

**SUPERINTENDENCIA  
NACIONAL DE  
BIENES ESTATALES**



## **RESOLUCIÓN N° 0084-2020/SBN**

San Isidro, 29 de diciembre de 2020

**VISTO:**

El Informe N° 00962-2020/SBN-OPP de fecha 22 de diciembre de 2020, de la Oficina de Planeamiento y Presupuesto, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, a través de la Resolución N° 0052-2020/SBN de fecha 27 de julio de 2020, se aprobó el “Plan Operativo Institucional Multianual 2021-2023 de la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales”;

Que, el Centro Nacional de Planeamiento Estratégico – CEPLAN, mediante el artículo 8 de la Directiva N° 001-2017-CEPLAN/PCD “Directiva para la actualización del Plan Estratégico de Desarrollo Nacional”, aprobada por la Resolución de Consejo Directivo N° 026-2017-CEPLAN/PCD, señala que a nivel institucional, los objetivos estratégicos se reflejan en los planes operativos que contienen actividades concretas con metas claras de cantidad y calidad de producción de bienes y servicios que permiten articular el presupuesto y programas presupuestales con el planeamiento, de modo que el presupuesto se dirija a cerrar brechas de infraestructura y de acceso a servicios priorizadas en el planeamiento;

Que, asimismo, a través del numeral 6.2 del punto 6 de la Guía para el Planeamiento Institucional, aprobada por la Resolución de Presidencia de Consejo Directivo N° 033-2017-CEPLAN/PCD, modificada por las Resoluciones de Presidencia de Consejo Directivo N° 00053-2018/CEPLAN/PCD y N° 00016-2019/CEPLAN/PCD, se establece que para contar con el POI Anual, la entidad sobre la base en el POI Multianual toma la programación del primer año para realizar el proceso de ajuste de acuerdo con la priorización establecida y la asignación del presupuesto total de la entidad. Para ello, luego que el Congreso de la República aprueba la Ley Anual de Presupuesto y cada Pliego aprueba el PIA, la entidad revisa que los recursos totales estimados en la programación del primer año del POI Multianual tenga consistencia con el PIA. De no ser consistente, la entidad ajusta la programación y, en consecuencia, las

metas físicas son revisadas a nivel multianual, para finalmente obtener el POI Anual. A partir de ello, el POI Anual comprenderá la Programación Física y Financiera de las Actividades Operativas e Inversiones priorizadas en forma mensual. De esta manera, la entidad contará con un POI Anual para iniciar su ejecución;

Que, mediante el Informe N° 00962-2020/SBN-OPP de fecha 22 de diciembre de 2020, la Oficina de Planeamiento y Presupuesto manifiesta que considerando la priorización realizada por las unidades de organización durante el proceso de ajuste del POI Multianual 2021-2023, se procedió con la evaluación de la programación de las metas físicas propuestas para las actividades operativas correspondientes al año 2021, de tal manera que las propuestas que se identificaron como factibles para el mencionado periodo anual fueron registradas en los meses correspondientes y aprobadas en el aplicativo CEPLAN V.01; habiéndose verificado que la programación de la propuesta de las metas físicas se encuentra implementada con cargo a los recursos que financian el Presupuesto Institucional de Apertura (PIA) para el Año Fiscal 2021 del Pliego 056 SBN, con un monto asignado de S/ 35 307 178,00, estando aprobada mediante Ley N° 31084 Ley de Presupuesto del Sector Público para el Año Fiscal 2021; además, con el Acta N° 004-2020/SBN-CPE de fecha 22 de diciembre de 2020, la Comisión de Planeamiento Estratégico de la SBN validó el cuadro resumen de la programación física y financiera del POI Anual 2021 consistente con el PIA, lo que fue puesto en conocimiento de la Oficina de Planeamiento y Presupuesto para proceder con su formalización; razones por las cuales recomienda que, mediante acto resolutivo, se formalice el documento de gestión denominado “Plan Operativo Institucional (POI) Anual 2021 Consistente con el PIA”;

Que, en tal sentido, resulta necesario emitir el acto resolutivo que apruebe el “Plan Operativo Institucional (POI) Anual 2021 Consistente con el PIA” que contiene la programación de actividades, metas físicas y financieras mensuales de las unidades de organización de la entidad, con la finalidad de planificar adecuadamente el desarrollo de los objetivos institucionales de la entidad;

Con los visados de la Oficina de Planeamiento y Presupuesto, y la Oficina de Asesoría Jurídica;

De conformidad con la Directiva N° 001-2017-CEPLAN/PCD, aprobada por la Resolución de Presidencia del Consejo Directivo N° 026-2017-CEPLAN/PCD; la Guía para el Planeamiento Institucional, aprobada por la Resolución de Presidencia de Consejo Directivo N° 00016-2019/CEPLAN-PCD; con las facultades previstas en los literales h) y r) del artículo 11 del Reglamento de Organización y Funciones de la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales – SBN, aprobado por el Decreto Supremo N° 016-2010-VIVIENDA; y, estando a lo propuesto por la Oficina de Planeamiento y Presupuesto;

## **SE RESUELVE:**

### **Artículo 1.- De la aprobación del Plan**

Aprobar el “Plan Operativo Institucional (POI) Anual 2021 Consistente con el PIA”, conforme al anexo que forma parte integrante de la presente resolución.

### **Artículo 2.- Del cumplimiento**

Las unidades de organización de la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales dan estricto cumplimiento, bajo responsabilidad, al contenido del “Plan Operativo Institucional (POI) Anual 2021 Consistente con el PIA”.

### **Artículo 3.- De las notificaciones**

Notificar la presente resolución y su anexo a todas las unidades de organización de la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales.

### **Artículo 4.- Publicación en Portal Institucional**

Disponer la publicación de la presente resolución y su anexo en el portal web institucional ([www.sbn.gob.pe](http://www.sbn.gob.pe)), en un plazo no mayor de tres (03) días hábiles de emitida la presente resolución.

**Regístrese y comuníquese.**

**Visado por :**

**OAJ**

**OPP**

**Firmado por:**

**Superintendente Nacional de Bienes Estatales**



PERÚ

Ministerio  
de Vivienda, Construcción  
y Saneamiento



**SBN**

Bienes del Estado para el desarrollo del país

# PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL (POI) ANUAL 2021 CONSISTENTE CON EL PIA



OFICINA DE PLANEAMIENTO Y PRESUPUESTO  
DICIEMBRE 2020

**Armando Miguel Subauste Bracesco**  
Superintendente Nacional de Bienes Estatales

**Jaime Eduardo López Endo**  
Gerente General

**Paul Alex Llamuja Cabanillas**  
Jefe de la Oficina de Planeamiento y Presupuesto

**Equipo Técnico de la OPP**  
Esteban Quispe Obregón  
Sandi Barrientos Zamora  
Kledy Lavado Soto

---

SBN - Superintendencia Nacional de Bienes Estatales

Sede Central: Calle Chinchón 890 San Isidro, Lima - Perú

Central Telefónica: (511) 317-4400

Página web: [www.sbn.gob.pe](http://www.sbn.gob.pe)

**PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL ANUAL 2021  
CONSISTENTE CON EL PIA**

---

**CONTENIDO**

<b>PRESENTACIÓN .....</b>	<b>4</b>
<b>1. DECLARACIÓN DE POLÍTICA INSTITUCIONAL.....</b>	<b>5</b>
<b>2. MISIÓN INSTITUCIONAL .....</b>	<b>5</b>
<b>3. ACCIONES ESTRATÉGICAS INSTITUCIONALES (AEI) PRIORIZADAS POR OBJETIVO ESTRATÉGICO INSTITUCIONAL (OEI).....</b>	<b>6</b>
<b>4. ÓRGANOS Y UNIDADES ORGÁNICAS VINCULADAS A LOS CENTROS DE COSTOS .....</b>	<b>7</b>
<b>5. ACTIVIDADES OPERATIVAS, METAS FÍSICAS Y FINANCIERAS POR CENTRO DE COSTOS .....</b>	<b>8</b>
<b>6. REPORTES DEL POI ANUAL CONSISTENTE CON EL PIA, OBTENIDOS DEL APLICATIVO CEPLAN V.01 (ANEXO B-5) .....</b>	<b>9</b>

## PRESENTACIÓN

La Superintendencia Nacional de Bienes Estatales (SBN), es un Organismo Público Descentralizado, y ente rector del Sistema Nacional de Bienes Estatales, se constituye como el ente rector responsable de normar los actos de adquisición, disposición, administración y supervisión de los bienes estatales, así como de ejecutar dichos actos respecto de los bienes cuya administración está a su cargo, de acuerdo a la normatividad vigente.

De acuerdo a las disposiciones de la materia, la SBN se constituye como el Pliego Presupuestal 056, y elabora su Plan Operativo Institucional (POI), a nivel de la Unidad Ejecutora 000204, orientando su accionar para el logro de los objetivos establecidos en la política institucional, así como en las políticas del Sector y de la Política General de Gobierno, en el marco del Ciclo de Planeamiento Estratégico para la Mejora Continua.

El Plan Operativo Institucional (POI) establece las actividades operativas vinculadas al cumplimiento de los objetivos y acciones estratégicas aprobadas en el Plan Estratégico Institucional (PEI) 2020 - 2023 Modificado de la SBN. En tal sentido, las unidades de organización luego de realizar el proceso de ajuste de acuerdo con la priorización establecida, remitieron la programación mensual de sus actividades operativas correspondientes al año 2021, las cuales han sido consistenciadas con la asignación del Presupuesto Institucional de Apertura (PIA) de la SBN.

Finalmente, la programación de las metas físicas de las unidades de organización se registraron en los meses correspondientes y se encuentran aprobadas en el aplicativo CEPLAN V.01, las mismas que han sido validadas por la Comisión de Planeamiento, y la Oficina de Planeamiento y Presupuesto de la SBN, de acuerdo a las pautas y metodología establecida en la Guía para el Planeamiento Institucional, aprobada por Resolución de Presidencia de Consejo Directivo N° 033-2017-CEPLAN/PCD, modificada por Resolución de Presidencia de Consejo Directivo N° 00053-2018/CEPLAN/PCD y N° 016-2019/CEPLAN/PCD.

## 1. DECLARACIÓN DE POLÍTICA INSTITUCIONAL

Promover y priorizar el saneamiento y la defensa de predios estatales para su entrega a los proyectos de inversión pública e inversión privada, bajo un enfoque de servicios públicos digitalizados.

### Lineamientos de Política

1. Fomentar el saneamiento físico legal de predios estatales, para su entrega a la inversión pública privada.
2. Desarrollar e implementar el Sistema de Información, tanto para la operatividad de la entidad y del SNBE, promoviendo la transformación digital.
3. Ejercer y promover la supervisión y la defensa integral de los predios estatales.
4. Impulsar la simplificación normativa vinculada a la gestión de los predios estatales.
5. Fomentar y consolidar el catastro de predios estatales, asegurando la transparencia, predictibilidad, integridad, disponibilidad y seguridad de la información (alfanumérica y gráfica).

## 2. MISIÓN INSTITUCIONAL

La misión institucional de la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales (SBN), representa su razón de ser, en el marco de sus competencias y funciones establecidas en la Ley y el Reglamento de Organización y Funciones de la SBN, la misma que se expresa de la manera siguiente:

**“Gestionar y supervisar los predios estatales en beneficio de las entidades públicas, privadas y ciudadanía, de manera transparente y eficiente”.**

### 3. ACCIONES ESTRATÉGICAS INSTITUCIONALES (AEI) PRIORIZADAS POR OBJETIVO ESTRATÉGICO INSTITUCIONAL (OEI)

Las acciones estratégicas institucionales permiten la implementación de la estrategia establecida por los objetivos estratégicos aprobados en el PEI de la SBN, en el marco de las políticas del Sector y de la Política General de Gobierno. Las acciones estratégicas priorizadas por objetivos estratégicos institucionales, se muestran a continuación:

Prioridad	OEI		Prioridad	AEI		UO RESPONSABLE
	Código	Descripción		Código	Descripción	
1	OEI.03	Mejorar la gestión integral de los predios estatales a favor de la sociedad	1	AEI.03.03	Predios estatales saneados para los promotores de inversión pública y privada	SDAPE
			2	AEI.03.05	Defensa jurídica de los predios estatales de manera integral en favor del Estado	PP
			3	AEI.03.02	Información de predios estatales con potencialidad identificada para los promotores de inversión pública y privada	SDDI
			4	AEI.03.01	Predios estatales a cargo de la SBN entregados mediante mecanismos predictibles a los promotores de inversión pública y privada	DGPE SDAPE SDDI
			5	AEI.03.04	Supervisión de predios estatales, actos y procedimientos de manera permanente a favor de las entidades del SNBE	SDS
			6	AEI.03.06	Desarrollo de capacidades de manera permanente de los servidores de las entidades que conforman el SNBE	SDNC
			7	AEI.03.07	Solución de conflictos de manera oportuna para las entidades del SNBE	ORPE
2	OEI.01	Fortalecer el Sistema de Información Nacional de Bienes Estatales (SINABIP) a favor de las entidades del Sistema Nacional de Bienes Estatales (SNBE)	1	AEI.01.01	Catastro de predios estatales sistematizado y actualizado para las entidades del SNBE	DNR SDRC

Prioridad	OEI		Prioridad	AEI		UO RESPONSABLE
	Código	Descripción		Código	Descripción	
3	OEI.02	Fomentar un marco jurídico apropiado en beneficio de las entidades del Sistema Nacional de Bienes Estatales (SNBE)	1	AEI.02.01	Normativa propuesta de manera integral y coherente para las entidades del SNBE	DNR SDNC
			2	AEI.02.02	Orientación rectora fundamentada para las entidades del SNBE	DNR SDNC
4	OEI.04	Mejorar la gestión institucional	1	AEI.04.02	Sistemas de información implementados bajo un enfoque de procesos y digital, para la gestión institucional	OAF - TI
			2	AEI.04.04	Capacidades fortalecidas del personal de la SBN	SAPE
			3	AEI.04.03	Gestión por procesos implementado en el marco de PNMGP	OPP
			4	AEI.04.01	Imagen institucional posicionada de la SBN	ADIR - GG DNR DGPE OAF- OPP
			5	AEI.04.05	Gestión de Gobierno Digital desplegado en el marco de Transformación Digital en la SBN	OAF - TI
5	OEI.05	Promover las acciones de Gestión del Riesgo de Desastres (GRD)	1	AEI.05.01	Gestión de la continuidad operativa adecuada para la SBN	OPP
			2	AEI.05.02	Asistencia técnica en GRD de manera integral en la SBN	OPP SAPE

#### 4. ÓRGANOS Y UNIDADES ORGÁNICAS VINCULADAS A LOS CENTROS DE COSTOS

En el marco de la estructura organizacional establecida en el Reglamento de Organización y Funciones de la SBN, se ha establecido los centros de costos encargados de implementar las actividades operativas que se encuentran vinculadas al desarrollo de las estrategias formuladas en el PEI de la SBN. Los centros de costos identificados son:

Órgano	Centro de Costo	UO Responsables	Sigla
01. Alta Dirección	01.01	Superintendente	ADIR
	01.02	Gerencia General	GG
	01.02.01	Unidad de Trámite Documentario	UTD
	01.03	Órgano de Revisión de la Propiedad Estatal	ORPE
02. Control	02.01	Órgano de Control Institucional	OCI

Órgano	Centro de Costo	UO Responsables	Sigla
03. Defensa Jurídica	03.01	Procuraduría Pública	PP
04. Asesoramiento	04.01	Oficina de Asesoría Jurídica	OAJ
	04.02	Oficina de Planeamiento y Presupuesto	OPP
05. Apoyo	05.01	Oficina de Administración y Finanzas	OAF
	05.01.01	Sistema Administrativo de Abastecimientos	SAA
	05.01.02	Sistema Administrativo de Contabilidad	SAC
	05.01.03	Sistema Administrativo de Personal	SAPE
	05.01.04	Sistema Administrativo de Tesorería	SAT
	05.01.05	Tecnología de la Información	TI
06. Línea	06.01	Dirección de Normas y Registro	DNR
	06.01.01	Subdirección de Normas y Capacitación	SDNC
	06.01.02	Subdirección de Registro y Catastro	SDRC
	06.02	Dirección de Gestión del Patrimonio Estatal	DGPE
	06.02.01	Subdirección de Administración del Patrimonio Estatal	SDAPE
	06.02.02	Subdirección de Supervisión	SDS
	06.02.03	Subdirección de Desarrollo Inmobiliario	SDDI

## 5. ACTIVIDADES OPERATIVAS, METAS FÍSICAS Y FINANCIERAS POR CENTRO DE COSTOS

La programación mensual de las metas físicas y financieras de las actividades operativas, se encuentra registrada y aprobada en el aplicativo CEPLAN V.01 para el Plan Operativo Institucional 2021 consistente con el PIA de la SBN. La programación anual se detalla por centro de costos en el consolidado siguiente:

CENTRO_COSTO	UO	OEI	AEI	ACTIVIDAD OPERATIVA	META FISICA	META FINANCIERA
01.01	ADIR	04	01	9	1,559	644,390
01.02	GG	04	01	7	2,730	1,123,059
01.02.01	UTD	04	01	8	410	767,782
01.03	ORPE	03	07	6	406	173,444
02.01	OCI	04	01	2	14	335,312
03.01	PP	03	05	7	12,800	2,302,739
04.01	OAJ	04	01	6	1,954	570,234
04.02	OPP	04	01	5	947	1,138,012
05.01	OAF	04	01	6	67	750,498
05.01.01	SAA	04	01	9	4,507	2,721,429
		05	01	1	3	
05.01.02	SAC	04	01	4	17,675	337,567
05.01.03	SAPE	04	04	8	1,719	1,479,300

CENTRO_COSTO	UO	OEI	AEI	ACTIVIDAD OPERATIVA	META FISICA	META FINANCIERA	
05.01.04	SAT	01	04	3	6,492	385,807	
05.01.05	TI	04	02	2	27	2,635,846	
			05	3	46		
06.01	DNR	01	01	1	40	1,097,731	
			02	01	1		27
				02	3		549
			03	06	1		4
			04	01	2		239
06.01.01	SDNC	02	01	1	23	1,087,744	
			02	1	574		
			03	06	4		3,558
06.01.02	SDRC	01	01	9	85,312	2,119,272	
06.02	DGPE	03	01	4	408	2,179,476	
			02	1	2		
			03	2	13		
			04	2	31		
06.02.01	SDAPE	03	01	8	2,455	5,842,292	
			03	5	1,175		
06.02.02	SDS	03	04	8	1,061	3,526,153	
06.02.03	SDDI	03	01	7	2,361	4,089,091	
			02	1	110		
TOTAL				147	149,298	35,307,178	

## 6. REPORTES DEL POI ANUAL CONSISTENTE CON EL PIA, OBTENIDOS DEL APLICATIVO CEPLAN V.01 (ANEXO B-5)

- Anexo B-5: POI Anual con Programación Física y Financiera (consistente con el PIA), por Centro de Costo. Periodo: Anual 2021.

Anexo B-5  
PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL FÍSICA Y FINANCIERA (Consistenciado)  
Año : 2021

Periodo PEI : 2020 - 2023  
Nivel de Gobierno : E - GOBIERNO NACIONAL  
Sector : 37 - VIVIENDA CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO  
Pliego : 056 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES

Unidad Ejecutora : 000204 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES  
Centro de Costo : 01.01 - SUPERINTENDENTE

## OEI.04 MEJORAR LA GESTIÓN INSTITUCIONAL

## AEI.04.01 IMAGEN INSTITUCIONAL POSICIONADA DE LA SBN

COD.	Actividad Operativa / Inversiones	Ubigeo	U.M.	Prioridad	Meta	PROGRAMACION												Total Anual
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
AOI00020400013	2.1.1 SUPERVISIÓN DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL GOBIERNO DIGITAL EN LA SBN	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	12
					Financiero S/.	1,887	1,887	1,887	1,887	1,887	1,887	1,887	1,887	1,887	1,887	1,887	1,886	22,639
AOI00020400014	2.1.2 SUPERVISIÓN DE LA GESTIÓN DE RIESGO DE DESASTRE EN LA SBN	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	0	0	1	0	0	1	0	0	1	0	0	1	4
					Financiero S/.	1,887	1,887	1,887	1,887	1,887	1,887	1,887	1,887	1,887	1,887	1,887	1,887	22,640
AOI00020400015	2.1.3 APROBACIÓN DE PROPUESTAS NORMATIVAS DEL SNBE	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	0	0	8
					Financiero S/.	12,149	12,149	12,149	12,149	12,149	12,149	12,149	12,149	12,149	12,149	12,149	12,150	145,794
AOI00020400016	2.1.4 SUSCRIPCIÓN DE CONVENIOS, ADENDAS, CONTRATOS Y/O ACUERDOS DE COOPERACIÓN TÉCNICA Y/O FINANCIERA CON INSTITUCIONES PÚBLICAS O PRIVADAS, NACIONALES O EXTRANJERAS DE ACUERDO A LA NORMATIVIDAD VIGENTE	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0	9
					Financiero S/.	1,887	1,887	1,887	1,887	1,887	1,887	1,887	1,887	1,887	1,887	1,887	1,887	22,640
AOI00020400017	2.1.5 EMISIÓN DE RESOLUCIONES EN MATERIA DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA	150131 : SAN ISIDRO	105 : RESOLUCION	1 : Muy Alta	Fisico	7	5	5	5	5	7	7	5	5	5	5	7	68
					Financiero S/.	4,931	4,531	6,855	4,531	5,810	4,531	6,921	4,531	4,531	4,531	5,810	7,581	65,094
AOI00020400018	2.1.6 REMISIÓN DE INFORMACIÓN SOLICITADA POR LAS DIFERENTES ENTIDADES DEL ESTADO	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	30	30	40	40	40	50	50	50	50	40	40	30	490
					Financiero S/.	1,887	2,152	4,196	1,887	1,887	1,987	1,887	1,887	1,887	19,387	1,887	21,987	62,914
AOI00020400019	2.1.7 CELEBRACIÓN DE AUDIENCIAS CON AUTORIDADES PÚBLICAS O ADMINISTRADOS EN GENERAL	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	30	30	40	40	40	40	40	40	40	40	30	30	440
					Financiero S/.	1,887	3,067	3,067	3,067	3,067	3,067	3,067	3,067	3,067	3,067	3,095	1,887	34,468
AOI00020400020	2.1.8 CELEBRACIÓN DE REUNIONES DE TRABAJO CON LAS UNIDADES ORGÁNICAS Y/O GRUPOS Y/O DE COMITÉS DE TRABAJO SBN	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	480
					Financiero S/.	6,099	6,099	6,099	6,099	6,099	6,099	6,099	6,099	6,199	6,199	6,199	6,399	73,794
AOI00020400021	2.1.9 SUPERVISIÓN AL CUMPLIMIENTO DE TAREAS ENCOMENDADAS POR EL SUPERINTENDENTE A LAS DIFERENTES UNIDADES ORGÁNICAS DE LA SBN	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	48
					Financiero S/.	12,060	11,660	13,984	11,660	20,465	11,660	28,411	11,660	11,660	11,660	20,464	29,065	194,409

TOTAL FINANCIERO S/. 644,390.00

U.M. = Unidad de Medida.

Nota : La Prioridad se determinará en la Comisión de Planeamiento Estratégico

FIRMA

Anexo B-5  
PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL FÍSICA Y FINANCIERA (Consistenciado)  
Año : 2021

Periodo PEI : 2020 - 2023  
Nivel de Gobierno : E - GOBIERNO NACIONAL  
Sector : 37 - VIVIENDA CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO  
Pliego : 056 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES

Unidad Ejecutora : 000204 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES  
Centro de Costo: 01.02 - GERENCIA GENERAL

## OEI.04 MEJORAR LA GESTIÓN INSTITUCIONAL

## AEI.04.01 IMAGEN INSTITUCIONAL POSICIONADA DE LA SBN

COD.	Actividad Operativa / Inversiones	Ubigeo	U.M.	Prioridad	Meta	PROGRAMACION												Total Anual
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
AOI00020400067	3.1.1 SUPERVISIÓN DE LAS ACTIVIDADES DE LOS ÓRGANOS DE APOYO Y ASESORAMIENTO DE LA ENTIDAD	150131 : SAN ISIDRO	001 : ACCION	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	120	150	160	150	140	160	160	150	150	150	160	1800	
						5,020	5,420	11,992	6,416	5,020	5,020	7,929	5,020	5,020	6,416	5,020	9,879	78,173
AOI00020400068	3.1.2 APROBACIÓN DE LAS DISPOSICIONES TÉCNICAS ADMINISTRATIVAS NECESARIAS, EMITIENDO LAS RESPECTIVAS RESOLUCIONES PARA SU ADECUADO CUMPLIMIENTO	150131 : SAN ISIDRO	105 : RESOLUCION	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	8	8	9	9	9	8	10	11	11	10	7	11	111
						15,992	16,392	17,719	24,505	15,992	15,992	31,899	15,992	15,992	24,505	15,992	31,899	242,872
AOI00020400071	3.1.3 PROMOCIÓN DE LA IMPLEMENTACIÓN DE LOS INSTRUMENTOS DE GESTIÓN INSTITUCIONAL	150131 : SAN ISIDRO	001 : ACCION	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	3	2	2	3	3	2	3	3	3	2	2	3	31
						16,037	16,437	16,037	19,008	16,037	16,037	21,888	16,037	16,037	19,008	16,037	21,887	210,485
AOI00020400072	3.1.4 SUPERVISIÓN EN LA ADECUADA ADMINISTRACIÓN DOCUMENTARIA Y DE LA ORGANIZACIÓN DEL ACERVO DOCUMENTAL INSTITUCIONAL	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	0	0	1	0	0	0	0	0	1	0	0	0	2
						9,213	9,213	9,213	9,213	9,213	9,213	9,513	9,213	9,213	9,213	9,213	9,513	111,154
AOI00020400073	3.1.5 CONDUCCIÓN Y ORIENTACIÓN DE LA POLÍTICA DE COMUNICACIÓN EXTERNA PARA EL POSICIONAMIENTO INSTITUCIONAL	150131 : SAN ISIDRO	001 : ACCION	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	40	37	40	39	40	39	41	41	40	41	40	41	479
						16,639	16,639	16,639	31,639	16,639	16,639	32,539	16,639	16,639	18,139	16,639	17,539	232,963
AOI00020400074	3.1.6 GESTIÓN DE LAS ACTIVIDADES DE COMUNICACIÓN INTERNA	150131 : SAN ISIDRO	001 : ACCION	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	24	25	27	25	25	25	24	26	26	25	25	27	304
						8,008	8,008	8,208	8,277	8,008	8,008	11,789	19,791	10,791	10,791	10,791	11,789	124,258
AOI00020400177	3.1.7 IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DE CONTROL INTERNO - SCI EN LA ENTIDAD	150134 : SAN LUIS	001 : ACCION	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	1	0	1	0	0	0	0	1	0	0	0	0	3
						10,213	10,213	10,213	10,213	10,213	10,213	10,513	10,213	10,213	10,213	10,213	10,513	123,154

TOTAL FINANCIERO S/. 1,123,059.00

U.M. = Unidad de Medida.

Nota : La Prioridad se determinará en la Comisión de Planeamiento Estratégico

FIRMA

Anexo B-5  
PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL FÍSICA Y FINANCIERA (Consistenciado)  
Año : 2021

Periodo PEI : 2020 - 2023  
Nivel de Gobierno : E - GOBIERNO NACIONAL  
Sector : 37 - VIVIENDA CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO  
Pliego : 056 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES

Unidad Ejecutora : 000204 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES  
Centro de Costo: 01.02.01 - UNIDAD DE TRÁMITE DOCUMENTARIO

## OEI.04 MEJORAR LA GESTIÓN INSTITUCIONAL

## AEI.04.01 IMAGEN INSTITUCIONAL POSICIONADA DE LA SBN

COD.	Actividad Operativa / Inversiones	Ubigeo	U.M.	Prioridad	Meta	PROGRAMACION												Total Anual
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
AOI00020400110	5.1.1 ATENCIÓN DE REQUERIMIENTOS SOBRE REVISIÓN DE DOCUMENTOS, SOLICITUDES DE COPIAS, BÚSQUEDA DE INFORMACIÓN A LOS ADMINISTRADOS Y COLABORACIÓN ENTRE ENTIDADES.	150131 : SAN ISIDRO	155 : PORCENTAJE	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	97 14,920	97 16,148	97 66,310	97 15,275	97 14,520	97 14,520	97 16,529	97 16,148	97 14,520	97 15,275	97 14,520	97 17,179	235,864
AOI00020400111	5.1.2 REGISTRO, CALIFICACIÓN Y DERIVACIÓN DE LAS SOLICITUDES DE INGRESO A LOS ÓRGANOS Y UNIDADES ORGÁNICAS DE LA SBN.	150131 : SAN ISIDRO	155 : PORCENTAJE	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	97 9,309	97 9,309	97 9,310	97 9,310	97 9,310	97 9,310	97 10,210	97 9,310	97 9,310	97 9,310	97 9,310	97 10,210	113,518
AOI00020400112	5.1.3 NOTIFICACIÓN DE LOS ACTOS ADMINISTRATIVOS EMITIDOS POR LA SBN.	150131 : SAN ISIDRO	155 : PORCENTAJE	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	96 12,436	96 12,437	96 12,439	96 12,439	96 12,439	96 12,439	96 13,339	96 12,439	96 12,439	96 12,439	96 12,439	96 13,339	151,063
AOI00020400113	5.1.4 EJECUCIÓN DEL PLAN ANUAL DE TRABAJO DEL ÓRGANO DE ADMINISTRACIÓN DE ARCHIVOS	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	1 5,406	0 5,006	0 13,702	0 6,226	0 5,006	0 5,006	2 7,588	0 5,006	0 5,007	0 6,229	1 5,008	1 8,240	77,430
AOI00020400114	5.1.5 DIGITALIZACIÓN DE LAS RESOLUCIONES EMITIDAS POR LA SBN.	150131 : SAN ISIDRO	155 : PORCENTAJE	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	95 1,800	95 1,800	95 1,800	95 1,800	95 1,800	95 1,800	95 1,800	95 1,800	95 1,800	95 1,800	95 1,800	95 1,800	21,600
AOI00020400115	5.1.6 MEJORA DE LA CALIDAD DEL SERVICIO AL CIUDADANO.	150131 : SAN ISIDRO	060 : INFORME	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	2 2,000	0 2,000	0 2,000	1 2,000	0 2,000	0 2,000	2 2,000	0 2,000	0 2,000	1 2,000	0 2,000	0 2,000	24,000
AOI00020400116	5.1.7 PROPOSICIÓN DE DIRECTIVAS RELATIVAS A LA INFORMACIÓN, GESTIÓN Y ADMINISTRACIÓN DOCUMENTARIA.	150131 : SAN ISIDRO	060 : INFORME	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	0 11,924	0 11,924	0 11,926	0 11,926	0 11,926	0 11,926	1 12,526	0 11,926	0 11,926	0 11,926	1 11,926	0 12,525	144,307
AOI00020400178	5.1.8 SEGUIMIENTO DEL PROCESO DE DIGITALIZACIÓN DE DOCUMENTOS DE INGRESO, SEGÚN EL PLAN DE PREVENCIÓN Y REDUCCIÓN DEL RIESGO DE DESASTRES DE LA SBN.	150131 : SAN ISIDRO	248 : REPORTE	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	12 0
						TOTAL FINANCIERO S/. 767,782.00												

U.M. = Unidad de Medida.

Nota : La Prioridad se determinará en la Comisión de Planeamiento Estratégico

FIRMA

Anexo B-5  
PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL FÍSICA Y FINANCIERA (Consistenciado)  
Año : 2021

Periodo PEI : 2020 - 2023  
Nivel de Gobierno : E - GOBIERNO NACIONAL  
Sector : 37 - VIVIENDA CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO  
Pliego : 056 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES

Unidad Ejecutora : 000204 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES  
Centro de Costo : 01.03 - ÓRGANO DE REVISIÓN DE LA PROPIEDAD ESTATAL

OEI.03 MEJORAR LA GESTIÓN INTEGRAL DE LOS PREDIOS ESTATALES A FAVOR DE LA SOCIEDAD

AEI.03.07 SOLUCIÓN DE CONFLICTOS DE MANERA OPORTUNA PARA LAS ENTIDADES DEL SNBE

COD.	Actividad Operativa / Inversiones	Ubigeo	U.M.	Prioridad	Meta	PROGRAMACION												Total Anual
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
AOI00020400152	4.1.1 RESOLUCIÓN DE CONFLICTOS SOBRE PREDIOS ESTATALES	150131 : SAN ISIDRO	105 : RESOLUCION	1 : Muy Alta	Fisico	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	23
					Financiero S/.	11,897	11,737	16,473	15,696	11,737	12,202	19,134	11,737	12,517	16,476	12,498	21,059	173,162
AOI00020400153	4.1.2 EMISIÓN DE ACUERDOS FUNCIONALES	150131 : SAN ISIDRO	599 : ACTA	1 : Muy Alta	Fisico	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	23
					Financiero S/.	0	0	25	0	0	0	0	0	0	0	0	0	25
AOI00020400154	4.1.3 EMISIÓN DE PRECEDENTES DE OBSERVANCIA OBLIGATORIA	150131 : SAN ISIDRO	105 : RESOLUCION	1 : Muy Alta	Fisico	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1
					Financiero S/.	0	0	77	0	0	0	0	0	0	0	0	0	77
AOI00020400155	4.1.4 DIFUSIÓN DE LAS COMPETENCIAS DEL ORPE	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	20	20	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	340
					Financiero S/.	0	0	126	0	0	0	0	0	0	0	0	0	126
AOI00020400156	4.1.5 ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS SOBRE OPOSICIONES AL SANEAMIENTO DE PREDIOS ESTATALES	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	0	0	1	1	0	1	1	0	1	1	0	1	7
					Financiero S/.	0	0	54	0	0	0	0	0	0	0	0	0	54
AOI00020400179	4.1.6 PARTICIPACIÓN EN LAS SESIONES ORDINARIAS DEL CONSEJO DIRECTIVO DEL PROYECTO ESPECIAL CHINECAS	150131 : SAN ISIDRO	060 : INFORME	1 : Muy Alta	Fisico	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	12
					Financiero S/.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

TOTAL FINANCIERO S/. 173,444.00

U.M. = Unidad de Medida.

Nota : La Prioridad se determinará en la Comisión de Planeamiento Estratégico

FIRMA

Anexo B-5  
**PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL FÍSICA Y FINANCIERA (Consistenciado)**  
 Año : 2021

Periodo PEI : 2020 - 2023  
 Nivel de Gobierno : E - GOBIERNO NACIONAL  
 Sector : 37 - VIVIENDA CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO  
 Pliego : 056 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES

Unidad Ejecutora : 000204 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES  
 Centro de Costo: 02.01 - ÓRGANO DE CONTROL INSTITUCIONAL

OEI.04 MEJORAR LA GESTIÓN INSTITUCIONAL

AEI.04.01 IMAGEN INSTITUCIONAL POSICIONADA DE LA SBN

COD.	Actividad Operativa / Inversiones	Ubigeo	U.M.	Prioridad	Meta	PROGRAMACION												Total Anual
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
AOI00020400120	13.1.1 SERVICIO RELACIONADO Y SERVICIO DE CONTROL SIMULTÁNEO	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	12
					Financiero S/.	4,886	4,666	10,132	6,873	4,486	4,486	8,948	4,486	4,486	6,874	4,485	10,247	75,051
AOI00020400121	13.1.2 SERVICIO DE CONTROL POSTERIOR	150131 : SAN ISIDRO	060 : INFORME	1 : Muy Alta	Fisico	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	1	0	2
					Financiero S/.	35,713	35,713	37,663	35,713	35,713	37,663	7,013	6,713	6,713	7,920	6,713	7,013	260,261

TOTAL FINANCIERO S/. 335,312.00

U.M. = Unidad de Medida.

Nota : La Prioridad se determinará en la Comisión de Planeamiento Estratégico

FIRMA

Anexo B-5  
PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL FÍSICA Y FINANCIERA (Consistenciado)  
Año : 2021

Periodo PEI : 2020 - 2023  
Nivel de Gobierno : E - GOBIERNO NACIONAL  
Sector : 37 - VIVIENDA CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO  
Pliego : 056 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES

Unidad Ejecutora : 000204 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES  
Centro de Costo: 03.01 - PROCURADURÍA PÚBLICA

OEI.03 MEJORAR LA GESTIÓN INTEGRAL DE LOS PREDIOS ESTATALES A FAVOR DE LA SOCIEDAD

AEI.03.05 DEFENSA JURÍDICA DE LOS PREDIOS ESTATALES DE MANERA INTEGRAL EN FAVOR DEL ESTADO

COD.	Actividad Operativa / Inversiones	Ubigeo	U.M.	Prioridad	Meta	PROGRAMACION												Total Anual
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
AOI00020400037	14.1.1 DEFENSA DEL ESTADO COMO DEMANDANTES	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	165	41	192	193	194	192	193	197	198	198	197	197	2157
					Financiero S/.	41,690	38,286	47,885	46,490	47,370	45,490	57,340	44,490	45,290	45,290	44,878	55,220	559,722
AOI00020400038	14.1.2 DEFENSA DEL ESTADO COMO DEMANDADOS	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	161	36	197	197	197	197	197	197	197	197	197	197	2167
					Financiero S/.	20,359	16,821	25,821	25,218	24,021	25,518	25,421	24,021	24,821	24,821	24,021	23,118	283,981
AOI00020400039	14.1.3 DEFENSA DEL ESTADO EN MATERIA CONSTITUCIONAL	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	42	18	48	48	48	48	48	48	48	48	48	48	540
					Financiero S/.	7,141	7,143	7,143	7,143	7,143	7,143	7,908	7,143	7,143	7,143	7,143	7,908	87,244
AOI00020400040	14.1.4 DEFENSA DEL ESTADO EN MATERIA PENAL	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	63	63	65	65	65	65	64	65	65	65	65	64	774
					Financiero S/.	11,821	11,821	11,821	11,821	11,821	11,821	13,118	11,821	11,821	11,821	11,821	13,118	144,443
AOI00020400042	14.1.5 DEFENSA DEL ESTADO EN ZONAS DE RIESGO A NIVEL NACIONAL	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	40	40	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	880
					Financiero S/.	2,325	2,325	2,325	2,325	2,325	2,325	3,488	2,325	2,325	2,325	2,325	3,488	30,225
AOI00020400043	14.1.6 APOYO ADMINISTRATIVO PARA DEFENSA DEL ESTADO	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	430	351	481	481	481	481	481	481	481	481	481	480	5590
					Financiero S/.	21,679	21,679	27,019	21,679	22,679	21,679	23,879	21,679	22,679	21,678	22,678	22,879	271,884
AOI00020400166	19.1.1 FORTALECIMIENTO DE LA LUCHA CONTRA EL TRAFICO DE TERRENOS MEDIANTE ACCIONES DE RECUPERACION EXTRAJUDICIAL, EN EL MARCO DE LA LEY 30230	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	48	58	58	59	59	59	59	59	58	59	58	58	692
					Financiero S/.	77,153	95,693	95,693	95,693	95,693	95,693	64,693	64,693	64,693	64,693	64,693	46,153	925,240
TOTAL FINANCIERO S/.						2,302,739.00												

U.M. = Unidad de Medida.

Nota : La Prioridad se determinará en la Comisión de Planeamiento Estratégico

FIRMA

Anexo B-5  
PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL FÍSICA Y FINANCIERA (Consistenciado)  
Año : 2021

Periodo PEI : 2020 - 2023  
Nivel de Gobierno : E - GOBIERNO NACIONAL  
Sector : 37 - VIVIENDA CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO  
Pliego : 056 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES

Unidad Ejecutora : 000204 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES  
Centro de Costo: 04.01 - OFICINA DE ASESORÍA JURÍDICA

## OEI.04 MEJORAR LA GESTIÓN INSTITUCIONAL

## AEI.04.01 IMAGEN INSTITUCIONAL POSICIONADA DE LA SBN

COD.	Actividad Operativa / Inversiones	Ubigeo	U.M.	Prioridad	Meta	PROGRAMACION												Total Anual
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
AOI00020400129	11.1.1 ASESORAMIENTO JURÍDICO A LA ALTA DIRECCIÓN Y DEMÁS ÓRGANOS QUE LO REQUIERAN, EN MATERIA DE ADMINISTRACIÓN Y GESTIÓN INSTITUCIONAL	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	15 32,289	20 31,949	20 30,689	20 30,689	20 46,365	20 30,689	20 59,980	20 30,689	20 30,689	20 30,689	20 46,364	20 62,580	235 463,661
AOI00020400130	11.1.2 EVALUACIÓN DE LA ADECUACIÓN NORMATIVA DE LOS PROYECTOS DE DOCUMENTOS DE GESTIÓN Y DE LAS PROPUESTAS NORMATIVAS QUE PRESENTEN LOS ÓRGANOS DE LA SBN, ASÍ COMO DE SUS MODIFICATORIAS.	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	5 7,926	5 7,926	5 7,926	4 7,926	5 7,926	4 7,926	5 8,526	5 7,926	5 7,926	4 7,926	5 7,926	7 8,525	59 96,308
AOI00020400131	11.1.3 ELABORACIÓN Y/O REVISIÓN Y CONFORMIDAD DE PROYECTOS DE RESOLUCIONES QUE EMITA LA ALTA DIRECCIÓN	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	14 0	11 0	9 233	10 0	12 0	9 0	14 0	12 0	9 0	12 0	11 0	16 0	139 233
AOI00020400132	11.1.4 ELABORACIÓN Y/O REVISIÓN Y CONFORMIDAD DE PROYECTOS DE CONVENIOS Y CONTRATOS QUE DEBA EMITIR O SUSCRIBIR LA SBN	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	5 0	10 0	228 9,296	12 0	11 0	256 0	9 0	17 0	230 0	11 0	17 0	253 0	1059 9,296
AOI00020400133	11.1.5 MONITOREO DE LAS ACCIONES RELACIONADAS A LA IMPLEMENTACIÓN DE RECOMENDACIONES DERIVADAS DE INFORMES DE CONTROL	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	5 0	8 0	8 701	6 0	7 0	9 0	5 0	8 0	8 0	6 0	7 0	9 0	86 701
AOI00020400134	11.1.6 SISTEMATIZACIÓN Y DIFUSIÓN DE LA LEGISLACIÓN Y NORMATIVIDAD DE INTERÉS INSTITUCIONAL	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	32 0	29 0	31 35	31 0	32 0	31 0	32 0	32 0	31 0	32 0	31 0	32 0	376 35
TOTAL FINANCIERO S/.						570,234.00												

U.M. = Unidad de Medida.

Nota : La Prioridad se determinará en la Comisión de Planeamiento Estratégico

FIRMA

Anexo B-5  
PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL FÍSICA Y FINANCIERA (Consistenciado)  
Año : 2021

Periodo PEI : 2020 - 2023  
Nivel de Gobierno : E - GOBIERNO NACIONAL  
Sector : 37 - VIVIENDA CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO  
Pliego : 056 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES

Unidad Ejecutora : 000204 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES  
Centro de Costo: 04.02 - OFICINA DE PLANEAMIENTO Y PRESUPUESTO

**OEI.04 MEJORAR LA GESTIÓN INSTITUCIONAL**

**AEI.04.01 IMAGEN INSTITUCIONAL POSICIONADA DE LA SBN**

COD.	Actividad Operativa / Inversiones	Ubigeo	U.M.	Prioridad	Meta	PROGRAMACION												Total Anual
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
AOI00020400138	1.1.1 FORMULACIÓN DE PLANES INSTITUCIONALES, CONVENIOS INSTITUCIONALES Y PROYECTOS DE INVERSIÓN	150131 : SAN ISIDRO	060 : INFORME	1 : Muy Alta	Fisico	5	3	3	5	1	3	1	3	1	3	0	9	37
					Financiero S/.	38,811	39,283	49,257	51,539	37,611	37,611	63,368	37,611	37,611	51,539	37,611	66,618	548,469
AOI00020400139	1.1.2 SEGUIMIENTO Y EVALUACION DEL PLANEAMIENTO INSTITUCIONAL (PLANES INSTITUCIONALES, PLANES DE TRABAJO, CONVENIOS Y OTROS)	150131 : SAN ISIDRO	060 : INFORME	1 : Muy Alta	Fisico	21	13	11	11	9	10	19	12	9	10	9	9	143
					Financiero S/.	12,926	12,926	13,108	12,926	12,926	12,926	13,526	12,926	12,926	12,926	12,926	13,528	156,493
AOI00020400140	1.1.3 GESTION DEL PROCESO PRESUPUESTARIO	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	86	61	49	70	49	50	71	49	50	69	49	69	722
					Financiero S/.	12,698	12,778	12,298	15,386	12,298	12,298	18,368	12,298	12,298	15,386	12,298	18,367	166,773

**OEI.04 MEJORAR LA GESTIÓN INSTITUCIONAL**

**AEI.04.03 GESTIÓN POR PROCESOS IMPLEMENTADO EN EL MARCO DE PNMGP**

COD.	Actividad Operativa / Inversiones	Ubigeo	U.M.	Prioridad	Meta	PROGRAMACION												Total Anual
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
AOI00020400173	1.1.4 GESTION DE RACIONALIZACION Y MODERNIZACION INSTITUCIONAL	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	5	3	4	2	3	3	3	3	4	2	2	4	38
					Financiero S/.	20,755	20,355	20,355	23,909	20,355	20,355	27,596	20,355	20,355	23,909	20,355	27,596	266,247

**OEI.05 PROMOVER LAS ACCIONES DE GESTIÓN DEL RIESGO DE DESASTRES (GRD)**

**AEI.05.02 ASISTENCIA TÉCNICA EN GRD DE MANERA INTEGRAL EN LA SBN**

COD.	Actividad Operativa / Inversiones	Ubigeo	U.M.	Prioridad	Meta	PROGRAMACION												Total Anual
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
AOI00020400172	1.1.5 GESTION DEL RIESGO DE DESASTRES (GRD) EN LA SBN	150101 : LIMA	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	0	1	1	0	0	1	0	0	1	1	1	1	7
					Financiero S/.	0	30	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	30

TOTAL FINANCIERO S/. 1,138,012.00

U.M. = Unidad de Medida.

Nota : La Prioridad se determinará en la Comisión de Planeamiento Estratégico

FIRMA

Anexo B-5  
PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL FÍSICA Y FINANCIERA (Consistenciado)  
Año : 2021

Periodo PEI : 2020 - 2023  
Nivel de Gobierno : E - GOBIERNO NACIONAL  
Sector : 37 - VIVIENDA CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO  
Pliego : 056 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES

Unidad Ejecutora : 000204 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES  
Centro de Costo: 05.01 - OFICINA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

## OEI.04 MEJORAR LA GESTIÓN INSTITUCIONAL

## AEI.04.01 IMAGEN INSTITUCIONAL POSICIONADA DE LA SBN

COD.	Actividad Operativa / Inversiones	Ubigeo	U.M.	Prioridad	Meta	PROGRAMACION												Total Anual
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
AOI00020400044	8.1.1 SUPERVISIÓN DE LAS ACCIONES DEL SISTEMA ADMINISTRATIVO DE PERSONAL	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	0	0	0	1	1	2	1	1	0	2	0	2	10
					Financiero S/.	13,895	13,495	13,495	13,495	20,550	13,495	26,677	13,495	13,495	20,550	26,676	202,811	
AOI00020400045	8.1.2 SUPERVISIÓN DE LAS ACCIONES DEL SISTEMA ADMINISTRATIVO DE CONTABILIDAD Y TESORERÍA	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	1	1	2	1	1	1	1	1	1	1	1	1	13
					Financiero S/.	5,128	4,728	4,728	4,728	7,115	4,728	9,189	4,728	4,728	4,728	7,115	9,188	70,826
AOI00020400046	8.1.3 SUPERVISIÓN DE LAS ACCIONES DEL ÁMBITO DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	0	0	1	0	0	1	0	0	1	0	0	1	4
					Financiero S/.	2,474	2,074	2,074	2,074	3,178	2,074	4,138	2,074	2,074	2,074	3,178	4,138	31,628
AOI00020400047	8.1.4 SUPERVISIÓN DE LAS ACCIONES DEL SISTEMA ADMINISTRATIVO DE ABASTECIMIENTO	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	1	1	4	1	2	3	2	1	4	1	2	4	26
					Financiero S/.	9,713	9,713	9,713	9,713	9,713	9,713	10,013	9,713	9,713	9,713	9,713	10,013	117,154
AOI00020400048	8.1.5 PROPOSICIÓN Y EMISIÓN DE RESOLUCIONES RELACIONADOS A LA GESTIÓN ADMINISTRATIVA	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	12
					Financiero S/.	0	0	87,975	0	0	0	0	0	130,000	0	0	34,950	252,925
AOI00020400170	8.1.6 GESTIÓN DE PAGO DE LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE SENTENCIAS JUDICIALES CON CALIDAD DE COSA JUZGADA (LEY N° 30137)	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	2
					Financiero S/.	6,213	6,213	6,213	6,213	6,213	6,213	6,513	6,213	6,213	6,213	6,213	6,513	75,154
TOTAL FINANCIERO S/.						750,498.00												

U.M. = Unidad de Medida.

Nota : La Prioridad se determinará en la Comisión de Planeamiento Estratégico

FIRMA

**Anexo B-5**  
**PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL FÍSICA Y FINANCIERA (Consistenciado)**  
**Año : 2021**

Periodo PEI : 2020 - 2023  
 Nivel de Gobierno : E - GOBIERNO NACIONAL  
 Sector : 37 - VIVIENDA CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO  
 Pliego : 056 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES

Unidad Ejecutora : 000204 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES  
 Centro de Costo : 05.01.01 - SISTEMA ADMINISTRATIVO DE ABASTECIMIENTO

OEI.04 MEJORAR LA GESTIÓN INSTITUCIONAL																		
AEI.04.01 IMAGEN INSTITUCIONAL POSICIONADA DE LA SBN																		
COD.	Actividad Operativa / Inversiones	Ubigeo	U.M.	Prioridad	Meta	PROGRAMACION												Total Anual
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
AOI00020400008	6.1.1 ELABORACIÓN DEL PLAN ANUAL DE CONTRATACIONES, EN BASE AL PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL APROBADO Y DEL PRESUPUESTO INSTITUCIONAL DE APERTURA	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	1	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	2	
					Financiero S/.	22,046	21,046	20,196	20,696	19,696	19,511	11,713	10,413	9,913	10,913	9,913	10,288	186,344
AOI00020400009	6.1.2 SEGUIMIENTO A LA EJECUCIÓN DEL PLAN ANUAL DE CONTRATACIONES	150131 : SAN ISIDRO	248 : REPORTE	1 : Muy Alta	Fisico	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0	10	
					Financiero S/.	9,213	11,880	25,824	11,880	11,880	11,880	12,180	11,880	11,880	11,880	11,880	13,316	155,568
AOI00020400010	6.1.3 ATENCIÓN DE LAS CONTRATACIONES DE BIENES Y SERVICIOS MENORES O IGUALES A LAS 8 UITs	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	100	200	190	200	180	200	190	200	180	200	190	200	2230
					Financiero S/.	23,472	22,672	27,113	22,672	25,881	14,672	22,015	14,672	14,672	14,672	18,281	22,015	242,808
AOI00020400011	6.1.4 REGISTRO DE ÓRDENES DE COMPRA U ÓRDENES DE SERVICIO EMITIDAS AL MES ANTERIOR EN EL PORTAL DEL SEACE	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	12	
					Financiero S/.	5,713	5,713	5,713	5,713	5,713	5,713	6,013	5,713	5,713	5,713	6,013	69,154	
AOI00020400157	6.1.5 GESTIÓN DE LA FLOTA VEHICULAR PARA MEJORAR LA COBERTURA EN LA ATENCIÓN DE COMISIONES	150131 : SAN ISIDRO	248 : REPORTE	1 : Muy Alta	Fisico	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	12	
					Financiero S/.	33,698	94,898	33,698	33,698	48,798	43,698	35,798	40,498	35,198	45,798	35,298	37,798	518,880
AOI00020400158	6.1.6 ATENCIÓN OPORTUNA POR INCIDENCIAS DE LOS SERVICIOS GENERALES	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	90	145	120	90	145	120	90	145	120	90	145	1420	
					Financiero S/.	170,688	179,530	169,930	174,430	58,647	49,330	58,028	43,030	42,130	42,130	45,447	49,228	1,082,552
AOI00020400159	6.1.7 ATENCIÓN DE LA OBLIGACION DE PAGO DE LAS CONTRATACIONES REALIZADAS POR LA SBN, EN BASE A LA CONFORMIDAD OTORGADA	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	105	55	30	105	55	30	105	55	30	105	75	65	815
					Financiero S/.	5,964	5,564	5,564	5,564	6,784	5,564	43,245	5,564	5,564	5,564	6,785	8,445	110,169
AOI00020400160	6.1.8 REALIZACION DEL INVENTARIO DE BIENES MUEBLES Y ENVÍO DE RESULTADOS AL ENTE RECTOR	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	
					Financiero S/.	6,713	108,913	6,713	6,713	6,713	6,713	7,013	36,713	6,713	6,713	6,713	7,013	213,354
AOI00020400162	6.1.10 IMPLEMENTACION DEL CERTIFICADO DE INSPECCIÓN TÉCNICA DE SEGURIDAD EN EDIFICACIONES (ITSE) A NIVEL DE LA SEDE SBN	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	3	
					Financiero S/.	0	0	0	0	0	0	0	14,000	0	0	0	14,000	
OEI.05 PROMOVER LAS ACCIONES DE GESTIÓN DEL RIESGO DE DESASTRES (GRD)																		
AEI.05.01 GESTIÓN DE LA CONTINUIDAD OPERATIVA ADECUADA PARA LA SBN																		
COD.	Actividad Operativa / Inversiones	Ubigeo	U.M.	Prioridad	Meta	PROGRAMACION												Total Anual
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
AOI00020400171	6.1.9 EJECUCION DEL PROGRAMA DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA Y EQUIPOS NO INFORMÁTICOS DE LA SBN	150131 : SAN ISIDRO	001 : ACCION	1 : Muy Alta	Fisico	1	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	3	5
					Financiero S/.	10,617	12,817	10,817	7,817	12,817	10,817	7,817	12,817	10,817	7,817	12,817	10,817	128,600
						TOTAL FINANCIERO S/.												2,721,429.00

U.M. = Unidad de Medida.

Nota : La Prioridad se determinará en la Comisión de Planeamiento Estratégico

FIRMA

Anexo B-5  
**PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL FÍSICA Y FINANCIERA (Consistenciado)**  
 Año : 2021

Periodo PEI : 2020 - 2023  
 Nivel de Gobierno : E - GOBIERNO NACIONAL  
 Sector : 37 - VIVIENDA CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO  
 Pliego : 056 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES

Unidad Ejecutora : 000204 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES  
 Centro de Costo : 05.01.02 - SISTEMA ADMINISTRATIVO DE CONTABILIDAD

OEI.04 MEJORAR LA GESTIÓN INSTITUCIONAL

AEI.04.01 IMAGEN INSTITUCIONAL POSICIONADA DE LA SBN

COD.	Actividad Operativa / Inversiones	Ubigeo	U.M.	Prioridad	Meta	PROGRAMACION												Total Anual
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
AOI00020400057	7.1.1 FORMULAR ESTADOS FINANCIEROS Y PRESUPUESTARIOS	150131 : SAN ISIDRO	060 : INFORME	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	0 10,771	1 10,371	2 12,695	0 13,633	2 10,371	1 10,371	0 16,468	2 10,371	1 10,371	0 13,633	2 10,371	1 17,118	12 146,548
AOI00020400058	7.1.2 FORMULACIÓN Y DE DECLARACIÓN ANTE LA SUNAT	150131 : SAN ISIDRO	592 : DECLARACION	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	2 5,473	2 4,213	3 4,213	2 4,213	2 4,213	2 4,213	2 4,513	2 4,213	2 4,213	2 4,213	2 4,213	2 4,513	25 52,414
AOI00020400059	7.1.3 GESTIÓN DE LA EJECUCIÓN DEL GASTO - SISTEMA INTEGRADO DE ADMINISTRACIÓN FINANCIERA - SIAF	150131 : SAN ISIDRO	051 : EXPEDIENTE	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	315 7,705	614 6,122	1499 8,446	1486 8,510	2017 6,122	1542 6,820	1596 10,584	1515 6,122	1480 6,122	1866 8,510	1793 6,122	1913 11,931	17636 93,120
AOI00020400060	7.1.4 SEGUIMIENTO DE VIÁTICOS RENDIDOS (LUCHA CONTRA LA CORRUPCIÓN)	150131 : SAN ISIDRO	060 : INFORME	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	0 4,044	0 3,713	0 3,713	0 3,713	0 3,713	1 3,713	0 4,013	0 3,713	0 3,713	0 3,713	0 3,713	1 4,013	2 45,485
TOTAL FINANCIERO S/.						337,567.00												

U.M. = Unidad de Medida.

Nota : La Prioridad se determinará en la Comisión de Planeamiento Estratégico

FIRMA

Anexo B-5  
PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL FÍSICA Y FINANCIERA (Consistenciado)  
Año : 2021

Periodo PEI : 2020 - 2023  
Nivel de Gobierno : E - GOBIERNO NACIONAL  
Sector : 37 - VIVIENDA CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO  
Pliego : 056 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES

Unidad Ejecutora : 000204 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES  
Centro de Costo: 05.01.03 - SISTEMA ADMINISTRATIVO DE PERSONAL

OEI.04 MEJORAR LA GESTIÓN INSTITUCIONAL

AEI.04.04 CAPACIDADES FORTALECIDAS DEL PERSONAL DE LA SBN

COD.	Actividad Operativa / Inversiones	Ubigeo	U.M.	Prioridad	Meta	PROGRAMACION												Total Anual
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
AOI00020400122	12.1.1 GESTIÓN DE LA COMPENSACIÓN	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	28 9,388	27 8,988	27 11,344	28 8,988	27 10,734	30 8,988	27 12,250	27 8,988	27 8,988	28 10,733	29 12,899	29 121,274	
AOI00020400123	12.1.2 GESTIÓN DEL EMPLEO	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	6 30,602	13 31,765	249 33,538	15 30,602	11 30,602	294 30,602	13 32,402	11 31,765	250 64,202	12 30,602	10 30,602	293 32,402	1177 409,686
AOI00020400124	12.1.3 SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	5 23,649	6 28,689	5 57,303	7 29,249	7 36,220	7 39,249	9 29,401	6 23,249	5 23,249	8 23,249	7 63,220	5 30,049	77 406,778
AOI00020400125	12.1.4 GESTIÓN DE DESARROLLO Y CAPACITACIÓN	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	0 5,713	0 5,713	1 15,713	1 15,713	4 15,713	2 15,713	1 16,013	1 15,713	2 15,713	2 15,713	2 15,713	4 16,013	20 169,154
AOI00020400126	12.1.5 GESTIÓN DEL RENDIMIENTO	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	2 6,213	0 6,213	2 6,213	1 6,213	2 6,213	2 6,213	2 6,513	0 6,213	0 6,213	3 6,213	1 6,213	2 6,513	17 75,154
AOI00020400127	12.1.6 PLANIFICACIÓN DE POLÍTICAS DE RECURSOS HUMANOS	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	0 22,110	0 22,575	1 22,110	0 22,110	1 22,110	1 22,110	0 22,710	0 22,575	0 22,110	2 22,110	0 22,110	1 22,710	6 267,453
AOI00020400128	21.1.1 ELABORACIÓN DE PLANILLAS DE PENSIONISTAS	150131 : SAN ISIDRO	137 : PLANILLA	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	1 3,007	1 1,807	1 1,807	1 1,807	1 1,807	1 2,707	1 1,807	1 1,807	1 1,807	1 1,807	1 1,807	1 7,828	12 29,801
AOI00020400181	12.1.7 BIENESTAR SOCIAL	150131 : SAN ISIDRO	001 : ACCION	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	2 0	6 0	7 0	6 0	7 0	9 0	7 0	5 0	7 0	6 0	4 0	10 0	76 0

TOTAL FINANCIERO S/. 1,479,300.00

U.M. = Unidad de Medida.

Nota : La Prioridad se determinará en la Comisión de Planeamiento Estratégico

FIRMA

Anexo B-5  
**PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL FÍSICA Y FINANCIERA (Consistenciado)**  
 Año : 2021

Periodo PEI : 2020 - 2023  
 Nivel de Gobierno : E - GOBIERNO NACIONAL  
 Sector : 37 - VIVIENDA CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO  
 Pliego : 056 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES

Unidad Ejecutora : 000204 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES  
 Centro de Costo: 05.01.04 - SISTEMA ADMINISTRATIVO DE TESORERÍA

**OEI.04 MEJORAR LA GESTIÓN INSTITUCIONAL**

**AEI.04.01 IMAGEN INSTITUCIONAL POSICIONADA DE LA SBN**

COD.	Actividad Operativa / Inversiones	Ubigeo	U.M.	Prioridad	Meta	PROGRAMACION												Total Anual
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
AOI00020400054	10.1.1 GESTIÓN DE COBRANZA DE ACTOS DE ADMINISTRACIÓN Y DISPOSICIÓN	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	96	95	96	95	91	95	104	90	96	95	101	106	1160
						12,798	12,863	15,694	13,910	43,698	12,398	13,624	10,663	10,198	11,709	10,197	14,337	182,089
AOI00020400055	10.1.2 GESTIÓN DE FONDO PARA PAGO EN EFECTIVO	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	1	1	1	2	1	1	2	1	1	1	2	1	15
						18,180	2,180	2,919	2,180	2,180	2,180	2,480	2,180	2,180	2,180	2,180	2,547	43,566
AOI00020400056	10.1.3 GESTIÓN DEL PROCESO DE PAGOS	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	310	366	424	441	483	493	435	455	474	485	483	468	5317
						12,098	11,698	16,754	14,086	11,698	11,698	26,760	9,498	9,498	11,886	9,498	14,980	160,152

TOTAL FINANCIERO S/. 385,807.00

U.M. = Unidad de Medida.

Nota : La Prioridad se determinará en la Comisión de Planeamiento Estratégico

FIRMA

Anexo B-5  
**PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL FÍSICA Y FINANCIERA (Consistenciado)**  
 Año : 2021

Periodo PEI : 2020 - 2023  
 Nivel de Gobierno : E - GOBIERNO NACIONAL  
 Sector : 37 - VIVIENDA CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO  
 Pliego : 056 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES

Unidad Ejecutora : 000204 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES  
 Centro de Costo: 05.01.05 - TECNOLOGÍA DE LA INFORMACIÓN

OEI.04 MEJORAR LA GESTIÓN INSTITUCIONAL																		
AEI.04.02 SISTEMAS DE INFORMACIÓN IMPLEMENTADOS BAJO UN ENFOQUE DE PROCESOS Y DIGITAL, PARA LA GESTIÓN INSTITUCIONAL																		
COD.	Actividad Operativa / Inversiones	Ubigeo	U.M.	Prioridad	Meta	PROGRAMACION												Total Anual
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
AOI00020400050	9.1.1 MANTENIMIENTO Y CONTINUIDAD OPERATIVA DE LOS SISTEMAS DE INFORMACIÓN DE LA SBN	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	0	0	1	0	0	1	0	0	1	0	1	4	
					Financiero S/.	49,846	50,311	215,774	49,846	49,846	49,846	52,546	49,846	50,311	49,846	49,846	52,546	770,406
AOI00020400052	9.1.2 FORTALECIMIENTO DEL GOBIERNO DIGITAL	150131 : SAN ISIDRO	001 : ACCION	1 : Muy Alta	Fisico	1	2	2	2	1	3	1	2	1	3	1	4	23
					Financiero S/.	18,415	17,215	24,187	25,895	17,215	17,215	33,435	17,215	17,215	25,895	17,215	35,384	266,503
OEI.04 MEJORAR LA GESTIÓN INSTITUCIONAL																		
AEI.04.05 GESTIÓN DE GOBIERNO DIGITAL DESPLEGADO EN EL MARCO DE TRANSFORMACIÓN DIGITAL EN LA SBN																		
COD.	Actividad Operativa / Inversiones	Ubigeo	U.M.	Prioridad	Meta	PROGRAMACION												Total Anual
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
AOI00020400174	20.1.1 PROYECTOS DE DESARROLLO DE SISTEMAS CORE Y TRANSFORMACIÓN DIGITAL	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	0	0	0	1	1	0	1	0	1	1	0	0	5
					Financiero S/.	0	1,200	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
AOI00020400175	20.1.2 PROYECTOS DE IMPLEMENTACIÓN DE COMPONENTES TECNOLÓGICOS	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	1	1	1	3	1	1	1	1	2	1	1	1	15
					Financiero S/.	69,265	69,265	70,154	69,265	69,265	69,265	69,265	69,265	69,265	69,265	69,265	69,265	832,073
AOI00020400176	20.1.3 CONTINUIDAD OPERATIVA DE LA PLATAFORMA TECNOLÓGICA DE LA SBN	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	1	1	3	1	2	5	1	1	3	1	2	5	26
					Financiero S/.	57,795	57,779	57,779	77,779	57,779	57,779	57,779	57,779	110,079	57,779	57,779	57,779	765,664
TOTAL FINANCIERO S/. 2,635,846.00																		

U.M. = Unidad de Medida.

Nota : La Prioridad se determinará en la Comisión de Planeamiento Estratégico

FIRMA

**Anexo B-5**  
**PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL FÍSICA Y FINANCIERA (Consistenciado)**  
**Año : 2021**

**Periodo PEI :** 2020 - 2023  
**Nivel de Gobierno :** E - GOBIERNO NACIONAL  
**Sector :** 37 - VIVIENDA CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO  
**Pliego :** 056 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES

**Unidad Ejecutora :** 000204 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES  
**Centro de Costo :** 06.01 - DIRECCIÓN DE NORMAS Y REGISTRO

OEI.01 FORTALECER EL SISTEMA DE INFORMACIÓN NACIONAL DE BIENES ESTATALES (SINABIP) A FAVOR DE LAS ENTIDADES DEL EL SISTEMA NACIONAL DE BIENES ESTATALES (SNBE)																		
AEI.01.01 CATASTRO DE PREDIOS ESTATALES SISTEMATIZADO Y ACTUALIZADO PARA LAS ENTIDADES DEL SNBE																		
COD.	Actividad Operativa / Inversiones	Ubigeo	U.M.	Prioridad	Meta	PROGRAMACION												Total Anual
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
AOI00020400109	24.1.1 SUPERVISIÓN DE LAS ACCIONES A CARGO DE LA SDRG	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	3	4	3	3	3	4	3	3	4	3	4	3	40
						12,963	12,963	13,045	12,963	12,963	12,963	13,263	12,963	93,363	93,363	93,363	93,933	478,106
OEI.02 FOMENTAR UN MARCO JURÍDICO APROPIADO EN BENEFICIO DE LAS ENTIDADES DEL SISTEMA NACIONAL DE BIENES ESTATALES (SNBE)																		
AEI.02.01 NORMATIVA PROPUESTA DE MANERA INTEGRAL Y COHERENTE PARA LAS ENTIDADES DEL SNBE																		
COD.	Actividad Operativa / Inversiones	Ubigeo	U.M.	Prioridad	Meta	PROGRAMACION												Total Anual
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
AOI00020400079	24.1.2 SUPERVISIÓN DE LAS PROPUESTAS NORMATIVAS DEL SNBE Y PROMOVER SU VALIDACIÓN	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	0	2	2	4	3	3	4	1	4	3	0	1	27
						8,213	9,293	8,536	8,213	8,213	8,213	8,513	8,213	8,213	8,213	8,513	100,557	
OEI.02 FOMENTAR UN MARCO JURÍDICO APROPIADO EN BENEFICIO DE LAS ENTIDADES DEL SISTEMA NACIONAL DE BIENES ESTATALES (SNBE)																		
AEI.02.02 ORIENTACIÓN RECTORA FUNDAMENTADA PARA LAS ENTIDADES DEL SNBE																		
COD.	Actividad Operativa / Inversiones	Ubigeo	U.M.	Prioridad	Meta	PROGRAMACION												Total Anual
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
AOI00020400099	24.1.3 EMISIÓN DE OPINIÓN SOBRE PROYECTOS NORMATIVOS Y OTROS TEMAS PUESTOS A CONSIDERACIÓN DE LA SBN SOBRE EL SNBE	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	18	18	18	22	23	23	20	18	21	23	22	20	246
						8,713	14,713	15,703	20,213	15,713	15,713	22,013	18,213	14,713	8,713	8,713	9,378	172,509
AOI00020400100	24.1.4 SUPERVISIÓN DE LA OPINIÓN EMITIDA POR LA SDNC SOBRE LAS NORMAS DEL SNBE	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	6	6	6	7	6	6	6	6	6	6	6	6	73
						10,854	10,454	13,078	14,008	10,454	10,454	17,096	10,454	17,454	10,454	14,009	17,746	156,519
AOI00020400101	24.1.5 PARTICIPACIÓN EN ACTIVIDADES DE DIFUSIÓN NORMATIVA EN REPRESENTACIÓN DE LA SBN	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	15	18	22	20	20	22	18	18	22	20	20	15	230
						12,213	12,213	14,253	14,742	14,453	14,353	12,513	14,353	14,353	14,353	12,213	12,513	162,523
OEI.03 MEJORAR LA GESTIÓN INTEGRAL DE LOS PREDIOS ESTATALES A FAVOR DE LA SOCIEDAD																		
AEI.03.06 DESARROLLO DE CAPACIDADES DE MANERA PERMANENTE DE LOS SERVIDORES DE LAS ENTIDADES QUE CONFORMAN EL SNBE																		
COD.	Actividad Operativa / Inversiones	Ubigeo	U.M.	Prioridad	Meta	PROGRAMACION												Total Anual
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
AOI00020400102	24.1.6 SUPERVISIÓN DE LA CAPACITACIÓN Y/O CERTIFICACIÓN EFECTUADA POR LA SDNC	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	0	0	0	1	0	1	0	0	1	0	0	1	4
						0	0	471	0	0	0	0	0	0	0	0	0	471
OEI.04 MEJORAR LA GESTIÓN INSTITUCIONAL																		
AEI.04.01 IMAGEN INSTITUCIONAL POSICIONADA DE LA SBN																		
COD.	Actividad Operativa / Inversiones	Ubigeo	U.M.	Prioridad	Meta	PROGRAMACION												Total Anual
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
AOI00020400137	24.1.7 DESARROLLO DE ACCIONES RELACIONADAS AL FORTALECIMIENTO DEL CONTROL INTERNO	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	0	1	0	1	0	1	0	0	0	1	0	0	4
						2,180	2,180	2,465	2,180	2,180	2,180	2,480	2,180	2,180	2,180	2,180	2,480	27,045
AOI00020400180	24.1.8 PARTICIPACIÓN EN REUNIONES PRESENCIALES O VIRTUALES PARA OPTIMIZAR GESTIÓN INSTITUCIONAL	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	15	18	22	20	18	22	20	18	22	18	22	20	235
						0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

TOTAL FINANCIERO S/. 1,097,731.00

**Anexo B-5**  
**PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL FÍSICA Y FINANCIERA (Consistenciado)**  
**Año : 2021**

**Periodo PEI :** 2020 - 2023  
**Nivel de Gobierno :** E - GOBIERNO NACIONAL  
**Sector :** 37 - VIVIENDA CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO  
**Pliego :** 056 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES

**Unidad Ejecutora :** 000204 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES  
**Centro de Costo:** 06.01.01 - SUBDIRECCIÓN DE NORMAS Y CAPACITACIÓN

OEI.02 FOMENTAR UN MARCO JURÍDICO APROPIADO EN BENEFICIO DE LAS ENTIDADES DEL SISTEMA NACIONAL DE BIENES ESTATALES (SNBE)																		
AEI.02.01 NORMATIVA PROPUESTA DE MANERA INTEGRAL Y COHERENTE PARA LAS ENTIDADES DEL SNBE																		
COD.	Actividad Operativa / Inversiones	Ubigeo	U.M.	Prioridad	Meta	PROGRAMACION												Total Anual
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
AOI00020400103	23.1.1 FORMULACIÓN DE PROYECTOS NORMATIVOS DEL SNBE	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	0	2	2	2	3	3	2	2	3	2	2	0	23
						22,597	22,197	24,521	23,143	24,585	22,197	27,859	22,197	22,197	22,797	24,585	27,910	286,785
OEI.02 FOMENTAR UN MARCO JURÍDICO APROPIADO EN BENEFICIO DE LAS ENTIDADES DEL SISTEMA NACIONAL DE BIENES ESTATALES (SNBE)																		
AEI.02.02 ORIENTACIÓN RECTORA FUNDAMENTADA PARA LAS ENTIDADES DEL SNBE																		
COD.	Actividad Operativa / Inversiones	Ubigeo	U.M.	Prioridad	Meta	PROGRAMACION												Total Anual
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
AOI00020400104	23.1.2 EMISIÓN DE OPINIÓN SOBRE LA INTERPRETACIÓN O APLICACIÓN DE LAS NORMAS DEL SNBE	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	33	39	44	47	48	51	53	55	54	52	50	48	574
						25,718	26,218	27,642	25,729	27,413	25,318	30,434	25,318	25,318	25,318	27,413	31,084	322,921
OEI.03 MEJORAR LA GESTIÓN INTEGRAL DE LOS PREDIOS ESTATALES A FAVOR DE LA SOCIEDAD																		
AEI.03.06 DESARROLLO DE CAPACIDADES DE MANERA PERMANENTE DE LOS SERVIDORES DE LAS ENTIDADES QUE CONFORMAN EL SNBE																		
COD.	Actividad Operativa / Inversiones	Ubigeo	U.M.	Prioridad	Meta	PROGRAMACION												Total Anual
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
AOI00020400105	23.1.4 CERTIFICACIÓN DE PROFESIONALES Y TÉCNICOS EN LA GESTIÓN DE PREDIOS ESTATALES	150131 : SAN ISIDRO	086 : PERSONA	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	0	0	10	15	15	15	20	25	30	40	40	40	250
						10,426	10,426	10,426	10,426	10,426	10,426	11,026	10,426	10,426	10,426	10,426	11,026	126,308
AOI00020400106	23.1.3 CAPACITACIÓN DE PROFESIONALES Y TÉCNICOS DE LAS ENTIDADES DEL SNBE	150131 : SAN ISIDRO	088 : PERSONA CAPACITADA	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	0	140	150	230	240	325	420	265	500	230	220	480	3200
						7,726	9,726	19,306	12,726	12,656	92,756	18,536	12,636	12,936	12,636	15,929	8,326	235,891
AOI00020400107	23.1.5 PARTICIPACIÓN O EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES DE DIFUSIÓN EN MATERIA NORMATIVA SOBRE PROPIEDAD ESTATAL	150131 : SAN ISIDRO	001 : ACCION	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	0	0	2	1	0	2	61	1	1	2	1	2	73
						774	374	2,698	374	2,528	374	4,399	374	374	374	2,528	5,049	20,219
AOI00020400108	23.1.6 ACCIONES ADMINISTRATIVAS VINCULADAS CON LA CAPACITACIÓN, CERTIFICACIÓN Y SCI	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	3	0	2	3	3	2	7	4	2	4	2	3	35
						7,906	7,906	7,906	8,056	7,906	7,906	8,206	7,906	7,906	7,906	7,906	8,206	95,620
TOTAL FINANCIERO S/. 1,087,744.00																		

U.M. = Unidad de Medida.

Nota : La Prioridad se determinará en la Comisión de Planeamiento Estratégico

FIRMA

**Anexo B-5**  
**PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL FÍSICA Y FINANCIERA (Consistenciado)**  
**Año : 2021**

**Periodo PEI :** 2020 - 2023  
**Nivel de Gobierno :** E - GOBIERNO NACIONAL  
**Sector :** 37 - VIVIENDA CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO  
**Piiego :** 056 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES

**Unidad Ejecutora :** 000204 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES  
**Centro de Costo:** 06.01.02 - SUBDIRECCIÓN DE REGISTRO Y CATASTRO

OEI.01 FORTALECER EL SISTEMA DE INFORMACIÓN NACIONAL DE BIENES ESTATALES (SINABIP) A FAVOR DE LAS ENTIDADES DEL EL SISTEMA NACIONAL DE BIENES ESTATALES (SNBE)																		
AEI.01.01 CATASTRO DE PREDIOS ESTATALES SISTEMATIZADO Y ACTUALIZADO PARA LAS ENTIDADES DEL SNBE																		
COD.	Actividad Operativa / Inversiones	Ubigeo	U.M.	Prioridad	Meta	PROGRAMACION												Total Annual
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
AOI00020400083	22.1.1 INCORPORACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE INFORMACIÓN DE PREDIOS EN EL SINABIP	150131 : SAN ISIDRO	061 : INMUEBLE	1 : Muy Alta	Fisico	1300	1900	2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000	1800	23000	
					Financiero S/.	60,735	59,312	87,381	91,299	68,449	59,132	82,032	59,132	59,132	59,132	197,697	88,532	971,969
AOI00020400084	22.1.2 MANTENIMIENTO, CUSTODIA Y DIGITALIZACIÓN DE LOS LEGAJOS DEL ARCHIVO DEL SINABIP	150131 : SAN ISIDRO	051 : EXPEDIENTE	1 : Muy Alta	Fisico	3920	4450	4580	4580	4580	4580	4580	4580	4580	4580	4210	53800	
					Financiero S/.	4,213	4,213	6,463	6,213	6,213	6,213	6,513	5,213	4,213	4,213	4,213	4,513	62,404
AOI00020400085	22.1.3 EXPEDICIÓN DE INFORMACIÓN CONTENIDA EN EL SINABIP	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	163	204	205	206	206	206	206	206	206	194	173	2380	
					Financiero S/.	46,066	39,266	33,266	45,266	49,108	42,266	41,945	33,266	39,266	45,266	40,108	41,945	497,031
AOI00020400086	22.1.4 EJECUCIÓN DEL PROCESAMIENTO Y MIGRACIÓN DE POLÍGONOS DE LOS PREDIOS REGISTRADOS EN EL SINABIP A LA BASE CATASTRAL	150131 : SAN ISIDRO	061 : INMUEBLE	1 : Muy Alta	Fisico	320	500	500	500	500	500	500	500	500	500	350	5670	
					Financiero S/.	24,639	22,239	20,239	20,239	22,043	20,239	20,608	16,239	16,239	12,239	14,043	16,608	225,619
AOI00020400087	22.1.5 EJECUCIÓN DEL ESTABLECIMIENTO DE PUNTOS DE CONTROL, LEVANTAMIENTO DE INFORMACIÓN GEODÉSICA, TOPOGRÁFICA Y RPAS DE LOS PREDIOS REGISTRADOS EN EL SINABIP	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	10	15	20	20	20	20	20	20	20	20	7	212	
					Financiero S/.	4,026	3,632	3,632	3,632	5,437	3,632	7,003	3,632	3,632	3,632	5,436	7,003	54,325
AOI00020400088	22.1.6 ELABORACIÓN DE INFORMACIÓN SATELITAL Y RASTER GEOREFERENCIADA	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	11	16	16	16	16	16	16	16	16	16	11	182	
					Financiero S/.	16,213	11,713	7,213	22,613	11,713	7,213	16,513	11,713	7,213	16,213	11,713	7,513	147,554
AOI00020400089	22.1.7 EJECUCIÓN DEL PROCESAMIENTO DE LA INFORMACIÓN CARTOGRÁFICA Y CATASTRAL TEMÁTICA DE LAS ENTIDADES DEL SNBE	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	2	34	
					Financiero S/.	4,032	3,632	3,632	3,632	5,436	3,632	7,003	3,632	3,632	3,632	5,436	7,003	54,330
AOI00020400090	22.1.8 EJECUCIÓN DE LA ASISTENCIA TÉCNICA, SEGUIMIENTO Y MONITOREO A LOS GOBIERNOS REGIONALES RESPECTO AL SINABIP	150131 : SAN ISIDRO	060 : INFORME	1 : Muy Alta	Fisico	1	1	1	1	1	2	2	2	2	1	1	16	
					Financiero S/.	0	0	8,600	5,420	8,900	5,420	6,500	3,471	200	0	0	0	38,511
AOI00020400091	22.1.9 EJECUCIÓN DE ACCIONES DE MEJORA CONTINUA DE LOS PROCEDIMIENTOS DE LA SDRC	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	1	1	2	1	1	3	1	1	2	1	1	3	
					Financiero S/.	4,908	4,508	4,508	4,508	6,779	4,508	8,752	4,508	4,508	4,508	6,779	8,752	67,529
						<b>TOTAL FINANCIERO S/ . 2,119,272.00</b>												

U.M. = Unidad de Medida.

Nota : La Prioridad se determinará en la Comisión de Planeamiento Estratégico

FIRMA

**Anexo B-5**  
**PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL FÍSICA Y FINANCIERA (Consistenciado)**  
**Año : 2021**

**Periodo PEI :** 2020 - 2023  
**Nivel de Gobierno :** E - GOBIERNO NACIONAL  
**Sector :** 37 - VIVIENDA CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO  
**Pliego :** 056 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES

**Unidad Ejecutora :** 000204 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES  
**Centro de Costo :** 06.02 - DIRECCIÓN DE GESTIÓN DEL PATRIMONIO ESTATAL

OEI.03 MEJORAR LA GESTIÓN INTEGRAL DE LOS PREDIOS ESTATALES A FAVOR DE LA SOCIEDAD																		
AEI.03.01 PREDIOS ESTATALES A CARGO DE LA SBN ENTREGADOS MEDIANTE MECANISMOS PREDICTIBLES A LOS PROMOTORES DE INVERSIÓN PÚBLICA Y PRIVADA																		
COD.	Actividad Operativa / Inversiones	Ubigeo	U.M.	Prioridad	Meta	PROGRAMACION												Total Anual
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
AOI00020400075	15.1.1 SEGUIMIENTO A LA GESTIÓN EFICIENTE DE LA PROPIEDAD ESTATAL (PROCEDIMIENTOS PREDICTIBLES)	150131 : SAN ISIDRO	060 : INFORME	1 : Muy Alta	Fisico	7	9	13	9	8	14	9	6	10	6	5	12	108
					Financiero S/.	19,845	19,045	29,509	19,045	228,320	220,510	235,808	220,045	19,045	19,045	27,320	37,869	1,095,406
AOI00020400076	15.1.2 EVALUACIÓN DE RECURSOS IMPUGNATIVOS DE ACTOS DE ADMINISTRACIÓN GENERADOS POR LAS SUB-DIRECCIONES	150131 : SAN ISIDRO	060 : INFORME	1 : Muy Alta	Fisico	16	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	16	232
					Financiero S/.	58,926	80,926	58,926	58,926	80,926	59,246	52,526	51,926	72,246	49,716	26,451	20,156	670,893
AOI00020400077	15.1.3 SEGUIMIENTO DEL SERVICIO DE ATENCIÓN AL USUARIO	150131 : SAN ISIDRO	060 : INFORME	1 : Muy Alta	Fisico	5	5	6	5	5	7	5	5	6	5	5	6	65
					Financiero S/.	9,213	9,213	9,213	9,213	9,213	9,513	9,513	9,213	9,213	9,213	9,213	9,513	111,154
AOI00020400078	15.1.4 SEGUIMIENTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DISCIPLINARIO EN ATENCIÓN A LOS USUARIOS	150131 : SAN ISIDRO	060 : INFORME	1 : Muy Alta	Fisico	0	0	1	0	0	2	0	0	0	0	0	0	3
					Financiero S/.	5,213	5,213	5,213	5,213	5,213	5,213	5,513	5,213	5,213	5,213	5,213	5,513	63,154
OEI.03 MEJORAR LA GESTIÓN INTEGRAL DE LOS PREDIOS ESTATALES A FAVOR DE LA SOCIEDAD																		
AEI.03.02 INFORMACIÓN DE PREDIOS ESTATALES CON POTENCIALIDAD IDENTIFICADA PARA LOS PROMOTORES DE INVERSIÓN PÚBLICA Y PRIVADA																		
COD.	Actividad Operativa / Inversiones	Ubigeo	U.M.	Prioridad	Meta	PROGRAMACION												Total Anual
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
AOI00020400147	15.1.5 DESARROLLO DE ACCIONES RELACIONADAS A LA IMPLEMENTACIÓN Y FORTALECIMIENTO DEL SISTEMA DE CONTROL INTERNO	150131 : SAN ISIDRO	060 : INFORME	1 : Muy Alta	Fisico	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	1	2
					Financiero S/.	4,106	3,706	3,706	3,706	5,511	3,706	7,078	3,706	3,706	3,706	5,511	7,078	55,229
OEI.03 MEJORAR LA GESTIÓN INTEGRAL DE LOS PREDIOS ESTATALES A FAVOR DE LA SOCIEDAD																		
AEI.03.03 PREDIOS ESTATALES SANEADOS PARA LOS PROMOTORES DE INVERSIÓN PÚBLICA Y PRIVADA																		
COD.	Actividad Operativa / Inversiones	Ubigeo	U.M.	Prioridad	Meta	PROGRAMACION												Total Anual
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
AOI00020400148	15.1.6 SEGUIMIENTO DE LA INCORPORACIÓN DE PREDIOS AL PORTAFOLIO INMOBILIARIO	150131 : SAN ISIDRO	060 : INFORME	1 : Muy Alta	Fisico	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	6
					Financiero S/.	7,713	7,713	7,713	7,713	7,713	7,713	8,013	7,713	7,713	7,713	7,713	8,013	93,154
AOI00020400149	15.1.7 SEGUIMIENTO, ANÁLISIS Y EVALUACIÓN DE LAS ACCIONES DE DIAGNÓSTICO, INCORPORACIÓN Y SANEAMIENTO DE PREDIOS	150131 : SAN ISIDRO	060 : INFORME	1 : Muy Alta	Fisico	1	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	7
					Financiero S/.	4,106	3,706	3,706	3,706	5,511	3,706	7,078	3,706	3,706	3,706	5,511	7,078	55,229
OEI.03 MEJORAR LA GESTIÓN INTEGRAL DE LOS PREDIOS ESTATALES A FAVOR DE LA SOCIEDAD																		
AEI.03.04 SUPERVISIÓN DE PREDIOS ESTATALES, ACTOS Y PROCEDIMIENTOS DE MANERA PERMANENTE A FAVOR DE LAS ENTIDADES DEL SNBE																		
COD.	Actividad Operativa / Inversiones	Ubigeo	U.M.	Prioridad	Meta	PROGRAMACION												Total Anual
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
AOI00020400150	15.1.8 MONITOREO Y PROMOCIÓN DE LA CELEBRACIÓN DE CONVENIOS CON ALIADOS ESTRATÉGICOS	150131 : SAN ISIDRO	060 : INFORME	1 : Muy Alta	Fisico	0	1	2	1	1	2	1	1	2	1	1	2	15
					Financiero S/.	5,000	5,000	5,000	5,000	5,000	5,000	0	0	0	0	0	0	30,000
AOI00020400151	15.1.9 SUPERVISIÓN DE LA ASISTENCIA TÉCNICA A LAS ENTIDADES DE LA SNBE A CARGO DE LAS SUBDIRECCIONES	150131 : SAN ISIDRO	060 : INFORME	1 : Muy Alta	Fisico	0	0	0	0	3	3	0	2	2	3	3	0	16
					Financiero S/.	0	0	0	1,940	0	0	0	1,940	0	0	1,376	0	5,256
<b>TOTAL FINANCIERO S/.</b>																	<b>2,179,476.00</b>	

U.M. = Unidad de Medida.

Nota : La Prioridad se determinará en la Comisión de Planeamiento Estratégico

FIRMA

**Anexo B-5**  
**PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL FÍSICA Y FINANCIERA (Consistenciado)**  
**Año : 2021**

Periodo PEI : 2020 - 2023  
Nivel de Gobierno : E - GOBIERNO NACIONAL  
Sector : 37 - VIVIENDA CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO  
Pliego : 056 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES

Unidad Ejecutora : 000204 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES  
Centro de Costo: 06.02.01 - SUBDIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN DEL PATRIMONIO ESTATAL

OEI.03 MEJORAR LA GESTIÓN INTEGRAL DE LOS PREDIOS ESTATALES A FAVOR DE LA SOCIEDAD																		
AEI.03.01 PREDIOS ESTATALES A CARGO DE LA SBN ENTREGADOS MEDIANTE MECANISMOS PREDICTIBLES A LOS PROMOTORES DE INVERSIÓN PÚBLICA Y PRIVADA																		
COD.	Actividad Operativa / Inversiones	Ubigeo	U.M.	Prioridad	Meta	PROGRAMACION												Total Anual
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
AOI00020400024	17.1.6 ENTREGA DE PREDIOS ESTATALES MEDIANTE ACTOS DE ADMINISTRACIÓN NO ONEROSOS	150131 : SAN ISIDRO	061 : INMUEBLE	1 : Muy Alta	Fisico	7	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	95	
					Financiero S/.	57,355	56,155	56,155	56,155	59,412	52,384	64,701	50,989	48,559	46,405	53,102	61,512	662,886
AOI00020400027	17.1.7 ENTREGA DE PREDIOS ESTATALES MEDIANTE ACTOS DE ADMINISTRACIÓN ONEROSOS	150131 : SAN ISIDRO	061 : INMUEBLE	1 : Muy Alta	Fisico	3	3	1	2	2	1	2	1	1	2	1	20	
					Financiero S/.	41,223	40,823	40,823	40,823	39,188	36,818	35,227	30,656	28,226	26,073	27,877	31,342	419,097
AOI00020400028	17.1.8 DIAGNÓSTICO DE PROCEDIMIENTOS ESPECIALES VINCULADOS A SANEAMIENTO	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	28	28	28	28	28	28	28	28	28	28	28	336	
					Financiero S/.	5,000	5,000	5,000	5,000	5,000	5,000	0	0	0	0	0	523,136	553,136
AOI00020400029	17.1.9 RECEPCION Y RESGUARDO DE PREDIOS DE PROPIEDAD DEL ESTADO RECIBIDOS PARA CUSTODIA	150131 : SAN ISIDRO	060 : INFORME	1 : Muy Alta	Fisico	4	8	13	13	13	13	13	13	13	13	10	4	130
					Financiero S/.	26,167	26,167	26,167	26,167	22,791	21,167	21,167	18,781	130,231	16,667	16,667	373,302	
AOI00020400030	17.1.10 ASISTENCIA TÉCNICA A GOBIERNOS REGIONALES	150131 : SAN ISIDRO	060 : INFORME	1 : Muy Alta	Fisico	0	0	0	3	6	4	2	0	3	4	3	0	25
					Financiero S/.	9,983	9,983	9,983	9,983	8,155	7,083	2,083	2,083	979	0	0	0	60,318
AOI00020400031	17.1.11 REDUCCION DE PASIVO DE LA SDAPE (CIERRE DE EXPEDIENTES)	150131 : SAN ISIDRO	051 : EXPEDIENTE	1 : Muy Alta	Fisico	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	1800	
					Financiero S/.	8,381	8,381	8,381	8,381	8,381	8,381	9,581	8,381	8,381	8,381	8,381	9,581	102,970
AOI00020400032	17.1.12 ATENCIÓN DE CONSULTAS DEL MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO, CONGRESO DE LA REPÚBLICA, ENTRE OTROS	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	3	4	4	3	5	3	4	5	4	3	4	3	45
					Financiero S/.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
AOI00020400167	17.1.13 GESTION DEL PAGO DE ARBITRIOS	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	0	0	1	0	1	0	0	1	0	0	1	0	4
					Financiero S/.	53,837	1,625	1,625	76,971	1,625	1,625	0	80,346	0	0	0	75,348	293,002
OEI.03 MEJORAR LA GESTIÓN INTEGRAL DE LOS PREDIOS ESTATALES A FAVOR DE LA SOCIEDAD																		
AEI.03.03 PREDIOS ESTATALES SANEADOS PARA LOS PROMOTORES DE INVERSIÓN PÚBLICA Y PRIVADA																		
COD.	Actividad Operativa / Inversiones	Ubigeo	U.M.	Prioridad	Meta	PROGRAMACION												Total Anual
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
AOI00020400093	17.1.1 INCORPORACIÓN DE PREDIOS AL DOMINIO DEL ESTADO	150131 : SAN ISIDRO	061 : INMUEBLE	1 : Muy Alta	Fisico	10	30	38	38	40	40	35	40	40	40	38	11	400
					Financiero S/.	247,151	125,559	291,570	125,559	130,951	180,853	84,682	64,601	60,404	56,684	66,466	88,794	1,523,277
AOI00020400094	17.1.2 DIAGNÓSTICO TERRITORIAL DE PROPIEDADES PARA LA INCORPORACION MASIVA DE ÁREAS ESTATALES	150131 : SAN ISIDRO	060 : INFORME	1 : Muy Alta	Fisico	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	0	0	7
					Financiero S/.	134,645	132,244	132,244	132,244	123,462	105,606	133,541	102,816	102,816	102,816	116,209	134,936	1,453,580
AOI00020400097	17.1.3 INCORPORACIÓN DE PREDIOS DEL ESTADO MEDIANTE REVERSIÓN DE DOMINIO Y ASUNCIÓN DE TITULARIDAD	150131 : SAN ISIDRO	061 : INMUEBLE	1 : Muy Alta	Fisico	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	24
					Financiero S/.	2,325	2,325	2,325	2,325	2,325	3,488	2,325	2,325	2,325	2,325	2,325	3,488	30,225
AOI00020400163	17.1.4 SANEAMIENTO DE PREDIOS ESTATALES	150131 : SAN ISIDRO	061 : INMUEBLE	1 : Muy Alta	Fisico	52	52	52	52	52	52	52	52	52	52	52	624	
					Financiero S/.	29,450	28,650	28,650	28,650	32,259	30,278	36,593	28,650	28,650	28,650	32,259	37,756	370,499
AOI00020400165	17.1.5 SANEAMIENTO DE PREDIOS DEL ESTADO MEDIANTE EXTINCIÓN DE ACTOS DE ADMINISTRACIÓN	150131 : SAN ISIDRO	061 : INMUEBLE	1 : Muy Alta	Fisico	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	120	
					Financiero S/.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
						TOTAL FINANCIERO S/.												5,842,292.00

U.M. = Unidad de Medida.

Nota : La Prioridad se determinará en la Comisión de Planeamiento Estratégico

FIRMA

**Anexo B-5**  
**PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL FÍSICA Y FINANCIERA (Consistenciado)**  
**Año : 2021**

**Periodo PEI :** 2020 - 2023  
**Nivel de Gobierno :** E - GOBIERNO NACIONAL  
**Sector :** 37 - VIVIENDA CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO  
**Piiego :** 056 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES

**Unidad Ejecutora :** 000204 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES  
**Centro de Costo :** 06.02.02 - SUBDIRECCIÓN DE SUPERVISIÓN

**OEI.03 MEJORAR LA GESTIÓN INTEGRAL DE LOS PREDIOS ESTATALES A FAVOR DE LA SOCIEDAD**

**AEI.03.04 SUPERVISIÓN DE PREDIOS ESTATALES, ACTOS Y PROCEDIMIENTOS DE MANERA PERMANENTE A FAVOR DE LAS ENTIDADES DEL SNBE**

COD.	Actividad Operativa / Inversiones	Ubigeo	U.M.	Prioridad	Meta	PROGRAMACION												Total Anual
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
AOI00020400061	16.1.1 SUPERVISIÓN DE LOS ACTOS DE ADMINISTRACIÓN Y DISPOSICIÓN SOBRE LOS PREDIOS ESTATALES, OTORGADOS POR LA SBN Y ENTIDADES DEL SNBE A FAVOR DE ESTAS O DE PARTICULARES.	150131 : SAN ISIDRO	061 : INMUEBLE	1 : Muy Alta	Fisico	8	16	32	33	33	33	30	33	33	33	26	18	328
					Financiero S/.	90,064	93,604	94,604	83,790	89,191	79,034	107,559	88,104	84,586	74,264	83,231	102,450	1,070,480
AOI00020400062	16.1.2 SUPERVISIÓN DE PROCEDIMIENTOS EJECUTADOS POR LAS ENTIDADES DEL SNBE	150131 : SAN ISIDRO	060 : INFORME	1 : Muy Alta	Fisico	5	6	7	6	7	8	7	7	8	7	6	6	80
					Financiero S/.	46,744	47,814	46,656	30,814	30,149	30,379	46,414	44,461	42,994	27,994	33,459	29,959	457,840
AOI00020400063	16.1.3 SUPERVISIÓN DE PREDIOS ESTATALES	150131 : SAN ISIDRO	061 : INMUEBLE	1 : Muy Alta	Fisico	11	33	45	45	45	45	45	45	45	34	23	461	
					Financiero S/.	93,200	95,995	123,883	80,186	80,472	75,977	101,888	85,367	82,660	67,660	146,702	83,685	1,117,672
AOI00020400065	16.1.4 SUPERVISIÓN DE LA GESTIÓN A ENTIDADES DE LA SNBE	150131 : SAN ISIDRO	060 : INFORME	1 : Muy Alta	Fisico	0	0	0	1	0	2	0	1	0	1	1	1	7
					Financiero S/.	44,180	53,140	48,635	38,380	52,935	38,380	59,361	40,380	40,380	35,380	42,198	49,616	542,970
AOI00020400066	16.1.5 DESARROLLO DE ACCIONES ESPECIALES PARA LOGRAR LA CAUTELA DE LOS PREDIOS ESTATALES	150131 : SAN ISIDRO	060 : INFORME	1 : Muy Alta	Fisico	0	3	4	3	3	6	3	3	4	3	2	4	38
					Financiero S/.	12,455	12,555	16,275	14,775	49,435	14,070	22,580	13,575	12,332	11,655	16,313	20,658	216,677
AOI00020400168	16.1.6 INSPECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS ESTATALES	150131 : SAN ISIDRO	460 : FICHA TÉCNICA	1 : Muy Alta	Fisico	2	5	5	5	5	5	5	5	5	5	3	55	
					Financiero S/.	0	0	2,120	2,120	2,122	1,920	1,920	1,920	677	0	0	0	12,799
AOI00020400169	16.1.7 GESTIÓN PARA EL SEGUIMIENTO Y CONTROL DE LOS CONTRATOS EJECUTADOS POR LA SBN Y/O POR LOS GOBIERNOS REGIONALES CON FUNCIONES TRANSFERIDAS, QUE CONTENGAN OBLIGACIONES ONEROSAS A FAVOR DE LA SBN	150131 : SAN ISIDRO	060 : INFORME	1 : Muy Alta	Fisico	0	0	1	0	0	1	0	0	1	0	0	1	4
					Financiero S/.	3,148	14,748	14,748	8,748	4,202	2,748	17,465	14,748	14,748	2,748	4,202	5,465	107,715
AOI00020400182	16.1.8 ATENCIÓN DE REQUERIMIENTOS DE CONSULTA SOLICITADOS POR LA PROCURADURÍA PÚBLICA Y OTRAS UNIDADES ORGÁNICAS DE LA SBN	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	0	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	88	
					Financiero S/.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
						<b>TOTAL FINANCIERO S/.</b>												<b>3,526,153.00</b>

U.M. = Unidad de Medida.

Nota : La Prioridad se determinará en la Comisión de Planeamiento Estratégico

FIRMA

Anexo B-5  
PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL FÍSICA Y FINANCIERA (Consistenciado)  
Año : 2021

Periodo PEI : 2020 - 2023  
Nivel de Gobierno : E - GOBIERNO NACIONAL  
Sector : 37 - VIVIENDA CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO  
Pliego : 056 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES

Unidad Ejecutora : 000204 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES  
Centro de Costo : 06.02.03 - SUBDIRECCIÓN DE DESARROLLO INMOBILIARIO

OEI.03 MEJORAR LA GESTIÓN INTEGRAL DE LOS PREDIOS ESTATALES A FAVOR DE LA SOCIEDAD

AEI.03.01 PREDIOS ESTATALES A CARGO DE LA SBN ENTREGADOS MEDIANTE MECANISMOS PREDICTIBLES A LOS PROMOTORES DE INVERSIÓN PÚBLICA Y PRIVADA

COD.	Actividad Operativa / Inversiones	Ubigeo	U.M.	Prioridad	Meta	PROGRAMACION												Total Anual
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
AOI00020400001	18.1.1 VENTA DIRECTA DE PREDIOS ESTATALES	150131 : SAN ISIDRO	061 : INMUEBLE	1 : Muy Alta	Fisico	0	1	1	1	1	2	3	2	3	3	0	20	
					Financiero S/.	49,848	49,848	49,848	49,848	49,848	52,548	49,848	49,848	49,848	49,848	52,574	603,600	
AOI00020400002	18.1.2 TRANSFERENCIA PREDIAL ENTRE ENTIDADES PÚBLICAS	150131 : SAN ISIDRO	061 : INMUEBLE	1 : Muy Alta	Fisico	20	25	35	35	35	35	35	35	35	35	35	395	
					Financiero S/.	90,216	35,216	35,216	35,216	35,216	35,216	37,916	35,216	35,216	35,216	48,965	494,037	
AOI00020400003	18.1.3 ENTREGA DE PREDIOS EN DERECHO DE SUPERFICIE, PERMUTA, RESERVA DE PREDIOS, PARA UNA MEJOR DISPOSICIÓN	150131 : SAN ISIDRO	061 : INMUEBLE	1 : Muy Alta	Fisico	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	1	
					Financiero S/.	39,990	39,990	39,990	36,490	36,490	42,090	39,990	39,990	36,490	128,074	38,590	554,663	
AOI00020400004	18.1.4 VENTA POR SUBASTA PÚBLICA DE PREDIOS DEL ESTADO	150131 : SAN ISIDRO	061 : INMUEBLE	1 : Muy Alta	Fisico	0	0	0	0	0	9	0	0	9	0	0	18	
					Financiero S/.	156,667	18,967	6,667	9,667	18,967	6,667	9,667	6,667	18,967	8,667	6,667	274,900	
AOI00020400005	18.1.5 OPINIÓN TÉCNICA EN LOS ACTOS DE DISPOSICIÓN DE PREDIOS DE PROPIEDAD DEL ESTADO	150131 : SAN ISIDRO	060 : INFORME	1 : Muy Alta	Fisico	0	0	2	3	3	4	3	3	3	3	3	30	
					Financiero S/.	5,400	4,500	4,500	0	0	4,500	4,500	4,500	0	0	0	27,900	
AOI00020400006	18.1.6 ATENCIÓN A LAS SOLICITUDES DE ACTOS DE DISPOSICIÓN Y ASESORAMIENTO A LAS CONSULTAS EFECTUADAS POR LAS ENTIDADES DEL SNBE, PARTICULARES Y RESULTADOS DE GESTIÓN	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	81	79	81	82	84	85	81	82	81	85	85	987	
					Financiero S/.	50,860	47,660	67,168	42,660	59,837	42,660	84,172	47,660	47,660	42,660	59,837	78,852	671,686
AOI00020400007	18.1.7 CIERRE DE EXPEDIENTES ADMINISTRATIVOS	150131 : SAN ISIDRO	051 : EXPEDIENTE	1 : Muy Alta	Fisico	75	75	75	75	75	75	75	75	75	80	80	910	
					Financiero S/.	23,199	23,199	31,330	23,199	23,199	23,199	23,199	23,199	23,199	23,199	23,199	286,519	

OEI.03 MEJORAR LA GESTIÓN INTEGRAL DE LOS PREDIOS ESTATALES A FAVOR DE LA SOCIEDAD

AEI.03.02 INFORMACIÓN DE PREDIOS ESTATALES CON POTENCIALIDAD IDENTIFICADA PARA LOS PROMOTORES DE INVERSIÓN PÚBLICA Y PRIVADA

COD.	Actividad Operativa / Inversiones	Ubigeo	U.M.	Prioridad	Meta	PROGRAMACION												Total Anual
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
AOI00020400146	18.1.8 INCORPORACIÓN DE PREDIOS AL PORTAFOLIO INMOBILIARIO DEL ESTADO	150131 : SAN ISIDRO	061 : INMUEBLE	1 : Muy Alta	Fisico	6	6	4	2	6	10	10	2	12	16	18	110	
					Financiero S/.	95,293	91,693	111,693	81,693	100,089	81,693	129,234	91,693	91,693	81,693	100,089	119,230	1,175,786

TOTAL FINANCIERO S/. 4,089,091.00

U.M. = Unidad de Medida.

Nota : La Prioridad se determinará en la Comisión de Planeamiento Estratégico

FIRMA