

**SUPERINTENDENCIA  
NACIONAL DE  
BIENES NACIONALES**



**SUBDIRECCIÓN DE  
ADMINISTRACIÓN  
DEL  
PATRIMONIO  
ESTATAL**

**RESOLUCIÓN N° 0990-2020/SBN-DGPE-SDAPE**

San Isidro, 17 de noviembre del 2020

**VISTO:**

El Expediente n.º 667-2020/SBNSDAPE que sustenta el procedimiento sobre la **PRIMERA INSCRIPCIÓN DE DOMINIO DE PREDIOS DEL ESTADO** en el marco del Texto Único Ordenado del Decreto Legislativo n.º 1192, a favor de **PROVIAS NACIONAL DEL MINISTERIO DE TRANSPORTES Y COMUNICACIONES – MTC** representado por el Subdirector de Derecho de Vía Proviás Nacional – MTC, Roller Edinson Rojas Floreano (en adelante “el administrado”), respecto de un área de **155,80 m<sup>2</sup>**, signada con código interno n.º **T03-PAM2-109**, ubicada en el distrito de Pardo Miguel, provincia de Rioja, departamento de San Martín (en adelante “el predio”), para ser destinado al proyecto de infraestructura vial denominada: Tramos Viales del Eje Multimodal del Amazonas Norte del “Plan de acción para la Integración de Infraestructura Regional Sudamericana – IIRSA”; y,

**CONSIDERANDO:**

1. Que, la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales, es el ente rector del Sistema Nacional de Bienes Estatales encargado de normar y supervisar las acciones que realicen las entidades que conforman el mencionado Sistema, en materia de adquisición, disposición, administración y registro de los bienes estatales a nivel nacional, así como de ejecutar dichos actos respecto de los bienes estatales que se encuentran bajo su competencia, procurando optimizar su uso y valor, conforme a lo dispuesto en el Texto Único Ordenado de la Ley n.º 29151[1] (en adelante “la Ley”) y su Reglamento[2] y modificatorias (en adelante “el Reglamento”);
2. Que, de conformidad con lo dispuesto por los artículos 43º y 44º del Reglamento de Organización y Funciones de la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales[3] (en adelante “ROF de la SBN”), la Subdirección de Administración del Patrimonio Estatal – SDAPE, es el órgano competente en primera instancia, para sustentar y aprobar los actos de adquisición y administración de los bienes estatales bajo competencia de la SBN, procurando con ello una eficiente gestión de éstos, racionalizando su uso y optimizando su valor, entre ellas, el literal a) del citado artículo 44 del “ROF de la SBN”;
3. Que, mediante la Ley que facilita la adquisición, expropiación y posesión de bienes inmuebles para obras de infraestructura y declara de necesidad pública la adquisición o expropiación de bienes inmuebles afectados para la ejecución de diversas obras de infraestructura[4], derogada parcialmente (a excepción de su Quinta Disposición Complementaria y Final), por la Ley Marco de Adquisición y Expropiación de inmuebles, transferencia de inmuebles de propiedad del Estado, liberación de Interferencias y dicta otras medidas para la ejecución de obras de infraestructura [5] y sus modificaciones (Decreto Legislativo n.º 1210[6], Decreto Legislativo n.º 1330[7], Decreto Legislativo n.º 1366[8]), se crea un régimen jurídico aplicable a los procesos de adquisición y expropiación de inmuebles, transferencia de bienes inmuebles de propiedad del Estado y liberación de interferencias

para la ejecución de obras de infraestructura. Las normas antes glosadas, han sido recogidas en el Texto Único Ordenado del Decreto Legislativo n.º 1192[9] (en adelante “TUO del DL n.º 1192”); asimismo, es conveniente precisar que aún se encuentra parcialmente vigente el Decreto Supremo n.º 011-2013-VIVIENDA “reglamento de los procedimientos especiales de saneamiento físico-legal y reglas para la inscripción de transferencias y modificaciones físicas de predios sujetos a trato directo o expropiación y aprueba otras disposiciones[10] (en adelante “el Decreto Supremo”); aunado a ello, la Directiva sobre inscripción y transferencia de predios estatales requeridos para la ejecución de obras de infraestructura en el marco del Decreto Legislativo n.º 1192[11], modificada por la Resolución n.º 032-2016-SBN[12] (en adelante “la Directiva”), constituyen la normativa especial aplicable al presente procedimiento administrativo;

4. Que, de la normativa especial antes descrita, se advierte que la finalidad de los procedimientos administrativos derivados, concretamente del artículo 41º del TUO del DL n.º 1192, deben ser simplificados y dinámicos, en la medida que la SBN, como representante del Estado, únicamente se sustituye en lugar del titular registral a efectos de efectivizar la transferencia o cualquier otro derecho real en favor del titular del proyecto; sustentándose dicho procedimiento en el **plan de saneamiento físico y legal** elaborado por el titular del proyecto, bajo responsabilidad;

5. Que, acorde a lo establecido en la quinta disposición complementaria final de la Ley n.º 30025 se ha declarado de Necesidad Pública la ejecución de la Infraestructura Vial denominada: “Tramos Viales del Eje Multimodal del Amazonas Norte “Plan de acción para la Integración de Infraestructura Regional Sudamericana – IIRSA”;

#### ***Respecto de la primera inscripción de dominio de “el predio”***

6. Que, mediante Oficio n.º 13914-2020-MTC/20.22.4 (S.I. n.º 09408-2020) presentado el 6 de julio de 2020 (folio 1), “el administrado”, solicitó la primera inscripción de dominio de “el predio” a favor de Provías Nacional del Ministerio de Transportes y Comunicaciones - MTC, sustentando su pedido en la normativa especial descrita en el tercer, cuarto y quinto considerando de la presente resolución y adjuntando el Plan de saneamiento físico legal (folios 2 al 5);

7. Que, en ese sentido, de acuerdo con la finalidad del presente procedimiento administrativo, esta Subdirección procedió con la **calificación atenuada**[13], de la solicitud presentada por “el administrado”, con la finalidad de verificar el cumplimiento de los requisitos exigidos por el numeral 5.3.3 de “la Directiva”[14]; emitiéndose el Informe Preliminar n.º 02191-2020/SBN-DGPE-SDAPE del 17 de julio de 2020 (folios 71 al 76), a través del cual se advirtió, entre otros, que “el predio” se superpone con la partida n.º 04014634 inscrita a favor terceros en el Registro de Predios de Moyobamba, asimismo, se superpone con el Convenio de evaluación técnica Lote LVIII (100%), cuya operadora es YPF E & P PERÚ S. A. C., lo que se comunicó a “el administrado” mediante Oficio n.º 03028-2020/SBN-DGPE-SDAPE notificado el 12 de agosto de 2020 (folios 77 y 78);

8. Que, sin perjuicio de lo antes señalado, “el administrado” presentó un Certificado de Búsqueda Catastral del 28 de febrero de 2020 (folios 10 al 12), elaborado en base al Informe Técnico n.º 002029-2020-Z.R.NºIII-SEDE-MOYOBAMBA/UREG/CAT del 26 de febrero de 2020, mediante el cual la Oficina Registral de Moyobamba informó que no se ha identificado que “el predio” se encuentre inscrito; asimismo, señaló que se ubica de manera gráfica parcial sobre el título pendiente de inscripción n.º 2020-282735;

9. Que, respecto a lo señalado por Sunarp, en relación al título n.º 2020-282735, se ha podido verificar que el mismo corresponde a una solicitud de inscripción de anotación preventiva y/o carga registral de derecho de vía de las áreas comprendidas por los predios afectados por el Derecho de Vía de la Carretera: “Pomacochas- Tarapoto, Tramo Rioja – Corral Quemado del Eje Multimodal Amazonas Norte – IIRSA Norte; en ese sentido, dicha solicitud solo constituiría una carga y/o restricción al derecho de propiedad, lo que no impide continuar con el presente procedimiento;

10. Que, adicionalmente, resulta pertinente invocar el tercer párrafo del artículo 16° del Reglamento de Inscripciones del Registro de Predios, aprobado por Resolución del Superintendente Nacional de los Registros Públicos n.º 097-2013-SUNARP-SN que señala que “no impide la inmatriculación, el informe técnico que señale la imposibilidad de determinar si el predio se encuentra inscrito o no”; por lo que, lo señalado en el certificado de búsqueda catastral, no resulta óbice para continuar con la incorporación de “el predio”;

11. Que, mediante Oficio n.º 18464-2020-MTC/20.22.4 (S.I. n.º 13070-2020) presentado el 26 de agosto de 2020 (folios 79 al 92), “el administrado” subsanó lo advertido en el séptimo considerando de la presente Resolución, presentando para este efecto, entre otros, el Informe Técnico n.º 031-2020-EHH/CLS-437-2019-MTC-20.22.4, según el cual señaló que de la revisión del título archivado de la partida n.º 04014634 se advirtió que esta es producto de la independización de la partida matriz n.º 04014442, la misma que cuenta con documentación técnica incompleta, pues al tratarse de una partida antigua, el polígono de la matriz carece de una georreferenciación adecuada; no obstante, de acuerdo a la evaluación de campo y al análisis técnico se determinó que “el predio” no tiene problemas de superposición con predios colindantes. En ese sentido, “el administrado” se acoge al artículo 46° de la Ley n.º 30230, el cual establece que *“Para las inscripciones en el Registro Público de Predios, la información de los planos levantados en campo prevalece sobre la información gráfica obrante en los Registros, ...”*, el cual se complementa con el supuesto de prevalencia citado en el literal a) del Artículo 47° de la misma norma que cita textualmente: *“a) Cuando en el título archivado obra planos imperfectos que no cuenten con georreferenciación y/o no contengan datos técnicos y/o estos contengan coordenadas arbitrarias”*. Finalmente, se reiteró que no existe ningún tipo de superposición in situ, ni problemas de desplazamiento o con predios colindantes; por lo que, no se están vulnerando derechos de terceros;

12. Que, adicionalmente, “el administrado” informó que de la evaluación de campo y del análisis técnico, se ha determinado que “el predio” se superpone con el Convenio de evaluación técnica Lote LVIII (100%), cuya operadora es YPF E & P PERÚ S. A. C.;

13. Que, en relación a la superposición descrita en el considerando precedente, cabe advertir que, dado que el presente procedimiento busca el registro de la propiedad predial, la identificación de un convenio de evaluación técnica no constituye impedimento para proseguir con la tramitación del presente procedimiento, debido a que no se están otorgando derechos de propiedad. Adicionalmente, se debe tener en cuenta que lo señalado en el plan de saneamiento físico legal presentado por “el administrado” tiene la calidad de declaración jurada; por lo que, lo declarado es de su entera responsabilidad;

14. Que, asimismo, con la finalidad de verificar si se subsanaron las observaciones técnicas comunicadas mediante el oficio señalado en el séptimo considerando de la presente resolución, se emitió el Informe Preliminar n.º 02734-2020/SBN-DGPE-SDAPE del 14 de setiembre del 2020 (folios 93 y 94), a través del cual se concluyó que se ha cumplido con subsanar y aclarar las observaciones advertidas;

15. Que, es importante precisar que, de la revisión del Informe Técnico n.º 031-2020-EHH/CLS-437-2019-MTC-20.22.4 (folios 80 y 81) y del Plan de saneamiento físico legal de “el predio” (folios 82 al 85), se advierte que “el administrado” declaró que “el predio” se encuentra sin inscripción registral. Asimismo, del Informe de inspección técnica y fotografías (folios 86 al 89), se tiene que “el predio” es rural y a la fecha de la inspección se encontraba desocupado;

16. Que, en ese sentido, se debe tener en cuenta lo señalado el tercer párrafo del artículo 3° de “el Decreto Supremo”, concordante con el numeral 5.4 de “la Directiva”, los cuales establecen que la información y documentación que el solicitante presente y la que consigne en el plan de saneamiento físico y legal, al cual se refiere la presente directiva, **adquieren la calidad de declaración jurada**. Asimismo, el numeral 6.1.2 de la citada Directiva, señala que, la documentación que sustenta la emisión de la resolución, son **los documentos proporcionados por el solicitante**; precisándose además que, no es necesario ni obligatorio el cumplimiento de otros requisitos por parte de la SBN, tales como la inspección técnica del predio, obtención del certificado de parámetros urbanísticos o de zonificación y vías;

17. Que, el artículo 5° de “el Decreto Supremo”, establece que, en el caso de **predios no inscritos de propiedad estatal**, la SBN realizará la primera inscripción de dominio **a favor del titular del proyecto**; disposición legal que es concordante con lo prescrito por el numeral 6.1.1 de “la Directiva”;

18. Que, en atención a lo expuesto, corresponde a esta Subdirección, disponer la primera inscripción de dominio de “el predio” a favor de “el administrado” con la finalidad de ser destinado a la ejecución del proyecto de infraestructura vial denominada: “Tramos viales del eje multimodal del Amazonas Norte del “Plan de acción para la integración de infraestructura regional sudamericana - IIRSA”, tal y como se señala en los documentos técnicos (Plano de Ubicación - Perimétrico y Memoria Descriptiva) suscritos y autorizados por el verificador catastral Ingeniero Eber E. Henostroza Huaman (folios 90 al 92);

19. Que, para los efectos de la calificación registral y en cumplimiento de lo previsto por el numeral 4.2.2 del Convenio de Cooperación Interinstitucional entre la SUNARP y la SBN, forman parte de la presente resolución, los documentos técnicos descritos en el considerando que antecede, lo que podrá ser verificado a través de la dirección web: <http://app.sbn.gob.pe/verifica>;

De conformidad con lo dispuesto en “la Ley”, el “Reglamento de la Ley n° 29151”, el “ROF de la SBN”, el “TUO del DL n.° 1192”, “el Decreto Supremo”, “la Directiva”, Resolución n.° 0065-2020/SBN-GG del 30 de octubre de 2020 y el Informe Técnico Legal n.° 1142-2020/SBN-DGPE-SDAPE del 13 de noviembre de 2020 (folios 100 al 104);

### SE RESUELVE:

**PRIMERO: DISPONER** la **PRIMERA INSCRIPCIÓN DE DOMINIO** en el marco del Texto Único Ordenado del Decreto Legislativo n.° 1192 del terreno rural de **155,80 m<sup>2</sup>**, signado con código interno n.° **T03-PAM2-109**, ubicado en el distrito de Pardo Miguel, provincia de Rioja, departamento de San Martín, a favor de **PROVIAS NACIONAL DEL MINISTERIO DE TRANSPORTES Y**

**COMUNICACIONES - MTC** para ser destinado a la infraestructura vial denominada: Tramos Viales del Eje Multimodal del Amazonas Norte del “Plan de acción para la Integración de Infraestructura Regional Sudamericana – IIRSA”.

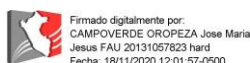
**SEGUNDO: REMITIR** copia autenticada de la presente resolución y la documentación técnica que la sustenta, a la Zona Registral n.° III – Oficina Registral de Moyobamba de la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos, para la inscripción correspondiente.

Regístrese, notifíquese y publíquese. –

### Visado por:



**Profesional SDAPE**



**Profesional SDAPE**



**Profesional SDAPE**

### Firmado por:



**Subdirector (e) de Administración del Patrimonio Estatal**

- [1] Aprobado por Decreto Supremo n.º 019-2019-VIVIENDA
- [2] Aprobado con Decreto Supremo n.º. 007-2008-VIVIENDA, publicada en el diario oficial "El Peruano", el 15 de marzo de 2008.
- [3] Aprobado por el Decreto Supremo N.º 016-2010-VIVIENDA, publicada en el diario oficial "El Peruano", el 22 de diciembre de 2010.
- [4] Aprobada por Ley n.º 30025, publicada en el diario oficial "El Peruano", el 22 de mayo de 2013.
- [5] Aprobada por Decreto Legislativo n.º 1192, publicada en el diario oficial "El Peruano", el 23 de agosto de 2015.
- [6] Publicada en el diario oficial "El Peruano", el 23 de septiembre de 2015.
- [7] Publicada en el diario oficial "El Peruano", el 6 de enero de 2017.
- [8] Publicada en el diario oficial "El Peruano", el 23 de julio de 2018.
- [9] Aprobado por Decreto Supremo n.º 015-2020-VIVIENDA, publicada en el diario oficial "El Peruano", el 26 de octubre de 2020.
- [10] Aprobado por Decreto Supremo n.º 011-2013-VIVIENDA, publicada en el diario oficial "El Peruano", el 23 de septiembre de 2013.
- [11] Aprobado por Resolución n.º 079-2015-SBN, publicada en el diario oficial "El Peruano", el 15 de diciembre de 2015, que aprueba la Directiva n.º 004-2015/SBN.
- [12] Publicada en el diario oficial "El Peruano", el 3 de abril de 2016.
- 13 Ello se desprende de la naturaleza del presente procedimiento administrativo y del carácter de declaración jurada de la información presentada por la entidad a cargo del proyecto.
- [14] Numeral 5.3.3) de la "Directiva n.º 004-2015/SBN", El Plan de saneamiento físico y legal del predio estatal, el cual estará visado por los profesionales designados por el titular del proyecto, identificará el área total y el área afectada de cada predio, conteniendo como mínimo: el informe técnico legal en donde se precise ubicación, zonificación, linderos, ocupación, edificaciones, inscripciones, posesionarios, área afectada en relación al área total del proyecto, resumen de las obras que se van a ejecutar en el predio materia de la solicitud; así como la existencia de cargas, tales como: procesos judiciales, patrimonio cultural, concesiones, derecho de superficie, gravámenes, ocupaciones, superposiciones o duplicidades de partidas, reservas naturales, entre otros, el cual estará sustentado con los documentos siguientes:
- a) Partida Registral y títulos archivados, de encontrarse inscrito el predio, o Certificado de Búsqueda Catastral, expedido por SUNARP, en caso de no encontrarse inscrito, conforme al área solicitada. Dichos documentos serán de una antigüedad no mayor a seis (6) meses.
  - b) Informe de Inspección técnica.
  - c) Plano perimétrico y de ubicación del terreno en coordenadas UTM en sistema WGS 84, a escala 1/5000 o múltiplo apropiado, en formato digital y papel, con la indicación del área, linderos, ángulos y medidas perimétricas, autorizado por ingeniero o arquitecto colegiado y suscrito por verificador catastral, en dos (2) juegos. (\*)
  - d) Memoria Descriptiva, en la que se indique el área, los linderos y medidas perimétricas y la zonificación, autorizado por ingeniero o arquitecto colegiado y suscrito por verificador catastral, en dos (2) juegos.
  - e) Fotografías actuales del predio.



**MEMORIA DESCRIPTIVA DEL ÁREA A INMATRICULAR DEL INMUEBLE AFECTADO POR EL DERECHO DE VÍA DE LA CARRETERA: "POMACOCHAS – TARAPOTO", TRAMO: RIOJA – CORRAL QUEMADO DEL EJE MULTIMODAL AMAZONAS NORTE – IIRSA NORTE**

- 1. **CÓDIGO** : T03-PAM2-109
- 2. **SOLICITANTE** : PROYECTO ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE NACIONAL – PROVIAS NACIONAL
- 3. **CONDICIÓN JURÍDICA** : Predio sin inscripción registral.
- 4. **DESCRIPCION DEL ÁREA A INMATRICULAR**
  - ÁREA : 155.80 m<sup>2</sup>
  - PERÍMETRO : 54.20 m
  - ZONIFICACIÓN : SIN ZONIFICACIÓN
- 5. **UBICACIÓN**
  - PROGRESIVA DE VÍA : Km 418+735 al Km 418+742
  - LADO : IZQUIERDO
  - SECTOR : -
  - DISTRITO : PARDO MIGUEL
  - PROVINCIA : RIOJA
  - DEPARTAMENTO : SAN MARTÍN

**6. LINDEROS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS**

Límite	Colindancia	Long. (m)
Norte	COLINDA CON PROPIEDAD DE TERCEROS VERTICE (4-1).	8.89
Sur	COLINDA CON LA CARRETERA POMACOCHAS - TARAPOTO VERTICE(2-3)	7.95
Este	COLINDA CON LA PROPIEDAD DE JUAN FRANCISCO GONZALES GUERRERO VERTICE (1-2)	18.74
Oeste	COLINDA CON LA PROPIEDAD DE GUILLERMINA ALVA BURGA VERTICE (3-4)	18.62

**7. CUADRO DE DATOS TÉCNICOS**

CUADRO DE COORDENADAS DEL ÁREA EN CONSULTA (T03-PAM2-109)					
VÉRTICE	LADO	DISTANCIA	ÁNGULO INTERNO	COORDENADAS WGS84	
				ESTE(X)	NORTE(Y)
1	1-2	18.74	80° 45' 56"	224527.0386	9364406.8079
2	2-3	7.95	99° 14' 02"	224521.4666	9364388.9125
3	3-4	18.62	83° 37' 12"	224513.5929	9364390.0276
4	4-1	8.89	96° 22' 49"	224518.2351	9364408.0546
<b>Total</b>		54.20	360° 00' 00"		

*Eber E. Henostroza Huaman*  
Eber E. Henostroza Huaman  
ING. CIVIL  
Reg. CIP N° 125786  
CIV N° 007790VCZAVII



PERÚ

Ministerio  
de Transportes  
y Comunicaciones

Viceministerio  
de Transportes

Proviás Nacional

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"  
"Año de la Lucha contra la Corrupción y la Impunidad"

## 8. INSCRIPCIÓN REGISTRAL

De la consulta realizada y de conformidad con el Certificado de Búsqueda Catastral, emitido por la Oficina Registral de Moyobamba de la Zona Registral Nº III - Sede Moyobamba, el 28.02.2020, el predio afectado por el Derecho de Vía de la Carretera: "Pomacochas – Tarapoto", Tramo: Rioja – Corral Quemado del Eje Multimodal Amazonas Norte – IIRSA Norte, no cuenta con inscripción registral.

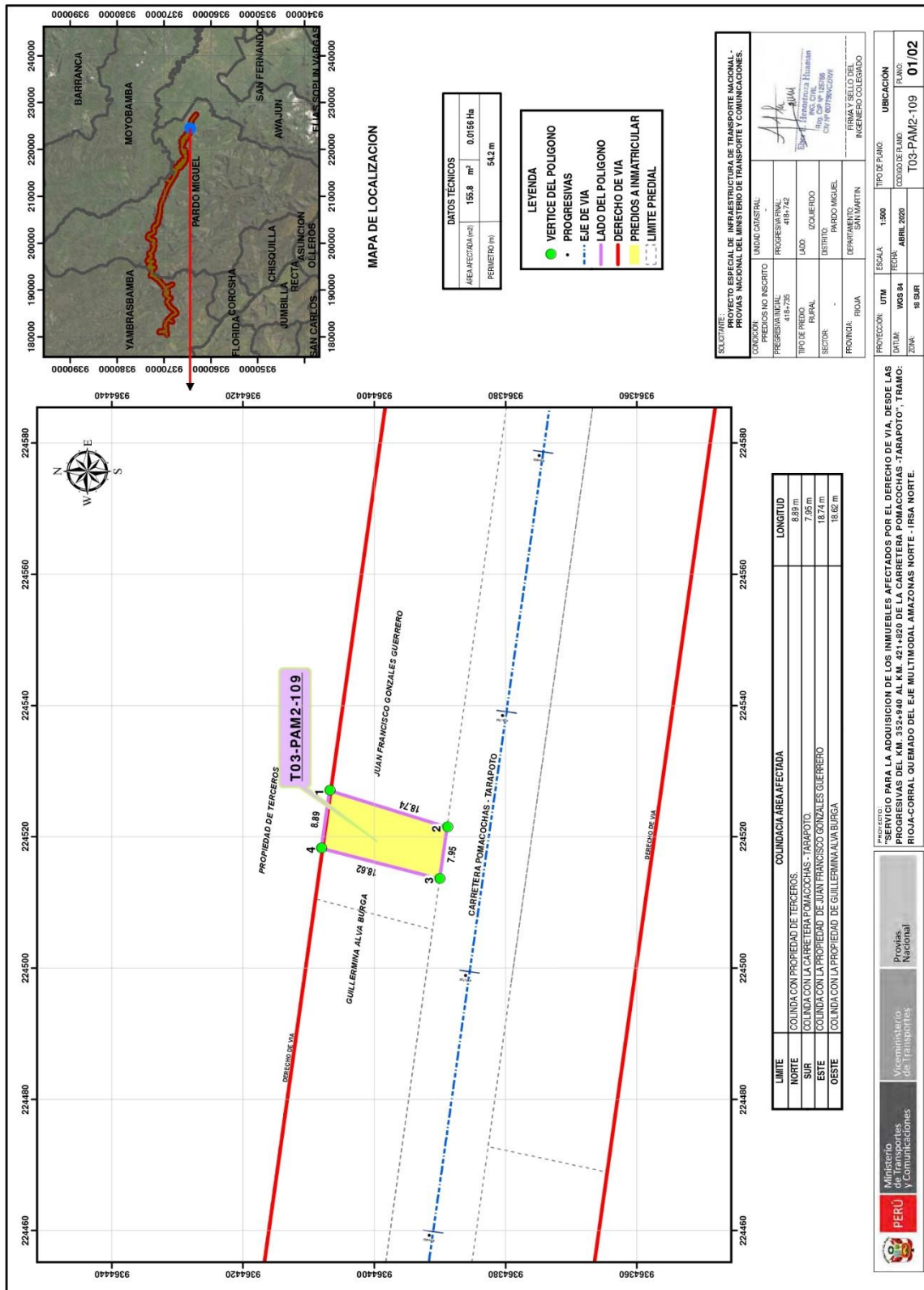
Lima, abril de 2020

  
Eber E. Henostroza Huaman  
ING. CIVIL  
Reg. CIP Nº 125786  
CIV Nº 007790VCZRVII

[www.proviasnac.gob.pe](http://www.proviasnac.gob.pe)

Jirón Zorritos 1203  
Lima, Lima 01 Perú  
(511) 615-7800

EL PERÚ PRIMERO



SOLICITANTE: PROYECTO ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE NACIONAL - PROVIAS NACIONAL DEL MINISTERIO DE TRANSPORTE Y COMUNICACIONES.

CONDICION:	UNIDAD CATASTRAL
PRECIOS NO INSCRITO	PROGRESIVAS
PREVISIONAL 18.726	418.742
TIPO DE PREDIO:	LADO:
RURAL	ZONIFERADO
SECTOR:	DISTRITO:
	PARDO MIGUEL
PROVINCIA:	DEPARTAMENTO:
RIQUA	SAN MARTIN
	INGENIERO COLEGADO

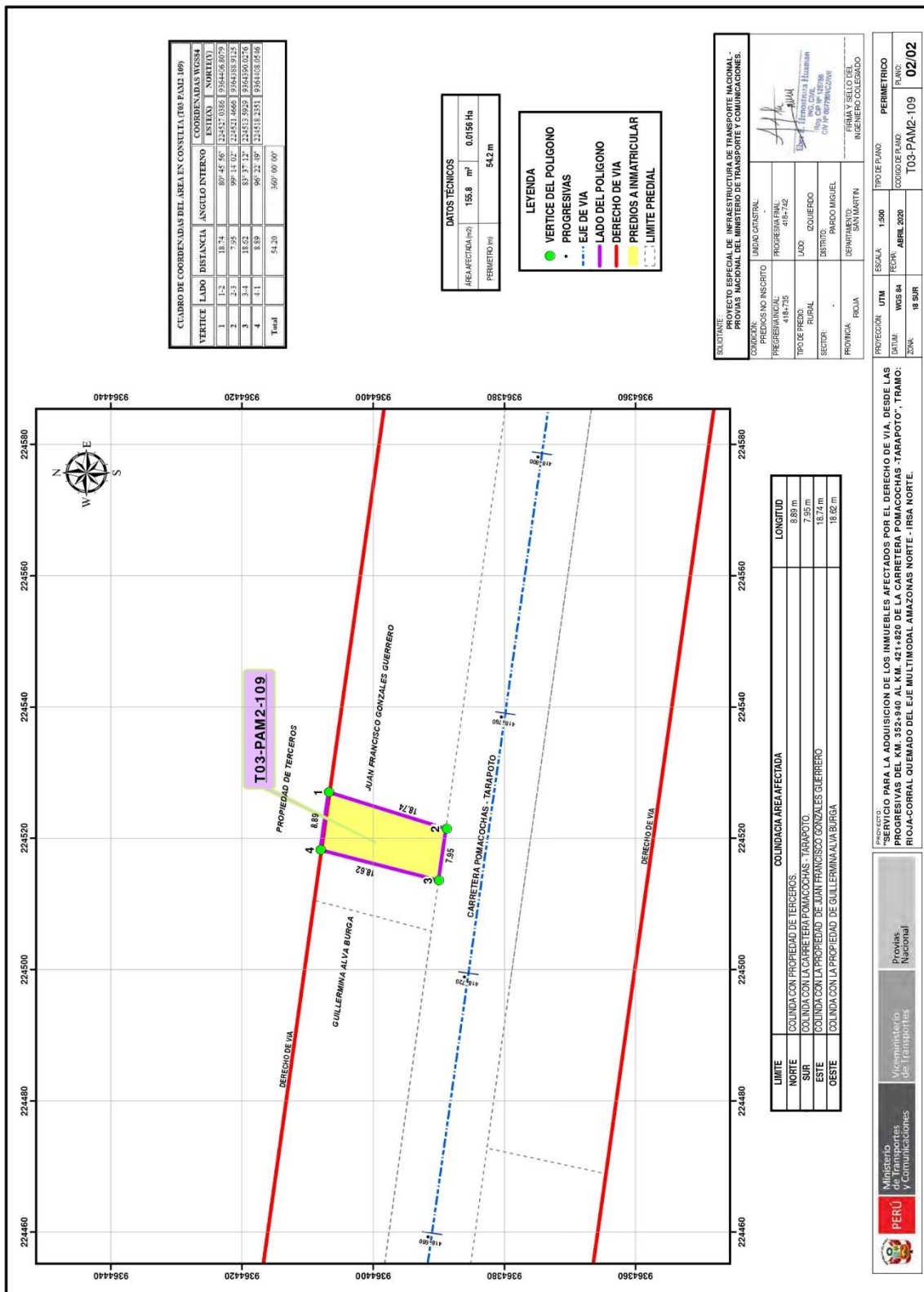
PROTECCION:	UTM	ESCALA:	1:500	TIPO DE PLANO:	UBICACION
DATUM:	WGS 84	FECHA:	ABRIL 2020	COORDENADO DE PLANO:	PLANO
ZONA:	18 SUR			T03-PAM2-109	01/02

LIMITE	COLINDANCIA AREA AFECTADA	LONGITUD
NORTE	COLINDA CON PROPIEDAD DE TERCEROS.	8.89 m
SUR	COLINDA CON LA CARRETERA POMACOCCHAS - TARAPOTO.	7.95 m
ESTE	COLINDA CON LA PROPIEDAD DE JUAN FRANCISCO GONZALES GUERRERO	18.74 m
OESTE	COLINDA CON LA PROPIEDAD DE GUILLERMINA ALVA BURCA	18.82 m

PROYECTO: "SERVICIO PARA LA ADQUISICION DE LOS INMUEBLES AFECTADOS POR EL DERECHO DE VIA, DESDE LAS PROGRESIVAS DEL KM. 352+940 AL KM. 421+820 DE LA CARRETERA POMACOCCHAS - TARAPOTO", TRAMO: RIOJA-CORRAL QUEMADO DEL EJE MULTIMODAL AMAZONAS NORTE - IRESA NORTE.


 Ministerio de Transportes y Comunicaciones  
 Viceministerio de Transportes  
 Proviyas Nacional





CUADRO DE COORDENADAS DEL AREA EN CONSULTA (T03 PAM2 109)			
VERTICE	LADO	ANGULO INTERNO	COORDENADAS WGS84 ESTADO NOROCCIDENTAL
1	1-2	89° 45' 56"	224527.0382 9364406.8079
2	2-3	7° 58'	999' 14' 02" 224521.4662 9364438.9125
3	3-4	18.62'	83° 37' 12" 224515.5922 9364390.0276
4	4-1	8.89'	96° 22' 20" 224518.2551 9364408.0546
Total		360° 00' 00"	

DATOS TECNICOS	
AREA AFECTADA (m <sup>2</sup> )	155.8 m <sup>2</sup>
PERIMETRO (m)	54.2 m

**LEYENDA**

- VERTICE DEL POLIGONO
- PROGRESIVAS
- EJE DE VIA
- LADO DEL POLIGONO
- DERECHO DE VIA
- PREDIOS A INMATRICULAR
- LIMITE PREDIAL

SOLICITANTE: CONEJTO ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE NACIONAL - PROVIAS NACIONAL DEL MINISTERIO DE TRANSPORTE Y COMUNICACIONES.

CONDICION: UNICO CASTRAL

PROGRESIVAS: PROGRESIVAS RURALES 418-742

TIPO DE PREDIO: RURAL

SECTOR: ZONAJEROS

PROVINCIA: PUNO

DEPARTAMENTO: PUNO

DEPARTAMENTO: PUNO

INGENIERO COLEGIADO: [Firma]

LIMITE	COLINDANCIA AREA AFECTADA	LONGITUD
NORTE	COLINDA CON PROPIEDAD DE TERCEROS	8.89 m
SUR	COLINDA CON LA CARRETERA POMACOCCHAS - TARPOTO	7.95 m
ESTE	COLINDA CON LA PROPIEDAD DE JUAN FRANCISCO GONZALES GUERRERO	18.74 m
OESTE	COLINDA CON LA PROPIEDAD DE GUILLERMINA ALVA BURGA	18.62 m

PROYECTO: PARA LA ADQUISICION DE LOS INMUEBLES AFECTADOS POR EL DERECHO DE VIA, DESDE LAS PROVIAS DEL MINISTERIO DE TRANSPORTE Y COMUNICACIONES - TARPOTO - TIRANCO, RIOJA-CORRAL QUEMADO DEL EJE MULTIMODAL AMAZONAS NORTE - IRISA NORTE.

PERU

Ministerio de Transportes y Comunicaciones

Viceministerio de Transportes

Proviyas Nacional

PROYECCION	UTM	ESCALA	TIPO DE PANTO
WGS 84	18 SUR	1:500	PERIMETRICO
FECHA:	ABRIL 2020	CONDICION DE PANTO:	T03-PAM2-109
ESQA:	18 SUR	FECHA:	02/02