

Anexo B-7  
SEGUIMIENTO DEL PLAN ESTRATÉGICO INSTITUCIONAL (PEI)

Periodo PEI : 2022 - 2026  
Nivel de Gobierno : E - GOBIERNO NACIONAL  
Sector : 37 - VIVIENDA CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO  
Pliego : 056 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES

Código	Denominación	UE	Unidad de Organización	Relevancia	Sentido Esperado	Tipo de Agregación	Línea Base		Logro Esperado						Valores Obtenidos				Avance Tipo I (%)		Avance Tipo II (%)
							Año	Valor	2022	2023	2024	2025	2026	2022		2023		2023		2023	
														Sem.	Anual	Sem.	Anual	Sem.	Anual		
<b>OEI.01</b>	<b>FORTALECER EL SISTEMA DE INFORMACIÓN NACIONAL DE BIENES ESTATALES (SINABIP); A FAVOR DE LAS ENTIDADES DEL SISTEMA NACIONAL DE BIENES ESTATALES (SNBE) (Prioridad:2)</b>																		<b>100.00</b>	<b>100.00</b>	
IND.01.OEI.01	Porcentaje de predios estatales registrados en el SINABIP, a favor de las entidades del Sistema Nacional de Bienes Estatales (SNBE)	000204-SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	04.03-SUBDIRECCIÓN DE REGISTRO Y CATASTRO	Muy relevante	Ascendente	Acumulado	2021	0.75	0.75	0.75	0.79	0.84	0.89	-	0.81	-	0.86	-	100.00	100.00	
<b>AEI.01.01</b>	<b>CATASTRO DE PREDIOS ESTATALES SISTEMATIZADO Y ACTUALIZADO PARA LAS ENTIDADES DEL SNBE (Prioridad:2)</b>																		<b>100.00</b>	<b>100.00</b>	
IND.01.AEI.01.01	Número de predios estatales con registro nuevo en el SINABIP	000204-SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	04.03-SUBDIRECCIÓN DE REGISTRO Y CATASTRO	Muy relevante	Ascendente	Acumulado	2021	12,354.00	11,000.00	11,500.00	12,000.00	11,500.00	10,500.00	ND	13,712.00	6,098.00	11,666.00	53.03	100.00	100.00	
IND.02.AEI.01.01	Número de predios estatales con registro actualizado en el SINABIP	000204-SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	04.03-SUBDIRECCIÓN DE REGISTRO Y CATASTRO	Muy relevante	Ascendente	Acumulado	2021	12,109.00	8,500.00	8,500.00	8,500.00	9,000.00	9,000.00	ND	12,799.00	5,247.00	8,651.00	61.73	100.00	100.00	
<b>OEI.02</b>	<b>FOMENTAR UN MARCO JURÍDICO SOBRE LA GESTIÓN DE PREDIOS ESTATALES EN BENEFICIO DE LAS ENTIDADES DEL SISTEMA NACIONAL DE BIENES ESTATALES (SNBE) (Prioridad:3)</b>																		<b>60.00</b>	<b>100.00</b>	
IND.01.OEI.02	Número de normas sobre la gestión de bienes estatales aprobadas a favor de las entidades del SNBE	000204-SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	04.01-DIRECCIÓN DE NORMAS Y REGISTRO	Menos relevante	Ascendente	Acumulado	2021	17.00	5.00	5.00	5.00	6.00	6.00	-	9.00	-	3.00	-	60.00	100.00	
<b>AEI.02.01</b>	<b>NORMATIVA SOBRE PREDIOS ESTATALES PROPUESTA DE MANERA EFICIENTE PARA LAS ACTIVIDADES DEL SNBE (Prioridad:3)</b>																		<b>42.86</b>	<b>71.43</b>	
IND.01.AEI.02.01	Número de propuestas normativas elaboradas para las entidades del SNBE	000204-SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	04.01-DIRECCIÓN DE NORMAS Y REGISTRO	Menos relevante	Ascendente	Acumulado	2021	23.00	7.00	7.00	7.00	7.00	7.00	ND	7.00	1.00	3.00	14.29	42.86	71.43	
<b>AEI.02.02</b>	<b>ORIENTACIÓN RECTORA FUNDAMENTADA PARA LAS ENTIDADES DEL SNBE (Prioridad:3)</b>																		<b>100.00</b>	<b>100.00</b>	
IND.01.AEI.02.02	Número de opiniones rectoras emitidas para las entidades del SNBE	000204-SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	04.02-SUBDIRECCIÓN DE NORMAS Y CAPACITACIÓN	Relevante	Ascendente	Acumulado	2021	274.00	160.00	150.00	150.00	150.00	150.00	ND	249.00	57.00	360.00	38.00	100.00	100.00	
<b>OEI.03</b>	<b>MEJORAR LA GESTIÓN INTEGRAL DE LOS PREDIOS ESTATALES A FAVOR DE LA SOCIEDAD (Prioridad:1)</b>																		<b>95.74</b>	<b>97.85</b>	
IND.01.OEI.03	Porcentaje de predios estatales gestionados con actos aprobados a favor de la sociedad	000204-SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	05.01-DIRECCIÓN DE GESTIÓN DEL PATRIMONIO ESTATAL	Muy relevante	Ascendente	Acumulado	2021	0.48	0.46	0.47	0.47	0.48	0.48	-	0.46	-	0.45	-	95.74	97.85	
<b>AEI.03.01</b>	<b>PREDIOS ESTATALES A CARGO DE LA SBN ENTREGADOS MEDIANTE MECANISMOS PREDICIBLES A LOS PROMOTORES DE INVERSIÓN PÚBLICA Y PRIVADA (Prioridad:1)</b>																		<b>90.24</b>	<b>90.12</b>	
IND.01.AEI.03.01	Porcentaje de predios estatales entregados mediante mecanismos predictibles	000204-SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	05.01-DIRECCIÓN DE GESTIÓN DEL PATRIMONIO ESTATAL	Muy relevante	Ascendente	Acumulado	2021	0.41	0.40	0.41	0.41	0.42	0.42	ND	0.36	0.36	0.37	87.80	90.24	90.12	
<b>AEI.03.02</b>	<b>PREDIOS ESTATALES CON POTENCIALIDAD IDENTIFICADA PARA LOS PROMOTORES DE INVERSIÓN PÚBLICA Y PRIVADA (Prioridad:1)</b>																		<b>100.00</b>	<b>98.33</b>	
IND.01.AEI.03.02	Número de predios estatales con estudio de potencialidad que son incorporados al Portafolio de Predios del Estado	000204-SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	05.03-SUBDIRECCIÓN DE DESARROLLO INMOBILIARIO	Relevante	Ascendente	Acumulado	2021	110.00	120.00	120.00	120.00	125.00	125.00	ND	116.00	55.00	120.00	45.83	100.00	98.33	
<b>AEI.03.03</b>	<b>PREDIOS ESTATALES SANEADOS PARA LOS PROMOTORES DE INVERSIÓN PÚBLICA Y PRIVADA (Prioridad:1)</b>																		<b>100.00</b>	<b>100.00</b>	
IND.01.AEI.03.03	Número de predios estatales saneados	000204-SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	05.02-SUBDIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN DEL PATRIMONIO ESTATAL	Muy relevante	Ascendente	Acumulado	2021	17.00	22.00	24.00	24.00	26.00	26.00	ND	31.00	11.00	24.00	45.83	100.00	100.00	
<b>AEI.03.04</b>	<b>SUPERVISIÓN DE PREDIOS ESTATALES Y ACTOS EMITIDOS DE MANERA EFECTIVA A FAVOR DEL ESTADO (Prioridad:1)</b>																		<b>100.00</b>	<b>100.00</b>	
IND.01.AEI.03.04	Número de supervisiones realizadas a los predios estatales y actos emitidos por las entidades del SNBE extrajudicial y judicialmente	000204-SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	05.04-SUBDIRECCIÓN DE SUPERVISIÓN	Muy relevante	Ascendente	Acumulado	2021	0.00	445.00	447.00	450.00	452.00	455.00	ND	761.00	314.00	601.00	70.25	100.00	100.00	
<b>AEI.03.05</b>	<b>DEFENSA JURÍDICA DE LOS PREDIOS ESTATALES DE MANERA INTEGRAL EN FAVOR DEL ESTADO (Prioridad:1)</b>																		<b>100.00</b>	<b>100.00</b>	
IND.01.AEI.03.05	Número de predios estatales recuperados extrajudicial y judicialmente	000204-SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	07.01-PROCURADURÍA PÚBLICA	Muy relevante	Ascendente	Acumulado	2021	77.00	75.00	75.00	75.00	77.00	80.00	ND	76.00	50.00	81.00	66.67	100.00	100.00	
IND.02.AEI.03.05	Número de denuncias penales y demandas civiles iniciadas	000204-SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	07.01-PROCURADURÍA PÚBLICA	Muy relevante	Ascendente	Acumulado	2021	55.00	55.00	55.00	60.00	65.00	70.00	ND	65.00	21.00	55.00	38.18	100.00	100.00	
<b>AEI.03.06</b>	<b>DESARROLLO DE CAPACIDADES DE MANERA PERMANENTE DE LOS SERVIDORES DE LAS ENTIDADES QUE CONFORMAN EL SNBE (Prioridad:1)</b>																		<b>100.00</b>	<b>100.00</b>	
IND.01.AEI.03.06	Número de servidores certificados en gestión de predios estatales.	000204-SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	04.02-SUBDIRECCIÓN DE NORMAS Y CAPACITACIÓN	Relevante	Ascendente	Acumulado	2021	173.00	160.00	180.00	200.00	200.00	200.00	ND	238.00	76.00	318.00	42.22	100.00	100.00	
<b>AEI.03.07</b>	<b>CONFLICTOS RESUELTOS EFICIENTEMENTE ENTRE LAS ENTIDADES DEL SNBE (Prioridad:1)</b>																		<b>100.00</b>	<b>100.00</b>	
IND.01.AEI.03.07	Porcentaje de conflictos resueltos entre las entidades del SNBE	000204-SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	03.01-ÓRGANO DE REVISIÓN DE LA PROPIEDAD ESTATAL	Relevante	Ascendente	Acumulado	2021	0.00	0.82	0.83	0.84	0.85	0.86	ND	0.97	0.83	0.85	100.00	100.00	100.00	
<b>AEI.03.08</b>	<b>ZONAS DE DOMINIO RESTRINGIDO DETERMINADAS PARA LOS PROMOTORES DE INVERSIÓN PÚBLICA Y PRIVADA (Prioridad:1)</b>																		<b>100.00</b>	<b>100.00</b>	

IND.01.AEI.03.08	Número de resoluciones que aprueban las zonas de dominio restringido determinadas	000204-SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	05.02-SUBDIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN DEL PATRIMONIO ESTATAL	Relevante	Ascendente	Acumulado	2021	5.00	7.00	9.00	11.00	13.00	15.00	ND	43.00	47.00	115.00	100.00	100.00	100.00	
AEI.03.09	DIFUSIÓN DEL MARCO NORMATIVO Y DE GESTIÓN DE PREDIOS ESTATALES DEL SNBE (Prioridad:1)																		96.78	100.00	
IND.01.AEI.03.09	Número de gobiernos locales capacitados en gestión de predios estatales	000204-SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	04.02-SUBDIRECCIÓN DE NORMAS Y CAPACITACIÓN	Muy relevante	Ascendente	Acumulado	2021	217.00	140.00	160.00	180.00	190.00	200.00	ND	272.00	241.00	408.00	100.00	100.00	100.00	
IND.02.AEI.03.09	Número de asistencias técnicas brindadas en materia de gestión de la propiedad predial estatal	000204-SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	04.02-SUBDIRECCIÓN DE NORMAS Y CAPACITACIÓN	Muy relevante	Ascendente	Acumulado	2021	27.00	30.00	31.00	32.00	33.00	34.00	ND	34.00	8.00	29.00	25.81	93.55	100.00	
OEI.04	MEJORAR LA GESTIÓN INSTITUCIONAL (Prioridad:4)																		100.00	100.00	
IND.01.OEI.04	Tasa de Insatisfacción sobre la gestión operativa de la SBN (por 10 000 solicitudes)	000204-SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	02.10-UNIDAD DE TRÁMITE DOCUMENTARIO	Relevante	Descendente	No Acumulado	2021	16.0000	15.0000	14.0000	14.0000	13.0000	13.0000	-	15.0000	-	6.0000	-	100.0000	100.0000	
AEI.04.01	IMAGEN INSTITUCIONAL POSICIONADA DE LA SBN (Prioridad:4)																		99.99	99.99	
IND.01.AEI.04.01	Número de campañas de comunicación efectuadas	000204-SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	02.01-GERENCIA GENERAL	Relevante	Ascendente	Acumulado	2021	3.00	3.00	3.00	4.00	4.00	5.00	ND	3.00	2.00	3.00	66.67	100.00	100.00	
IND.02.AEI.04.01	Número de convenios de cooperación interinstitucional suscritos	000204-SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	02.03-OFICINA DE PLANEAMIENTO Y PRESUPUESTO	Relevante	Ascendente	Acumulado	2021	42.00	57.00	72.00	87.00	102.00	117.00	ND	73.00	87.00	88.00	100.00	100.00	100.00	
IND.03.AEI.04.01	Número de publicaciones comunicacionales efectuadas en gestión de predios estatales	000204-SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	02.01-GERENCIA GENERAL	Relevante	Ascendente	Acumulado	2021	46.00	48.00	50.00	52.00	54.00	56.00	ND	48.00	32.00	50.00	64.00	100.00	100.00	
AEI.04.02	SISTEMA DE INFORMACIÓN IMPLEMENTADOS BAJO UN ENFOQUE DE PROCESOS Y DIGITAL; PARA LA GESTIÓN INSTITUCIONAL (Prioridad:4)																		100.00	100.00	
IND.01.AEI.04.02	Número de aplicativos implementados bajo un enfoque de procesos y digital.	000204-SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	02.09-OFICINA DE TECNOLOGÍA DE LA INFORMACIÓN	Relevante	Ascendente	Acumulado	2021	5.00	12.00	17.00	24.00	28.00	30.00	ND	12.00	15.00	25.00	88.24	100.00	100.00	
AEI.04.03	GESTIÓN POR PROCESOS IMPLEMENTADO EN EL MARCO DE LA PNMGP (Prioridad:4)																		100.00	93.75	
IND.01.AEI.04.03	Número de documentos en gestión por procesos aprobados por la Alta Dirección	000204-SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	02.03-OFICINA DE PLANEAMIENTO Y PRESUPUESTO	Muy relevante	Ascendente	Acumulado	2021	4.00	7.00	9.00	11.00	13.00	15.00	ND	5.00	7.00	10.00	77.78	100.00	93.75	
AEI.04.04	CAPACIDADES FORTALECIDAS DEL PERSONAL DE LA SBN (Prioridad:4)																		100.00	100.00	
IND.01.AEI.04.04	Porcentaje de capacitaciones en el marco del plan de desarrollo de las personas ejecutadas	000204-SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	02.07-UNIDAD DE RECURSOS HUMANOS	Relevante	Ascendente	Acumulado	2021	1.00	0.86	0.88	0.90	0.92	0.92	ND	0.88	0.11	1.00	12.50	100.00	100.00	
AEI.04.05	GESTIÓN DE GOBIERNO DIGITAL DESPLEGADO EN EL MARCO DE TRANSFORMACIÓN DIGITAL EN LA SBN (Prioridad:4)																		83.33	90.48	
IND.01.AEI.04.05	Número de proyectos de gobierno digital implementados en la SBN	000204-SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	02.09-OFICINA DE TECNOLOGÍA DE LA INFORMACIÓN	Relevante	Ascendente	Acumulado	2021	5.00	9.00	12.00	16.00	19.00	23.00	ND	9.00	10.00	10.00	83.33	83.33	90.48	
AEI.04.06	RÉGIMEN DEL SERVICIO CIVIL IMPLEMENTADO PROGRESIVAMENTE EN LA ENTIDAD (Prioridad:4)																		0.00	0.00	
IND.01.AEI.04.06	Número de compromisos para el tránsito al régimen del servicio civil implementados	000204-SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	02.07-UNIDAD DE RECURSOS HUMANOS	Relevante	Ascendente	Acumulado	2021	0.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	ND	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
AEI.04.07	SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO IMPLEMENTADO EN LA SBN (Prioridad:4)																		100.00	100.00	
IND.01.AEI.04.07	Porcentaje de compromisos en seguridad y salud en el trabajo implementados	000204-SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	02.07-UNIDAD DE RECURSOS HUMANOS	Relevante	Ascendente	Acumulado	2021	0.00	0.82	0.84	0.86	0.88	0.90	ND	0.92	0.49	0.96	58.33	100.00	100.00	
AEI.04.08	MODELO DE INTEGRIDAD PÚBLICA IMPLEMENTADO EN LA SBN (Prioridad:4)																		100.00	95.26	
IND.01.AEI.04.08	Porcentaje de actividades del modelo de integridad pública implementados	000204-SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	02.01-GERENCIA GENERAL	Relevante	Ascendente	Acumulado	2021	0.79	0.90	1.00	1.00	1.00	1.00	ND	0.81	0.91	1.00	91.00	100.00	95.26	
OEI.05	PROMOVER LAS ACCIONES DE GESTIÓN DEL RIESGO DE DESASTRES (GRD) (Prioridad:5)																		100.00	100.00	
IND.01.OEI.05	Número de medidas en gestión del riesgo de desastres adoptadas	000204-SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	02.04-OFICINA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS	Relevante	Ascendente	Acumulado	2021	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	-	6.00	-	8.00	-	100.00	100.00	
AEI.05.01	GESTIÓN DE LA CONTINUIDAD OPERATIVA ADECUADA PARA LA SBN (Prioridad:5)																		100.00	50.00	
IND.01.AEI.05.01	Número de acciones de la gestión de la continuidad operativa implementados	000204-SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	02.04-OFICINA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS	Muy relevante	Ascendente	Acumulado	2021	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	ND	0.00	0.00	1.00	0.00	100.00	50.00	
AEI.05.02	ASISTENCIA TÉCNICA EN GESTIÓN DEL RIESGO DE DESASTRES (GRD); DE MANERA INTEGRAL EN LA SBN (Prioridad:5)																		100.00	100.00	
IND.01.AEI.05.02	Número de servidores de la SBN que reciben asistencia técnica en GRD	000204-SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	02.07-UNIDAD DE RECURSOS HUMANOS	Relevante	Ascendente	Acumulado	2021	60.00	60.00	30.00	30.00	30.00	30.00	ND	62.00	0.00	83.00	0.00	100.00	100.00	
																				IGI: 99.2%	

NOTA:  
 (\*) No ha registrado Relevancia y / o Tipo de agregación del indicador.  
 (\*\*) El cálculo implica una división entre 0.

Tabla Resumen: Semafización por nivel de avance			
Año: 2023	[0%-75%>	[75%-95%>	>95%
Objetivos	1	0	4
Indicadores de Objetivos	1	0	4

Acciones	2	2	18
Indicadores de Acciones	2	3	22

#### ALERTAS IDENTIFICADAS

La OEI.02 FOMENTAR UN MARCO JURÍDICO SOBRE LA GESTIÓN DE PREDIOS ESTATALES EN BENEFICIO DE LAS ENTIDADES DEL SISTEMA NACIONAL DE BIENES ESTATALES (SNBE) tuvo un avance del 60%. La AEI.02.01 NORMATIVA SOBRE PREDIOS ESTATALES PROPUESTA DE MANERA EFICIENTE PARA LAS ACTIVIDADES DEL SNBE, cuenta con un indicador "Número de propuestas normativas elaboradas para las entidades del SNBE", el cual tuvo un avance porcentual de 42.86% y la AEI.02.02 ORIENTACIÓN RECTORA FUNDAMENTADA PARA LAS ENTIDADES DEL SNBE , cuenta con indicador "Número de opiniones rectoras emitidas para las entidades del SNBE", el cual tuvo un avance porcentual de 100%. En ese sentido, se importante tomarle atención a la entrega de bienes y/o servicios de la AEI.02.01 ya que impacta directamente al logro del OEI.02.

Por otro lado, el OEI.04 MEJORAR LA GESTIÓN INSTITUCIONAL, tuvo un avance porcentual del 100%, esta OEI cuenta con 8 AEI, de las cuales la AEI.04.06 RÉGIMEN DEL SERVICIO CIVIL IMPLEMENTADO PROGRESIVAMENTE EN LA ENTIDAD cuenta con un indicador "Número de compromisos para el tránsito al régimen del servicio civil implementados", el cual tuvo un avance porcentual del 0%. En ese sentido, es necesario revisar la entrega de bienes y/o servicios de la AEI.04.06, a fin de que esta evidencie un oportuno diseño de la estrategia para el logro del objetivo.

Última actualización 25/03/2024 15:49:11

Editar

Guardar