

**SUPERINTENDENCIA
NACIONAL DE
BIENES ESTATALES**



RESOLUCIÓN N° 0023-2024/SBN

San Isidro, 2 de mayo de 2024

VISTOS:

El Acta N° 004-2024/SBN-CPE de fecha 22 de abril de 2024, de la Comisión de Planeamiento Estratégico de la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales, el Informe N° 00579-2024/SBN-OPP de fecha 25 de abril del 2024, de la Oficina de Planeamiento y Presupuesto y el Informe N° 00145-2024/SBN-OAJ de fecha 30 de abril de 2024, de la Oficina de Asesoría Jurídica; y,

CONSIDERANDO:

Que, a través del Decreto Legislativo N° 1088, Ley del Sistema Nacional de Planeamiento Estratégico y del Centro Nacional de Planeamiento Estratégico, se crea al Centro Nacional de Planeamiento Estratégico (CEPLAN), adscrito a la Presidencia del Consejo de Ministros, como órgano rector orientador y de coordinación del Sistema Nacional de Planeamiento Estratégico (SINAPLAN);

Que, el numeral 12 del artículo 2 del Decreto Legislativo N° 1440, Decreto Legislativo del Sistema Nacional de Presupuesto Público, establece que la Programación Multianual consiste en que el Presupuesto del Sector Público tiene una perspectiva multianual orientada al logro de resultados a favor de la población, en concordancia con las reglas fiscales establecidas en el Marco Macroeconómico Multianual y los instrumentos de planeamiento elaborados en el ámbito del Sistema Nacional de Planeamiento Estratégico (SINAPLAN);

Que, mediante Resolución de Presidencia de Consejo Directivo N° 033-2017/CEPLAN/PCD y sus modificatorias, el CEPLAN aprueba la "Guía para el Planeamiento Institucional", en adelante la Guía, que prevé las pautas para el planeamiento institucional que comprende la política y los planes que permiten la elaboración o modificación del Plan Estratégico Institucional (PEI) y el Plan Operativo Institucional (POI), en el marco del ciclo de planeamiento estratégico para la mejora continua;

Que, el numeral 6.2 de la citada Guía, establece el procedimiento para la elaboración y aprobación del Plan Operativo Institucional (POI) Multianual, e indica que el Plan Estratégico Institucional (PEI) se elabora y aprueba en el año previo al inicio de su vigencia, y en consecuencia, la entidad debe elaborar y aprobar el POI Multianual para un periodo no menor

de tres (3) años, respetando el periodo de vigencia del PEI; asimismo, señala que el Plan Operativo Institucional - POI Multianual es aprobado antes de la Programación Multianual de Presupuesto de la entidad y se realiza a través del aplicativo CEPLAN con la utilización de la firma digital del titular y dispone su publicación en el Portal de Transparencia Estándar de la entidad, siendo el 30 de abril el plazo máximo para el registro y aprobación del POI Multianual por parte de las entidades de los tres niveles de gobierno;

Que, mediante Resolución de Presidencia de Consejo Directivo N° 00037-2024/CEPLAN/PCD de fecha 25 de abril de 2024, del Centro Nacional de Planeamiento Estratégico, se prórroga para el presente año el plazo de aprobación del Plan Operativo Institucional Multianual 2025-2027, señalado en la sección 6.2 de la Guía para el Planeamiento Institucional, hasta el 14 de mayo de 2024;

Que, el literal b) del numeral 6.1.2 de las Disposiciones Específicas de la Directiva N° DIR-00001-2022/SBNOPP denominada "Disposiciones para la gestión de los planes institucionales de la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales – SBN", aprobada con Resolución N° 0076-2022/SBN-GG de fecha 18 de julio de 2022, establece que el POI Multianual es aprobado mediante Resolución de Superintendencia, contando con la validación previa de la Comisión de Planeamiento Estratégico de la SBN, así como el sustento de la OPP, a través del informe técnico respectivo;

Que, en tal sentido la Oficina de Planeamiento y Presupuesto, mediante el Informe N° 00579-2024/SBN-OPP, de fecha 25 de abril del 2024, propone y sustenta técnicamente la aprobación del Plan Operativo Institucional Multianual 2025-2027 de la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales y señala que las metas físicas de las unidades de organización han sido registradas para el periodo multianual y aprobadas en el aplicativo CEPLAN V.01; asimismo, precisa que el POI Multianual 2025-2027 de la SBN, ha sido elaborado de acuerdo a las pautas metodológicas establecidas en la Guía para el Planeamiento Institucional, aprobada por el CEPLAN; y, que cuenta con la validación de la Comisión de Planeamiento Estratégico de la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales, conforme se señala en el Acta N° 004-2024/SBN-CPE de fecha 22 de abril del 2024;

Que, a través del Informe N° 00145-2024/SBN-OAJ de fecha 30 de abril de 2024, la Oficina de Asesoría Jurídica emite opinión legal favorable para la aprobación del "Plan Operativo Institucional Multianual 2025-2027 de la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales" al apreciar que ha sido formulado cumpliendo las disposiciones previstas en la Guía para el Planeamiento Institucional aprobada por la Resolución de Presidencia del Consejo Directivo N° 033-2017/CEPLAN/PCD y modificatorias y la Directiva N° DIR-00001-2022/SBN-OPP aprobada por la Resolución N° 0076-2022/SBN-GG;

Que, por las razones expuestas, resulta necesaria aprobar el "Plan Operativo Institucional Multianual 2025-2027 de la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales", en los términos propuestos y sustentados por la Oficina de Planeamiento y Presupuesto y que cuenta con la validación de la Comisión de Planeamiento Estratégico;

Con el visado de la Oficina de Asesoría Jurídica, la Oficina de Planeamiento y Presupuesto y de la Gerencia General;

SE RESUELVE:

Artículo 1.- Aprobar el "Plan Operativo Institucional Multianual 2025-2027 de la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales", el mismo que en Anexo forma parte integrante de la presente Resolución.

Artículo 2.- Disponer el obligatorio cumplimiento del presente instrumento de gestión estratégica y operativa por parte de todas las unidades de organización de la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales.

Artículo 3.- Encargar a la Oficina de Planeamiento y Presupuesto realizar el seguimiento y evaluación del "Plan Operativo Institucional Multianual 2025 -2027 de la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales", aprobado por el artículo 1 de la presente Resolución.

Artículo 4.- Disponer la publicación de la presente Resolución en la sede digital de la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales (www.gob.pe/sbn), y en el Portal de Transparencia Estándar de la entidad, en el rubro "Planeamiento y Organización".

Regístrese y comuníquese.

WILDER ALEJANDRO SIFUENTES QUILCATE
Superintendente
Superintendencia Nacional de Bienes Estatales

PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL MULTIANUAL 2025-2027

OFICINA DE PLANEAMIENTO Y
PRESUPUESTO

2024



Wilder Alejandro Sifuentes Quilcate
Superintendente Nacional de Bienes Estatales

José Aurelio Ramírez Garro
Gerente (e) General

Paul Alex Llamoja Cabanillas
Jefe de la Oficina de Planeamiento y Presupuesto

Equipo Técnico de la OPP
Maria Flores Fernandez
Kledy Lavado Soto

SBN - Superintendencia Nacional de Bienes Estatales

Sede Central: Calle Chinchón 890 San Isidro, Lima - Perú

Central Telefónica: (511) 317-4400

Sede Digital de la SBN: www.gob.pe/sbn

PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL MULTIANUAL 2025-2027

CONTENIDO

PRESENTACIÓN	2
1. DECLARACIÓN DE POLÍTICA INSTITUCIONAL.....	3
2. MISIÓN INSTITUCIONAL	3
3. ACCIONES ESTRATÉGICAS INSTITUCIONALES (AEI) PRIORIZADAS POR OBJETIVO ESTRATÉGICO INSTITUCIONAL (OEI).....	4
4. ÓRGANOS Y UNIDADES ORGÁNICAS VINCULADAS A LOS CENTROS DE COSTOS	5
5. ACTIVIDADES OPERATIVAS Y METAS FÍSICAS POR CENTRO DE COSTOS	6
6. METAS DE COSTEO POR CENTRO DE COSTOS.....	8
7. REPORTES DEL POI MULTIANUAL, OBTENIDOS DEL APLICATIVO CEPLAN V.01 (ANEXO B-4).....	9

PRESENTACIÓN

La Superintendencia Nacional de Bienes Estatales (SBN) es un organismo público ejecutor y constituye un pliego presupuestal, siendo el Ente Rector del Sistema Nacional de Bienes Estatales (SNBE), encargado de normar y supervisar los actos de adquisición, disposición, administración y registro de los predios estatales que realicen las entidades, a efectos de lograr una administración ordenada y eficiente. Asimismo, la SBN es la responsable de aprobar y ejecutar los actos vinculados a los predios de propiedad del Estado que se encuentran a su cargo, y bajo su competencia, de conformidad con lo dispuesto en el TUO de la Ley, el Reglamento y demás normas complementarias y conexas.

Conforme a las disposiciones de la materia, la SBN se constituye como el Pliego Presupuestal 056, y elabora su Plan Operativo Institucional Multianual, a nivel de la Unidad Ejecutora 000204, orientando su accionar para el logro de los objetivos establecidos en la política institucional; así como, en las políticas del Sector y de la Política General de Gobierno, en el marco del Ciclo de Planeamiento Estratégico para la Mejora Continua.

El Plan Operativo Institucional Multianual 2025-2027, establece las actividades operativas vinculadas al cumplimiento de los objetivos estratégicos institucionales y acciones estratégicas institucionales aprobadas en el Plan Estratégico Institucional (PEI) 2024-2028 de la SBN mediante Resolución N°0019-2024/SBN. En tal sentido, las unidades de organización remitieron la programación de sus actividades operativas con sus correspondientes metas físicas, las cuales disponen de la estimación del costo de los recursos para su implementación.

Finalmente, la programación de las metas físicas de las unidades de organización se registraron en el periodo multianual y se encuentran aprobadas en el aplicativo CEPLAN V.01, las mismas que han sido validadas por la Comisión de Planeamiento Estratégico y la Oficina de Planeamiento y Presupuesto de la SBN, de acuerdo a las pautas y metodología establecidas en la Guía para el Planeamiento Institucional, aprobada por Resolución de Presidencia de Consejo Directivo N° 033-2017-CEPLAN/PCD, modificada por Resolución de Presidencia de Consejo Directivo N° 00053-2018/CEPLAN/PCD y N° 016-2019/CEPLAN/PCD.

1. DECLARACIÓN DE POLÍTICA INSTITUCIONAL

La Superintendencia Nacional de Bienes Estatales (SBN), declara su política institucional según se detalla a continuación:



“Impulsar el saneamiento, defensa y entrega oportuna de los predios del Estado, para facilitar las inversiones públicas y privadas en beneficio de la ciudadanía, circunscrito en la modernización y gobernanza digital”.

Cabe resaltar que, esta política se enmarca en los principios fundamentales de justicia, equidad, eficiencia, veracidad y colaboración; y, se desarrolla sobre los valores institucionales de compromiso, profesionalismo, transparencia, neutralidad, probidad y ética.

Lineamientos de Política

1. Impulsar el saneamiento físico legal de predios estatales, para su entrega a la inversión pública privada.
2. Ejercer y promover la supervisión y la defensa de los predios estatales.
3. Fortalecer el marco normativo sobre saneamiento, defensa y otorgamiento de derechos vinculados a predios del Estado.
4. Fomentar y consolidar el catastro de predios estatales, asegurando la transparencia, predictibilidad, integridad, disponibilidad y seguridad de la información (alfanumérica y gráfica).
5. Promover el fortalecimiento institucional, a través de la mejora continua de los procesos institucionales, impulsando un servicio civil meritocrático, para brindar servicios de calidad centrados en el ciudadano
6. Fortalecer las capacidades de los gobiernos regionales y locales en materia de gestión de predios del Estado, en el marco de la descentralización.

2. MISIÓN INSTITUCIONAL

La misión institucional de la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales (SBN), representa su razón de ser, en el marco de sus competencias y funciones establecidas en el TUO de la Ley 29151 y el Reglamento de Organización y Funciones de la SBN, la cual se expresa de la manera siguiente:



“Gestionar y supervisar los predios del Estado en beneficio de las entidades públicas, privadas y la ciudadanía, de manera oportuna, transparente, ética y sostenible”.

3. ACCIONES ESTRATÉGICAS INSTITUCIONALES (AEI) PRIORIZADAS POR OBJETIVO ESTRATÉGICO INSTITUCIONAL (OEI)

Las acciones estratégicas institucionales permiten la implementación de la estrategia, establecida por los objetivos estratégicos aprobados en el PEI 2024-2028 de la SBN, en el marco de las políticas del Sector y de la Política General de Gobierno. Las acciones estratégicas priorizadas por objetivos estratégicos institucionales, se muestran a continuación:

Prioridad	OEI		Prioridad	AEI		UO Responsable
	Código	Descripción		Código	Descripción	
1	OEI.03	Mejorar la gestión integral de los predios estatales a favor de la sociedad	1	AEI.03.03	Predios estatales a cargo de la SBN entregados mediante mecanismos predictibles a los promotores de inversión pública y privada	DGPE (SDAPE-SDDI)
			2	AEI.03.01	Predios estatales saneados eficientemente para los promotores de inversión pública y privada	SDAPE
			3	AEI.03.08	Defensa jurídica de los predios estatales de manera integral en favor del estado	PP
			4	AEI.03.02	Predios estatales de libre disponibilidad con potencialidad identificada para los promotores de inversión pública y privada	SDDI
			5	AEI.03.07	Desarrollo normativo sobre predios estatales sustentados técnicamente para las entidades del SNBE.	DNR-SDNC
			6	AEI.03.05	Fortalecimiento de las capacidades de manera permanente de los profesionales y técnicos de las entidades que conforman el SNBE	SDNC
			7	AEI.03.04	Asistencia técnica efectiva en gestión de predios estatales a favor de las entidades del SNBE	SDNC
			8	AEI.03.06	Conflictos resueltos eficientemente entre las entidades conformantes del SNBE	ORPE
2	OEI.02	Incrementar la supervisión de predios estatales a fin de que se cumplan de manera efectiva la finalidad a favor de la sociedad	1	AEI.02.01	Supervisión del cumplimiento de la finalidad de los predios destinados a equipamiento urbano de manera efectiva a favor de la sociedad	SDS
			2	AEI.02.02	Supervisión del cumplimiento de la finalidad de los predios estatales destinados para la ejecución de proyectos (leyes especiales D.L. 1192 u OTROS)	SDS

Prioridad	OEI		Prioridad	AEI		UO Responsable
	Código	Descripción		Código	Descripción	
3	OEI.01	Fortalecer el sistema de información nacional de los predios e inmuebles estatales en beneficio del país.	1	AEI.01.01	Catastro de predios estatales sistematizado y actualizado para las entidades del SNBE	SDRC
4	OEI.04	Fortalecer la gestión institucional	1	AEI.04.05	Transformación digital implementada en la SBN	OTI
			2	AEI.04.04	Capacidades fortalecidas de los servidores públicos en la entidad de la SBN	URH
			3	AEI.04.07	Modelo de integridad público implementado en la SBN	GG-UFII
			4	AEI.04.03	Gestión por procesos implementados en la entidad	OPP
			5	AEI.04.01	Imagen institucional posicionada de la SBN	GG-Comunicaciones
			6	AEI.04.06	Sistema de seguridad y salud en el trabajo implementado en la entidad	OAF-URH
			7	AEI.04.02	Enfoque de género implementado en la SBN	DS, GG, URH y OPP
5	OEI.05	Fortalecer la Gestión de Riesgos de Desastres (GRD)	1	AEI.05.01	Gestión de riesgos implementados en la SBN	OAF
			2	AEI.05.02	Asistencia técnica en gestión del riesgo de desastres (GRD), de manera integral en la SBN	URH

4. UNIDADES DE ORGANIZACIÓN VINCULADAS A LOS CENTROS DE COSTOS

En el marco de la estructura organizacional establecida en el Reglamento de Organización y Funciones de la SBN, se han establecido los centros de costos encargados de implementar las actividades operativas que se encuentran vinculadas al desarrollo de las estrategias formuladas en el PEI de la SBN. Los centros de costos identificados son:

Órgano	Centro de Costo	UO Responsables	Sigla
01. Alta Dirección	01.01	Despacho de la Superintendencia	SBN
	02.01	Gerencia General	GG
	02.10	Unidad de Trámite Documentario	UTD
	03.01	Órgano de Revisión de la Propiedad Estatal	ORPE
02. Control	06.01	Órgano de Control Institucional	OCI
03. Defensa Jurídica	07.01	Procuraduría Pública	PP
04. Asesoramiento	02.02	Oficina de Asesoría Jurídica	OAJ

Órgano	Centro de Costo	UO Responsables	Sigla
	02.03	Oficina de Planeamiento y Presupuesto	OPP
05. Apoyo	02.04	Oficina de Administración y Finanzas	OAF
	02.05	Unidad de Abastecimiento	UA
	02.06	Unidad de Finanzas	UF
	02.07	Unidad de Recursos Humanos	URH
	02.09	Oficina de Tecnología de la Información	OTI
06. Línea	04.01	Dirección de Normas y Registro	DNR
	04.02	Subdirección de Normas y Capacitación	SDNC
	04.03	Subdirección de Registro y Catastro	SDRC
	05.01	Dirección de Gestión del Patrimonio Estatal	DGPE
	05.02	Subdirección de Administración del Patrimonio Estatal	SDAPE
	05.03	Subdirección de Desarrollo Inmobiliario	SDDI
	05.04	Subdirección de Supervisión	SDS

5. ACTIVIDADES OPERATIVAS Y METAS FÍSICAS POR CENTRO DE COSTO

La programación de metas físicas de las actividades operativas, se encuentra registrada y aprobada en el aplicativo CEPLAN V.01 para el Plan Operativo Institucional Multianual 2025-2027 de la SBN. Las metas físicas se detallan por centro de costo, tal como se muestra a continuación:

Centro Costo	UO	OEI	AEI	Actividad Operativa	Meta Física		
					2025	2026	2027
01.01	SBN	4	1	9	1 328	1 362	1 330
		4	2	1	4	4	4
02.01	GG	4	1	6	1 912	1 914	1 915
		4	7	1	84	84	84
02.02	OAJ	4	1	6	1 052	1 052	1 052
02.03	OPP	4	1	4	1 069	1 099	1 129
		4	3	1	55	55	55
02.04	OAF	4	1	8	73	73	73
		5	1	2	8	8	8
02.05	UA	4	1	10	3 778	3 778	3 778
02.06	UF	4	1	8	25 287	25 321	25 321

02.07	URH	4	4	6	551	552	552
		4	6	1	168	168	168
		5	2	1	30	30	30
02.09	OTI	4	5	8	3 768	3 768	3 768
02.10	UTD	4	1	9	318	318	318
03.01	ORPE	3	6	5	674	673	673
04.01	DNR	1	1	1	54	56	57
		3	4	1	7	7	7
			7	4	370	391	406
04.02	SDNC	3	4	3	4 375	4 408	4 430
			5	1	215	220	225
			7	2	621	626	631
04.03	SDRC	1	1	9	35 232	35 232	35 232
05.01	DGPE	2	2	2	22	22	22
		3	1	1	6	6	6
			2	1	6	6	6
			3	3	660	662	664
05.02	SDAPE	3	1	6	728	735	741
			3	7	2398	2 406	2 414
05.03	SDDI	3	2	2	84	84	84
			3	7	2469	2 493	2 505
05.04	SDS	2	1	2	229	230	231
			2	9	969	971	973
06.01	OCI	4	1	2	14	14	14
07.01	PP	3	8	7	14 355	14 401	14 896
TOTAL				150	102 973	103 229	103 802

6. METAS DE COSTEO POR CENTRO DE COSTO

La programación de metas relativas al costeo de las actividades operativas, se encuentra registrada y aprobada en el aplicativo CEPLAN V.01 para el Plan Operativo Institucional Multianual 2025-2027 de la SBN. Las metas de costeo se detallan en el siguiente cuadro:

Centro de costo	UO	Meta de Costeo (Soles)		
		2025	2026	2027
01.01	SBN	958,017.31	895,440.94	926,064.39
02.01	GG	1,544,478.57	1,543,815.26	1,544,405.25
02.02	OAJ	931,367.18	933,268.52	931,237.25
02.03	OPP	1,161,385.18	1,161,025.18	1,161,385.18
02.04	OAF	683,171.76	683,062.72	683,062.72
02.05	UA	4,319,364.18	4,208,769.74	3,479,306.59
02.06	UF	914,629.84	914,629.84	914,629.84
02.07	URH	2,306,435.99	2,255,240.25	2,300,621.38
02.09	OTI	6,422,637.04	6,422,637.04	6,422,637.04
02.10	UTD	1,401,105.99	1,039,512.51	1,254,012.52
03.01	ORPE	197,909.33	186,184.71	186,184.71
04.01	DNR	735,856.21	731,288.73	731,288.73
04.02	SDNC	792,043.97	783,071.47	783,071.47
04.03	SDRC	2,347,039.53	2,347,039.53	2,347,039.53
05.01	DGPE	1,026,490.46	1,006,080.48	1,006,080.48
05.02	SDAPE	10,650,473.77	10,589,409.81	10,610,764.81
05.03	SDDI	5,817,599.99	5,336,305.17	5,347,555.66
05.04	SDS	4,741,046.95	4,509,953.73	4,506,839.73
06.01	OCI	378,752.00	378,691.52	378,749.12
07.01	PP	5,015,140.54	4,995,124.94	4,995,124.94
TOTAL		52,344,945.79	50,920,552.09	50,510,061.34

7. REPORTE DEL POI MULTIANUAL, OBTENIDOS DEL APLICATIVO CEPLAN V.01 (ANEXO B-4)

- Anexo B-4: POI Multianual con Programación Física y Costeo, por Centro de Costo. Periodo: 2025-2027.

Anexo B-4
PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL MULTIANUAL CON PROGRAMACIÓN FÍSICA Y COSTEO (Elaborado)
Año : 2025 - 2027

Periodo POI Multianual 2025 - 2027
 Nivel de Gobierno E - GOBIERNO NACIONAL
 Sector 37 - VIVIENDA CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO
 Pliego 056 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES
 Unidad Ejecutora 000204 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES

CENTRO DE COSTO: 01.01 - DESPACHO DE LA SUPERINTENDENCIA

OEI.04 - FORTALECER LA GESTIÓN INSTITUCIONAL

AEI.04.01 - IMAGEN INSTITUCIONAL POSICIONADA DE LA SBN

CODIGO	ACTIVIDAD OPERATIVA	UBIGEO	U.M.	PRIORIDAD	PERIODO MULTIANUAL	PROGRAMACION MENSUAL												TOTAL ANUAL				
						META	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11		12			
AOI00020400138	DS.01 SUPERVISIÓN DE LAS ACCIONES DE IMPLEMENTACIÓN DEL GOBIERNO Y TRANSFORMACIÓN DIGITAL	150131 - SAN ISIDRO	DOCUMENTO	Muy Alta	2025	FISICO	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	12.00		
						COSTEO.S/	79.00	79.00	79.00	79.00	79.00	79.00	79.00	79.00	79.00	79.00	79.00	79.00	79.00	79.00	79.00	948.00
					2026	FISICO	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	12.00
						COSTEO.S/	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
					2027	FISICO	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	12.00			
						COSTEO.S/	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
AOI00020400139	DS.02 SUPERVISIÓN DE LA GESTIÓN DEL RIESGO DE DESASTRE EN LA SBN	150131 - SAN ISIDRO	DOCUMENTO	Muy Alta	2025	FISICO	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	1.00	0.00	4.00		
						COSTEO.S/	0.00	19,995.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	19,995.00	
					2026	FISICO	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	1.00	0.00	4.00
						COSTEO.S/	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
					2027	FISICO	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	1.00	4.00			
						COSTEO.S/	0.00	19,995.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	19,995.00			
AOI00020400140	DS.03 APROBACION Y/O PROMOCIÓN DE PROPUESTAS NORMATIVAS DEL SNBE	150131 - SAN ISIDRO	DOCUMENTO	Muy Alta	2025	FISICO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	2.00		
						COSTEO.S/	11,892.77	11,892.77	11,892.77	11,892.77	11,892.77	11,892.77	12,192.77	11,892.77	11,892.77	11,892.77	11,892.77	11,892.77	12,192.77	11,892.77	12,192.77	143,313.24
					2026	FISICO	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	1.00	0.00	1.00	0.00	4.00
						COSTEO.S/	11,892.77	11,892.77	11,892.77	11,892.77	11,892.77	11,892.77	12,192.77	11,892.77	11,892.77	11,892.77	11,892.77	11,892.77	12,192.77	11,892.77	12,192.77	143,313.24
					2027	FISICO	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	1.00	0.00	1.00	0.00	1.00	0.00	4.00			
						COSTEO.S/	11,892.77	11,892.77	11,892.77	11,892.77	11,892.77	11,892.77	12,192.77	11,892.77	11,892.77	11,892.77	11,892.77	12,192.77	143,313.24			
AOI00020400141	DS.04 SUSCRIPCIÓN DE CONVENIOS, ADENDAS, CONTRATOS Y/O ACUERDOS DE COOPERACIÓN TÉCNICA Y/O FINANCIERA CON INSTITUCIONES PÚBLICAS O PRIVADAS, NACIONALES O EXTRANJERAS DE ACUERDO A LA NORMATIVIDAD VIGENTE	150131 - SAN ISIDRO	DOCUMENTO	Muy Alta	2025	FISICO	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	12.00		
						COSTEO.S/	289.52	289.52	289.52	289.52	265.25	265.25	265.25	265.25	265.25	265.25	265.25	265.25	393.25	3,408.08		
					2026	FISICO	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	12.00	
						COSTEO.S/	305.89	305.89	305.89	305.89	305.89	281.62	281.62	281.62	281.62	281.62	281.62	281.62	380.58	3,599.75		
					2027	FISICO	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	12.00				
						COSTEO.S/	322.63	322.63	322.63	322.63	322.63	322.63	298.36	298.36	298.36	298.36	298.36	363.84	3,791.42			
AOI00020400142	DS.05 EMISIÓN DE RESOLUCIONES EN MATERIA DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA	150131 - SAN ISIDRO	RESOLUCION	Muy Alta	2025	FISICO	4.00	4.00	4.00	7.00	4.00	4.00	4.00	4.00	4.00	4.00	5.00	5.00	53.00			
						COSTEO.S/	3,225.99	2,825.99	2,825.99	4,198.99	2,825.99	2,825.99	5,179.99	2,825.99	2,825.99	4,198.99	2,825.99	5,179.99	41,765.88			
					2026	FISICO	4.00	4.00	4.00	7.00	4.00	4.00	4.00	4.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	55.00		
						COSTEO.S/	3,225.99	2,825.99	2,825.99	4,198.99	2,825.99	2,825.99	5,179.99	2,825.99	2,825.99	4,198.99	2,825.99	5,179.99	41,765.88			
					2027	FISICO	4.00	4.00	4.00	7.00	4.00	4.00	4.00	4.00	4.00	5.00	5.00	53.00				
						COSTEO.S/	3,225.99	2,825.99	2,825.99	4,198.99	2,825.99	2,825.99	5,179.99	2,825.99	2,825.99	4,198.99	2,825.99	5,179.99	41,765.88			

AOI00020400143	DS.06 REMISIÓN DE INFORMACIÓN SOLICITADA POR LAS DIFERENTES ENTIDADES DEL ESTADO	150131 - SAN ISIDRO	DOCUMENTO	Muy Alta	2025	FISICO	35.00	35.00	40.00	45.00	50.00	50.00	55.00	55.00	55.00	45.00	40.00	560.00	
						COSTEO.S/	45,230.08	9,230.08	9,230.08	9,230.08	9,230.08	9,229.09	9,229.09	9,229.09	9,229.09	9,229.09	9,228.29	9,469.53	146,993.67
					2026	FISICO	35.00	35.00	40.00	45.00	55.00	55.00	55.00	55.00	55.00	55.00	45.00	40.00	570.00
						COSTEO.S/	9,291.45	9,291.45	9,291.45	9,291.45	9,291.45	9,291.45	9,290.46	9,290.46	9,290.46	9,290.46	9,290.46	9,372.63	111,573.63
					2027	FISICO	35.00	35.00	40.00	45.00	50.00	50.00	55.00	55.00	55.00	45.00	40.00	560.00	
						COSTEO.S/	9,305.89	9,305.89	9,305.89	9,305.89	9,305.89	9,305.89	9,305.89	9,304.90	9,304.90	9,304.90	9,649.58	112,010.41	
AOI00020400144	DS.07 CELEBRACIÓN DE AUDIENCIAS CON AUTORIDADES PÚBLICAS O ADMINISTRADOS EN GENERAL	150131 - SAN ISIDRO	DOCUMENTO	Muy Alta	2025	FISICO	25.00	25.00	40.00	45.00	45.00	45.00	45.00	45.00	40.00	25.00	20.00	445.00	
						COSTEO.S/	29,571.00	13,166.00	13,166.00	13,166.00	13,166.00	13,166.00	13,166.00	13,166.00	13,166.00	13,166.00	13,166.00	13,174.00	174,405.00
					2026	FISICO	25.00	25.00	40.00	45.00	50.00	50.00	45.00	45.00	40.00	25.00	20.00	455.00	
						COSTEO.S/	14,000.00	14,000.00	14,000.00	14,000.00	14,000.00	14,000.00	14,000.00	14,000.00	14,000.00	14,000.00	14,000.00	14,000.00	168,000.00
					2027	FISICO	25.00	25.00	40.00	45.00	45.00	45.00	45.00	40.00	25.00	20.00	445.00		
						COSTEO.S/	14,833.00	14,833.00	14,833.00	14,833.00	14,833.00	14,833.00	14,833.00	14,833.00	14,833.00	14,833.00	14,837.00	178,000.00	
AOI00020400145	DS.08 CELEBRACIÓN DE REUNIONES DE TRABAJO CON LAS UNIDADES ORGÁNICAS Y/O COMITÉS Y/O EQUIPOS DE TRABAJO SBN	150131 - SAN ISIDRO	DOCUMENTO	Muy Alta	2025	FISICO	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	180.00	
						COSTEO.S/	4,372.77	4,372.77	4,372.77	4,372.77	4,372.77	4,372.77	4,672.77	4,372.77	4,372.77	4,372.77	4,372.77	4,672.77	53,073.24
					2026	FISICO	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	20.00	20.00	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	190.00
						COSTEO.S/	4,372.77	4,372.77	4,372.77	4,372.77	4,372.77	4,372.77	4,672.77	4,372.77	4,372.77	4,372.77	4,372.77	4,672.77	53,073.24
					2027	FISICO	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	180.00		
						COSTEO.S/	4,372.77	4,372.77	4,372.77	4,372.77	4,372.77	4,672.77	4,372.77	4,372.77	4,372.77	4,672.77	53,073.24		
AOI00020400146	DS.09 SUPERVISIÓN DE LAS ACCIONES DE CUMPLIMIENTO DE LAS TAREAS ENCOMENDADAS POR EL SUPERINTENDENTE A LAS DIFERENTES UNIDADES ORGÁNICAS DE LA SBN	150131 - SAN ISIDRO	DOCUMENTO	Muy Alta	2025	FISICO	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	60.00	
						COSTEO.S/	27,467.60	27,067.60	27,067.60	35,965.60	27,067.60	27,067.60	42,621.60	27,067.60	27,067.60	35,965.60	27,067.60	42,621.60	374,115.20
					2026	FISICO	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	60.00
						COSTEO.S/	27,467.60	27,067.60	27,067.60	35,965.60	27,067.60	27,067.60	42,621.60	27,067.60	27,067.60	35,965.60	27,067.60	42,621.60	374,115.20
					2027	FISICO	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	60.00		
						COSTEO.S/	27,467.60	27,067.60	27,067.60	35,965.60	27,067.60	27,067.60	42,621.60	27,067.60	27,067.60	35,965.60	27,067.60	42,621.60	374,115.20

AEI.04.02 - ENFOQUE DE GÉNERO IMPLEMENTADO EN LA SBN

CODIGO	ACTIVIDAD OPERATIVA	UBIGEO	U.M.	PRIORIDAD	PERIODO MULTIANUAL	PROGRAMACION MENSUAL												TOTAL ANUAL				
						META	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11		12			
AOI00020400167	DS.10 SUPERVISIÓN DE LAS ACCIONES DE IMPLEMENTACIÓN DE LA TRANSVERSALIZACIÓN DEL ENFOQUE DE GÉNERO EN LA SBN	150131 - SAN ISIDRO	DOCUMENTO	Alta	2025	FISICO	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	4.00		
						COSTEO.S/	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
					2026	FISICO	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	1.00	0.00	4.00
						COSTEO.S/	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
					2027	FISICO	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	4.00			
						COSTEO.S/	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00				

COSTEO TOTAL AÑO 2025 S/ 958,017.31
COSTEO TOTAL AÑO 2026 S/ 895,440.94
COSTEO TOTAL AÑO 2027 S/ 926,064.39

U.M. = Unidad de Medida

FIRMA

Anexo B-4
PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL MULTIANUAL CON PROGRAMACIÓN FÍSICA Y COSTEO (Elaborado)
Año : 2025 - 2027

Periodo POI Multianual 2025 - 2027
Nivel de Gobierno E - GOBIERNO NACIONAL
Sector 37 - VIVIENDA CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO
Pliego 056 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES
Unidad Ejecutora 000204 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES

CENTRO DE COSTO: 02.01 - GERENCIA GENERAL

OEI.04 - FORTALECER LA GESTIÓN INSTITUCIONAL

AEI.04.01 - IMAGEN INSTITUCIONAL POSICIONADA DE LA SBN

CODIGO	ACTIVIDAD OPERATIVA	UBIGEO	U.M.	PRIORIDAD	PERIODO MULTIANUAL	PROGRAMACION MENSUAL												TOTAL ANUAL		
						META	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11		12	
AOI00020400108	GG.01 SUPERVISIÓN DE LAS ACTIVIDADES DE LOS ÓRGANOS DE APOYO Y ASESORAMIENTO DE LA ENTIDAD	150131 - SAN ISIDRO	DOCUMENTO	Muy Alta	2025	FISICO	79.00	64.00	64.00	74.00	64.00	74.00	79.00	64.00	79.00	84.00	64.00	59.00	848.00	
						COSTEO.S/	0.00	13,091.72	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	13,091.72
					2026	FISICO	79.00	64.00	64.00	74.00	64.00	74.00	79.00	64.00	79.00	84.00	64.00	59.00	848.00	
						COSTEO.S/	0.00	12,658.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	12,658.40	
					2027	FISICO	79.00	64.00	64.00	74.00	64.00	74.00	79.00	64.00	79.00	84.00	64.00	59.00	848.00	
						COSTEO.S/	0.00	13,018.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	13,018.40		
AOI00020400110	GG.04 EJECUCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DE COMUNICACIÓN EXTERNA PARA EL POSICIONAMIENTO INSTITUCIONAL	150131 - SAN ISIDRO	ACCION	Muy Alta	2025	FISICO	46.00	43.00	47.00	46.00	47.00	47.00	47.00	47.00	46.00	47.00	46.00	46.00	555.00	
						COSTEO.S/	35,889.73	35,889.73	35,889.73	52,389.73	35,889.73	35,889.73	36,489.73	35,889.73	35,889.73	35,889.73	35,889.73	35,889.73	36,489.73	448,376.76
					2026	FISICO	46.00	44.00	47.00	46.00	47.00	46.00	47.00	47.00	46.00	47.00	46.00	47.00	47.00	556.00
						COSTEO.S/	35,889.73	35,889.73	35,889.73	52,389.73	35,889.73	35,889.73	36,489.73	35,889.73	35,889.73	35,889.73	35,889.73	36,489.73	448,376.76	
					2027	FISICO	47.00	44.00	47.00	46.00	47.00	46.00	47.00	47.00	46.00	47.00	46.00	557.00		
						COSTEO.S/	35,889.73	35,889.73	35,889.73	52,389.73	35,889.73	35,889.73	36,489.73	35,889.73	35,889.73	35,889.73	36,489.73	448,376.76		
AOI00020400111	GG.05 EJECUCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DE COMUNICACIÓN INTERNA	150131 - SAN ISIDRO	ACCION	Muy Alta	2025	FISICO	29.00	28.00	26.00	29.00	29.00	27.00	29.00	28.00	28.00	28.00	27.00	27.00	335.00	
						COSTEO.S/	6,976.35	7,398.28	8,576.35	12,916.35	6,976.35	6,976.35	7,276.35	7,673.85	17,176.35	6,976.35	6,976.35	7,973.85	103,873.13	
					2026	FISICO	29.00	28.00	26.00	29.00	29.00	27.00	29.00	28.00	28.00	28.00	27.00	28.00	28.00	336.00
						COSTEO.S/	6,976.35	7,168.29	8,576.35	12,916.35	6,976.35	6,976.35	7,276.35	7,673.85	17,176.35	6,976.35	6,976.35	7,973.85	103,643.14	
					2027	FISICO	29.00	28.00	26.00	29.00	29.00	27.00	29.00	28.00	28.00	28.00	27.00	28.00	336.00	
						COSTEO.S/	6,976.35	7,398.28	8,576.35	12,916.35	6,976.35	6,976.35	7,276.35	7,673.85	17,176.35	6,976.35	6,976.35	7,973.85	103,873.13	
AOI00020400112	GG.02 REVISIÓN Y APROBACIÓN DE DOCUMENTOS DE GESTIÓN INSTITUCIONAL	150131 - SAN ISIDRO	RESOLUCION	Muy Alta	2025	FISICO	9.00	10.00	9.00	10.00	9.00	10.00	9.00	10.00	10.00	12.00	12.00	12.00	122.00	
						COSTEO.S/	31,627.48	30,427.48	30,427.48	43,588.48	30,427.48	30,427.48	55,019.48	30,427.48	30,427.48	43,588.48	30,427.48	55,019.48	441,835.76	
					2026	FISICO	9.00	10.00	9.00	10.00	9.00	10.00	9.00	10.00	10.00	12.00	12.00	12.00	122.00	
						COSTEO.S/	31,627.48	30,427.48	30,427.48	43,588.48	30,427.48	30,427.48	55,019.48	30,427.48	30,427.48	43,588.48	30,427.48	55,019.48	441,835.76	
					2027	FISICO	9.00	10.00	9.00	10.00	9.00	10.00	9.00	10.00	10.00	12.00	12.00	122.00		
						COSTEO.S/	31,627.48	30,427.48	30,427.48	43,588.48	30,427.48	30,427.48	55,019.48	30,427.48	30,427.48	43,588.48	30,427.48	55,019.48	441,835.76	
AOI00020400113	GG.03 PROMOCIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE LOS INSTRUMENTOS DE GESTIÓN INSTITUCIONAL	150131 - SAN ISIDRO	DOCUMENTO	Muy Alta	2025	FISICO	3.00	3.00	3.00	3.00	3.00	3.00	3.00	3.00	3.00	3.00	3.00	36.00		
						COSTEO.S/	2,572.77	2,572.77	2,572.77	2,572.77	2,572.77	2,572.77	2,872.77	2,572.77	2,572.77	2,572.77	2,572.77	2,872.77	31,473.24	
					2026	FISICO	3.00	3.00	3.00	3.00	3.00	3.00	3.00	3.00	3.00	3.00	3.00	3.00	36.00	
						COSTEO.S/	2,572.77	2,572.77	2,572.77	2,572.77	2,572.77	2,572.77	2,872.77	2,572.77	2,572.77	2,572.77	2,572.77	2,872.77	31,473.24	
					2027	FISICO	3.00	3.00	3.00	3.00	3.00	3.00	3.00	3.00	3.00	3.00	36.00			
						COSTEO.S/	2,572.77	2,572.77	2,572.77	2,572.77	2,572.77	2,572.77	2,872.77	2,572.77	2,572.77	2,572.77	2,872.77	31,473.24		

AOI00020400114	GG.06 IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DE CONTROL INTERNO EN LA ENTIDAD	150131 - SAN ISIDRO	DOCUMENTO	Muy Alta	2025	FISICO	0.00	1.00	3.00	1.00	1.00	1.00	3.00	1.00	1.00	1.00	1.00	2.00	16.00	
						COSTEO.S/	24,645.54	24,645.54	24,645.54	24,645.54	24,645.54	24,645.54	25,545.54	24,645.54	24,645.54	24,645.54	24,645.54	24,645.54	25,545.54	297,546.48
					2026	FISICO	0.00	1.00	3.00	1.00	1.00	1.00	3.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	2.00	16.00
						COSTEO.S/	24,645.54	24,645.54	24,645.54	24,645.54	24,645.54	24,645.54	25,545.54	24,645.54	24,645.54	24,645.54	24,645.54	24,645.54	25,545.54	297,546.48
					2027	FISICO	0.00	1.00	3.00	1.00	1.00	1.00	3.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	2.00	16.00
						COSTEO.S/	24,645.54	24,645.54	24,645.54	24,645.54	24,645.54	24,645.54	25,545.54	24,645.54	24,645.54	24,645.54	24,645.54	24,645.54	25,545.54	297,546.48

AEI.04.07 - MODELO DE INTEGRIDAD PÚBLICO IMPLEMENTADO EN LA SBN

CODIGO	ACTIVIDAD OPERATIVA	UBIGEO	U.M.	PRIORIDAD	PERIODO MULTIANUAL	PROGRAMACION MENSUAL												TOTAL ANUAL			
						META	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11		12		
AOI00020400168	GG.07 IMPLEMENTACIÓN DEL MODELO DE INTEGRIDAD PÚBLICA EN LA ENTIDAD	150131 - SAN ISIDRO	ACCION	Muy Alta	2025	FISICO	6.00	6.00	6.00	7.00	7.00	8.00	7.00	7.00	8.00	7.00	8.00	7.00	7.00	8.00	84.00
						COSTEO.S/	17,140.54	17,140.54	17,140.54	17,140.54	17,140.54	17,140.54	17,740.54	17,838.04	17,140.54	17,140.54	17,140.54	17,140.54	18,438.04	208,281.48	
					2026	FISICO	6.00	6.00	6.00	7.00	7.00	8.00	7.00	7.00	8.00	7.00	7.00	8.00	8.00	84.00	
						COSTEO.S/	17,140.54	17,140.54	17,140.54	17,140.54	17,140.54	17,140.54	17,740.54	17,838.04	17,140.54	17,140.54	17,140.54	17,140.54	18,438.04	208,281.48	
					2027	FISICO	6.00	6.00	6.00	7.00	7.00	8.00	7.00	7.00	8.00	7.00	7.00	8.00	8.00	84.00	
						COSTEO.S/	17,140.54	17,140.54	17,140.54	17,140.54	17,140.54	17,140.54	17,740.54	17,838.04	17,140.54	17,140.54	17,140.54	17,140.54	18,438.04	208,281.48	

COSTEO TOTAL AÑO 2025 S/ 1,544,478.57
COSTEO TOTAL AÑO 2026 S/ 1,543,815.26
COSTEO TOTAL AÑO 2027 S/ 1,544,405.25

U.M. = Unidad de Medida

FIRMA

Anexo B-4
PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL MULTIANUAL CON PROGRAMACIÓN FÍSICA Y COSTEO (Elaborado)
Año : 2025 - 2027

Periodo POI Multianual 2025 - 2027
 Nivel de Gobierno E - GOBIERNO NACIONAL
 Sector 37 - VIVIENDA CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO
 Pliego 056 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES
 Unidad Ejecutora 000204 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES

CENTRO DE COSTO: 02.02 - OFICINA DE ASESORÍA JURÍDICA

OEI.04 - FORTALECER LA GESTIÓN INSTITUCIONAL

AEI.04.01 - IMAGEN INSTITUCIONAL POSICIONADA DE LA SBN

CODIGO	ACTIVIDAD OPERATIVA	UBIGEO	U.M.	PRIORIDAD	PERIODO MULTIANUAL	PROGRAMACION MENSUAL												TOTAL ANUAL			
						META	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11		12		
AOI00020400039	OAJ.01 ASESORÍA A LA ALTA DIRECCIÓN Y DEMÁS UNIDADES DE ORGANIZACIÓN DE LA SBN, SOBRE ASUNTOS JURÍDICOS QUE REQUIERAN Y/O LA APLICACIÓN DE NORMAS EN MATERIA DE ADMINISTRACIÓN Y GESTIÓN INSTITUCIONAL	150131 - SAN ISIDRO	DOCUMENTO	Muy Alta	2025	FISICO	20.00	20.00	25.00	25.00	25.00	25.00	25.00	25.00	25.00	25.00	25.00	25.00	25.00	25.00	290.00
					COSTEO.S/	32,609.08	32,209.08	33,247.08	36,440.35	32,209.08	32,209.08	39,462.71	32,209.08	32,209.08	36,440.35	32,209.08	39,462.70	410,916.75			
					2026	FISICO	20.00	20.00	25.00	25.00	25.00	25.00	25.00	25.00	25.00	25.00	25.00	25.00	25.00	290.00	
					COSTEO.S/	32,609.08	32,209.08	33,215.08	36,440.35	32,209.08	32,209.08	39,462.71	32,209.08	32,209.08	36,440.35	32,209.08	39,462.70	410,884.75			
AOI00020400040	OAJ.02 EVALUACIÓN Y EMISIÓN DE OPINIÓN SOBRE PROYECTOS NORMATIVOS QUE LE SEAN REQUERIDOS POR LA ALTA DIRECCIÓN Y/O AQUELLOS QUE SEAN SOMETIDOS A CONSIDERACIÓN DE LA SBN	150131 - SAN ISIDRO	DOCUMENTO	Muy Alta	2025	FISICO	6.00	7.00	6.00	6.00	7.00	6.00	6.00	7.00	6.00	6.00	7.00	6.00	7.00	6.00	76.00
					COSTEO.S/	3,683.89	3,283.89	3,379.42	4,890.62	3,283.89	3,283.88	6,037.50	3,283.88	3,283.87	4,890.60	3,283.87	6,037.49	48,622.80			
					2026	FISICO	6.00	7.00	6.00	6.00	7.00	6.00	6.00	7.00	6.00	6.00	7.00	6.00	7.00	6.00	76.00
					COSTEO.S/	3,683.89	3,283.89	3,313.49	4,890.62	3,283.89	3,283.88	6,037.50	3,283.88	3,283.87	4,890.60	3,283.87	6,037.49	48,556.87			
AOI00020400041	OAJ.03 ELABORACIÓN Y/O REVISIÓN Y/O CONFORMIDAD DE PROYECTOS DE RESOLUCIONES QUE APRUEBAN ACTOS DE ADMINISTRACION Y DE GESTION INSTITUCIONAL QUE EMITA EL/LA SUPERINTENDENTE NACIONAL DE BIENES ESTATALES Y EL/LA GERENTE GENERAL	150131 - SAN ISIDRO	RESOLUCION	Muy Alta	2025	FISICO	15.00	16.00	15.00	16.00	15.00	16.00	16.00	16.00	15.00	16.00	16.00	15.00	16.00	16.00	187.00
					COSTEO.S/	6,420.09	6,020.09	8,053.02	9,085.09	6,020.09	6,020.09	11,273.71	6,020.09	6,020.09	9,085.09	6,020.09	11,273.71	91,311.25			
					2026	FISICO	15.00	16.00	15.00	16.00	15.00	16.00	16.00	15.00	16.00	16.00	15.00	16.00	16.00	187.00	
					COSTEO.S/	6,420.09	6,020.09	10,052.29	9,085.09	6,020.09	6,020.09	11,273.71	6,020.09	6,020.09	9,085.09	6,020.09	11,273.71	93,310.52			
AOI00020400042	OAJ.04 ELABORACIÓN Y/O REVISIÓN Y/O CONFORMIDAD DE PROYECTOS DE CONVENIOS DE COOPERACIÓN INTERINSTITUCIONAL	150131 - SAN ISIDRO	DOCUMENTO	Muy Alta	2025	FISICO	4.00	4.00	6.00	6.00	6.00	6.00	6.00	6.00	6.00	6.00	6.00	4.00	6.00	66.00	
					COSTEO.S/	14,071.45	13,671.45	13,707.45	20,819.45	13,671.45	13,671.45	25,925.08	13,671.45	13,671.45	20,819.45	13,671.45	25,925.08	203,296.66			
					2026	FISICO	4.00	4.00	6.00	6.00	6.00	6.00	6.00	6.00	6.00	6.00	6.00	4.00	6.00	66.00	
					COSTEO.S/	14,071.45	13,671.45	13,707.45	20,819.45	13,671.45	13,671.45	25,925.08	13,671.45	13,671.45	20,819.45	13,671.45	25,925.08	203,296.66			
AOI00020400042	OAJ.04 ELABORACIÓN Y/O REVISIÓN Y/O CONFORMIDAD DE PROYECTOS DE CONVENIOS DE COOPERACIÓN INTERINSTITUCIONAL	150131 - SAN ISIDRO	DOCUMENTO	Muy Alta	2027	FISICO	4.00	4.00	6.00	6.00	6.00	6.00	6.00	6.00	6.00	6.00	4.00	6.00	66.00		
					COSTEO.S/	14,071.45	13,671.45	13,707.45	20,819.45	13,671.45	13,671.45	25,925.08	13,671.45	13,671.45	20,819.45	13,671.45	25,925.08	203,296.66			

AOI00020400043	OAJ.05 ELABORACIÓN DE DOCUMENTOS PARA EFECTUAR EL SEGUIMIENTO DE LA IMPLEMENTACIÓN DE RECOMENDACIONES Y/O ACCIONES CORRECTIVAS DERIVADAS DE INFORMES DE CONTROL	150131 - SAN ISIDRO	DOCUMENTO	Muy Alta	2025	FISICO	3.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	4.00	5.00	4.00	5.00	56.00			
						COSTEO.S/	5,372.77	5,372.77	5,372.77	5,372.77	5,372.77	5,372.77	5,372.77	5,672.77	5,372.77	5,372.77	5,372.77	5,672.77	5,672.77	65,073.24	
					2026	FISICO	3.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	4.00	5.00	4.00	5.00	5.00	56.00	
						COSTEO.S/	5,372.77	5,372.77	5,372.77	5,372.77	5,372.77	5,372.77	5,372.77	5,672.77	5,372.77	5,372.77	5,372.77	5,672.77	5,672.77	65,073.24	
					2027	FISICO	3.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	4.00	5.00	4.00	5.00	5.00	56.00	
						COSTEO.S/	5,372.77	5,372.77	5,372.77	5,372.77	5,372.77	5,372.77	5,372.77	5,672.77	5,372.77	5,372.77	5,372.77	5,672.77	5,672.77	65,073.24	
AOI00020400044	OAJ.06 ACTUALIZACIÓN, SISTEMATIZACIÓN Y DIFUSIÓN DE LA LEGISLACIÓN Y NORMATIVIDAD DE INTERÉS INSTITUCIONAL	150131 - SAN ISIDRO	DOCUMENTO	Muy Alta	2025	FISICO	32.00	29.00	32.00	31.00	32.00	31.00	32.00	32.00	31.00	32.00	31.00	32.00	377.00		
						COSTEO.S/	9,245.54	9,245.54	9,245.54	9,245.54	9,245.54	9,245.54	9,845.54	9,245.54	9,245.54	9,245.54	9,245.54	9,245.54	9,845.54	112,146.48	
					2026	FISICO	32.00	29.00	32.00	31.00	32.00	31.00	32.00	32.00	31.00	32.00	31.00	32.00	31.00	32.00	377.00
						COSTEO.S/	9,245.54	9,245.54	9,245.54	9,245.54	9,245.54	9,245.54	9,845.54	9,245.54	9,245.54	9,245.54	9,245.54	9,245.54	9,845.54	112,146.48	
					2027	FISICO	32.00	29.00	32.00	31.00	32.00	31.00	32.00	32.00	31.00	32.00	31.00	32.00	31.00	32.00	377.00
						COSTEO.S/	9,245.54	9,245.54	9,245.54	9,245.54	9,245.54	9,245.54	9,845.54	9,245.54	9,245.54	9,245.54	9,245.54	9,245.54	9,845.54	112,146.48	
													COSTEO TOTAL AÑO 2025 S/	931,367.18							
													COSTEO TOTAL AÑO 2026 S/	933,268.52							
													COSTEO TOTAL AÑO 2027 S/	931,237.25							
U.M. = Unidad de Medida																					
FIRMA																					

Anexo B-4
PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL MULTIANUAL CON PROGRAMACIÓN FÍSICA Y COSTEO (Elaborado)
Año : 2025 - 2027

Periodo POI Multianual 2025 - 2027
Nivel de Gobierno E - GOBIERNO NACIONAL
Sector 37 - VIVIENDA CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO
Pliego 056 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES
Unidad Ejecutora 000204 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES

CENTRO DE COSTO: 02.03 - OFICINA DE PLANEAMIENTO Y PRESUPUESTO

OEI.04 - FORTALECER LA GESTIÓN INSTITUCIONAL

AEI.04.01 - IMAGEN INSTITUCIONAL POSICIONADA DE LA SBN																			
CODIGO	ACTIVIDAD OPERATIVA	UBIGEO	U.M.	PRIORIDAD	PERIODO MULTIANUAL	PROGRAMACION MENSUAL												TOTAL ANUAL	
						META	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11		12
AOI00020400066	OPP.01 ELABORACIÓN, SEGUIMIENTO Y EVALUACIÓN DE PLANES INSTITUCIONALES	150131 - SAN ISIDRO	INFORME	Muy Alta	2025	FISICO	12.00	9.00	8.00	6.00	5.00	5.00	10.00	9.00	5.00	7.00	6.00	9.00	91.00
						COSTEO.S/	45,251.37	44,971.27	44,051.37	57,796.10	44,051.37	44,051.37	71,332.37	44,051.37	44,051.37	57,796.10	44,051.37	71,332.37	612,787.80
					2026	FISICO	12.00	9.00	8.00	6.00	5.00	5.00	10.00	9.00	5.00	7.00	6.00	9.00	91.00
						COSTEO.S/	45,251.37	44,611.27	44,051.37	57,796.10	44,051.37	44,051.37	71,332.37	44,051.37	44,051.37	57,796.10	44,051.37	71,332.37	612,427.80
					2027	FISICO	12.00	9.00	8.00	6.00	5.00	5.00	10.00	9.00	5.00	7.00	6.00	9.00	91.00
						COSTEO.S/	45,251.37	44,971.27	44,051.37	57,796.10	44,051.37	44,051.37	71,332.37	44,051.37	44,051.37	57,796.10	44,051.37	71,332.37	612,787.80
AOI00020400069	OPP.02 CONDUCCIÓN DEL PROCESO PRESUPUESTARIO DE LA ENTIDAD	150131 - SAN ISIDRO	DOCUMENTO	Muy Alta	2025	FISICO	173.00	88.00	51.00	86.00	52.00	52.00	87.00	51.00	51.00	81.00	51.00	76.00	899.00
						COSTEO.S/	15,364.43	14,973.31	14,964.43	18,145.70	14,964.43	14,964.43	21,509.18	14,964.43	14,964.43	18,145.70	14,964.43	21,509.18	199,434.08
					2026	FISICO	173.00	88.00	51.00	86.00	62.00	62.00	87.00	61.00	51.00	81.00	51.00	76.00	929.00
						COSTEO.S/	15,364.43	14,973.31	14,964.43	18,145.70	14,964.43	14,964.43	21,509.18	14,964.43	14,964.43	18,145.70	14,964.43	21,509.18	199,434.08
					2027	FISICO	173.00	88.00	51.00	86.00	52.00	82.00	87.00	81.00	51.00	81.00	51.00	76.00	959.00
						COSTEO.S/	15,364.43	14,973.31	14,964.43	18,145.70	14,964.43	14,964.43	21,509.18	14,964.43	14,964.43	18,145.70	14,964.43	21,509.18	199,434.08
AOI00020400072	OPP.04 FORMULACIÓN, SEGUIMIENTO Y EVALUACIÓN DEL PROCESO DE LA DESCENTRALIZACIÓN CON GOBIERNOS REGIONALES	150131 - SAN ISIDRO	INFORME	Muy Alta	2025	FISICO	0.00	4.00	0.00	2.00	0.00	3.00	10.00	0.00	2.00	1.00	2.00	12.00	36.00
						COSTEO.S/	6,372.77	6,434.69	6,372.77	6,372.77	6,372.77	6,372.77	6,672.77	6,372.77	6,372.77	6,372.77	6,372.77	6,672.77	77,135.16
					2026	FISICO	0.00	4.00	0.00	2.00	0.00	3.00	10.00	0.00	2.00	1.00	2.00	12.00	36.00
						COSTEO.S/	6,372.77	6,434.69	6,372.77	6,372.77	6,372.77	6,372.77	6,672.77	6,372.77	6,372.77	6,372.77	6,372.77	6,672.77	77,135.16
					2027	FISICO	0.00	4.00	0.00	2.00	0.00	3.00	10.00	0.00	2.00	1.00	2.00	12.00	36.00
						COSTEO.S/	6,372.77	6,434.69	6,372.77	6,372.77	6,372.77	6,372.77	6,672.77	6,372.77	6,372.77	6,372.77	6,372.77	6,672.77	77,135.16
AOI00020400073	OPP.05 GESTIÓN DE LOS CONVENIOS DE COOPERACIÓN Y PROYECTOS DE INVERSIÓN	150114 - LA MOLINA	INFORME	Muy Alta	2025	FISICO	5.00	3.00	3.00	3.00	4.00	3.00	6.00	3.00	4.00	3.00	3.00	3.00	43.00
						COSTEO.S/	0.00	18.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	18.50
					2026	FISICO	5.00	3.00	3.00	3.00	4.00	3.00	6.00	3.00	4.00	3.00	3.00	3.00	43.00
						COSTEO.S/	0.00	18.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	18.50
					2027	FISICO	5.00	3.00	3.00	3.00	4.00	3.00	6.00	3.00	4.00	3.00	3.00	3.00	43.00
						COSTEO.S/	0.00	18.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	18.50
AEI.04.03 - GESTIÓN POR PROCESOS IMPLEMENTADOS EN LA ENTIDAD																			
CODIGO	ACTIVIDAD OPERATIVA	UBIGEO	U.M.	PRIORIDAD	PERIODO MULTIANUAL	PROGRAMACION MENSUAL												TOTAL ANUAL	
						META	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11		12
AOI00020400084	OPP.03 GESTIÓN DE MODERNIZACIÓN INSTITUCIONAL	150131 - SAN ISIDRO	DOCUMENTO	Muy Alta	2025	FISICO	5.00	5.00	5.00	3.00	6.00	6.00	3.00	6.00	5.00	4.00	3.00	4.00	55.00
						COSTEO.S/	21,190.01	20,790.01	20,790.01	24,438.01	20,790.01	20,790.01	28,206.77	20,790.01	20,790.01	24,438.01	20,790.01	28,206.77	272,009.64
					2026	FISICO	5.00	5.00	5.00	3.00	6.00	6.00	3.00	6.00	5.00	4.00	3.00	4.00	55.00
						COSTEO.S/	21,190.01	20,790.01	20,790.01	24,438.01	20,790.01	20,790.01	28,206.77	20,790.01	20,790.01	24,438.01	20,790.01	28,206.77	272,009.64
					2027	FISICO	5.00	5.00	5.00	3.00	6.00	6.00	3.00	6.00	5.00	4.00	3.00	4.00	55.00
						COSTEO.S/	21,190.01	20,790.01	20,790.01	24,438.01	20,790.01	20,790.01	28,206.77	20,790.01	20,790.01	24,438.01	20,790.01	28,206.77	272,009.64
																	COSTEO TOTAL AÑO 2025 S/	1,161,385.18	
																	COSTEO TOTAL AÑO 2026 S/	1,161,025.18	
																	COSTEO TOTAL AÑO 2027 S/	1,161,385.18	

U.M. = Unidad de Medida

FIRMA

Anexo B-4
PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL MULTIANUAL CON PROGRAMACIÓN FÍSICA Y COSTEO (Elaborado)
Año : 2025 - 2027

Periodo POI Multianual 2025 - 2027
Nivel de Gobierno E - GOBIERNO NACIONAL
Sector 37 - VIVIENDA CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO
Pliego 056 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES
Unidad Ejecutora 000204 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES

CENTRO DE COSTO: 02.04 - OFICINA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

OEI.04 - FORTALECER LA GESTIÓN INSTITUCIONAL

AEI.04.01 - IMAGEN INSTITUCIONAL POSICIONADA DE LA SBN

CODIGO	ACTIVIDAD OPERATIVA	UBIGEO	U.M.	PRIORIDAD	PERIODO MULTIANUAL	PROGRAMACION MENSUAL												TOTAL ANUAL		
						META	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11		12	
AOI00020400083	OAF.01 SUPERVISIÓN DE LAS ACCIONES DE LA UNIDAD DE RECURSOS HUMANOS	150131 - SAN ISIDRO	DOCUMENTO	Muy Alta	2025	FISICO	0.00	0.00	1.00	1.00	1.00	3.00	1.00	1.00	1.00	2.00	1.00	3.00	15.00	
						COSTEO.S/	14,134.49	14,087.77	14,157.81	19,119.71	14,087.77	14,087.77	14,387.77	14,087.77	14,087.77	19,009.10	14,087.77	14,397.77	179,733.27	
					2026	FISICO	0.00	0.00	1.00	1.00	1.00	3.00	1.00	1.00	2.00	1.00	3.00	15.00		
						COSTEO.S/	14,087.77	14,087.77	14,157.81	19,057.39	14,087.77	14,087.77	14,387.77	14,087.77	14,087.77	19,009.10	14,087.77	14,397.77	179,624.23	
					2027	FISICO	0.00	0.00	1.00	1.00	3.00	1.00	1.00	2.00	1.00	3.00	15.00			
						COSTEO.S/	14,087.77	14,087.77	14,157.81	19,057.39	14,087.77	14,087.77	14,387.77	14,087.77	14,087.77	19,009.10	14,087.77	14,397.77	179,624.23	
AOI00020400085	OAF.02 SUPERVISIÓN DE LAS ACCIONES DE LA UNIDAD DE FINANZAS (CONTABILIDAD Y TESORERÍA)	150131 - SAN ISIDRO	DOCUMENTO	Muy Alta	2025	FISICO	1.00	1.00	2.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	13.00	
						COSTEO.S/	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	72,000.00	
					2026	FISICO	1.00	1.00	2.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	13.00	
						COSTEO.S/	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	72,000.00	
					2027	FISICO	1.00	1.00	2.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	13.00		
						COSTEO.S/	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	72,000.00		
AOI00020400086	OAF.03 SUPERVISIÓN DE LAS ACCIONES DE LA UNIDAD DE ABASTECIMIENTO	150131 - SAN ISIDRO	DOCUMENTO	Muy Alta	2025	FISICO	1.00	2.00	4.00	1.00	3.00	3.00	2.00	2.00	4.00	2.00	2.00	5.00	31.00	
						COSTEO.S/	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
					2026	FISICO	1.00	2.00	4.00	1.00	3.00	3.00	2.00	2.00	4.00	2.00	2.00	5.00	31.00	
						COSTEO.S/	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
					2027	FISICO	1.00	2.00	4.00	1.00	3.00	3.00	2.00	2.00	4.00	2.00	2.00	5.00	31.00	
						COSTEO.S/	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
AOI00020400087	OAF.04 PROPOSICIÓN Y EMISIÓN DE RESOLUCIONES RELACIONADOS A LA GESTION ADMINISTRATIVA	150131 - SAN ISIDRO	DOCUMENTO	Muy Alta	2025	FISICO	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	12.00	
						COSTEO.S/	14,061.38	13,661.38	13,661.38	20,809.38	13,661.38	13,661.38	26,909.16	13,661.38	13,661.38	20,809.38	13,661.38	26,900.47	205,119.43	
					2026	FISICO	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	12.00
						COSTEO.S/	14,061.38	13,661.38	13,661.38	20,809.38	13,661.38	13,661.38	26,909.16	13,661.38	13,661.38	20,809.38	13,661.38	26,900.47	205,119.43	
					2027	FISICO	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	12.00		
						COSTEO.S/	14,061.38	13,661.38	13,661.38	20,809.38	13,661.38	13,661.38	26,909.16	13,661.38	13,661.38	20,809.38	13,661.38	26,900.47	205,119.43	
AOI00020400088	OAF.05 GESTIÓN DE PAGO DE LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE SENTENCIAS JUDICIALES CON CALIDAD DE COSA JUZGADA (LEY N° 30137)	150131 - SAN ISIDRO	DOCUMENTO	Muy Alta	2025	FISICO	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	2.00	
						COSTEO.S/	7,948.66	7,148.66	7,148.66	10,828.66	7,148.66	7,148.66	13,805.88	7,148.66	7,148.66	7,148.66	10,828.66	7,148.66	13,793.34	107,245.82
					2026	FISICO	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	2.00
						COSTEO.S/	7,948.66	7,148.66	7,148.66	10,828.66	7,148.66	7,148.66	13,805.88	7,148.66	7,148.66	7,148.66	10,828.66	7,148.66	13,793.34	107,245.82
					2027	FISICO	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	2.00		
						COSTEO.S/	7,948.66	7,148.66	7,148.66	10,828.66	7,148.66	7,148.66	13,805.88	7,148.66	7,148.66	10,828.66	7,148.66	13,793.34	107,245.82	

OEI.05 - FORTALECER LA GESTIÓN DE RIESGOS DE DESASTRES (GRD)

AEI.05.01 - GESTIÓN DE RIESGOS IMPLEMENTADOS EN LA SBN

CODIGO	ACTIVIDAD OPERATIVA	UBIGEO	U.M.	PRIORIDAD	PERIODO MULTIANUAL	PROGRAMACION MENSUAL												TOTAL ANUAL						
						META	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11		12					
AOI00020400166	OAF.06 IMPLEMENTACIÓN DE LA GESTIÓN DEL RIESGO DE DESASTRES (GRD) EN LA SBN	150131 - SAN ISIDRO	DOCUMENTO	Muy Alta	2025	FISICO	0.00	1.00	1.00	1.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	1.00	0.00	1.00	0.00	1.00	6.00			
						COSTEO.S/	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
					2026	FISICO	0.00	1.00	1.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	1.00	0.00	1.00	0.00	1.00	6.00	
						COSTEO.S/	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
					2027	FISICO	0.00	1.00	1.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	1.00	0.00	1.00	0.00	1.00	6.00	
						COSTEO.S/	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
AOI00020400179	OAF.07 SUPERVISIÓN DE LAS ACCIONES DE LA GESTIÓN DE LA CONTINUIDAD OPERATIVA	150131 - SAN ISIDRO	DOCUMENTO	Muy Alta	2025	FISICO	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.00				
						COSTEO.S/	9,872.77	9,872.77	9,872.77	9,872.77	9,872.77	9,872.77	10,172.77	9,872.77	9,872.77	9,872.77	9,872.77	9,872.77	10,172.77	119,073.24				
					2026	FISICO	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.00			
						COSTEO.S/	9,872.77	9,872.77	9,872.77	9,872.77	9,872.77	9,872.77	10,172.77	9,872.77	9,872.77	9,872.77	9,872.77	9,872.77	10,172.77	119,073.24				
					2027	FISICO	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	0.00	2.00			
						COSTEO.S/	9,872.77	9,872.77	9,872.77	9,872.77	9,872.77	9,872.77	10,172.77	9,872.77	9,872.77	9,872.77	9,872.77	9,872.77	10,172.77	119,073.24				
																			COSTEO TOTAL AÑO 2025 S/	683,171.76				
																			COSTEO TOTAL AÑO 2026 S/	683,062.72				
																			COSTEO TOTAL AÑO 2027 S/	683,062.72				

U.M. = Unidad de Medida

FIRMA

				COSTEO.S/	125,852.63	121,852.63	162,252.63	121,852.63	127,546.75	162,252.63	133,093.08	121,852.63	162,252.63	121,852.63	156,403.75	133,255.77	1,650,320.39			
AOI00020400014	UA.07 ATENCIÓN DE LA OBLIGACION DE PAGO DE LAS CONTRATACIONES REALIZADAS POR LA SBN, EN BASE A LA CONFORMIDAD OTORGADA	150131 - SAN ISIDRO	DOCUMENTO	Muy Alta	2025	FISICO	70.00	150.00	160.00	150.00	150.00	150.00	150.00	150.00	150.00	150.00	1,730.00			
						COSTEO.S/	13,366.55	12,966.55	12,966.55	12,966.55	14,281.16	12,966.55	15,423.30	12,966.55	12,966.55	12,966.55	14,281.16	15,423.30	163,541.32	
					2026	FISICO	70.00	150.00	160.00	150.00	150.00	150.00	150.00	150.00	150.00	150.00	150.00	150.00	1,730.00	
						COSTEO.S/	13,366.55	12,966.55	12,966.55	12,966.55	14,281.16	12,966.55	15,423.30	12,966.55	12,966.55	12,966.55	14,281.16	15,423.30	163,541.32	
					2027	FISICO	70.00	150.00	160.00	150.00	150.00	150.00	150.00	150.00	150.00	150.00	150.00	150.00	1,730.00	
						COSTEO.S/	13,366.55	12,966.55	12,966.55	12,966.55	14,281.16	12,966.55	15,423.30	12,966.55	12,966.55	12,966.55	14,281.16	15,423.30	163,541.32	
AOI00020400015	UA.08 REALIZACION DEL INVENTARIO DE BIENES MUEBLES Y ENVÍO DE RESULTADOS AL ENTE RECTOR	150131 - SAN ISIDRO	DOCUMENTO	Muy Alta	2025	FISICO	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00			
						COSTEO.S/	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	72,000.00		
					2026	FISICO	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	
						COSTEO.S/	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	72,000.00	
					2027	FISICO	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	
						COSTEO.S/	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	72,000.00	
AOI00020400016	UA.09 EJECUCION DEL PROGRAMA DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA Y EQUIPOS NO INFORMÁTICOS DE LA SBN	150131 - SAN ISIDRO	ACCION	Muy Alta	2025	FISICO	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.00	5.00		
						COSTEO.S/	196,117.00	21,117.00	21,517.00	21,117.00	21,117.00	21,517.00	21,117.00	21,117.00	21,517.00	21,117.00	21,117.00	21,117.00	429,640.00	
					2026	FISICO	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.00	5.00
						COSTEO.S/	90,397.00	20,397.00	20,797.00	20,397.00	20,397.00	20,797.00	20,397.00	20,397.00	20,797.00	20,397.00	20,397.00	20,397.00	20,433.00	316,000.00
					2027	FISICO	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.00	5.00
						COSTEO.S/	91,297.00	21,297.00	21,697.00	21,297.00	21,297.00	21,697.00	21,297.00	21,297.00	21,697.00	21,297.00	21,297.00	21,297.00	21,333.00	326,800.00
AOI00020400017	UA.10 ELABORACIÓN DEL CUADRO MULTIANUAL DE NECESIDADES	150131 - SAN ISIDRO	DOCUMENTO	Muy Alta	2025	FISICO	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	2.00		
						COSTEO.S/	7,500.00	7,500.00	7,500.00	7,500.00	7,500.00	7,500.00	7,500.00	7,500.00	7,500.00	7,500.00	7,500.00	7,500.00	90,000.00	
					2026	FISICO	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	2.00
						COSTEO.S/	7,500.00	7,500.00	7,500.00	7,500.00	7,500.00	7,500.00	7,500.00	7,500.00	7,500.00	7,500.00	7,500.00	7,500.00	90,000.00	
					2027	FISICO	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	2.00
						COSTEO.S/	7,500.00	7,500.00	7,500.00	7,500.00	7,500.00	7,500.00	7,500.00	7,500.00	7,500.00	7,500.00	7,500.00	7,500.00	90,000.00	

COSTEO TOTAL AÑO 2025 S/ 4,319,364.18
 COSTEO TOTAL AÑO 2026 S/ 4,208,769.74
 COSTEO TOTAL AÑO 2027 S/ 3,479,306.59

U.M. = Unidad de Medida

FIRMA

Anexo B-4
PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL MULTIANUAL CON PROGRAMACIÓN FÍSICA Y COSTEO (Elaborado)
Año : 2025 - 2027

Periodo POI Multianual 2025 - 2027
 Nivel de Gobierno E - GOBIERNO NACIONAL
 Sector 37 - VIVIENDA CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO
 Pliego 056 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES
 Unidad Ejecutora 000204 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES

CENTRO DE COSTO: 02.06 - UNIDAD DE FINANZAS

OEI.04 - FORTALECER LA GESTIÓN INSTITUCIONAL

AEI.04.01 - IMAGEN INSTITUCIONAL POSICIONADA DE LA SBN

CODIGO	ACTIVIDAD OPERATIVA	UBIGEO	U.M.	PRIORIDAD	PERIODO MULTIANUAL	PROGRAMACION MENSUAL												TOTAL ANUAL						
						META	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11		12					
AOI00020400117	UF.01 FORMULACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y PRESUPUESTARIOS	150131 - SAN ISIDRO	INFORME	Muy Alta	2025	FISICO	0.00	1.00	1.00	0.00	2.00	1.00	0.00	2.00	1.00	0.00	2.00	1.00	0.00	2.00	1.00	11.00		
						COSTEO.S/	11,017.23	10,579.23	10,579.23	13,935.73	10,579.23	10,579.23	16,851.23	10,579.23	10,579.23	13,935.73	10,579.23	16,851.28	10,579.23	16,851.28	146,645.81			
					2026	FISICO	0.00	1.00	1.00	0.00	2.00	1.00	0.00	2.00	1.00	0.00	2.00	1.00	0.00	2.00	1.00	11.00		
						COSTEO.S/	11,017.23	10,579.23	10,579.23	13,935.73	10,579.23	10,579.23	16,851.23	10,579.23	10,579.23	13,935.73	10,579.23	16,851.28	10,579.23	16,851.28	146,645.81			
2027	FISICO	2.00	0.00	1.00	1.00	0.00	2.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	0.00	2.00	1.00	0.00	2.00	1.00	12.00				
	COSTEO.S/	11,017.23	10,579.23	10,579.23	13,935.73	10,579.23	10,579.23	16,851.23	10,579.23	10,579.23	13,935.73	10,579.23	16,851.28	10,579.23	16,851.28	146,645.81								
AOI00020400118	UF.02 FORMULACIÓN Y DECLARACIÓN ANTE LA SUNAT	150131 - SAN ISIDRO	DECLARACION	Muy Alta	2025	FISICO	2.00	2.00	3.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	25.00		
						COSTEO.S/	4,378.03	4,378.03	4,378.03	4,378.03	4,378.03	4,378.03	4,678.03	4,378.03	4,378.03	4,378.03	4,378.03	4,378.03	4,378.03	4,678.03	53,136.36			
					2026	FISICO	2.00	2.00	3.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	25.00
						COSTEO.S/	4,378.03	4,378.03	4,378.03	4,378.03	4,378.03	4,378.03	4,678.03	4,378.03	4,678.03	4,378.03	4,378.03	4,378.03	4,378.03	4,678.03	53,136.36			
2027	FISICO	2.00	2.00	3.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	25.00				
	COSTEO.S/	4,378.03	4,378.03	4,378.03	4,378.03	4,378.03	4,378.03	4,678.03	4,378.03	4,678.03	4,378.03	4,378.03	4,378.03	4,378.03	4,678.03	53,136.36								
AOI00020400120	UF.03 GESTIÓN DE LA EJECUCIÓN DEL GASTO - SISTEMA INTEGRADO DE ADMINISTRACIÓN FINANCIERA - SIAF	150131 - SAN ISIDRO	EXPEDIENTE	Muy Alta	2025	FISICO	300.00	570.00	1,374.00	1,382.00	1,840.00	1,462.00	1,440.00	1,380.00	1,390.00	1,794.00	1,579.00	1,773.00	16,284.00					
						COSTEO.S/	11,305.51	10,905.51	10,905.51	13,387.01	10,905.51	10,905.51	15,542.51	10,905.51	10,905.51	13,387.01	10,905.51	15,542.49	145,503.10					
					2026	FISICO	300.00	570.00	1,374.00	1,382.00	1,840.00	1,462.00	1,440.00	1,380.00	1,390.00	1,794.00	1,579.00	1,773.00	16,284.00					
						COSTEO.S/	11,305.51	10,905.51	10,905.51	13,387.01	10,905.51	10,905.51	15,542.51	10,905.51	10,905.51	13,387.01	10,905.51	15,542.49	145,503.10					
2027	FISICO	300.00	570.00	1,374.00	1,382.00	1,840.00	1,462.00	1,440.00	1,380.00	1,390.00	1,794.00	1,579.00	1,773.00	16,284.00										
	COSTEO.S/	11,305.51	10,905.51	10,905.51	13,387.01	10,905.51	10,905.51	15,542.51	10,905.51	10,905.51	13,387.01	10,905.51	15,542.49	145,503.10										
AOI00020400121	UF.04 SEGUIMIENTO DE VIÁTICOS RENDIDOS (LUCHA CONTRA LA CORRUPCIÓN)	150131 - SAN ISIDRO	INFORME	Muy Alta	2025	FISICO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	2.00					
						COSTEO.S/	3,873.51	3,873.51	3,873.51	3,873.51	3,873.51	3,873.51	4,173.51	3,873.51	3,873.51	3,873.51	3,873.51	4,173.51	47,082.12					
					2026	FISICO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	2.00				
						COSTEO.S/	3,873.51	3,873.51	3,873.51	3,873.51	3,873.51	3,873.51	4,173.51	3,873.51	3,873.51	3,873.51	3,873.51	4,173.51	47,082.12					
2027	FISICO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	2.00									
	COSTEO.S/	3,873.51	3,873.51	3,873.51	3,873.51	3,873.51	3,873.51	4,173.51	3,873.51	3,873.51	3,873.51	3,873.51	4,173.51	47,082.12										
AOI00020400128	UF.05 PROGRAMAR, COORDINAR, EJECUTAR, CONTROLAR Y EVALUAR LOS PROCESOS TÉCNICOS DE CONTABILIDAD Y TESORERIA	150131 - SAN ISIDRO	INFORME	Muy Alta	2025	FISICO	72.00	167.00	378.00	370.00	492.00	390.00	382.00	372.00	372.00	462.00	402.00	432.00	4,291.00					
						COSTEO.S/	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00				
					2026	FISICO	72.00	167.00	378.00	370.00	492.00	390.00	382.00	372.00	372.00	462.00	402.00	432.00	4,291.00					
						COSTEO.S/	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00				
2027	FISICO	72.00	167.00	378.00	370.00	492.00	390.00	382.00	382.00	392.00	492.00	442.00	462.00	4,421.00										
	COSTEO.S/	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00										
AOI00020400131	UF.06 EJECUCIÓN DE COBRANZA DE ACTOS DE ADMINISTRACIÓN Y DISPOSICIÓN	150131 - SAN ISIDRO	DOCUMENTO	Muy Alta	2025	FISICO	86.00	102.00	116.00	134.00	142.00	140.00	142.00	146.00	127.00	122.00	125.00	139.00	1,521.00					
						COSTEO.S/	28,767.06	27,887.06	27,887.06	31,975.06	27,887.06	29,085.06	66,326.06	27,887.06	55,887.06	31,975.06	15,887.06	21,074.06	392,524.72					
					2026	FISICO	86.00	108.00	116.00	141.00	151.00	143.00	147.00	146.00	132.00	122.00	125.00	138.00	1,555.00					
						COSTEO.S/	28,767.06	27,887.06	27,887.06	31,975.06	28,387.06	56,585.06	66,326.06	27,887.06	27,887.06	31,975.06	15,887.06	21,074.06	392,524.72					
2027	FISICO	86.00	98.00	118.00	108.00	152.00	144.00	153.00	133.00	141.00	133.00	132.00	138.00	1,536.00										

						COSTEO.S/	28,767.06	27,887.06	28,387.06	31,975.06	27,887.06	28,585.06	94,326.06	27,887.06	27,887.06	31,975.06	15,887.06	21,074.06	392,524.72	
AOI00020400132	UF.07 ADMINISTRACIÓN Y REEMBOLSO DEL FONDO PARA PAGO EN EFECTIVO	150131 - SAN ISIDRO	DOCUMENTO	Muy Alta	2025	FISICO	1.00	2.00	1.00	1.00	1.00	1.00	2.00	1.00	1.00	2.00	1.00	1.00	15.00	
						COSTEO.S/	2,304.47	32,304.47	2,304.47	2,689.22	2,304.47	2,304.47	2,604.47	2,304.47	2,304.47	2,304.47	2,304.47	2,304.47	2,654.47	58,688.39
					2026	FISICO	1.00	2.00	1.00	1.00	1.00	1.00	2.00	1.00	1.00	2.00	1.00	1.00	1.00	15.00
						COSTEO.S/	2,304.47	32,304.47	2,304.47	2,689.22	2,304.47	2,304.47	2,604.47	2,304.47	2,304.47	2,304.47	2,304.47	2,304.47	2,654.47	58,688.39
					2027	FISICO	1.00	2.00	1.00	1.00	1.00	1.00	2.00	1.00	1.00	2.00	1.00	1.00	1.00	15.00
						COSTEO.S/	2,304.47	32,304.47	2,304.47	2,689.22	2,304.47	2,304.47	2,604.47	2,304.47	2,304.47	2,304.47	2,304.47	2,304.47	2,654.47	58,688.39
AOI00020400133	UF.08 CONDUCCIÓN DEL PROCESO DE PAGOS DE LA ENTIDAD	150131 - SAN ISIDRO	DOCUMENTO	Muy Alta	2025	FISICO	222.00	262.00	266.00	278.00	270.00	289.00	258.00	262.00	278.00	232.00	240.00	281.00	3,138.00	
						COSTEO.S/	3,373.17	3,322.77	33,339.62	3,672.77	3,414.77	3,322.77	3,622.77	3,322.77	3,322.77	3,339.62	3,322.77	3,672.77	71,049.34	
					2026	FISICO	222.00	262.00	266.00	278.00	270.00	289.00	258.00	262.00	278.00	232.00	240.00	281.00	3,138.00	
						COSTEO.S/	3,373.17	3,322.77	33,339.62	3,672.77	3,414.77	3,322.77	3,622.77	3,339.62	3,322.77	3,322.77	3,322.77	3,672.77	71,049.34	
					2027	FISICO	169.00	201.00	274.00	274.00	286.00	259.00	259.00	276.00	229.00	244.00	261.00	294.00	3,026.00	
						COSTEO.S/	3,406.87	3,322.77	33,322.77	3,672.77	3,414.77	3,322.77	3,622.77	3,322.77	3,322.77	3,322.77	3,322.77	3,672.77	71,049.34	
																	COSTEO TOTAL AÑO 2025 S/	914,629.84		
																	COSTEO TOTAL AÑO 2026 S/	914,629.84		
																	COSTEO TOTAL AÑO 2027 S/	914,629.84		
U.M. = Unidad de Medida																	FIRMA			

Anexo B-4
PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL MULTIANUAL CON PROGRAMACIÓN FÍSICA Y COSTEO (Elaborado)
 Año : 2025 - 2027

Periodo POI Multianual 2025 - 2027
 Nivel de Gobierno E - GOBIERNO NACIONAL
 Sector 37 - VIVIENDA CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO
 Pliego 056 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES
 Unidad Ejecutora 000204 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES

CENTRO DE COSTO: 02.07 - UNIDAD DE RECURSOS HUMANOS

OEI.04 - FORTALECER LA GESTIÓN INSTITUCIONAL

AEI.04.04 - CAPACIDADES FORTALECIDAS DE LOS SERVIDORES PÚBLICOS DE LA SBN

CODIGO	ACTIVIDAD OPERATIVA	UBIGEO	U.M.	PRIORIDAD	PERIODO MULTIANUAL	PROGRAMACION MENSUAL														TOTAL ANUAL				
						META	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12						
AOI00020400103	URH. 01 CONDUCCION Y ADMINISTRACIÓN DE LA GESTIÓN DE LA COMPENSACIÓN	150131 - SAN ISIDRO	DOCUMENTO	Muy Alta	2025	FISICO	19.00	20.00	18.00	19.00	18.00	19.00	18.00	19.00	18.00	19.00	19.00	18.00	22.00	227.00				
						COSTEO.S/	17,239.67	13,637.67	13,637.67	15,476.67	13,636.67	13,637.67	17,974.67	13,636.67	13,636.67	15,476.57	13,636.57	18,029.07	179,656.24					
					2026	FISICO	19.00	20.00	18.00	19.00	18.00	19.00	18.00	19.00	18.00	19.00	18.00	19.00	18.00	22.00	22.00	227.00		
						COSTEO.S/	14,039.67	13,637.67	13,637.67	15,476.67	13,636.67	13,637.67	17,374.67	13,636.67	13,636.67	15,476.57	13,636.57	17,429.07	175,256.24					
					2027	FISICO	19.00	20.00	18.00	19.00	18.00	19.00	18.00	19.00	18.00	19.00	18.00	19.00	18.00	22.00	22.00	227.00		
						COSTEO.S/	14,039.67	13,637.67	13,637.67	15,476.67	13,636.67	13,637.67	17,374.67	13,636.67	13,636.67	15,476.57	13,636.57	17,429.07	175,256.24					
					AOI00020400104	URH. 02 IMPLEMENTACIÓN DE LA GESTIÓN DEL EMPLEO DE RECURSOS HUMANOS	150131 - SAN ISIDRO	DOCUMENTO	Muy Alta	2025	FISICO	7.00	8.00	11.00	7.00	8.00	63.00	7.00	8.00	11.00	7.00	8.00	63.00	208.00
											COSTEO.S/	33,613.85	33,613.85	42,194.33	36,242.72	33,613.85	33,613.85	34,513.85	33,613.85	33,613.85	33,613.85	33,613.85	33,613.85	34,763.85
2026	FISICO	7.00	8.00	11.00						7.00	8.00	63.00	7.00	8.00	11.00	7.00	8.00	63.00	208.00					
	COSTEO.S/	33,613.85	33,613.85	40,907.39						36,242.72	33,613.85	33,613.85	35,113.85	33,613.85	33,613.85	33,613.85	33,613.85	33,613.85	35,363.85	416,538.61				
2027	FISICO	7.00	8.00	11.00						7.00	8.00	63.00	7.00	8.00	11.00	7.00	8.00	63.00	208.00					
	COSTEO.S/	33,613.85	33,613.85	42,341.23						36,242.72	33,613.85	33,613.85	35,113.85	33,613.85	33,613.85	33,613.85	33,613.85	33,613.85	35,363.85	417,972.45				
AOI00020400105	URH. 04 IMPLEMENTACIÓN DE LA GESTIÓN DE DESARROLLO Y CAPACITACIÓN DE LOS SERVIDORES CIVILES	150131 - SAN ISIDRO	DOCUMENTO	Muy Alta						2025	FISICO	1.00	0.00	1.00	2.00	3.00	3.00	5.00	3.00	3.00	4.00	3.00	2.00	30.00
											COSTEO.S/	5,822.77	5,822.77	5,822.77	65,822.77	35,822.77	72,822.77	58,122.77	55,822.77	25,822.77	20,822.77	5,822.77	6,172.77	364,523.24
					2026	FISICO	1.00	0.00	1.00	2.00	3.00	3.00	5.00	4.00	3.00	4.00	4.00	2.00	32.00					
						COSTEO.S/	5,822.77	5,822.77	5,822.77	57,822.77	52,822.77	69,822.77	38,122.77	27,822.77	25,822.77	5,822.77	25,822.77	6,172.77	327,523.24					
					2027	FISICO	1.00	0.00	1.00	2.00	3.00	3.00	5.00	4.00	3.00	4.00	4.00	2.00	32.00					
						COSTEO.S/	5,822.77	5,822.77	5,822.77	27,822.77	57,822.77	55,822.77	61,122.77	40,822.77	50,822.77	28,822.77	5,822.77	6,172.77	352,523.24					
					AOI00020400107	URH. 05 IMPLEMENTACIÓN DEL SUBSISTEMA DE GESTIÓN DEL RENDIMIENTO	150131 - SAN ISIDRO	DOCUMENTO	Muy Alta	2025	FISICO	3.00	0.00	3.00	2.00	2.00	3.00	1.00	1.00	4.00	1.00	1.00	1.00	22.00
											COSTEO.S/	6,322.77	6,322.77	6,322.77	6,322.77	6,322.77	6,322.77	6,622.77	6,322.77	6,322.77	6,322.77	6,322.77	6,672.77	76,523.24
2026	FISICO	3.00	2.00	3.00						3.00	0.00	3.00	1.00	0.00	4.00	0.00	1.00	1.00	21.00					
	COSTEO.S/	6,322.77	6,322.77	6,322.77						6,322.77	6,322.77	6,322.77	6,622.77	6,322.77	6,322.77	6,322.77	6,322.77	6,672.77	76,523.24					
2027	FISICO	3.00	2.00	3.00						3.00	0.00	3.00	1.00	0.00	4.00	0.00	1.00	1.00	21.00					
	COSTEO.S/	6,322.77	6,322.77	6,322.77						6,322.77	6,322.77	6,322.77	6,622.77	6,322.77	6,322.77	6,322.77	6,322.77	6,672.77	76,523.24					
AOI00020400123	URH. 06 PLANIFICACIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE LA POLÍTICA DE RECURSOS HUMANOS	150131 - SAN ISIDRO	DOCUMENTO	Muy Alta						2025	FISICO	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.00
											COSTEO.S/	24,645.54	24,645.54	24,645.54	24,645.54	24,645.54	24,645.54	25,245.54	24,645.54	24,645.54	24,645.54	24,645.54	25,345.54	297,046.48
					2026	FISICO	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.00					
						COSTEO.S/	24,645.54	24,645.54	24,645.54	24,645.54	24,645.54	24,645.54	25,245.54	24,645.54	24,645.54	24,645.54	24,645.54	25,345.54	297,046.48					
					2027	FISICO	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.00					
						COSTEO.S/	24,645.54	24,645.54	24,645.54	24,645.54	24,645.54	24,645.54	25,245.54	24,645.54	24,645.54	24,645.54	24,645.54	25,345.54	297,046.48					
					AOI00020400124	URH. 07 IMPLEMENTACIÓN DE LAS ACTIVIDADES DE BIENESTAR SOCIAL	150131 - SAN ISIDRO	ACCION	Muy Alta	2025	FISICO	3.00	2.00	7.00	4.00	5.00	11.00	6.00	6.00	5.00	4.00	4.00	5.00	62.00
											COSTEO.S/	6,322.77	44,002.77	8,322.77	8,522.77	8,522.77	380,436.14	7,822.77	6,322.77	6,322.77	6,522.77	27,322.77	10,672.77	521,116.61
2026	FISICO	3.00	2.00	7.00						4.00	5.00	11.00	6.00	6.00	5.00	4.00	4.00	5.00	62.00					
	COSTEO.S/	6,322.77	47,502.77	8,322.77						8,522.77	8,722.77	381,736.14	8,022.77	6,322.77	6,322.77	6,522.77	28,322.77	11,172.77	527,816.61					
2027	FISICO	3.00	2.00	7.00						4.00	5.00	11.00	6.00	6.00	5.00	4.00	4.00	5.00	62.00					
	COSTEO.S/	6,322.77	47,502.77	8,322.77						8,522.77	8,722.77	381,736.14	8,022.77	6,322.77	6,322.77	6,522.77	28,322.77	11,172.77	527,816.61					

COSTEO.S/ 6,322.77 54,022.77 8,522.77 8,722.77 8,722.77 381,736.14 8,122.77 6,322.77 6,322.77 6,442.77 28,322.77 6,672.77 530,256.61

AEI.04.06 - SISTEMA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO IMPLEMENTADO EN LA ENTIDAD																				
CODIGO	ACTIVIDAD OPERATIVA	UBIGEO	U.M.	PRIORIDAD	PERIODO MULTIANUAL	PROGRAMACION MENSUAL												TOTAL ANUAL		
						META	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11		12	
AOI00020400127	URH. 03 IMPLEMENTACIÓN DEL PROCESO DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	150131 - SAN ISIDRO	DOCUMENTO	Muy Alta	2025	FISICO	14.00	10.00	16.00	19.00	13.00	15.00	14.00	15.00	12.00	12.00	13.00	15.00	168.00	
						COSTEO.S/	26,717.77	26,717.77	27,515.27	79,604.16	26,717.77	26,817.77	92,017.77	26,817.77	27,415.27	26,717.77	36,717.77	27,167.77	450,944.63	
					2026	FISICO	14.00	10.00	16.00	19.00	13.00	15.00	14.00	15.00	12.00	12.00	13.00	15.00	168.00	
						COSTEO.S/	26,717.77	26,717.77	27,515.27	78,195.36	26,717.77	26,817.77	77,017.77	26,817.77	27,415.27	26,717.77	36,717.77	27,167.77	434,535.83	
					2027	FISICO	14.00	10.00	16.00	19.00	13.00	15.00	14.00	15.00	12.00	12.00	13.00	15.00	168.00	
						COSTEO.S/	26,717.77	26,717.77	27,515.27	79,702.65	26,717.77	26,817.77	92,017.77	26,817.77	27,415.27	26,717.77	36,717.77	27,167.77	451,043.12	

OEI.05 - FORTALECER LA GESTIÓN DE RIESGOS DE DESASTRES (GRD)

AEI.05.02 - FORMACIÓN DE CAPACIDADES DEL PERSONAL PARA RESPUESTA EFECTIVA ANTE CASOS DE DESASTRES EN LA ENTIDAD																				
CODIGO	ACTIVIDAD OPERATIVA	UBIGEO	U.M.	PRIORIDAD	PERIODO MULTIANUAL	PROGRAMACION MENSUAL												TOTAL ANUAL		
						META	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11		12	
AOI00020400129	URH. 08 ASISTENCIA TÉCNICA EN GESTIÓN DEL RIESGO DE DESASTRES DE MANERA INTEGRAL EN LA SBN	150131 - SAN ISIDRO	DOCUMENTO	Muy Alta	2025	FISICO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	30.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	30.00	
						COSTEO.S/	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
					2026	FISICO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	30.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
						COSTEO.S/	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
					2027	FISICO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	30.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
						COSTEO.S/	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		

COSTEO TOTAL AÑO 2025 S/ 2,306,435.99
 COSTEO TOTAL AÑO 2026 S/ 2,255,240.25
 COSTEO TOTAL AÑO 2027 S/ 2,300,621.38

U.M. = Unidad de Medida

FIRMA

Anexo B-4
PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL MULTIANUAL CON PROGRAMACIÓN FÍSICA Y COSTEO (Elaborado)
Año : 2025 - 2027

Periodo POI Multianual 2025 - 2027
 Nivel de Gobierno E - GOBIERNO NACIONAL
 Sector 37 - VIVIENDA CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO
 Pliego 056 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES
 Unidad Ejecutora 000204 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES

CENTRO DE COSTO: 02.09 - OFICINA DE TECNOLOGÍA DE LA INFORMACIÓN

OEI.04 - FORTALECER LA GESTIÓN INSTITUCIONAL

AEI.04.05 - TRANSFORMACIÓN DIGITAL IMPLEMENTADA EN LA SBN

CODIGO	ACTIVIDAD OPERATIVA	UBIGEO	U.M.	PRIORIDAD	PERIODO MULTIANUAL	PROGRAMACION MENSUAL												TOTAL ANUAL		
						META	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11		12	
AOI00020400024	OTI.01 MANTENIMIENTO Y CONTINUIDAD OPERATIVA DE LOS SISTEMAS DE INFORMACIÓN DE LA SBN	150131 - SAN ISIDRO	CASOS	Muy Alta	2025	FISICO	0.00	0.00	400.00	0.00	0.00	400.00	0.00	0.00	400.00	0.00	0.00	400.00	1,600.00	
						COSTEO.S/	533,379.18	56,511.79	56,511.79	58,409.79	56,511.79	57,907.79	80,565.40	67,011.79	67,011.79	68,909.79	67,011.79	70,670.04	1,240,412.73	
					2026	FISICO	0.00	0.00	400.00	0.00	0.00	400.00	0.00	0.00	400.00	0.00	0.00	400.00	1,600.00	
						COSTEO.S/	533,379.18	56,511.79	56,511.79	58,409.79	56,511.79	57,907.79	80,565.40	67,011.79	67,011.79	68,909.79	67,011.79	70,670.04	1,240,412.73	
					2027	FISICO	0.00	0.00	400.00	0.00	0.00	400.00	0.00	0.00	400.00	0.00	0.00	400.00	1,600.00	
						COSTEO.S/	533,379.18	56,511.79	56,511.79	58,409.79	56,511.79	57,907.79	80,565.40	67,011.79	67,011.79	68,909.79	67,011.79	70,670.04	1,240,412.73	
AOI00020400025	OTI.02 FORTALECIMIENTO DEL GOBIERNO DIGITAL	150131 - SAN ISIDRO	ACCION	Muy Alta	2025	FISICO	1.00	1.00	5.00	1.00	1.00	5.00	1.00	1.00	5.00	1.00	1.00	5.00	28.00	
						COSTEO.S/	304,526.67	13,792.25	13,792.25	20,856.25	13,792.25	13,792.25	13,792.25	25,900.47	13,792.25	13,792.25	20,856.25	13,792.25	25,900.47	494,585.86
					2026	FISICO	1.00	1.00	5.00	1.00	1.00	5.00	1.00	1.00	5.00	1.00	1.00	5.00	28.00	
						COSTEO.S/	304,526.67	13,792.25	13,792.25	20,856.25	13,792.25	13,792.25	13,792.25	25,900.47	13,792.25	13,792.25	20,856.25	13,792.25	25,900.47	494,585.86
					2027	FISICO	1.00	1.00	5.00	1.00	1.00	5.00	1.00	1.00	5.00	1.00	1.00	5.00	28.00	
						COSTEO.S/	304,526.67	13,792.25	13,792.25	20,856.25	13,792.25	13,792.25	13,792.25	25,900.47	13,792.25	13,792.25	20,856.25	13,792.25	25,900.47	494,585.86
AOI00020400029	OTI.03 PROYECTOS DE DESARROLLO DE SISTEMAS CORE Y TRANSFORMACIÓN DIGITAL	150131 - SAN ISIDRO	INFORME	Muy Alta	2025	FISICO	0.00	0.00	8.00	0.00	0.00	8.00	0.00	0.00	8.00	0.00	0.00	8.00	32.00	
						COSTEO.S/	51,491.08	51,091.08	51,091.08	51,091.08	51,091.08	51,091.08	58,291.08	57,091.08	57,091.08	57,091.08	57,091.08	58,296.84	651,898.72	
					2026	FISICO	0.00	0.00	8.00	0.00	0.00	8.00	0.00	0.00	8.00	0.00	0.00	8.00	32.00	
						COSTEO.S/	51,491.08	51,091.08	51,091.08	51,091.08	51,091.08	51,091.08	58,291.08	57,091.08	57,091.08	57,091.08	57,091.08	58,296.84	651,898.72	
					2027	FISICO	0.00	0.00	8.00	0.00	0.00	8.00	0.00	0.00	8.00	0.00	0.00	8.00	32.00	
						COSTEO.S/	51,491.08	51,091.08	51,091.08	51,091.08	51,091.08	51,091.08	58,291.08	57,091.08	57,091.08	57,091.08	57,091.08	58,296.84	651,898.72	
AOI00020400030	OTI.04 PROYECTOS DE IMPLEMENTACIÓN DE COMPONENTES TECNOLÓGICOS	150131 - SAN ISIDRO	DOCUMENTO	Muy Alta	2025	FISICO	1.00	1.00	2.00	1.00	1.00	2.00	1.00	1.00	2.00	1.00	1.00	2.00	16.00	
						COSTEO.S/	140,518.31	118,318.31	118,318.31	118,318.31	118,318.31	118,318.31	119,218.31	118,318.31	118,318.31	118,318.31	118,318.31	119,218.31	1,443,819.72	
					2026	FISICO	1.00	1.00	2.00	1.00	1.00	2.00	1.00	1.00	2.00	1.00	1.00	2.00	16.00	
						COSTEO.S/	140,518.31	118,318.31	118,318.31	118,318.31	118,318.31	118,318.31	119,218.31	118,318.31	118,318.31	118,318.31	118,318.31	119,218.31	1,443,819.72	
					2027	FISICO	1.00	1.00	2.00	1.00	1.00	2.00	1.00	1.00	2.00	1.00	1.00	2.00	16.00	
						COSTEO.S/	140,518.31	118,318.31	118,318.31	118,318.31	118,318.31	118,318.31	119,218.31	118,318.31	118,318.31	118,318.31	118,318.31	119,218.31	1,443,819.72	
AOI00020400031	OTI.05 CONTINUIDAD OPERATIVA DE LA PLATAFORMA TECNOLÓGICA DE LA SBN	150131 - SAN ISIDRO	DOCUMENTO	Muy Alta	2025	FISICO	0.00	0.00	503.00	0.00	0.00	543.00	0.00	0.00	503.00	0.00	0.00	543.00	2,092.00	
						COSTEO.S/	1,439,669.01	110,749.00	110,749.00	110,749.00	110,749.00	110,749.00	99,749.00	99,749.00	99,749.00	99,749.00	99,749.00	99,749.00	99,761.00	2,591,920.01
					2026	FISICO	0.00	0.00	503.00	0.00	0.00	543.00	0.00	0.00	503.00	0.00	0.00	543.00	2,092.00	
						COSTEO.S/	1,439,669.01	110,749.00	110,749.00	110,749.00	110,749.00	110,749.00	99,749.00	99,749.00	99,749.00	99,749.00	99,749.00	99,749.00	99,761.00	2,591,920.01
					2027	FISICO	0.00	0.00	503.00	0.00	0.00	543.00	0.00	0.00	503.00	0.00	0.00	543.00	2,092.00	
						COSTEO.S/	1,439,669.01	110,749.00	110,749.00	110,749.00	110,749.00	110,749.00	99,749.00	99,749.00	99,749.00	99,749.00	99,749.00	99,761.00	2,591,920.01	

COSTEO TOTAL AÑO 2025 S/ 6,422,637.04
 COSTEO TOTAL AÑO 2026 S/ 6,422,637.04
 COSTEO TOTAL AÑO 2027 S/ 6,422,637.04

U.M. = Unidad de Medida

FIRMA

AOI00020400006	UTD.06 PROPOSICIÓN DE DIRECTIVAS RELATIVAS A LA INFORMACIÓN, GESTIÓN Y ADMINISTRACIÓN DOCUMENTARIA	150131 - SAN ISIDRO	INFORME	Muy Alta	2025	FISICO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00			
						COSTEO.S/	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
					2026	FISICO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00
						COSTEO.S/	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
					2027	FISICO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00			
						COSTEO.S/	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
AOI00020400007	UTD.07 SEGUIMIENTO DEL PROCESO DE DIGITALIZACIÓN DE DOCUMENTOS DE INGRESO, SEGÚN EL PLAN DE PREVENCIÓN Y REDUCCIÓN DEL RIESGO	150131 - SAN ISIDRO	INFORME	Muy Alta	2026	FISICO	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	12.00			
						COSTEO.S/	2,000.00	2,000.00	2,000.00	2,000.00	2,000.00	2,000.00	2,000.00	2,000.00	2,000.00	2,000.00	2,000.00	2,000.00	2,000.00	2,000.00	24,000.00
AOI00020400149	UTD.04 IMPLEMENTACIÓN DEL PLAN ANUAL DE TRABAJO DEL ÓRGANO DE ADMINISTRACIÓN DE ARCHIVOS	150131 - SAN ISIDRO	DOCUMENTO	Muy Alta	2025	FISICO	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	2.00	0.00	0.00	4.00		
						COSTEO.S/	8,575.56	7,775.56	7,825.56	7,825.56	9,988.56	70,271.16	12,167.56	7,825.56	7,825.56	9,988.56	12,167.56	170,062.32			
					2027	FISICO	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	2.00	0.00	0.00	4.00		
						COSTEO.S/	8,575.56	7,775.56	7,825.56	7,825.56	9,988.56	70,271.16	12,167.56	7,825.56	7,825.56	9,988.57	12,167.57	170,062.35			
AOI00020400151	UTD.07 SEGUIMIENTO DEL PROCESO DE DIGITALIZACIÓN DE DOCUMENTOS DE INGRESO, SEGÚN EL PLAN DE PREVENCIÓN Y REDUCCIÓN DEL RIESGO DE DESASTRES DE LA SBN	150131 - SAN ISIDRO	INFORME	Muy Alta	2025	FISICO	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	12.00			
						COSTEO.S/	20,000.00	20,000.00	20,000.00	20,000.00	20,000.00	20,000.00	20,000.00	20,000.00	20,000.00	20,000.00	20,000.00	240,000.00			
					2027	FISICO	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	12.00		
						COSTEO.S/	20,000.00	20,000.00	20,000.00	20,000.00	20,000.00	20,000.00	20,000.00	20,000.00	20,000.00	240,000.00					

COSTEO TOTAL AÑO 2025 S/ 1,401,105.99
COSTEO TOTAL AÑO 2026 S/ 1,039,512.51
COSTEO TOTAL AÑO 2027 S/ 1,254,012.52

U.M. = Unidad de Medida

FIRMA

Anexo B-4
PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL MULTIANUAL CON PROGRAMACIÓN FÍSICA Y COSTEO (Elaborado)
 Año : 2025 - 2027

Periodo POI Multianual 2025 - 2027
 Nivel de Gobierno E - GOBIERNO NACIONAL
 Sector 37 - VIVIENDA CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO
 Pliego 056 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES
 Unidad Ejecutora 000204 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES

CENTRO DE COSTO: 03.01 - ÓRGANO DE REVISIÓN DE LA PROPIEDAD ESTATAL

OEI.03 - MEJORAR LA GESTIÓN INTEGRAL DE LOS PREDIOS ESTATALES A FAVOR DE LA SOCIEDAD.

AEI.03.06 - CONFLICTOS RESUELTOS EFICIENTEMENTE ENTRE LAS ENTIDADES CONFORMANTES DEL SNBE.

CODIGO	ACTIVIDAD OPERATIVA	UBIGEO	U.M.	PRIORIDAD	PERIODO MULTIANUAL	PROGRAMACION MENSUAL												TOTAL ANUAL				
						META	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11		12			
AOI00020400032	ORPE.01 RESOLUCIÓN DE CONFLICTOS SOBRE PREDIOS ESTATALES	150131 - SAN ISIDRO	RESOLUCION	Muy Alta	2025	FISICO	1.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	23.00		
						COSTEO.S/	34,507.88	11,803.75	11,803.75	15,833.75	11,803.75	11,803.75	19,551.83	11,803.83	11,803.83	15,834.07	11,804.92	19,554.22	187,909.33			
					2026	FISICO	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	24.00
						COSTEO.S/	22,783.26	11,803.75	11,803.75	15,833.75	11,803.75	11,803.75	19,551.83	11,803.83	11,803.83	15,834.07	11,804.92	19,554.22	176,184.71			
					2027	FISICO	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	24.00
						COSTEO.S/	22,783.26	11,803.75	11,803.75	15,833.75	11,803.75	11,803.75	19,551.83	11,803.83	11,803.83	15,834.07	11,804.92	19,554.22	176,184.71			
AOI00020400033	ORPE.02 EMISIÓN DE ACUERDOS FUNCIONALES	150131 - SAN ISIDRO	ACTA	Muy Alta	2025	FISICO	4.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	26.00			
						COSTEO.S/	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
					2026	FISICO	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	24.00	
						COSTEO.S/	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
					2027	FISICO	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	24.00	
						COSTEO.S/	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
AOI00020400034	ORPE.03 EMISIÓN DE PRECEDENTES DE OBSERVANCIA OBLIGATORIA	150131 - SAN ISIDRO	RESOLUCION	Muy Alta	2025	FISICO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	1.00			
						COSTEO.S/	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00				
					2026	FISICO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	1.00		
						COSTEO.S/	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00				
					2027	FISICO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	1.00		
						COSTEO.S/	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00				
AOI00020400035	ORPE.04 DIFUSIÓN DE LAS COMPETENCIAS DEL ORPE	150131 - SAN ISIDRO	DOCUMENTO	Muy Alta	2025	FISICO	51.00	51.00	51.00	51.00	51.00	51.00	51.00	51.00	51.00	51.00	51.00	51.00	612.00			
						COSTEO.S/	10,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	10,000.00			
					2026	FISICO	51.00	51.00	51.00	51.00	51.00	51.00	51.00	51.00	51.00	51.00	51.00	51.00	51.00	612.00		
						COSTEO.S/	10,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	10,000.00			
					2027	FISICO	51.00	51.00	51.00	51.00	51.00	51.00	51.00	51.00	51.00	51.00	51.00	51.00	51.00	612.00		
						COSTEO.S/	10,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	10,000.00			
AOI00020400036	ORPE.05 PARTICIPACIÓN EN LAS SESIONES ORDINARIAS DEL CONSEJO DIRECTIVO DEL PROYECTO ESPECIAL CHINECAS	150131 - SAN ISIDRO	INFORME	Muy Alta	2025	FISICO	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	12.00			
						COSTEO.S/	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00				
					2026	FISICO	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	12.00		
						COSTEO.S/	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00				
					2027	FISICO	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	12.00		
						COSTEO.S/	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00				
COSTEO TOTAL AÑO 2025 S/																		197,909.33				
COSTEO TOTAL AÑO 2026 S/																		186,184.71				
COSTEO TOTAL AÑO 2027 S/																		186,184.71				

U.M. = Unidad de Medida

Esta es una copia auténtica imprimible de documento electrónico archivado en la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de DS.070-2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del DS. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad puede ser contrastada a través de nuestro portal web: <https://www.sbn.gob.pe> ingresando al ícono Verifica documento digital o también a través de app.ceplan.gob.pe/POI/2025/Reportes/AnexoB/POIMultiAnual.aspx?state=AO en los casos deberá ingresar la siguiente clave:3063413742

FIRMA

Anexo B-4
PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL MULTIANUAL CON PROGRAMACIÓN FÍSICA Y COSTEO (Elaborado)
Año : 2025 - 2027

Periodo POI Multianual 2025 - 2027
 Nivel de Gobierno E - GOBIERNO NACIONAL
 Sector 37 - VIVIENDA CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO
 Pliego 056 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES
 Unidad Ejecutora 000204 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES

CENTRO DE COSTO: 04.01 - DIRECCIÓN DE NORMAS Y REGISTRO

OEI.01 - FORTALECER EL SISTEMA DE INFORMACIÓN NACIONAL DE LOS PREDIOS E INMUEBLES ESTATALES EN BENEFICIO DEL PAÍS

AEI.01.01 - CATASTRO DE PREDIOS ESTATALES SISTEMATIZADO Y ACTUALIZADO PARA LAS ENTIDADES DEL SNBE

CODIGO	ACTIVIDAD OPERATIVA	UBIGEO	U.M.	PRIORIDAD	PERIODO MULTIANUAL	PROGRAMACION MENSUAL												TOTAL ANUAL			
						META	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11		12		
AOI00020400180	DNR.01 SUPERVISIÓN DEL PROCESAMIENTO DE LOS REGISTROS DEL SINABIP Y DEMAS ACCIONES QUE EFECTÚA LA SDRC	150131 - SAN ISIDRO	DOCUMENTO	Muy Alta	2025	FISICO	4.00	5.00	4.00	5.00	4.00	5.00	4.00	6.00	4.00	4.00	5.00	4.00	5.00	4.00	54.00
						COSTEO.S/	8,400.81	8,400.85	8,400.85	8,400.85	8,400.85	8,400.85	8,700.85	8,400.85	8,400.85	8,400.85	8,400.85	8,400.87	8,700.87	101,410.20	
					2026	FISICO	4.00	5.00	4.00	5.00	4.00	6.00	4.00	5.00	5.00	5.00	5.00	4.00	56.00		
						COSTEO.S/	8,372.77	8,372.77	8,372.77	8,372.77	8,372.77	8,372.77	8,672.77	8,372.77	8,372.77	8,372.77	8,372.77	8,672.77	101,073.24		
					2027	FISICO	4.00	5.00	4.00	5.00	4.00	6.00	4.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	57.00		
						COSTEO.S/	8,372.77	8,372.77	8,372.77	8,372.77	8,372.77	8,372.77	8,672.77	8,372.77	8,372.77	8,372.77	8,372.77	8,672.77	101,073.24		

OEI.03 - MEJORAR LA GESTIÓN INTEGRAL DE LOS PREDIOS ESTATALES A FAVOR DE LA SOCIEDAD.

AEI.03.04 - ASISTENCIA TÉCNICA EFECTIVA EN GESTIÓN DE PREDIOS ESTATALES A FAVOR DE LAS ENTIDADES DEL SNBE

CODIGO	ACTIVIDAD OPERATIVA	UBIGEO	U.M.	PRIORIDAD	PERIODO MULTIANUAL	PROGRAMACION MENSUAL												TOTAL ANUAL					
						META	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11		12				
AOI00020400170	DNR.06 SUPERVISIÓN DE LAS ACCIONES DE CAPACITACIÓN Y/O CERTIFICACIÓN QUE EFECTÚA LA SDNC	150131 - SAN ISIDRO	DOCUMENTO	Muy Alta	2025	FISICO	1.00	0.00	0.00	1.00	1.00	0.00	1.00	0.00	1.00	0.00	1.00	0.00	1.00	1.00	7.00		
						COSTEO.S/	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
					2026	FISICO	1.00	0.00	0.00	1.00	1.00	0.00	1.00	0.00	1.00	0.00	1.00	0.00	1.00	1.00	1.00	7.00	
						COSTEO.S/	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
					2027	FISICO	1.00	0.00	0.00	1.00	1.00	0.00	1.00	0.00	1.00	0.00	1.00	0.00	1.00	1.00	1.00	7.00	
						COSTEO.S/	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	

AEI.03.07 - DESARROLLO NORMATIVO SOBRE PREDIOS ESTATALES SUSTENTADOS TÉCNICAMENTE PARA LAS ENTIDADES DEL SNBE

CODIGO	ACTIVIDAD OPERATIVA	UBIGEO	U.M.	PRIORIDAD	PERIODO MULTIANUAL	PROGRAMACION MENSUAL												TOTAL ANUAL			
						META	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11		12		
AOI00020400100	DNR.02 SUPERVISIÓN DE LAS PROPUESTAS NORMATIVAS DEL SNBE Y PROMOVER SU VALIDACIÓN	150131 - SAN ISIDRO	DOCUMENTO	Muy Alta	2025	FISICO	1.00	0.00	0.00	1.00	0.00	1.00	1.00	0.00	1.00	0.00	1.00	0.00	1.00	1.00	7.00
						COSTEO.S/	8,372.77	8,372.77	9,012.20	8,372.77	8,372.77	8,372.77	8,672.77	8,372.77	8,372.77	8,372.77	8,372.77	8,372.77	8,672.77	101,712.67	
					2026	FISICO	1.00	0.00	0.00	1.00	1.00	0.00	1.00	0.00	1.00	1.00	1.00	0.00	1.00	1.00	8.00
						COSTEO.S/	8,372.77	8,372.77	8,781.68	8,372.77	8,372.77	8,372.77	8,672.77	8,372.77	8,372.77	8,372.77	8,372.77	8,672.77	101,482.15		
					2027	FISICO	1.00	0.00	0.00	1.00	1.00	0.00	1.00	0.00	1.00	1.00	1.00	0.00	1.00	1.00	8.00
						COSTEO.S/	8,372.77	8,372.77	8,781.68	8,372.77	8,372.77	8,372.77	8,672.77	8,372.77	8,372.77	8,372.77	8,372.77	8,672.77	101,482.15		

AOI00020400101	DNR.03 EMISIÓN DE OPINIÓN DE PROYECTOS NORMATIVOS REMITIDOS POR ENTIDADES Y OTROS TEMAS PUESTOS A CONSIDERACIÓN SOBRE EL SNBE	150131 - SAN ISIDRO	DOCUMENTO	Muy Alta	2025	FISICO	7.00	8.00	10.00	10.00	10.00	10.00	9.00	10.00	10.00	11.00	9.00	8.00	112.00
						COSTEO.S/	17,170.01	17,170.01	21,170.01	24,170.01	24,170.01	24,170.01	25,070.01	17,170.01	17,170.01	17,170.01	17,170.01	18,070.01	239,840.12
					2026	FISICO	7.00	8.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	11.00	11.00	8.00	115.00
						COSTEO.S/	17,170.01	17,170.01	17,170.01	24,170.01	24,170.01	24,170.01	25,070.01	17,170.01	17,170.01	17,170.01	17,170.01	18,070.01	235,840.12
					2027	FISICO	9.00	8.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	11.00	11.00	8.00	117.00
						COSTEO.S/	17,170.01	17,170.01	17,170.01	17,170.01	24,170.01	24,170.01	25,070.01	24,170.01	17,170.01	17,170.01	17,170.01	18,070.01	235,840.12

AOI00020400102	DNR.04 SUPERVISIÓN DE LA OPINIÓN EMITIDA POR LA SDNC SOBRE LAS NORMAS DEL SNBE	150131 - SAN ISIDRO	DOCUMENTO	Muy Alta	2025	FISICO	7.00	8.00	8.00	8.00	7.00	9.00	8.00	8.00	9.00	7.00	8.00	8.00	95.00
						COSTEO.S/	7,493.19	7,093.19	8,323.17	7,093.19	10,741.19	7,093.19	13,910.19	7,093.19	7,093.19	7,093.19	10,741.55	13,911.55	107,679.98
					2026	FISICO	9.00	8.00	9.00	8.00	10.00	9.00	7.00	9.00	8.00	8.00	8.00	9.00	102.00
						COSTEO.S/	7,493.19	7,093.19	8,323.17	7,093.19	10,741.19	7,093.19	13,910.19	7,093.19	7,093.19	7,093.19	10,741.55	13,911.55	107,679.98
					2027	FISICO	8.00	9.00	9.00	8.00	10.00	9.00	10.00	9.00	8.00	8.00	8.00	9.00	105.00
						COSTEO.S/	7,493.19	7,093.19	8,323.17	7,093.19	10,741.19	7,093.19	13,910.19	7,093.19	7,093.19	7,093.19	10,741.55	13,911.55	107,679.98
AOI00020400106	DNR.05 PARTICIPACIÓN EN ACTIVIDADES DE DIFUSIÓN NORMATIVA EN REPRESENTACIÓN DE LA SBN	150131 - SAN ISIDRO	ACTA	Muy Alta	2025	FISICO	12.00	14.00	12.00	13.00	12.00	14.00	15.00	14.00	12.00	13.00	14.00	11.00	156.00
						COSTEO.S/	14,372.77	14,372.77	15,912.77	15,912.77	15,912.77	16,332.77	14,672.77	16,332.77	14,372.77	16,012.77	16,332.77	14,672.77	185,213.24
					2026	FISICO	13.00	14.00	15.00	14.00	15.00	14.00	13.00	14.00	15.00	13.00	14.00	12.00	166.00
						COSTEO.S/	14,372.77	14,372.77	15,912.77	15,912.77	15,912.77	16,332.77	14,672.77	16,332.77	14,372.77	16,012.77	16,332.77	14,672.77	185,213.24
					2027	FISICO	14.00	15.00	15.00	14.00	15.00	14.00	15.00	14.00	15.00	16.00	15.00	14.00	176.00
						COSTEO.S/	14,372.77	14,372.77	15,912.77	15,912.77	15,912.77	16,332.77	14,672.77	16,332.77	14,372.77	16,012.77	16,332.77	14,672.77	185,213.24
COSTEO TOTAL AÑO 2025 S/																		735,856.21	
COSTEO TOTAL AÑO 2026 S/																		731,288.73	
COSTEO TOTAL AÑO 2027 S/																		731,288.73	
U.M. = Unidad de Medida																			
FIRMA																			

Anexo B-4
PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL MULTIANUAL CON PROGRAMACIÓN FÍSICA Y COSTEO (Elaborado)
Año : 2025 - 2027

Periodo POI Multianual 2025 - 2027
 Nivel de Gobierno E - GOBIERNO NACIONAL
 Sector 37 - VIVIENDA CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO
 Pliego 056 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES
 Unidad Ejecutora 000204 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES

CENTRO DE COSTO: 04.02 - SUBDIRECCIÓN DE NORMAS Y CAPACITACIÓN

OEI.03 - MEJORAR LA GESTIÓN INTEGRAL DE LOS PREDIOS ESTATALES A FAVOR DE LA SOCIEDAD.

AEI.03.04 - ASISTENCIA TÉCNICA EFECTIVA EN GESTIÓN DE PREDIOS ESTATALES A FAVOR DE LAS ENTIDADES DEL SNBE

CODIGO	ACTIVIDAD OPERATIVA	UBIGEO	U.M.	PRIORIDAD	PERIODO MULTIANUAL	PROGRAMACION MENSUAL												TOTAL ANUAL	
						META	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11		12
AOI00020400020	SDNC.03 CAPACITACIÓN DE PROFESIONALES Y TÉCNICOS DE LAS ENTIDADES DEL SNBE	150131 - SAN ISIDRO	PERSONA CAPACITADA	Muy Alta	2025	FISICO	0.00	0.00	351.00	430.00	474.00	423.00	430.00	480.00	754.00	328.00	220.00	430.00	4,320.00
						COSTEO.S/	59,317.00	9,767.77	14,045.77	9,767.77	14,045.77	14,743.77	13,067.77	14,045.77	17,767.77	9,767.77	9,767.77	10,765.77	196,870.47
					2026	FISICO	0.00	0.00	351.00	430.00	474.00	423.00	430.00	480.00	754.00	328.00	250.00	430.00	4,350.00
						COSTEO.S/	39,767.77	9,767.77	14,045.77	9,767.77	14,045.77	14,743.77	13,067.77	14,045.77	27,767.77	9,767.77	9,767.77	10,765.77	187,321.24
					2027	FISICO	0.00	0.00	353.00	430.00	474.00	423.00	430.00	480.00	754.00	328.00	268.00	430.00	4,370.00
						COSTEO.S/	39,767.77	9,767.77	14,045.77	9,767.77	14,045.77	14,743.77	13,067.77	14,045.77	27,767.77	9,767.77	9,767.77	10,765.77	187,321.24
AOI00020400022	SDNC.05 ORGANIZACIÓN Y EJECUCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DE DIFUSIÓN EN MATERIA NORMATIVA Y SOBRE LA GESTIÓN DE LA PROPIEDAD ESTATAL	150131 - SAN ISIDRO	ACCION	Muy Alta	2025	FISICO	0.00	0.00	2.00	1.00	1.00	1.00	2.00	2.00	1.00	2.00	1.00	2.00	15.00
						COSTEO.S/	1,645.24	0.00	80.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
					2026	FISICO	0.00	0.00	2.00	1.00	2.00	2.00	2.00	2.00	1.00	2.00	2.00	2.00	18.00
						COSTEO.S/	215.97	0.00	2,086.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2,301.97
					2027	FISICO	0.00	0.00	2.00	2.00	2.00	2.00	3.00	2.00	1.00	2.00	2.00	2.00	20.00
						COSTEO.S/	215.97	0.00	2,086.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2,301.97
AOI00020400023	SDNC.06 IMPLEMENTACIÓN DE LAS ACCIONES ADMINISTRATIVAS VINCULADAS CON LA CAPACITACIÓN, CERTIFICACIÓN Y SCI	150131 - SAN ISIDRO	DOCUMENTO	Muy Alta	2025	FISICO	3.00	2.00	3.00	3.00	3.00	4.00	4.00	3.00	3.00	3.00	3.00	6.00	40.00
						COSTEO.S/	4,445.17	4,442.77	4,442.77	4,442.77	4,442.77	4,442.77	4,742.77	4,442.77	4,442.77	4,442.77	4,442.77	4,742.77	53,915.64
					2026	FISICO	3.00	2.00	3.00	3.00	3.00	4.00	4.00	3.00	3.00	3.00	3.00	6.00	40.00
						COSTEO.S/	4,445.17	4,442.77	4,442.77	4,442.77	4,442.77	4,442.77	4,742.77	4,442.77	4,442.77	4,442.77	4,442.77	4,742.77	53,915.64
					2027	FISICO	3.00	2.00	3.00	3.00	3.00	4.00	4.00	3.00	3.00	3.00	3.00	6.00	40.00
						COSTEO.S/	4,445.17	4,442.77	4,442.77	4,442.77	4,442.77	4,442.77	4,742.77	4,442.77	4,442.77	4,442.77	4,442.77	4,742.77	53,915.64

AEI.03.05 - FORTALECIMIENTO DE LAS CAPACIDADES DE MANERA PERMANENTE DE LOS PROFESIONALES Y TÉCNICOS DE LAS ENTIDADES QUE CONFORMAN EL SNBE

CODIGO	ACTIVIDAD OPERATIVA	UBIGEO	U.M.	PRIORIDAD	PERIODO MULTIANUAL	PROGRAMACION MENSUAL												TOTAL ANUAL	
						META	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11		12
AOI00020400169	SDNC.04 CERTIFICACIÓN DE PROFESIONALES Y TÉCNICOS EN LA GESTIÓN DE PREDIOS ESTATALES	150131 - SAN ISIDRO	PERSONA	Muy Alta	2025	FISICO	0.00	0.00	30.00	25.00	25.00	25.00	20.00	20.00	15.00	20.00	15.00	20.00	215.00
						COSTEO.S/	5,305.51	4,905.51	4,905.51	4,905.51	7,387.51	4,905.51	9,542.21	4,905.51	4,905.51	4,905.51	7,387.51	9,542.23	73,503.54
					2026	FISICO	0.00	0.00	30.00	25.00	25.00	25.00	21.00	21.00	18.00	20.00	15.00	20.00	220.00
						COSTEO.S/	5,305.51	4,905.51	4,905.51	4,905.51	7,387.51	4,905.51	9,542.21	4,905.51	4,905.51	4,905.51	7,387.51	9,542.23	73,503.54
					2027	FISICO	0.00	0.00	30.00	25.00	25.00	25.00	22.00	22.00	21.00	20.00	15.00	20.00	225.00
						COSTEO.S/	5,305.51	4,905.51	4,905.51	4,905.51	7,387.51	4,905.51	9,542.21	4,905.51	4,905.51	4,905.51	7,387.51	9,542.23	73,503.54

AEI.03.07 - DESARROLLO NORMATIVO SOBRE PREDIOS ESTATALES SUSTENTADOS TÉCNICAMENTE PARA LAS ENTIDADES DEL SNBE

CODIGO	ACTIVIDAD OPERATIVA	UBIGEO	U.M.	PRIORIDAD	PERIODO MULTIANUAL	PROGRAMACION MENSUAL												TOTAL ANUAL
						META	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	

POI MultiAnual con Programación Física y Costeo

AOI00020400181	SDNC.01 FORMULACIÓN DE PROYECTOS NORMATIVOS DEL SNBE	150131 - SAN ISIDRO	DOCUMENTO	Muy Alta	2025	FISICO	1.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	1.00	0.00	1.00	0.00	5.00		
						COSTEO.S/	7,425.77	7,425.77	7,425.77	7,425.77	7,425.77	7,425.77	7,725.77	7,425.77	7,425.77	7,425.77	7,425.77	7,728.77	89,712.24
					2026	FISICO	1.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	1.00	0.00	1.00	0.00	1.00	0.00	5.00
						COSTEO.S/	7,425.77	7,425.77	7,425.77	7,425.77	7,425.77	7,425.77	7,725.77	7,425.77	7,425.77	7,425.77	7,425.77	7,728.77	89,712.24
					2027	FISICO	1.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	1.00	0.00	1.00	0.00	1.00	0.00	5.00
						COSTEO.S/	7,425.77	7,425.77	7,425.77	7,425.77	7,425.77	7,425.77	7,725.77	7,425.77	7,425.77	7,425.77	7,425.77	7,728.77	89,712.24
AOI00020400182	SDNC.02 EMISIÓN DE OPINIÓN SOBRE LA INTERPRETACIÓN O APLICACIÓN DE LAS NORMAS DEL SNBE	150131 - SAN ISIDRO	DOCUMENTO	Muy Alta	2025	FISICO	53.00	57.00	58.00	48.00	49.00	50.00	49.00	52.00	50.00	50.00	50.00	616.00	
						COSTEO.S/	29,871.52	29,071.52	29,071.52	29,071.52	33,508.52	29,071.52	37,963.82	29,071.52	29,071.52	29,071.52	33,508.52	37,963.82	376,316.84
					2026	FISICO	53.00	58.00	59.00	49.00	50.00	50.00	49.00	52.00	50.00	51.00	50.00	50.00	621.00
						COSTEO.S/	29,871.52	29,071.52	29,071.52	29,071.52	33,508.52	29,071.52	37,963.82	29,071.52	29,071.52	29,071.52	33,508.52	37,963.82	376,316.84
					2027	FISICO	53.00	58.00	59.00	49.00	50.00	52.00	50.00	53.00	51.00	51.00	50.00	50.00	626.00
						COSTEO.S/	29,871.52	29,071.52	29,071.52	29,071.52	33,508.52	29,071.52	37,963.82	29,071.52	29,071.52	29,071.52	33,508.52	37,963.82	376,316.84
													COSTEO TOTAL AÑO 2025 S/	792,043.97					
													COSTEO TOTAL AÑO 2026 S/	783,071.47					
													COSTEO TOTAL AÑO 2027 S/	783,071.47					
U.M. = Unidad de Medida																			
																FIRMA			

Anexo B-4
PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL MULTIANUAL CON PROGRAMACIÓN FÍSICA Y COSTEO (Elaborado)
Año : 2025 - 2027

Periodo POI Multianual 2025 - 2027
 Nivel de Gobierno E - GOBIERNO NACIONAL
 Sector 37 - VIVIENDA CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO
 Pliego 056 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES
 Unidad Ejecutora 000204 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES

CENTRO DE COSTO: 04.03 - SUBDIRECCIÓN DE REGISTRO Y CATASTRO

OEI.01 - FORTALECER EL SISTEMA DE INFORMACIÓN NACIONAL DE LOS PREDIOS E INMUEBLES ESTATALES EN BENEFICIO DEL PAÍS

AEI.01.01 - CATASTRO DE PREDIOS ESTATALES SISTEMATIZADO Y ACTUALIZADO PARA LAS ENTIDADES DEL SNBE

CODIGO	ACTIVIDAD OPERATIVA	UBIGEO	U.M.	PRIORIDAD	PERIODO MULTIANUAL	PROGRAMACION MENSUAL												TOTAL ANUAL	
						META	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11		12
AOI00020400115	SDRC.01 INCORPORACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LA INFORMACIÓN DE PREDIOS EN EL SINABIP	150131 - SAN ISIDRO	INMUEBLE	Muy Alta	2025	FISICO	1,122.00	1,422.00	1,422.00	1,422.00	1,422.00	1,422.00	1,422.00	1,422.00	1,422.00	1,122.00	1,122.00	1,122.00	15,864.00
						COSTEO.S/	57,716.32	56,916.32	56,916.32	61,157.83	69,629.26	59,916.32	77,900.13	186,165.32	56,916.32	56,916.32	63,629.26	73,758.13	877,537.85
					2026	FISICO	1,122.00	1,422.00	1,422.00	1,422.00	1,422.00	1,422.00	1,422.00	1,422.00	1,422.00	1,122.00	1,122.00	1,122.00	15,864.00
						COSTEO.S/	57,716.32	56,916.32	56,916.32	61,157.83	69,629.26	59,916.32	77,900.13	186,165.32	56,916.32	56,916.32	63,629.26	73,758.13	877,537.85
					2027	FISICO	1,122.00	1,422.00	1,422.00	1,422.00	1,422.00	1,422.00	1,422.00	1,422.00	1,422.00	1,122.00	1,122.00	1,122.00	15,864.00
						COSTEO.S/	57,716.32	56,916.32	56,916.32	61,157.83	69,629.26	59,916.32	77,900.13	186,165.32	56,916.32	56,916.32	63,629.26	73,758.13	877,537.85
AOI00020400116	SDRC.02 CONSERVACIÓN, ATENCIÓN Y DIGITALIZACIÓN DE LOS LEGAJOS DEL ARCHIVO DEL SINABIP	150131 - SAN ISIDRO	DOCUMENTO	Muy Alta	2025	FISICO	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	12,000.00	
						COSTEO.S/	4,000.00	4,000.00	4,000.00	4,000.00	4,000.00	4,000.00	4,000.00	4,000.00	4,000.00	4,000.00	4,000.00	48,000.00	
					2026	FISICO	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	12,000.00
						COSTEO.S/	4,000.00	4,000.00	4,000.00	4,000.00	4,000.00	4,000.00	4,000.00	4,000.00	4,000.00	4,000.00	4,000.00	4,000.00	48,000.00
					2027	FISICO	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	12,000.00
						COSTEO.S/	4,000.00	4,000.00	4,000.00	4,000.00	4,000.00	4,000.00	4,000.00	4,000.00	4,000.00	4,000.00	4,000.00	4,000.00	48,000.00
AOI00020400119	SDRC.03 EXPEDICIÓN DE INFORMACIÓN CONTENIDA EN EL SINABIP	150131 - SAN ISIDRO	DOCUMENTO	Muy Alta	2025	FISICO	188.00	243.00	273.00	278.00	308.00	308.00	328.00	328.00	328.00	253.00	203.00	188.00	3,226.00
						COSTEO.S/	63,295.30	62,095.30	62,095.30	62,095.30	68,256.00	62,095.30	75,407.17	62,095.30	62,095.30	62,095.30	68,256.00	75,407.17	785,288.74
					2026	FISICO	188.00	243.00	273.00	278.00	308.00	308.00	328.00	328.00	328.00	253.00	203.00	188.00	3,226.00
						COSTEO.S/	63,295.30	62,095.30	62,095.30	62,095.30	68,256.00	62,095.30	75,407.17	62,095.30	62,095.30	62,095.30	68,256.00	75,407.17	785,288.74
					2027	FISICO	188.00	243.00	273.00	278.00	308.00	308.00	328.00	328.00	328.00	253.00	203.00	188.00	3,226.00
						COSTEO.S/	63,295.30	62,095.30	62,095.30	62,095.30	68,256.00	62,095.30	75,407.17	62,095.30	62,095.30	62,095.30	68,256.00	75,407.17	785,288.74
AOI00020400122	SDRC.04 PROCESAMIENTO Y MIGRACIÓN DE POLÍGONOS DE LOS PREDIOS REGISTRADOS EN EL SINABIP A LA BASE CATASTRAL	150131 - SAN ISIDRO	INMUEBLE	Muy Alta	2025	FISICO	200.00	200.00	200.00	200.00	200.00	200.00	200.00	200.00	200.00	200.00	200.00	2,400.00	
						COSTEO.S/	4,231.03	3,831.03	3,831.03	3,831.03	5,728.97	3,831.03	7,377.63	3,831.03	3,831.03	3,831.03	5,728.97	7,377.63	57,261.44
					2026	FISICO	200.00	200.00	200.00	200.00	200.00	200.00	200.00	200.00	200.00	200.00	200.00	200.00	2,400.00
						COSTEO.S/	4,231.03	3,831.03	3,831.03	3,831.03	5,728.97	3,831.03	7,377.63	3,831.03	3,831.03	3,831.03	5,728.97	7,377.63	57,261.44
					2027	FISICO	200.00	200.00	200.00	200.00	200.00	200.00	200.00	200.00	200.00	200.00	200.00	200.00	2,400.00
						COSTEO.S/	4,231.03	3,831.03	3,831.03	3,831.03	5,728.97	3,831.03	7,377.63	3,831.03	3,831.03	3,831.03	5,728.97	7,377.63	57,261.44
AOI00020400125	SDRC.05 ESTABLECIMIENTO DE PUNTOS DE CONTROL, LEVANTAMIENTO DE INFORMACIÓN GEODÉSICA, TOPOGRÁFICA Y RPAS DE LOS PREDIOS	150131 - SAN ISIDRO	DOCUMENTO	Muy Alta	2025	FISICO	10.00	27.00	27.00	27.00	27.00	27.00	27.00	27.00	27.00	27.00	10.00	290.00	
						COSTEO.S/	0.00	0.00	0.00	23,500.00	15,000.00	23,500.00	0.00	20,300.00	0.00	0.00	0.00	0.00	82,300.00
					2026	FISICO	10.00	27.00	27.00	27.00	27.00	27.00	27.00	27.00	27.00	27.00	27.00	10.00	290.00
						COSTEO.S/	0.00	0.00	0.00	23,500.00	15,000.00	23,500.00	0.00	20,300.00	0.00	0.00	0.00	0.00	82,300.00
					2027	FISICO	10.00	27.00	27.00	27.00	27.00	27.00	27.00	27.00	27.00	27.00	27.00	10.00	290.00
						COSTEO.S/	0.00	0.00	0.00	23,500.00	15,000.00	23,500.00	0.00	20,300.00	0.00	0.00	0.00	0.00	82,300.00

POI MultiAnual con Programación Física y Costeo

REGISTRADOS EN EL SINABIP				COSTEO.S/	0.00	0.00	0.00	23,500.00	15,000.00	23,500.00	0.00	20,300.00	0.00	0.00	0.00	0.00	82,300.00			
AOI00020400126	SDRC.06 ELABORACIÓN DE INFORMACIÓN SATELITAL Y RASTER GEOREFERENCIADA	150131 - SAN ISIDRO	DOCUMENTO	Muy Alta	2025	FISICO	21.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	21.00	342.00			
						COSTEO.S/	11,598.80	11,198.80	11,198.80	11,198.80	13,096.74	11,198.80	15,045.36	11,198.80	11,198.80	11,198.80	13,096.74	15,045.36	146,274.60	
					2026	FISICO	21.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	21.00	342.00
						COSTEO.S/	11,598.80	11,198.80	11,198.80	11,198.80	13,096.74	11,198.80	15,045.36	11,198.80	11,198.80	11,198.80	13,096.74	15,045.36	146,274.60	
					2027	FISICO	21.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	21.00	342.00
						COSTEO.S/	11,598.80	11,198.80	11,198.80	11,198.80	13,096.74	11,198.80	15,045.36	11,198.80	11,198.80	11,198.80	13,096.74	15,045.36	146,274.60	
AOI00020400130	SDRC.07 PROCESAMIENTO DE LA INFORMACIÓN CARTOGRÁFICA Y CATASTRAL TEMÁTICA DE LAS ENTIDADES DEL SNBE	150131 - SAN ISIDRO	PROCESO	Muy Alta	2025	FISICO	86.00	86.00	86.00	86.00	86.00	86.00	86.00	86.00	86.00	86.00	86.00	1,032.00		
						COSTEO.S/	13,745.54	13,745.54	13,745.54	13,745.54	13,745.54	13,745.54	14,345.54	45,912.54	13,745.54	13,745.54	13,745.54	14,345.54	198,313.48	
					2026	FISICO	86.00	86.00	86.00	86.00	86.00	86.00	86.00	86.00	86.00	86.00	86.00	86.00	86.00	1,032.00
						COSTEO.S/	13,745.54	13,745.54	13,745.54	13,745.54	13,745.54	13,745.54	14,345.54	45,912.54	13,745.54	13,745.54	13,745.54	14,345.54	198,313.48	
					2027	FISICO	86.00	86.00	86.00	86.00	86.00	86.00	86.00	86.00	86.00	86.00	86.00	86.00	86.00	1,032.00
						COSTEO.S/	13,745.54	13,745.54	13,745.54	13,745.54	13,745.54	13,745.54	14,345.54	45,912.54	13,745.54	13,745.54	13,745.54	14,345.54	198,313.48	
AOI00020400134	SDRC.08 ASISTENCIA TÉCNICA, SEGUIMIENTO Y MONITOREO A LOS GOBIERNOS REGIONALES RESPECTO AL SINABIP	150131 - SAN ISIDRO	INFORME	Muy Alta	2025	FISICO	1.00	1.00	8.00	7.00	1.00	1.00	1.00	1.00	8.00	7.00	1.00	1.00	38.00	
						COSTEO.S/	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
					2026	FISICO	1.00	1.00	8.00	7.00	1.00	1.00	1.00	1.00	8.00	7.00	1.00	1.00	1.00	38.00
						COSTEO.S/	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
					2027	FISICO	1.00	1.00	8.00	7.00	1.00	1.00	1.00	1.00	8.00	7.00	1.00	1.00	1.00	38.00
						COSTEO.S/	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
AOI00020400135	SDRC.09 ACCIONES DE MEJORA CONTINUA DE LOS PROCEDIMIENTOS DE LA SDRC	150131 - SAN ISIDRO	DOCUMENTO	Muy Alta	2025	FISICO	3.00	3.00	4.00	3.00	3.00	4.00	3.00	3.00	4.00	3.00	3.00	4.00	40.00	
						COSTEO.S/	11,328.59	10,128.59	10,128.59	10,128.59	15,239.07	10,128.59	19,678.28	10,128.59	10,128.59	13,457.80	11,909.86	19,678.28	152,063.42	
					2026	FISICO	3.00	3.00	4.00	3.00	3.00	4.00	3.00	3.00	4.00	3.00	3.00	4.00	4.00	40.00
						COSTEO.S/	11,328.59	10,128.59	10,128.59	10,128.59	15,239.07	10,128.59	19,678.28	10,128.59	10,128.59	13,457.80	11,909.86	19,678.28	152,063.42	
					2027	FISICO	3.00	3.00	4.00	3.00	3.00	4.00	3.00	3.00	4.00	3.00	3.00	4.00	4.00	40.00
						COSTEO.S/	11,328.59	10,128.59	10,128.59	10,128.59	15,239.07	10,128.59	19,678.28	10,128.59	10,128.59	13,457.80	11,909.86	19,678.28	152,063.42	
											COSTEO TOTAL AÑO 2025 S/		2,347,039.53							
											COSTEO TOTAL AÑO 2026 S/		2,347,039.53							
											COSTEO TOTAL AÑO 2027 S/		2,347,039.53							

U.M. = Unidad de Medida

FIRMA

Anexo B-4
PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL MULTIANUAL CON PROGRAMACIÓN FÍSICA Y COSTEO (Elaborado)
Año : 2025 - 2027

Periodo POI Multianual 2025 - 2027
 Nivel de Gobierno E - GOBIERNO NACIONAL
 Sector 37 - VIVIENDA CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO
 Pliego 056 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES
 Unidad Ejecutora 000204 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES

CENTRO DE COSTO: 05.01 - DIRECCIÓN DE GESTIÓN DEL PATRIMONIO ESTATAL

OEI.02 - INCREMENTAR LA SUPERVISIÓN DE PREDIOS ESTATALES A FIN DE QUE SE CUMPLAN DE MANERA EFECTIVA LA FINALIDAD A FAVOR DE LA SOCIEDAD

AEI.02.02 - SUPERVISIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LA FINALIDAD DE LOS PREDIOS ESTATALES DESTINADOS PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS

CODIGO	ACTIVIDAD OPERATIVA	UBIGEO	U.M.	PRIORIDAD	PERIODO MULTIANUAL	PROGRAMACION MENSUAL												TOTAL ANUAL							
						META	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11		12						
AOI00020400165	DGPE.08 EJECUCIÓN DEL MONITOREO DE CONVENIOS DE COOPERACIÓN INTERINSTITUCIONAL VIGENTES Y EVALUACIÓN DE NUEVOS PROYECTOS CON ALIADOS ESTRATÉGICOS	150131 - SAN ISIDRO	INFORME	Muy Alta	2025	FISICO	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	0.00	1.00	4.00				
						COSTEO.S/	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	36,000.00		
					2026	FISICO	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	4.00	
						COSTEO.S/	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	0.00	0.00	6,000.00	6,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	36,000.00	
					2027	FISICO	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	1.00	4.00
						COSTEO.S/	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	0.00	0.00	6,000.00	6,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	36,000.00	
AOI00020400172	DGPE.09 SUPERVISIÓN DE LA ASISTENCIA TÉCNICA BRINDADA POR LAS SUBDIRECCIONES DE LA DGPE A LAS ENTIDADES DEL SNBE	150131 - SAN ISIDRO	INFORME	Muy Alta	2025	FISICO	0.00	0.00	0.00	0.00	3.00	4.00	0.00	2.00	2.00	3.00	4.00	0.00	18.00						
						COSTEO.S/	7,872.77	7,822.77	9,851.65	7,822.77	9,622.75	7,822.77	8,122.77	7,822.77	7,822.77	7,822.77	8,122.77	8,122.77	98,352.10						
					2026	FISICO	0.00	0.00	0.00	0.00	3.00	4.00	0.00	2.00	2.00	3.00	4.00	0.00	18.00						
						COSTEO.S/	7,872.77	7,822.77	9,851.65	7,822.77	7,822.77	7,822.77	8,122.77	7,822.77	7,822.77	7,822.77	8,122.77	8,122.77	96,552.12						
					2027	FISICO	0.00	0.00	0.00	0.00	3.00	4.00	0.00	2.00	2.00	3.00	4.00	0.00	18.00						
						COSTEO.S/	7,872.77	7,822.77	9,851.65	7,822.77	7,822.77	7,822.77	8,122.77	7,822.77	7,822.77	7,822.77	8,122.77	8,122.77	96,552.12						

OEI.03 - MEJORAR LA GESTIÓN INTEGRAL DE LOS PREDIOS ESTATALES A FAVOR DE LA SOCIEDAD.

AEI.03.01 - PREDIOS ESTATALES SANEADOS EFICIENTEMENTE PARA LOS PROMOTORES DE INVERSIÓN PÚBLICA Y PRIVADA

CODIGO	ACTIVIDAD OPERATIVA	UBIGEO	U.M.	PRIORIDAD	PERIODO MULTIANUAL	PROGRAMACION MENSUAL												TOTAL ANUAL		
						META	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11		12	
AOI00020400099	DGPE.07 ELABORACIÓN DEL INFORME DE SEGUIMIENTO DE LAS ACCIONES DE DIAGNÓSTICO, INCORPORACIÓN Y SANEAMIENTO DE PREDIOS ESTATALES	150131 - SAN ISIDRO	INFORME	Muy Alta	2025	FISICO	0.00	1.00	0.00	1.00	0.00	1.00	0.00	1.00	0.00	1.00	0.00	1.00	0.00	6.00
						COSTEO.S/	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	36,000.00	
					2026	FISICO	0.00	1.00	0.00	1.00	0.00	1.00	0.00	1.00	0.00	1.00	0.00	1.00	0.00	6.00
						COSTEO.S/	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	36,000.00	
					2027	FISICO	0.00	1.00	0.00	1.00	0.00	1.00	0.00	1.00	0.00	1.00	0.00	1.00	0.00	6.00
						COSTEO.S/	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	36,000.00	

AEI.03.02 - PREDIOS ESTATALES DE LIBRE DISPONIBILIDAD CON POTENCIALIDAD IDENTIFICADA PARA LOS PROMOTORES DE INVERSIÓN PÚBLICA Y PRIVADA

CODIGO	ACTIVIDAD OPERATIVA	UBIGEO	U.M.	PRIORIDAD	PERIODO MULTIANUAL	PROGRAMACION MENSUAL												TOTAL ANUAL		
						META	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11		12	
AOI00020400097	DGPE.06 VERIFICACIÓN DE LOS PREDIOS ESTATALES INCORPORADOS AL PORTAFOLIO INMOBILIARIO DEL ESTADO	150131 - SAN ISIDRO	INFORME	Muy Alta	2025	FISICO	0.00	1.00	0.00	1.00	0.00	1.00	0.00	1.00	0.00	1.00	0.00	1.00	0.00	6.00
						COSTEO.S/	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	36,000.00	
					2026	FISICO	0.00	1.00	0.00	1.00	0.00	1.00	0.00	1.00	0.00	1.00	0.00	1.00	0.00	6.00
						COSTEO.S/	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	36,000.00	
					2027	FISICO	0.00	1.00	0.00	1.00	0.00	1.00	0.00	1.00	0.00	1.00	0.00	1.00	0.00	6.00
						COSTEO.S/	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	36,000.00	

AEI.03.03 - PREDIOS ESTATALES A CARGO DE LA SBN ENTREGADOS MEDIANTE MECANISMOS PREDICTIBLES A LOS PROMOTORES DE INVERSIÓN PÚBLICA Y PRIVADA

CODIGO	ACTIVIDAD OPERATIVA	UBIGEO	U.M.	PRIORIDAD	PERIODO MULTIANUAL	PROGRAMACION MENSUAL												TOTAL ANUAL	
						META	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11		12
AOI00020400089	DGPE.01 EVALUACIÓN Y MONITOREO DE LAS ACTUACIONES Y	150131 - SAN ISIDRO	INFORME	Muy Alta	2025	FISICO	12.00	15.00	15.00	11.00	12.00	13.00	9.00	16.00	11.00	10.00	12.00	14.00	150.00
						COSTEO.S/	22,854.40	22,004.40	40,160.40	30,152.40	24,799.40	22,004.40	39,597.90	22,004.40	23,484.40	29,152.40	24,799.40	38,120.74	339,134.64

	PROCEDIMIENTOS RELACIONADOS CON LA EFICIENTE GESTIÓN DE LOS PREDIOS ESTATALES				2026	FISICO	12.00	15.00	15.00	11.00	13.00	13.00	9.00	16.00	11.00	10.00	12.00	14.00	151.00	
						COSTEO.S/	22,854.40	22,004.40	40,160.40	30,152.40	24,799.40	22,004.40	39,597.90	22,004.40	23,484.40	29,152.40	24,799.40	38,120.74	339,134.64	
					2027	FISICO	12.00	15.00	15.00	11.00	14.00	13.00	9.00	16.00	11.00	10.00	12.00	14.00	152.00	
						COSTEO.S/	22,854.40	22,004.40	40,160.40	30,152.40	24,799.40	22,004.40	39,597.90	22,004.40	23,484.40	29,152.40	24,799.40	38,120.74	339,134.64	
AOI00020400090	DGPE.02 EVALUACIÓN DE RECURSOS IMPUGNATIVOS DE LOS ACTOS DE ADMINISTRACIÓN GENERADOS POR LAS SUBDIRECCIONES DE LA DGPE	150131 - SAN ISIDRO	INFORME	Muy Alta	2025	FISICO	16.00	18.00	20.00	20.00	20.00	18.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	232.00
						COSTEO.S/	15,603.80	15,153.80	15,153.80	17,051.80	15,153.80	15,153.80	13,000.55	9,153.80	9,153.80	11,051.80	9,153.80	13,000.69	157,785.24	
					2026	FISICO	16.00	18.00	20.00	20.00	20.00	18.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	232.00
						COSTEO.S/	15,603.80	15,153.80	15,153.80	17,051.80	15,153.80	15,153.80	13,000.55	9,153.80	9,153.80	11,051.80	9,153.80	13,000.69	157,785.24	
					2027	FISICO	16.00	18.00	20.00	20.00	20.00	18.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00
						COSTEO.S/	15,603.80	15,153.80	15,153.80	17,051.80	15,153.80	15,153.80	13,000.55	9,153.80	9,153.80	11,051.80	9,153.80	13,000.69	157,785.24	
AOI00020400093	DGPE.03 ELABORACIÓN DE INFORMES DE MONITOREO AL SERVICIO DE ATENCIÓN AL USUARIO Y OTRAS ACTIVIDADES SIMILARES	150131 - SAN ISIDRO	INFORME	Muy Alta	2025	FISICO	23.00	22.00	24.00	22.00	23.00	24.00	23.00	22.00	23.00	22.00	23.00	23.00	23.00	274.00
						COSTEO.S/	15,745.54	15,645.54	17,645.54	15,645.54	17,645.54	15,645.54	18,245.54	15,645.54	17,645.54	15,645.54	17,645.54	16,245.54	199,046.48	
					2026	FISICO	23.00	22.00	24.00	22.00	23.00	25.00	23.00	22.00	23.00	22.00	23.00	23.00	23.00	275.00
						COSTEO.S/	15,745.54	15,645.54	17,645.54	15,645.54	17,645.54	15,645.54	18,245.54	15,645.54	17,645.54	15,645.54	17,645.54	16,245.54	199,046.48	
					2027	FISICO	23.00	22.00	24.00	22.00	23.00	25.00	23.00	22.00	23.00	23.00	23.00	23.00	276.00	
						COSTEO.S/	15,745.54	15,645.54	17,645.54	15,645.54	17,645.54	15,645.54	18,245.54	15,645.54	17,645.54	15,645.54	17,645.54	16,245.54	199,046.48	
AOI00020400094	DGPE.04 ELABORACIÓN Y EVALUACIÓN DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DISCIPLINARIO DEL SERVICIO DE ATENCIÓN AL USUARIO	150131 - SAN ISIDRO	INFORME	Muy Alta	2025	FISICO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.00
						COSTEO.S/	4,231.03	3,831.03	18,041.03	5,729.03	3,831.03	3,831.03	7,377.78	3,831.03	3,831.03	5,729.03	3,831.03	7,377.92	71,472.00	
					2026	FISICO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.00	
						COSTEO.S/	4,231.03	3,831.03	3,831.03	5,729.03	3,831.03	3,831.03	7,377.78	3,831.03	3,831.03	5,729.03	3,831.03	7,377.92	57,262.00	
					2027	FISICO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.00	
						COSTEO.S/	5,256.03	4,856.03	4,856.03	6,754.03	4,856.03	4,856.03	14,402.78	10,856.03	10,856.03	12,754.03	10,856.03	14,402.92	105,562.00	
AOI00020400095	DGPE.05 IMPLEMENTACIÓN EN EL DESARROLLO DE LAS ACCIONES RELACIONADAS CON EL FORTALECIMIENTO DEL SISTEMA DE CONTROL INTERNO EN LA DGPE Y SUS SUBDIRECCIONES	150131 - SAN ISIDRO	INFORME	Muy Alta	2025	FISICO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	2.00
						COSTEO.S/	1,025.00	1,025.00	5,425.00	1,025.00	1,025.00	1,025.00	7,025.00	7,025.00	7,025.00	7,025.00	7,025.00	7,025.00	52,700.00	
					2026	FISICO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	2.00	
						COSTEO.S/	1,025.00	1,025.00	1,025.00	1,025.00	1,025.00	1,025.00	7,025.00	7,025.00	7,025.00	7,025.00	7,025.00	7,025.00	48,300.00	
					2027	FISICO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	2.00	
						COSTEO.S/	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			

COSTEO TOTAL AÑO 2025 S/ 1,026,490.46
COSTEO TOTAL AÑO 2026 S/ 1,006,080.48
COSTEO TOTAL AÑO 2027 S/ 1,006,080.48

U.M. = Unidad de Medida

FIRMA

Anexo B-4
PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL MULTIANUAL CON PROGRAMACIÓN FÍSICA Y COSTEO (Elaborado)
Año : 2025 - 2027

Periodo POI Multianual 2025 - 2027
 Nivel de Gobierno E - GOBIERNO NACIONAL
 Sector 37 - VIVIENDA CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO
 Pliego 056 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES
 Unidad Ejecutora 000204 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES

CENTRO DE COSTO: 05.02 - SUBDIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN DEL PATRIMONIO ESTATAL

OEI.03 - MEJORAR LA GESTIÓN INTEGRAL DE LOS PREDIOS ESTATALES A FAVOR DE LA SOCIEDAD.

AEI.03.01 - PREDIOS ESTATALES SANEADOS EFICIENTEMENTE PARA LOS PROMOTORES DE INVERSIÓN PÚBLICA Y PRIVADA

CODIGO	ACTIVIDAD OPERATIVA	UBIGEO	U.M.	PRIORIDAD	PERIODO MULTIANUAL	PROGRAMACION MENSUAL												TOTAL ANUAL	
						META	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11		12
AOI00020400173	SDAPE.02 REALIZACION DEL SANEAMIENTO DE PREDIOS ESTATALES	150131 - SAN ISIDRO	INMUEBLE	Muy Alta	2025	FISICO	4.00	5.00	6.00	7.00	5.00	6.00	5.00	6.00	5.00	6.00	5.00	6.00	66.00
						COSTEO./	34,808.62	47,138.62	47,138.62	56,188.72	47,138.62	48,533.62	64,949.61	37,138.62	47,138.62	56,188.72	47,138.62	62,415.14	595,916.15
					2026	FISICO	4.00	5.00	6.00	7.00	5.00	6.00	5.00	6.00	5.00	6.00	6.00	4.00	67.00
						COSTEO./	34,808.62	47,138.62	47,138.62	56,188.72	47,138.62	48,533.62	64,949.61	37,138.62	47,138.62	56,188.72	47,138.62	62,415.14	595,916.15
					2027	FISICO	4.00	5.00	6.00	7.00	5.00	6.00	5.00	6.00	5.00	6.00	6.00	4.00	68.00
						COSTEO./	34,808.62	47,138.62	47,138.62	56,188.72	47,138.62	48,533.62	64,949.61	37,138.62	47,138.62	56,188.72	47,138.62	62,415.14	595,916.15
AOI00020400174	SDAPE.03 EXTINCION DE LOS ACTOS DE ADMINISTRACION	150131 - SAN ISIDRO	INMUEBLE	Muy Alta	2025	FISICO	5.00	5.00	7.00	7.00	7.00	7.00	6.00	7.00	7.00	7.00	7.00	4.00	76.00
						COSTEO./	10,661.54	17,201.54	17,201.54	17,201.54	17,201.54	17,201.54	17,801.54	12,201.54	17,201.54	17,201.54	17,201.54	16,269.54	194,546.48
					2026	FISICO	5.00	5.00	7.00	7.00	8.00	7.00	6.00	7.00	7.00	7.00	7.00	4.00	77.00
						COSTEO./	10,661.54	17,201.54	17,201.54	17,201.54	17,201.54	17,801.54	12,201.54	17,201.54	17,201.54	17,201.54	16,269.54	194,546.48	
					2027	FISICO	5.00	6.00	7.00	7.00	8.00	7.00	6.00	7.00	7.00	7.00	7.00	4.00	78.00
						COSTEO./	10,661.54	17,201.54	17,201.54	17,201.54	17,201.54	17,801.54	12,201.54	17,201.54	17,201.54	17,201.54	16,269.54	194,546.48	
AOI00020400175	SDAPE.04 ATENCION DE LOS ACTOS DE ADMINISTRACION NO ONEROSOS	150131 - SAN ISIDRO	INMUEBLE	Muy Alta	2025	FISICO	5.00	8.00	8.00	8.00	8.00	8.00	8.00	8.00	8.00	8.00	8.00	4.00	89.00
						COSTEO./	36,215.98	43,315.98	43,315.98	48,162.30	43,315.98	44,013.48	53,871.03	43,315.98	43,315.98	48,162.30	43,315.98	46,669.07	536,990.04
					2026	FISICO	5.00	8.00	8.00	8.00	8.00	8.00	8.00	8.00	8.00	8.00	8.00	5.00	90.00
						COSTEO./	36,215.98	43,315.98	43,315.98	48,162.30	43,315.98	44,013.48	53,871.03	43,315.98	43,315.98	48,162.30	43,315.98	46,669.07	536,990.04
					2027	FISICO	5.00	8.00	8.00	8.00	8.00	8.00	8.00	8.00	8.00	8.00	8.00	5.00	90.00
						COSTEO./	36,215.98	43,315.98	43,315.98	48,162.30	43,315.98	44,013.48	53,871.03	43,315.98	43,315.98	48,162.30	43,315.98	46,669.07	536,990.04
AOI00020400176	SDAPE.05 ATENCION DE LOS ACTOS DE ADMINISTRACION ONEROSOS	150131 - SAN ISIDRO	INMUEBLE	Muy Alta	2025	FISICO	1.00	1.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	3.00	3.00	3.00	2.00	24.00
						COSTEO./	46,127.95	71,727.95	71,727.95	79,319.71	71,727.95	72,425.45	92,413.84	86,727.95	71,727.95	74,319.71	66,727.95	70,911.64	875,886.00
					2026	FISICO	1.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	3.00	3.00	3.00	2.00	1.00	25.00
						COSTEO./	46,127.95	71,727.95	71,727.95	79,319.71	71,727.95	72,425.45	92,413.84	86,727.95	71,727.95	74,319.71	66,727.95	70,911.64	875,886.00
					2027	FISICO	1.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	3.00	4.00	3.00	2.00	1.00	26.00
						COSTEO./	46,127.95	71,727.95	71,727.95	79,319.71	71,727.95	72,425.45	92,413.84	86,727.95	71,727.95	74,319.71	66,727.95	70,911.64	875,886.00
AOI00020400177	SDAPE.06 REALIZACION DEL DIAGNOSTICO DE PROCEDIMIENTOS ESPECIALES VINCULADOS AL SANEAMIENTO	150131 - SAN ISIDRO	DOCENTE	Muy Alta	2025	FISICO	34.00	35.00	42.00	39.00	42.00	39.00	39.00	42.00	39.00	39.00	42.00	34.00	466.00
						COSTEO./	16,658.26	31,258.26	35,998.26	33,506.20	33,998.26	31,258.26	43,798.73	26,258.26	35,998.26	28,506.20	28,998.26	31,058.89	377,296.10
					2026	FISICO	34.00	35.00	42.00	39.00	42.00	39.00	41.00	43.00	39.00	39.00	42.00	34.00	469.00
						COSTEO./	16,658.26	31,258.26	35,998.26	33,506.20	31,258.26	43,798.73	26,258.26	35,998.26	28,506.20	28,998.26	31,058.89	374,856.10	
					2027	FISICO	34.00	35.00	42.00	39.00	42.00	39.00	41.00	43.00	41.00	41.00	41.00	34.00	472.00
						COSTEO./	16,658.26	31,258.26	35,998.26	33,506.20	33,998.26	31,258.26	43,798.73	26,258.26	35,998.26	28,506.20	28,998.26	31,058.89	377,296.10
AOI00020400178	SDAPE.13 DETERMINACION DE LA ZONA DE PLAYA PROTEGIDA	150131 - SAN ISIDRO	DOCUMENTO	Muy Alta	2025	FISICO	0.00	3.00	3.00	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	7.00
						COSTEO./	295,608.31	409,608.31	409,608.31	409,608.31	409,608.31	215,359.77	201,659.77	201,359.77	201,359.77	201,359.77	201,359.77	201,659.77	3,358,159.94
					2026	FISICO	0.00	3.00	3.00	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	7.00
						COSTEO./	295,608.31	409,608.31	409,608.31	409,608.31	409,608.31	215,359.77	201,659.77	201,359.77	201,359.77	201,359.77	201,359.77	201,659.77	3,358,159.94
					2027	FISICO	0.00	3.00	3.00	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	7.00
						COSTEO./	295,608.31	409,608.31	409,608.31	409,608.31	409,608.31	215,359.77	201,659.77	201,359.77	201,359.77	201,359.77	201,359.77	201,659.77	3,358,159.94

AEI.03.03 - PREDIOS ESTATALES A CARGO DE LA SBN ENTREGADOS MEDIANTE MECANISMOS PREDICTIBLES A LOS PROMOTORES DE INVERSIÓN PÚBLICA Y PRIVADA

Anexo B-4
PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL MULTIANUAL CON PROGRAMACIÓN FÍSICA Y COSTEO (Elaborado)
Año : 2025 - 2027

Periodo POI Multianual 2025 - 2027
 Nivel de Gobierno E - GOBIERNO NACIONAL
 Sector 37 - VIVIENDA CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO
 Pliego 056 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES
 Unidad Ejecutora 000204 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES

CENTRO DE COSTO: 05.03 - SUBDIRECCIÓN DE DESARROLLO INMOBILIARIO

OEI.03 - MEJORAR LA GESTIÓN INTEGRAL DE LOS PREDIOS ESTATALES A FAVOR DE LA SOCIEDAD.

AEI.03.02 - PREDIOS ESTATALES DE LIBRE DISPONIBILIDAD CON POTENCIALIDAD IDENTIFICADA PARA LOS PROMOTORES DE INVERSIÓN PÚBLICA Y PRIVADA

CODIGO	ACTIVIDAD OPERATIVA	UBIGEO	U.M.	PRIORIDAD	PERIODO MULTIANUAL	PROGRAMACION MENSUAL												TOTAL ANUAL						
						META	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11		12					
AOI00020400063	SDDI.08 INCORPORACIÓN DE PREDIOS CON POTENCIALIDAD IDENTIFICADA AL PORTAFOLIO DE PREDIOS DEL ESTADO	150131 - SAN ISIDRO	INMUEBLE	Muy Alta	2025	FISICO	6.00	6.00	2.00	2.00	6.00	6.00	2.00	6.00	6.00	2.00	7.00	6.00	57.00					
						COSTEO.S/	44,514.34	52,451.69	39,363.85	40,363.85	39,363.85	39,363.85	40,363.85	39,363.85	39,363.85	40,363.85	42,863.85	498,604.53						
					2026	FISICO	6.00	6.00	2.00	2.00	6.00	6.00	2.00	6.00	6.00	2.00	7.00	6.00	57.00					
						COSTEO.S/	39,363.85	50,551.69	39,363.85	40,363.85	39,363.85	39,363.85	40,363.85	40,363.85	39,363.85	39,363.85	40,363.85	42,863.85	491,554.04					
					2027	FISICO	6.00	6.00	2.00	2.00	6.00	6.00	2.00	6.00	6.00	2.00	7.00	6.00	57.00					
						COSTEO.S/	44,514.34	50,551.69	39,363.85	40,363.85	39,363.85	39,363.85	40,363.85	40,363.85	39,363.85	39,363.85	40,363.85	42,863.85	496,704.53					
					AOI00020400064	SDDI.09 INCORPORACIÓN DE PREDIOS CON POTENCIALIDAD DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL AL PORTAFOLIO DE PREDIOS DEL ESTADO	150131 - SAN ISIDRO	HECTAREA	Muy Alta	2025	FISICO	0.00	0.00	0.00	9.00	0.00	0.00	9.00	0.00	0.00	0.00	9.00	0.00	27.00
											COSTEO.S/	43,411.08	45,007.72	43,411.08	43,411.08	43,411.08	43,411.08	33,308.58	31,411.08	31,411.08	31,411.08	31,411.08	33,308.58	454,324.60
2026	FISICO	0.00	0.00	0.00						9.00	0.00	0.00	9.00	0.00	0.00	0.00	9.00	0.00	27.00					
	COSTEO.S/	43,411.08	45,007.72	43,411.08						43,411.08	43,411.08	43,411.08	33,308.58	31,411.08	31,411.08	31,411.08	31,411.08	33,308.58	454,324.60					
2027	FISICO	0.00	0.00	0.00						9.00	0.00	0.00	9.00	0.00	0.00	0.00	9.00	0.00	27.00					
	COSTEO.S/	43,411.08	45,007.72	43,411.08						43,411.08	43,411.08	43,411.08	33,308.58	31,411.08	31,411.08	31,411.08	31,411.08	33,308.58	454,324.60					

AEI.03.03 - PREDIOS ESTATALES A CARGO DE LA SBN ENTREGADOS MEDIANTE MECANISMOS PREDICTIBLES A LOS PROMOTORES DE INVERSIÓN PÚBLICA Y PRIVADA

CODIGO	ACTIVIDAD OPERATIVA	UBIGEO	U.M.	PRIORIDAD	PERIODO MULTIANUAL	PROGRAMACION MENSUAL												TOTAL ANUAL						
						META	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11		12					
AOI00020400056	SDDI.01 VENTA DIRECTA DE PREDIOS ESTATALES	150131 - SAN ISIDRO	INMUEBLE	Muy Alta	2025	FISICO	0.00	0.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	0.00	9.00					
						COSTEO.S/	42,799.98	391,774.40	39,199.98	59,373.40	39,199.98	39,199.98	76,895.25	39,199.98	39,199.98	59,373.40	139,200.01	76,896.46	1,042,312.80					
					2026	FISICO	0.00	0.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	0.00	9.00					
						COSTEO.S/	42,799.98	39,199.98	39,199.98	59,373.40	39,199.98	39,199.98	76,895.25	39,199.98	39,199.98	59,373.40	139,200.01	76,896.48	689,738.40					
					2027	FISICO	0.00	0.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	0.00	9.00					
						COSTEO.S/	42,799.98	39,199.98	39,199.98	59,373.40	39,199.98	39,199.98	76,895.25	39,199.98	39,199.98	59,373.40	139,200.01	76,896.48	689,738.40					
					AOI00020400057	SDDI.02 TRANSFERENCIA PREDIAL ENTRE ENTIDADES PÚBLICAS	150131 - SAN ISIDRO	INMUEBLE	Muy Alta	2025	FISICO	32.00	32.00	32.00	32.00	32.00	32.00	32.00	32.00	32.00	32.00	32.00	32.00	384.00
											COSTEO.S/	154,431.09	51,231.09	51,231.09	68,223.67	51,231.09	51,231.09	132,981.82	51,231.09	51,231.09	68,223.67	51,231.09	82,982.70	865,460.58
2026	FISICO	33.00	33.00	33.00						33.00	33.00	33.00	33.00	33.00	33.00	33.00	33.00	33.00	396.00					
	COSTEO.S/	154,431.09	51,231.09	51,231.09						68,223.67	51,231.09	51,231.09	132,981.82	51,231.09	51,231.09	68,223.67	51,231.12	82,982.70	865,460.61					
2027	FISICO	34.00	34.00	34.00						34.00	34.00	34.00	34.00	34.00	34.00	34.00	34.00	34.00	408.00					
	COSTEO.S/	154,431.09	51,231.09	51,231.09						68,223.67	51,231.09	51,231.09	132,981.82	51,231.09	51,231.09	68,223.67	51,231.09	82,982.73	865,460.61					
AOI00020400058	SDDI.03 ENTREGA DE PREDIOS EN DERECHO DE SUPERFICIE, PERMUTA, RESERVA DE	150131 - SAN ISIDRO	INMUEBLE	Muy Alta						2025	FISICO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	1.00
											COSTEO.S/	48,923.55	127,553.55	48,923.55	48,923.55	48,923.55	48,923.55	51,121.05	48,923.55	48,923.55	48,923.55	48,923.55	51,125.05	670,111.60
					2026	FISICO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	1.00				
						COSTEO.S/	48,923.55	48,923.55	48,923.55	48,923.55	48,923.55	48,923.55	51,121.05	48,923.55	48,923.55	48,923.55	48,923.55	48,923.55	51,125.05	591,481.60				

POI MultiAnual con Programación Física y Costeo

	PREDIOS, PARA UNA MEJOR DISPOSICIÓN		2027	FISICO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	1.00			
				COSTEO.S/	48,923.55	48,923.55	48,923.55	48,923.55	48,923.55	48,923.55	51,121.05	48,923.55	48,923.55	48,923.55	51,125.05	591,481.60			
AOI00020400059	SDDI.04 VENTA POR SUBASTA PÚBLICA DE PREDIOS DEL ESTADO	150131 - SAN ISIDRO	INMUEBLE	Muy Alta	2025	FISICO	0.00	0.00	0.00	8.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	8.00			
						COSTEO.S/	25,127.55	167,627.55	47,627.55	25,127.55	192,627.55	22,627.55	26,627.55	92,627.55	122,627.55	89,127.55	28,627.55	24,127.55	864,530.60
					2026	FISICO	0.00	0.00	0.00	8.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	8.00
						COSTEO.S/	25,127.55	167,627.55	47,627.55	25,127.55	192,627.55	22,627.55	26,627.55	92,627.55	122,627.55	89,127.55	28,627.55	24,127.55	864,530.60
					2027	FISICO	0.00	0.00	0.00	8.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	8.00
						COSTEO.S/	25,127.55	167,627.55	47,627.55	25,127.55	192,627.55	22,627.55	26,627.55	92,627.55	122,627.55	89,127.55	28,627.55	24,127.55	864,530.60
AOI00020400060	SDDI.05 OPINIÓN TÉCNICA EN LOS ACTOS DE DISPOSICIÓN DE PREDIOS DE PROPIEDAD DEL ESTADO	150131 - SAN ISIDRO	INFORME	Muy Alta	2025	FISICO	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	3.00	3.00	3.00	3.00	2.00	2.00	28.00	
						COSTEO.S/	38,963.85	49,703.10	53,121.30	38,963.85	38,963.85	38,963.85	40,463.85	38,963.85	38,963.85	38,963.85	38,963.85	40,463.85	495,462.90
					2026	FISICO	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	3.00	3.00	3.00	3.00	2.00	2.00	28.00
						COSTEO.S/	38,963.85	48,503.14	53,121.30	38,963.85	38,963.85	38,963.85	40,463.85	38,963.85	38,963.85	38,963.85	38,963.85	40,463.85	494,262.94
					2027	FISICO	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	3.00	3.00	3.00	3.00	2.00	2.00	28.00
						COSTEO.S/	38,963.85	48,503.14	53,121.30	38,963.85	38,963.85	38,963.85	40,463.85	38,963.85	38,963.85	38,963.85	38,963.85	40,463.85	494,262.94
AOI00020400061	SDDI.06 ATENCIÓN A LAS SOLICITUDES DE ACTOS DE DISPOSICIÓN Y ASESORAMIENTO A LAS CONSULTAS EFECTUADAS POR LAS ENTIDADES DEL SNBE, PARTICULARES Y RESULTADOS DE GESTIÓN	150131 - SAN ISIDRO	DOCUMENTO	Muy Alta	2025	FISICO	83.00	85.00	85.00	86.00	84.00	83.00	85.00	87.00	87.00	84.00	85.00	85.00	1,019.00
						COSTEO.S/	53,196.85	54,796.85	50,196.85	50,196.85	50,196.85	50,196.85	39,696.85	38,196.85	38,196.85	38,196.85	38,196.85	39,700.85	540,966.20
					2026	FISICO	84.00	84.00	84.00	87.00	84.00	83.00	86.00	88.00	87.00	84.00	85.00	85.00	1,021.00
						COSTEO.S/	50,196.85	50,196.85	50,196.85	50,196.85	50,196.85	50,196.85	39,696.85	38,196.85	38,196.85	38,196.85	38,196.85	39,700.85	533,366.20
					2027	FISICO	84.00	84.00	84.00	87.00	84.00	83.00	86.00	88.00	87.00	84.00	85.00	85.00	1,021.00
						COSTEO.S/	50,196.85	50,196.85	50,196.85	50,196.85	50,196.85	50,196.85	39,696.85	38,196.85	38,196.85	38,196.85	38,196.85	39,700.85	533,366.20
AOI00020400062	SDDI.07 CIERRE DE EXPEDIENTES ADMINISTRATIVOS	150131 - SAN ISIDRO	EXPEDIENTE	Muy Alta	2025	FISICO	85.00	85.00	85.00	85.00	85.00	85.00	85.00	85.00	85.00	85.00	85.00	1,020.00	
						COSTEO.S/	29,103.85	62,983.83	33,763.85	27,663.85	27,663.85	27,663.85	29,163.85	35,663.85	27,663.85	27,663.85	27,663.85	29,163.85	385,826.18
					2026	FISICO	85.00	85.00	85.00	85.00	85.00	85.00	85.00	85.00	85.00	85.00	90.00	90.00	1,030.00
						COSTEO.S/	27,663.85	36,283.83	27,663.85	27,663.85	27,663.85	27,663.85	29,163.85	35,663.85	27,663.85	27,663.85	27,663.85	29,163.85	351,586.18
					2027	FISICO	85.00	85.00	85.00	85.00	85.00	85.00	85.00	85.00	85.00	85.00	90.00	90.00	1,030.00
						COSTEO.S/	27,663.85	36,283.83	33,763.85	27,663.85	27,663.85	27,663.85	29,163.85	35,663.85	27,663.85	27,663.85	27,663.85	29,163.85	357,686.18

COSTEO TOTAL AÑO 2025 S/ 5,817,599.99
 COSTEO TOTAL AÑO 2026 S/ 5,336,305.17
 COSTEO TOTAL AÑO 2027 S/ 5,347,555.66

U.M. = Unidad de Medida

FIRMA

Anexo B-4
PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL MULTIANUAL CON PROGRAMACIÓN FÍSICA Y COSTEO (Elaborado)
 Año : 2025 - 2027

Periodo POI Multianual 2025 - 2027
 Nivel de Gobierno E - GOBIERNO NACIONAL
 Sector 37 - VIVIENDA CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO
 Pliego 056 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES
 Unidad Ejecutora 000204 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES

CENTRO DE COSTO: 05.04 - SUBDIRECCIÓN DE SUPERVISIÓN

OEI.02 - INCREMENTAR LA SUPERVISIÓN DE PREDIOS ESTATALES A FIN DE QUE SE CUMPLAN DE MANERA EFECTIVA LA FINALIDAD A FAVOR DE LA SOCIEDAD

AEI.02.01 - SUPERVISIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LA FINALIDAD DE LOS PREDIOS DESTINADOS A EQUIPAMIENTO URBANO DE MANERA EFECTIVA A FAVOR DE LA SOCIEDAD

CODIGO	ACTIVIDAD OPERATIVA	UBIGEO	U.M.	PRIORIDAD	PERIODO MULTIANUAL	PROGRAMACION MENSUAL												TOTAL ANUAL		
						META	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11		12	
AOI00020400154	SDS.01 SUPERVISIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS ACTOS DE ADMINISTRACIÓN Y DISPOSICIÓN SOBRE LOS PREDIOS ESTATALES, OTORGADOS POR LA SBN Y ENTIDADES DEL SNBE A FAVOR DE ESTAS O DE PARTICULARES	150131 - SAN ISIDRO	INMUEBLE	Muy Alta	2025	FISICO	8.00	18.00	21.00	21.00	21.00	21.00	21.00	21.00	21.00	21.00	21.00	21.00	11.00	226.00
						COSTEO.S/	87,768.01	96,088.01	113,208.01	108,288.11	100,702.61	113,208.01	107,946.90	87,368.01	107,208.01	103,628.11	88,168.21	96,920.65	1,210,502.65	
					2026	FISICO	8.00	18.00	21.00	21.00	21.00	21.00	21.00	21.00	21.00	21.00	21.00	21.00	12.00	227.00
						COSTEO.S/	87,749.01	96,073.01	113,189.01	104,449.11	100,683.61	113,189.01	107,927.90	87,349.01	107,189.01	103,609.11	88,149.21	96,889.65	1,206,446.65	
					2027	FISICO	9.00	18.00	21.00	21.00	21.00	21.00	21.00	21.00	21.00	21.00	21.00	21.00	12.00	228.00
						COSTEO.S/	87,749.01	96,069.01	113,189.01	100,649.11	100,683.61	113,189.01	107,927.90	87,349.01	107,189.01	103,609.11	92,149.21	96,889.65	1,206,642.65	
AOI00020400155	SDS.05 SUPERVISIÓN RECTORA A LA GESTIÓN DE PREDIOS ESTATALES EFECTUADOS POR LAS ENTIDADES DEL SNBE	150131 - SAN ISIDRO	INFORME	Muy Alta	2025	FISICO	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	3.00	
						COSTEO.S/	40,050.08	47,450.08	75,750.08	48,966.06	47,450.08	98,750.08	63,947.67	73,450.08	79,450.08	91,966.06	51,150.08	54,248.95	772,269.38	
					2026	FISICO	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	3.00	
						COSTEO.S/	40,050.08	47,450.08	75,750.08	48,966.06	47,450.08	98,450.08	63,947.67	73,150.08	79,450.08	91,966.06	51,150.08	54,248.95	772,029.38	
					2027	FISICO	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	3.00	
						COSTEO.S/	40,050.08	47,450.08	75,750.08	48,966.06	47,450.08	98,450.08	63,947.67	73,150.08	79,450.08	91,966.06	51,150.08	54,248.95	772,029.38	
AEI.02.02 - SUPERVISIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LA FINALIDAD DE LOS PREDIOS ESTATALES DESTINADOS PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS																				
CODIGO	ACTIVIDAD OPERATIVA	UBIGEO	U.M.	PRIORIDAD	PERIODO MULTIANUAL	PROGRAMACION MENSUAL												TOTAL ANUAL		
						META	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12		
AOI00020400156	SDS.02 SUPERVISIÓN DE LOS PROCEDIMIENTOS EFECTUADOS POR LAS ENTIDADES DEL SNBE PARA LA APROBACIÓN DE ACTOS DE ADMINISTRACIÓN, DISPOSICIÓN, ADQUISICIÓN Y SANEAMIENTO DE LOS PREDIOS ESTATALES	150131 - SAN ISIDRO	INFORME	Muy Alta	2025	FISICO	1.00	5.00	5.00	7.00	7.00	7.00	7.00	7.00	7.00	7.00	7.00	7.00	4.00	71.00
						COSTEO.S/	13,619.84	11,122.76	15,022.76	14,187.37	20,309.00	11,122.76	17,149.25	11,122.76	105,022.76	14,187.37	11,122.76	17,149.68	261,139.07	
					2026	FISICO	1.00	5.00	5.00	7.00	7.00	7.00	7.00	7.00	7.00	7.00	7.00	5.00	72.00	
						COSTEO.S/	11,522.76	11,122.76	15,122.76	14,187.37	20,040.58	11,122.76	17,149.25	11,122.76	105,122.76	14,187.37	11,122.76	17,149.68	258,973.57	
					2027	FISICO	1.00	5.00	6.00	7.00	7.00	7.00	7.00	7.00	7.00	7.00	7.00	5.00	73.00	
						COSTEO.S/	11,522.76	11,122.76	15,122.76	14,187.37	20,040.58	11,122.76	17,149.25	11,122.76	105,122.76	14,187.37	11,122.76	17,149.68	258,973.57	
AOI00020400157	SDS.03 SUPERVISIÓN DE PREDIOS ESTATALES EN ATENCIÓN A DENUNCIAS POR OCUPACIÓN INDEBIDA EFECTUADA POR LOS CIUDADANOS O ENTIDADES DE SNBE	150131 - SAN ISIDRO	INMUEBLE	Muy Alta	2025	FISICO	8.00	20.00	22.00	28.00	28.00	28.00	28.00	28.00	28.00	28.00	28.00	28.00	10.00	284.00
						COSTEO.S/	88,670.95	90,270.97	92,770.97	93,316.85	90,270.97	91,771.02	114,131.54	87,770.97	91,770.97	94,316.85	89,770.97	99,231.96	1,124,064.99	
					2026	FISICO	8.00	20.00	22.00	28.00	28.00	28.00	28.00	28.00	28.00	28.00	28.00	11.00	285.00	
						COSTEO.S/	85,970.97	90,170.97	92,670.97	93,216.85	90,170.97	91,871.02	114,231.54	87,870.97	91,870.97	94,416.85	89,870.97	99,331.96	1,121,665.01	
					2027	FISICO	9.00	20.00	22.00	28.00	28.00	28.00	28.00	28.00	28.00	28.00	28.00	11.00	286.00	
						COSTEO.S/	85,970.97	90,170.97	92,670.97	93,216.85	90,170.97	91,671.02	114,231.54	87,870.97	91,870.97	94,416.85	89,870.97	99,331.96	1,121,465.01	
AOI00020400158	SDS.04 SUPERVISIÓN DE LIBRE ACCESO A PLAYAS	150131 - SAN ISIDRO	INFORME	Muy Alta	2025	FISICO	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	1.00	3.00
						COSTEO.S/	147,560.65	0.00	0.00	12,500.94	6,475.18	0.00	0.00	3,000.00	0.00	0.00	3,000.00	0.00	172,536.77	
					2026	FISICO	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	1.00	3.00
						COSTEO.S/	0.00	0.00	0.00	9,333.96	4,405.07	0.00	0.00	3,000.00	0.00	3,000.00	0.00	3,000.00	0.00	19,739.03
					2027	FISICO	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	1.00	3.00
						COSTEO.S/	0.00	0.00	0.00	9,333.96	4,405.07	0.00	0.00	3,000.00	0.00	3,000.00	0.00	3,000.00	0.00	19,739.03

AOI00020400159	SDS.06 SEGUIMIENTO DE LA EJECUCIÓN DE LOS CONVENIOS VIGENTES SUSCRITOS CON LAS MUNICIPALIDADES PARA LA PROTECCIÓN Y RECUPERACIÓN DE PREDIOS ESTATALES.	150131 - SAN ISIDRO	INFORME	Muy Alta	2025	FISICO	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.00		
						COSTEO.S/	9,177.08	8,377.08	8,377.08	16,357.96	8,377.08	8,377.08	16,450.89	8,377.18	8,377.12	12,697.96	8,376.88	16,450.92	129,774.31
					2026	FISICO	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.00
						COSTEO.S/	9,177.08	8,377.08	8,377.08	16,357.96	8,377.08	8,377.08	16,450.89	8,377.18	8,377.12	12,697.96	8,376.88	16,450.92	129,774.31
AOI00020400160	SDS.07 INSPECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS ESTATALES POR CASOS ESPECIALES	150131 - SAN ISIDRO	FICHA TECNICA	Muy Alta	2025	FISICO	1.00	2.00	2.00	2.00	2.00	3.00	3.00	3.00	2.00	2.00	1.00	25.00	
						COSTEO.S/	8,100.00	0.00	7,300.00	15,984.00	2,300.00	0.00	0.00	0.00	2,300.00	0.00	2,300.00	0.00	38,284.00
					2026	FISICO	1.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	3.00	3.00	3.00	2.00	2.00	1.00	25.00
						COSTEO.S/	0.00	0.00	7,300.00	0.00	2,300.00	0.00	0.00	0.00	2,300.00	0.00	2,300.00	0.00	14,200.00
AOI00020400161	SDS.08 ELABORACIÓN DE INFORMES DE SEGUIMIENTO Y CONTROL DE LOS CONTRATOS EJECUTADOS POR LA SBN Y/O POR LOS GOBIERNOS REGIONALES CON FUNCIONES TRANSFERIDAS Y DELEGADAS, QUE CONTENGAN OBLIGACIONES ONEROSAS A FAVOR DE LA SBN	150131 - SAN ISIDRO	INFORME	Muy Alta	2025	FISICO	1.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	1.00	0.00	4.00	
						COSTEO.S/	17,500.00	17,500.00	17,500.00	17,500.00	17,500.00	17,500.00	17,500.00	22,500.00	17,500.00	17,500.00	17,500.00	17,500.00	215,000.00
					2026	FISICO	1.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	4.00
						COSTEO.S/	17,500.00	17,500.00	17,500.00	17,500.00	17,500.00	17,500.00	17,500.00	22,500.00	17,500.00	17,500.00	17,500.00	17,500.00	215,000.00
AOI00020400162	SDS.09 EVALUACIÓN Y CIERRE DE EXPEDIENTES ADMINISTRATIVOS DE PREDIOS, ACTOS Y PROCEDIMIENTOS	150131 - SAN ISIDRO	EXPEDIENTE	Muy Alta	2025	FISICO	28.00	28.00	28.00	28.00	29.00	29.00	29.00	29.00	29.00	30.00	30.00	29.00	346.00
						COSTEO.S/	0.00	0.00	19,000.00	74,000.00	4,000.00	4,000.00	4,000.00	4,000.00	4,000.00	4,000.00	4,000.00	4,000.00	125,000.00
					2026	FISICO	28.00	28.00	28.00	28.00	29.00	29.00	29.00	29.00	29.00	30.00	30.00	29.00	346.00
						COSTEO.S/	0.00	0.00	19,000.00	69,000.00	4,000.00	4,000.00	4,000.00	4,000.00	4,000.00	4,000.00	4,000.00	4,000.00	120,000.00
AOI00020400163	SDS.10 IDENTIFICACIÓN DE AREAS MATERIA DE DENUNCIAS PARA ACCIONES DE RECUPERACIÓN, CUSTODIA O GESTIÓN DE PREDIOS	150131 - SAN ISIDRO	INFORME	Muy Alta	2025	FISICO	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	1.00	4.00
						COSTEO.S/	13,075.37	12,275.37	12,275.37	16,012.92	92,255.37	12,275.37	20,256.81	12,275.37	12,275.37	16,012.92	12,275.37	20,257.21	251,522.82
					2026	FISICO	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	1.00	4.00
						COSTEO.S/	13,075.37	12,275.37	12,275.37	16,012.92	52,265.37	12,275.37	20,256.81	12,275.37	12,275.37	16,012.92	12,275.37	20,257.21	211,532.82
AOI00020400164	SDS.11 CALIFICACIÓN DE DOCUMENTOS INTERNOS Y EXTERNOS INGRESADOS A LA SDS	150131 - SAN ISIDRO	INFORME	Muy Alta	2025	FISICO	15.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	15.00	230.00	
						COSTEO.S/	36,516.08	36,516.08	36,516.08	36,516.08	36,516.08	36,516.08	37,716.08	36,516.08	36,516.08	36,516.08	36,516.08	37,716.08	440,592.96
					2026	FISICO	15.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	15.00	230.00
						COSTEO.S/	36,516.08	36,516.08	36,516.08	36,516.08	36,516.08	36,516.08	37,716.08	36,516.08	36,516.08	36,516.08	36,516.08	37,716.08	440,592.96
					2027	FISICO	15.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	15.00	230.00	
						COSTEO.S/	36,516.08	36,516.08	36,516.08	36,516.08	36,516.08	36,516.08	37,716.08	36,516.08	36,516.08	36,516.08	36,516.08	37,716.08	440,592.96
															COSTEO TOTAL AÑO 2025 S/		4,741,046.95		
															COSTEO TOTAL AÑO 2026 S/		4,509,953.73		
															COSTEO TOTAL AÑO 2027 S/		4,506,839.73		
U.M. = Unidad de Medida																			
																	FIRMA		

Anexo B-4
PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL MULTIANUAL CON PROGRAMACIÓN FÍSICA Y COSTEO (Elaborado)
Año : 2025 - 2027

Periodo POI Multianual 2025 - 2027
 Nivel de Gobierno E - GOBIERNO NACIONAL
 Sector 37 - VIVIENDA CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO
 Pliego 056 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES
 Unidad Ejecutora 000204 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES

CENTRO DE COSTO: 06.01 - ÓRGANO DE CONTROL INSTITUCIONAL

OEI.04 - FORTALECER LA GESTIÓN INSTITUCIONAL

AEI.04.01 - IMAGEN INSTITUCIONAL POSICIONADA DE LA SBN

CODIGO	ACTIVIDAD OPERATIVA	UBIGEO	U.M.	PRIORIDAD	PERIODO MULTIANUAL	PROGRAMACION MENSUAL												TOTAL ANUAL			
						META	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11		12		
AOI00020400037	OCI.01 IMPLEMENTACIÓN DE LAS ACCIONES DE CONTROL SIMULTÁNEO Y OTROS DE CONTROL GUBERNAMENTAL	150131 - SAN ISIDRO	INFORME	Muy Alta	2025	FISICO	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	12.00
						COSTEO.S/	22,941.55	22,541.55	22,541.55	24,964.55	22,541.55	22,541.55	18,095.71	13,509.20	13,509.20	15,932.20	13,509.20	18,062.81	230,690.62		
					2026	FISICO	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	12.00
						COSTEO.S/	22,941.55	22,541.55	22,541.55	24,964.55	22,541.55	22,541.55	18,095.71	13,509.20	13,509.20	15,932.20	13,509.20	18,062.81	230,690.62		
					2027	FISICO	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	12.00
						COSTEO.S/	22,941.55	22,541.55	22,541.55	24,964.55	22,541.55	22,541.55	18,095.71	13,509.20	13,509.20	15,932.20	13,509.20	18,062.81	230,690.62		
AOI00020400038	OCI.02 IMPLEMENTACIÓN DE LAS ACCIONES DE CONTROL POSTERIOR	150131 - SAN ISIDRO	INFORME	Muy Alta	2025	FISICO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	2.00		
						COSTEO.S/	14,406.48	6,872.77	6,872.77	6,872.77	6,872.77	6,872.77	17,803.45	15,872.77	15,872.77	15,872.77	15,872.77	17,996.52	148,061.38		
					2026	FISICO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	2.00		
						COSTEO.S/	14,346.00	6,872.77	6,872.77	6,872.77	6,872.77	6,872.77	17,803.45	15,872.77	15,872.77	15,872.77	15,872.77	17,996.52	148,000.90		
					2027	FISICO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	2.00		
						COSTEO.S/	14,403.60	6,872.77	6,872.77	6,872.77	6,872.77	6,872.77	17,803.45	15,872.77	21,872.77	15,872.77	15,872.77	11,996.52	148,058.50		

COSTEO TOTAL AÑO 2025 S/ 378,752.00
 COSTEO TOTAL AÑO 2026 S/ 378,691.52
 COSTEO TOTAL AÑO 2027 S/ 378,749.12

U.M. = Unidad de Medida

FIRMA

Anexo B-4
PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL MULTIANUAL CON PROGRAMACIÓN FÍSICA Y COSTEO (Elaborado)
Año : 2025 - 2027

Periodo POI Multianual 2025 - 2027
 Nivel de Gobierno E - GOBIERNO NACIONAL
 Sector 37 - VIVIENDA CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO
 Pliego 056 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES
 Unidad Ejecutora 000204 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES

CENTRO DE COSTO: 07.01 - PROCURADURÍA PÚBLICA

OEI.03 - MEJORAR LA GESTIÓN INTEGRAL DE LOS PREDIOS ESTATALES A FAVOR DE LA SOCIEDAD.

AEI.03.08 - DEFENSA JURÍDICA DE LOS PREDIOS ESTATALES DE MANERA INTEGRAL EN FAVOR DEL ESTADO

CODIGO	ACTIVIDAD OPERATIVA	UBIGEO	U.M.	PRIORIDAD	PERIODO MULTIANUAL	PROGRAMACION MENSUAL												TOTAL ANUAL						
						META	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11		12					
AOI00020400136	PP.01 APOYO ADMINISTRATIVO PARA DEFENSA DEL ESTADO	150131 - SAN ISIDRO	DOCUMENTO	Muy Alta	2025	FISICO	380.00	291.00	497.00	497.00	497.00	497.00	498.00	497.00	498.00	497.00	498.00	496.00	5,643.00					
						COSTEO.S/	76,159.08	76,143.48	96,851.76	79,387.44	76,143.48	81,949.98	79,402.98	76,143.48	76,859.98	77,743.48	76,143.48	77,347.48	950,276.10					
					2026	FISICO	380.00	291.00	500.00	500.00	500.00	500.00	501.00	501.00	500.00	501.00	501.00	499.00	5,674.00					
						COSTEO.S/	76,143.48	76,143.48	96,851.76	79,387.44	76,143.48	81,949.98	79,402.98	76,143.48	76,859.98	77,743.48	76,143.48	77,347.48	950,260.50					
					2027	FISICO	380.00	291.00	499.00	499.00	499.00	500.00	500.00	499.00	500.00	500.00	500.00	498.00	5,665.00					
						COSTEO.S/	76,143.48	76,143.48	96,851.76	79,387.44	76,143.48	81,949.98	79,402.98	76,143.48	76,859.98	77,743.48	76,143.48	77,347.48	950,260.50					
					AOI00020400137	PP.02 DEFENSA DEL ESTADO EN ZONAS DE RIESGO A NIVEL NACIONAL	150131 - SAN ISIDRO	DOCUMENTO	Muy Alta	2025	FISICO	40.00	40.00	104.00	104.00	104.00	104.00	104.00	104.00	104.00	104.00	104.00	104.00	1,120.00
											COSTEO.S/	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2026	FISICO	40.00	40.00	108.00						108.00	108.00	108.00	108.00	108.00	108.00	108.00	108.00	108.00	1,160.00					
	COSTEO.S/	0.00	0.00	0.00						0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00						
2027	FISICO	40.00	40.00	112.00						112.00	112.00	112.00	112.00	112.00	112.00	112.00	112.00	112.00	1,200.00					
	COSTEO.S/	0.00	0.00	0.00						0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00						
AOI00020400147	PP.03 FORTALECIMIENTO DE LA LUCHA CONTRA EL TRAFICO DE TERRENOS MEDIANTE ACCIONES DE RECUPERACION EXTRAJUDICIAL, EN EL MARCO DE LA LEY 30230.	150131 - SAN ISIDRO	DOCUMENTO	Muy Alta						2025	FISICO	57.00	67.00	69.00	71.00	70.00	70.00	70.00	71.00	69.00	70.00	70.00	68.00	822.00
											COSTEO.S/	247,872.77	227,872.77	780,085.23	197,872.77	197,872.77	197,872.77	203,172.77	775,085.31	197,872.77	197,872.77	197,872.77	198,172.77	3,619,498.24
					2026	FISICO	37.00	48.00	52.00	51.00	51.00	52.00	52.00	52.00	52.00	52.00	52.00	52.00	603.00					
						COSTEO.S/	227,872.77	227,872.77	780,085.23	197,872.77	197,872.77	197,872.77	203,172.77	775,085.31	197,872.77	197,872.77	197,872.77	198,172.77	3,599,498.24					
					2027	FISICO	57.00	68.00	73.00	73.00	73.00	74.00	73.00	74.00	74.00	74.00	73.00	73.00	859.00					
						COSTEO.S/	227,872.77	227,872.77	780,085.23	197,872.77	197,872.77	197,872.77	203,172.77	775,085.31	197,872.77	197,872.77	197,872.77	198,172.77	3,599,498.24					
					AOI00020400148	PP.04 DEFENSA DEL ESTADO COMO DEMANDANTES	150131 - SAN ISIDRO	DOCUMENTO	Muy Alta	2025	FISICO	180.00	56.00	236.00	237.00	238.00	238.00	238.00	237.00	237.00	236.00	236.00	237.00	2,606.00
											COSTEO.S/	14,745.54	14,745.54	14,745.54	14,745.54	14,745.54	14,745.54	15,345.54	14,745.54	14,745.54	14,745.54	14,745.54	15,345.54	178,146.48
2026	FISICO	183.00	56.00	241.00						242.00	242.00	243.00	243.00	244.00	243.00	244.00	243.00	243.00	2,667.00					
	COSTEO.S/	14,745.54	14,745.54	14,745.54						14,745.54	14,745.54	15,345.54	14,745.54	14,745.54	14,745.54	14,745.54	14,745.54	15,345.54	178,146.48					
2027	FISICO	185.00	56.00	246.00						247.00	248.00	247.00	248.00	249.00	249.00	249.00	247.00	248.00	2,719.00					
	COSTEO.S/	14,745.54	14,745.54	14,745.54						14,745.54	14,745.54	14,745.54	15,345.54	14,745.54	14,745.54	14,745.54	14,745.54	15,345.54	178,146.48					
AOI00020400150	PP.05 DEFENSA DEL ESTADO COMO DEMANDADOS	150131 - SAN ISIDRO	DOCUMENTO	Muy Alta						2025	FISICO	169.00	36.00	225.00	225.00	225.00	226.00	226.00	226.00	226.00	225.00	226.00	226.00	2,461.00
											COSTEO.S/	15,745.54	15,745.54	15,745.54	15,745.54	15,745.54	15,745.54	16,345.54	15,745.54	15,745.54	15,745.54	15,745.54	16,345.54	190,146.48
					2026	FISICO	169.00	36.00	230.00	231.00	232.00	232.00	232.00	232.00	232.00	232.00	231.00	231.00	2,520.00					
						COSTEO.S/	15,745.54	15,745.54	15,745.54	15,745.54	15,745.54	15,745.54	16,345.54	15,745.54	15,745.54	15,745.54	15,745.54	16,345.54	190,146.48					
					2027	FISICO	169.00	36.00	239.00	239.00	239.00	241.00	241.00	241.00	242.00	241.00	241.00	239.00	2,608.00					
						COSTEO.S/	15,745.54	15,745.54	15,745.54	15,745.54	15,745.54	16,345.54	15,745.54	15,745.54	15,745.54	15,745.54	15,745.54	16,345.54	190,146.48					

POI MultiAnual con Programación Física y Costeo

						COSTEO.S/	15,745.54	15,745.54	15,745.54	15,745.54	15,745.54	15,745.54	16,345.54	15,745.54	15,745.54	15,745.54	15,745.54	16,345.54	190,146.48			
AOI00020400152	PP.06 DEFENSA DEL ESTADO EN MATERIA CONSTITUCIONAL	150131 - SAN ISIDRO	DOCUMENTO	Muy Alta	2025	FISICO	49.00	22.00	70.00	70.00	71.00	71.00	70.00	71.00	70.00	70.00	69.00	69.00	772.00			
						COSTEO.S/	6,372.77	6,372.77	6,372.77	6,372.77	6,372.77	6,372.77	6,672.77	6,372.77	6,372.77	6,372.77	6,372.77	6,372.77	6,672.77	6,672.77	77,073.24	
					2026	FISICO	49.00	22.00	75.00	75.00	75.00	75.00	76.00	76.00	76.00	76.00	75.00	75.00	75.00	75.00	825.00	
						COSTEO.S/	6,372.77	6,372.77	6,372.77	6,372.77	6,372.77	6,372.77	6,672.77	6,372.77	6,372.77	6,372.77	6,372.77	6,672.77	6,672.77	6,672.77	77,073.24	
					2027	FISICO	49.00	22.00	79.00	79.00	80.00	80.00	80.00	80.00	80.00	81.00	81.00	80.00	80.00	80.00	871.00	
						COSTEO.S/	6,372.77	6,372.77	6,372.77	6,372.77	6,372.77	6,372.77	6,672.77	6,372.77	6,372.77	6,372.77	6,372.77	6,672.77	6,672.77	6,672.77	77,073.24	
AOI00020400153	PP.07 DEFENSA DEL ESTADO EN MATERIA PENAL	150131 - SAN ISIDRO	DOCUMENTO	Muy Alta	2025	FISICO	74.00	74.00	78.00	77.00	79.00	78.00	80.00	78.00	79.00	78.00	78.00	78.00	78.00	931.00		
						COSTEO.S/	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
					2026	FISICO	74.00	74.00	79.00	82.00	80.00	82.00	81.00	80.00	82.00	80.00	80.00	80.00	78.00	78.00	952.00	
						COSTEO.S/	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
					2027	FISICO	74.00	74.00	80.00	82.00	82.00	85.00	83.00	85.00	83.00	84.00	83.00	79.00	79.00	974.00		
						COSTEO.S/	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

COSTEO TOTAL AÑO 2025 S/ 5,015,140.54
 COSTEO TOTAL AÑO 2026 S/ 4,995,124.94
 COSTEO TOTAL AÑO 2027 S/ 4,995,124.94

U.M. = Unidad de Medida

FIRMA