

REPORTE DE SEGUIMIENTO AL PRIMER SEMESTRE DE 2024 DEL PLAN ESTRATÉGICO INSTITUCIONAL (PEI)

Periodo PEI : 2024 - 2028
 Nivel de Gobierno : E - GOBIERNO NACIONAL
 Sector : 37 - VIVIENDA CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO
 Pliego : 056 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES

Código	Denominación	UE	Unidad de Organización	Relevancia	Sentido Esperado	Tipo de Agregación	Línea Base		Logro Esperado					Valores Obtenidos		Avance Tipo I (%)
							Año	Valor	2024	2025	2026	2027	2028	2024	2024 - Sem1	
														Sem1		
AEI.01.01	CATASTRO DE PREDIOS ESTATALES SISTEMATIZADO Y ACTUALIZADO PARA LAS ENTIDADES DEL SNBE (Prioridad:3)															97.10
IND.01.AEI.01.01	Porcentaje de registros de predios estatales el SINABIP	000204-SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	04.03-SUBDIRECCIÓN DE REGISTRO Y CATASTRO	Muy relevante	Ascendente	Agregable	2023	65.00	69.00	72.00	75.00	78.00	81.00	67.00	97.10	
AEI.02.01	SUPERVISIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LA FINALIDAD DE LOS PREDIOS DESTINADOS A EQUIPAMIENTO URBANO DE MANERA EFECTIVA A FAVOR DE LA SOCIEDAD (Prioridad:2)															62.50
IND.01.AEI.02.01	Porcentaje de supervisión de predios estatales que constituyen espacios públicos destinados a la recreación pública	000204-SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	05.04-SUBDIRECCIÓN DE SUPERVISIÓN	Muy relevante	Ascendente	No Agregable	2023	0.00	80.00	81.00	82.00	83.00	84.00	42.00	52.50	
IND.02.AEI.02.01	Porcentaje de supervisión de predios estatales destinados al uso público y/o prestación del servicio público	000204-SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	05.04-SUBDIRECCIÓN DE SUPERVISIÓN	Muy relevante	Ascendente	No Agregable	2023	0.00	80.00	81.00	82.00	83.00	84.00	58.00	72.50	
AEI.02.02	SUPERVISIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LA FINALIDAD DE LOS PREDIOS ESTATALES DESTINADOS PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS (Prioridad:2)															51.25
IND.01.AEI.02.02	Porcentaje de supervisión de predios estatales que son destinados para la ejecución de proyectos	000204-SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	05.04-SUBDIRECCIÓN DE SUPERVISIÓN	Muy relevante	Ascendente	No Agregable	2023	0.00	80.00	81.00	82.00	83.00	84.00	41.00	51.25	
AEI.03.01	PREDIOS ESTATALES SANEADOS EFICIENTEMENTE PARA LOS PROMOTORES DE INVERSIÓN PÚBLICA Y PRIVADA (Prioridad:1)															72.00
IND.01.AEI.03.01	Porcentaje de hectáreas incorporadas al dominio del Estado	000204-SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	05.02-SUBDIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN DEL PATRIMONIO ESTATAL	Muy relevante	Ascendente	No Agregable	2023	0.00	0.03	0.03	0.04	0.04	0.04	0.28	100.00	
IND.02.AEI.03.01	Número de predios estatales saneados eficientemente	000204-SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	05.02-SUBDIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN DEL PATRIMONIO ESTATAL	Muy relevante	Ascendente	No Agregable	2023	24.00	25.00	26.00	27.00	28.00	29.00	11.00	44.00	
AEI.03.02	PREDIOS ESTATALES DE LIBRE DISPONIBILIDAD CON POTENCIALIDAD IDENTIFICADA PARA LOS PROMOTORES DE INVERSIÓN PÚBLICA Y PRIVADA (Prioridad:1)															48.57
IND.01.AEI.03.02	Porcentaje de registros de predios estatales de libre disponibilidad con potencialidad identificada	000204-SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	05.03-SUBDIRECCIÓN DE DESARROLLO INMOBILIARIO	Muy relevante	Ascendente	No Agregable	2023	30.00	35.00	40.00	45.00	47.00	50.00	17.00	48.57	
AEI.03.03	PREDIOS ESTATALES A CARGO DE LA SBN ENTREGADOS MEDIANTE MECANISMOS PREDICTIBLES A LOS PROMOTORES DE INVERSIÓN PÚBLICA Y PRIVADA (Prioridad:1)															100.00
IND.01.AEI.03.03	Porcentaje de predios estatales entregados mediante mecanismos predictibles	000204-SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	05.01-DIRECCIÓN DE GESTIÓN DEL PATRIMONIO ESTATAL	Muy relevante	Ascendente	No Agregable	2023	37.00	37.00	38.00	38.00	39.00	39.00	38.00	100.00	
AEI.03.04	ASISTENCIA TÉCNICA EFECTIVA EN GESTIÓN DE PREDIOS ESTATALES A FAVOR DE LAS ENTIDADES DEL SNBE (Prioridad:1)															50.00
IND.01.AEI.03.04	Número de capacitaciones a los gobiernos locales en gestión de predios estatales realizadas	000204-SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	04.02-SUBDIRECCIÓN DE NORMAS Y CAPACITACIÓN	Relevante	Ascendente	No Agregable	2023	36.00	16.00	16.00	16.00	17.00	17.00	8.00	50.00	
IND.02.AEI.03.04	Número de asistencias técnicas de Gobiernos Regionales en gestión de predios estatales brindadas	000204-SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	04.02-SUBDIRECCIÓN DE NORMAS Y CAPACITACIÓN	Relevante	Ascendente	No Agregable	2023	20.00	4.00	4.00	4.00	4.00	4.00	2.00	50.00	
AEI.03.05	FORTALECIMIENTO DE LAS CAPACIDADES DE MANERA PERMANENTE DE LOS PROFESIONALES Y TÉCNICOS DE LAS ENTIDADES QUE CONFORMAN EL SNBE (Prioridad:1)															66.67
IND.01.AEI.03.05	Porcentaje de certificados como especialistas en gestión de predios estatales	000204-SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	04.02-SUBDIRECCIÓN DE NORMAS Y CAPACITACIÓN	Relevante	Ascendente	No Agregable	2023	59.00	60.00	62.00	64.00	66.00	68.00	40.00	66.67	
AEI.03.06	CONFLICTOS RESUELTOS EFICIENTEMENTE ENTRE LAS ENTIDADES CONFORMANTES DEL SNBE. (Prioridad:1)															0.50
IND.01.AEI.03.06	Porcentaje de resolución de conflictos eficientemente entre las entidades del SNBE	000204-SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	03.01-ÓRGANO DE REVISIÓN DE LA PROPIEDAD ESTATAL	Relevante	Ascendente	No Agregable	2023	84.00	84.00	85.00	86.00	87.00	88.00	0.42	0.50	
AEI.03.07	DESARROLLO NORMATIVO SOBRE PREDIOS ESTATALES SUSTENTADOS TÉCNICAMENTE PARA LAS ENTIDADES DEL SNBE (Prioridad:1)															50.00
IND.01.AEI.03.07	Número de propuestas normativas elaboradas	000204-SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	04.01-DIRECCIÓN DE NORMAS Y REGISTRO	Relevante	Ascendente	No Agregable	2023	2.00	4.00	4.00	4.00	4.00	4.00	2.00	50.00	
AEI.03.08	DEFENSA JURÍDICA DE LOS PREDIOS ESTATALES DE MANERA INTEGRAL EN FAVOR DEL ESTADO (Prioridad:1)															53.46
IND.01.AEI.03.08	Número de recuperaciones de predios estatales realizados	000204-SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	07.01-PROCURADURÍA PÚBLICA	Muy relevante	Ascendente	No Agregable	2022	76.00	76.00	76.00	77.00	79.00	81.00	42.00	55.26	

IND.02.AEI.03.08	Número de denuncias penales y demandas civiles iniciadas	000204-SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	07.01-PROCURADURÍA PÚBLICA	Muy relevante	Ascendente	No Agregable	2023	55.00	60.00	65.00	70.00	75.00	80.00	31.00	51.67
AEI.04.01	IMAGEN INSTITUCIONAL POSICIONADA DE LA SBN (Prioridad:4)														70.59
IND.01.AEI.04.01	Número de publicaciones comunicacionales efectuadas en gestión de predios estatales	000204-SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	02.01-GERENCIA GENERAL	Relevante	Ascendente	No Agregable	2023	50.00	51.00	52.00	53.00	54.00	55.00	36.00	70.59
AEI.04.02	ENFOQUE DE GÉNERO IMPLEMENTADO EN LA SBN (Prioridad:4)														100.00
IND.01.AEI.04.02	Número de actividades realizadas en el marco del plan de cierre de brechas de género	000204-SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	01.01-DESPACHO DE LA SUPERINTENDENCIA	Relevante	Descendente	No Agregable	2023	27.00	20.00	19.00	18.00	18.00	18.00	16.00	100.00
AEI.04.03	GESTIÓN POR PROCESOS IMPLEMENTADOS EN LA ENTIDAD (Prioridad:4)														91.47
IND.01.AEI.04.03	Porcentaje de fases implementadas de la gestión por procesos	000204-SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	02.03-OFICINA DE PLANEAMIENTO Y PRESUPUESTO	Relevante	Ascendente	Agregable	2023	36.00	43.00	50.00	56.00	63.00	70.00	39.33	91.47
AEI.04.04	CAPACIDADES FORTALECIDAS DE LOS SERVIDORES PÚBLICOS DE LA SBN (Prioridad:4)														33.33
IND.01.AEI.04.04	Porcentaje de capacitaciones en el marco del plan de desarrollo de las personas ejecutadas	000204-SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	02.07-UNIDAD DE RECURSOS HUMANOS	Relevante	Ascendente	No Agregable	2023	100.00	81.00	86.00	90.00	95.00	95.00	27.00	33.33
AEI.04.05	TRANSFORMACIÓN DIGITAL IMPLEMENTADA EN LA SBN (Prioridad:4)														50.00
IND.01.AEI.04.05	Número de proyectos de Gobierno Digital implementados	000204-SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	02.09-OFICINA DE TECNOLOGÍA DE LA INFORMACIÓN	Relevante	Ascendente	Agregable	2023	2.00	8.00	10.00	11.00	12.00	13.00	4.00	50.00
AEI.04.06	SISTEMA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO IMPLEMENTADO EN LA ENTIDAD (Prioridad:4)														53.68
IND.01.AEI.04.06	Porcentaje de actividades en Seguridad y Salud en el Trabajo implementadas	000204-SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	02.07-UNIDAD DE RECURSOS HUMANOS	Relevante	Ascendente	No Agregable	2023	96.00	95.00	96.00	97.00	98.00	99.00	51.00	53.68
AEI.04.07	MODELO DE INTEGRIDAD PÚBLICO IMPLEMENTADO EN LA SBN (Prioridad:4)														70.00
IND.01.AEI.04.07	Número de actividades realizadas en el marco del modelo de integridad pública	000204-SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	02.01-GERENCIA GENERAL	Relevante	Ascendente	No Agregable	2023	40.00	40.00	20.00	10.00	10.00	5.00	28.00	70.00
AEI.05.01	GESTIÓN DE RIESGOS IMPLEMENTADOS EN LA SBN (Prioridad:5)														100.00
IND.01.AEI.05.01	Porcentaje de actividades ejecutadas contenidas en el Programa Anual de Actividades del GT GRD	000204-SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	02.04-OFICINA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS	Relevante	Ascendente	No Agregable	2023	75.00	80.00	87.00	90.00	92.00	95.00	86.00	100.00
AEI.05.02	FORMACIÓN DE CAPACIDADES DEL PERSONAL PARA RESPUESTA EFECTIVA ANTE CASOS DE DESASTRES EN LA ENTIDAD (Prioridad:5)														100.00
IND.01.AEI.05.02	Número de capacitaciones en GRD realizadas	000204-SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	02.04-OFICINA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS	Relevante	Ascendente	No Agregable	2023	4.00	4.00	6.00	7.00	8.00	8.00	4.00	100.00
Avance promedio de AEI:														66.06	

Año: 2024	[0%-75%>	[75%-95%>	≥95%	ND	TOTAL
Acciones	14	1	5	0	20

ALERTAS IDENTIFICADAS

Respecto a la Acción Estratégica Institucional (AEI) 04.04 "Capacidades fortalecidas de los servidores públicos de la SBN", cuyo indicador es "Porcentaje de capacitaciones en el marco del plan de desarrollo de las personas ejecutadas", tiene un avance del **33% al primer semestre**, cabe precisar que esta AEI cuenta con capacitaciones previstas a ejecutarse en el segundo semestre, por lo que se realizará el seguimiento y revisión constante para su cumplimiento.

En cuanto a la AEI 03.01 "Predios estatales saneados eficientemente en la costa peruana para los promotores de inversión pública y privada", con indicador "Número de predios estatales saneados eficientemente" al primer semestre ha logrado once (11) predios estatales saneados efectivamente de una meta anual de de veinticinco (25), consiguiendo un avance moderado de **44% al primer semestre**, la Dirección responsable está tomando las medidas necesarias para lograr el cumplimiento de esta AEI.