viales del eje multimodal del Amazonas Norte del “Plan de acción para la integración de infraestructura regional sudamericana - IIRSA” (en adelante, “el Proyecto”). Para tal efecto adjunta los siguientes documentos: **a)** Plan de Saneamiento físico y legal (fojas 6 al 14); **b)** informe de inspección técnica (fojas 15 al 17); **c)** Informe Técnico Legal N° 002 (fojas 18 al 24); **d)** panel fotográfico (foja 25); y, **e)** planos perimétricos y de ubicación y su respectiva memoria descriptiva de área a independizar (fojas 26 al 48).

**3.** Que, el numeral 41.1 del artículo 41° del Texto Único Ordenado del Decreto Legislativo N° 1192, Decreto Legislativo que aprueba la Ley Marco de Adquisición y Expropiación de inmuebles, transferencia de inmuebles de propiedad del Estado, liberación de Interferencias y dicta otras medidas para la ejecución de obras de infraestructura, aprobado por el Decreto Supremo N° 015-2020-VIVIENDA, (en adelante, “TUO del Decreto Legislativo N° 1192”), dispone que para la aplicación de la citada norma, los predios y/o edificaciones de propiedad estatal de dominio público o de dominio privado, y de las empresas del Estado, de derecho público y de derecho privado, requeridos para la ejecución de Obras de Infraestructura declaradas de necesidad pública, interés nacional, seguridad nacional y/o de gran envergadura, son transferidos en propiedad u otorgados a través de otro derecho real, a título gratuito y automáticamente al sector, gobierno regional o gobierno local o titular del proyecto al cual pertenece el proyecto, en la oportunidad que estos lo señalan y por el solo mérito de la resolución administrativa que emita la “SBN”, en un plazo máximo de cuarenta y cinco (45) días hábiles contados desde la fecha de presentación de la solicitud.

**4.** Que, el citado procedimiento ha sido desarrollado en la Directiva N° 001-2021/SBN, “Disposiciones para la Transferencia de Propiedad Estatal y Otorgamiento de otros Derechos Reales en el marco del Decreto Legislativo N° 1192”, aprobada mediante la Resolución N° 0060-2021/SBN del 23 de julio de 2021, publicado el 26 de julio de 2021 (en adelante, “Directiva N° 001-2021/SBN”), que en su única disposición complementaria transitoria dispone que los procedimientos de transferencia de propiedad iniciados antes de su entrada en vigencia que se encuentren en trámite - como el presente caso- se ajustan a lo dispuesto por ésta en el estado en que se encuentren; correspondiendo, en consecuencia, adecuar el presente procedimiento a la directiva vigente.

**5.** Que, de acuerdo al numeral 5.6 de la “Directiva N° 001-2021/SBN” las resoluciones que emita la SBN aprobando diferentes actos a favor del solicitante se sustentan en la información y documentación que se haya brindado y determinado en el Plan de saneamiento físico y legal, el cual tiene la calidad de Declaración Jurada; y, según el numeral 6.2.2 de la citada Directiva el procedimiento de transferencia se sustenta en los documentos proporcionados por el solicitante, detallados en el numeral 5.4 de la misma directiva, no siendo necesario ni obligatorio el cumplimiento de otros requisitos por parte de la “SBN”, tales como la inspección técnica del predio o inmueble estatal, obtención del Certificado de Parámetros Urbanísticos o de Zonificación y Vías.

**6.** Que, de las disposiciones legales anteriormente glosadas, se advierte que la finalidad del procedimiento es que este sea dinámico y simplificado, en la medida que la SBN, como representante del Estado, únicamente se sustituirá en lugar del titular registral a fin de efectivizar la transferencia del predio identificado por el titular del proyecto, con el sustento elaborado por éste en el respectivo Plan de saneamiento físico y legal, bajo su plena responsabilidad.

**7.** Que, mediante Oficio N° 03148-2021/SBN-DGPE-SDDI del 27 de julio de 2021 (fojas 50 y 53), se solicitó la anotación preventiva del inicio de procedimiento de transferencia a la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos (en adelante, “SUNARP”) en la Partida Registral N° 02016616 de la Oficina Registral de Bagua, de la Zona Registral N° II - Sede Chiclayo, en atención al numeral 41.2 del artículo 41° del “TUO del Decreto Legislativo N° 1192”.

**8.** Que, mediante Oficio N° 03312-2021/SBN-DGPE-SDDI del 6 de agosto de 2021 (fojas 54 y 55), se hizo de conocimiento al Ministerio de Desarrollo Agrario y Riego, en su calidad de titular de “el predio”, que “PROVIAS” ha solicitado la transferencia del mismo, en el marco del “TUO del Decreto Legislativo N° 1192”, y que de verificarse el cumplimiento de los requisitos de ley, se procederá a emitir la resolución que apruebe la transferencia solicitada; siendo dicha resolución irrecurrible en vía administrativa o judicial, de acuerdo al numeral 41.1 del artículo 41° de la norma en mención, razón por la cual, se solicitó la anotación preventiva conforme consta en el considerando precedente; situación que se le comunica como titular del mismo, a efectos de que se abstenga de otorgar derechos sobre el mismo, según lo dispuesto en el segundo párrafo del numeral 6.2.3 de la Directiva N.º 001-2021/SBN, aprobada por la Resolución N.º 0060- 2021/SBN.

**9.** Que, efectuada la evaluación de los documentos presentados por “PROVIAS”, mediante el Informe Preliminar N° 01255-2021/SBN-DGPE-SDDI del 7 de septiembre de 2021 (fojas 58 al 65), se determinó, respecto de “el predio”, entre otros, lo siguiente: i) forma parte del predio de mayor extensión, ubicado en el distrito de El Milagro, provincia de Utcubamba, departamento de Amazonas, inscrito a favor del Ministerio de Agricultura y Riego en la Partida N° 02016616 de la Oficina Registral de Bagua; ii) se encuentra ubicado entre las progresivas Km. 198+860 al Km. 200+010 y afectado por el derecho de vía del tramo 3 Rioja – Corral Quemado de la Obra Tramos Viales del Eje Multimodal del Amazonas Norte del “Plan de Acción para la Integración de Infraestructura Regional Sudamericana – IIRSA”; por lo que al

ser una vía, constituye un bien de dominio público; iii) no cuenta con zonificación asignada al ser de tipo eriazos - rurales; iii) no se advierten procesos judiciales ni solicitudes en trámite sobre su ámbito; asimismo, no presenta superposiciones con reservas naturales, sitios arqueológicos, predios rurales, franja marginal u otros; iv) respecto al área remanente, se acogen a la cuarta Disposición Complementaria y Final del Reglamento de Inscripciones de "SUNARP"; v) se requiere título archivado, por cuanto se advierte superposición con el perímetro registral del área urbana del Centro Poblado Buena Vista; vi) corresponde presentar el Certificado de Búsqueda Catastral, toda vez que en la Partida N° 02016616 colinda con el Centro Poblado Buena Vista que limita con el borde de la carretera; vii) el Informe de Inspección Técnica indica que se encuentra desocupado; sin embargo, de las imágenes referenciales de Google Earth, se observa ocupado por una vía asfaltada, con alcantarilla y señalización; viii) de la consulta en el Visor de "SUNARP" y Sicar del MIDAGRI, se visualiza que recae totalmente sobre el ámbito de la Partida N° 11027146 cuyo titular es la Sucesión Quijano, y la Partida N° 02014724 correspondiente al proyecto de irrigación Magunchal; ix) de la consulta al visor de Geollaqa de COFOPRI, se observa que se superpone con el Centro Poblado Siempre Viva titulado por COFOPRI (PTL 0061- COFOPRI-2015-OZAMAZ); x) de la consulta en el Visor Geocatmin del INGEMMET, se visualiza que se superpone sobre el ámbito de la Concesión Minera: Margaret 5, Titulada a favor de Sezar Russia Investments S.A., con código N° 11000369Y01; y, xi) se presentó información digital en un enlace drive; no obstante, es necesaria la presentación del archivo digital en formato vectorial DWG a fin de que dicha información pueda adjuntarse al expediente electrónico (SGD).

**10.** Que, en relación a lo expuesto, mediante el Oficio N° 04114-2021/SBN-DGPE-SDDI del 28 de septiembre de 2021 [en adelante, "el Oficio" (fojas 65 y 66)], esta Subdirección comunicó a "PROVIAS" las observaciones advertidas en los puntos v) al xi); otorgándole el plazo de diez (10) días hábiles para su absolución, bajo apercibimiento de declararse la inadmisibilidad del procedimiento de conformidad con lo establecido en el numeral 6.2.4 de la "Directiva N° 001-2021/SBN"; habiendo "PROVIAS" tomado conocimiento del contenido del mismo con fecha 20 de octubre de 2021, tal como se acredita con su respuesta a través del Oficio N° 28025-2021-MTC/20.11 [S.I. N° 27272-2021 (fojas 71 y 114)], a efectos de subsanar las observaciones formuladas; razón por la cual se tiene por bien notificado, de conformidad con el numeral 27.2 del artículo 27° del TUO de la Ley n.º 27444.

**11.** Que, evaluados los documentos presentados, mediante el Informe Preliminar N° 01570-2021/SBN-DGPE-SDDI de fecha 29 de octubre de 2021 (fojas 115 al 118), se determinó lo siguiente: i) respecto a la presentación de título archivado y la superposición con el Centro Poblado Buena Vista, "PROVIAS" señala que sí existe una superposición parcial con los límites del referido centro poblado; sin embargo, la misma no se encuentra inscrita en el registro de predios y que sólo se advierte una demarcación realizada por COFOPRI, de acuerdo al Certificado de Búsqueda Catastral con Publicidad N° 2021-2881801 de fecha 01.07.2021, la misma que tiene carácter de vinculante, por lo que no es necesaria la presentación de título archivado; ii) del Certificado de Búsqueda Catastral presentado, se advierte que "el predio" se encuentra totalmente sobre el ámbito de la partida N° 02016616; y, en relación a la Partida N° 11027146 que corresponde a la Sucesión Quijano, no se puede determinar si el predio materia de búsqueda se ubica parcial o total sobre esta, al carecer de planos que permitan ubicar su área en la base gráfica registral. Al respecto, "PROVIAS" precisa que ha analizado el Certificado con Publicidad N° 2021-2881801, determinando que "el predio" se encuentra sobre una vía asfaltada conforme a lo dispuesto en la Resolución Ministerial N° 815- 2005-MTC/02 del 16.11.2005, correspondiente al Derecho de Vía de la Obra: Tramos Viales Del Eje Multimodal Del Amazonas Norte Del "Plan De Acción Para La Integración De Infraestructura Regional Sudamericana - IIRSA"; asimismo, señala que el verificador catastral ha determinado que el área materia de transferencia interestatal se encuentra inscrita en la partida electrónica N° 02014724 (matriz) cuyo titular registral es el Ministerio de Agricultura y Riego, no existiendo discrepancia con la inspección técnica realizada y la realidad física; por lo que concluye que no existe superposición con la propiedad y/o posesión de la partida electrónica N° 11027146; iii) con relación a la superposición con el Centro Poblado Siempre Viva, se precisa que el mismo no se encuentra inscrito y al no afectar propiedad de terceros no sería impedimento para continuar con la transferencia materia de solicitud; iv) respecto a la superposición con el ámbito de la Concesión Minera: Margaret 5, Titulada a favor de Sezar Russia Investments S.A., indica que si bien existe un derecho minero de concesión, esta no le otorga el derecho real de propiedad sobre el terreno concedido; señalando además, que del levantamiento de la información en campo, no se ha encontrado infraestructura correspondiente a la concesión minera ni actividades mineras de exploración, por lo que no es impedimento para la transferencia; y, v) se cumple con remitir el archivo digital de los documentos técnicos (plano perimétrico y memoria descriptiva), en formato vectorial DWG, en un único archivo en formato zip. En ese sentido, se tiene por levantadas las observaciones formuladas mediante "el Oficio" y se concluye que "PROVIAS" cumple con los requisitos señalados en la "Directiva N° 001-2021/SBN".

**12.** Que, se ha verificado que la ejecución del “proyecto” ha sido declarada de necesidad pública e interés nacional de acuerdo con el ítem 2) de la lista de proyectos incorporados a la Quinta Disposición Complementaria Final de la Ley N° 30025, Ley que facilita la adquisición, expropiación y posesión de bienes inmuebles para obras de infraestructura y declara de necesidad pública la adquisición o expropiación de bienes inmuebles afectados para la ejecución de diversas obras de infraestructura (en adelante, “Ley N° 30025”).

**13.** Que, esta Superintendencia cuenta con el marco normativo habilitante, para transferir el dominio a título gratuito de un predio estatal que ostenta la calidad de dominio público del Estado para la ejecución de obras de Infraestructura declaradas de necesidad pública, interés nacional, seguridad nacional y/o de gran envergadura, en virtud del numeral 41.1 del artículo 41° del “TUO del Decreto Legislativo N° 1192”.

**14.** Que, el numeral 6.2.5 de la “Directiva N° 001-2021/SBN” establece que esta Subdirección, cuando lo considere conveniente, podrá aprobar la independización, rectificación de áreas, linderos y medidas perimétricas, y la transferencia de propiedad del predio o inmueble estatal de forma conjunta en una sola resolución.

**15.** Que, el numeral 6.2.7 de la “Directiva N° 001-2021/SBN” establece que en caso lo haya requerido el solicitante, esta Subdirección se encuentra facultada a aprobar la transferencia de propiedad inclusive respecto de predios e inmuebles estatales de dominio público, como las áreas de aporte reglamentario, las áreas de equipamiento urbano, las vías, u otros.

**16.** Que, en virtud de la normativa señalada en los considerandos precedentes, corresponde aprobar la transferencia de “el predio” a favor de “PROVIAS”, para que se destine a la ejecución del proyecto denominado: Tramos Viales del Eje Multimodal del Amazonas Norte del “Plan de acción para la integración de infraestructura regional sudamericana - IIRSA”; debiendo “PROVIAS” tener en cuenta lo dispuesto en el artículo 123° del “el Reglamento”.

**17.** Que, de la revisión de los documentos técnicos presentados por “PROVIAS” y teniendo en cuenta que “el predio” se encuentra formando parte de otro predio de mayor extensión, resulta necesario independizar previamente el área de 20,096.22 m<sup>2</sup> de la Partida Registral N° 02016616 de la Oficina Registral de Bagua, de la Zona Registral N° II - Sede Chiclayo. Cabe señalar que “PROVIAS” se acoge a lo establecido en la Cuarta Disposición Complementaria y Final del Reglamento de Inscripciones del Registro de Predios de “SUNARP” aprobado por Resolución del Superintendente Nacional de los Registros Públicos N° 097-2013-SUNARP/SN.

**18.** Que, la “SUNARP”, queda obligada a registrar, libre de pago de derechos, los inmuebles y/o edificaciones a nombre del sector, gobierno regional o local al cual le pertenece el proyecto con la sola presentación de la solicitud correspondiente acompañada de la resolución de la “SBN”, esto de conformidad con el numeral 41.3 del artículo 41° del “TUO del Decreto Legislativo N° 1192”.

**19.** Que, solo para efectos registrales, a pesar de tratarse de una transferencia de dominio a título gratuito, se fija en S/ 1.00 (Uno con 00/100 Sol) el valor unitario del inmueble materia de transferencia.

**20.** Que, para los efectos de la calificación registral y en cumplimiento de lo previsto por el numeral 4.2.2 del Convenio de Cooperación Interinstitucional entre la SUNARP y la SBN, forman parte de la presente resolución y por tanto de la misma firma digital, la documentación técnica brindada por “PROVIAS” y que sustenta la presente resolución, lo que podrá ser verificado a través de la dirección web: <http://app.sbn.gob.pe/verifica>.

De conformidad con lo establecido en el “TUO del Decreto Legislativo N° 1192”, “Ley N° 30025”, “TUO de la Ley N° 27444”, “TUO de la Ley N° 29151”, “el Reglamento”, “Directiva N° 001-2021/SBN”, Decreto Supremo N° 016-2010-VIVIENDA, Resolución 041-2021/SBN-GG y el Informe Técnico Legal 1351-2021/SBN-DGPE-SDDI del 11 de noviembre 2021.

## **SE RESUELVE:**

**Artículo 1°.- DISPONER la INDEPENDIZACIÓN** del área de 20,096.22 m<sup>2</sup> que forma parte del predio de mayor extensión, ubicado en el distrito de El Milagro, provincia de Utcubamba, departamento de Amazonas, inscrito a favor del Ministerio de Agricultura y Riego en la Partida Registral N° 02016616

de la Oficina Registral de Bagua, de la Zona Registral N° II - Sede Chiclayo, con CUS N° 158370, conforme a la documentación técnica brindada por el titular del proyecto que sustenta la presente resolución.

**Artículo 2°.- APROBAR la TRANSFERENCIA DE INMUEBLE DE PROPIEDAD DEL ESTADO POR LEYES ESPECIALES, EN MÉRITO AL TEXTO UNICO ORDENADO DEL DECRETO LEGISLATIVO N° 1192, del predio descrito en el artículo 1° de la presente resolución, a favor del MINISTERIO DE TRANSPORTES Y COMUNICACIONES – PROVIAS NACIONAL, para que sea destinado a la ejecución del proyecto denominado: “Tramos Viales del Eje Multimodal del Amazonas Norte del “Plan de acción para la integración de infraestructura regional sudamericana - IIRSA”.**

**Artículo 3°.-** La Oficina Registral de Bagua de la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos, Zona Registral N° II - Sede Chiclayo, procederá a inscribir lo resuelto en la presente Resolución.

**Regístrese, y comuníquese.**  
POI 18.1.2.11

**VISADO POR:**

**Profesional de la SDDI**

**Profesional de la SDDI**

**FIRMADO POR:**

**Subdirectora de Desarrollo Inmobiliario**



PERU Ministerio de Transportes y Comunicaciones

Viceministerio de Transportes

Troncal Nacional

"Decenio de la igualdad de Oportunidades para Mujeres y hombres"  
"Año de la Universalización de la Salud"

MEMORIA DESCRIPTIVA DEL ÁREA EN TRANSFERENCIA INTERESTATAL DEL INMUEBLE AFECTADO POR EL DERECHO DE VÍA DE LA OBRA TRAMOS VIALES DEL EJE MULTIMODAL DEL AMAZONAS NORTE DEL "PLAN DE ACCIÓN PARA LA INTEGRACIÓN DE INFRAESTRUCTURA REGIONAL SUDAMERICANA - IIRSA"

IIRSA NORTE-T3-TRANS-001

PROGRESIVA	INICIO (Km)	198+860	FIN (Km)	200+010
			LADO	DERECHO/IZQUIERDO

**1. TITULARES**

		RUC/DNI
NOMBRE TITULAR	MINAGRI	-
CONDICIÓN JURÍDICA	PROPIETARIO	
PARTIDA ELECTRÓNICA	02016616	
NATURALEZA DEL TITULAR	-	

**2. ZONIFICACIÓN, TIPO Y USO DEL PREDIO**

ZONIFICACIÓN	-
TIPO	SIN ZONIFICACIÓN ASIGNADA
USO ACTUAL	SIN USO

**3. UBICACIÓN**

UNIDAD CATASTRAL ACTUAL	-
UNIDAD CATASTRAL ANTERIOR	-
DENOMINACIÓN	-
SECTOR	SIEMPRE VIVA
DISTRITO	EL MILAGRO
PROVINCIA	LTCUBAMBA
DEPARTAMENTO	AMAZONAS
REFERENCIA	TRAMO CORRAL QUEMADO - POMACOCHAS

**4. LINDEROS Y COLINDANCIAS DEL ÁREA A TRANSFERIR**

	COLINDANCIA - IIRSA NORTE-T3-TRANS-001	LONG. (m)
NORTE	COLINDA CON PROPIEDAD DE TERCEROS (DEL VERTICE 1 AL VERTICE 79)	1131.18
SUR	CARRETERA CORRAL QUEMADO - POMACOCHAS (CARRETERA FERNANDO BELAUNDE TERRRY) (DEL VERTICE 79 AL VERTICE 80)	54.67
ESTE	COLINDA CON PROPIEDAD DE TERCEROS (DEL VERTICE 80 AL VERTICE 202)	1186.09
OESTE	CARRETERA CORRAL QUEMADO - POMACOCHAS (CARRETERA FERNANDO BELAUNDE TERRRY) (DEL VERTICE 202 AL VERTICE 1)	27.44

ING. RAMIRO CASTRO LELAYACO  
REGISTRADOR CATASTRAL  
CIP 118720  
CODIGO 312201032003

**EL PERÚ PRIMERO**



"Decenio de la igualdad de Oportunidades para Mujeres y hombres"  
"Año de la Universalización de la Salud"

5. CUADRO DE COORDENADAS DE LA POLIGONAL DE AREA A TRANSFERIR

CUADRO DE COORDENADAS				WGS84 - 17S		PSAD56 - 17S	
VERTICE	LADO	DIST.	ANGULO	ESTE	NORTE	ESTE	NORTE
1	1-2	2.00	114°11'6"	758302.0518	9364194.3734	758553.1995	9364568.3710
2	2-3	10.22	186°41'11"	758303.4075	9364192.9022	758554.5553	9364566.8998
3	3-4	10.78	183°12'52"	758311.1680	9364186.2383	758562.3158	9364560.2359
4	4-5	10.73	183°5'38"	758319.7343	9364179.6798	758570.8821	9364553.6774
5	5-6	10.71	183°23'12"	758328.5903	9364173.6286	758579.7381	9364547.6262
6	6-7	0.37	183°22'2"	758337.7744	9364168.1195	758588.9222	9364542.1171
7	7-8	0.93	160°4'2"	758338.1024	9364167.9481	758589.2502	9364541.9457
8	8-9	5.27	169°3'43"	758338.7336	9364167.2587	758589.8814	9364541.2563
9	9-10	8.59	168°3'5"	758341.4887	9364162.7696	758592.6365	9364536.7672
10	10-11	7.88	205°18'8"	758344.3688	9364154.6768	758595.5166	9364528.6744
11	11-12	6.96	195°18'36"	758349.9321	9364149.0926	758601.0798	9364523.0902
12	12-13	13.16	189°48'39"	758355.9731	9364145.6332	758607.1209	9364519.6308
13	13-14	11.29	179°30'52"	758368.3396	9364141.1353	758619.4874	9364515.1329
14	14-15	9.09	189°37'22"	758378.9144	9364137.1874	758630.0622	9364511.1850
15	15-16	10.25	176°55'18"	758387.8405	9364135.4766	758638.9883	9364509.4742
16	16-17	13.31	181°38'35"	758397.7883	9364133.0096	758648.9361	9364507.0072
17	17-18	11.72	184°54'55"	758410.7941	9364130.1774	758661.9418	9364504.1750
18	18-19	14.56	186°44'1"	758422.4148	9364128.6744	758673.5626	9364502.6719
19	19-20	19.01	190°10'42"	758436.9725	9364128.5127	758688.1203	9364502.5103
20	20-21	20.59	184°36'58"	758455.7199	9364131.6640	758706.8677	9364505.6616
21	21-22	15.40	187°39'50"	758475.6837	9364136.7002	758726.8315	9364510.6978
22	22-23	10.49	182°35'23"	758489.9767	9364142.4234	758741.1245	9364516.4210
23	23-24	3.57	192°39'15"	758499.5282	9364146.7585	758750.6760	9364520.7561
24	24-25	9.68	236°50'24"	758502.3785	9364148.9114	758753.5262	9364522.9090
25	25-26	3.97	184°46'11"	758501.7188	9364158.5728	758752.8666	9364532.5704
26	26-27	4.48	107°20'30"	758501.1206	9364162.4930	758752.2684	9364536.4906
27	27-28	5.52	184°26'9"	758505.1456	9364164.4577	758756.2934	9364538.4553
28	28-29	6.32	179°3'25"	758509.9080	9364167.2578	758761.0558	9364541.2553
29	29-30	6.35	180°20'49"	758515.4108	9364170.3724	758766.5586	9364544.3699
30	30-31	1.66	180°21'58"	758520.9173	9364173.5333	758772.0650	9364547.5309
31	31-32	12.98	77°40'18"	758522.3506	9364174.3683	758773.4984	9364548.3659
32	32-33	67.59	284°21'0"	758526.3378	9364162.0200	758777.4856	9364536.0176
33	33-34	40.41	176°53'3"	758583.5036	9364198.0822	758834.6514	9364572.0798
34	34-35	1.37	209°8'49"	758618.8066	9364217.7552	758869.9544	9364591.7528
35	35-36	11.62	229°24'42"	758619.5253	9364218.9176	758870.6730	9364592.9152
36	36-37	0.66	180°27'1"	758615.9943	9364229.9896	758867.1421	9364603.9872
37	37-38	5.48	103°3'52"	758615.7889	9364230.6167	758866.9367	9364604.6143
38	38-39	8.26	180°9'38"	758620.4768	9364233.4560	758871.6246	9364607.4536
39	39-40	8.50	179°56'21"	758627.5280	9364237.7539	758878.6758	9364611.7515
40	40-41	8.65	179°45'5"	758634.7876	9364242.1681	758885.9354	9364616.1657
41	41-42	8.74	180°16'23"	758642.2017	9364246.6323	758893.3495	9364620.6299
42	42-43	8.90	179°37'14"	758649.6652	9364251.1750	758900.8130	9364625.1726
43	43-44	9.00	180°9'48"	758657.3009	9364255.7533	758908.4486	9364629.7509
44	44-45	9.13	180°9'47"	758665.0022	9364260.4010	758916.1500	9364634.3986
45	45-46	9.04	180°19'41"	758672.8042	9364265.1398	758923.9520	9364639.1374
46	46-47	9.02	179°1'22"	758680.5036	9364269.8768	758931.6514	9364643.8744
47	47-48	3.90	179°37'35"	758688.2643	9364274.4709	758939.4121	9364648.4685
48	48-49	5.04	180°0'0"	758691.6331	9364276.4356	758942.7809	9364650.4332



"Decenio de la igualdad de Oportunidades para Mujeres y hombres"  
"Año de la Universalización de la Salud"

49	49-50	9.08	180°29'21"	758695.9905	9364278.9769	758947.1383	9364652.9745
50	50-51	9.16	179°57'15"	758703.7943	9364283.6178	758954.9421	9364657.6154
51	51-52	9.30	180°29'24"	758711.6670	9364288.2912	758962.8148	9364662.2888
52	52-53	9.50	179°40'29"	758719.6196	9364293.1044	758970.7673	9364667.1020
53	53-54	9.56	180°2'51"	758727.7739	9364297.9767	758978.9217	9364671.9743
54	54-55	9.76	180°23'47"	758735.9739	9364302.8856	758987.1216	9364676.8832
55	55-56	9.53	179°39'10"	758744.3141	9364307.9571	758995.4619	9364681.9547
56	56-57	9.16	180°3'45"	758752.4888	9364312.8603	759003.6366	9364686.8579
57	57-58	8.90	180°32'26"	758760.3404	9364317.5814	759011.4882	9364691.5790
58	58-59	9.02	179°46'34"	758767.9211	9364322.2375	759019.0689	9364696.2351
59	59-60	8.98	179°34'49"	758775.6281	9364326.9298	759026.7759	9364700.9273
60	60-61	8.95	180°44'53"	758783.3292	9364331.5414	759034.4770	9364705.5390
61	61-62	9.19	180°10'16"	758790.9490	9364336.2407	759042.0968	9364710.2283
62	62-63	9.39	179°25'29"	758798.7585	9364341.0892	759049.9063	9364715.0868
63	63-64	0.49	178°58'27"	758806.7827	9364345.9601	759057.9305	9364719.9577
64	64-65	0.96	162°11'27"	758807.2021	9364346.2045	759058.3499	9364720.2021
65	65-66	13.51	184°6'28"	758808.1411	9364346.4113	759059.2889	9364720.4089
66	66-67	10.83	185°49'41"	758821.0941	9364350.2559	759072.2419	9364724.2535
67	67-68	10.41	192°12'43"	758831.1100	9364354.3759	759082.2578	9364728.3735
68	68-69	7.55	183°1'28"	758839.6797	9364360.2815	759090.8275	9364734.2791
69	69-70	53.88	174°22'35"	758845.6617	9364364.8876	759096.8095	9364738.8852
70	70-71	39.98	177°31'30"	758891.3713	9364393.4197	759142.5190	9364767.4173
71	71-72	20.57	185°46'39"	758926.1660	9364413.1036	759177.3138	9364787.1012
72	72-73	59.90	176°14'16"	758942.9602	9364424.9836	759194.1080	9364798.9812
73	73-74	29.99	179°36'18"	758994.0288	9364456.2942	759245.1766	9364830.2918
74	74-75	11.52	182°15'41"	759019.7025	9364471.7923	759270.8503	9364845.7899
75	75-76	10.42	76°9'51"	759029.3232	9364478.1310	759280.4710	9364852.1286
76	76-77	180.17	281°50'46"	759032.8082	9364468.3132	759283.9560	9364842.3108
77	77-78	58.37	180°15'9"	759186.6098	9364562.1543	759437.7576	9364936.1519
78	78-79	54.67	178°50'27"	759236.2990	9364592.7732	759487.4468	9364966.7708
79	79-80	15.22	72°33'6"	759283.4115	9364620.5054	759534.5593	9364994.5030
80	80-81	4.63	107°52'31"	759286.8449	9364605.6741	759537.9927	9364979.6716
81	81-82	9.31	180°13'21"	759282.8695	9364603.2939	759534.0173	9364977.2915
82	82-83	9.21	180°16'22"	759274.9034	9364596.4824	759526.0512	9364972.4800
83	83-84	9.08	180°10'54"	759267.0444	9364593.6843	759518.1922	9364967.6819
84	84-85	8.96	179°58'43"	759259.3137	9364588.9309	759510.4615	9364962.9285
85	85-86	8.86	179°26'12"	759251.6825	9364584.2426	759502.8302	9364958.2402
86	86-87	8.58	179°51'4"	759244.0867	9364579.6783	759495.2345	9364953.6759
87	87-88	8.45	180°26'47"	759236.7231	9364575.2795	759487.8709	9364949.2771
88	88-89	8.33	179°45'28"	759229.5050	9364570.8909	759480.6528	9364944.8885
89	89-90	8.12	179°56'39"	759222.3665	9364566.5920	759473.5143	9364940.5896
90	90-91	7.83	180°27'46"	759215.4075	9364562.4104	759466.5553	9364936.4080
91	91-92	7.75	179°40'14"	759208.7296	9364558.3240	759459.8774	9364932.3215
92	92-93	7.47	179°53'22"	759202.0975	9364554.3178	759453.2453	9364928.3154
93	93-94	7.24	180°26'50"	759195.6926	9364550.4657	759446.8404	9364924.4632
94	94-95	7.23	180°2'43"	759189.5151	9364546.6843	759440.6628	9364920.6819
95	95-96	7.32	178°53'0"	759183.3542	9364542.9065	759434.5020	9364916.9040
96	96-97	7.09	180°5'53"	759177.0440	9364539.2043	759428.1918	9364913.2019
97	97-98	6.86	181°28'26"	759170.9332	9364535.6050	759422.0810	9364909.6026
98	98-99	6.71	179°26'49"	759165.1096	9364531.9700	759416.2574	9364905.9676
99	99-100	6.39	179°46'56"	759159.3831	9364528.4719	759410.5308	9364902.4695
100	100-101	6.13	180°3'24"	759153.9162	9364525.1609	759405.0640	9364899.1585
101	101-102	6.29	180°29'53"	759148.6729	9364521.9782	759399.8207	9364895.9758
102	102-103	6.43	179°4'6"	759143.3265	9364518.6690	759394.4742	9364892.6666
103	103-104	6.97	178°48'23"	759137.8026	9364515.3729	759388.9504	9364889.3705





Ministerio de Transportes y Comunicaciones

Viceministerio de Transportes

Provincias Nacionales

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"  
"Año de la Universalización de la Salud"

104	104-105	6.87	180°18'7"	759131.7437	9364511.9267	759382.8915	9364885.9243
105	105-106	7.22	181°59'8"	759125.7921	9364508.4999	759376.9399	9364882.4975
106	106-107	41.71	178°57'57"	759119.6676	9364504.6851	759370.8154	9364878.6827
107	107-108	34.38	180°0'23"	759083.8675	9364483.2730	759335.0153	9364857.2705
108	108-109	38.52	180°2'19"	759054.3661	9364465.6237	759305.5139	9364839.6213
109	109-110	47.16	180°5'4"	759021.3199	9364445.8236	759272.4677	9364819.8212
110	110-111	8.78	180°6'43"	758980.9011	9364421.5249	759232.0489	9364795.5225
111	111-112	8.97	180°33'59"	758973.3825	9364416.9850	759224.5303	9364790.5825
112	112-113	9.33	179°44'28"	758965.7504	9364412.2729	759216.8982	9364786.2705
113	113-114	9.48	179°58'56"	758957.7908	9364407.4081	759208.9385	9364781.4057
114	114-115	9.47	180°2'37"	758949.6983	9364402.4656	759200.8461	9364776.4632
115	115-116	9.37	179°2'5"	758941.6195	9364397.5230	759192.7673	9364771.5206
116	116-117	9.26	180°12'52"	758933.5458	9364392.7685	759184.6936	9364766.7661
117	117-118	9.25	180°3'47"	758925.5859	9364388.0409	759176.7336	9364762.0384
118	118-119	9.21	179°57'13"	758917.6362	9364383.3074	759168.7840	9364757.3050
119	119-120	9.41	180°14'4"	758909.7159	9364378.6002	759160.8637	9364752.5978
120	120-121	9.80	180°42'38"	758901.6457	9364373.7591	759152.7934	9364747.7566
121	121-122	10.03	179°35'32"	758893.3062	9364368.6148	759144.4540	9364742.6123
122	122-123	9.90	179°39'53"	758884.7295	9364363.4079	759135.8773	9364737.4055
123	123-124	9.77	180°1'55"	758876.2405	9364358.3222	759127.3883	9364732.3198
124	124-125	9.59	179°56'55"	758867.8629	9364353.2968	759119.0106	9364727.2944
125	125-126	9.45	180°8'26"	758859.6384	9364348.3733	759110.7862	9364722.3709
126	126-127	9.35	180°1'38"	758851.5431	9364343.5001	759102.6909	9364717.4977
127	127-128	9.36	180°5'21"	758843.5379	9364338.6760	759094.6857	9364712.6736
128	128-129	9.34	179°21'50"	758835.5285	9364333.8324	759086.6763	9364707.8300
129	129-130	9.16	179°42'21"	758827.4804	9364329.0866	759078.6282	9364703.0842
130	130-131	9.04	181°1'33"	758819.5639	9364324.4731	759070.7117	9364698.4707
131	131-132	9.10	180°34'31"	758811.8383	9364319.7835	759062.9861	9364693.7811
132	132-133	9.15	179°49'44"	758804.1038	9364314.9815	759055.2516	9364688.9791
133	133-134	9.05	179°15'7"	758796.3132	9364310.1770	759047.4610	9364684.1746
134	134-135	8.88	180°25'11"	758788.5507	9364305.5285	759039.6985	9364679.5261
135	135-136	8.97	180°13'26"	758780.9637	9364300.9092	759032.1114	9364674.9068
136	136-137	9.29	179°27'34"	758773.3241	9364296.2170	759024.4719	9364670.2146
137	137-138	9.47	179°56'15"	758765.3598	9364291.4282	759016.5076	9364665.4258
138	138-139	9.77	180°20'50"	758757.2383	9364286.5569	759008.3861	9364660.5545
139	139-140	9.64	179°36'13"	758748.8890	9364281.4798	759000.0368	9364655.4774
140	140-141	9.45	179°57'9"	758740.6148	9364276.5266	758991.7626	9364650.5242
141	141-142	9.33	180°19'31"	758732.5036	9364271.6800	758983.6514	9364645.6776
142	142-143	9.26	179°30'36"	758724.5204	9364266.8482	758975.6681	9364640.8458
143	143-144	9.17	180°2'45"	758716.5557	9364262.1202	758967.7035	9364636.1178
144	144-145	2.92	179°30'39"	758708.6774	9364257.4350	758959.8252	9364631.4326
145	145-146	6.05	180°0'0"	758706.1590	9364255.9662	758957.3068	9364629.9638
146	146-147	8.72	180°22'25"	758700.9294	9364252.9163	758952.0772	9364626.9139
147	147-148	8.90	180°58'38"	758693.4223	9364248.4723	758944.5701	9364622.4699
148	148-149	9.24	179°40'19"	758685.8435	9364243.8095	758936.9913	9364617.8071
149	149-150	9.07	179°50'13"	758677.9499	9364239.0151	758929.0977	9364613.0127
150	150-151	8.86	179°50'12"	758670.1876	9364234.3306	758921.3354	9364608.3282
151	151-152	8.71	180°22'46"	758662.5924	9364229.7765	758913.7402	9364603.7741
152	152-153	8.66	179°43'37"	758655.1487	9364225.2459	758906.2964	9364599.2435
153	153-154	8.43	180°14'55"	758647.7300	9364220.7789	758898.8778	9364594.7765
154	154-155	8.28	180°3'39"	758640.5281	9364216.3998	758891.6759	9364590.3973
155	155-156	8.25	179°50'22"	758633.4583	9364212.0906	758884.6061	9364586.0882
156	156-157	8.07	179°27'39"	758626.3985	9364207.8146	758877.5463	9364581.8122
157	157-158	8.19	181°0'17"	758619.4595	9364203.7006	758870.6073	9364577.6982
158	158-159	8.46	179°33'19"	758612.4875	9364199.4001	758863.6353	9364573.3977





"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y hombres"  
"Año de la Universalización de la Salud"

159	159-160	8.35	179°25'13"	758605.2546	9364195.0157	758856.4023	9364569.0133
160	160-161	8.18	179°42'11"	758598.0693	9364190.7590	758849.2171	9364564.7565
161	161-162	8.01	180°41'39"	758591.0097	9364186.6260	758842.1575	9364560.6236
162	162-163	7.96	180°2'16"	758584.1482	9364182.4966	758835.2960	9364556.4942
163	163-164	7.83	180°13'14"	758577.3294	9364178.3868	758828.4772	9364552.3844
164	164-165	7.65	179°48'48"	758570.6408	9364174.3202	758821.7885	9364548.3178
165	165-166	7.58	180°38'30"	758564.0889	9364170.3660	758815.2367	9364544.3636
166	166-167	7.42	179°2'2"	758557.6458	9364166.3783	758808.7936	9364540.3759
167	167-168	7.08	180°11'39"	758551.2738	9364162.5818	758802.4216	9364536.5793
168	168-169	6.97	180°34'45"	758545.2028	9364158.9366	758796.3506	9364532.9342
169	169-170	6.75	178°39'45"	758539.2612	9364155.2869	758790.4090	9364529.2844
170	170-171	6.50	179°38'2"	758533.4326	9364151.8913	758784.5803	9364525.8889
171	171-172	6.19	179°39'11"	758527.7911	9364148.6530	758778.9389	9364522.6506
172	172-173	6.29	180°56'35"	758522.4016	9364145.6024	758773.5494	9364519.6000
173	173-174	5.65	175°33'51"	758516.9819	9364142.4159	758768.1297	9364516.4135
174	174-175	5.11	178°11'6"	758511.9068	9364139.9387	758763.0546	9364513.9363
175	175-176	5.27	181°17'58"	758507.2483	9364137.8448	758758.3960	9364511.8424
176	176-177	4.29	176°41'59"	758502.4919	9364135.5760	758753.6397	9364509.5736
177	177-178	3.59	177°49'33"	758498.5168	9364133.9536	758749.6646	9364507.9512
178	178-179	3.41	175°57'15"	758495.1417	9364132.7234	758746.2895	9364506.7210
179	179-180	1.79	179°29'28"	758491.8587	9364131.7831	758743.0065	9364505.7807
180	180-181	6.12	78°50'35"	758490.1321	9364131.3052	758741.2799	9364505.3028
181	181-182	1.03	278°37'7"	758489.6715	9364137.4094	758740.8192	9364511.4070
182	182-183	12.53	180°8'15"	758488.6672	9364137.1787	758739.8150	9364511.1763
183	183-184	14.29	181°3'28"	758476.4636	9364134.3452	758727.6114	9364508.3428
184	184-185	13.98	178°25'34"	758462.6024	9364130.8558	758713.7502	9364504.8534
185	185-186	13.35	172°25'38"	758448.9555	9364127.8164	758700.1033	9364501.8140
186	186-187	12.97	176°44'24"	758435.6549	9364126.6567	758686.8027	9364500.6543
187	187-188	12.86	177°4'25"	758422.6924	9364126.2668	758673.8402	9364500.2644
188	188-189	12.76	172°57'26"	758409.8371	9364126.5368	758660.9849	9364500.5343
189	189-190	13.51	176°40'44"	758397.2128	9364128.3663	758648.3606	9364502.3639
190	190-191	15.26	177°4'18"	758383.9729	9364131.0762	758635.1207	9364505.0738
191	191-192	15.02	174°53'49"	758369.2017	9364134.8950	758620.3495	9364508.8926
192	192-193	8.52	181°16'1"	758355.0525	9364139.9330	758606.2003	9364513.9306
193	193-194	6.15	286°25'42"	758346.9626	9364142.6134	758598.1104	9364516.6110
194	194-195	9.08	87°40'9"	758344.6690	9364136.9088	758595.8168	9364510.9064
195	195-196	12.23	176°38'37"	758336.3862	9364140.6372	758587.5340	9364514.6348
196	196-197	12.18	176°37'58"	758325.5445	9364146.3028	758576.6923	9364520.3004
197	197-198	12.14	176°36'48"	758315.0964	9364152.5701	758566.2442	9364526.5677
198	198-199	12.17	176°54'22"	758305.0727	9364159.4191	758556.2205	9364533.4167
199	199-200	12.39	176°47'8"	758295.4134	9364166.8145	758546.5612	9364540.8120
200	200-201	12.11	173°18'49"	758286.0128	9364174.8868	758537.1605	9364548.8844
201	201-202	2.59	180°36'55"	758277.8050	9364183.7936	758528.9527	9364557.7912
202	202-1	27.44	65°11'59"	758276.0300	9364185.6788	758527.1778	9364559.6763
TOTAL		2399.38					



#### 5.1 DETALLES DE ÁREA (TERRENO)

	UND (m2)
ÁREA TOTAL DEL TERRENO	-
ÁREA A TRANSFERIR	20096.22
ÁREA REMANENTE	-

#### 5.2 DETALLES DEL PERÍMETRO

	UND (m2)
PERÍMETRO TOTAL DEL TERRENO	-
PERÍMETRO DEL ÁREA A TRANSFERIR	2399.38
PERÍMETRO DEL ÁREA REMANENTE	-

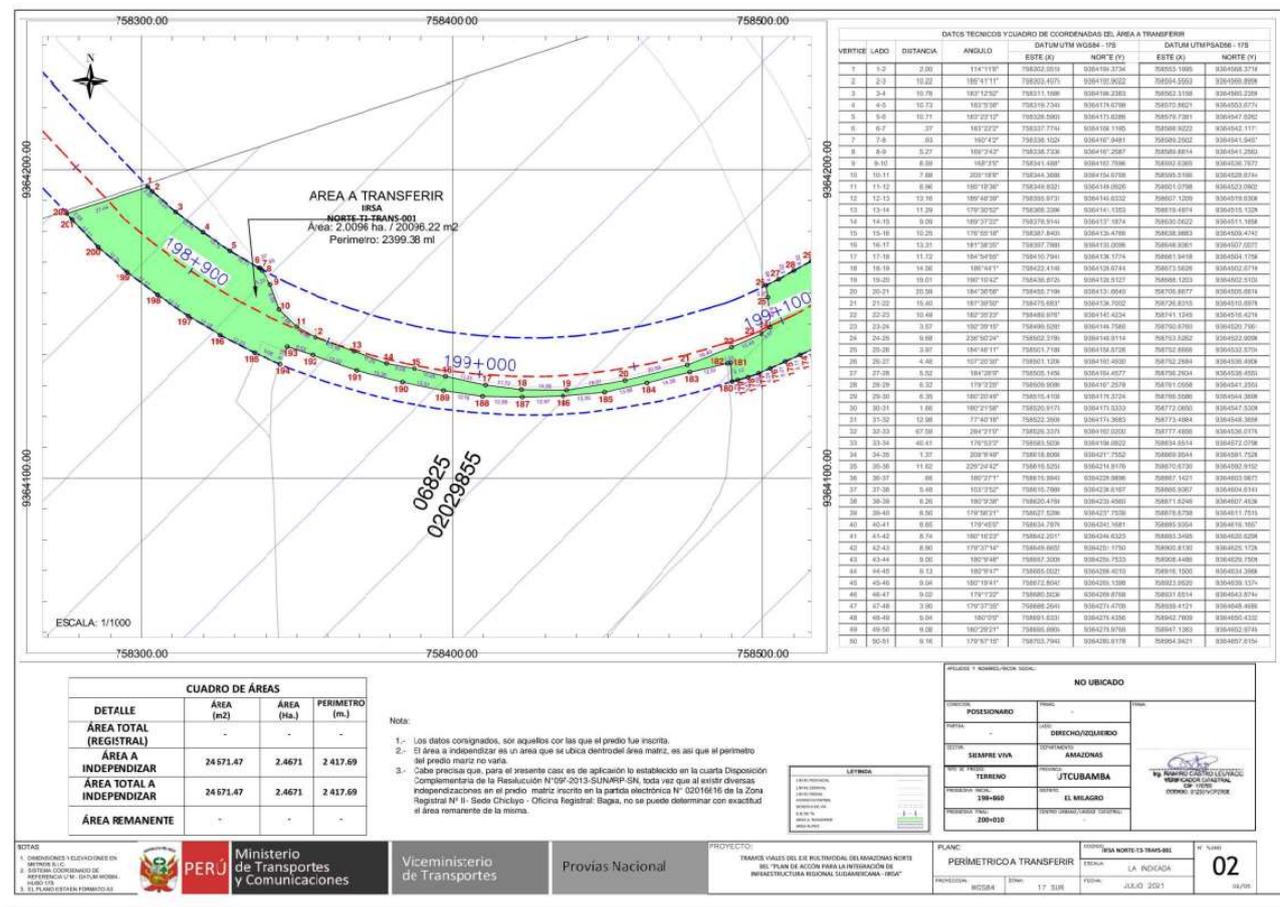
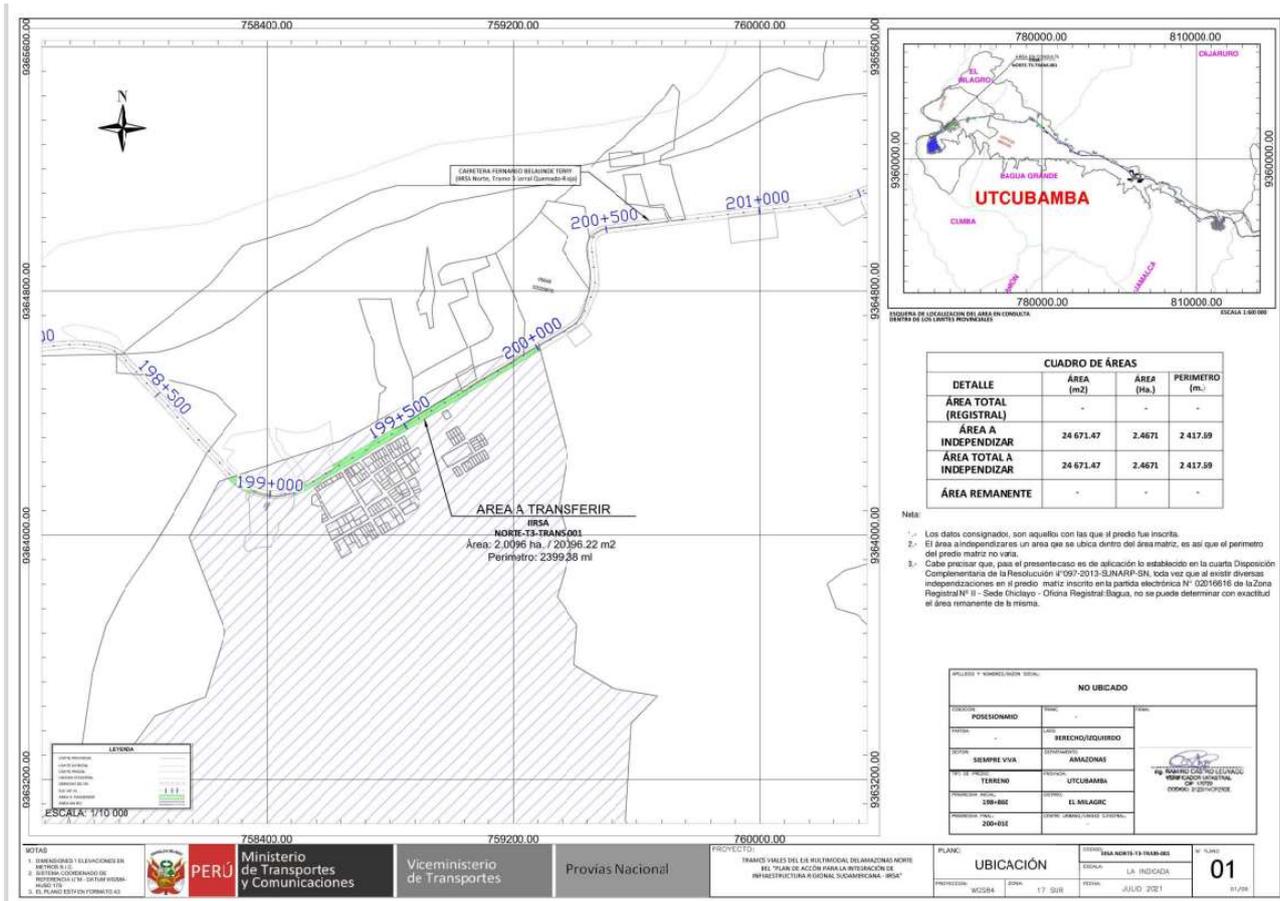
#### 6. DESCRIPCIÓN DEL TERRENO

USO	SIN USO
RELIEVE	con una pendiente aproximada del 3%
TIPO DE SUELO	Arenoso y Limoso
TIPO DE RIEGO	Pluvial o a través de canal de riego
ABASTECIMIENTO AGUA	Ramal de canal de irrigación

#### 7. DESCRIPCIÓN DEL TERRENO

El área a transferir, de 20096.22 m<sup>2</sup>, es por el proyecto TRAMOS VIALES DEL EJE MULTIMODAL DEL AMAZONAS NORTE DEL "PLAN DE ACCIÓN PARA LA INTEGRACIÓN DE INFRAESTRUCTURA REGIONAL SUDAMERICANA - IIRSA", ubicado en el distrito de EL MILAGRO, en la provincia de UTCUBAMBA, en el departamento de AMAZONAS.

LIMA, JULIO DEL 2021



Esta es una copia auténtica imprimible de documento electrónico archivado en la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de DS.070-2013- PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del DS. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad puede ser contrastada a través de nuestro portal web: <https://www.sbn.gob.pe> ingresando al ícono *Verifica documento digital* o también a través de la siguiente dirección web: <http://app.sbn.gob.pe/verifica> En ambos casos deberás ingresar la siguiente clave: 469759447R



