

**REPORTE DE SEGUIMIENTO AL PRIMER SEMESTRE DE 2023 DEL PLAN ESTRATÉGICO INSTITUCIONAL (PEI)**

Periodo PEI : 2022 - 2026  
 Nivel de Gobierno : E - GOBIERNO NACIONAL  
 Sector : 37 - VIVIENDA CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO  
 Pliego : 056 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES

Código	Denominación	UE	Unidad de Organización	Relevancia	Sentido Esperado	Tipo de Agregación	Línea Base		Logro Esperado					Valores Obtenidos			Avance Tipo I (%)	
							Año	Valor	2022	2023	2024	2025	2026	2022		2023		
														Sem1	Anual	Sem1		
<b>AEI.01.01</b>																		<b>57.38</b>
IND.01.AEI.01.01	Número de predios estatales con registro nuevo en el SINABIP	000204-SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	04.03-SUBDIRECCIÓN DE REGISTRO Y CATASTRO		Ascendente		2021	12354.00	11000.00	11500.00	12000.00	11500.00	10500.00	ND	13712.00	6098.00		53.03
IND.02.AEI.01.01	Número de predios estatales con registro actualizado en el SINABIP	000204-SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	04.03-SUBDIRECCIÓN DE REGISTRO Y CATASTRO		Ascendente		2021	12109.00	8500.00	8500.00	8500.00	9000.00	9000.00	ND	12799.00	5247.00		61.73
<b>AEI.02.01</b>																		<b>14.29</b>
IND.01.AEI.02.01	Número de propuestas normativas elaboradas para las entidades del SNBE	000204-SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	04.01-DIRECCIÓN DE NORMAS Y REGISTRO		Ascendente		2021	23.00	7.00	7.00	7.00	7.00	7.00	ND	7.00	1.00		14.29
<b>AEI.02.02</b>																		<b>38.00</b>
IND.01.AEI.02.02	Número de opiniones rectoras emitidas para las entidades del SNBE	000204-SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	04.02-SUBDIRECCIÓN DE NORMAS Y CAPACITACIÓN		Ascendente		2021	274.00	160.00	150.00	150.00	150.00	150.00	ND	249.00	57.00		38.00
<b>AEI.03.01</b>																		<b>87.80</b>
IND.01.AEI.03.01	Porcentaje de predios estatales entregados mediante mecanismos predictibles	000204-SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	05.01-DIRECCIÓN DE GESTIÓN DEL PATRIMONIO ESTATAL		Ascendente		2021	0.41	0.40	0.41	0.41	0.42	0.42	ND	0.36	0.36		87.80
<b>AEI.03.02</b>																		<b>45.83</b>
IND.01.AEI.03.02	Número de predios estatales con estudio de potencialidad que son incorporados al Portafolio de Predios del Estado	000204-SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	05.03-SUBDIRECCIÓN DE DESARROLLO INMOBILIARIO		Ascendente		2021	110.00	120.00	120.00	120.00	125.00	125.00	ND	116.00	55.00		45.83
<b>AEI.03.03</b>																		<b>45.83</b>
IND.01.AEI.03.03	Número de predios estatales saneados	000204-SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	05.02-SUBDIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN DEL PATRIMONIO ESTATAL		Ascendente		2021	17.00	22.00	24.00	24.00	26.00	26.00	ND	31.00	11.00		45.83
<b>AEI.03.04</b>																		<b>70.25</b>
IND.01.AEI.03.04	Número de supervisiones realizadas a los predios estatales y actos emitidos por las entidades del SNBE extrajudicial y judicialmente	000204-SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	05.04-SUBDIRECCIÓN DE SUPERVISIÓN		Ascendente		2021	0.00	445.00	447.00	450.00	452.00	455.00	ND	761.00	314.00		70.25
<b>AEI.03.05</b>																		<b>52.42</b>
IND.01.AEI.03.05	Número de predios estatales recuperados extrajudicial y judicialmente	000204-SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	07.01-PROCURADURÍA PÚBLICA		Ascendente		2021	77.00	75.00	75.00	75.00	77.00	80.00	ND	76.00	50.00		66.67
IND.02.AEI.03.05	Número de denuncias penales y demandas civiles iniciadas	000204-SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	07.01-PROCURADURÍA PÚBLICA		Ascendente		2021	55.00	55.00	55.00	60.00	65.00	70.00	ND	65.00	21.00		38.18
<b>AEI.03.06</b>																		<b>42.22</b>
IND.01.AEI.03.06	Número de servidores certificados en gestión de predios estatales.	000204-SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	04.02-SUBDIRECCIÓN DE NORMAS Y CAPACITACIÓN		Ascendente		2021	173.00	160.00	180.00	200.00	200.00	200.00	ND	238.00	76.00		42.22
<b>AEI.03.07</b>																		<b>100.00</b>
IND.01.AEI.03.07	Porcentaje de conflictos resueltos entre las entidades del SNBE	000204-SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	03.01-ÓRGANO DE REVISIÓN DE LA PROPIEDAD ESTATAL		Ascendente		2021	0.00	0.82	0.83	0.84	0.85	0.86	ND	0.97	0.83		100.00
<b>AEI.03.08</b>																		<b>100.00</b>
IND.01.AEI.03.08	Número de resoluciones que aprueban las zonas de dominio restringido determinadas	000204-SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	05.02-SUBDIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN DEL PATRIMONIO ESTATAL		Ascendente		2021	5.00	7.00	9.00	11.00	13.00	15.00	ND	43.00	47.00		100
<b>AEI.03.09</b>																		<b>62.90</b>
IND.01.AEI.03.09	Número de gobiernos locales capacitados en gestión de predios estatales	000204-SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	04.02-SUBDIRECCIÓN DE NORMAS Y CAPACITACIÓN		Ascendente		2021	217.00	140.00	160.00	180.00	190.00	200.00	ND	272.00	241.00		100

IND.02.AEI.03.09	Número de asistencias técnicas brindadas en materia de gestión de la propiedad predial estatal	000204-SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	04.02-SUBDIRECCIÓN DE NORMAS Y CAPACITACIÓN	Ascendente	2021	27.00	30.00	31.00	32.00	33.00	34.00	ND	34.00	8.00	25.81
<b>AEI.04.01</b>															
IND.01.AEI.04.01	Número de campañas de comunicación efectuadas	000204-SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	02.01-GERENCIA GENERAL	Ascendente	2021	3.00	3.00	3.00	4.00	4.00	5.00	ND	3.00	2.00	66.67
IND.02.AEI.04.01	Número de convenios de cooperación interinstitucional suscritos	000204-SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	02.03-OFICINA DE PLANEAMIENTO Y PRESUPUESTO	Ascendente	2021	42.00	57.00	72.00	87.00	102.00	117.00	ND	73.00	87.00	100
IND.03.AEI.04.01	Número de publicaciones comunicacionales efectuadas en gestión de predios estatales	000204-SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	02.01-GERENCIA GENERAL	Ascendente	2021	46.00	48.00	50.00	52.00	54.00	56.00	ND	48.00	32.00	64.00
<b>AEI.04.02</b>															
IND.01.AEI.04.02	Número de aplicativos implementados bajo un enfoque de procesos y digital.	000204-SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	02.09-OFICINA DE TECNOLOGÍA DE LA INFORMACIÓN	Ascendente	2021	5.00	12.00	17.00	24.00	28.00	30.00	ND	12.00	15.00	88.24
<b>AEI.04.03</b>															
IND.01.AEI.04.03	Número de documentos en gestión por procesos aprobados por la Alta Dirección	000204-SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	02.03-OFICINA DE PLANEAMIENTO Y PRESUPUESTO	Ascendente	2021	4.00	7.00	9.00	11.00	13.00	15.00	ND	5.00	7.00	77.78
<b>AEI.04.04</b>															
IND.01.AEI.04.04	Porcentaje de capacitaciones en el marco del plan de desarrollo de las personas ejecutadas	000204-SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	02.07-UNIDAD DE RECURSOS HUMANOS	Ascendente	2021	1.00	0.86	0.88	0.90	0.92	0.92	ND	0.88	0.11	12.50
<b>AEI.04.05</b>															
IND.01.AEI.04.05	Número de proyectos de gobierno digital implementados en la SBN	000204-SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	02.09-OFICINA DE TECNOLOGÍA DE LA INFORMACIÓN	Ascendente	2021	5.00	9.00	12.00	16.00	19.00	23.00	ND	9.00	10.00	83.33
<b>AEI.04.06</b>															
IND.01.AEI.04.06	Número de compromisos para el tránsito al régimen del servicio civil implementados	000204-SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	02.07-UNIDAD DE RECURSOS HUMANOS	Ascendente	2021	0.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	ND	0.00	0.00	0.00
<b>AEI.04.07</b>															
IND.01.AEI.04.07	Porcentaje de compromisos en seguridad y salud en el trabajo implementados	000204-SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	02.07-UNIDAD DE RECURSOS HUMANOS	Ascendente	2021	0.00	0.82	0.84	0.86	0.88	0.90	ND	0.92	0.49	58.33
<b>AEI.04.08</b>															
IND.01.AEI.04.08	Porcentaje de actividades del modelo de integridad pública implementados	000204-SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	02.01-GERENCIA GENERAL	Ascendente	2021	0.79	0.90	1.00	1.00	1.00	1.00	ND	0.81	0.91	91.00
<b>AEI.05.01</b>															
IND.01.AEI.05.01	Número de acciones de la gestión de la continuidad operativa implementados	000204-SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	02.04-OFICINA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS	Ascendente	2021	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	ND	0.00	0.00	0.00
<b>AEI.05.02</b>															
IND.01.AEI.05.02	Número de servidores de la SBN que reciben asistencia técnica en GRD	000204-SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	02.07-UNIDAD DE RECURSOS HUMANOS	Ascendente	2021	60.00	60.00	30.00	30.00	30.00	30.00	ND	62.00	0.00	0.00

Tabla Resumen: Semaforización por nivel de avance

Año: 2023	< 75%	75% - 95%	> 95%
Acciones	12	5	2
Indicadores de Acciones	18	5	4

## ALERTAS IDENTIFICADAS

Respecto a las Acciones Estratégicas Institucionales (AEI) 03.09, 04.04, 04.06, 05.01 y 05.02, que tienen un avance menor al 30%, se encuentran programadas para ejecutarse en el segundo semestre, por lo que se realizará el seguimiento y revisión constante para el cumplimiento. Asimismo, a las AEI que han logrado ejecutar más del 95% de avance, se realizará una revisión y análisis para mejorar la meta y/o indicador en el siguiente Plan Estratégico Institucional.